



Město Šumperk
zastoupené MěÚ Šumperk odborem
strategického rozvoje, územního plánování a investic
Jesenická 31, Šumperk

Naše čj.: MUSP 26514/2023

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen
Zákon)

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

**Sanace vlhkého zdiva v objektech „Dominikánský klášter“ a
„Klášterní kostel Zvěstování Panny Marie“ v Šumperku**

Obsah

- 1. Úvod**
- 2. Zadavatel**
 - 2.1. Základní údaje
 - 2.2. Statutární orgán zadavatele
 - 2.3. Kontaktní osoby
- 3. Předmět plnění veřejné zakázky**
 - 3.1. Etapovost a postup prací
 - 3.2. Požadavky na provádění
- 4. Doba a místo plnění veřejné zakázky**
- 5. Informace k zadávací dokumentaci**
- 6. Prohlídka místa plnění**
- 7. Kvalifikace dodavatelů**
 - 7.1. Základní způsobilost
 - 7.2. Profesní způsobilost
 - 7.3. Technická kvalifikace
 - 7.4. Nesplnění kvalifikace
- 8. Způsob zajištění plnění předmětu veřejné zakázky**
- 9. Požadavek na poskytnutí jistoty a její prokázání**
- 10. Obchodní podmínky, smlouva o dílo**
 - 10.1. Obchodní podmínky
 - 10.2. Návrh smlouvy o dílo
 - 10.3. Uzavření smlouvy
 - 10.4. Návrh smlouvy na servis a údržbu
- 11. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**
- 12. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky**
- 13. Lhůta pro podání nabídky**
 - 13.1. Lhůta pro podání nabídky
 - 13.2. Doba, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázání
- 14. Místo a doba otevírání nabídek**
- 15. Hodnotící kritéria**
- 16. Mimořádně nízká nabídková cena**
- 17. Zvláštní zadávací podmínky týkající se zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovace**
- 18. Další podmínky zakázky**

1. Úvod

Tato Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymezující předmět veřejné zakázky pro podání nabídek účastníků řízení (dále jen „Zadávací dokumentace“) ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon). **Tato Zadávací dokumentace je zároveň výzva k podání nabídek ve smyslu § 53 odst. 1 zákona.**

2. Zadavatel

2.1. Základní údaje

Obchodní jméno:	Město Šumperk
Sídlo:	nám. Míru 1, 787 01 Šumperk
IČO:	00303461
DIČ:	CZ00303461
Bankovní spojení:	ČS a.s. Šumperk
Číslo účtu:	27-1905609309/0800
profil zadavatel:	https://zakazky.sumperk.cz/profile_display_271.html

2.2. Statutární orgán zadavatele

Statutárním orgánem zadavatele je Mgr. Miroslav Adámek, starosta města, tel: 583 388 504.
Osobou oprávněnou k činění právních úkonů v záležitostech veřejné zakázky je Mgr. Karel Hošek, 2. místostarosta, tel. 583 388 507.

2.3. Kontaktní osoby

Kontaktní osobou ve věcech technických a organizačních této veřejné zakázky je Ing. Pavel Volf, vedoucí odboru strategického rozvoje, územního plánování a investic, tel. 583 388 304 – pavel.volf@sumperk.cz nebo Emilie Lovichová – tel. 583 388 307, emilie.lovichova@sumperk.cz

3. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění je sanace vlhkého zdiva objektech Dominikánského kláštera a Klášterního kostela. Jedná se o sanační opatření v 1.NP. a 1.PP. Pro sanaci vlhkého zdiva a pro odstranění vlhkosti jsou navrženy přímé metody dle ČSN P 73 0610, a to technologie aktivní (mírné-drátové) elektroosmózy a dodatečných horizontálních injektáží.

Bližší podrobnosti týkající se předmětu veřejné zakázky je uvedeno v projektové dokumentaci pro provádění stavby, která je součástí zadávací dokumentace.

Zpracovatelem projektové dokumentace je společnost IZOLACE A SANACE ZDIVA – PRINS, s.r.o., Čechova 969/19, Přerov, zakázkové číslo 23686

Projektová dokumentace je řešena jako dva samostatné objekty:

SO 01 Dominikánský klášter

SO 02 Klášterní kostel Zvěstování Panny Marie

Klasifikace předmětu zadávacího řízení dle CPV:

45000000-7	Stavební práce
45454100-5	Rekonstrukce budov
45262521-9	Fasády
45311100-1	Instalace a montáž elektrických rozvodů
45262600-7	Různé specializované stavební práce

Projektová dokumentace je nedílnou součástí této zadávací dokumentace a je přístupna na profilu zadavatele <https://zakazky.sumperk.cz/vz00001213>

Součástí projektové dokumentace jsou výkazy výměr v elektronické podobě.

Výkazy výměr, jejich uspořádání a členění jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné, uchazeč ho nemůže žádným způsobem měnit a upravovat.

3.1 Etapovost a postup prací

Přednostně bude provedena pro odstranění příčin vlhkosti zdiva instalace elektroosmotických systémů a technologií rubových izolací a drenážních systémů z důvodu částečného snížení vlhkosti zdiva, ale i snížení stupně zasolení pro následné provádění sanačních prací na povrchových úpravách. Následně budou řešeny navazující činnosti pro odstranění důsledků vlhkosti.

I. etapa (r. 2023)

Dominikánský klášter (I. část)

- Instalace technologie elektroosmózy s omezeným počtem vodičů (dočasná instalace)
- Odvlhčení objektu technologií aktivní (mírné – drátové) elektroosmózy
- Dodatečná horizontální izolace injektáží
- Rubové izolace vč. souvisejících stavebně montážních prací (výkopy, rubové izolace, obnova vzduchového kanálku, rozebrání a zpětné úpravy povrchů, drenážní systém).

Klášterní kostel Zvěstování Panny Marie (I. část)

- Dodávka a montáž technologie aktivní (mírné-drátové) elektroosmózy vč. řídicí jednotky a uvedení do provozu.
- Rubová izolace po obvodu (jílovité těsnění s plošným geodrémem, štěrkový zásyp s drenážním systémem) vč. demontáže a obnovy povrchových úprav kamennou dlažbou vč. zemních úprav v prostoru sochy sv. Jana Nepomuckého.
- Zprovoznění vnitřních kanálků s pročištěním.
- Kontrola průtočnosti a funkčního odvodu z dešťových svodů.
- Odvětrávání prostor hygienického zázemí.

II. etapa (r. 2024)

Dominikánský klášter – II. část

- Odvětrávání suterénu
- Osekání omítek v 1NP a 1PP a vnějších omítek vč. odsolení zdiva omítkami obětovanými
- Vysoušení zdiva, odsolení omítek propařováním
- Demontáž a zpětná montáž otopných těles vč. překotvení elektroinstalací
- Obnova omítek v 1NP

Klášterní kostel Zvěstování Panny Marie – II. část

Osekání omítek s očištěním zdiva.

- Odsolení zdiva obětovanými omítkami, snížení zasolení zdiva propařováním konstrukcí, vysoušení zdiva.
- Obnova povrchů vnitřních a vnějších systémem trasových omítek s hydrofobizací soklové části a výmalba sanovaných ploch.

III. etapa (r. 2025)

Dominikánský klášter – III. část

- Obnova omítek vnitřních v 1PP
- Obnova omítek vnějších

3.2 Požadavky na provádění:

- hlučné práce týkající se Dominikánského kláštera (Střední zdravotnická škola) budou prováděny v koordinaci s vedením školy z důvodu minimalizace rušení v době výuky studentů
- zajištění bezpečného přístupu pro studenty a osoby pracující a navštěvující budovu školy
- omezení stavebních prací v době kulturních akcí v objektu Klášterního kostela Zvěstování Panny Marie, nutná koordinace s MěÚ Šumperk, odborem kultury,
- zařízení staveniště a případné skládky - zajistí si zhotovitel na své náklady, rovněž tak likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s touto stavbou, včetně jejich evidence (kopie vážních lístků),
- provádění denního úklidu staveniště,
- zabezpečení pracovního prostoru proti vstupu nepovolaných osob,
- zajištění čištění a údržbu komunikací a veřejných ploch používaných při stavbě zhotovitelem ve stavu odpovídajícím příslušným předpisům, a to na své náklady
- zakrytí dotčených podlah uvnitř budovy tak, aby nedošlo k jejich poškození, následný úklid,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (chodby, komunikace, chodníky, zeleň, apod.),
- zajištění místa k připojení na odběr energií (vč. jejich měření) nutných k provádění díla (např. el. energie, voda) a jejich úhradu na náklady zhotovitele,
- řízení stavebních a technologických prací,

- stavební a montážní práce,
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek,
- dodávku dokumentace skutečného provedení v listinné podobě (2 pare),
- získání příslušných protokolů, potvrzení a podobně,
- od všech použitých materiálů a zařízení budou doloženy certifikáty, prohlášení o shodě, záruční listy,
- vedení stavebního deníku dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. (příloha č. 16) - o skončení stavby odevzdá zhotovitel zadavateli originál stavebního deníku. Při vedení stavebního deníku vést záznamy o prováděných pracích poddodavatelů ve svém stavebním deníku a doložit tyto zápisy výpisem nebo kopií ze stavebního deníku poddodavatele,
- poskytnutí záruk na celé dílo,
- odstraňování vad v záruční době,
- obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla.

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Doba plnění:

Předpokládaný termín zahájení:	02.05.2023
Termín dokončení:	28.11.2025

Realizace díla (rok 2023) – I. etapa

SO 01-1 Dominikánský klášter – sanace – část I

SO 02-1 Klášterní kostel Zvěstování P. Marie – sanace – část I

Termín zahájení provedení realizace díla	02.05.2023
--	------------

Termín dokončení provedení realizace díla	30.11.2023
---	------------

Realizace díla (rok 2024) – II. etapa

SO 01-2 Dominikánský klášter – sanace – část II

SO 02-2 Klášterní kostel Zvěstování P. Marie – sanace – část II

Termín zahájení provedení realizace díla	01.04.2024
--	------------

Termín dokončení provedení realizace díla	29.11.2024
---	------------

Realizace díla (rok 2025) – III. etapa

SO 01-3 Dominikánský klášter – sanace – část III

Termín zahájení provedení realizace díla	01.04.2025
--	------------

Termín dokončení provedení realizace díla	28.11.2025
---	------------

Zadavatelem stanovené termíny dokončení jednotlivých etap jsou stanoveny jako limitní termíny. Dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva, je oprávněn dokončit stavbu před tímto termínem nebo právě v tomto termínu, ale nikoliv po tomto termínu.

Místo plnění: objekt Dominikánský klášter a objekt Klášterní kostel Zvěstování Panny Marie

5. Informace k zadávací dokumentaci

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám nejpozději **7 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost musí být doručena elektronicky přes profil zadavatele nebo do datové schránky MěÚ Šumperk.

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele. **Zadavatel doporučuje všem dodavatelům pravidelně sledovat profil zadavatele.**

6. Prohlídka místa plnění

Prohlídku místa plnění zadavatel neorganizuje.

7. Kvalifikace dodavatelů

Předpokladem účasti dodavatele ve zjednodušeném podlimitním řízení je splnění kvalifikace.

Dodavatelé prokazují splnění kvalifikace doklady požadovanými zadavatelem.

Dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 230 zákona) mohou prokázat splnění základní a profesní kvalifikace výpisem z tohoto seznamu ne starším než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.

Pokud dodavatel prostřednictvím jiné osoby prokazuje technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1, je povinen v takovém případě také doložit doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou, doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby a doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou, písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokazuje kvalifikaci za dodavatele – viz. § 83.

Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 122, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíce před dnem podání nabídky.

Při nesplnění této povinnosti zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí dle § 122 odst. 7.

Všechna v zadávací dokumentaci požadovaná čestná prohlášení musí být podepsána statutárním orgánem dodavatele, v případě podpisu jinou osobou musí být originál jejího zmocnění doložen v nabídce.

Kvalifikovaným dodavatelem pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

- 1) základní způsobilost
- 2) profesní způsobilost
- 3) technickou kvalifikaci

7.1. Základní způsobilost

Dodavatel prokáže formou čestného prohlášení splnění základní způsobilosti stanovené v § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona.

Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

Před uzavřením smlouvy vybraný dodavatel předloží originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících kvalifikaci dle § 75 odst. 1 zákona.

7.2 Profesní způsobilost

Dodavatel v nabídce doloží příslušné oprávnění k podnikání – výpis z živnostenského rejstříku a výpis z obchodního rejstříku (v případě, že je uchazeč do tohoto rejstříku zapsán).

Dále dodavatel dle § 77, odst. 2 písm. a) zákona prokáže splnění profesní způsobilosti předložením dokladu, že je:

- oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují a to:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Doklady budou v prosté kopii.

7.3. Technická kvalifikace

a) Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2, písm. a) zákona předložením referenčního seznamu stavebních prací, na které se podílel jako dodavatel v posledních 8 letech.

Zadavatel požaduje, aby seznam stavebních prací obsahoval:

- minimálně 2 z referencí s minimálním finančním objemem ve výši 3.500.000,- Kč bez DPH.
- minimálně 1 z referencí se týkala objektu nemovité kulturní památky s minimálním finančním objemem ve výši 2.000.000,- Kč bez DPH.
- součástí minimálně 1 z referencí na objektu nemovité kulturní památky byla sanace vlhkosti zdiva technologií aktivní (mírné, drátové) osmózy s minimálním finančním objemem ve výši 1.000.000,- Kč bez DPH.

- součástí minimálně 1 z referencí byla stavební obnova vnitřních a vnějších povrchů sanačním omítkovým systémem na objektu nemovité kulturní památky s minimálním finančním objemem 400.000,- Kč bez DPH.

Objektem nemovité kulturní památky se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí stavba zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek (ÚSKP).

Jestliže jedna referenční zakázka na stavební práce poskytnutá dodavatelem splňuje současně více podmínek tohoto kritéria technické kvalifikace, může ji dodavatel použít. V takovém případě postačí jedno osvědčení objednatele.

Dodavatel prokáže reference seznamem, který bude obsahovat:

cenu zakázky dodavatele, popis realizovaných prací, dobu a místo realizace, objednatele (vč. kontaktu) a kladné vyjádření objednatele (osoby, pro kterou byly práce realizovány), že práce byly provedeny řádně a odborně. Tyto reference budou potvrzeny osobou, pro kterou byly práce realizovány.

b) Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona seznamem vedoucích zaměstnanců dodavatele, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací v tomto rozsahu:

1 osoba - Stavbyvedoucí:

- osvědčení o autorizaci v oboru Pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb.,
- minimálně 5 let praxe v oblasti pozemních staveb,
- praxe v oblasti pozemních staveb - vykonávání funkce hlavního stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucího na minimálně 2 stavbách z oboru pozemních staveb, kde investiční náklady na stavbu byly min. 5 mil. Kč bez DPH.

Uvedená osoba bude stavbu řídit a bude se účastnit kontrolních dnů.

Dodavatel uvede:

- jméno a příjmení
- osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. (kopie)
- profesní životopis vč. délky odborné praxe (dodavatel uvede název a náklad stavby, na které vykonával funkci stavbyvedoucího)
- smluvní vztah s dodavatelem

7.4. Nesplnění kvalifikace

- Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 122, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.
- Veřejný zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

8. Způsob zajištění plnění předmětu veřejné zakázky

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 zákona požaduje, aby významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatel. Za významnou činnost Zadavatel považuje:

- sanaci vlhkosti zdiva technologií aktivní osmózy

Uchazeč zadávacího řízení v nabídce uvede jakou část (v %) veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám. U těchto poddodavatelů bude uvedeno jméno společnosti, sídlo, identifikační číslo, specifikace plnění a jejich čestné prohlášení – souhlas, že budou uvedeni v nabídce dodavatele jako poddodavatel. Za činnost poddodavatele je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze výběrového řízení.

9. Požadavek na poskytnutí jistoty a její prokázání

Zadavatel v souladu s § 41 zákona požaduje poskytnutí jistoty ve výši 200 000,- Kč

k zajištění plnění povinností účastníka zadávacího řízení vyplývajících z účasti v zadávacím řízení.

Jistota může být účastníkem zadávacího řízení poskytnuta pouze jednou z těchto forem:

- a) složením peněžní částky na účet zadavatele
- b) bankovní zárukou ve prospěch zadavatele
- c) pojištěním záruky

Při poskytnutí jistoty bankovní zárukou nebo pojištěním záruky musí z ní být patrna její platnost po celou dobu zadávací lhůty podle § 40 zákona. Dokladem o poskytnutí jistoty je originál záruční listiny vystavené ve prospěch zadavatele jako oprávněného příjemce záruky, z jehož obsahu je zřejmé, že zadavatel je oprávněn vykonávat právo z poskytnuté jistoty.

Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky je stanoven účet u ČS, a.s. Šumperk, č. účtu 6015-1905609309/0800, variabilní symbol 755 a specifický symbol IČO uchazeče. Peněžní částka v odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Dodavatel do nabídky uvede bankovní spojení a číslo účtu, na které má být jistota formou peněžní částky vrácena, tato informace bude podepsána statutárním zástupcem uchazeče.

Uvolnění jistoty a výkon práva z poskytnuté jistoty se řídí dle § 41.

10. Obchodní podmínky, smlouva o dílo

10.1. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky požadované zadavatelem jsou vyjádřeny ve formě úplného návrhu smlouvy o dílo (dále také jen „smlouva“), který je přílohou této zadávací dokumentace. Tato smlouva musí být

doplněna dodavatelem na místech výslovně určených zadavatelem. Údaje doplněné dodavatelem do smlouvy musí být správné, úplné a pravdivé.

Po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky je objednatelem zadavatel a zhotovitelem je dodavatel. Pokud bude nabídka obsahovat jiný návrh smlouvy, nebo návrh smlouvy doplněný jiným způsobem než stanoví zadávací dokumentace, znamená to, že tato nabídka nesplňuje požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Financování 1. etapy:

Úhrada ceny díla (1. etapy) bude prováděna na základě měsíčních daňových dokladů – faktur do výše 90 % z ceny díla bez DPH, jejichž přílohami bude vždy zjišťovací protokol, soupis provedených prací a dodávek a jejich ocenění, potvrzené oprávněným zástupcem zadavatele

Zbývajících 10% bude uhrazeno po předání a převzetí díla (1. etapy) a po odstranění případných vad a nedodělků. Splatnost faktur je do 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

Financování 2. etapy:

Úhrada ceny díla (2. etapy) bude prováděna na základě měsíčních daňových dokladů – faktur do výše 90 % z ceny díla (2. etapy) bez DPH, jejichž přílohami bude vždy zjišťovací protokol, soupis provedených prací a dodávek a jejich ocenění, potvrzené oprávněným zástupcem zadavatele

Zbývajících 10% bude uhrazeno po předání a převzetí díla (2. etapy) a po odstranění případných vad a nedodělků. Splatnost faktur je do 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

Financování 3. etapy:

Úhrada ceny díla (3. etapy) bude prováděna na základě měsíčních daňových dokladů – faktur do výše 90 % z ceny díla (3. etapy) bez DPH, jejichž přílohami bude vždy zjišťovací protokol, soupis provedených prací a dodávek a jejich ocenění, potvrzené oprávněným zástupcem zadavatele

Zbývajících 10% bude uhrazeno po předání a převzetí díla (3. etapy) a po odstranění případných vad a nedodělků. Splatnost faktur je do 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

Faktury budou rozděleny podle stavebních objektů: zvlášť pro Dominikánský klášter a zvlášť pro Klášterní kostel.

Při předání dokončené stavby předá zhotovitel objednateli bankovní záruku ve výši 5 % smluvní ceny díla bez DPH, která bude sloužit jako jistina pro případ porušení povinností zhotovitele v záruční době (např. odstraňování skrytých vad díla). Tato bankovní záruka bude platná po celou záruční dobu (tj. minimálně 5 let).

Záruční doba

Požadovaná minimální doba záruky na dílo je stanovena na 60 měsíců na veškeré práce.

Uchazeč v návrhu smlouvy může navrhnout delší dobu záruky.

Záruční doba začíná běžet dnem řádného předání a převzetí kompletně dokončeného díla (všech tří etap).

Pokud zhotovitel nenastoupí k odstraňování reklamované vady nebo vad v termínu do 14-ti dnů nebo neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, nechá objednatel vady odstranit na náklady zhotovitele díla.

Pojištění předmětu veřejné zakázky

Vybraný uchazeč se zavazuje doložit zadavateli před uzavřením smlouvy o dílo pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě ve výši minimálně 20 mil. Kč.

Nepředložení dokladů o pojištění je neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy o dílo, jejímž důsledkem je vyloučení vybraného dodavatele dle § 122 odst. 7 zákona.

10.2. Návrh smlouvy o dílo

Dodavatel do nabídky předloží doplňný návrh smlouvy o dílo vypracovaný ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, který je přílohou této zadávací dokumentace.

Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Zadavatel nepřipouští jakékoliv změny v předloženém návrhu smlouvy o dílo, vyjma vyplnění identifikačních údajů dodavatele a vyplnění nabídkové ceny.

10.3. Uzavření smlouvy

Vybraný dodavatel je povinen po uplynutí lhůty pro podání námitek bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu o dílo. Pokud se bez viny zadavatele nepodaří uzavřít smlouvu o dílo ani s jedním z uchazečů, jehož nabídka se umístila na prvním až třetím pořadí, bude zadávací řízení zrušeno.

11. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována podle zadávací dokumentace (výkazy výměr jsou přílohami zadávací dokumentace) a oceněním prací a dodávek v souladu s podmínkami veřejné zakázky a zadávací dokumentací.

Uchazeč doloží nabídkové ceny jednotlivých etap položkovými rozpočty ve formátu PDF a Excel, které budou obsahovat jednotkové ceny prací, materiálů, výrobků uvedených ve výkazech výměr.

Cena I. etapy SO 01 + SO 02 bez DPH..... Kč

Cena I. etapy SO 01 + SO 02 včetně DPH.....	Kč
Cena II. etapy SO 01 + SO 02 bez DPH.....	Kč
Cena II. etapy SO 01 + SO 02 včetně DPH.....	Kč
Cena III. etapy SO 01 bez DPH.....	Kč
Cena III. etapy SO 01 včetně DPH	Kč

Celková nabídková cena bude součet nabídkových cen jednotlivých etap.

Celková nabídková cena bude uvedena bez DPH, samostatně DPH a cena včetně DPH.

Poznámka:

Z důvodu dotace je cena I. etapy skládá z uznatelných a neuznatelných nákladů.

Cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a konečným dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.

Výši nabídkové ceny je možné překročit pouze v případě, že v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

12. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

- Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě přes certifikovaný elektronický nástroj E-ZAK dostupný na URL adrese: <https://zakazky.sumperk.cz/vz00001213>
- Nabídka v elektronické podobě nemá stanovenou velikost, z čehož maximální velikost jednoho souboru je 25 MB. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG.
- Na adrese <https://zakazky.sumperk.cz/> je dostupný podrobný návod (uživatelská příručka) na ovládání systému E-ZAK a kontakty na uživatelskou podporu. Účastník musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji zadavatele a mít elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- Nabídky se podávají v českém jazyce.
- Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

- Nabídka bude podepsána statutárním orgánem dodavatele nebo zmocněnou osobou; v případě potvrzení nabídky zmocněnou osobou doloží dodavatel v nabídce originál plné moci či jiného platného pověřovacího dokumentu.
- Dodavatel je povinen do své nabídky formou čestného prohlášení uvést, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací, že si před podáním nabídky vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti a že se zadávací dokumentací souhlasí a respektuje ji. Dále bude formou čestného prohlášení dodavatelem uvedeno, že nabídková cena obsahuje veškeré náklady dodavatele nezbytné k realizaci díla, je nejvýše přípustná, pro celý rozsah a celou dobu plnění veřejné zakázky a nebude navyšována v souvislosti s inflací české koruny, z důvodů kursových rozdílů, odlišného personálního zabezpečení zakázky, apod.
- Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje E-ZAK po nahrání veškerých příloh).

Náležitosti nabídky:

- krycí list nabídky
- čestné prohlášení o seznámení se se zadávací dokumentací a nabídkové ceně
- čestné prohlášení – mezinárodní sankce
- seznam prací poddodavatelů vč. souhlasného prohlášení poddodavatelů
- prokázání základní způsobilosti
- prokázání profesní způsobilosti
- prokázání technické kvalifikace
- prohlášení o době platnosti nabídky
- podepsaný návrh smlouvy o dílo
- vyplněné výkazy výměr (elektronické podobě v PDF a v Excelu)

13. Lhůta pro podání nabídky

13.1. Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 16.3.2023 ve 13.00 hod.** Nabídky budou podány elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

13.2. Doba, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni dle § 40 zákona

Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty 90 dní od okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek.

Uchazeč doloží prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, z něhož vyplývá, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty.

14. Místo a doba otevírání nabídek

Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 zákona a je neveřejné.

15. Hodnotící kritéria

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je celková nejnižší nabídková cena, součet všech etap v Kč bez DPH.

Zadavatel seřadí nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku. Nejlepší nabídka bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele. Okamžikem uveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele se považuje oznámení za doručené.

16. Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel si vyhrazuje právo na provedení posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny postupem uvedeným v § 113 zákona č. č.134/2016 Sb. v platném znění.

17. Zvláštní zadávací podmínky týkající se zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovace

Zadavatel je povinen při zadávání veřejné zakázky zohlednit zásady uvedené v § 6 odst. č. zákona č.134/2016 Sb. v platném znění. Na základě této povinnosti má zadavatel zájem, aby při realizaci veřejné zakázky:

- a) byly obecně minimalizovány negativní dopady na životní prostředí,
- b) došlo ke správnému nakládání se stavebními a demoličními odpady,
- c) došlo ke zmírnění dopadů provádění stavebních a sanačních prací na okolí spočívající např. v omezení produkce znečišťujících látek uvolňovaných do ovzduší, vody a půdy, omezení uhlíkové stopy, hluku, prachu, vibrací atd.,
- d) byly dodržovány všechny předpisy v oblasti pracovněprávní, zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a podporující dodržování důstojných pracovních podmínek,
- e) budou dodržována lidská práva a důstojné podmínky pracovníků podílejících se na zakázce,
- f) byly zajištěny férové poddodavatelské vztahy v dodavatelském řetězci vybraného dodavatele včetně řádného a včasného plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění těchto požadavků zadavatele i u svých poddodavatelů.

Ke splnění výše uvedených požadavků zadavatele se dodavatel zaváže podpisem čestného prohlášení (formulář Čestné prohlášení k odpovědnému veřejnému zadávání je přílohou zadávací dokumentace)

18. Další podmínky zakázky

- a) zadavatel nepřipouští variantní řešení předmětu plnění veřejné zakázky
- b) zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace uvedené dodavateli v nabídkách
- c) zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu zakázky změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky zakázky, a to na profilu zadavatele
- d) v případě výskytu obchodního názvu některého výrobku nebo dodávky je uchazeč oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. Technické parametry navrženého nového řešení musí uchazeč doložit
- e) zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo rozhodnutí o vyloučení dodavatele oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele; v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení dodavatele považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele

Přílohy: Návrh smlouvy o dílo

Krycí list nabídky

Projektová dokumentace vč. výkazů výměr

V Šumperku 27.2.2023

Ing. Pavel Volf

vedoucí odboru strategického rozvoje,
územního plánování a investic