

**Nadlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná
v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání
veřejných zakázek
(dále také „zákon“ nebo „ZZVZ“)**

„Rekonstrukce Domu kultury Šumperk – projektová dokumentace - opakované řízení“

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel:

**Město Šumperk, zastoupené 2. místostarostou Mgr. Karlem Hoškem
se sídlem nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
IČ: 00303461**

osoba zmocněná k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Karel Hošek – 2. místostarosta
tel. 583 388 507

osoba zmocněná k jednání ve věcech technických: Ing. Pavel Volf – vedoucí odboru
strategického rozvoje, územního plánování a investic
tel. 778 806 549

osoba zmocněná k jednání ve věcech veřejné zakázky podle § 43 ZZVZ a zpracovatel
zadávací dokumentace vyjma příloh č. 3 a 4: Poremski, advokátní kancelář s.r.o., se sídlem
Mexiko č.p. 972, lázně Klimkovice, PSČ 742 85, společnost zapsána v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Ostravě, spis. zn. C 85739, IČ: 10832483, jednající: JUDr.

Michaela Poremská, Ph.D., LL.M., jednatel a advokát, ev.č. v ČAK: 19550

Zpracovatel příloh č. 3: Petr Hájek ARCHITEKTI, s.r.o., se sídlem Grafická 831/20, Smíchov,
150 00 Praha 5, IČ: 01422294

Zpracovatel zaměření stávajícího stavu: SD Ateliér s.r.o., se sídlem Orlí 480/7, Brno-město,
602 00 Brno, IČ: 27714870

Zpracovatel polohopisné a výškopisné mapy: Proges - geodetická společnost s.r.o., se sídlem
Trnkova 2862/9, 787 01 Šumperk, IČ: 26842581

Zpracovatel hodnoticí zprávy o provedení stavebně technického posouzení vnitřního i
vnějšího zdiva 1.PP jižního křídla DK: Realsan Group, s.r.o., se sídlem Mrštíkova 399/2a,
Liberec III-Jeřáb, 460 01 Liberec, IČ: 28701062

OBSAH:

A. ZÁKLADNÍ INFORMACE	4
B. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
C. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ČLENĚNÍ A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	5
1. Obsah.....	5
2. Krycí list nabídky (vizte příloha č. 1 Zadávací dokumentace).....	7
3. Prokázání kvalifikace dodavatelů	7
4. Návrh smlouvy.....	19
5. Předpokládané subdodávky (poddodávky).....	19
6. Lhůta a místo pro podání nabídek.....	20
D. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE	20
1. Způsob zpracování nabídkové ceny a objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny	20
2. Platební podmínky	20
3. Doba a místo plnění veřejné zakázky, prohlídka místa plnění.....	20
4. Sankce	21
5. Pojištění	21
6. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace	21
7. Variantní řešení.....	21
8. Dodatečné služby	21
9. Zrušení zadávacího řízení a vyloučení účastníka zadávacího řízení	21
10. Změny závazku ze smlouvy podle § 100 a § 222 ZZVZ	22
11. Jistota	22
12. Zadávací lhůta	23
E. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK, POSOUZENÍ SPLNĚNÍ ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK	23
1. Otevírání nabídek.....	23
2. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení	23

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Smlouva o dílo
3. Technické podmínky (architektonická studie a jiné uvedené dokumentace)
4. Oznámení o zahájení zadávacího řízení odeslané do Věstníku veřejných zakázek
5. Seznam poddodavatelů

A. Základní informace

Tato zadávací dokumentace jsou písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky podle § 28 odst. 1 písm. a) ZZVZ, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 ZZVZ v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek účastníků zadávacího řízení na uzavření smlouvy o dílo (dále jen „Zadávací dokumentace“) podle ZZVZ. Práva, povinnosti či podmínky v této Zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem a jeho prováděcími předpisy.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí profilu zadavatele podle § 214 ZZVZ dostupného na https://zakazky.sumperk.cz/profile_display_271.html (dále také „elektronický nástroj“). Předložení dokladů prokazujících splnění kvalifikace, které jsou součástí nabídky, se provádějí elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem nebo jeho zástupcem a dodavatelem ve smyslu ustanovení § 211 zákona probíhá elektronicky. Zadavatel doporučuje při komunikaci používat výhradně elektronický nástroj dostupný na https://zakazky.sumperk.cz/profile_display_271.html.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: <https://zakazky.sumperk.cz/> V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání a technického nastavení elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte, prosím, provozovatele certifikovaného elektronického nástroje na e-mailu: podpora@ezak.cz.

Rozhodné datum: doručení prostřednictvím elektronického nástroje je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji

B. Vymezení předmětu veřejné zakázky a podmínky veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování a zajištění kompletního souboru služeb nutných k realizaci stavební akce „Rekonstrukce Domu kultury Šumperk“ od projektové dokumentace pro povolení stavby až k zajištění autorského dozoru, které jsou blíže definovány ve smlouvě o dílo (příloha č. 2 Zadávací dokumentace). Předmětné projektové práce budou realizovány na základě architektonické studie od Petr Hájek ARCHITEKTI, s.r.o. a ostatní dokumentace uvedené v příloze č. 3 zadávací dokumentace. Předmětem veřejné zakázky „Rekonstrukce Domu kultury Šumperk – opakované řízení“ je zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení obsahující veškeré náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění¹ vč. dokladů (např. vyjádření DOSS a správců sítí) a průzkumů pro zajištění inženýrských činností vedoucích k vydání pravomocného stavebního povolení, projektové dokumentace pro realizaci stavby vč. návrhu interiéru, která bude sloužit pro výběr zhotovitele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a výkaz výměr (vč. ověřovacího rozpočtu), který bude v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Součástí zakázky bude také součinnost při výběru zhotovitele stavby provádění autorského dozoru při samotné realizaci stavby.

¹ Vyhláška č. 499/2006 Sb. je k 1. 1. 2024 zrušena zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

V případě, že technické podmínky veřejné zakázky obsahují přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, rovnocenných řešení.

Kód hlavního předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV:
71000000-8 - Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 25 577 370,- Kč bez DPH.

C. Požadavky na jednotný způsob členění a zpracování nabídky

Nabídka musí obsahovat všechny součásti požadované v této Zadávací dokumentaci a v souladu se zákonem (**Viz body 2-5 písmena C) Zadávací dokumentace**). **Zadavatel upozorňuje, že účastníci zadávacího řízení k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto zadávacím řízení poskytnou jistotu (viz bod 11 písmena D) Zadávací dokumentace).**

Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v elektronické podobě (například naskenovaná) v českém jazyce.

Zadavatel doporučuje, aby si uživatelé elektronického nástroje zřídili každý svůj vlastní uživatelský účet – podrobnosti vizte v Uživatelské příručce na straně 39 “Správa uživatelů a organizace“ dostupné na <https://zakazky.sumperk.cz/>

Elektronicky podaná nabídka bude zpracována v následujícím pořadí (doporučeno) s následujícími doklady (povinné)

Nabídka bude zpracována v následujícím pořadí

1. Obsah

a) Nabídka se doporučuje členit dle dále uvedených kapitol (Viz body 2-5 tohoto písmena C). V obsahu **budou uvedeny všechny dále požadované kapitoly nabídky (Viz body 2-5 tohoto písmena C)** a doporučuje se k nim přiřadit čísla příslušných listů (stránek).

b) Za důvěrné se podle § 218 ZZVZ považují údaje nebo sdělení, které dodavatel poskytl zadavateli v zadávacím řízení a označil je jako důvěrné. Zadavatel neposkytne podle zákona o svobodném přístupu k informacím (č. 106/1999 Sb.),

i) do ukončení zadávacího řízení informace, které se týkají obsahu nabídek a osob, které se podílejí na průběhu zadávacího řízení,

ii) důvěrnou informaci; to neplatí pro informace, které má zadavatel povinnost podle tohoto zákona uvést ve zprávě o hodnocení, oznámení o výběru dodavatele, výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele nebo v písemné zprávě zadavatele.

Zadavatel nemusí uveřejnit informaci podle ZZVZ, pokud by její uveřejnění znamenalo porušení jiného právního předpisu nebo by bylo v rozporu s veřejným zájmem, nebo by

mohlo porušit právo dodavatele na ochranu obchodního tajemství nebo by mohlo ovlivnit hospodářskou soutěž.

Zadavatel v této souvislosti doporučuje označit důvěrné informace a obchodní tajemství již při podání nabídky, jinak se účastník zadávacího řízení vystavuje riziku, že zadavatel nebude s jeho právy včas seznámen.

c) Zadavatel upozorňuje, že účastník zadávacího řízení, kterého zadavatel vybral k uzavření smlouvy, je povinen před jejím uzavřením předložit na základě výzvy podle § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ zadavateli originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud je již zadavatel nemá k dispozici:

- Doklady prokazující základní způsobilost podle § 75 odst. 1 zákona,
- Doklady prokazující profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) zákona,
- Doklady prokazující technickou kvalifikaci podle § 79 odst. odst. 2 písm. b), c) a d) zákona.

Zadavatel proto doporučuje dodavatelům, aby měli připravené doklady prokazující splnění kvalifikace ke dni podání nabídek.

d) Zadavatel nezadá veřejnou zakázku účastníku zadávacího řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí (č. 69/2006 Sb.).

Pokud se mezinárodní sankce podle odstavce 1 tohoto písm. d) vztahuje na

- i) účastníka zadávacího řízení, může ho zadavatel vyloučit z účasti v zadávacím řízení, nebo
- ii) vybraného dodavatele, vyloučí ho zadavatel z účasti v zadávacím řízení.

Pokud se mezinárodní sankce podle odstavce 1 tohoto písm. d) vztahuje na poddodavatele

- i) účastníka zadávacího řízení, může zadavatel požadovat nahrazení poddodavatele, nebo
- ii) vybraného dodavatele, musí zadavatel požadovat nahrazení poddodavatele.

Na základě požadavku zadavatele podle odstavce 3 tohoto písm. d) musí účastník zadávacího řízení poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele, platí, že se na účastníka zadávacího řízení vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky.

e) U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel ve výzvě podle § 122 odst. 3 ZZVZ vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- i) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- ii) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene i) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele,

- i) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,

ii) který nepředložil údaje, doklady podle § 122 odst. 3 nebo 5 ZZVZ.

f) Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, zjistí-li na základě informací zjištěných podle § 122 odst. 4 nebo 5 ZZVZ, že byl ve střetu zájmů podle § 44 odst. 2 a 3 ZZVZ. Skutečnost, že není ve střetu zájmů ve vztahu k § 124 odst. 3 ZZVZ, se týká i poddodavatele/poddodavatelů uvedených v Seznamu poddodavatelů, a to na základě § 103 odst. 1 písm. b) a d) ZZVZ.

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení.

g) Zadavatel v souladu s § 6 odst. 4 zákona dodržuje podmínky společensky odpovědného zadávání veřejné zakázky.

h) Zadavatel nebude poskytovat náhradu nákladů, které účastník zadávacího řízení vynaloží v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.

ch) Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet nabídky nebo jakékoli podklady poskytnuté v souvislosti s nabídkou. Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce.

2. Krycí list nabídky (vizte příloha č. 1 Zadávací dokumentace)

Zadavatel požaduje, aby na krycím listu nabídky byly vyplněny všechny předepsané údaje dle přílohy č. 1 Zadávací dokumentace.

3. Prokázání kvalifikace dodavatelů

Kvalifikaci prokáže dodavatel dle oznámení o zahájení zadávacího řízení (viz přílohu č. 4 Zadávací dokumentace), této Zadávací dokumentace a v souladu se zákonem.

3.1 Základní způsobilost dle § 74 zákona

Způsobilým podle § 74 zákona **není** dodavatel, který:

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží (§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ),

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek (§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ),

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (§ 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ),

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ),

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele (§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ).

Podle § 74 odst. 2 ZZVZ je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v předcházejícím odstavci podle § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Trestné činy pro účely prokázání splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ (příloha č. 3 ZZVZ)

Pro účely prokázání splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ se trestným činem rozumí

- a) trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
- b) trestný čin obchodování s lidmi,
- c) tyto trestné činy proti majetku
 1. podvod,
 2. úvěrový podvod,
 3. dotační podvod,
 4. legalizace výnosů z trestné činnosti,
 5. legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,
- d) tyto trestné činy hospodářské
 1. zneužití informace a postavení v obchodním styku,
 2. sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
 3. pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
 4. pletichy při veřejné dražbě,
 5. poškození finančních zájmů Evropské unie,
- e) trestné činy obecně nebezpečné,
- f) trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
- g) tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných
 1. trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
 2. trestné činy úředních osob,
 3. úplatkářství,

4. jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci.

Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

3.2 Profesní způsobilost dle § 77 zákona

- Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

- Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je
- oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. doklad prokazující živnostenské oprávnění “projektová činnost ve výstavbě“

- odborně způsobilý nebo disponuje osobou či osobami, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována:

- a) Pozemní stavby v rozsahu autorizovaného inženýra podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

- b) Požární bezpečnost staveb podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

- c) Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

Výše uvedenou profesní způsobilost podle bodu a) či b) nebo c) může prokázat dodavatel odlišnými odborně způsobilými osobami, čili každý doklad může předložit jiný subjekt.

Doklady dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

3.3 Ekonomická kvalifikace dle § 78 ZZVZ

Zadavatel nepožaduje ekonomickou kvalifikaci.

3.4 Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

- Technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ splňuje dodavatel, který předloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 6 let před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich ceny, doby poskytnutí a identifikace objednatele.

Ze seznamu významných služeb musí vyplývat splnění minimální úrovně technické kvalifikace, a to v rozsahu: minimálně 2 provedené služby na projektové práce v rozsahu provedení alespoň projektové dokumentace pro provedení stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb, včetně zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr podle ZZVZ a vyhlášky o dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce a soupisu prací, jejímž předmětem byla výstavba či rekonstrukce veřejně přístupné budovy občanské vybavenosti pro shromažďování alespoň 500 sedících osob v jednom sálu, přičemž každá z těchto služeb se musela týkat pozemní stavby, jejíž investiční náklady musely dosáhnout finančního objemu minimálně 150 000 000 Kč bez DPH, přičemž alespoň 1 z uvedených specifikovaných služeb na projektové práce se týkala interiéru pozemní stavby, jež zahrnoval realizaci jevištní techniky a akustické řešení sálu ve finančním objemu investičních nákladů minimálně 2 000 000 Kč bez DPH za jevištní techniku a akustické řešení sálu, akustickým řešením kulturního sálu se rozumí prostorová akustika navržená pro kulturní akce .

Zadavatel odůvodňuje, že rozšířil dobu obvyklých 3 let na 6 let z důvodu, že z předmětu veřejné zakázky vyplývá kombinace požadavků na poskytnuté služby podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ, které nemusel dodavatel splnit v posledních 3 letech, proto pro zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže zadavatel rozšířil dobu poskytnutých služeb na 6 let.

Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že v případě rekonstrukce se muselo jednat o projektování rekonstrukce vnitřních úprav budovy.

Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

- Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli; a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám.

V seznamu budou uvedeny alespoň následující údaje:

- ✓ jméno a příjmení,
- ✓ autorizace,
- ✓ praxe,
- ✓ a účast na realizaci zakázek

Způsob prokázání: K seznamu techniků nebo technických útvarů s výše uvedenými údaji bude požadovaná praxe a účast na realizaci zakázek doložena profesním životopisem, a dále budou doloženy kopie dokladů o odborné kvalifikaci/způsobivosti fyzické osoby.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

Toto kvalifikační kritérium splní účastník zadávacího řízení, pokud se na realizaci veřejné zakázky bude podílet:

a) Vedoucí projekčního týmu – minimálně vysokoškolské vzdělání, autorizace v oboru pozemní stavby nebo autorizovaný architekt, minimálně 5 let praxe v oboru projektování, minimálně 2 provedené služby za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení, a to na projektové práce v rozsahu provedení alespoň projektové dokumentace pro provedení stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb, jejímž předmětem byla výstavba či rekonstrukce veřejně přístupné budovy občanské vybavenosti pro shromažďování alespoň 500 sedících osob v jednom sálu, přičemž každá z těchto služeb se musela týkat pozemní stavby, jejíž investiční náklady musely dosáhnout finančního objemu minimálně 150 000 000 Kč bez DPH.

b) Zástupce vedoucího projekčního týmu - minimálně vysokoškolské vzdělání, minimálně 3 roky praxe v oboru projektování, minimálně 1 provedenou službu za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení, a to na projektové práce v rozsahu provedení alespoň projektové dokumentace pro provedení stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb, jejímž předmětem byla výstavba či rekonstrukce veřejně přístupné budovy občanské vybavenosti pro shromažďování alespoň 300 sedících osob v jednom sálu, přičemž každá z těchto služeb se musela týkat pozemní stavby, jejíž investiční náklady musely dosáhnout finančního objemu minimálně 100 000 000 Kč bez DPH.

c) Člen realizačního týmu – minimálně středoškolské vzdělání, minimálně 1 provedenou službu za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení, a to na projektové práce, jež zahrnovala realizaci akustické řešení sálu ve finančním objemu investičních nákladů minimálně 1 000 000 Kč bez DPH za jevištní techniku a akustické řešení sálu; akustickým řešením kulturního sálu se rozumí prostorová akustika navržená pro kulturní akce.

Zadavatel **doporučuje** vyplnit tytu tabulku k prokázání splnění technické kvalifikace:

Seznam významných služeb				
<i>Dodavatel uvede název služby</i>	<i>Dodavatel uvede identifikaci objednatele</i>	<i>Dodavatel uvede u popisu služby ANO – NE (nehodící se škrtněte): za posledních 6 let před zahájením zadávacího řízení provedená služba na projektové práce v rozsahu provedení alespoň projektové dokumentace pro provedení stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb, včetně zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr podle ZZVZ a vyhlášky o</i>	<i>Dodavatel uvede dobu realizace služby</i>	<i>Dodavatel uvede cenu realizace služby</i>

		<p>dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce a soupisu prací, jejímž předmětem byla výstavba či rekonstrukce veřejně přístupné budovy občanské vybavenosti pro shromažďování alespoň 500 sedících osob v jednom sálu, přičemž každá z těchto služeb se musela týkat pozemní stavby, jejíž investiční náklady musely dosáhnout finančního objemu minimálně 150 000 000 Kč bez DPH</p>		
		ANO-NE		
<p><i>Dodavatel uvede název služby</i></p>	<p><i>Dodavatel uvede identifikaci objednatele</i></p>	<p><i>Dodavatel uvede u popisu služby ANO – NE (nehodící se škrtněte):</i> za posledních 6 let před zahájením zadávacího řízení provedená služba na projektové práce v rozsahu provedení alespoň projektové dokumentace pro provedení stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb, včetně zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr podle ZZVZ a vyhlášky o dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce a soupisu prací, jejímž předmětem byla výstavba či rekonstrukce veřejně přístupné budovy občanské vybavenosti pro shromažďování</p>	<p><i>Dodavatel uvede dobu realizace služby</i></p>	<p><i>Dodavatel uvede cenu realizace služby</i></p>

		alespoň 500 sedících osob v jednom sálu, přičemž každá z těchto služeb se musela týkat pozemní stavby, jejíž investiční náklady musely dosáhnout finančního objemu minimálně 150 000 000 Kč bez DPH, přičemž alespoň 1 tato služba na projektové práce se týkala interiéru pozemní stavby, jež zahrnoval realizaci jevištní techniky a akustické řešení sálu ve finančním objemu investičních nákladů minimálně 2 000 000 Kč bez DPH za jevištní techniku a akustické řešení sálu; akustickým řešením kulturního sálu se rozumí prostorová akustika navržená pro kulturní akce		
		ANO-NE		

Seznam techniků a technických útvarů

Vedoucího projekčního týmu	<i>Dodavatel vyplní jméno a příjmení</i>				
držitelem autorizace v oboru pozemní stavby	ANO-NE				
doba praxe v oboru projektování (v letech)					
-	<i>Dodavatel uvede název služby</i>	<i>Dodavatel uvede identifikaci objednatele</i>	<i>Dodavatel uvede u popisu služby ANO – NE (nehodící se škrtněte): za posledních 10 let před zahájením</i>	<i>Dodavatel uvede dobu realizace služby</i>	<i>Dodavatel uvede cenu realizace služby</i>

			<i>zadávacího řízení za každou provedenou službu na projektové práce v rozsahu provedení alespoň projektové dokumentace pro provedení stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb, jejímž předmětem byla výstavba či rekonstrukce veřejně přístupné budovy občanské vybavenosti pro shromažďování alespoň 500 sedících osob v jednom sálu, přičemž každá z těchto služeb se musela týkat pozemní stavby, jejíž investiční náklady musely dosáhnout finančního objemu minimálně 150 000 000 Kč bez DPH</i>		
1.			ANO-NE		
2.			ANO-NE		
Zástupce vedoucího projekčního týmu	<i>Dodavatel vyplní jméno a příjmení</i>				
doba praxe					

v oboru projektování (v letech)						
Provedená služba podle požadovaných v kvalifikačních kritériích	<i>Dodavatel uvede název služby</i>	<i>Dodavatel uvede identifikaci objednatele</i>	<i>Dodavatel uvede u popisu služby ANO – NE (nehodící se škrtněte): za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení za každou provedenou službu na projektové práce v rozsahu provedení alespoň projektové dokumentace pro provedení stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb, jejímž předmětem byla výstavba či rekonstrukce veřejně přístupné budovy občanské vybavenosti pro shromažďování alespoň 300 sedících osob v jednom sálu, přičemž každá z těchto služeb se musela týkat pozemní stavby, jejíž investiční náklady musely dosáhnout finančního</i>	<i>Dodavatel uvede dobu realizace služby</i>	<i>Dodavatel uvede cenu realizace služby</i>	

			<i>objemu minimálně 100 000 000 Kč bez DPH</i>		
-			ANO-NE		
Člen projekčního týmu	<i>Dodavatel vyplní jméno a příjmení</i>				
Provedená služba podle požadovaných v kvalifikačních kritériích	<i>Dodavatel uvede název služby</i>	<i>Dodavatel identifikaci objednatele</i>	<i>uvede Dodavatel uvede u popisu služby ANO – NE (nehodící se škrtněte): za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení, a to na projektové práce, jež zahrnovala realizaci akustické řešení sálu ve finančním objemu investičních nákladů minimálně 1 000 000 Kč bez DPH za jevištní techniku a akustické řešení sálu; akustickým řešení kulturního sálu se rozumí prostorová akustika navržená pro kulturní akce</i>	<i>Dodavatel uvede dobu realizace služby</i>	<i>Dodavatel uvede cenu realizace služby</i>
-			ANO-NE		

3.5 Ostatní informace vztahující se ke kvalifikaci

Prokázání kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikace v rozsahu uvedeném v § 73 a násl. ZZVZ. Kvalifikaci musí dodavatel prokázat způsobem podle § 74 a násl. ZZVZ a této Zadávací dokumentace.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení pouze z důvodů stanovených zákonem, a to kdykoliv v průběhu zadávacího řízení, mimo jiných především pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení:

- a) nespĺňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil,
- b) nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46 ZZVZ, nebo
- c) neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.

Předložení dokladů (§ 45 ZZVZ)

Dodavatel předkládá doklady v prosté kopii.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad. **Dodavatel může postupovat podle § 86 odst. 2 ZZVZ.**

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Pouze až vybraný dodavatel podle § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ je povinen zadavateli předložit originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci. Zadavatel však nebrání, aby kterýkoli dodavatel na základě své vůle předložil originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci již do nabídky. Zadavatel však upozorňuje, že nabídky se podávají elektronicky.

Seznam kvalifikovaných dodavatelů

V případě, že dodavatel předloží zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. ZZVZ, tento výpis nahrazuje doklad prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a

b) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 ZZVZ.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Systém certifikovaných dodavatelů

V případě, že dodavatel předloží zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. ZZVZ, platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Nejdelsí přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob (§ 83 ZZVZ)

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli podle § 83 odst. 1 ZZVZ předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Zadavatel bude při posuzování kvalifikace postupovat podle zákona, především podle § 83 ZZVZ.

Společné prokazování kvalifikace

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně, jinak prokazují dodavatelé a jiné osoby kvalifikaci společně.

Změny v kvalifikaci a obnovení způsobilosti účastníka zadávacího řízení

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen podle § 88 ZZVZ tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil uvedenou povinnost, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

Účastník zadávacího řízení může prokázat, že i přes nesplnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ nebo naplnění důvodu nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 a 6 ZZVZ obnovil svou způsobilost k účasti v zadávacím řízení, pokud v průběhu zadávacího řízení zadavateli doloží, že přijal dostatečná nápravná opatření. To neplatí po dobu, na kterou byl účastník zadávacího řízení pravomocně odsouzen k zákazu plnění veřejných zakázek nebo účasti v koncesním řízení.

Nápravnými opatřeními mohou být zejména

- a) uhrazení dlužných částek nebo nedoplatků,
- b) úplná náhrada újmy způsobená spácháním trestného činu nebo pochybením,
- c) aktivní spolupráce s orgány provádějícími vyšetřování, dozor, dohled nebo přezkum, nebo
- d) přijetí technických, organizačních nebo personálních preventivních opatření proti trestné činnosti nebo pochybením.

Zadavatel posoudí, zda přijatá nápravná opatření účastníka zadávacího řízení považuje za dostatečná k obnovení způsobilosti dodavatele s ohledem na závažnost a konkrétní okolnosti trestného činu nebo jiného pochybení.

Pokud zadavatel dospěje k závěru, že způsobilost účastníka zadávacího řízení byla obnovena, ze zadávacího řízení jej nevyloučí nebo předchází vyloučení účastníka zadávacího řízení zruší.

4. Návrh smlouvy

Obchodní a technické podmínky tvoří návrh smlouvy uvedený v příloze č. 2 Zadávací dokumentace. Jedná se o návrh smlouvy o dílo (dále jen „SOD“), který je pro účastníka zadávacího řízení **závazný** a nelze jej měnit s výjimkami doplnění identifikačních údajů (čl. 1 SOD) a ceny (čl. 5.1) v návrhu SOD.

5. Předpokládané subdodávky (poddodávky)

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce dále předložil seznam poddodavatelů včetně jejich identifikačních údajů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a věcných částí včetně rozsahu v %, které budou plnit dle přílohy č. 5 této Zadávací dokumentace! Pokud účastník zadávacího řízení nepředloží seznam svých poddodavatelů, má se za to, že účastník zadávacího řízení bude plnit veřejnou zakázku vlastní kapacitou.

Změna poddodavatele je upravena v článku 7.12 závazného návrhu SOD, který je přílohou č. 2 Zadávací dokumentace.

6. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídku zadavatel požaduje podat elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.sumperk.cz/vz00001248>, tlačítka Podat nabídku.

Lhůta pro podání nabídek, která je zároveň lhůtou pro prokázání kvalifikace, v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení (vizte přílohu č. 4 Zadávací dokumentace) skončí **dne 18. 8. 2023 v 11.00 hodin**.

D. Další podmínky zadavatele

1. Způsob zpracování nabídkové ceny a objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

- Nabídková cena bude uvedena v CZK (Kč).
- Nabídková cena bude uvedena bez daně z přidané hodnoty (DPH).
- Nabídkovou cenou je **celková** cena za provedení předmětu veřejné zakázky.
- Jednotkové ceny musí být cenou pevnou a závaznou, nezávislou na změně podmínek v průběhu realizace veřejné zakázky. Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby ukončení předmětné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky, tzn. včetně nákladů na materiál a dopravu.
- Zadavatel připouští překročení výše nabídkové ceny pouze v těchto případech:
- vizte obchodní podmínky v příloze č. 2 Zadávací dokumentace.

2. Platební podmínky

Platební podmínky včetně fakturačních podmínek jsou uvedeny v obchodních podmínkách v příloze č. 2 Zadávací dokumentace - v článku 6. návrhu SOD. Účastník zadávacího řízení je povinen zcela tyto podmínky respektovat.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky, prohlídka místa plnění

Předpokládané zahájení: po účinnosti smlouvy o dílo uveřejněním v registru smluv

Celková doba realizace: vizte odst. 4.2 SOD

Místem plnění je místo podnikání/provozovna/sídlo dodavatele; dodavatel předá dílo v místě sídla zadavatele.

Prohlídka místa plnění se bude konat **dne 26. 7. 2023 od 9.00 hodin**, sraz bude před hlavním vchodem do budovy Domu kultury. Prohlídky se mohou z provozních důvodů zúčastnit

nejvýše dvě osoby za každého dodavatele. Účast na prohlídce je na vlastní riziko účastníka prohlídky.

4. Sankce

Sankční podmínky jsou uvedené v obchodních podmínkách v příloze č. 2 Zadávací dokumentace - v článku 8. návrhu SOD. Účastník zadávacího řízení je povinen zcela tyto podmínky respektovat.

5. Pojištění

Podmínky pojištění jsou uvedené v obchodních podmínkách v příloze č. 2 Zadávací dokumentace - v článku 7.8. návrhu SOD. Účastník zadávacího řízení je povinen zcela tyto podmínky respektovat.

6. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé jsou oprávněni podle § 98 odst. 3 ZZVZ písemně požadovat po zadavateli vysvětlení Zadávací dokumentace. Žádosti se podávají v českém jazyce elektronicky, nejlépe prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.sumperk.cz/vz00001248>. Zadavatel Zadávací dokumentaci vysvětlí postupem podle § 98 ZZVZ včetně zveřejnění přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele.

Změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Zadavatel případnou změnu nebo doplnění Zadávací dokumentace provede v souladu s § 99 ZZVZ.

7. Variantní řešení

Variantní řešení **není** připuštěno.

8. Dodatečné služby

V případě, že se v průběhu plnění veřejné zakázky vyskytnou dodatečné služby nezahrnuté ve sjednaném předmětu plnění veřejné zakázky, bude jejich zadání řešeno v souladu s právními předpisy, zejména konkrétně zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

9. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených zákonem. Za důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv, ve smyslu § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ, může být přitom považováno mj. když bude zjištěno pochybení v dosavadním postupu zadavatele dané veřejné zakázky, a s ním souvisejících zakázek.

10. Změny závazku ze smlouvy podle § 100 a § 222 ZZVZ

Zadavatel si vyhrazuje právo na změny závazků z SOD, jak jsou uvedeny v obchodních podmínkách v příloze č. 2 Zadávací dokumentace.

11. Jistota

Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto zadávacím řízení poskytli jistotu podle § 41 ZZVZ, a to jednou z forem stanovených v § 41 odst. 3 ZZVZ: složení peněžní částky na účet zadavatele č.: 6015-1905609309/0800, variabilní symbol = 675, specifický symbol – IČ účastníka (dále jen „**peněžní jistota**“), nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu, nebo
- b) předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu, jde-li o bankovní záruku, nebo
- c) předložením písemného prohlášení pojistitele obsahujícího závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu, jde-li o pojištění záruky.

Poskytne-li účastník jistotu formou složení peněžní částky na účet zadavatele, musí být peněžní částka odpovídající výši jistoty připsána na účet zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Součástí nabídky musí být doklad o poskytnutí jistoty. Účastník v nabídce dále uvede bankovní spojení, číslo účtu a platební symboly, se kterými má být jistota vrácena po jejím uvolnění. Poskytne-li účastník jistotu formou bankovní záruky, nebo formou pojištění záruky, musí být originál záruční listiny, nebo písemné prohlášení pojistitele předloženy zadavateli nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky jako součást nabídky účastníka.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky, nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty podle § 40 ZZVZ.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny, nebo písemné prohlášení pojistitele:

- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
- b) poté, co účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

Zadavatel stanovuje podle § 41 odst. 2 ZZVZ povinnost účastníka složit jistotu ve výši 300 000 Kč.

Zadavatel upozorňuje, že v případě, že dodavatel zvolí jako způsob poskytnutí jistoty formu bankovní záruky, musí být součástí elektronicky podané nabídky originál záruční listiny v elektronické podobě (elektronický originál dokumentu osvědčujícího poskytnutí bankovní záruky).

12. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu podle § 40 ZZVZ v délce 20 týdnů. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.

E. Otevírání nabídek, posouzení splnění účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek

1. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek se uskuteční elektronicky.

Otevírání nabídek bude bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení, a to v souladu s § 109 odst. 1 ZZVZ, tj. otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli.

2. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Nabídky budou posuzovány podle § 37 ZZVZ.

Před odesláním oznámení o výběru dodavatele bude provedeno posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny podle § 113 ZZVZ.

3. Hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, a to na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.

Jednotlivá kritéria budou posuzována s následujícími váhami:

- | | | |
|---|--|-----|
| - | Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH | 60% |
| - | Zkušenost osob zapojených do realizace veřejné zakázky, které mají významný dopad na její plnění | 40% |

a) Podrobnosti kritérií hodnocení

Nabídky budou hodnoceny na základě níže uvedených kritérií hodnocení a jim příslušejících vah:

Číslo	Název kritéria	Jednotka	Váha v %	Subkritéria
K001	Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH	-	60,00	NE
K002	Zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky, které mají významný dopad na její plnění	-	40,00	ANO

Kritérium č. K001 - Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH:

Hodnotu kritéria hodnocení č. 1 doplní dodavatel do návrhu Smlouvy o dílo, čl. 5.1.

Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH. Nejvýhodnější nabídka v rámci tohoto kritéria má minimální hodnotu.

Kritérium č. K002 - Zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky, které mají významný dopad na její plnění:

V rámci hodnoty kritéria č. 2 bude předmětem hodnocení délka praxe a zkušenosti s konkrétními provedenými službami osob zapojených do realizace veřejné zakázky, které mají významný dopad na její plnění. Toto kritérium se dále dělí na subkritéria.

Toto kritérium bylo zvoleno z důvodů zájmu zadavatele o maximální kvalitu projektové dokumentace a dodržení termínů, k čemuž může výraznou měrou přispět i zkušený tým odborníků.

b) Způsob hodnocení nabídek

Způsob hodnocení u kritérií hodnocení:

- **č. K001 - Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH** bude hodnoceno tak, že nabídce s nejnižší nabídkovou cenou bude přiděleno 100 bodů. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH}}{\text{hodnocená celková nabídková cena v Kč bez DPH}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

Bodové hodnocení dílčího kritéria bude vynásobeno vahou daného kritéria 60% (x 0,6) = celkový počet bodů kritéria K001

- **č. K002 - Zkušenost osob zapojených do realizace veřejné zakázky, které mají významný dopad na její plnění:**

Hodnocení předložených zkušeností vedoucího projekčního týmu:

a) Body za zkušenosti vedoucího projekčního týmu s konkrétními projekty:

3 body za každou další provedenou službu dle specifikace v technické kvalifikaci v bodě 3.4 písm. a) Zadávací dokumentace, nad rámec požadovaných v kvalifikačních kritériích do maximálního počtu 6-ti dalších provedených služeb, tj. za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení za každou provedenou službu na projektové práce v rozsahu provedení alespoň projektové dokumentace pro provedení stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb, jejímž předmětem byla výstavba či rekonstrukce veřejně přístupné budovy občanské vybavenosti pro shromažďování alespoň 500 sedících osob v jednom sálu, přičemž každá z těchto služeb se musela týkat pozemní stavby, jejíž investiční náklady musely dosáhnout finančního objemu minimálně 150 000 000 Kč bez DPH, tzn. maximálně 3 body x 6 provedených služeb = 18 bodů.

b) Služba pro hodnocení investičních nákladů nad rámec požadovaných v kvalifikačních kritériích:

3 body za každých dalších 50 mil. Kč bez DPH vyšších investičních nákladů nad minimálně požadovaných 150 mil. Kč bez DPH jedné provedené služby nad rámec požadovaných

v kvalifikačních kritériích v bodě 3.4 písm. a) Zadávací dokumentace, tj. za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení za každou provedenou službu na projektové práce v rozsahu provedení alespoň projektové dokumentace pro provedení stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb, jejímž předmětem byla výstavba či rekonstrukce veřejně přístupné budovy občanské vybavenosti pro shromažďování alespoň 500 sedících osob v jednom sálu, přičemž každá z těchto služeb se musela týkat pozemní stavby, jejíž investiční náklady musely dosáhnout finančního objemu minimálně 150 000 000 Kč bez DPH, a to maximálně do celkové výše investičních nákladů 400 mil. Kč bez DPH za jednu stavbu, tj. maximální bodový zisk je $(400-150)/50 = 15$ bodů.

Může se jednat o provedenou službou uvedenou pod písm. a) výše (viz Body za zkušenosti vedoucího projekčního týmu s konkrétními projekty).

Hodnocení předložených zkušeností zástupce vedoucího projekčního týmu:

a) Body za autorizaci

Je-li zástupce vedoucího projekčního týmu držitelem autorizace v oboru pozemní stavby, obdrží 4 body.

Není-li zástupce vedoucího projekčního týmu držitelem autorizace v oboru pozemní stavby, obdrží 0 bodů.

b) Body za zkušenosti zástupce vedoucího projekčního týmu s konkrétními projekty:

2 body za každou další provedenou službu dle specifikace v technické kvalifikaci v bodě 3.4 písm. b) Zadávací dokumentace, nad rámec požadovaných v kvalifikačních kritériích do maximálního počtu 6-ti dalších provedených služeb, tj. za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení za každou provedenou službu na projektové práce v rozsahu provedení alespoň projektové dokumentace pro provedení stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb, jejímž předmětem byla výstavba či rekonstrukce veřejně přístupné budovy občanské vybavenosti pro shromažďování alespoň 300 sedících osob v jednom sálu, přičemž každá z těchto služeb se musela týkat pozemní stavby, jejíž investiční náklady musely dosáhnout finančního objemu minimálně 100 000 000 Kč bez DPH, tzn. maximálně 2 body x 6 provedených služeb = 12 bodů.

c) Služba pro hodnocení investičních nákladů nad rámec požadovaných v kvalifikačních kritériích:

3 body za každé další 50 mil. Kč bez DPH vyšších investičních nákladů nad minimálně požadovaných 100 mil. Kč bez DPH jedné provedené služby nad rámec požadovaných v kvalifikačních kritériích v bodě 3.4 písm. b) Zadávací dokumentace, tj. za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení za každou provedenou službu na projektové práce v rozsahu provedení alespoň projektové dokumentace pro provedení stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb, jejímž předmětem byla výstavba či rekonstrukce veřejně přístupné budovy občanské vybavenosti pro shromažďování alespoň 300 sedících osob v jednom sálu, přičemž každá z těchto služeb se musela týkat pozemní stavby, jejíž investiční náklady musely dosáhnout finančního objemu minimálně 100 000 000 Kč bez DPH, maximálně do celkové výše investičních nákladů 350 mil. Kč bez DPH za jednu stavbu, tj. maximální bodový zisk je $(350-100)/50 = 15$ bodů.

Může se jednat o provedenou službou uvedenou pod písm. b) výše (viz Body za zkušenosti zástupce vedoucího projekčního týmu s konkrétními projekty).

Hodnocení předložených zkušeností člena projekčního týmu:

3 body za každý další 1 mil. Kč bez DPH vyšších investičních nákladů nad minimálně požadovaných 1 mil. Kč bez DPH jedné provedené služby nad rámec požadovaných

v kvalifikačních kritériích v bodě 3.4 písm. c) Zadávací dokumentace, tj. za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení, a to na projektové práce, jež zahrnovala realizaci akustické řešení sálu ve finančním objemu investičních nákladů minimálně 1 000 000 Kč bez DPH za jevištní techniku a akustické řešení sálu; akustickým řešením kulturního sálu se rozumí prostorová akustika navržená pro kulturní akce, a to maximálně do celkové výše investičních nákladů 7 mil. Kč bez DPH za jednu stavbu, tzn. maximální bodový zisk je $(7-1)/1 = 18$ bodů.

Zadavatel upozorňuje, že nad výše uvedený rozsah další body již nebudou přidělovány.

Zadavatel **požaduje** do nabídky doložit vyplněnou tabulku, ze které se bude vycházet při hodnocení:

Vedoucí projekčního týmu	<i>Dodavatel vyplní jméno a příjmení</i>			
a) Další provedená služba nad rámec požadovaných v kvalifikačních kritériích	<i>Dodavatel uvede název služby</i>	<i>Dodavatel uvede u popisu služby ANO – NE (nehodící se škrtněte): za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení za každou provedenou službu na projektové práce v rozsahu provedení alespoň projektové dokumentace pro provedení stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb, jejímž předmětem byla výstavba či rekonstrukce veřejně přístupné budovy občanské vybavenosti pro shromažďování</i>	<i>Dodavatel uvede dobu realizace služby</i>	<i>Dodavatel uvede investiční náklady stavby</i>

		<i>alespoň 500 sedících osob v jednom sálu, přičemž každá z těchto služeb se musela týkat pozemní stavby, jejíž investiční náklady musely dosáhnout finančního objemu minimálně 150 000 000 Kč bez DPH</i>		
1.		ANO-NE		
2.		ANO-NE		
3.		ANO-NE		
4.		ANO-NE		
5.		ANO-NE		
6.		ANO-NE		
b) Služba pro hodnocení v rámci investičních nákladů nad rámec požadovaných v kvalifikačních kritériích	<i>Dodavatel uvede název služby</i>	<i>Dodavatel uvede u popisu služby ANO – NE (nehodící se škrtněte): za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení za každou provedenou službu na projektové práce v rozsahu provedení alespoň projektové dokumentace pro provedení stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb, jejímž předmětem byla výstavba či rekonstrukce</i>	<i>Dodavatel uvede dobu realizace služby</i>	<i>Dodavatel uvede investiční náklady stavby</i>

		veřejně přístupné budovy občanské vybavenosti pro shromáždování alespoň 500 sedících osob v jednom sálu, přičemž každá z těchto služeb se musela týkat pozemní stavby, jejíž investiční náklady musely dosáhnout finančního objemu minimálně 150 000 000 Kč bez DPH		
1.		ANO-NE		
Zástupce vedoucího projekčního týmu	<i>Dodavatel vyplní jméno a příjmení</i>			
a) držitelem autorizace v oboru pozemní stavby	ANO-NE			
b) Další provedená služba nad rámeč požadovaných v kvalifikačních kritériích	<i>Dodavatel uvede název služby</i>	<i>Dodavatel uvede u popisu služby ANO – NE (nehodící se škrtněte): za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení za každou provedenou službu na projektové práce v rozsahu provedení alespoň</i>	<i>Dodavatel uvede dobu realizace služby</i>	<i>Dodavatel uvede investiční náklady stavby</i>

		<p><i>projektové dokumentace pro provedení stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb, jejímž předmětem byla výstavba či rekonstrukce veřejně přístupné budovy občanské vybavenosti pro shromažďování alespoň 300 sedících osob v jednom sálu, přičemž každá z těchto služeb se musela týkat pozemní stavby, jejíž investiční náklady musely dosáhnout finančního objemu minimálně 100 000 000 Kč bez DPH</i></p>		
1.		ANO-NE		
2.		ANO-NE		
3.		ANO-NE		
4.		ANO-NE		
5.		ANO-NE		
6.		ANO-NE		
c) Služba pro hodnocení investičních nákladů nad rámec požadovaných v kvalifikačních kritériích	<i>Dodavatel uvede název služby</i>	<i>Dodavatel uvede u popisu služby ANO – NE (nehodící se škrtněte): za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení za každou</i>	<i>Dodavatel uvede dobu realizace služby</i>	<i>Dodavatel uvede investiční náklady stavby</i>

		<p>provedenou službu na projektové práce v rozsahu provedení alespoň projektové dokumentace pro provedení stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb, jejímž předmětem byla výstavba či rekonstrukce veřejně přístupné budovy občanské vybavenosti pro shromažďování alespoň 300 sedících osob v jednom sálu, přičemž každá z těchto služeb se musela týkat pozemní stavby, jejíž investiční náklady musely dosáhnout finančního objemu minimálně 100 000 000 Kč bez DPH</p>		
1.		ANO-NE		
Člen projekčního týmu	Dodavatel vyplní jméno a příjmení			
Služba pro hodnocení investičních nákladů nad rámec požadovaných	Dodavatel uvede název služby	Dodavatel uvede u popisu služby ANO – NE (nehodící se škrtněte): za posledních	Dodavatel uvede dobu realizace služby	Dodavatel uvede investiční náklady stavby

v kvalifikačních kritériích		10 let před zahájením zadávacího řízení, a to na projektové práce, jež zahrnovala realizaci akustické řešení sálu ve finančním objemu investičních nákladů minimálně 1 000 000 Kč bez DPH za jevištní techniku a akustické řešení sálu; akustickým řešením kulturního sálu se rozumí prostorová akustika navržená pro kulturní akce		
1.		ANO-NE		

Body přidělené jednotlivým účastníkům dle hodnotícího kritéria č. K002 „Zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky, které mají významný dopad na její plnění“ se sečtou a budou tvořit bodové ohodnocení v rámci tohoto hodnotícího kritéria.

Pro číselně vyjádřitelné dílčího kritéria č. K002 „Zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky, které mají významný dopad na její plnění“, pro které má nejvýhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvýhodnější nabídce:

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{Hodnocená nabídka}}{\text{Nejvýhodnější nabídka}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

Bodové hodnocení dílčího kritéria bude vynásobeno vahou daného kritéria 40% (x 0,40) = celkový počet bodů kritéria č. K002.

Způsob stanovení pořadí nabídek

Postup stanovení pořadí nabídek:

Nabídky účastníků se seřadí dle výše bodových hodnot.

Celkový počet bodů = počet bodů dle kritéria č. K001 + počet bodů dle kritéria č. K002

Ekonomicky nejvýhodnější nabídka = nejvyšší počet bodů

Další pravidla pro hodnocení nabídek

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje nižší nabídková cena rovnocenných nabídek.

Dne 13. 7. 2023

**Město Šumperk,
zastoupené 2. místostarostou Mgr. Karlem Hoškem**