

## **OBSAH**

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

PŘÍLOHY

SEZNAM POZEMKŮ DOTČENÝCH STAVBOU

ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

## A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### OBSAH

<b>OBSAH</b>	<b>2</b>
<b>A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE</b>	<b>3</b>
A.1.1 Údaje o stavbě	3
A.1.2 Údaje o stavebníkovi	3
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
<b>A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZARÍZENÍ</b>	<b>4</b>
<b>A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ</b>	<b>4</b>

## A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### A.1.1 Údaje o stavbě

- název stavby: **Pavilon B – Rek. vodoinst. Šachet vč. Osvětlení a výmalby odd. urologie 2.NP**
- popis návrhu: udržovací práce spočívající ve výměně nenosných příček části instalačních šachet za požárně dělící konstrukce. Na hlavní chodbě budou instalovány požární prosklené dveře. Dále dojde k výměně odtahových ventilů VZT, instalaci systému EPS, výměně svítidel a celkové výmalbě.
- místo stavby: Nemocnice Šumperk a.s. - Pavilon B  
Nerudova 640/41  
787 01 ŠUMPERK  
katastrální území Šumperk [764264]  
změna dokončené stavby 2.NP v části stavebního objektu na p.č. 5383.
- předmět PD: dokumentace byla zpracována ve stupni DSP, DPS  
  
dokumentace byla zpracována dle vyhlášky 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb  
  
udržovací práce na stávající dokončené stavby  
stavba trvalá  
účel užívání stavby – stavba pro zdravotnictví a administrativu

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- jméno: Nemocnice Šumperk a.s.
- IČ: 476 827 95
- adresa: Nerudova 640/41  
787 01 ŠUMPERK

### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- generální projektant: LACHMAN STYL s. r. o.
- adresa (sídlo): Plumlovská 522/44,  
796 01 Prostějov
- architekt projektu: 4DS, spol. s r. o.
- adresa (sídlo): Nad Motolskou nemocnicí 1044/16  
169 00 Praha 6 - Břevnov
- IČ: 264 78 196
- spojení (telefon, fax, e-mail, www): 233 355 454, [studio@4ds.cz](mailto:studio@4ds.cz), [www.4ds.cz](http://www.4ds.cz)

#### Architektonické a stavebně technické řešení

- 4DS, spol. s r. o.
- Zodpovědný projektant: Mgr. A. Milan Hakl , tel: 602302827, email: [mh@4ds.cz](mailto:mh@4ds.cz)
  - číslo autorizace ČKA 2996

- projektant: Ing. arch.Jiří Kryl, tel.: 777038535, email: [jk@4ds.cz](mailto:jk@4ds.cz)

#### Stavebně konstrukční řešení

- vzhledem k povaze projektu se nezpracovává

#### Požárně bezpečnostní řešení

- Ing. Ivo Straka
  - zodpovědný projektant: Ing. Libor Fleischer
    - číslo autorizace ČKAIT 0008916
  - projektant: Ing. Ivo Straka
- tel.: +420 777 661 140, [email: ingstraka@post.cz](mailto:ingstraka@post.cz)

#### Technická zařízení budov

##### Zdravotně technické instalace (ZTI)

- vzhledem k povaze projektu se nezpracovává

##### Vytápění (UT)

- vzhledem k povaze projektu se nezpracovává

##### Vzduchotechnika, chlazení (VZT,CHL)

- vzhledem k povaze projektu se nezpracovává

##### Elektrotechnické instalace silnoproudé (SLN)

- Jaromír Achilis
- tel: +420 602723465, e-mail: [Jaromir.Achilis@tiscali.cz](mailto:Jaromir.Achilis@tiscali.cz)

##### Elektrotechnické instalace slaboproudé (EPS)

- NSN CS s.r.o.
- Zodp. projektant: Petr Sedláček, tel: 737245316, e-mail: [petr.sedlacek@nsncs.cz](mailto:petr.sedlacek@nsncs.cz)

##### Výpočet umělého osvětlení

- Emi spol. s.r.o.
- Zodp. Projektant: Robert Blaha, tel: 777780888, e-mail: [robert@emilighting.cz](mailto:robert@emilighting.cz)

## **A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

- stavební úpravy v části 2.NP stávajícího objektu

## **A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

- průzkum in situ
- pasportizace objektu 2015
- fotodokumentace stávajícího objektu
- snímek katastrální mapy, výpis k KN
- existence stávajících inženýrských sítí
- požadavky uživatele

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### OBSAH

<b>B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY</b>	<b>8</b>
a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,.....	8
b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, .....	8
c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,.....	8
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území, ....	10
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, .....	10
f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod., .....	10
g) ochrana území podle jiných právních předpisů,.....	10
h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., .....	10
i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,.....	10
j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,.....	10
k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,.....	10
l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě, .....	11
m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice. ....	11
n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí, .....	11
o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo. ....	11
<b>B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY</b>	<b>11</b>
B.2.1 Základní charakteristika stavby .....	11
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	12
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby .....	12

<b>B.2.4 Bezbariérové užívání stavby .....</b>	<b>12</b>
<b>B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.....</b>	<b>12</b>
<b>B.2.6 Základní charakteristika objektů .....</b>	<b>13</b>
<b>B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....</b>	<b>13</b>
<b>B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení .....</b>	<b>13</b>
<b>B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana.....</b>	<b>13</b>
<b>B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....</b>	<b>13</b>
<b>B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....</b>	<b>13</b>
 <b>B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU</b>	 <b>13</b>
a) napojovací místa technické infrastruktury, .....	13
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky. ....	14
 <b>B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ</b>	 <b>14</b>
a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,.....	14
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, .....	14
c) doprava v klidu, .....	14
d) pěší a cyklistické stezky .....	14
 <b>B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV</b>	 <b>14</b>
 <b>B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA</b>	 <b>14</b>
a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,.....	14
b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,.....	14
c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000, .....	14
d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem, .....	14
e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o základní parametry způsobu naplnění závěrů o technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno, integrované prevenci nejlepších dostupných.....	15
f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	15

<b>B. 7 OCHRANA OBYVATELSTVA</b>	<b>15</b>
<b>B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY</b>	<b>15</b>
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění, .....	15
b) odvodnění staveniště, .....	15
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, .....	15
Dopravní infrastruktura .....	15
Technická infrastruktura .....	15
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky, .....	15
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin, .....	16
f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště, .....	16
g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy, .....	16
h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace, .....	16
i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin, .....	17
j) ochrana životního prostředí při výstavbě, .....	17
k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, .....	17
l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb, .....	19
m) zásady pro dopravní inženýrská opatření, .....	19
n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod., .....	19
o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny .....	19
<b>B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ</b>	<b>19</b>

## B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

### a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

- stavební pozemek je součástí stávajícího zastavěného areálu budov Nemocnice Šumperk
- na dotčeném stavebním pozemku se nachází stávající objekt se šesti nadzemními a jedním podzemním podlažím.
- jedná se o objekt Pavilonu B Nemocnice Šumperk a.s., v současné době je objekt využíván zdravotnickými provozy lůžkové péče v rámci vícero zdravotnických oborů a ARIP.
- stavební pozemek je rovinatý
- okolí stavebního pozemku tvoří zpevněné plochy, komunikace a zeleň
- stávající objekt - stavba občanského vybavení s funkčním využitím zdravotnické služby
- současně zastavěné a stabilizované území dle Úplného znění po Změně č. 1,2a, 2b, 2 a 4 Územního plánu Šumperk, který nabyl účinnosti dne 14. 12. 2021
- navržené stavební úpravy jsou změnou dokončené stavby ve smyslu §104 odst.(1), písm. j) zák. 183/2006Sb.:

j) *udržovací práce na stavbě neuvedené v § 103 odst. 1 písm. c)*

### b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

- navržené stavební úpravy jsou ve hmotě stávajícího objektu, které nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas ve smyslu §79, odst. (5) zák. 183/2006Sb.:

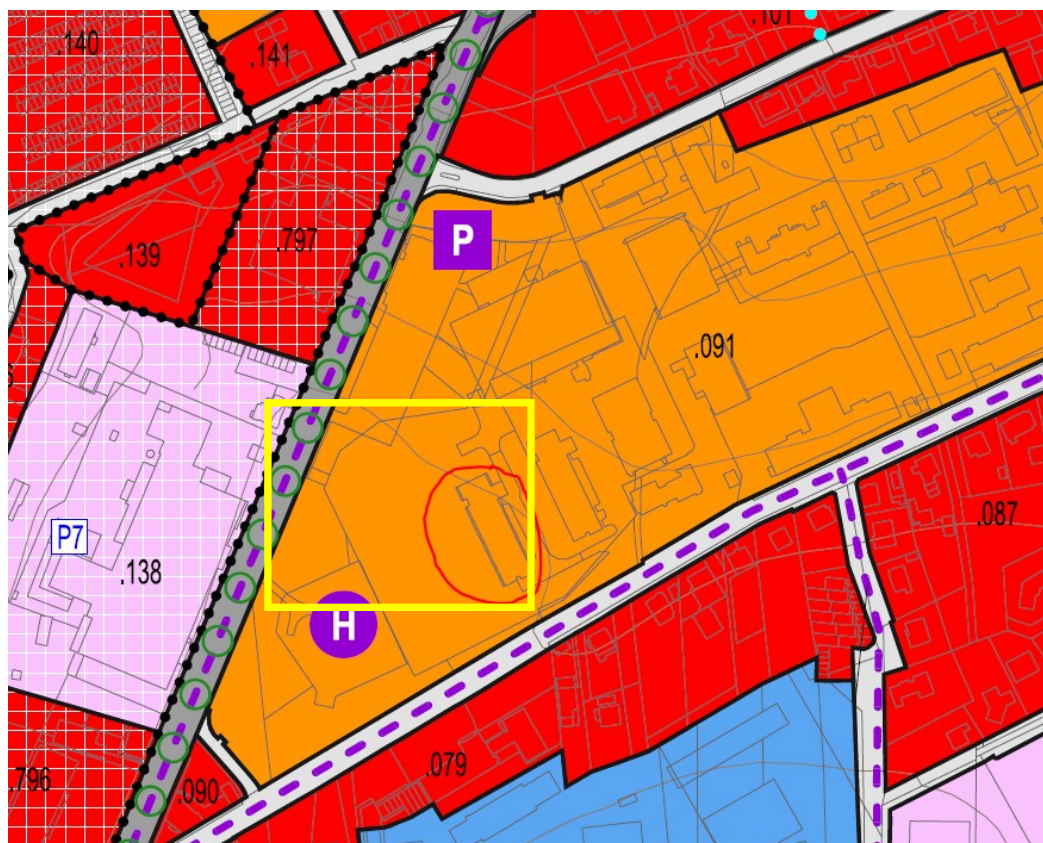
*Rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas nevyžadují stavební úpravy a udržovací práce.*

### c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

- dle Úplného znění po Změně č. 1,2a, 2b, 2 a 4 Územního plánu Šumperk, který nabyl účinnosti dne 14. 12. 2021 se území řešené projektem nachází:
  - v zastavěném území města
  - v plochách funkčního využití Občanské vybavení – veřejná infrastruktura



Výřez z UP:



## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ ROZVOJOVÉ ÚZEMNÍ REZERVY

			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- dle Podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití – Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura je stavba v souladu s hlavním využitím:

*Hlavní využití je stanoveno pro:*

- občanské vybavení veřejné infrastruktury (tj. pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu a ochranu obyvatelstva);

*Přípustné využití je stanoveno pro:*

- záměry související, podmiňující nebo doplňující, které neznemožní převládající hlavní využití, např. ostatní občanské vybavení, veřejné

*prostranství, dopravní a technickou infrastrukturu, a další záměry uvedené v bodě 8.1.*

*Podmíněně přípustné využití není stanoveno.*

*Nepřípustné využití:*

- stavby pro bydlení vyjma určených pro bydlení správců budov či areálů*
- stavby pro rodinnou rekreaci*

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

- nevyskytují se

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

- požadavky dotčených orgánů státní správy a ostatních účastníků řízení budou případně zapracovány do projektové dokumentace po jejich získání
- vyhodnocení požadavků dle vlastní přílohy STZ

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

- jedná se o udržovací práce na stávajícím objektu,
- vzhledem k charakteru stavby, nejsou provedeny

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů,**

- není

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

- projekt řeší udržovací práce v nadzemním podlaží v území, které nezasahuje do žádné ze zájmových lokalit záplavových, poddolovaných území apod.
- ochranné pásmo záplavového území pro zvláštní povodeň pod vodním dílem není stavbou dotčeno

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

- stávající hospodaření s dešťovou vodou je nezměněno
- realizací udržovacích prací nedojde ke změnám bilancí potřeb a spotřeb médií a hmot a odpadů

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

- stavba nevyžaduje asanace a kácení dřevin
- stávající konstrukce a obvodové konstrukce budou nahrazeny novými

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

- stavební záměr nevyžaduje nároky na zábory ZPF

**l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

- napojení stavby na stávající dopravní infrastrukturu se nemění
- napojení stavby na technickou infrastrukturu se nemění
- stávající bezbariérový přístup do objektu a do řešených podlaží vestavbou zůstane nedotčeno

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.**

- projekt je nutné realizovat v koordinaci s projekty
  - „Rekonstrukce požární vzduchotechniky Budova B“
    - Realizace páteřních rozvodů EPS, v řešeném patře je rozhraní na připojovací svorkovnici
  - „NN kabelové rozvody k evakuačním výtahům“ – zajištění zdroje napájení EPS

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,**

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku a staveb podle katastru nemovitostí	výměra
Šumperk	Šumperk	st.5383	zastavěná plocha a nádvoří stavba na pozemku	1047

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

- nevyskytuje se
- připojení stávajícího objektu na inženýrské sítě je bez změn

**B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY****B.2.1 Základní charakteristika stavby**

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
  - udržovací práce ve stávajícím objektu bez vlivu do nosných konstrukcí,
  - navržené udržovací práce se týkají výměny instalačních přízdívek v adekvátním provedení, doplnění jedné požární dveře, výměny svítidel a instalací dle PD
- b) účel užívání stavby,
  - bez změny využití
- c) trvalá nebo dočasná stavba,
  - stavba trvalá
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

- navržená stavba je v souladu s požadavky:
  - Vyhlášky 268/2009Sb. o technických požadavcích na stavby
  - Vyhlášky 398/2009Sb. o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
- požadavky dotčených orgánů státní správy a ostatních účastníků řízení byly zpracovány do projektové dokumentace po jejich získání, viz. příloha Splnění požadavků DOSS
- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,
- žádné nároky na ochranu stavby podle jiných právních předpisů nejsou požadovány
- g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,
- udržovací práce bez změny parametrů stavby
- h) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,
- jedná se o stavbu malého rozsahu
- stavba bude zajištěna oprávněným stavebním dodavatelem
- předpokládaný termín výstavby I.Q/2024
- předpokládaná lhůta výstavby 1 měs.
- i) orientační náklady stavby
- bude určeno v dalších fázích PD

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,
- urbanistické řešení není udržovacími pracemi dotčeno a zůstává stávající
- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení
- navržené udržovací práce nemají dopad na vnější vzhled stavby a jsou řešeny s ohledem na stávající řešení, šířka okenních otvorů je zachována.

## **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

- provozní řešení není měněno

## **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

- stavební řešení je navrženo v souladu s Vyhl. 398/2009Sb. k zabezpečení pohybu osob se sníženou schopností pohybu a orientace

## **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

- průběžná údržba budovy bude prováděna pracovníky, jež budou při nástupu do pracovního poměru poučeni o BOZP

- veškerá technická zařízení instalovaná v budově budou mít platný atest ČR pro dané použití.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

- udržovací práce ve stávajícím objektu
- bez vlivu do charakteru stávajícího objektu
- navržené udržovací práce se týkají výměny nenosných příček části instalačních šachet za požárně dělící konstrukce. Na hlavní chodbě budou instalovány požární prosklené dveře. Dále dojde k výměně odtahových ventilů VZT, instalaci systému EPS, výměně svítidel a celkové výmalbě.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

- stávající, bez změn

### **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

- dle vlastní přílohy PD

### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

- ve smyslu zákona 406/2000 Sb. O hospodaření s energií se jedná o nevýznamnou změnu stávající budovy a nemusí být zpracován PENB

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

- dodržení hygienických parametrů vnitřního prostředí stavby je zajištěno jednotlivými profesními díly dle samostatných příloh PD (
- navrženými udržovacími pracemi nejsou měněny
- řešené území není zatíženo zvýšenou prašností

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### Pronikání radonu z podloží

- stávající opatření nejsou projektem dotčena

#### Bludné proudy

- vzhledem k lokalitě se nepředpokládá, průzkum bludných proudů nebyl proveden

#### Seizmicita

- stávající opatření nejsou projektem dotčena

#### Hluk

- v okolí stavby se nenachází žádný významný zdroj hluku ovlivňující stavbu

#### Protipovodňová opatření

- navržená stavba se nachází v záplavovém území pro zvláštní povodeň pod vodním dílem, navrženou stavbou není záplavové území dotčeno
- další negativní vlivy vnějšího prostředí se v řešeném území nevyskytují

## **B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

### **a) napojovací místa technické infrastruktury,**

- stávající, bez změn

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

- stávající, bez změn

**B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ****a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,****b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

- se nemění

**c) doprava v klidu,**

- se nemění

**d) pěší a cyklistické stezky**

- se nemění

**B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

- se nemění

**B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA****a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**Ovzduší

- bez vlivu

Hluk

- bez vlivu

Voda

- bez vlivu

Odpady

- s odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech

Půda

- bez vlivu

**b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,**

- bez vlivu

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

- bez vlivu

**d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**

- navrhované udržovací práce svými parametry nedosahuje limitů dle zákona 100/2001Sb. ve smyslu zákona 327/2017 Sb. a nespadá do předmětu posuzování vlivů na životní prostředí
- řešené území se nenachází ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu podle zákona o ochraně přírody a krajiny

**e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o základní parametry způsobu naplnění závěrů o technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno, integrované prevenci nejlepších dostupných**

- záměr nespadá do režimu integrované prevence

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

- navrženou stavbou nejsou navrhovaná žádná zvláštní ochranná a bezpečnostní pásma
- ochranná pásma IS vychází z běžných požadavků na projektování, provádění a provoz IS

**B. 7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

- splnění základních požadavků na ochranu obyvatelstva ve smyslu zákona 239/2000Sb. o integrovaném záchranném systému jsou zpracovány v části Požárně bezpečnostní řešení + souvisejících profesních dílech
- vzhledem k charakteru a kapacitám navrženého projektu není výstavba staveb civilní ochrany požadována

**B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY****a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

- zajištění médií a hmot pro výstavbu bude stávajícím připojením na rozvody el. sítě, vodovod a kanalizace na základě smluvních vztahů mezi investorem a GD

**b) odvodnění staveniště,**

- bez požadavku

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**Dopravní infrastruktura

- jsou využity stávající dopravní trasy

Technická infrastruktura

- jsou využity stávající přípojky a rozvody IS

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

- stavební práce budou prováděny dle technologicko-technických předpisů, norem platných v ČR a při dodržování podmínek určených ve Stavebním povolení
- při realizaci stavby je uvažováno s pětidenním pracovním týdnem, s jedenácti až čtrnácti hodinovým pracovním dnem



- harmonogram výstavby bude zpracován dodavatelem stavby a bude koordinován s majitelem objektu
- před zahájením stavebních prací je nutné s provozovatelem, koordinátorem BOZP dohodnout rozsah pracovních zón, jejich operativních uzavírání a otevírání
- stavba bude probíhat za běžného provozu areálu
- potřeby a požadavky objednatele a provozovatele si zhotovitel vyžádá, pokud nejsou stanoveny v této části PD
- prašnost zejména během bouracích prací bude eliminována pravidelným skrápěním a vybudováním ochranné bariery proti šíření v rámci objektu
- vozidla opouštějící stavbu budou před výjezdem očištěna, navazující komunikace a vjezd na stavbu bude průběžně udržován v čistém stavu
- navržený počet vozidel po dobu výstavby je 2 nákladních automobilů/den
- přepojení IS na nové bude probíhat po etapách, provoz IS bude bez omezení

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

- vliv provádění stavby na okolní stavby bude minimální a je pouze v rozsahu areálu
- dodavatel zajistí postup výstavby tak, aby nebyl omezen přístup k sousedním nemovitostem

**f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,**

Dočasný zábor staveniště

- po celou dobu výstavby bude určen dočasný zábor dle rozsahu řešeného území, který bude podle postupu výstavby redukován dle dílčích předávek dokončených dílů

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,**

- v rámci areálu nejsou požadované

**h) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

- v rámci bouracích a stavebních prací budou vznikat běžné druhy stavebních odpadů v množství odpovídajícím rozsahu bouracích prací
- pro shromažďování jednotlivých vznikajících odpadů vytvoří dodavatel stavby v prostoru staveniště potřebné podmínky vyplývající ze zákona č.185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a prováděcích vyhlášek.
- za dodržování předpisů upravujících nakládání se vznikajícími odpady, včetně odpovídajícího způsobu odstranění odpadů, které vzniknou v průběhu bouracích a stavebních prací, odpovídá generální dodavatel stavby
- v rámci výběrového řízení bude po dodavateli stavby vyžadováno i oprávnění k nakládání s nebezpečnými odpady jako původce vydaného dle §16 odst.3 Zákona o odpadech místně příslušným správním orgánem
- zneškodnění odpadů bude prováděno osobou oprávněnou k jejich převzetí na zařízení k využívání nebo odstranění odpadů.
- vzniklé odpady budou přednostně nabídnuty k využití před dalšími způsoby odstranění (např. skládkování)
- dodavatel ke kolaudačnímu řízení doloží doklad o likvidaci odpadů
- při likvidaci azbestocementových desek vzniká odpad (katalogové č. 17 06 05) klasifikovaný jako odpad nebezpečný, je proto nutné postupovat v souladu s ustanovením Zákona o odpadech, likvidace tohoto druhu odpadu se s ohledem na navržený rozsah stavebních prací nepředpokládá



- o jednotlivých odvozech nebezpečného odpadu bude vedena průběžná evidence odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. a vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Údaje o celkovém množství nebezpečného odpadu budou součástí Závěrečné zprávy.

Zatřídění odpadů, které mohou vznikat při bouracích pracích:

17 01 07	O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedených pod číslem 17 01 06
17 02 01	O	Dřevo
17 02 02	O	Sklo
17 02 03	O	Plast
17 03 02	O	Asfaltové směsi (neobsahující dehet) neuvedené pod číslem 17 03 01
17 04 01	O	Měď, bronz, mosaz
17 04 02	O	Hliník
17 04 05	O	Železo a ocel
17 06 05	N	Stavební materiály obsahující azbest
17 09 03	N	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky
17 04 07	O	Směsné kovy
17 04 11	O	Kabely (bez nebezpečných látek) neuvedené pod číslem 17 04 10
17 05 04	O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
17 06 04	O	Izolační materiály (bez obsahu azbestu a nebezpečných látek) neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03
17 08 02	O	Stavební materiály na bázi sádky (neznečištěné nebezpečnými látkami) neuvedené pod číslem 17 08 01
17 09 04	O	Směsné stavební a demoliční odpady (bez PCB a nebezpečných látek) neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03
20 02 01	O	Biologicky rozložitelný odpad
20 03 01	O	Směsný komunální odpad

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

- nevyskytují se

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě,**

- stavba nebude mít významnější vliv na životní prostředí během výstavby

**k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

- všechny navržené konstrukce a použité materiály budou vyhovovat OTP, předpisům v platném znění. Stavebním řešením a technologickým zařízením bude na všech pracovištích zajištěno bezpečné a z hygienického hlediska nezávadné prostředí. Zařízení, které bude dovezeno ze zahraničí bude mít atest pro provoz v ČR. Všechna navržená zařízení budou odpovídat českým bezpečnostním a hygienickým předpisům.
- Při návrhu pracoviště projektant vycházel ze základních norem a předpisů, zejména:
  - Nařízení vlády č.361/2007 – podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci upravené nařízením vlády č. 68/2010

- je nutno dodržovat předpisy při výstavbě, zejména:
  - zákon č. 309/2006 Sb, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování
  - služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci),
  - nařízení vlády č. 362/05 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
  - nařízení vlády č. 591/06 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Podle požadavků ustanovení §14 a §15 zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, je zadavatel stavby povinen zajistit koordinátora BOZP a zavázat projektanta ke spolupráci s koordinátorem BOZP, v případě, že budou na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu. Bude zajištěn koordinátor BOZP.
- zhotovitel stavby si vypracuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- podmínky pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanoví technik BOZP určený investorem nebo zhotovitelem stavby
- Při realizaci projektu musí být dodrženy zásady bezpečnosti práce, zásady požární ochrany, dále ČSN (zejména řada ČSN 3431 Pracovní a provozní elektrotechnické předpisy a ČSN 733050 Zemní práce), PN, provozně technická pravidla a předpisy správců zařízení.
- V oblasti bezpečnosti práce je nutné respektovat zejména zákon č.262/2006 Zákoník práce, zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky BOZ při práci a souvisící předpisy jako např. NV č. 362/2005 Sb., 101/2005 Sb., 378/2001 Sb., 406/2004 Sb., 168/2002 Sb., 11/2002 Sb. ve znění NV/ č. 405/2004 a další.
- Dále je při realizaci díla respektovat :
- zákon č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) ve znění zákona 151/2002 Sb., č. 262/2002 Sb., č. 309/2002 Sb., č. 278/2003 Sb., č. 356/2003 Sb., č. 670/2004 Sb., č. 91/2005 Sb., č. 134/2005 Sb., č. 186/2006 Sb. a č. 342/2006 Sb. (ochranná pásma – zejména § o velikosti ochranných pásem, § o ochraně venkovních a kabelových vedení, § o omezeních v blízkosti ochranných pásem)
- zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí
- zákon č. 151/2000 Sb. o telekomunikacích
- vyhlášku č. 111/1964 Sb. zák. o provádění zákona o telekomunikacích ve znění pozdějších předpisů
- vyhlášku č. 50/1978 Sb. zák. o odborné způsobilosti v elektrotechnice ve znění vyhl. č. 98/1982 Sb., příp. novějších předpisů
- výnos č. 214/1984 FMSP a FMD o zabezpečení podzemních telekomunikačních vedení a zařízení před poškozením cizími zásahy včetně směrnice k zabezpečení č. 11/1985 (?)
- zákon č. 266/1994 Sb. o drahách
- vyhlášku č. 52/1964 Sb. zák. o provádění zákona o drahách ve znění pozdějších předpisů
- veškeré zákony, vyhlášky a další předpisy se rozumí dle nejnovějšího znění

- poskytnout pracovníkům potřebné ochranné pracovní prostředky a pomůcky

**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**

- stavba bude zabezpečena adekvátním způsobem pro přístup pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace a je v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. pro sousední nemovitosti
- bezbariérový přístup k sousedním nemovitostem nebude omezen

**m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,**

- nevyskytují se
- přístup k sousedním nemovitostem mimo areál nebude omezen

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,**

- stavební práce na vyhrazených stavebních objektech budou řádně zabezpečeny

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

- stavba bude realizována po jednotlivých místnostech, za podmínek stanovených objednatelem stavby
- za plynulost a koordinovanost prací bude zodpovědný zhotovitel stavby
- dodavatel stavby zajistí harmonogram výstavby a schéma postupu výstavby
- dodavatel stavby zajistí případné výkresy organizace výstavby
- po celou dobu výstavby bude zajištěn přístup na stavbu z ulice Nerudova
- umístění zařízení staveniště bude v rámci řešeného prostoru

**B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

- se nemění

V Praze 1.11.2023

vypracoval:

Ing.arch. Jiří kryl

zodp. projektant:

Mgr.A. Milan Hák