

Stavba: OPRAVA ŠATEN A PŘÍLEHLÝCH PROSTOR
V BUDOVĚ ZŠ SLUNEČNÍ ŠUMPERK

Investor: Město Šumperk, nám. Míru 1, 787 01 Šumperk

D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ TECHNICKÁ ZPRÁVA

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

D.1.1.1 POŽADAVKY NA OBJEKT A JEHO STAVEBNÍ KONSTRUKCE

D.1.1.2 ŘEŠENÍ POŽADAVKŮ NA OBJEKT A JEHO STAVEBNÍ KONSTRUKCE

Zpracovatel: Jiří Frys - stavební projekce
Langrova 12, 787 01 Šumperk
583 215 988, frys@frys.cz

Zakázkové číslo: 24/54

V Šumperku: listopad 2024

Účel objektu

Účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje

Navrhovaná stavba představuje úpravy stávající šatny žáků školy a přilehlých prostor spojené s vytvořením zázemí pro dětské dopravní hřiště (DDH) v přízemí učebnového pavilonu, tj. hlavní budovy školy.

Učebnový pavilon ZŠ Sluneční je umístěn na pozemku parc. č. st. 539; k.ú. Dolní Temenice jako součást školního areálu, který byl vybudován kolem roku 1988 pro rozsáhlou okolní bytovou výstavbu, realizovanou v této okrajové části města. Stávající školní zařízení je součástí zastavěného území města Šumperk.

Vlastní dětské dopravní hřiště (1. etapa), jehož realizace probíhá na pozemcích v těsné blízkosti školy, bude doplněno vybudováním zázemí hřiště (2. etapa) ve školní budově. Zázemí tvoří kromě odborné učebny DDH, šatny, sklady a chodby, určené jak pro dopravní výchovu, skladování ochranného a bezpečnostního vybavení, ukládání dopravních prostředků s jejich nejnужnější údržbou a potřebné komunikační prostory, tak vytvoření pohotovostního hygienického zařízení pro uživatele venkovních prostor. Dětské dopravní hřiště i odborná učebna jsou určeny pro dětský kolektiv do 15 osob.

Stavební úpravy budou zasahovat do stávajících společných šaten žáků, kde bude dělicím prvkem vytvořen optický a komunikační předěl. Společné šatny žáků doplní v uvolněném prostoru oddělené šatny a zázemí DDH. Dále bude upravena vrátnice se skladem, odborná učebna, šatna se zázemím DDH a pohotovostní hygienické zařízení pro uživatele DDH.

ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Popis školní budovy s návrhem řešení

Učebnový pavilon je třípodlažní, částečně podsklepená budova půdorysných rozměrů 100,02x27,90 m s předsazeným přízemním vstupem v čelním průčelí a navazujícím spojovacím krčkem v zadním průčelí. Celková výška budovy je 11,45 m, konstrukční výška každého podlaží je 3,6 m. Budova je typový montovaný skelet systému MS OB. Nosný systém objektu tvoří železobetonové sloupy, skryté průvlaky, dutinové stropní panely tl. 240 mm a vnitřní zavětrovací betonové stěny. Obvodový plášť tvoří sendvičové panely, vnitřní vyzdívky jsou provedeny z cihelného a pórobetonového zdiva. V rámci snižování energetické náročnosti budov proběhla v roce 2008 výměna prosklených konstrukcí a zateplení svislých a vodorovných obvodových konstrukcí a zateplení střech.

Oprava šaten a přilehlých místností v přízemí učebnového pavilonu je spojena s vytvořením zázemí pro dětské dopravní hřiště, realizované v těsné blízkosti školní budovy. Pro uživatele DDH bude vybudováno pohotovostní hygienické zařízení se samostatným přístupem z venkovního prostoru.

Původní učební místnost bude nově využívána jako odborná učebna DDH s kapacitou 15 dětí. Součástí vybavení učebny bude kromě klasického školního nábytku i interaktivní dotykový monitor. V původní šatně bude doplněna dělicí stěna pro optické oddělení jednoduché kuchyňské linky s dřezem a plotýnkovým vařičem od umyvadla. Místnost bude sloužit také jako zázemí správce DDH. Stávající vrátnice a sklad budou rozšířeny dělicími příčkami se zachováním průchodu touto místností. Výraznou úpravou projde stávající šatna žáků, kde bude dělicím prvkem vytvořen optický a komunikační předěl, oddělující vlastní šatnu žáků od šatny a zázemí DDH. Novému členění šatny budou přizpůsobeny nové vstupní dveře tak, aby umístění dveří odpovídalo přirozené linii vstupu žáků do budovy, průchodu šatnou a přístupu k navazujícím komunikacím. Pro zlepšení světelné pohody v šatně bude část původních příček nahrazena copilitovými stěnami. V dotčených prostorách (šatny, chodby, učebna, sklady) bude provedena pokládka nových podlah, osazení nového akustického podhledu. V místnostech budou realizovány nové slaboproudé a silnoproudé rozvody elektroinstalací, úpravy rozvodů ÚT, ZTI a nové rozvody VZT.

Celkové řešení přístupnosti

Stávající školní budova, realizovaná v osmdesátých letech minulého století nebyla řešena pro bezbariérové užívání. V současnosti je zajištěna přístupnost pouze do přízemí hlavní školní budovy. Do nově navrhovaných oprav šaten a navazujících prostor jsou zapracovány podmínky přístupnosti.

Celkové provozní řešení

Stavební úpravy v přízemí hlavní budovy (učebnový pavilon) budou prováděny v tradiční stavební technologii. Realizace stavby je navržena ve dvou časových etapách.

- část A (pohotovostní hygienické zařízení pro uživatele DDH)
- část B (ostatní stavební úpravy)

Stavební úpravy, navržené v části A, lze realizovat v průběhu školního roku s omezením prací, které budou vykazovat nadměrné otřesy, hluk a prašnost. Ty lze provádět pouze mimo školní výuku. Část B bude realizována po dobu školních prázdnin.

KONSTRUKČNÍ, STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ, TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY

Přípravné práce

Před započítím prací je nutné vyklidit všechny dotčené prostory v přízemí školní budovy tam, kde budou stavební práce probíhat. Bude zajištěno odpojení veškerých vnitřních instalací v dotčených prostorách. Po celou dobu stavby budou učiněna opatření zamezující neoprávněnému vstupu a případnému poškození v části školní budovy, navazující na opravované prostory.

Dodavatel stavby zajistí úklid případného, jím způsobeného znečištění, jiných než rekonstruovaných prostor. Po dokončení stavebních prací bude proveden závěrečný úklid všech místností dotčených stavbou.

Bourací práce

Na stavbě dojde k vybourání původních nášlapů podlah, tj. keramické a kamenné dlažby, demontáži podlahové krytiny z PVC a koberce. Současně budou odstraněny původní dřevěné a keramické obklady stěn a dřevotřísková dělicí příčka. V dotčených místnostech budou demontovány původní lamelové podhledy a podhledy z werzalitových čtverců. V původním zádveří budou odstraněny stávající dřevěné kryty radiátorů. Pro změnu dispozice budou vybourána některá dveřní křídla včetně zárubní, nové otvory a části zdíva původních dělicích příček. Původní revizní dvířka budou odstraněna a nahrazena novými, stejně jako poklopy šachet, které budou nově osazeny s úpravou pro pokládku nových nášlapných vrstev. V původním hygienickém zařízení budou demontovány zařízeníové předměty.

Pro nově navrhované rozvody vnitřních instalací budou provedeny potřebné bourací práce jako drážky, prostupy apod. V případě bourání části podlah budou po osazení nového potrubí jednotlivé podlahové vrstvy včetně hydroizolace zpětně doplněny v návaznosti na stávající souvrství.

Po dokončení bouracích prací budou vyměněny, prodlouženy nebo upraveny rozvody vodovodu, kanalizace, elektroinstalace. Rozvody topení budou upraveny, část zrušených radiátorů bude nahrazena novými tělesy, osazenými na vhodnějších místech. V pohotovostním hygienickém zařízení budou jednotlivé místnosti větrány nuceně pomocí vzduchotechniky. Navrhované rozvody vnitřních instalací jsou řešeny v samostatných částech projektové dokumentace.

NOVĚ NAVRHOVANÉ ŘEŠENÍ

Svislé konstrukce

Při úpravě dispozice zázemí DDH budou svislé konstrukce provedeny z různých materiálů. Nové dělicí stěny, instalační šachty a předstěny, dozdivky otvorů, parapetů a obezdění rozvaděče jsou navrženy z pórobetonových tvárnic tl. 50, 75, 100, 150 a 200 mm na tenkovrstvou zdící maltu. Příčkové tvárnice budou zabudovány dle podkladů výrobce. Bude použit pevný způsob napojení ke

stávajícím konstrukcím, tzn. pomocí spojek zdiva, které budou vloženy do spár pórobetonových tvárnic a přišroubovány do hmoždinek ve stávající konstrukci. Kotvení bude provedeno minimálně v každé druhé ložné spáře. Připojovací spára mezi stropní konstrukcí a příčkami bude řešena dle podkladů výrobce. Takto připravené povrchy stěn budou vyrovnány přetažením stěrkovací hmotou vhodnou na pórobeton. Do čerstvě nanesené vrstvy bude vtlačena sklotextilní výztužná mřížka a po vytvrdnutí bude přetažena ještě jednou vrstvou stěrkovací hmoty. Touto sklotextilní mřížkou budou vyztuženy i připojovací spáry mezi nově navrhovanými příčkami a stávajícím zdivem. Pro úpravu vnějších rohů a hran budou použity rohové profily se sklotextilní mřížkou. Nově vytvořené příčky budou opatřené štukovou omítkou.

Část dělicích příček bude montovaných sádrokartonových. Dělicí příčka v místnosti zázemí správce v tl. 100 mm bude bez požadavku na požární odolnost. Příčka ve vrátnici se skladem v tl. 125 mm bude splňovat požadavek na požární odolnost EI 30 a bude doplněna minerální izolací tl. 100 mm o objemové hmotnosti 15 kg/m². Oboustranné opláštění příčky bude vysokopevnostními SDK deskami v tl. 12,5 mm.

V odborné učebně DDH bude stávající rozvod plynovodu (vedený ze tří stran pod stropní konstrukcí a podél ostění okna) na základě požadavku investora a provozovatele opláštěn. Opláštění je navrženo SDK konstrukcí, tj. deskami tl. 12,5 mm s kovovou nosnou konstrukcí. Opláštění bude doplněno vsazenými větracími mřížkami a revizními dvířky pro zajištění větrání prostoru a revize potrubí. Přesné umístění mřížek a dvířek bude před jejich osazením odsouhlaseno s revizním technikem plynového zařízení, který revize v tomto školním zařízení provádí.

Šatna žáků bude nově rozdělena na tři sekce. Dělicí prvek tvoří nosná ocelová konstrukce, která bude doplněna ve spodní části montovanou sádrokartonovou příčkou. V horní úrovni do výšky podhledu bude osazen designový prvek z vlnitého děrovaného profilu. Nosnou konstrukci tvoří svislé sloupky a vodorovné paždíky z uzavřeného profilu 120x60x3 mm, který doplňují další ocelové spojové a kotevní prvky. Sloupky budou osazeny v osových vzdálenostech od 1,46 do 1,82 m a budou kotveny do stropní a podlahové konstrukce a k ŽLB sloupům. Viditelné ocelové prvky budou opatřeny komaxitovou povrchovou úpravou v bílé barvě, skryté prvky budou doplněny protikorozním nátěrem. Spodní část do úrovně 2,0 m včetně opláštění nosné konstrukce tvoří SDK příčka v tl. 145 mm na dvojité kovové konstrukci s mezerou, oboustranně opláštěná SDK vysokopevnostními deskami tl. 12,5 mm. SDK stěna je navržena bez požadavku na požární odolnost a vzduchovou neprůzvučnost. Designová stěna v páse od 2,0 m do 3,0 m bude v obou výškových úrovních kotvena do lemu z profilu I 30x30x3 mm. Výplň tvoří vlnitý děrovaný hliníkový profil s kruhovými otvory (specifikace: 18/76/al1 mm) v přírodním povrchové úpravě. Povrch stěn montovaných ze SDK bude po potřebném vyschnutí tmelen, přestěrkován a přebroušen.

Pro zajištění většího prosvětlení šaten bude část původních dělicích příček vybourána od výšky 1000 mm až po stropní konstrukci a nahrazena copilitovou stěnou. Stávající zděné příčky v tl. 100 a 200 mm budou ve vyznačených délkách vybourány a v horním líci zapraveny. Do vybouraných otvorů budou osazeny copilitové stěny s oboustranným zasklením čirým stavebním sklem s U tvarem v hliníkovém rámu.

Nadpraží otvorů, průvlaky

Nadpraží nově vybouraných otvorů v dělicích příčkách je navrženo z ocelových válcovaných I profilů. Osazeny budou klasickým způsobem postupně při podepření budoucího nadpraží bouraných otvorů. Teprve následně je možno otvory vybourat. Při zabudování překladů bude v místech uložení vytvořeno předpřipravené lože z cementové malty. Válcované nosníky budou doplněny skelnou tkaninou a omítnuty. Nadpraží a ostění nového otvoru do šatny a zázemí správce DDH bude tvořit sloupek a průvlak z válcovaného profilu U č. 120, který doplní z jedné strany krajní nosník copilitové stěny. U zdiva z pórobetonových tvárnic budou použity typové překlady dodavatele pórobetonového systému. Osazení překladů bude řešeno dle doporučení výrobce.

Okna

Stávající křídla plastových oken v odborné učebně jsou zasklena neprůhledným sklem. Tři křídla ze čtyřdílného okna budou vyvěšena a vyměněna za křídla zasklená průhledným sklem. Měněná křídla budou použita z jiné místnosti ve školní budově (např. ze sousední posilovny).

Vyměněná křídla budou včetně vnitřních žaluzií. V případě nutnosti budou žaluzie opraveny nebo budou nahrazeny novými.

Vnitřní dveře

Do nově vybouraných a z části i do původních otvorů budou osazeny výplně otvorů v hliníkovém, dřevěném a ocelovém provedení. U výměny dveřních křídel budou nová dodána včetně zárubní. Označené dveře budou plnit funkci požárních uzávěrů.

Všechny vnitřní dřevěné dveře (š. 700, 800 a 900 mm) budou řešeny jako otočné, plné jednokřídlové s kovovou lisovanou rámovou zárubní pro příčky tloušťky 80, 100, 150 a 180 mm – dle půdorysu 1. NP. Dveře budou osazeny bez prahu, U značených dveří bude vytvořena mezera 20 mm mezi podlahou a křídlem pro zajištění nasávání vzduchu. Přejchod podlah různých povrchů bude řešen nerezovou lištou šířky 40 mm. Stávající dveře mezi hlavní školní chodbou a skladem u pohotovostního hygienického zařízení budou vyměněny za nové dveře s požadovanou požární odolností (EW 30 DP3 - C). Původní dveře do odborné učebny DDH budou nahrazeny novými s požadavkem na zvukovou izolaci $R_w \geq 37$ dB. Při výměně dveřních křídel ve stávajících otvorech je nutno při zazdívání nové zárubně uvažovat se zapravením všech navazujících konstrukcí včetně zasekání do konstrukce podlahy před jejich montáží.

V nově upravované vrátnici se skladem budou do upravovaných dělicích příček osazeny ocelové vnitřní dveře jednokřídlové, otočné plné hladké s požární odolností EI 15 DP1 - C. Křídla budou doplněna systémovou rámovou těsněnou zárubní. Plášť křídla bude z pozinkovaného plechu s komaxitovou povrchovou úpravou v bílé barvě. Dveře budou osazeny bez prahu, přechod podlah různých povrchů bude řešen nerezovou lištou šířky 40 mm.

Nové dveře do původních prostor šaten žáků jsou navrženy hliníkové. Dveře budou provedeny v typovém profilovém systému např. Reynaers Systems. Vnitřní dveře jsou řešeny jako prosklené dvoukřídlové, symetricky dělené. Dveře budou zaskleny bezpečnostním čirým sklem, barva rámu bílá. Dveře budou opatřeny na hlavním křídle vodorovným madlem dle požadavků přístupnosti (ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání) v barvě dveří a budou splňovat další požadavky včetně kontrastních bodů v předepsaných výškách. U části dveří bude v horní části doplněn nadsvětlík. Označené dveře budou splňovat požadavek na požární odolností EI 30 DP1 - C. Dveře budou osazeny bez prahu, přechod podlah různých povrchů bude řešen nerezovou lištou šířky 40 mm.

Podlahy

Ve všech upravovaných prostorách bude odstraněna původní nášlapná podlahová vrstva, tj. keramická dlažba, PVC, koberec a kamenné desky. Následně bude provedena pečlivá úprava podkladu (očistění a odstranění nerovností, nečistot, prachu a mastných částí), aplikována samonivelační cementová stěrka pro střední zatížení (1,6 t) s vrstvou do 20 mm (např. NIVELA POLYMER 30 MPa, CEMIX) a položen nový nášlap. Při odstranění keramické dlažby a kamenných desek může dojít k vytvoření hlubších nerovností, které budou doplněny opravnou stěrkou, např. CEMIT 5286 UNI.

Převážná část nášlapů podlah v šatnách a navazujících chodbách bude provedena z heterogenní vinylové zátěžové krytiny v tl. 2 mm (např. PREMIUM COMPACT 8736 BRAZILIA RECIFE, Gerflor), která bude celoplošně lepená k podkladu. Zvolená krytina je charakteristická vysokou odolností v prostorách s velkou zátěží. Tato krytina bude v částech místností č. 1.08 a 1.10c s možným kontaktem s gumovým materiálem doplněna ochrannou vrstvou, vyrobenou z recyklovaného materiálu (např. TARAFLEX BATECO, Gerflor). Ochranná vrstva je charakteristickou snadnou manipulací. V části prostoru šaten a navazujících chodeb bude v nášlapu podlah provedena grafika s dopravní tematikou, pro kterou bude použit obdobný typ heterogenní vinylové krytiny, celoplošně lepené k podkladu v tl. 2 mm (např. PREMIUM COMPACT, Gerflor). Grafika bude v odlišném barevném provedení, jeho přesné řešení upřesní autor zpracované architektonické studie.

V celém prostoru původních šaten žáků jsou součástí podlah poklopy šachet, které budou upraveny, případně vyměněny za nové, umožňující pokládku navrhované podlahoviny. Na ploše podlah budou respektovány původní dilatační mezery.

V odborné učebně DDH bude původní PVC zaměněno za novou zátěžovou heterogenní vinylovou krytinu v tl. 2 mm, s povrchovou úpravou vhodnou pro navržený školní provoz (např. TARALAY INITIAL COMPACT, Gerflor).

Nové vinylové podlahy budou doplněny polotuhými soklovými PVC lištami s výškou do 100 mm, lepenými k podkladu disperzním lepidlem nebo oboustrannou lepicí páskou.

Dlažba a obklady

V místnostech nově navrženého pohotovostního hygienického zařízení bude odstraněna původní keramická dlažba a PVC a provedena úprava podkladu. Pro pokládku bude použita protiskluzová dlažba se součinitelem smykového tření za mokra $\geq 0,5$. Přesný dekor a typ zvolí investor dle vzorníku předloženého dodavatelem stavby. Dlažba bude plnoplošně lepena flexibilním lepidlem. Před pokládkou dlažby je nutné podlahovou konstrukci, zbavenou stávajících dlažeb a případných cementových potěrů vystupujících nad požadovanou úroveň a plochu, vyrovnat samonivelační stěrkou tloušťky do 5 mm. Následně bude použito systémové řešení dvouvrstvé povlakově hydroizolační stěrky s doplňkovými rohovými těsnícími páskami i těsnícími profily kolem prostupujících zdravotnických instalací. Hydroizolační stěrka bude vytažena 200 mm na svislé konstrukce. Spára přechodu keramických obkladů na keramickou dlažbu bude řešena pružně (sanitární silikon). Přechod mezi podlahovou krytinou chodby a hygienického zařízení bude řešen pomocí podlahové lišty z nerezů o šířce 40 mm.

U části stávajících ŽLB sloupů a u stěn se stávajícími obklady, které budou obloženy nově, budou obklady odstraněny v celé ploše včetně jádrové omítky. Dále bude omítka odstraněna i v místech, kde je v současnosti pouze omítka a nově zde bude keramický obklad. Po odstranění omítky bude na očištěné zdivo s naneseným postříkem (podhosem) nanesena nová cementová jádrová omítka. Tloušťka této omítky bude stejná jako tloušťka původní omítky. Sjedení povrchu bude provedeno přetažením omítky cementovým lepicím tmelem. Povrch stěn před nanesením vyrovnávací vrstvy musí být napenetrován. Na takto připravený vyrovnaný vyzrálý podklad bude aplikována penetrace a bude nalepen nový keramický obklad.

Na nově vytvořených příčkách, kde bude aplikován keramický obklad, bude povrch před lepením obkladů dvojité přestěrkován s vložením sklotextilní mřížky. Přesný dekor a typ keramických obkladů vybere investor dle vzorníku předloženého dodavatelem stavby. Obklady ve všech místnostech budou provedeny do výšky dle popisů ve výkresové části. Na vytvořených hranách s keramickým obkladem budou osazeny plastové rohové lišty. Keramický obklad a dlažba budou po nalepení s dostatečným časovým odstupem vyspárovány voděodolnou spárovací cementovou hmotou. Dlažba i obklady jsou uvažovány velkoformátové např. 30x60 cm. Potřebné detaily v místnostech s keramickým obkladem (např. přechod k zařizovacím předmětům) budou řešeny pomocí sanitárního silikonu.

Podhledy

V místnostech pohotovostního hygienického zařízení bude světlá výška stropu snížena na 2800 mm. Snížení bude provedeno pomocí zavěšeného hladkého SDK podhledu. Podhled tvoří SDK deska tl. 12,5 mm na kovové konstrukci (bez požadavku na požární odolnost). V rovině podhledu budou osazeny svítidla a výústky VZT. Montáž podhledové konstrukce a úprava povrchu desek bude provedena dle technických pokynů dodavatele systémové konstrukce.

V dalších označených místnostech budou odstraněny původní podhledy z kovových lamel a nahrazeny novými akustickými kazetovými podhledy (např. kazetové podhledy GYPTONE QUATTRO 50 ACTIV AIR, RIGIPS), osazenými ve výšce 3000 mm. Kazety budou v rastru 600x600 mm a budou doplněny osvětlovacími tělesy, nouzovým osvětlením, optickým hlásičem požáru, vnitřní sirénou apod. Navrhované akustické kazetové podhledy jsou vhodné do prostor s kumulací většího počtu osob.

Základní vlastnosti akustických kazet:

- rozměry 600x600x10 mm
- hrany kazet typ A (rovné)
- děrování tvoří pravidelné čtvercové otvory vel. 12x12 mm
- podíl děrovaných ploch je 18%

- hmotnost cca 8 kg/m₂
- třída reakce na oheň A2-s1, d0
- odolnost proti relativní vzdušné vlhkosti 70%
- odrazivost světla 73%

Povrch kazet je opatřen bílým akrylátovým nátěrem. Kazety budou osazeny bez minerální izolace, podhled bez požadavku na požární odolnost. Montáž podhledové konstrukce bude provedena dle technických pokynů jejího dodavatele. Specifikace a rozmístění rastru je řešeno ve výkresové části. V části místností není možno podhled provést až k obvodové stěně pro případný přístup k proskleným plochám, oknům a dveřím. Svislá část podhledu bude řešena hladkou SDK deskou.

Pro odbornou učebnu DDH byl zpracován akustický posudek s navrženým kazetovým podhledem, toto řešení bylo shledáno vyhovujícím všem hodnotám v souladu s ČSN 73 0527.

Vnitřní povrchové úpravy

Veškeré narušené nebo jinak poškozené omítky budou opraveny, předpokládaný rozsah oprav 30 %. Chybějící omítky v rámci bourání a nové dozdivky budou doplněny. Omítky zděných stěn jsou navrhovány jako dvouvrstvá jádrová vápenocementová + jemná finální vápenná omítka. Stěny z pórobetonových tvárnic budou v jádrové omítce vyztuženy skleněnou síťovinou dle doporučení výrobce.

Všechny místnosti dotčené stavbou budou vymalovány, barevnost bude odsouhlasena s investorem a provozovatelem školy. V místnostech hygienického zařízení bude výmalba v bílé barvě protiplísňovou úpravou.

Stropní konstrukce budou opatřeny novou malbou pouze v místech, kde není nově navržen kazetový podhled. V ostatních místnostech bude malba provedena jen do výšky podhledů.

Nátěry

Veškeré ocelové konstrukce bez předepsané povrchové úpravy, které budou viditelné, budou opatřeny jedním základním a dvouvrstvým syntetickým nátěrem. Ostatní neviditelné konstrukce budou opatřeny základním protikorozním nátěrem. Barva finálního nátěru bude konzultována a odsouhlasena s investorem a provozovatelem.

Poznámky

V odborné učebně a v šatně se zázemím správce DDH budou u stávajících otopných těles doplněny chybějící ochranné kryty.

Předchystané prostupy VZT potrubí budou po osazení potrubí v mezikruží vypěněny nízkoexpanzní montážní pěnou. Oboustranně bude doplněna omítka. Pro montáž venkovní mřížky vzduchotechniky na fasádě bude zajištěno lešení či montážní plošina.

Každý prostor s klozety bude vybaven nerezovým zásobníkem na toaletní papír. Dále budou u umyvadel umístěny nerezové zásobníky mýdla, papírových ručníků a košů na použité papírové ručníky. Přesné umístění těchto prvků bude určeno investorem na stavbě.

Všechny nově zbudované vrstvy budou nanášeny na předchozí dostatečně vyzrálé vrstvy.

U všech použitých materiálů a systémů bude postupováno podle podkladů výrobce.

U všech prvků dodávaných na stavbu bude před dodáním ověřen jejich rozměr na stavbě.

Při provádění stavby bude zamezeno šíření prachu do místností, kterých se stavební práce netýkají.

Pro kotvení zařizovacích předmětů a dalšího vybavení musí být použit systém a množství kotvicích prvků s ohledem na použité stavební materiály a dostatečnou únosnost kotvených prvků.

Vypracovala: Ing. Hana Zárubová

