

## D.1.1000 Technická zpráva

Stupeň dokumentace: Projektová dokumentace je vypracována ve stupni technická pomoc s cílem připravit základní podklady a schémata technických instalací pro výběr zhotovitele na provedení stavebních úprav hygienických zařízení.

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě:

Název stavby : **6.ZŠ – STAVEBNÍ ÚPRAVY HYGIENICKÝCH ZAŘÍZENÍ  
VE 2. 3. A 4.NP PAVILON „C“**

Místo stavby : 6.ZŠ Šumperk, Šumavská 21, 787 01 Šumperk

Parcelní čísla : 298 v k.ú.Šumperk

Předmět dokumentace : stavební úpravy současných hyg.zařízení

#### A.1.2 Údaje o žadateli:

Investor : Město Šumperk, nám.Míru 1, 787 01 Šumperk

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Projektant : Ing.Milan Šperlich, Nový Malín 887, 788 03 Nový Malín  
ČKAIT 1201143, IČ 669 49 769

### A.2 Seznam vstupních podkladů

- 1) Projednání s investorem, prohlídka místa stavby, zadání od investora
- 2) Doměření stávajícího stavu řešeného prostoru

### A.3 Údaje o stavbě

*a) nová stavba nebo změna dokončené stavby:* změna dokončené stavby

*b) účel užívání stavby:* hygienické zařízení v části objektu základní školy.

Projekt řeší stavební úpravy uvnitř současného objektu v jeho části 2., 3. a 4.NP. Jedná se o drobné úpravy v současném prostoru hygienických zařízení a současně o výměnu obkladů, dlažeb, dveří a technických instalací.

#### Současný stav:

Řešený prostor se nachází v pavilonu „C“ ve třech podlažích nad sebou. Prostory jsou identické, s minimálními nepatrnými rozdíly. Jedná se o hygienické zařízení – předsín a WC hoši a dívky. Hygienické zařízení je přístupné z centrální chodby a skládá se z předsíně, kde jsou umyvadla a následuje vlastní prostor WC, kde jsou jednotlivé kabiny WC. U WC hoši jsou navíc pisoárová stání.

Kabiny jsou odděleny plechovou konstrukcí a s plechovými dveřmi. Konstrukce není až do stropu, ale je ukončena cca 2,2 m od podlahy.

Prostory jsou zděné s omítkou stěn a stropů a výmalbou, některé stěny s keramickým obkladem. Podlaha opatřena keramickou dlažbou. Dveře dřevěné otvíravé do ocelových zárubní, okna plastová, otvíravá. Zařizovací předměty standardní keramické, prostory jsou osvětleny uměle a denním světlem okny, větrány okny a vytápěny otopnými tělesy pod okny napojené na centrální zdroj tepla v plynové kotelně objektu.

Světlá výška místností je cca 3250 mm.

#### Navrhované řešení:

Dispoziční řešení se v zásadě nemění. Zůstanou zachovány předsíně WC a samotný prostor s kabinami WC. Kabiny budou řešeny nově pomocí sanitárních příček .

Navrženy nové povrchy stěn – úprava stávající omítky aktivovaným štukem, keramické obklady, omyvatelné nátěry stěn a malby. Strop patřen novým aktivovaným štukem. Dveře nové dřevěné do stávajících ocelových zárubní s nátěrem, okna stávající.

Podlaha bude s novou keramickou dlažbou. Větrání kabin WC řešeno nově navíc nuceně VZT zařízením s odtahem do exteriéru, dojde k zásahu do rozvodů elektro a zdravotních instalací – napojení pitné vody a odvedení splaškových vod. Vytápění beze změny. Nově řešena teplá voda elektrickým zásobníkem v každé předsíni WC.

Hygienické zařízení bude se světlou výškou jako doposud 3250 mm.

Stejně řešení je navrženo ve všech podlažích 2., 3. A 4.NP

### **A.4 Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby**

#### **1/ Zemní práce, založení objektu, základové konstrukce**

Stavby se netýká.

#### **2/ Bourací práce**

Odstraní se stávající keramická dlažba na podlaze, otluč se keramický obklad stěn. Vybourají se plechové zástěny. Provedou se drážky ve zdivu pro nové trasy instalací.

#### **3/ Svislé konstrukce**

##### Nosné konstrukce:

Nosné zdivo je stávající železobetonový montovaný skelet s cihelnou vyzdívkou, pravděpodobně z cihelných bloků. Zásahy do nosných konstrukcí se nenavrhují.

##### Nenosné konstrukce:

Všechny stávající nenosné konstrukce jsou pravděpodobně zděné z příčkovek.

Nové nenosné konstrukce budou z bloků Ytong P3-550 tl.75 mm a také jako dozdivka závěsného zařízení a podkonstrukce WC.

#### **4/ Vodorovné konstrukce**

Vodorovné nosné konstrukce jsou stávající železobetonové montované, nové nosné stropní konstrukce se nenavrhují, ani zásahy do nich.

Železobetonové věnce jsou beze změny stávající.

Nové překlady se nenavrhují.

Podhledy se nenavrhují.

#### **5/ Schodiště**

Stavby se netýká, nové se nenavrhují.

#### **6/ Izolace proti vlhkosti, protiradonová bariéra**

Izolace proti zemní vlhkosti a radonová izolace jsou stávající beze změny. Nová hydroizolace se nenavrhují.

#### **7/ Izolace tepelné a zvukové**

Nové izolace se nenavrhují.

## **8/ Konstrukce zámečnické**

Veškeré ocelové konstrukce budou provedeny v souladu s ČSN 732601 - Provádění ocelových konstrukcí. Rozměry všech prvků před výrobou ověřit podle provedení stavby.

## **9/ Práce klempířské**

Stávající, beze změny.

## **10/ Konstrukce tesařské**

Stávající, stavby se netýká.

## **11/ Konstrukce truhlářské**

Okna jsou stávající plastová, beze změny včetně vnějšího a vnitřního parapetu.

Vnitřní dveře budou nové dřevěné plné, hladké, otvíravé do stávající ocelové zárubně s nátěrem. Podrobný popis na výkrese.

## **12/ Podlahy**

Skladba podlahy beze změny, nově řešena jen nášlapná vrstva. Stávající keramická dlažba bude odstraněna a položena nová keramická dlažba do tmelu.

## **13/ Úpravy povrchů**

Vnitřní stávající vápenné omítky stěn a stropu zachovat. Oškrábat výmalbu, provést penetraci a nový aktivovaný štuk z balených směsí v rozsahu 100% stěn a stropu. Zapravit drážky po technických instalacích vápennou maltou. Nové omítky na novém zdivu budou hladké vápenné plstí hlazené jádro + štuk včetně výztužné tkaniny, z balených směsí. Stejně budou i v místech zapravení po provedení drážek a nových tras rozvodů elektro a ZTI. Stávající keramické obklady budou otlučeny a provedeny nové do výšky 1800 mm.

## **14/ Nátěry, malby**

Zámečnické konstrukce v interiéru budou opatřeny syntetickým nátěrem 1x základní a 1x vrchní. Malby stěn a stropů budou všechny z bílého nátěru 2x Primalex Polar. Stěny do výšky 1800 mm tam, kde není keramický obklad, budou s omyvatelným nátěrem, např. Caparol Sainen Latex.

## **15/ Krytina**

Stávající, beze změny.

## **16/ Komín**

Stávající, beze změny.

## **17/ Úpravy okolí objektu**

Nové se nenavrhují, stávající.

### **Péče o bezpečnost práce a technických zařízení**

Dodavatel stavby je povinen po celou dobu výstavby dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy. Požadavky na bezpečnost práce vycházejí z ustanovení vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb. ve znění pozdějších předpisů (změna: 207/1991 Sb. a změna: 352/2000 Sb. a vyhláška č. 192/2005 Sb.) a. při výstavbě budou dodrženy ustanovení vyhlášky č. 591/2006 Sb, č. 309/2006 Sb - v platném znění.

Další předpisy spojené s bezpečností práce jsou: zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, nařízení vlády č. 170/1997 Sb. – strojní zařízení, nařízení vlády č. 178/1997 Sb. – stavební výrobky.

Bezpečnost a ochrana zdraví bude řešena v souladu se Zákoníkem práce a dalšími bezpečnostními předpisy. Pracovníci musí být seznámeni s bezpečností práce, proškoleni s prací se stroji a zařízeními a vybaveni ochrannými pomůckami.

***Stavební fyzika - tepelná technika:***

Všechny nově navržené konstrukce a materiály splňují tepelně technické požadavky na obvodové a dělicí konstrukce dle platných ČSN.

***Osvětlení, oslunění:***

Řešené prostory nejsou obytné, není nutné splnit min dobu oslunění dle platné normy.

***Akustika / hluk, vibrace – popis řešení:***

Navržená stavba nebude zdrojem nadměrného hluku. Při provozu budou dodrženy veškeré požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb. v platném znění. Veřejná hudební produkce se neuvažuje.

***Výpis použitých norem:***

Stavba je navržena podle Stavebního zákona 183/2006 Sb. v platném znění a vyhlášek a norem z něj vyplývajících.

## **A.5 Navrhované kapacity stavby**

- řešená podlahová plocha: 41,5 m<sup>2</sup>

- obestavěný prostor: 41,5 x 3,25 = 135,0 m<sup>3</sup>

**- počet funkčních jednotek:**

1x předsín WC hoši se 4 umyvadly,

1x předsín WC dívky se 3 umyvadly,

1x WC hoši s 4x kabinou WC, z toho jedna pro učitele a 4x pisoár,

1x WC dívky se 4 kabinami WC, z toho jedna bude pro učitele

## **A.6 Technické vybavení objektu**

El.energie: - je zajištěna ze stávajícího rozvaděče na chodbě ve škole. Z něj bude vyveden samostatný kabel CYKY v liště do podružného nového rozvaděče na stěně pod stropem v předsíni WC dívky.

Celkový příkon objektu se nemění.

Navrhují se nové silnoproudé rozvody osvětlení s nástěnnými svítidly podle dispozice. Rozvody a provedení podle platných norem.

Osvětlení navrženo LED svítidly na základní intenzitu prostoru 300 Lx a podle ČSN EN 12461-1 a TNI 3604.

Vytápění: - stávající teplovodní rozvody z centrálního zdroje v objektu. Stávající otopná tělesa z litiny a rozvody beze změny. Jedno otopné těleso v předsíni WC dívky bude vyměněno za nové deskové.

Stávající viditelné rozvody UT a otopná tělesa zachovat a opatřit novým syntetickým nátěrem 1x základní a 1x vrchní.

Pitná voda: - rozvody pitné vody v objektu stávající, z hlavního rozvodu ve stěně bude provedena nová odbočka s napojením studené pitné vody k novým umyvadlům, WC a pisoárům. Rozvody nové z plastových trubek PPR DN 25 mm. Ohřev TV řešen nově pomocí

elektrického zásobníku o objemu 20 litrů, který bude zavěšen na stěně pod stropem v předsíni WC dívky a v předsíni WC hoši. Z něj budou nové rozvody teplé vody k umyvadlům do předsíni WC.

Dešťové vody: - beze změny.

Splaškové vody: - odpadní splaškové vody od umyvadel, WC, pisoárů budou odvedeny novým plastovým potrubím DN 50 mm resp. DN 100 mm do stávajícího svislého plastového odpadního potrubí ve stěně a v podlaze zaústěno do stávající větve kanalizačního potrubí v místnosti. Podlahovou vpust v prostoru WC hoši zachovat.

Ve 4.NP je v prostoru WC hoši navržena výměna stávající litinové svislé odpadní roury za nové potrubí PVC DN 110 mm.

Plyn: - beze změny, rozvody plynu v objektu stávající.

Větrání: - větrání WC je nyní zajištěno stávajícími otvíravými okny do exteriéru. Nově je navrženo doplnění nuceného větrání prostor kabin WC, předsíně WC a pisoárů – kruhovým potrubím flexo dn 150 mm pod stropem, přiznané, s talířovými vyústkami. Podle platných hygienických předpisů se uvažuje s odvětráním kabiny WC 50 m<sup>3</sup>/hod, umyvadlo 25 m<sup>3</sup>/hod, pisoár 25 m<sup>3</sup>/hod. Celkový výkon osazeného ventilátoru s odtahem do exteriéru v obvodové stěně bude min 600 m<sup>3</sup>/hod. Ventilátor bude spínán současně s osvětlením a bude vybaven doběhovým spínačem v rozsahu 1-2 minuty. Přívod vzduchu bude řešen vynecháním prahů pod dveřmi.

Vypracoval: Ing.Milan Šperlich  
v Novém Malíně: 02/2022