

Zadávací podmínky na veřejnou zakázku malého rozsahu na zhotovitele stavby: „Rekonstrukce ulice Wolkerova“

1. Zadavatel: Město Šumperk, zastoupené MěÚ Šumperk odborem strategického rozvoje,
územního plánování a investic, Ing. Pavlem Volfem, vedoucím odboru RÚI
Jesenická 31, 787 01 Šumperk
e-mail: pavel.volf@sumperk.cz, tel. 583 388 304
IČ: 00303461

2. Předmět zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavby: „Rekonstrukce ulice Wolkerova“ dle projektové dokumentace pro stavební povolení zpracované 01/2022 společností TERRA – Pozemkové úpravy, s.r.o., se sídlem Nemocniční 53, Šumperk dle podmínek této výzvy.

Jedná se o stavební úpravy místní komunikace ulice Wolkerova, spočívající v opravě stávajících chodníků a sjezdů. V řešeném území budou vymezeny dopravní plochy pro vozovku, parkovací pruh a chodník.

Stavba bude probíhat za provozu ulice Wolkerova. Zhotovitel zajistí stanovení dopravního značení - přechodnou úpravou provozu před zahájením stavebních prací.

Realizace stavby zahrnuje tyto stavební objekty:

SO 101 – Chodníky

SO 102 – Sjezdy

Požadavky na provádění stavby:

- ihned po uzavření smlouvy o dílo před předáním staveniště zhotovitel projedná a zajistí vydání povolení zvláštního užívání komunikace, přechodné úpravy provozu dle zák. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č.104/1997 Sb., v platném znění, a zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů silničním správním úřadem – MěÚ Šumperk, odborem dopravy,
- zhotovitel stavby je povinen stavbu provádět dle projektové dokumentace pro provádění stavby, dodržet obecné požadavky na výstavbu a technické normy, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce.
- před zahájením stavebních prací zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,
- oznámení o zahájení stavebních prací např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.,
- zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
- zajištění trvalého dopravní značení,
- zhotovitel při provádění stavby (vč. případných poddodavatelů) musí dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a řídit se pokyny koordinátora bezpečnosti práce. Staveniště musí být řádně označeno informačními tabulemi s uvedením všech předepsaných údajů,

- pokud činností zhotovitele díla bude ohrožena bezpečnost a zdraví pracovníků a nestranných třetích osob, bude určený koordinátor bezpečnosti práce oprávněn zastavit provádění prací v rámci plnění díla a informovat o vzniklé skutečnosti objednatele díla,
- zhotovitel je povinen mít na stavbě stavební povolení, projektovou dokumentaci a stavební deník, který předloží na požádání ke kontrole oprávněným orgánům a osobám, a respektovat ustanovení stavebního zákona týkající se státního stavebního dohledu. Vedení stavebního deníku bude dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. (příloha č. 9) - po skončení stavby zhotovitel odevzdá zadavateli originál stavebního deníku,
- provádění denního úklidu staveniště, zajistit účinná opatření k čištění vozidel, aby pozemní komunikace nebyly nadměrně znečišťovány. V průběhu stavby bude prováděno pravidelné čištění a kropení komunikace, aby se předešlo vzniku prašnosti,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, úhrady za spotřebované energie a vodu
- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, včetně jejich evidence
- uvedení všech sousedících pozemků dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.),
- nebude-li možné z důvodu rekonstrukce komunikace provádět svoz komunálního odpadu ze stávajících míst, je zhotovitel povinen přepravovat ve dnech svozu nádoby na komunální odpad a bio odpad na náhradní místa schválená provozovatelem svozu a následně vrátit zpět na původní místo.
- zhotovitel hradí veškeré případné škody na nemovitostech případně porostech, které způsobil svou činností při provádění stavby
- zhotovitel zajistí po dobu rekonstrukce komunikace a chodníků přístupy k nemovitostem,
- zhotovitel zabezpečí staveniště výstavbou a údržbou ochranného oplocení.
- zhotovitel před zahájením, v průběhu stavby a po dokončení stavby zajistí fotodokumentaci stavby (komunikací, přilehlých nemovitostí),
- zajištění a předání dokumentace skutečného provedení stavby
- zajištění a předání geodetického zaměření stavby
- zajištění a předání geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí
- Zhotovitel se bude účastnit kontrolních dnů na stavbě, které bude svolávat investor pravidelně min. 1x za 14 dnů (dle potřeby budou přizváni na kontrolní dny: technický dozor investora, projektant).

Součástí předání dokončené stavby je dodání:

- originál stavebního deníku
- certifikáty a prohlášení o shodě od všech použitých materiálů
- doklady o likvidaci odpadů
- doklady potřebné k vydání kolaudace
- pasportizace objektů, fotodokumentace
- projektová dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné formě 2x a 1x v digitální formě na CD
- geodetického zaměření stavby v tištěné formě 2x a 1x v digitální formě na CD zpracované odpovědným geodetem.
- geometrický plán pro zápis vlastnických vztahů do katastru nemovitostí 3x v tištěné formě a 1x v digitální formě na CD, zpracovaný odpovědným geodetem (konzultovat s odborem MJP a odborem dopravy).

3. Podklady pro zpracování nabídky:

Podkladem pro zpracování nabídky je projektová dokumentace pro stavební povolení a výkaz výměr, který je veřejně přístupný na profilu zadavatele <https://zakazky.sumperk.cz>

Zadavatel nesvolává společnou prohlídku stavby, protože se jedná o veřejně přístupné místo.

4. Kvalifikační předpoklady:

- Zadavatel požaduje v nabídce doložit příslušné oprávnění k podnikání – kopie výpisu z živnostenského rejstříku a kopie výpisu z obchodního rejstříku (v případě, že je uchazeč do tohoto rejstříku zapsán).

Doklady budou v prosté kopii a výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší než 90 dnů.

Před uzavřením smlouvy uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva o dílo, předloží zadavateli originál nebo ověřenou kopii dokladu, nesmí být starší než 90 kalendářních dnů.

Zadavatel požaduje v nabídce doložit kopii osvědčení o autorizaci v oboru Dopravní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb.,

- Uchazeč v nabídce uvede nejméně 3 své referenční stavby typu rekonstrukce nebo výstavby komunikací a parkovišť s investičními náklady na jednotlivé stavby minimálně 1 mil. Kč bez DPH, na které se podílel jako dodavatel v posledních pěti letech.

- Uchazeč v nabídce uvede osobu stavbyvedoucího, jež bude stavbu řídit a bude se účastnit kontrolních dnů.

Stavbyvedoucí:

- osvědčení o autorizaci v oboru Dopravní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb.,

- minimálně 5 let praxe v oblasti dopravních staveb

Uchazeč uvede: jméno a příjmení

osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. (kopie)

délku odborné praxe

5. Doba plnění:

Předání staveniště nejpozději:

01.08.2022

Zahájení stavebních prací:

01.09.2022

Dokončení stavebních prací:

31.10.2022

Komplexní dokončení stavby:

30.11.2022

6. Termín předložení nabídky:

Nabídky budou doručeny **do 13.07.2022 do 11.00 hod.**

Nabídky v elektronické podobě se podávají přes certifikovaný elektronický nástroj E-ZAK dostupný na URL adrese: <https://zakazky.sumperk.cz/vz00001161>

Nabídka v elektronické podobě nemá stanovenou velikost, z čehož maximální velikost jednoho souboru je 25 MB. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG.

Na adrese <https://zakazky.sumperk.cz/> je dostupný podrobný návod (uživatelská příručka) na ovládání systému E-ZAK a kontakty na uživatelskou podporu. Účastník musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji zadavatele a mít elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Obálka bude přes místo uzavření opatřena podpisem, případně razítkem.

Písemně: Městský úřad Šumperk, odbor RÚI

Jesenická 31

787 01 Šumperk

Osobně: Městský úřad Šumperk

Jesenická 31, Šumperk

1.NP dveře č. 102 (podatelna)

Nabídka v listinné formě bude zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy tak, aby bez násilného porušení nebylo možno žádný list z nabídky volně vyjmout.

Nabídka bude podepsána statutárním orgánem dodavatele nebo zmocněnou osobou; v případě potvrzení nabídky zmocněnou osobou doloží dodavatel v nabídce originál plné moci či jiného platného pověřovacího dokumentu.

Uchazeč doloží nabídkovou cenu položkovými rozpočty v listinné podobě, které budou obsahovat jednotkové ceny prací, materiálů, výrobků uvedených ve výkaze výměr.

Celková nabídková cena musí být v návrhu smlouvy definována jako nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady spojené s úplným dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.

7. Požadavky na jednotný způsob zpracování ceny:

Nabídková cena bude zpracována podle zadávacích podmínek, oceněním prací a dodávek v souladu s podmínkami veřejné zakázky a zadávací dokumentace.

Uchazeč doloží nabídkovou cenu položkovým rozpočtem v listinné a elektronické podobě v excelu, který bude obsahovat jednotkové ceny prací, materiálů, výrobků uvedených ve výkazu výměr.

Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný, uchazeč ho nemůže žádným způsobem měnit a upravovat.

Celková nabídková cena musí být v návrhu smlouvy definována jako nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady spojené s úplným dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.

Celková nabídková cena bude zpracována ve členění:

- nabídková cena bez DPH
- DPH
- celková nabídková cena včetně DPH

Nabídkovou cenu je možné překročit při změně rozsahu předmětu plnění požadovaného zadavatelem.

Výši nabídkové ceny je také možné překročit v případě, že v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Jiné podmínky pro překročení nabídkové ceny zadavatel nepřipouští.

8. Pojištění

Dodavatel bude povinen být pojištěn po celou dobu plnění smlouvy o dílo na odpovědnost za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě s pojistným plněním minimálně 2 mil. Kč.

Dodavatel je povinen předložit na vyžádání pojistnou smlouvu k nahlédnutí, a to do 10 pracovních dnů od oznámení o doručení rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky.

Nepředložení dokladů o pojištění díla je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

9. Kritérium hodnocení:

nejnižší nabídková cena vč. DPH

10. Nabídka bude obsahovat:

1. Krcí list nabídky
2. Doklady prokazující kvalifikaci uchazeče

3. Vyplněný výkaz výměr
4. Návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou jednat jménem či za uchazeče vč. harmonogramu prací
5. Nabídkovou cenu bez a včetně DPH

11. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky požadované zadavatelem jsou vyjádřeny ve formě úplného návrhu smlouvy o dílo (dále také jen „smlouva“), který je přílohou těchto zadávacích podmínek. Tato smlouva musí být doplněna uchazečem na místech výslovně určených zadavatelem. Údaje doplněné uchazečem do smlouvy musí být správné, úplné a pravdivé.

Pokud bude nabídka obsahovat jiný návrh smlouvy, nebo návrh smlouvy doplněný jiným způsobem než stanoví zadávací podmínky, znamená to, že tato nabídka nespĺňuje požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

11.1. Platební podmínky:

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Úhrada ceny díla bude prováděna na základě měsíčních daňových dokladů – faktur.

Splatnost faktur je do 30 kalendářních dnů.

Faktury budou propláceny do výše 90% celkové smluvní ceny.

Zbývajících 10% je pozastávka, která bude uhrazena po převzetí celého bezvadného díla zadavatelem, po vydání kolaudačního souhlasu, resp. po odstranění vad a nedodělků.

viz. Návrh smlouvy o dílo, článek V. Fakturace a platební podmínky.

11.2. Záruční lhůta:

Požadovaná minimální doba záruky je stanovena na 60 měsíců na veškeré práce.

Uchazeč v návrhu smlouvy může navrhnout delší dobu záruky.

Záruční doba začíná běžet dnem řádného předání a převzetí dokončenému díla.

Dnem předání díla přechází právo reklamace na uživatele.

11.3. Cena díla

Jednotlivé položky rozpočtu v nabídce budou oceněny jednotkovými cenami.

Cena je určena nabídkou zhotovitele a je sjednána jako pevná cena na celou dobu realizace akce a takto musí být definována v návrhu smlouvy o dílo.

viz. Návrh smlouvy o dílo, článek 4. Cena díla.

11.4. Smluvní sankce

Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle Smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 5 000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,04 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto rozumí písemné stanovisko strany povinné.

Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně nejpozději do deseti dnů od obdržení vyjádření sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

Stejná lhůta se vztahuje i na úrok z prodlení.

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že celková výše sankcí a celková výše úroku z prodlení uplatněných podle Smlouvy o dílo nesmí přesáhnout 50% z celkové sjednané ceny díla bez DPH.

Zaplacením sankce není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

12. Další podmínky:

- zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem
- zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku malého rozsahu zrušit bez uvedení důvodu
- zadavatel si vyhrazuje právo změnit nebo doplnit zadávací podmínky veřejné zakázky malého rozsahu
- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky
- zadavatel si vyhrazuje právo omezit rozsah veřejné zakázky
- zadavatel si vyhrazuje právo změnit termín plnění veřejné zakázky
- zadavatel předložené nabídky nevrací
- náklady spojené se zpracováním nabídky zadavatel uchazečům nehradí