

Ing. Ladislav Trčka PROINK PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ	STAVBA : STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY III. ZŠ UL. 8.KVĚTNA 63 ŠUMPERK SO-01 STAVEBNÍ ÚPRAVY SUTERÉNU	DATUM: 08/2023
	OBSAH : DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY	POŘ.ČÍSLO: B.

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

*Pozn. převzato z ověřené dokumentace pro vydání povolení
změny stavby před jejím dokončením*

O B S A H :

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,
- b) údaje o souladu stavby s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,
- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,
- g) ochrana území podle jiných právních předpisů,
- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zборы zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,
- l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,
- m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,
- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,
- o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby
- b) účel užívání stavby,
- c) trvalá nebo dočasná stavba,
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,
- g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,
- h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,
- i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,
- j) orientační náklady stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,
- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) stavební řešení,
- b) konstrukční a materiálové řešení,
- c) mechanická odolnost a stabilita.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) technické řešení,
- b) výčet technických a technologických zařízení.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
- b) ochrana před bludnými proudy,
- c) ochrana před technickou seizmicitou,
- d) ochrana před hlukem,
- e) protipovodňová opatření,
- f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

- a) napojovací místa technické infrastruktury,
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
- c) doprava v klidu,
- d) pěší a cyklistické stezky.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

- a) terénní úpravy,
- b) použité vegetační prvky,
- c) biotechnická opatření.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
- b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,
- c) vliv na soustavu chráněných území Náture 2000,
- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,
- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,
- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
- b) odvodnění staveniště,
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
- f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,
- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,
- h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
- i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
- j) ochrana životního prostředí při výstavbě,
- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
- m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,
- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,
- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavební úpravy objektu jsou navrženy v rámci stávající stavby, která je součástí st.p.1048 a pozemku st.1048 (k.ú. Šumperk). Pozemek je svažitý s JZ orientací, dopravně dostupný stávajícím dopravním připojením z ul. 8.května. Nezastavěnou část pozemku tvoří částečně zpevněné plochy, zbývající plochy jsou travněné. Pozemek je oplocený.

Objekt je součástí zastavěného území města, napojení objektu na veřejné rozvody inženýrských sítí zůstává beze změn, nová se nenavrhují. Příjezd ke stavbě je stávající – zpevněné plochy, napojené stávajícími dopravními připojeními z ul. 8.května.

b) údaje o souladu stavby s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Charakter změny stavby před jejím dokončením nevyžaduje územní rozhodnutí.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Dokumentace řeší dílčí změny v užívání prostor části 1.PP a 1.NP (včetně středového atria ve vnitrobloku objektu) , celkové užívání stavby zůstává zachováno, proto není dále řešeno.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Nejsou požadovány

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Konkrétní požadavky dotčených orgánů byly zapracovány do projektové dokumentace, všeobecné připomínky jsou stanoveny v jednotlivých stanoviscích a vyjádřeních, jejich kopie jsou doloženy v dokladové části. Veškeré připomínky je nutno v rámci přípravy, realizace a užívání stavby respektovat. Základní výčet stanovených podmínek dotčených orgánů a správců inženýrských sítí je doplnění v Dodatku č. B.1 Souhrnné technické zprávy

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Zaměření dotčené části objektu, projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení (FORTEX-AGS, a.s., Ing. Barbora Zapletalová 03/2007), stavební povolení (MěÚ Šumperk- odbor výstavby, č.j. MUSP42587 ze dne 18.4.2007).

Jiné průzkumy nebyly vzhledem k rozsahu a charakteru změny stavby prováděny.

Pozn. sanace vlhkého zdiva probíhá v souladu se schválenou dokumentací SO-03, vypracovanou na základě vlhkostního průzkumu a návrhu sanace zdiva, vypracované Ing. Josefem Kolářem – PRINS.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Není stanovena. Stavbou nejsou dotčena ochranná a bezpečnostní pásma veřejných rozvodů inženýrských sítí.

Stavba není umístěna v chráněném památkovém území ani na území NATURA 2000.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba není umístěna v záplavovém ani poddolovaném území a nenachází se zde žádné ložisko nerostných surovin.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Při provádění stavby nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmočení pozemku staveniště, nenarušovala a neznečišťovala se odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo se jejich podmáčení. Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání chránit a udržívat. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště smí použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Po ukončení jejich užívání jako zařízení staveniště musí být uvedeny do původního stavu, pokud nebudou určeny k jinému využití.

Po dokončení nebude mít projektovaná stavba negativní účinky na okolní pozemky a stavby.

Vzhledem k charakteru stavby nedojde k zhoršení odtokových poměrů v území.

Hlučnost

Hlučné mechanismy a činnosti budou využívány a prováděny pouze v určené době – mimo dny pracovního klidu a mimo dobu nočního klidu ($22^{00} - 6^{00}$). Vzhledem k charakteru stavby se po dokončení stavby (při jejím běžném provozu) nepředpokládá zvýšená hlučnost.

Prašnost

V průběhu výstavby s přihlédnutím k aktuálním klimatickým podmínkám a provozu zbývajících částí objektu musí být prováděna potřebná opatření k zabránění zvýšené prašnosti v místě stavby (pravidelný úklid, případně klopení příjezdové cesty pro zásobování staveniště).

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

nejsou požadovány

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

nejsou požadovány

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Přípojky inženýrských sítí a dopravní řešení stávající, navrženými stavebními úpravami nejsou dotčeny. Objekt je připojen stávajícími přípojkami inženýrských sítí na veřejný rozvod NN, veřejný vodovod, STL rozvod plynu a jednotnou kanalizaci.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Nejsou známy.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Katastrální území : Šumperk

Parcelní číslo	Druh pozemku (kultura)	Výměra	Vlastník pozemku, adresa
St.1048	Zastavěná plocha a nádvoří	4411m ²	Město Šumperk, nám. Míru 364/1. 78701 Šumperk

- součástí je stavba, budova s číslem popisným 870, stavba občanského vybavení

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Změna stavby před jejím dokončením (dle platného stavebního povolení a ověřené PD):

Název stavby: „Stavební úpravy budovy III.ZŠ ul. 8.května 63 Šumperk,
SO-01 Stavební úpravy suterénu“

Místo stavby: k.ú. Šumperk, parc.č. st. 1048 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je budova č.p. 870 (stavba občanského vybavení),

Předmětem změny stavby před jejím dokončením jsou navržené změny oproti původnímu řešení stavebních úprav části 1.PP a nového vnějšího schodiště (SO-01) s rozšířením o drobné dispoziční změny 1.NP včetně nového vnitřního schodiště, navržené jsou úpravy ploch a instalace mobiliáře v prostoru stávajícího atria ve vnitrobloku budovy.

Základní škola na ul. 8.května v Šumperku byla postavena ve dvacátých letech 20.století. Jedná se o členitou zděnou stavbu, která tvoří uzavřený celek se středovým atriem. Objekt je čtyřpodlažní, částečně podsklepený s jihozápadní orientací čelní fasády směrem do ul.8.května, zastřešený dřevěným krovem. Objekt je postaven ve svažitém terénu s jihozápadní orientací. Přístup k objektu je ze všech jeho čtyř stran, dopravní dostupnost stávajícím dopravním připojením z ul. 8. května.

V roce 2006 byla vypracována projektová dokumentace s názvem: „Stavební úpravy budovy III. ZŠ“, která byla podkladem pro vydání stavebního povolení, jehož předmětem byly stavební úpravy 1.PP a sanace vlhkého zdiva objektu včetně provedení dodatečných hydroizolací v členění:

*1) SO-01 - stavební úpravy suterénu spočívající v přebudování stávajících prostor v 1.PP na dílnu a sklad školníka, vybudování keramické dílny, sociálního zázemí a nového přístupového schodiště v areálu do suterénu. Napojení nových rozvodů bude na stávající v objektu - **tento stavební objekt je předmětem změny stavby před jejím dokončením.***

*2) SO-02 - stavební úpravy šaten spočívající v opravě stávajících šaten v 1.PP - **beze změn***

*3) SO-03 - sanace vlhkého zdiva objektu dodatečnou mechanickou horizontální hydroizolací v kombinaci s injektáží s elektroosmotickým způsobem dle projektu – **beze změn***

V kontextu původní projektové dokumentace a platného stavebního povolení (v letech 2006-2007) byla na základě požadavku investora zpracována v roce 2021 PD změny stavby před jejím dokončením. Jejím předmětem byla část SO-01, kde došlo oproti původnímu řešení v 1.PP k drobným dispozičním změnám skladu a dílny údržby, vybudování nových šaten a úprav již povoleného vnějšího vstupního schodiště do suterénu. Nové řešení reaguje na časový odstup a nové nároky na provoz školy a je vypracováno na podkladu původní dokumentace ke stavebnímu povolení.

Nově bylo navrženo vnitřní schodiště ze suterénu do 1.NP a v části 1.NP stavební úpravy pro tři učebny a kabinet včetně nových sociálních zařízení. Současně byl v severozápadní části 1.NP doplněn pomocný vnější vstup z úrovně terénu a dispoziční změna z původní šatny na kolárnu a sklad zahradního nářadí. V těchto prostorách bude navíc zřízeno nové WC pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace pro možnost bezbariérového užívání upravovaných prostor v 1.NP (viz dále, odstavec Bezbariérové užívání stavby).

Součástí projektu jsou dále opravy a udržovací práce v části stavby, která je v současnosti využívána jako služební byt pro školníka. Předmětem prací je:

- Odstranění a nová pokládka nášlapných vrstev podlah (ve vybraných místnostech celou skladbu)
- Odstranění staré malby a nová výmalba dotčených místností.

Předmětem změny stavby před jejím dokončením byla i úprava dosud nevyužívaného atria školy. **Úprava atria není součástí této PD. Bude k ní přistoupeno v dalších etapách stavebních prací na budově školy.**

Změna stavby před jejím dokončením byla povolena MěÚ Šumperk dne 14.2.2023 č.j. MUSP21848/2023, spis.zn. 11329/2023 VYS/JAFI a je podkladem pro vypracování této PD pro provádění stavby (s výjimkou středového atria, které bude řešeno v rámci samostatné etapy).

b) účel užívání stavby,

Stávající, beze změn, stavba občanského vybavení.

Provedením navržených stavebních úprav změn dojde k dílčím dispozičním změnám užívání části 1.PP a 1.NP.

Vnitřní dispozice nový stav - změna stavby před jejím dokončením (změny zvýrazněny):

1.PP

0.01 chodba, **0.02 sklad údržby, 0.03 Pohotovostní WC, 0.04 dílna údržby, 0.05 vestibul, 0.06 šatna , 0.07 šatna, 0.08 schodiště, 0.09 šatna, 0.10 úklidová místnost, 0.11 venkovní schodiště, 0.12 zvětrání**

1.NP

0.01 schodiště, **1.02 učebna 1, 1.03 kabinet, 1.04 družina , 1.05 učebna 2, 1.06 chodba, 1.07 předsíň WC chlapci, 1.08 WC chlapci, 1.09 WC chlapci, 1.10 WC dívky, 1.11 WC dívky, 1.12 předsíň WC dívky, 1.13 WC vyučující, 1.14 předsíň WC vyučující, 1.15 kolárna, 1.16 sklad zahradního nářadí, 1.17 WC ZTP.**

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Stavba trvalá.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Nejsou požadovány.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Konkrétní požadavky dotčených orgánů byly zapracovány do projektové dokumentace, všeobecné připomínky jsou stanoveny v jednotlivých stanoviscích a vyjádřeních, jejich kopie jsou doloženy v dokladové části. Veškeré připomínky je nutno v rámci přípravy, realizace a užívání stavby respektovat. Základní výčet stanovených podmínek dotčených orgánů a správců inženýrských sítí je doplnění v Dodatku č. B.1 Souhrnné technické zprávy

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

Nevztahuje se.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

1.PP, 1.NP

Celkové parametry stavby zůstávají zachovány, dochází k drobným změnám v plochách jednotlivých místností v souvislosti s dispozičními úpravami (viz výkresová část, legenda místností).

Pozn. Předmětem této projektové dokumentace pro provádění stavby nejsou úpravy středového atria.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Změnou stavby před jejím dokončením nedojde k žádným změnám základní bilance stavby oproti současnému stavu.

- el. energie

Instalovaný příkon stávající, nedojde k navýšení hodnoty jističe před elektroměrem. Navrženými stavebními úpravami nebude stávající přípojka NN dotčena.

- zásobování vodou

Zásobování objektu pitnou vodou je řešeno stávající vodovodní přípojkou, napojenou na veřejný vodovod.

- splaškové vody

Splaškové vody z objektu jsou svedeny stávající přípojkou do veřejné kanalizace. Navrženými stavebními úpravami nebude stávající přípojka splaškové kanalizace dotčena, množství odpadních vod zůstane stávající, nedochází k navýšení.

- dešťové vody

Dešťové vody ze střechy objektu jsou svedeny stávající dešťovou kanalizací do veřejné dešťové (částečně jednotné) kanalizace.

- zásobování energiemi

Objekt je připojen stávající STL přípojkou na veřejný rozvod plynu. Navrženými stavebními úpravami nedojde k navýšení stávající spotřeby plynu.

- tepelná energie

Budou provedeny pouze výměny rozvodů a otopných těles v upravované části objektu.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Stavba bude provedena jako celek.

Předpokládaná lhůta výstavby – 6 měsíců

Jednotlivé termíny budou stanoveny na základě výběru dodavatele stavby.

j) orientační náklady stavby.

Viz rozpočet stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Změna stavby se týká výhradně stavebních úprav vnitřních prostor části 1.PP a 1.NP, drobné úpravě již povoleného vnějšího schodiště a úprav středového atria s doplněním venkovního mobiliáře. Celkový charakter území a stávajícího prostorového řešení budovy zůstává zachován.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Základní škola na ul. 8.května v Šumperku byla postavena ve dvacátých letech 20.století. Jedná se o členitou zděnou stavbu, která tvoří uzavřený celek se středovým atriem. Objekt je čtyřpodlažní, částečně podsklepený s jihozápadní orientací čelní fasády směrem do ul.8.května, zastřešený dřevěným krovem. Objekt je postaven ve svažitém terénu s jihozápadní orientací. Přístup k objektu je ze všech jeho čtyř stran, dopravní dostupnost stávajícím dopravním připojením z ul. 8. května. Již povolené vnější vstupní schodiště v jihovýchodní části budovy bude provedeno ve shodném materiálovém a barevném řešení jako stávající vnější kryté schodiště v jihozápadní části budovy.

Cílem změny stavby před jejím dokončením jsou zejména drobné dispoziční změny jihovýchodní části 1.PP a 1.NP, které nemění stávající charakter objektu. Podrobné řešení viz výkresová část PD.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Celkové provozní řešení je patrné z výkresové části projektové dokumentace.

Předmětem platného stavebního povolení byly dílčí změny v jihovýchodní části 1.PP pro vznik technického zázemí údržby školy a nové keramické dílny se sociálním zázemím, šatnou a skladem. Součástí stavebních úprav byl nový vnější vstup z jihovýchodní strany objektu. Navržené stavební úpravy nezasahovaly do 1.NP.

Změnou stavby před jejím dokončením dojde ke změnám v řešení dotčené části 1.PP, kde kromě skladu a dílny údržby vznikne vstupní vestibul, šatny a nové vnitřní schodiště do 1.NP, kde z původních dílen a pokojů bytu školníka vzniknou dvě nové učebny, družina a související sociální zařízení pro žáky a vyučující.

V severozápadní části 1.NP bude vybudován pomocný vnější vstup z úrovně terénu a dispoziční změna z původní šatny na kolárnu a sklad zahradního nářadí. V těchto prostorách bude navíc zřízeno nové WC pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace pro možnost bezbariérového užívání upravovaných prostor v 1.NP.

V objektu není umístěna žádná technologie výroby, upravená část 1.PP a 1.NP bude kromě stávajících komunikačních propojení podlaží objektu nově spojena vnitřním schodištěm a šatnou v 1.PP samostatným vnějším vstupem.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Budova školy je součástí historické zástavby města a její současný stav neumožňuje bez kompletní rekonstrukce bezbariérové užívání všech nadzemních podlaží. Tato situaci je přizpůsobeno současné rozmístování žáků, plnění povinnou školní docházku v rámci města.

Součástí zadání PD změny stavby před jejím dokončením byl požadavek, aby část 1.NP, které se dotýkají navržené stavební úpravy nově umožnila užívání osob se sníženou schopností pohybu a orientace. U bezbariérového vstupu do budovy (v SZ části 1.NP) bude vybudováno bezbariérové WC a provedena doplňková opatření pro překonání výškových rozdílů chodby v 1.NP (komunikační trasa mezi bezbariérovým vstupem, učebnami a školní družinou). Jedná se o dvě třístupňová schodiště u stávající školní kuchyně, která budou překonána pomocí nájezdových ramp.

V místě stávajícího schodišťového prostoru bude pro překonání výškového rozdílu 450 mm použito mobilní rampy z odlehčené slitiny hliníku (nosnost 200 kg, délka rampy max. 3050 mm, vnitřní šířka rampy 760 mm, hmotnost cca 27 kg, povrch opatřen protiskluzovým materiálem - použit typový výrobek).

Druhé třístupňové schodiště bude překonáváno pomocí sklopné rampy z odlehčené slitiny hliníku, která je v běžném režimu uchycena na stěnu (překonávaná výška je v tomto místě 450 mm, délka rampy 4000 mm, nosnost rampy bude 250 kg, vnitřní šířka rampy 780 mm, povrch opatřen protiskluzovým materiálem).

V prostoru umístění obou ramp bude ve výšce 900mm na stěně instalováno madlo s přesahem 150mm přes začátek a konec rampy.

Vnitřní schodiště z 1.PP do 1.NP bude provedeno v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. jako bezbariérové.

Prostory stavby určené pro užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace budou označeny mezinárodními symboly přístupnosti podle přílohy č.4 k vyhlášce č. 398/2009 Sb. a na vhodném místě bude umístěna orientační tabule s označením přístupu k nim.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Za bezpečnost při užívání stavby, dodržování předepsaných pokynů výrobce a dodavatele vybavení a zařízení, provádění příslušných revizí jednotlivých instalací a zařízení zodpovídá vlastník (uživatel) stavby.

B.2.6 Základní charakteristika objektu

a) stavební řešení

Stavební řešení stávajícího objektu je beze změn, podrobné údaje k navrženým stavebním úpravám jsou uvedeny v technické zprávě – viz D.1.1

b) konstrukční a materiálové řešení,

dtto viz D.1.1-a, D.1.2-a Technická zpráva

c) mechanická odolnost a stabilita.

Stavba je navržena v souladu s platnými technickými předpisy pro navrhování staveb. Nosné konstrukce jsou navrženy tak, aby zajistily dostatečnou pevnost a stabilitu, aby nedošlo k jejich nepřipustným přetvořením a tím následně k poškození projektované stavby.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není řešeno.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není řešeno.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení viz D.1.3 zpráva požárně bezpečnostního řešení.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Stavba je navržena v souladu se Zákonem č. 406/2000 Sb. v platném znění.

Provedením navržených stavebních úprav se nemění tepelně technické parametry objektu dle platného stavebního povolení (MFCSS).

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba je navržena v souladu s platnými hygienickými předpisy, předpisy na ochranu zdraví a životního prostředí pro projektovaný typ a druh stavby.

a) větrání:

Požadované výměny vzduchu jsou řešeny v souladu s nařízením vlády č.361/2007 Sb v platném znění. Všechny místnosti objektu budou odvětrány přirozeným nebo nuceným odvětráním viz část D.1.4.b- vzduchotechnika.

b) osvětlení

Nově vzniklé prostory objektu budou osvětleny běžnými zářivkovými a žárovkovými svítidly, napojenými na vnitřní rozvody elektroinstalací v objektu, podrobné údaje viz část D.1.4, elektroinstalace silnoproud

c) hluk

Neprůzvučnost obvodových a vnitřních dělicích konstrukcí jsou navrženy v souladu s platnými normami a technickými předpisy pro zvukově izolační vlastnosti staveb a to především:

ČSN 73 0532 -

Hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách

- ČSN EN ISO 717-1 - Akustika - Hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách
- Část 1: Vzduchová neprůzvučnost
ČSN EN ISO 717-2 - Akustika - Hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách
- Část 2: Kročejová neprůzvučnost

Navržené konstrukce splňují požadavky ČSN na zvukovou izolaci stavebních konstrukcí.

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku a vibrací v pracovním prostředí, ve stavbách pro bydlení, ve stavbách občanského vybavení a ve venkovním prostoru stanoví Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. 272/2011 sb.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není řešeno. Nově vzniklé prostory v 1.PP neobsahují pobytové prostory, stavebními úpravami v 1.NP zahrnují pouze drobné dispoziční změny.

b) ochrana před bludnými proudy,

Není řešena.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Žádná ochrana není navržena.

d) ochrana před hlukem,

Netýká se , stávající stav.

Po realizaci stavby budou dodrženy hygienické limity hluku pro chráněný vnitřní prostor staveb , chráněný venkovní prostor staveb a chráněný venkovní prostor.

e) protipovodňová opatření,

Žádná protipovodňová opatření nejsou v rámci projektové dokumentaci navržena, objekt se nenachází v povodňovém pásmu.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Nejsou známy.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Přípojky inženýrských sítí a dopravní řešení stávající, beze změn, navrženou změnou stavby před jejím dokončením není dotčeno.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Dopravní řešení stávající, beze změn.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Není předmětem dokumentace změny stavby před jejím dokončením, zůstává beze změn.

c) doprava v klidu

Stávající, beze změn.

d) pěší a cyklistické stezky.

Beze změn:

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Vzhledem k charakteru změny stavby před jejím dokončením není řešeno.

b) použité vegetační prvky

Žádné vegetační úpravy v rámci stavby nebudou prováděny.

c) biotechnická opatření

V rámci stavby nebudou prováděna žádná biotechnická opatření.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stavba nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí dle zákona č.100/2001 Sb. Stavba nemá přímý ani nepřímý vliv na zhoršení klimatických poměrů, ovzduší, povrchových a podzemních vod, půdy, horninového prostředí.

Ovzduší:

Změnou stavby nedojde ke změně řešení stavby z hlediska ochrany ovzduší.

Zdroj tepla (plynová kotelna), hlavní rozvody ústředního vytápění a otopná tělesa zůstávají stávající. V rámci projektovaných prací bude provedena úprava rozvodu vytápění a umístění otopných těles v dotčené části objektu.

V průběhu výstavby s přihlédnutím k aktuálním klimatickým podmínkám a okolní zástavbě musí být prováděna potřebná opatření k zabránění zvýšené prašnosti v místě stavby (pravidelný úklid, případně kropení příjezdové cesty pro zásobování staveniště).

Hluk:

Neprůzvučnost obvodových a vnitřních dělících konstrukcí jsou navrženy v souladu s platnými normami a technickými předpisy pro zvukově izolační vlastnosti staveb a to především:

- ČSN 73 0532 - Hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách
- ČSN EN ISO 717-1 - Akustika - Hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách
 - Část 1: Vzduchová neprůzvučnost
- ČSN EN ISO 717-2 - Akustika - Hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách
 - Část 2: Kročejová neprůzvučnost

Navržené konstrukce splňují požadavky ČSN na zvukovou izolaci stavebních konstrukcí.

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku a vibrací v pracovním prostředí, ve stavbách pro bydlení, ve stavbách občanského vybavení a ve venkovním prostoru stanoví Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. 272/2011 sb.

V projektované stavbě není umístěn žádný významný zdroj hluku a vibrací. Realizací stavby nedojde ke zhoršení hlukové situace v jejím bezprostředním okolí.

Voda:

Viz bod B.9 Celkové vodohospodářské řešení.

Odpady

Upozornění:

K datu 01.01.2021 vešel v platnost nový zákon o odpadech č. 541/2020 Sb. a ode dne 20.01.2021 nabývá účinnosti nová vyhláška č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).

Původce odpadů je povinen nakládat s odpady dle zákona č.541/2020 Sb. o odpadech (dále jen zákon). Základní povinnosti původce odpadu jsou stanoveny v §15 zákona.

Dle §15 odst.2 písm. f) zákona o odpadech je původce odpadu povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

V případě, že bude původce odpadů v roce provádění stavebních prací produkovat nebo nakládat s více jak 600 kg nebezpečných odpadů nebo s více jak 100 tunami ostatních odpadů, je povinen zaslat, dle ust. § 94 odst. 3 a 6 zákona o odpadech do 28. února následujícího roku hlášení souhrnných údajů z průběžné evidence za uplynulý kalendářní rok prostřednictvím systému ISPOP (www.ispop.cz), (tzv. Hlášení produkci a nakládání s odpady).

Dodavatel stavby zajistí, aby odpady byly přednostně nabízeny k dalšímu využití nebo zpracování (recyklaci). Pokud recyklace odpadu není dostupná, bude odpad odstraněn jiným způsobem v souladu s příslušnými ustanoveními zákona. Zpracování nebo likvidace nevyužitých nebo nebezpečných odpadů budou zajišťovány prostřednictvím odborné organizace oprávněné k nakládání s předmětnými druhy odpadů.

Provádění stavby:

Kód odpadu	druh odpadu	Kategorie odpadů	způsob nakládání
17 01 01	beton	ostatní	Řízená skládka
17 01 02	cihla	ostatní	Řízená skládka
17 01 03	tašky a keramické výrobky	ostatní	Řízená skládka
170107	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06		
17 02 01	dřevo	ostatní	Předání k dalšímu využití
17 02 02	sklo	ostatní	Předání k dalšímu využití
17 02 03	plast	ostatní	Předání k dalšímu využití
17 03 01	asfaltové směsi obsahující dehet – živičné izolace	nebezpečný	Řízená skládka
17 03 02*)	asfaltové směsi neuvedené 17 03 01	ostatní	Řízená skládka
17 04 05	železo a ocel	ostatní	sběrné suroviny
17 04 07	směsné kovy	ostatní	sběrné suroviny
17 04 11	kabely	ostatní	Řízená skládka
17 05 04	vytěžená zemina a kamení	ostatní	Řízená skládka
17 08 02	sádrová stavební hmota	ostatní	Řízená skládka
17 09 04	směsné stavební a demoliční odpady	ostatní	Řízená skládka
20 03 01	směsný komunální odpad	ostatní	uskladnění v popelnicích, které budou dle potřeby vyváženy

Za likvidaci a evidenci odpadů při realizaci stavby odpovídá zhotovitel stavby.

Poznámka:

*) odpad ktg.č.170302 (Asfaltové směsi neuvedené pod č. 170301) je možné znovu využít v rámci stavby a to v souladu s vyhláškou č. 130/2019 Sb. o kritériích, při jejichž splnění je asfaltová směs vedlejším produktem nebo přestává být odpadem ze dne 23.05.2019 (pozn. vzhledem k rozsahu a charakteru stavby není předpoklad opětovného využití)

Užívání stavby:

Odpady v rámci následného užívání stavby budou likvidovány shodně se stávajícím odpadovým hospodářstvím základní školy.

Emise

Viz výše uvedený odst. Ovzduší.

Půda

V rámci změny stavby nedojde k dotčení zemědělského půdního fondu.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Vzhledem k charakteru stavby nemá její realizace škodlivý vliv na způsob využívání krajiny, chráněná území, flóru, faunu, funkčnost a stabilitu ekosystému a obyvatelstvo.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Jedná se o stavební úpravy stávající budovy, proto není dále řešeno.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavby se na uvedený záměr nevztahují ustanovení zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Nevztahuje se .

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nevyžadují se.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Dodavatel stavby zajistí zabezpečení proti neoprávněnému vstupu nepovolaných osob. Při provádění stavebních prací (zejména zásobování stavby) je nutno postupovat tak, aby nedocházelo k narušování běžného chodu a stavu okolí staveniště. Vzhledem k charakteru a rozsahu stavby není dále řešeno.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

V souladu s platným stavebním povolením, beze změn.

Objekt je napojen na stávající zdroje vody a elektřiny, odvodnění staveniště je stávající.

Ke staveništi je provedena zpevněná přístupová komunikace.

b) odvodnění staveniště,

Nevztahuje se.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Stávající, beze změn.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Veškeré úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob zajistí v průběhu výstavby zhotovitel stavby v souladu s platnými předpisy, normami a technickými pravidly, které s jednotlivými činnostmi souvisí. Zásobování stavby vyžadující pojezd těžké mechanizace bude prováděn pouze v pracovní dny v době od 6.00-20.00 hodin. Při provádění stavby se nepředpokládá negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Beze změn, v souladu s platným stavebním povolením.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Vzhledem k rozsahu stavby se nepředpokládají žádné další zábory pro staveniště oproti platnému stavebnímu povolení.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Vzhledem k umístění a charakteru stavby nejsou požadovány.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Likvidace odpadů vzniklých v průběhu výstavby bude prováděna dle tabulky bodu B.6a) Souhrnné technické zprávy.

V průběhu výstavby budou prováděna příslušná opatření, aby nedocházelo ke zvýšení prašnosti v místě stavby (pravidelný úklid, kropení atd.).

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Nevztahuje se.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Likvidace odpadů vzniklých v průběhu výstavby bude prováděna dle tabulky bodu B.6a Souhrnné technické zprávy. Kromě likvidace odpadů dle platných předpisů se vzhledem k charakteru a umístění stavby nepředpokládá negativní vliv na životní prostředí.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Při provádění stavby je nutno dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, které jsou v souladu se všemi platnými předpisy, normami a technickými pravidly, které s jednotlivými činnostmi souvisí. Zvláštní pozornost je potřeba věnovat ustanovením následujících obecně platných bezpečnostních předpisů zásadního významu:

- zákon č. 262 / 2006 Sb. Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 309/2006 Sb. ze dne 23. května 2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů a technických zařízení,
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků,
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
- nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- vyhláška č. 48/I/982 Sb. v platném znění - základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění pozdějších předpisů

Při práci na elektrických zařízeních je nutné dodržovat ČSN 34 3100-Bezpečnostní předpisy pro obsluhu a práci na elektrických zařízeních.
Nedílnou součástí ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků je i dodržování návodů výrobců k používání příslušných zařízení.

Pracovníci pracující na stavbě musí být prokazatelně seznámeni s bezpečnostními a požárními předpisy a musí být vybaveni ochrannými pomůckami. Pracovníci obsluhující stavební stroje a zařízení musí mít patřičná oprávnění k těmto pracím.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

nejsou vyžadovány

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

nejsou vyžadovány

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Vzhledem k typu a rozsahu stavby nejsou stanoveny, dodavatel zajistí konkrétní úpravy provozu školy tak, aby nedošlo k ohrožení zdraví a bezpečnosti osob v blízkosti stavby.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

- příprava staveniště
- bourací práce
- vyzdění nových dělicích příček, dozdivky vybouraných konstrukcí pro novou vnitřní dispozici
- provedení vnitřních instalací
- provedení povrchových úprav podlah, stěn a stropů a dokončení ostatních vnitřních konstrukcí v části stavby dotčené stavebními úpravami
- úpravy atria, instalace mobiliáře a herních prvků
- dokončovací práce, úklid staveniště

Předpokládaná lhůta výstavby – do 6 měsíců

Přesné dílčí termíny výstavby budou stanoveny po výběru dodavatele stavby. Jednotlivé fáze výstavby budou oznámeny příslušnému stavebnímu úřadu v souladu s plánem kontrolních prohlídek.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

- zásobování vodou

Objekt je zásobován vodou stávající přípojkou z veřejného vodovodu v Šumperku.
Vzhledem k charakteru stavby není dále řešeno. Přípojka vody zůstává zachována, v rámci stavby dojde k napojení nových vnitřních rozvodů na stávající vnitřní rozvody vody.

- splaškové vody

Splaškové vody z objektu jsou odvedeny stávající přípojkou splaškové kanalizace do jednotné veřejné kanalizace v Šumperku.
Vzhledem k charakteru stavby není dále řešeno. Zůstává zachován stávající stav, nové vnitřní instalace splaškové kanalizace budou napojeny na stávající.

- dešťové vody

Odvod srážkových vod ze střechy objektu zůstane zachován, dešťové vody jsou svedeny stávající dešťovou kanalizací do veřejné dešťové (částečně jednotné) kanalizace.