

±0,000 = 331,83 m n.m. Bpv

Copyright ©knesl kynčl architekti s.r.o.

Všechna práva jsou vyhrazena, zejména právo na kopírování, distribuci a překlad. Žádná část nesmí být jakoukoliv formou (tiskem, jako fotokopie, elektronickými či jinými metodami) reprodukována a rozšiřována bez písemného souhlasu autora – knesl kynčl architekti s.r.o., s výjimkou licence k využití díla udělené zadavateli díla při zachování ostatních autorských práv.

| | | | |
|--|---|--|--|
| GENERÁLNÍ PROJEKTANT: knesl kynčl architekti s.r.o. Šumavská 416/15, 602 00 Brno tel./fax : +420 541 592 134 | Autoři architektonického návrhu: knesl kynčl architekti s.r.o. | Zodpovědný projektant: ING. ARCH. J. KYNČL | knesl kynčl architekti s.r.o. Šumavská 416/15, 602 00 Brno tel./fax: +420 541 592 134 www.knesl-kyncl.com |
| | Hlavní inženýr projektu: ING. ARCH. J. KYNČL | | |
| PROJEKTANT STAVEBNÍ ČÁSTI, KOORDINACE: knesl kynčl architekti s.r.o. Šumavská 416/15, 602 00 Brno tel./fax : +420 541 592 134 | Zodpovědný projektant částí: ING. ARCH. J. KYNČL | Vypracoval: ING. ARCH. J. HAJNÝ, ING. ARCH. L. KLINKOVSKÝ | knesl kynčl architekti s.r.o. Šumavská 416/15, 602 00 Brno tel./fax: +420 541 592 134 www.knesl-kyncl.com |
| | | | |
| Investor: Město Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk | | | Stupeň: PP |
| Název akce: PARKOVACÍ DŮM GAGARINOVA, ŠUMPERK p. č. 579/1, 579/2, 579/18, 579/6, 941 v k. ú. Dolní Temenice | | | Datum: 03/ 2019 |
| Část: D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ | | | Číslo zakázky: 00529_40 |
| | | | Měřítko: - |
| Název výkresu: TECHNICKÁ ZPRÁVA | | | Číslo výkresu: D.1.1.01 |

OBSAH:

| | | |
|-----------|---|----------|
| 1. | ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ | 2 |
| 2. | DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ | 2 |
| 3. | BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY | 2 |
| 4. | KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ; TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY | 2 |
| | Příprava území | 2 |
| | Zemní práce | 2 |
| | Základy | 3 |
| | Svislé konstrukce | 3 |
| | Vodorovné konstrukce | 3 |
| | Schodiště | 3 |
| | Střešní konstrukce | 3 |
| | Hydroizolace | 4 |
| | Drenáž | 4 |
| | Návrh protiradonového opatření | 4 |
| | Tepelné izolace | 4 |
| | Podlahy | 4 |
| | Úpravy povrchů | 5 |
| | Výrobky klempířské | 6 |
| | Výrobky zámečnické | 6 |
| | Výrobky ostatní | 6 |
| | Speciální technologie - parkovací systém | 7 |
| 5. | ZPEVNĚNÉ PLOCHY | 7 |
| 6. | TEPELNÁ TECHNIKA, OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ, AKUSTIKA – HLUK, VIBRACE | 7 |
| 7. | PROVĚTRÁNÍ GARÁŽÍ | 7 |
| 8. | VÝPIS POUŽITÝCH NOREM | 7 |
| 9. | ZÁVĚR | 8 |

1. ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

SO 101.1 – Parkovací dům

Parkovací dům je navržen jako dvoupodlažní a využívá výškového rozdílu terénu pro dvě úrovně dopravní napojení na místní komunikace. Z ulice Gagarinovy je navržen vjezd na nekrytou parkovací plochu v úrovni 1.np a z prodloužení ulice Bratrušovské je pak navržen vjezd na krytou parkovací plochu v úrovni 1.pp. V obou úrovních jsou navrženy přímé vstupy pro pěší. Objekt je od štítů navazujících panelových domů na severu i na jihu odsazen tak, aby zde bylo zachováno pěší propojení mezi ulicí Gagarinovou a ulicí Bratrušovskou a zároveň aby zde bylo umožněno vedení inženýrských sítí.

Parkovací dům obdélníkového půdorysu se zkoseným jihovýchodním rohem má základní rozměry 51,2 x 17,6 m, Výška objektu od úrovně podlahy 1.pp je 4,1 m.

Konstrukčně je dům navržen jako monolitický železobetonový sloupový skelet s železobetonovým stropem, doplněný obvodovou lehkou nerezovou sítí, treláží pro ozelenění objektu.

Zpevněné plochy jsou řešeny obdélníkovou betonovou zámkovou dlažbou v přírodním odstínu o rozměru 200 x 100 mm.

Úroveň $\pm 0,000$ je stanovena ve výšce 331,83 m n.m. Bpv.

2. DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

SO 101.1 – Parkovací dům

V parkovacím domě je navrženo celkem 70 stání, z toho 4 stání ZTP. Vjezdy do objektu jsou navrženy v západní a východní fasádě objektu. Naproti vjezdům jsou umístěna v obou podlažích vždy dvě parkovací stání ZTP. Vstup do 1.pp je situován na jižní straně, vstup do 1.np na severní straně objektu.

3. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Novostavba parkovacího domu, včetně navazujících zpevněných ploch bude řešena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

V objektu jsou navržena 4 stání ZTP z celkového počtu 70-ti stání.

Přístupy do objektu na parkovací plochy jsou řešeny jako bezbariérové. V místě vstupů do objektu resp. na parkovací plochu bude řešen přechod z plochy pochozí na plochu poježděnou zapuštěným obrubníkem s výškovým rozdílem max. 2 cm. Před vstupy bude vytvořena vodorovná plocha o rozměrech nejméně 1,5 x 1,5 m.

Překážky na komunikacích pro chodce budou osazeny tak, aby byl zachován průchozí prostor podél přirozené vodící linie šířky nejméně 1,5 m.

Bezbariérové propojení obou úrovní, ulice Bratrušovské a Gagarinovy (tedy i obou úrovní parkovacího domu) bude řešeno chodníkem podél jižní fasády parkovacího domu v maximálním sklonu do 8,33%.

4. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ; TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY

Příprava území

V rámci přípravy území bude odstraněna náletová zeleň a dojde k sejmutí ornice v tl. 20-30 cm v prostoru řešeného území a provedení HTÚ pro budoucí stavbu garáží. Dále dojde k odstranění stávající zpevněné plochy a odstranění stávajícího teplovodu. Před započítáním stavebních prací budou veškeré sítě nacházející se v území vytyčeny jejich správcí nebo majiteli. Přeložky inženýrských sítí či nově budované inženýrské sítě jsou řešeny samostatně jednotlivými inženýrskými objekty. V místech výskytu stávajících zemních rozvodů je nutné veškeré výkopové práce vykonávat výhradně ručně a se zvýšenou opatrností! Při jakémkoliv poškození nebo i náznaku poškození, je nutné ihned kontaktovat správce sítě k prohlídce místa a zajištění odborné opravy. Zásyp rýh nově přeložených tras je nutno provádět po vrstvách max. 250 mm a hutnit na dosažení hodnoty na pláni $E_{def,2} \geq 45$ MPa.

Zemní plán musí být dostatečně zhutněn a při zkouškách dosáhnout hodnoty modulu přetvárnosti $E_{def,2} = \min. 45$ MPa, v případě pochozích ploch 30 MPa. V celé hloubce aktivní zóny podloží musí být dosažena míra zhutnění $D = \min. 100\% PS$. V případě, že nebude na zemní pláni dosaženo požadovaných únosností, musí být provedena vhodná stabilizace podloží, např. pomocí výměny nevhodné zeminy.

Zemní práce

Veškeré zemní práce budou prováděny na pozemcích patřících investorovi. Součástí zemních prací jsou HTÚ. Místo skládky zeminy si zajistí dodavatel stavby. Výšková úroveň HTÚ bude provedena na výšce -3,430 = 328,40 m n. m, část pod

schodištěm bude provedena na výšku $-4,100 = 327,73$ m n. m. V žádném případě nesmí dojít k podkopání stávajících základů, úroveň stávající základové spáry musí být koordinována se stávající základovou spárou sousedních objektů.

Hladina podzemní vody byla vrtly zastížena v hloubce 5,2 – 5,8 m v kvarterním kolektoru tvořeného štěrkopísky. Ústálená hladina byla dokumentována v hloubkách 3,7 – 4,6 m p.t. Dle archivních vrtů, byla historicky úroveň ustálené HPV pozorována až 2,5 m p.t. Vliv podzemní vody na stavbu bude významný. Laboratorním rozbořem vzorku vody bylo zjištěno: slabě agresivní chemické prostředí z hlediska chemického působení vody na beton (XA1); velmi vysoká agresivita z hlediska působení vody na ocel (IV.).

Základy

Založení parkovacího domu je navrženo jako plošné na železobetonových základových patkách a pasech. Základové patky pod sloupy jsou navrženy jednostupňové o výšce 0,8 m. Půdorysné rozměry patek jsou navrženy 2,0 x 2,0 m a 2,5 x 2,5 m. Obvodové stěny jsou založeny na základových pasech o šířce 1,0 a 1,5 m. Po obvodě je u nezasypané části navržen základový pas o šířce 0,5 m, na kterém je založen železobetonový sokl o výšce 0,88 m. Pod základovými patkami a pasy je pro zlepšení vlastností základové spáry navržen hutněný štěrkopískový polštář o mocnosti 0,6 m.

Součástí parkovacího domu je u modulové osy A venkovní schodiště. Schodiště je založeno na základových pasech. Pasy schodiště jsou propojeny se základy parkovacího domu. Úroveň základové spáry základů schodiště musí být koordinována se stávajícími základy bytového domu vedle schodiště. V žádném případě nesmí dojít k podkopání stávajících základů!

Základová spára musí být proti klimatickým vlivům chráněna krytím zeminou min. 1,2 m od povrchu upraveného terénu.

Pro zlepšení vlastností základové spáry je pod základovými konstrukcemi navržen štěrkopískový polštář o mocnosti 0,6 m z dobře zhutnitelné štěrkovité zeminy nebo štěrkodrtě fr. 0-63. Na úrovni základové spáry (na horní hraně polštáře) musí být dosaženo modulu přetvárnosti $E_{def,2} \geq 45$ MPa.

V případě výskytu nehomogenit v základové spáře (kaverny, zeminy s rozdílnými vlastnostmi v různých částech základů,...) nutno konzultovat řešení s projektantem! Základová spára se musí nacházet v rostlém terénu, nepřípustné je zejména zakládání v nezkonsolidovaných navážkách a humózních hlínách (ornice), tyto materiály musí být ze základové spáry odstraněny.

Svislé konstrukce

Svislé nosné konstrukce parkovacího domu jsou tvořeny železobetonovými sloupy o průřezu 300 x 500 mm. Moduly sloupů v podélném směru jsou v rozmezí 5,55 – 8,05 m v příčném směru jsou moduly 4,65; 8,0 a 4,65 m. Po obvodě jsou sloupy doplněny železobetonovými stěnami o tl. 300 mm. Stěny v osách A a 4 jsou zasypány zeminou. Vodorovné účinky zemního tlaku na stěny jsou přenášeny do základového pasu a v hlavě stěny do tuhé stropní konstrukce, která zajišťuje roznos zatížení na příčné stěny a sloupy. Beton bude v provedení pohledový ve třídě PB2 dle tab. 4/1 technických pravidel ČBS 03.

Vodorovné konstrukce

Stropní konstrukce (střecha) nad 1.PP je navržena jako železobetonová monolitická deska pnutá dvěma směry. Tl. desky je 280 mm, deska je přímo pojížděna a z důvodu odvodnění je navržena ve spádu 1%. Podél podélných hran v osách 1 a 4 jsou v desce navrženy odvodňovací žlaby. Deska je v místech žlabu zesílena na tl. cca 440 mm. Po obvodě je deska doplněna železobetonovou atikou o výšce cca 1,1 m a šířce 0,3 m, která tvoří zábradlí. V místě stožárů veřejného osvětlení bude atika rozšířena na 500 mm. Nad lokálními podporami (sloupy) bude do desky osazena výztuž proti protlačení. Beton bude v provedení pohledový ve třídě PB2 dle tab. 4/1 technických pravidel ČBS 03.

Schodiště

U modulové osy A je mezi parkovacím domem a stávajícím bytovým domem navrženo venkovní schodiště propojující 1.PP parkovacího domu a střechu. Schodiště je navrženo jako železobetonové monolitické. Tvarově je schodiště řešeno jako dvouramenné přímé s mezipodestou. Schodiště je uloženo na základové pasy a obvodové stěny. Stěna vedle stávajícího domu je navržena jako opěrná zeď, aby nedocházelo k přetížení stávající obvodové stěny bytového domu zemním tlakem. Konstrukčně je schodiště propojeno s objektem parkovacího domu. Schodiště je dilatováno od stávajícího panelového domu expandovaným polystyrénem s uzavřenou strukturou o tl. 50 mm.

Prostupy stěnami budou provedeny dle aktuální pozice multikanálu.

Střešní konstrukce

Viz. vodorovné konstrukce.

Hydroizolace

Hydroizolace na sousedním panelovém domě v místě nového schodiště bude provedena z 1x SBS modifikovaného asfaltového pásu s nosnou vložkou ze skelné tkaniny, na tento pás bude celoplošně nataven 1x SBS modifikovaný asfaltový pás s nosnou vložkou z polyesterové rohože. Pod asfaltové pásy bude provedena asfaltová emulze. Dále bude provedena dilatace z expandovaného polystyrenu s uzavřenou strukturou o tl. 50 mm, separační vrstva netkaná textilie z polypropylenových vláken o plošné hmotnosti 500 g.m-2, kotvena při horním okraji, dále nevyztužená fólie z měkčeného pvc (pvc-p) určená pro realizace povlakových hydroizolací podzemních konstrukcí a části staveb, mechanicky kotvená, tl. 1,5 mm. V místě betonové stěny bude fólie opět chráněna netkanou textilií. V případě soklu u schodiště bude použito ochranného hliníkového plechu o tl. 0,6 MM v barvě RAL 7022 MAT.

Hydroizolace svislých stěn betonových garáží bude provedena z nevyztužená fólie z měkčeného pvc (pvc-p) určená pro realizace povlakových hydroizolací podzemních konstrukcí a části staveb, mechanicky kotvená, tl. 1,5 mm. Hydroizolační fólie bude chráněna z obou stran netkanou textilií z polypropylenových vláken o plošné hmotnosti 500 g.m-2 kotvena při horním okraji. Hydroizolace bude přetažena přes základy, v místě drenážního potrubí bude dotažena až k drenáží. Na hydroizolaci bude provedena nopová fólie, výška nopy 8 mm, která bude zakryta OSB deskou tl. 15 mm na pero a drážku. Nopová fólie bude ústít do štěrkového lože, v kterém bude uložena drenáž provedená z flexibilního perforovaného potrubí z PVC DN 100. Prostor okolo drenáže bude vyplněný kamenivem a obalený separační geotextilií.

Pouze v jedné části bude použitý asfaltový pás. viz skladba Z.06.

U napojení asfaltové pásu na PVC izolaci budu použitý poplastovaný plech. Podrobně řešeno v detailu.

Ochranné geotextilie se na stěnách kotví na horním okraji k podkladu. Kotvení se zpravidla provádí přimáčknutím textilie spojovacími plechovými profily, na které se následně navaří okraj fólie.

Textilie se pokládají s přesahem 80 – 100 mm, doporučujeme přesah bodově svařit (textilie se horkovzdušným přístrojem lehce nataví a přimáčkne).

V rámci zajištění vodonepropustnosti železobetonové stropní konstrukce ve střešní části garáže bude aplikována pod epoxidovou podlahu hydroizolační membrána. Jde o trvale pružný polyuretan s výztužnou skelnou tkaninou min 400g/m2 v tl. 2 mm.

Drenáž

V místě kde se nachází objekt po terénu bude provedeno drenážní potrubí z flexibilního, perforovaného potrubí z PVC DN 100. Prostor okolo drenáže bude vyplněný kamenivem a obalený separační geotextilií zataženou pod ochrannou OSB desku. Drenážní potrubí bude podbetonováno prostým betonem v min. tl. 100 mm pod potrubím. Drenážní potrubí je spádováno ve spádu 0,5% směrem k vsakovací jámě o rozměru 0,5 x 4 m, hl. 1m. V místě lomu jsou provedeny plastové revizní šachty o průměru 315 mm.

Návrh protiradonového opatření

Neřeší se.

Tepelné izolace

Veškeré tepelné izolace jsou navrženy, že obvodové konstrukce min. splní požadavky ČSN 73 0540-2. V řešeném projektu jsou navrženy standardní tepelné izolační materiály s ohledem na jejich umístění a použití. Tloušťky jednotlivých tepelných izolací jsou přesně specifikovány ve výpisu skladeb.

Tepelné izolace použité k zateplení fasády sousedního objektu:

- Tepelná izolace z expandovaného fasádního polystyrenu [$\lambda=0,039\text{w}/(\text{m.k})$], kotvená do podkladu systémovými hmoždinkami, překrytí hmoždinek t.i. zátkou
- Tepelná izolace z expandovaného polystyrenu s uzavřenou strukturou [$\lambda=0,034\text{w}/(\text{m.k})$], kotvená do podkladu systémovými hmoždinkami, překrytí hmoždinek t.i. zátkou

Podlahy

Pojížděná střecha je navržena v epoxidovém podlahovém systému tloušťky 6 mm. Jedná se o strojně hlazený epoxidový plastbeton ze směsi přírodních křemičitých písků, systém s garantovanou tloušťkou 5-6mm, systém aplikovaný podlahovým finišerem a strojně zahlazený motorovou hladíčkou o hmotnosti 50-80 kg, spotřeba plastbetonu, minimálně 12 kg/m2, systém s nastavitelným protikluzem, systém s obnovitelným povrchem, systém se skrytými dilatacemi – dilatace v podlaže jsou funkční, ale na povrchu není přiznaný tmel, pevnost v tlaku min. 63mpa, pevnost v tahu za ohybu min. 25 mPa, obrusnot $\alpha=0,1$, odolnost v rázu $ir=15\text{ nm}$, hořlavost b nesnadno hořlavý, nenasákavý povrch, odolnost vůči chemickým

látkám (ropné produkty, horký olej, rozmrazovací látky, soli apod.). V rámci zajištění vodonepropustnosti železobetonové stropní konstrukce ve střešní části garáže bude aplikována pod epoxidovou podlahu hydroizolační membrána. Jde o trvale pružný polyuretan s výztužnou skelnou tkaninou min 400g/m² v tl. 2 mm. V rámci podlahy bude proveden sokl vytažením podlahy do výšky 55mm s fabionem.

Součástí dodávky podlahy je vodorovné dopravní značení, které je řešeno jako součást skladby, nejedná se o nátěr na hotové podlaže!!! Jednotlivé parkovací stání budou od sebe rozlišeny barevně na přeskáčku, v barvě světle šedé a v barvě antracitové. Pojížděné komunikace budou v prostoru garáže v barvě šedé.

Před pokládkou bude barevnost lité podlahy vyvzorkována a musí být odsouhlasena generálním projektantem a technickým dozorem investora!!!

Podlaha v 1.PP je řešená v betonové dlažbě 200/100/80 MM. Jedná se o nátěr na betonové dlažbě. Jednotlivé parkovací stání budou od sebe rozlišeny barevně na přeskáčku, v barvě černé a bílé. Pojížděná komunikace bude v barvě přírodní.

Vodorovné dopravní značení včetně znaku vozíčkářů bude řešeno nátěrem na betonovou dlažbu.

Úpravy povrchů

Vnitřní a vnější

Pohledový beton

Povrch pohledového betonu bude ošetřen transparentním uzavíracím nátěrem. Nátěr je na bázi silikonových pryskyřic ve vodní disperzi, která proniká hluboko do podkladu, čímž vytváří hydrorepelentní bariéru, aniž by omezil paropropustnost a změnil vzhled podkladu. Nátěr umožňuje stékání vody po povrchu a zamezuje jejímu vsakování a snižuje tvorbu povrchových nečistot. Pro aplikaci musí být povrch důkladně očištěn a být řádně suchý a vyzrálý (min 30 dní). Na připravený podklad bude nátěr aplikován ve dvou vrstvách. Druhá vrstva bez čekání na zaschnutí první vrstvy.

Beton bude v provedení pohledový ve třídě PB2 dle tab. 4/1 technických pravidel ČBS 03.

Pokud nebudou splněny zhotovitelem předchozí požadavky na pohledový beton, zajistí dodavatel na své náklady dodatečnou úpravu!!!

Pozinkovaný sokl

Sokl na výšku 300 mm bude provedený z pozinkovaného plech tl. 0,6mm. Bude kotvený do soklové AL základací lišty.

Kontaktní zateplovací systém

Stávající fasáda na panelovém domě bude částečně odřezána (výška 650 mm). Nad soklem bude provedeno zateplení z tepelné izolace expandovaného fasádního polystyrenu [$\lambda=0,039\text{w}/(\text{m.k})$], kotvená do podkladu systémovými hmoždinkami, překrytí hmoždinek t.i. zátkou. Omítka bude provedena na silikátové bázi, zrnitost dle stávající fasády, barva světle šedá. Tepelná izolace musí být provedena v takové tl. aby se zarovнала se stávající fasádou.

Zateplovací systém bude prováděn dle sborníku technických pravidel TP CZB 2007 pro vnější tepelně izolační kontaktní systémy (ETICS). Provedení ETICS musí být v souladu s ČSN 73 2901 (2005) Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS) a technologickým předpisem výrobce ETICS.

Všechny pohledové prvky a povrchy materiálů musí být odsouhlaseny architektem a investorem a podléhají vzorkování!!!

Nerezová diagonální síť

Objekt garáží bude opláštěn nerezovou diagonální sítí – treláž pro popínavou zeleň. Kotvení bude probíhat podél atiky a podél soklu. Nerezové kotvy budou kryty rozetou. U otvorů a na nárožích bude síť vyztužena spojovacím lanem. Nerezová síť bude kotvena do betonové konstrukce parkoviště pomocí chemických kotev a závitových svorníků.

Technologický postup montáže systému:

A) Montáž kotev

- 1.1 – rozměřit a označit pozice jednotlivých kotev na pevný fasádní monolit
- 1.2 - vyvrtat díry pro kotvení závitové svorníky o průměru 18 mm
- 1.3 - vyčistit vyvrtané díry vymetací štětkou, vyfoukat nečistoty vzduchovou pumpičkou
- 1.4 - implantovat chemickou maltu aplikační pistolí (pozor na rychlost tuhnutí malty)
- 1.5 - vtlačit závitovou tyč M16 šroubovitým pohybem do chemické malty. Pečlivě kontrolovat polohu konce závitové tyče, která bude po zatvrdnutí malty vyčnívat ze zdi, aby nemusela být dodatečně odřezávána
- 1.6 - po dostatečném zatvrdnutí chemické malty našroubovat kotvy k lici fasády

B) Montáž nerezových diagonálních sítí

- 2.1 - dírou (9,5 mm) na konci kotvy protáhnout obvodové lano 4 mm (resp. 6 mm, tam kde je požadováno)

- 2.2 - na konci lana zalisovat lisovací terminál T75/4 mm (resp. 6 mm) /M8ex
- 2.3 - totéž provést s druhým koncem lana, na kterém je levý závit
- 2.5 - dotáhnout tělem pravolevého napínáku oba terminály k sobě tak, aby došlo k ideálnímu napnutí obvodového lana
- 2.6 - tam, kde je třeba, vsadit kompenzační prvek
- 2.7 do vymezeného prostoru vyplést nerezové diagonální síť

Výrobky klempířské

Všechny klempířské konstrukce budou provedeny v systému dodavatele plechů, materiál pozinkovaný plech tl. 0,6mm. Veškeré klempířské prvky a konstrukce je nutno dilatovat ve vzdálenostech a způsobem předepsaným v technologických předpisech výrobce.

Plech a všechna jejich spojení, připojení a připevňovací prvky klempířských prací a výrobků musí být z materiálů stejného druhu (se stejným elektrickým potenciálem) jako základní materiál. Kotvení podkladu zásadně přes příponky, nikdy ne přes přivrtání, přibití přes horní plech. Klempířské výrobky musí umožňovat volný a plynulý odtok dešťové vody a nesmí vytvářet místa, ve kterých by mohla voda trvale stát.

Součástí dodávky jednotlivých výrobků budou podkladní, kotvicí a připojovací konstrukce (podkladní plechy, osb. desky do mokrého venkovního prostředí, příponky, háky, objímky, dilatační prvky apod.)

Veškeré klempířské konstrukce, spoje a přesahy budou provedeny dle technických listů a v souladu s ČSN 73 3610 Klempířské práce stavební a ČSN 73 0202 Přesnost geometrických parametrů ve výstavbě. Přesný výpis bude řešen v rámci prováděcí dokumentace.

Podrobnější informace jsou uvedeny ve výpisu klempířských výrobků. Rozměry všech výrobků je třeba před výrobou ověřit na stavbě. Pro všechny nestandardní výrobky zpracuje dodavatel dodavatelskou dokumentaci. Výroba prvků může být zahájena až po ověření skutečných rozměrů na stavbě a odsouhlasení dodavatelské dokumentace projektantem a investorem.

Pro všechny nestandardní výrobky zpracuje dodavatel dodavatelskou dokumentaci a předloží ji k odsouhlasení generálnímu projektantovi a technickému doзору investora. Všechny pohledové prvky a povrchy materiálů musí být odsouhlaseny architektem a investorem a podléhají vzorkování!!!

Výrobky zámečnické

Materiálem pro zámečnické výrobky jsou převážně běžně dostupné kovové profily typové řady běžné nebo pozinkované oceli nebo nerezové oceli; válcovaných nebo tenkostěnných profilů, nebo typové kompletační výrobky. Součástí některých zámečnických výrobků jsou doplňky z jiných materiálů (sklo, dřevo,...), aby výrobek tvořil jeden kompletní, funkční celek. Veškeré prvky musí být v souladu s projektem PBR. Před prováděním povrchových úprav ocelových prvků je nutné provést před úpravu povrchu:

- odstranění mastnoty vhodným detergentem
- omytí solí a nečistot vysokotlakou čistou vodou
- abrazivní otryskání povrchu na sa 2,5
- odstranění prachu

Protikorozi ochrana ocelových prvků bude zajištěna pomocí ochranných nátěrových systémů navržených podle ČSN EN ISO 12944 pro korozní prostředí v interiéru na stupeň korozní agresivity prostředí C2, pro korozní prostředí v exteriéru na stupeň korozní agresivity prostředí C3. Základním požadavkem pro nátěrový systém je záruka 5let, životnost 15 let. Dodavatel je povinen navrhnout ochranný systém, jenž splní výše uvedené podmínky, záruky, životnost a stupně korozivního prostředí. Pokud je předepsáno žárové pozinkování, bude provedeno v tl. min. 80µm, případně povrchová úprava nátěrem v odstínu RAL 7022 mat.

Součástí zámečnických výrobků jsou ochrany svodu kanalizace, ochranný rošt, zábradlí schodiště a přejezdové profily. Podrobnější informace jsou uvedeny ve výpisu zámečnických výrobků. Rozměry všech výrobků je třeba před výrobou ověřit na stavbě.

Pro všechny nestandardní výrobky zpracuje dodavatel dodavatelskou dokumentaci a předloží ji k odsouhlasení generálnímu projektantovi a technickému doзору investora. Všechny pohledové prvky a povrchy materiálů musí být odsouhlaseny architektem a investorem a podléhají vzorkování!!!

Výrobky ostatní

Součástí ostatních výrobků jsou betonové světlíky pro provětrání garáže, odvodňovací žlaby, nápis „parkovací dům“ a nerezové diagonální síť. Podrobnější informace jsou uvedeny ve výpisu zámečnických výrobků. Rozměry všech výrobků je třeba před výrobou ověřit na stavbě.

Pro všechny nestandardní výrobky zpracuje dodavatel dodavatelskou dokumentaci a předloží ji k odsouhlasení generálnímu projektantovi a technickému doзору investora. Všechny pohledové prvky a povrchy materiálů musí být odsouhlaseny architektem a investorem a podléhají vzorkování!!!

Speciální technologie - parkovací systém

Pro parkovací systém bude provedena pouze příprava. Podrobně řešeno v části D.1.4.2. Elektroinstalace silnoproudé.

5. ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Jsou řešeny v samostatné části D.2.1 Dopravní řešení.

6. TEPELNÁ TECHNIKA, OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ, AKUSTIKA – HLUK, VIBRACE

V důsledku stavebních prací může být na okolních pozemcích dočasně zvýšená hladina hluku a prašnost ze stavební mechanizace. Realizace objektů má co nejméně zatěžovat své okolí nadměrným hlukem a prachem. Stavební činnost stavebními mechanizmy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy se budou realizovat v pracovní dny od 7.00-19.00 hod a v sobotu od 8.00-16.00 hod v neděli klid. Výjimka se uděluje pouze v ojedinělých případech.

Práce, při kterých bude využíváno strojů s hlučností nad 60-80 dB, je nutno realizovat pouze v době určené místním stavebním odborem.

7. PROVĚTRÁNÍ GARÁŽÍ

Garáže jsou větrány přirozeně dle ČSN 736058. K provětrání garáží slouží velké otvory v betonové stěně a dva prefabrikované světlíky.

8. VÝPIS POUŽITÝCH NOREM

| | |
|------------------------|---|
| ČSN 73 0202 | Geometrická přesnost ve výstavbě. Základní ustanovení |
| ČSN 73 2611 | Úchyly rozměrů a tvarů ocelových konstrukcí |
| ČSN 74 4505 | Podlahy. Společná ustanovení (+Z 1-3) |
| ČSN 74 4507 | Odolnost proti skluznosti povrchu podlah - Stanovení součinitele smykového tření |
| ČSN 73 4130 | Schodiště a šikmé rampy. Základní ustanovení. |
| ČSN 74 3305 | Ochranná zábradlí |
| ČSN EN 13 670 | Provádění betonových konstrukcí |
| ČSN 73 1901 | Navrhování střeš - Základní ustanovení |
| ČSN 73 0532 | Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a související Akustické vlastnosti stavebních výrobků Požadavky |
| ČSN 73 0540-1 | Tepelná ochrana budov. Část 1: Termíny, definice a veličiny pro navrhování a ověřování |
| ČSN 73 0540-2 | Tepelná ochrana budov. Část 2: Požadavky |
| ČSN 73 0540-3 | Tepelná ochrana budov. Část 3: Návrhové hodnoty |
| ČSN 73 0540-4 | Tepelná ochrana budov. Část 4: Výpočtové metody |
| ČSN 73 0802 | Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty |
| ČSN 73 0810 | Požární bezpečnost staveb. Požadavky na požární odolnost stavebních konstrukcí |
| ČSN 73 0821 | Požární bezpečnost staveb. Požární odolnost stavebních konstrukcí |
| ČSN EN ISO 12944 (1-8) | Nátěrové hmoty – Protikorozi ochrana ocelových konstrukcí ochrannými nátěrovými systémy (části 1-8) |
| ČSN P ENV (1-6) | Provádění ocelových konstrukcí (části 1-6), |
| ČSN 73 0202 | Přesnost geometrických parametrů ve výstavbě. Základní ustanovení. |
| ČSN 83 9011 | Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou |
| ČSN 83 9021 | Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba |
| ČSN 46 4902-1 | Výpěstky okrasných dřevin, všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti |
| ČSN 83 9031 | Technologie vegetačních úprav v krajině – Travníky a jejich zakládání |
| ČSN 73 6058 | Jednotlivé, řadové a hromadné garáže |

9. ZÁVĚR

Návrh dokumentace je v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu. Stavba je napojena na inženýrské sítě území, dešťovou kanalizaci, NN elektro a na místní komunikaci. Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, souběh i křížení odpovídají normovým hodnotám. Pro navrhovanou stavbu je zpracováno požárně-bezpečnostní řešení. Jsou dodrženy požadavky pro ochranu přírody a vlivu na životní prostředí. Úspora energie vychází z respektování doporučených tepelně-technických ukazatelů. Ostatní konstrukce i materiály jsou v souladu s platnými ČSN a předpisy. Projekt má část řešení ochrany před bleskem. Při provádění veškerých prací je nutno dodržovat dotčené předpisy a vyhlášky o bezpečnosti práce a ochraně zdraví. Především NV č. 362/2005 Sb. včetně přílohy o způsobu organizace se zaměřením na odbornou způsobilost pro práce ve výškách a nad volnou hladinou a NV č. 591/2006 Sb. o požadavcích na BOZP na staveništích. Současně je třeba dodržovat technologické předpisy a normy. Veškeré konstrukce a zařízení musí vyhovovat příslušným normám a vyhláškám. Veškerý odpad vzniklý během výstavby musí být řádně zlikvidován dle platných zákonů zejména Vyhláška 83/2016 Sb., která novelizuje vyhlášku 383/2001 Sb. o podrobnostech a nakládání s odpady.