

# PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY

Název stavby : **ZUŠ ŠUMPERK – ZMĚNA ÚČELU UŽÍVÁNÍ ČÁSTI 4.NP A VÝMĚNA DVEŘÍ ZA POŽÁRNÍ UZÁVĚRY**  
přípojky inženýrských sítí a zpevněné plochy stávající

Místo stavby : Žerotínova 267/11, 787 01 Šumperk

Parcelní čísla : st.552 (zastavěná plocha a nádvoří, 505 m2) v k.ú. Šumperk

Předmět dokumentace : změna stavby před dokončením

Stavebník : **Město Šumperk,**  
nám.Míru 1, 787 01 Šumperk, IČ: 00303461

Projektant : Ing.Milan Šperlich, Nový Malín 887, 788 03 Nový Malín,  
IČ 669 49 769, ČKAIT 1201143

## **Základní charakteristika stavby:**

Předložený projekt řeší změnu stavby před dokončením spojenou se změnou účelu užívání části 4.NP a zapracováním požárně bezpečnostního řešení v objektu Základní umělecké školy při ulici Žerotínova v Šumperku.

Úpravami se nezasahuje do nosných konstrukcí, nemění se vzhled a úpravy nevyžadují posouzení vlivu na životního prostředí. Mění se účel užívání v části 4.NP, z původních tří učeben vzniknou kabinety a z původního bytu školníka vznikne skladovací prostor pro účely ZUŠ. Současně se v každém podlaží mění vybrané stávající dveře za nové s požární odolností a ve stejném rozměru jako jsou původní.

Jedná se o objekt školy, který je kulturní památkou. Budova je samostatně stojící na nároží, je zděná, nepravidelného půdorysu, má jedno podzemní podlaží, tři nadzemní podlaží a využívané podkroví. Zastřešení je řešeno valbovou střechou ze dřevěné krovové konstrukce.

Budova školy je napojena stávajícími přípojkami pitné vody z veřejného vodovodu, splaškové kanalizace z kanalizačního řádu, přípojkou plynu z veřejného plynovodu a kabelovou přípojkou NN z distribuční soustavy. Dešťové vody ze střech odvedeny stávající přípojkou do kanalizace. Vytápění je zajištěno teplovodním systémem vytápění s otopnými tělesy v každé místnosti. Zdrojem tepla je plynový kotel v 1.PP.

**Účel stavby:** základní umělecká škola

**Popis:** Zahájení stavby : 07/2023

Dokončení stavby : 12/2025

### Postup výstavby:

Stavba bude prováděna s členěním na etapy podle jednotlivých podlaží. Výměna vybraných dveří a povrchů podlah bude probíhat postupně podle běžných stavebních postupů a s technologickými přestávkami.

### Navrhované prohlídky stavby:

1) navržené výměny vybraných dveří za požární uzávěry a částečnou výměnu povrchů podlah je možné provést jako jednu etapu a prohlídku stavby realizovat současně jako závěrečnou kontrolu spolu s užíváním stavby. Samostatná prohlídka během výstavby se vzhledem k rozsahu a velikosti navržené výměny dveří a části podlahových krytin nenavrhuje.

Vypracoval: Ing.Milan Šperlich, v Novém Malíně: 03/2023