

Pracoviště: Jesenická 31
Odbor: strategického rozvoje území města a investic
Oddělení: investic
Tel.: (+420) 583 388 111
Fax.: (+420) 583 213 587



Váš dopis čj.:
Ze dne: 00.00.0000 00:00:00
Naše čj.: MUSP 20538/2024
Naše sp. zn.: 6797/2024 RUI/EVZA

Vyřizuje: Ing. Eva Zatloukalová
Tel.: (+420) 583 388 357
E-mail: eva.zatloukalova@sumperk.cz
Datum: 15. 2. 2024

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

Revitalizace bývalého areálu „Hedva“

Dotaz č. 1:

Žádáme zadavatele o poskytnutí závěrečných zpráv k provedeným průzkumům, na které se odvolává projekt pro územní rozhodnutí. Jedná se o tyto průzkumy:

- geometrické zaměření polohopisu, výškopisu a viditelných znaků technických sítí (Geoprojekt s.r.o., leden 2018)
- hydrogeologický průzkum vsakovacích poměrů (AGS Hruby s.r.o., březen 2021)
- Inženýrskogeologický průzkum k posouzení základových poměrů (AGS Hruby s.r.o., březen 2021)
- měření a hodnocení výskytu radonu na stavebním pozemku (Ing. Petr Knápek – MERAD, březen 2021).

Odpověď:

Veškeré uvedené průzkumy zveřejňujeme.

Dotaz č. 2:

Žádáme zadavatele o uvedení absolutního výčtu průzkumů, které mají být předmětem smlouvy. Tak jak je zadání napsáno – deklaratorním požadavkem „vč. všech nutných dokladů (např. vyjádření DOSS a správců inž. sítí) a průzkumů pro zajištění pravomocného rozhodnutí“, zadavatel neobdrží srovnatelné nabídky, jelikož uchazeči nebudou cenit porovnatelný rozsah průzkumů, což povede ke zrušení zadávacího řízení – viz. Rozhodovací praxe ÚOHS, např. 2009_S248.

Přikládáme výňatek z jiné smlouvy, kde je daná problematika vyřešená v souladu se zákonem.

Průzkumy

Předmětem této části díla budou veškeré průzkumy potřebné pro zpracování projektové dokumentace nebo oznámení dle odst. 2.3. tohoto článku smlouvy.

Bude se jednat o tyto průzkumy:

- inženýrsko – geologický
- hydrogeologický průzkum
- radonový průzkum

- dendrologický průzkum

Pokud během zpracovávání projektové dokumentace vyvstane potřeba dalších průzkumů, které nebyly konkrétně v této smlouvě uvedeny, zavazuje se zhotovitel po dohodě s objednatelem k jejich provedení. Průzkumy provedené nad rámec stanovený touto smlouvou budou řešeny formou víceprací.

Žádáme, aby byly v návrhu smlouvy o dílo zaneseny jednoznačné požadavky na provedení rozsahu průzkumů, které budou předmětem hodnocení v rámci nabídkové ceny.

Odpověď:

Součástí Projektové dokumentace pro povolení stavby nejsou průzkumy – upraveno v Zadávací dokumentaci a Návrhu smlouvy o dílo.

Příp. potřebné průzkumy pro zajištění pravomocného rozhodnutí objedná zadavatel na své náklady.

Lhůta pro podání nabídek končí dne **27.2.2024 v 10.00 hodin**.

Ing. Jan Hrubý
vedoucí odboru strategického rozvoje
území města a investic