



Návrh smlouvy o dílo

uzavřená v souladu se zněním § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v jeho platném znění

I. Smluvní strany.

Město Šumperk

se sídlem: nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk

IČO: 00303461

DIČ: CZ00303461

Zastoupené: Mgr. Bc. Evou Kosteckou, 1. místostarostkou

Dále jen: **Objednatel**

na straně jedné

a

se sídlem:

IČO:

DIČ:

Zastoupené:

Dále jen: Zhotovitel

na straně druhé

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo.

II. Předmět smlouvy.

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit pro objednatele dílo specifikované v článku III. této smlouvy.

Objednatel se zavazuje od zhotovitele řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu za jeho provedení. Cena za provedení díla je uvedena v článku IV. této smlouvy.

III. Předmět díla.

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje řádně, včas a s potřebou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo

„Oprava chodníku na ul. Čsl. armády před panelovými domy v Šumperku“

(dále jen dílo),

a to v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě

Předmětem plnění zakázky je oprava povrchu (souvislé udržovací práce) stávajícího chodníku o celkové délce 198 m a šířce 1,5 m, 1,9 m a 3,0 m (čistá šířka bez obrub). Dále se jedná o přístupové chodníky ke vchodům o šířce 2,0 m.

Oprava bude spočívat k odebrání vrchní a ložní vrstvy stávajícího chodníku. Dojde k provedení krytové vrstvy pomocí betonové zámkové dlažby. Stávající chodníkové betonové obruby budou vyměněny za nové. Stávající betonové silniční obrubníky včetně jednořádku ze žulových kostek budou zachovány. Na lokálních místech dojde k výměně silniční betonové obruby kus za kus. Dojde k výměně ložní a vrchní vrstvy komunikace ve stávající šířce místní komunikace – chodníku. Stávající betonové dlažby 30/30 cm, budou vyměněny za nové. Živice bude vytrhána a betonové panely demontovány, na místo nich bude také betonová zámková dlažba.

Podél parkovací plochy je stávající silniční betonová obruba položena na ležato včetně stávajícího jednořádku ze žulových kostek 10/10 cm. Tato úprava bude ponechána. Provede se výměna chodníkové obruby a odstraní se povrch a ložní vrstva v chodníkovém tělese. Podél stávající obruby dojde k doplnění varovného pásu (šířka 0,4 m) z brokové betonové dlažby, barvy červené. Důvodem je splnění vyhlášky č. 398/2009 Sb. Dále budou respektovány stávající stupy do vozovky. Úprava bude spočívat v položení snížené obruby a doplnění varovného pásu z brokové dlažby červené barvy.

V období realizace stavby může dojít ke stavebním pracem jiného zhotovitele-pokládka kabelů na pozemku parc. č. 1435, 2315/1 a 1434/3, kterého je Zhotovitel povinen strpět.

Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost a koordinovat realizaci stavby s ostatními zhotoviteli.

Základní příčný sklon bude jednostranný max. 2,0 %. Dojde k minimální změně nivelety komunikace. Maximálně však dle vyhlášky 104/1997 Sb., §15. Odvodnění bude zabezpečeno pomocí příčného sklonu, který odvede dešťovou vodu do stávajících uličních vpustí, které jsou osazeny v části vozovky a dále do přilehlých pásů zeleně.

Povrch bude z betonové dlažby, bez fazety 200/100 mm.

Zhotovitel chodníku si před zahájením zemních prací vytyčí stávající podzemní inženýrské sítě.

Zakázka bude realizována výhradně v souladu s výkazem výměr zpracovaným Ing. Zdeňkem Vitáskem, U tenisu 2625/1, 787 01 Šumperk, IČO 03938760.

IV. Cena díla

Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran za podmínek uvedených v předchozí cenové nabídce zhotovitele, tvořící přílohu a nedílnou součást této smlouvy, takto:

Cena bez DPH:	, - Kč
DPH 21%:	, - Kč
Cena celkem včetně DPH:	, - Kč

Cena díla je sjednána na základě přiloženého nabídkového rozpočtu zhotovitele, jako nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady spojené s úplným dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.

Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- pokud v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazby DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazby DPH platné v době vzniku zdanitelného plnění

- pokud objednatel bude požadovat provedení prací nebo dodávek, které nebyly předmětem nabídkového rozpočtu zhotovitele, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce či dodávky z předmětu plnění;
- pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena nabídkovým rozpočtem zhotovitele;
- pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení.

Vícepráce budou oceněny na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami. Pro práce a dodávky obsažené v původním rozpočtu doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši, v jaké je uplatnil podle předložených položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Sborníků cen stavebních prací vydaných ÚRS, a to pro období, ve kterém mají být vícepráce realizovány.

Méněpráce budou oceněny na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, do kterého doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů.

V. Platební podmínky

Objednatel Město Šumperk při přijetí stavebních nebo montážních prací, které jsou předmětem této smlouvy, nejedná jako osoba povinná k dani. Ve smyslu § 92a odst. 1) a odst. 2) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, se režim přenesené daňové povinnosti nepoužije.

Fakturace bude provedena dle odsouhlasených a skutečně provedených prací včetně písemného předání díla objednateli. Objednatel neposkytuje zálohu.

Cena díla je splatná do 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Faktura za provedené a protokolárně předané práce bude doručena přímo objednateli:
Město Šumperk, Odbor majetkoprávní, oddělení komunálních služeb, nám. Míru 1, 787 01 Šumperk
Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.

VI. Doba zhotovení díla

Doba plnění díla je v období **od 10.07.2023 nejpozději do 31.08.2023.**

Objednatel vyzve zhotovitele k zahájení díla nejpozději 5 pracovních dnů před termínem zahájení prací.

Pokud zhotovitel připraví dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání objednateli před dohodnutým termínem, je objednatel oprávněn toto dílo nebo jeho část převzít v dřívějším termínu.

VII. Provádění díla

Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem, a zda zhotovitel provádí dílo v dohodnuté nebo předepsané kvalitě. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani ve lhůtě do 3 pracovních dnů ode dne, kdy jej objednatel na porušení povinnosti upozornil, může objednatel bez dalšího odstoupit od smlouvy. Objednatel je oprávněn poskytnout zhotoviteli delší lhůtu k nápravě.

Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany stanovené příslušnými normami a předpisy, zejména:

- Vyhl. Č. 48/1982 Sb., vyhl. Č. 246/2001 Sb., zákonem č. 133/1985 Sb., ve znění jejich platných změn a doplňků
- Dále dle BOZP

VIII. Předání a převzetí díla.

Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli bez vad a nedodělků v místě jeho provedení.

Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 2 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

O předání a převzetí díla bude pořízen zápis, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla objednatelem je dílo považované za předané zhotovitelem a převzaté objednatelem.

Drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami a nedodělkami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezuje, nebudou překážkou převzetí díla objednatelem. V tomto případě bude zápis o předání a převzetí díla obsahovat i soupis případných drobných vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení, přičemž tyto vady a nedodělky budou odstraněny v dohodnuté lhůtě, která nesmí být kratší než reálně technicky a organizačně možná lhůta pro odstranění předmětné vady nebo předmětného nedodělku.

Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky podstatným způsobem bránící užívání díla. Dílo bude předáno protokolárně na základě předávacího protokolu.

Podpisem této smlouvy zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen objednatelem s místem provedení díla/pracovištěm a že byl objednatelem dostatečně upozorněn na možná místa a zdroje ohrožení bezpečnosti a zdraví při práci a na možná místa požárního nebezpečí.

IX. Smluvní pokuty.

V případě porušení smluvních povinností se smluvní strany dohodly na následujících sankcích:

- Povinnost zhotovitele uhradit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení s dokončením a předáním díla v dohodnutém termínu dle čl. VI této smlouvy ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- Povinnost zhotovitele uhradit objednateli smluvní pokutu v případě porušení povinností uvedených v čl. VII. této smlouvy, a to ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý případ porušení povinností (každý ks)
- Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení
- Strana povinná je povinna uhradit vyúčtovanou smluvní pokutu nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

Tímto ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody.

X. Záruční doba – odpovědnost za vady díla

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude v záruční době bez vad a bude plně vyhovovat účelu, k němuž má sloužit.

Zhotovitel odpovídá objednateli za vady provedeného díla po záruční dobu.

Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet předáváním bezvadného díla objednateli. Pokud je dílo převzato objednatelem s vadami a nedodělky nebránícími obvyklému užívání díla, počíná záruční doba běžet dnem odstranění poslední vady nebo nedodělku zjištěného při převzetí díla a uvedeného v zápise o předání a převzetí díla.

Případné zjištěné reklamace je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bezodkladně a zhotovitel je povinen dostavit se k projednání této reklamace do 3 dnů od výzvy objednatele. Veškeré oprávněně reklamované vady a nedodělky díla je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě 14 dnů, pokud se strany nedohodnou jinak, a to na vlastní náklady. Záruční doba se prodlužuje o dobu, počínající dnem oznámení vad a nedodělků a končící dnem protokolárního převzetí opraveného díla objednatelem.

XI. Další ujednání.

Zhotovitel prohlašuje, že má platně sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené vlastní činností v minimální výši 1.500.000Kč.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle. ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.

Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžitě pohledávce zhotovitele, které smluvními stranám vznikly z titulu této smlouvy o dílo.

XII. Odstoupení od smlouvy

Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel je v prodlení se zahájením díla po dobu delší než 5 pracovních dnů.

Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění díla na dobu delší než 7 kalendářních dnů.

Objednatel je oprávněn odstoupit v případě, že zhotovitel je v prodlení s dokončením díla dle termínu uvedeného v této smlouvě.

Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě, že je objednatel v prodlení s úhradou řádné faktury po dobu delší jak 30 dnů po termínu splatnosti.

Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna s okamžitou platností odstoupit od smlouvy, pokud se druhá strana prokazatelně stala neschopnou plnit své závazky.

V souladu se směrnicí Evropského parlamentu a Rady (EU) 2019/1937 o ochraně osob, které oznamují porušení práva Unie, zavedl objednatel město Šumperk vnitřní oznamovací systém k podávání, vyřizování a prošetřování oznámení, na které se citovaná směrnice vztahuje. Podrobnější informace k tomuto systému se nachází na internetové stránce objednatele: <https://www.sumperk.cz/cs/mesto-a-mestsky-urad/zakladni-informace/ochrana-oznamovatelu.html> Odkaz na vstup do předmětného systému se nachází na internetové adrese: <https://oznamovatel.i3c.cz/>.

Příloha: 1 Cenová nabídka zhotovitele

V Šumperku dne:

V Šumperku dne:

.....
Objednatel
Město Šumperk
Mgr. Bc. Eva Kostecká, 1. místostarosta

.....
Zhotovitel