

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Objednatel

Obchodní jméno:

Město Šumperk

Sídlo:

nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk

IČO:

00303461

DIČ:

CZ00303461

Zastoupený:

Mgr. Bc. Evou Kosteckou, 1. místostarostkou

dále jen „objednatel“

Zhotovitel

Obchodní jméno:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Zastoupený:

dále jen „zhotovitel“

tuto

SMLOUVU O PROVÁDĚNÍ ÚDRŽBY PRVKŮ VEŘEJNÉ ZELENĚ NA ÚZEMÍ MĚSTA ŠUMPERKA

Úvodní ustanovení

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů s názvem „**ÚDRŽBA PLOCH A PRVKŮ VEŘEJNÉ ZELENĚ NA ÚZEMÍ MĚSTA ŠUMPERKA**“

Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje v souladu s příslušnými zákony a technickými požadavky kladenými na dodávku služeb, pokud jsou stanoveny příslušnými právními předpisy a ustanoveními této smlouvy, zajistit dodávku služeb, blíže specifikovaných v této smlouvě.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou požadovaných služeb, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k dodávce služeb, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení služeb nezbytné.

Splněním dodávky služeb se rozumí bezvadné provedení všech sjednaných služeb a jiných prací, předpokládaných zadávací dokumentací, touto smlouvou ve znění případných změn a doplňků, které mohou být sjednány v souladu s touto smlouvou.

Dojde-li při realizaci smlouvy k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření dodávaných služeb vyplývajících z dodatečného požadavku objednatele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových nabídkových cen, předaných jako součást cenového návrhu v nabídce zhotovitele na plnění zakázky a pokud tato položka není v nabídce uvedena, tak podle cen zjištěných jako cena obvyklá pro plnění takovéto služby a předložit tento soupis objednateli. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že služby jím realizované byly v předmětu smlouvy a jsou v jeho ceně zahrnuty.

I.

Předmět smlouvy, jeho rozsah, místo a čas plnění

1.1. Město Šumperk je vlastníkem prvků veřejné zeleně na území Města Šumperka, které plní funkci veřejné zeleně. Rozsah prvků veřejné zeleně je uveden v příloze č. 1 a č. 4, které budou po podpisu této smlouvy její nedílnou součástí

1.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět po dobu účinnosti této smlouvy na vlastní náklady a odpovědnost za sjednanou úplatu pro objednatele Město Šumperk údržbu prvků veřejné zeleně bez dalších poddodavatelů (případně uvést jména poddodavatelů s uvedením rozsahu dle předkládané nabídky), a to v rozsahu a za podmínek dále uvedených:

a) provádění údržby stávajících keřů a záhonů, provádění prořezávek stromů a náletů, provádění stříhání a tvarování živých plotů a zapojených skupin stromů, provádění zálivky,

b) provádění údržby prvků veřejné zeleně - údržba obalů (opláštění) mobilní zeleně, údržba rostlinného materiálu mobilní zeleně, a parkových příslušenství, údržba malých vodních prvků a děl (kašny, jezírka),

c) provádění provozních kontrol dětských hřišť a provádění úklidu dětských hřišť.

1.3. Způsob provádění údržby dle odst. 1.2. písm. a), b) a c) je dán standardním technologickým předpisem údržby (příloha č. 2) a předpokládaný rozsah a četnost jednotlivých prací je vymezen ve výkazu výměr (příloha č.3). Četnost prací bude přizpůsobena skutečnosti v závislosti na vývoji klimatických podmínek u prací, které jsou touto skutečností ovlivněny.

1.4 Místem plnění povinností dle této smlouvy je území města Šumperka, zahrnující katastrální území Šumperk, Horní a Dolní Temenice. Vlastní zakres prvků zeleně pro plnění předmětu díla je uveden v příloze č. 1 a č. 4.

1.5 Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce budou provedeny v odpovídající kvalitě. Součástí předmětu díla je zajištění všech potřebných pracovních sil, strojů a zařízení, služeb a všech dalších činností nezbytných k provedení díla zhotovitelem.

1.6. Biologicky rozložitelný odpad vzniklý při údržbě veřejné zeleně v souvislosti s touto veřejnou zakázkou bude zhotovitelem předáván oprávněné osobě k dalšímu využití přednostně např. do kompostárny nebo bioplynové stanice.

Zhotovitel se zavazuje při nakládání s biologicky rozložitelným odpadem, vzniklým při údržbě veřejné zeleně, postupovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a všemi prováděcími vyhláškami a dalšími obecně závaznými předpisy.

Při předávání biologicky rozložitelného odpadu oprávněné osobě bude jako původce odpadu uváděno Město Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk, IČ: 00303461, IČP: 3034610003.

1.7. Zhotovitel se zavazuje plnit povinnosti původce odpadu za město Šumperk ve vztahu k odpadu, který je předmětem této smlouvy dle § 15 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech

- a) zařadit odpad dle druhu a kategorie a nakládat s ním podle jeho skutečných vlastností (§15, odst. 2a))
- b) prokázat, že předal odpad v odpovídajícím množství oprávněné osobě (§15, odst. 2b))
- c) zajistit předání komunálního odpadu na základě písemné smlouvy uzavřené před vznikem odpadu (§15, odst. 2c))
- d) předat provozovateli zařízení údaje o původci odpadu a údaje o předávaném odpadu, lze nahradit základním popisem odpadu (§15, odst. 2d))

1.8. Zhotovitel se zavazuje vést průběžnou evidenci všech druhů, s nimiž nakládal ve smyslu této smlouvy, dle požadavků zákona o odpadech v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, včetně jejího uchování po dobu 5 let od provedení záznamu do evidence.

Zhotovitel se zavazuje zasílat objednateli pravidelně průběžnou evidenci odpadů v měsíčních intervalech do 15 kalendářních dnů od skončení měsíce, a to formou písemné zprávy v rozsahu dle ustanovení § 26 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Souhrnná evidence odpadů za celý kalendářní rok pak bude zaslaná objednateli do 31. ledna následujícího kalendářního roku a bude sloužit jako podklad pro podání ročního hlášení o produkci a nakládání s odpady.

Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli pravdivé a úplné informace o celkovém množství a druzích komunálních odpadů a dále informace o oprávněné osobě, které je odpad předáván.

Zhotovitel je povinen využít takový systém využití biologicky rozložitelného odpadu, který umožní úsporu finančních prostředků vynakládaných městem Šumperk na nakládání s odpady.

1.9. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele předložit objednateli doklady o předání odpadu oprávněné osobě do 48 hodin od učiněné výzvy, může být i prostřednictvím e-mailu.

Po dobu plnění této smlouvy zhotovitel nese nebezpečí škody za nevhodný způsob nakládání s odpadem i škody vzniklé porušováním platných zákonů a souvisejících podzákonných předpisů, zejména pak škody způsobené na životním prostředí, a to v plném rozsahu jako původce odpadu.

1.10. Zhotovitel se dále zavazuje, že veškeré činnosti při plnění služeb musí být zajišťovány v souladu s platnými právními předpisy, které se vztahují k předmětu této smlouvy, zejména se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a dále se zhotovitel zavazuje poskytovat objednateli pravdivé údaje o nákladech souvisejících s odpady z veřejné zeleně, jejichž původcem je město Šumperk, do 10 kalendářních dnů od obdržení výzvy. Tyto údaje budou sloužit jako podklad pro vyplnění dotazníku pro společnost EKO-KOM a.s., nebo jiných obdobných hlášení.

1.11. Zhotovitel bude nakládat se vzniklými odpady v souladu s hierarchií odpadového hospodářství, tzn. přednostně předávat vzniklé odpady k dalšímu využití do zařízení k tomu určených (například kompostárna nebo bioplynová stanice).

1.12. Údržba musí být prováděna v souladu s Českými technickými normami (zejména ČSN DIN 8390 Sadovnictví a krajinářství, zejména s normami ČSN 83 9031: 2006 Technologie vegetačních úprav v krajině - Travníky a ČSN 83 9061: 2006 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch, ČSN DIN 18 915 Sadovnictví a krajinářství - Práce s půdou, ČSN DIN 18 916 Sadovnictví a krajinářství - Výsadby rostlin, ČSN DIN 18 917 Sadovnictví a krajinářství - zakládání travníků, ČSN DIN 18 918 Sadovnictví a krajinářství - Technicko-biologická zabezpečovací opatření, ČSN DIN 18 919 Sadovnictví a krajinářství - Rozvojová a udržovací péče o rostliny, ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, ČSN DIN 18 035-2 Sportovní hřiště - část 2: Zálaha travníkových a mlatových ploch a souvisejících právních předpisů.

1.13. Zhotovitel doloží oprávnění k provádění provozních kontrol dětských hřišť nejpozději do měsíce od podpisu smlouvy. Provozní kontroly se zavazuje provádět 2 x měsíčně v období březen – říjen kalendářního roku, 1 x měsíčně v období listopad – únor přelomu kalendářního roku. Dodavatel nese plnou zodpovědnost za výsledek provozních kontrol, výsledek provozních kontrol bude zaznamenáván do evidenčních listů dětských hřišť, evidenční listy si vede dodavatel, předkládá ke kontrole 1x měsíčně správci dětských hřišť – technik oddělení komunálních služeb MěÚ Šumperk. Oznámení o výsledku provozních kontrol bude učiněno bezodkladně písemně, možná forma emailu, správci dětských hřišť – technik oddělení komunálních služeb MěÚ Šumperk. Běžné kontroly na hřištích pro míčové hry a pískoviště budou prováděny 1 x měsíčně, tzn. 12 x v kalendářním roce. Oznámení o výsledku běžných kontrol bude učiněno bezodkladně písemně, možná forma emailu, správci dětských hřišť – technik oddělení komunálních služeb MěÚ Šumperk.

II.

Cenové a platební podmínky

2.1. Sjednané jednotkové ceny prací a výkonů potřebných k realizaci předmětu smlouvy jsou ve výši dle nabídky zhotovitele, která byla vybrána objednatelem na základě vyhodnocení zadávacího řízení VZ „Údržba ploch a prvků veřejné zeleně na území města Šumperka“ dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Ceny pro jednotlivé práce dle přijaté nabídky zhotovitele jsou platné po celou dobu trvání této smlouvy. Zálohy nebudou poskytovány. Veškeré platby se provádějí jako bezhotovostní a v českých korunách.

Ceny za poskytované služby dle nabídky zhotovitele v zadávacím řízení celkem pro období činí:

rok 2025	 Kč bez DPH
rok 2026	 Kč bez DPH
rok 2027	 Kč bez DPH

Zhotovitel vystavuje za provedené činnosti daňový doklad (fakturu) za předchozí kalendářní měsíc, a to ve lhůtě do 5 pracovních dnů následujícího měsíce. Daňový doklad bude doručován elektronicky na adresu objednatele posta@sumperk.cz tak, aby byla zajištěna věrohodnost původu a neporušitelnost obsahu a čitelnost daňových dokladů dle § 34 zákona o DPH.

Daňový doklad musí splňovat podmínky uvedené v § 26 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů (dále i „zákon o DPH“) a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje vždy poslední den daného kalendářního měsíce dle § 21 odst. 7 zákona o DPH.

Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených služeb, dodací listy, vážní lístky k předanému odpadu, případně další doklady vztahující se k provedeným službám v daném kalendářním měsíci.

Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy České republiky.

Daňový doklad a výše zdanitelného plnění musí odpovídat rozsahu skutečně provedených služeb za daný kalendářní měsíc.

Lhůta splatnosti faktury – daňového dokladu činí 21 kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.) V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je zhotovitel povinen náležitosti bezodkladně doplnit, případně vystavit opravný daňový doklad. V tomto případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením doplněného daňového dokladu, případně opravného daňového dokladu objednateli.

Objednatel je oprávněn do 15. dne kalendářního měsíce následujícího po datu zdanitelného plnění uplatnit reklamaci ve věci vystaveného daňového dokladu a požadovat bez jeho zaplacení od druhé smluvní strany opravu obsahu daňového dokladu v těchto případech:

- nebude-li daňový doklad (faktura) obsahovat některou dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
- budou-li vyúčtovány práce, které dodavatel neprovedl,
- bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Zhotovitel se zavazuje řešit uplatněnou reklamaci do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla reklamáce prokazatelně doručena.

Cena za poskytnuté služby bude vždy hrazena objednatelem bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. V případě změny bankovního účtu je zhotovitel povinen bezodkladně o tom objednatele písemně vyzoomět, jinak odpovídá za škodu způsobenou nesplněním této povinnosti. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Zhotovitel je povinen zaslat objednateli vždy s alespoň třídním předstihem harmonogram prací plánovaných na následující dekádu obsahující počet provedených úkonů v druhové skladbě, včetně místa výkonu. Pokud dojde ke změně prací z důvodu klimatických podmínek, bude tato skutečnost objednateli neprodleně oznámena. Nejpozději do týdne po uplynutí této dekády předloží zhotovitel dodavateli protokol o předání provedených prací a výkonů. Protokoly o předání provedených prací a výkonů, podepsané zhotovitelem a objednatelem, budou součástí zasílané měsíční faktury.

2.2. Náklady za uložení odpadů na skládce bude zhotovitel účtovat objednateli měsíčně samostatnou fakturou, vždy do 15. dne po uplynutí příslušného měsíce, a to na základě skutečně prokázaných

a doložených nákladů.

2.3. Podmínky, za kterých je možné upravit výši nabídkové ceny (zvýšení/snížení):

a) Cena může být měněna pouze za předpokladu splnění podmínek stanovených § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;

b) Pokud v průběhu plnění zakázky, po podpisu smlouvy dojde ke změnám daňových předpisů a dalších zákonů (např. zákon o odpadech), které mají vliv na cenu zakázky (změna ceny je možná pouze v rozsahu této změny);

c) Pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které byly předmětem zadávací dokumentace a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat; tyto služby mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů);

d) Pokud se v průběhu plnění smlouvy vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu;

e) Pokud dojde k inflaci či deflaci, je možno upravit jednotkové ceny o míru inflace či deflace, vyjádřenou přírůstkem nebo poklesem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněnou Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok, a to nejdříve po uplynutí prvních 18 měsíců účinnosti této smlouvy.

2.4. Způsob sjednání změny ceny:

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je dodavatel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli ke schválení.

Dodavateli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že na základě schválení změny objednatelem bude oběma smluvními stranami podepsán dodatek k této smlouvě.

Zhotovitel je povinen u prací **v režimu přenesené daňové povinnosti** u kódu **CZ-CPA 41 až 43** uvádět na fakturu, kromě odkazu na ustanovení § 92e zákona o DPH, i celé číslo kódu prováděných prací. U stavebních nebo montážních prací většího rozsahu pak první dvojčíslí kódu. Je-li předmětem plnění dodávka v klasickém režimu i v režimu přenesené daňové povinnosti, pak je zhotovitel povinen tyto práce fakturovat zvlášť, nelze na jednu fakturu uvádět běžný režim a režim přenesené daňové povinnosti. Dodavatel dále na fakturu uvede sazbu DPH pro předmět zdanitelného plnění. Zhotovitel se zavazuje, že v případě chybné či opožděné fakturace u prací v režimu přenesené daňové povinnosti, uhradit objednateli úrok z prodlení, který bude objednateli, z důvodu pochybení zhotovitele při fakturaci u prací v režimu přenesené daňové povinnosti, vyměřen finančním úřadem.

III. Záruka

Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené práce záruku 24 měsíců. Záruka se vztahuje na provedené práce a dodaný materiál. Poskytovaná záruka se nevztahuje na poškození díla třetí osobou a zvěří, které nezpůsobil a nezavinil zhotovitel.

IV. Kontrola plnění předmětu smlouvy a sankce při zjištění nedostatků

4.1. Objednatel je oprávněn osobně, případně prostřednictvím zmocněné osoby, kontrolovat, zda provádění služeb odpovídá smlouvě. Zjistí-li objednatel, že dodavatel provádí služby v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a služby zajišťoval řádným způsobem. Jestliže dodavatel díla tak neučiní ani v dodatečně lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

4.2. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na majetku objednatele i třetích osob, stejně tak za škody způsobené na zdraví třetích osob. Pokud činností dodavatele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, souvisejících zákonných a podzákonných předpisů nebo jiných norem, nebo podmínek vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné tak finančně nahradit. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

Po dobu plnění této smlouvy zhotovitel nese nebezpečí škody za nevhodný způsob nakládání s odpadem i škody vzniklé porušováním platných zákonů a souvisejících podzákonných předpisů, zejména pak škody způsobené na životním prostředí, a to v plném rozsahu jako původce odpadu.

4.3. Po dobu plnění této smlouvy, zhotovitel nese nebezpečí škody za nevhodný způsob odstraňování odpadu i škody vzniklé porušováním platných zákonů a souvisejících podzákonných předpisů, zejména pak škody způsobené na životním prostředí.

4.4. Zhotovitel se zavazuje dodržet kvalitu služeb i v případě, že v průběhu provádění služby nastanou nepříznivé klimatické podmínky.

4.5. Strany této smlouvy sjednávají pro případ, že objednatel zjistí vadu na výsledku činnosti prováděné zhotovitelem na základě této smlouvy, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,-Kč za každou zjištěnou vadu.

4.6. Zhotovitel je povinen každou vadu zjištěnou objednatelem odstranit v termínu stanoveném objednatelem. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodlení zhotovitele se splněním této povinnosti, povinnost zhotovitele uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý den prodlení.

4.7. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení s poskytnutím informací o průběžné evidenci odpadů.

4.8. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ, že objednatel neuhradí zhotoviteli cenu za poskytnuté služby na základě řádně vystavené faktury dle čl.II. této smlouvy ve lhůtě splatnosti, povinnost objednatele zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,04% z dlužné částky za každý den prodlení.

4.9. Smluvní pokuta je splatná vždy do 10 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.

4.10. Povinností zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v čl. 4.5., 4.6., 4.7. a 4.8. této smlouvy, není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne, její celková výše není omezena.

4.11. Povinnost zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována shora, trvá i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní.

4.12. V případě, že zhotovitel při plnění předmětu smlouvy využívá poddodavatelů v rozsahu dle nabídky, kterou zhotovitel podal v zadávacím řízení pro uzavření této smlouvy, je povinen předložit seznam poddodavatelů zhotovitele v požadované struktuře a rozsahu, nejpozději do 28.02. následujícího roku za předchozí kalendářní rok.

V.

Platnost a účinnost smlouvy

5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.1.2025 do 31.12.2027 (doba účinnosti). Platnost a účinnost smlouvy skončí uplynutím sjednané doby.

Objednatel si vyhrazuje právo změnit - odložit předpokládaný termín zahájení plnění v souvislosti s dokončením zadávacího řízení a zároveň si vyhrazuje právo pro případ, že nebude dokončeno včas úspěšně zadávací řízení na poskytování služeb pro období navazující na období, na které bude sjednána tato smlouva, prodloužit jednostranně dobu trvání této smlouvy, nejvýše však o dobu nezbytně nutnou pro dokončení zadávacího řízení.

5.2 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.

5.3 Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

5.4. Před uplynutím sjednané doby lze ukončit platnost této smlouvy písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí. Kterákoliv ze smluvních stran má právo tuto smlouvu písemně vypovědět bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí v tomto případě 9 měsíců a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

5.5. V případě podstatného porušení smlouvy jednou smluvní stranou může druhá strana od smlouvy odstoupit.

5.6. Na straně objednatele je za podstatné porušení smlouvy pokládáno prodlení s placením za poskytnuté služby delší než 60 dní po uplynutí lhůty splatnosti vystaveného daňového dokladu – faktury.

5.7. Na straně zhotovitele je za podstatné porušení smlouvy pokládáno zjištění závažné vady plnění jedné ze sjednaných služeb ve dvou po sobě následujících kalendářních měsících, to znamená, že služba je prováděna v rozporu s uzavřenou smlouvou a sjednanými harmonogramy plnění (zadáním zakázky). Zhotovitel musí být objednatelem na tuto vadu písemně upozorněn.

5.8. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez písemného souhlasu druhé strany postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

VI. Vyšší moc a doplňující ustanovení

6.1. Obě strany budou oprávněny přerušit plnění povinností z této smlouvy, pokud stojí tomuto plnění v cestě okolnosti, které jsou mimo kontrolu stran, jako např. přírodní katastrofy, válka, povstání, konfiskace apod. Nezávisle na tom, jestli nějaká okolnost uvedená v této doložce vznikne před nebo po uzavření smlouvy, opravňuje k pozastavení smluvních závazků jen tehdy, jestliže nebyl její dopad na plnění smlouvy v době provádění smlouvy předvídatelný. Strana, která byla zasažena vyšší mocí, vyrozumí neprodleně druhou stranu písemně o výskytu okolnosti a o jejím ukončení. Příloží rovněž doklad svědčící o okolnosti vyšší moci. V takovém případě smluvní strana, jež byla zasažena vyšší mocí neodpovídá druhé smluvní straně za způsobenou škodu.

6.2. Zhotovitel je povinen sjednat nebo mít sjednáno pojištění proti škodám způsobeným vlastní činností, a to s pojistným plněním minimálně ve výši 5 000 000,- Kč. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy a na výzvu objednatele je povinen předložit platnou pojistku.

VII. Závěrečná ujednání

7.1. Změny nebo doplnění této smlouvy lze platně provádět pouze formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

7.2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platných zněních.

7.3. Obě smluvní strany se zavazují, že si navzájem poskytnou potřebnou součinnost při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

7.4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

příloha č. 1	Grafické vymezení předmětných lokalit
příloha č. 2	Standardní technologický předpis údržby zeleně a technických prvků v Šumperku
příloha č. 3	Výkaz výměr
příloha č. 4	Seznam dětských hřišť

7.5. Tato smlouva má 8 stran a je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení smlouvy.

7.6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Šumperka č. ze dne

V Šumperku dne:

V dne:

objednatel

zhotovitel