

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE OLOMOUCKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V OLOMOUCI

Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk, tel. 583 301 500, e-mail: epodatelna@khsolc.cz, ID datové schránky: 7zyai4b

V Šumperku dne 24.2.2025

Č. j.: KHSOC/03999/2025/SU/HDM

Sp. značka: KHSOC/02839/2025

Vyřizuje: MUDr. Veronika Panáčková, tel. 583 301 535

Č. j. odesílatele: /

Adresát

Město Šumperk

Nám. Míru 364/1

787 01 Šumperk

V zastoupení:

Jiří Frys – stavební projekce se sídlem v Šumperku

Langrova 2794/12

787 01 Šumperk

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro změnu dokončené stavby „Oprava šaten a přilehlých prostor v budově ZŠ Sluneční Šumperk“.

Dne 28.1.2025 byla Krajské hygienické stanici Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územnímu pracovišti Šumperk, Nemocniční 1852/53, Šumperk (dále jen „KHS“) doručena žádost o závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro změnu dokončené stavby „Oprava šaten a přilehlých prostor v budově ZŠ Sluneční Šumperk“ (dále jen „žádost“), stavebníka Město Šumperk, se sídlem nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk, IČO: 00303461, zastoupeného právníkou osobou Jiří Frys – stavební projekce Šumperk, se sídlem Langrova 2794/12, 787 01 Šumperk, IČO: 10644334, na základě plné moci ze dne 27.1.2025.

Na základě podané žádosti posoudila KHS věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. dokumentaci evidovanou v informačním systému stavební správy v záměru Z/2025/16049 pod ID dokumentace SR00X00G9YGH.

Po zhodnocení souladu předložené dokumentace dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví s požadavky stanovenými v zákoně č. 258/2000 Sb. v platném znění, nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NV č. 272/2011 Sb.“), vyhláškou č. 160/2024 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen vyhláška č. 160/2024 Sb.) vydává KHS podle § 178 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o:

S projektovou dokumentací pro změnu dokončené stavby „Oprava šaten a přilehlých prostor v budově ZŠ Sluneční Šumperk“, stavebníka Město Šumperk, se sídlem nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk, IČO: 00303461, orgán ochrany veřejného zdraví

s o u h l a s í .

O d ů v o d n ě n í :

V souladu s § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, KHS k věci uvádí:

Předložená dokumentace byla ze strany KHS hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví. Předložená dokumentace řeší změnu dokončené stavby. Navrhované stavební práce, spojené s opravou šatny žáků a přilehlých prostor, souvisejí s vytvořením zázemí pro dětské dopravní hřiště v přízemí hlavní budovy školy. V šatnách bude dělicím prvkem vytvořen optický a komunikační předěl s oddělenou šatnou a zázemím dětského dopravního hřiště, dále bude upravena vrátnice se skladem, odborná učebna, šatna se zázemím dětského dopravního hřiště a pohotovostní hygienické zařízení pro uživatele dětského dopravního hřiště. Těmito úpravami nedochází k zásahu do nosných konstrukcí budovy, ke změně jejího vzhledu ani ke změně účelu užívání stavby.

Hlavní budova ZŠ Sluneční je umístěna na pozemku parc. Č. st. 539; k.ú. Dolní Temenice jakou součást školního areálu. Stávající školní zařízení je součástí zastavěného území města Šumperk. Areál školy na Sluneční ulici není součástí záplavového území Q100 ani jeho aktivní zóny. Stavba se nenachází na poddolovaném území.

Učebnový pavilon je třípodlažní, částečně podsklepená budova půdorysných rozměrů 100,02x27,90 m s předsazeným přízemním vstupem v čelním průčelí a navazujícím spojovacím krčkem v zadním průčelí. Celková výška budovy je 11,45 m, konstrukční výška každého podlaží je 3,6 m. Budova je typový montovaný skelet systému MS OB. Nosný systém objektu tvoří železobetonové sloupy, skryté průvlaky, dutinové stropní panely tl. 240 mm a vnitřní zavětrovací betonové stěny. Obvodový plášť tvoří sendvičové panely, vnitřní vyzdívky jsou provedeny z cihelného a pórobetonového zdiva. V rámci snižování energetické náročnosti budov proběhla v roce 2008 výměna prosklených konstrukcí a zateplení svislých a vodorovných obvodových konstrukcí a zateplení střech.

Oprava šaten a přilehlých místností v přízemí učebnového pavilonu je spojena s vytvořením zázemí pro dětské dopravní hřiště, realizované v těsné blízkosti školní budovy. Pro uživatele dětského dopravního hřiště bude vybudováno pohotovostní hygienické zařízení se samostatným přístupem z venkovního prostoru.

Původní učební místnost bude nově využívána jako odborná učebna dětského dopravního hřiště s kapacitou 15 dětí. Součástí vybavení učebny bude kromě klasického školního nábytku i interaktivní dotykový monitor. V původní šatně bude doplněna dělicí stěna, pro optické oddělení jednoduché kuchyňské linky s dřezem a plotýnkovým vařičem od umyvadla. Místnost bude sloužit také jako zázemí správce dětského dopravního hřiště. Stávající vrátnice a sklad bude rozšířen dělicími příčkami se zachováním průchodu touto místností. Výraznou úpravou projde stávající šatna žáků, kde bude dělicím prvkem vytvořen optický a komunikační předěl, oddělující vlastní šatnu žáků od šatny a zázemí dětského dopravního hřiště. Novému členění šatny budou přizpůsobeny nové vstupní dveře tak, aby umístění dveří odpovídalo přirozené linii vstupu žáků do budovy, průchodu šatnou a přístupu k navazujícím komunikacím. Pro zlepšení světelné pohody v šatně bude část původních příček nahrazena copilitovými stěnami. V dotčených prostorách (šatny, chodby, učebna, sklady) bude provedena pokládka nových podlah, osazení nového akustického podhledu. V místnostech budou

realizovány nové slaboproudé a silnoproudé rozvody elektroinstalací, úpravy rozvodů ústředního topení, zdravotně technické instalace a nové rozvody vzduchotechniky.

Vlastní dětské dopravní hřiště (1. etapa), jehož realizace probíhá na pozemcích v těsné blízkosti školy, bude doplněno vybudováním zázemí hřiště (2. etapa) ve školní budově. Zázemí tvoří kromě odborné učebny dětského dopravního hřiště, šatny, sklady a chodby, určené jak pro dopravní výchovu, skladování ochranného a bezpečnostního vybavení, ukládání dopravních prostředků s jejich nejnutnější údržbou a potřebné komunikační prostory, tak vytvoření pohotovostního hygienického zařízení pro uživatele venkovních prostor. Dětské dopravní hřiště i odborná učebna jsou určeny pro dětský kolektiv do 15 osob.

Technické řešení navrhovaných úprav představuje vybourání původních nášlapů podlah, vybourání části příček a dveřních otvorů, odstranění původních keramických a dřevěných obkladů, demontáž stávající lamelových podhledů a původních dřevěných krytů radiátorů. Dozdívky otvorů a nové dělicí příčky budou provedeny montované sádrokartonové, vyzdění z pórobetonových tvárnic a sestavené z copilitového stavebního skla. Designový dělicí prvek v šatně je navržen s nosnou ocelovou konstrukcí, spodní sádrokartonovou stěnou a vlnitým děrovaným profilem v horní části. Do vybouraných otvorů po osazení překladů a ocelových rámu budou osazeny výplně otvorů (hliníkové, dřevěné, ocelové), část dveřních křídel včetně zárubní bude vyměněna. Vyznačené dveře budou plnit funkci požárních uzávěrů. V upravovaných prostorách bude provedena pokládka nových podlah z vinylu a keramické dlažby s nutnou úpravou podkladu, osazení sádrokartonových a akustických podhledů, v učebně opláštění plynovodu se vsazenými větracími mřížkami a revizními dvířky pro zajištění větrání prostoru a revize potrubí, u chybějících a nově osazených radiátorů budou doplněny ochranné kryty. Část sloupů a stěny u zařizovacích předmětů budou doplněny keramickým obkladem. Nově navrhované konstrukce budou doplněny předepsanými nátěry a povrchovými úpravami. Všechny dotčené místnosti budou vymalovány.

Nově navržené zařizovací předměty, tj. umyvadla, WC a dřez budou napojeny na stávající rozvody v objektu. Nové zařizovací předměty jsou umísťovány v blízkosti stávajících rozvodů zdravotně technických instalací. Odpadní vody z nových zařizovacích předmětů budou napojeny na stávající vedení vnitřní odpadní kanalizace.

Stávající křídla plastových oken v odborné učebně jsou zasklena neprůhledným sklem. Tři křídla ze čtyřdílného okna budou vyvěšena a vyměněna za křídla zasklená průhledným sklem. Měněná křídla budou použita z jiné místnosti ve školní budově (např. ze sousední posilovny). Vyměněná křídla budou včetně vnitřních žaluzií. V případě nutnosti budou žaluzie opraveny nebo budou nahrazeny novými.

Pomocí vzduchotechniky se bude větrat prostor vstupu, předsíně a WC hoši, předsíně a WC dívky, chodby-vše v 1.NP. Vzduch bude odsáván potrubním rozvodem, osazeným potrubním ventilátorem. Potrubní rozvod bude veden pod stropem nad podhledem. Odvod vzduchu z místností bude přes distribuční elementy (4 talířové ventily). Ventilátor umístěn pod stropem (nad podhledem) v m. č. 1.02 – bude zajištěn přístupový otvor v sádrokartonovém podhledu. Výfukové potrubí následně prochází meziprostorem u sloupu (zde tepelně izolováno) a obvodovou stěnou. Na fasádě bude rozvod osazen samotížnou žaluziovou klapkou. Ovládání ventilátoru – např. na pohyb. čidla v m. č. 1.05 a 1.03, popř. na světla, s doběhem. Přívod vzduchu zajištěn přisáváním z okolních prostor. Vzduchotechnické potrubí u vzduchotechnických tras bude dle potřeby opatřeno požární a tepelnou, popř. i akustickou izolací. Potrubní rozvody budou dle potřeby osazeny požárními klapkami. U hygienických zázemí dveře bez prahu, popř. dveřní mřížky. Ventilátory budou utlumeny tak, aby výsledné nejvyšší přípustné hladiny venkovního hluku v posuzovaných bodech byly na úrovni cca 47 dB ve dne a 37 dB v noci. Nejbližší chráněný venkovní prostor stavby se nachází ve vzdálenosti cca 70m, VZT bude v provozu pouze v denní době.

Větrání ostatních prostor bude řešeno přirozeně okny, dokumentace splňuje vyhlášku č. 160/2024 Sb. O hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin.

V místnostech pohotovostního hygienického zařízení bude světlá výška stropu snížena na 2800 mm. Snížení bude provedeno pomocí zavěšeného hladkého sádrokartonového podhledu. V rovině podhledu budou osazeny svítidla a vyústky vzduchotechniky. V dalších označených místnostech budou odstraněny původní podhledy z kovových lamel a nahrazeny novými akustickými podhledy, osazenými ve výšce 3000 mm. Kazety budou v rastru 600x600 mm a budou doplněny osvětlovacími tělesy, nouzovým osvětlením, optickým hlásičem požáru, vnitřní sirénou apod. Navrhované akustické podhledy jsou vhodné do prostor s kumulací většího počtu osob. V části místností není možno podhled provést až k obvodové stěně pro případný přístup k proskleným plochám, oknům a dveřím. Svislá část podhledu bude řešena hladkou sádrokartonovou deskou.

Pro odbornou učebnu dětského dopravního hřiště byl zpracován akustický posudek s navrženým kazetovým podhledem, toto řešení bylo shledáno vyhovujícím všem hodnotám v souladu s ČSN 73 0527.

Osvětlení jednotlivých místností v objektu bude kombinací denního osvětlení dle ČSN EN 17037 a elektrického osvětlení dle ČSN EN 12464-1. Denní osvětlení bude řešeno okny. Denní osvětlení bude vyhovovat ČSN EN 17037. Elektrické osvětlení je navrženo v souladu s výpočty elektrického osvětlení.

V místnostech pohotovostního hygienického zařízení bude provedena demontáž stávajícího litinového článkového otopného tělesa a registru z hladkých trubek. Stávající ocelové potrubí vedené u podlahy bude odřezáno a nahrazeno novým rozvodem z měděných trubek. Nový rozvod bude veden ve výšce 2,6 m pod podhledem. V jedné místnosti je navrženo nové ocelové deskové těleso.

Ve zbylých prostorách budou demontována některá litinová článková tělesa ve vstupním zádveří školy, včetně přírodních rozvodů k nim. Jedno z těchto demontovaných litinových otopných těles bude osazeno v místnosti č. 107 a napojeno na stávající stupačku. V místnosti č. 108 budou stávající dvě článková tělesa přemístěna pod okna. Původní přívod k otopným tělesům bude v drážce podlahy prodloužen potrubím z měděných trubek k nově přemístěným tělesům. Všechna litinová článková tělesa, která budou po demontáži znovu použita, se opatří novým syntetickým nátěrem.

Důvodem pro vyjádření souhlasu s předloženou dokumentací bylo, že KHS, jakožto orgán ochrany veřejného zdraví, shledala, že dokumentace byla v posuzovaném rozsahu vypracována v souladu s právními předpisy uvedenými výše v závazné části tohoto závazného stanoviska.

Při hodnocení předložené dokumentace pro změnu dokončené stavby „Oprava šaten a přilehlých prostor v budově ZŠ Sluneční Šumperk“ stavebníka Město Šumperk, se sídlem nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk, IČO: 00303461, jakožto podkladu tohoto závazného stanoviska, vzala KHS v úvahu, že navrženými stavebními úpravami dojde, dle mínění KHS, ke zvýšení možností využití prostoru školské právnické osoby. Na základě výše uvedených skutečností KHS konstatuje, že se změnou stavby hluková situace v lokalitě nezmění.

Při vydání tohoto závazného stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

- Žádost firmy Jiří Frys – stavební projekce Šumperk, se sídlem Langrova 2794/12, 787 01 Šumperk, IČO: 10644334, na základě plné moci udělené stavebníkem Město Šumperk, se

sídlem nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk, IČO: 00303461, ze dne 27.1.2025, o vyjádření k projektové dokumentaci pro změnu dokončené stavby „Oprava šaten a přilehlých prostor v budově ZŠ Sluneční Šumperk“, ze dne 28.1.2025, zaevidované pod č. j.: KHSOC/02839/2025/SU/HDM

- Projektová dokumentace pro změnu dokončené stavby „Oprava šaten a přilehlých prostor v budově ZŠ Sluneční Šumperk“, vyhotovená listopad 2024

- Plná moc udělená stavebníkem Město Šumperk, se sídlem nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk, IČO: 00303461 právnické osobě Jiří Frys – stavební projekce Šumperk, se sídlem Langrova 2794/12, 787 01 Šumperk, IČO: 10644334, ze dne 27.1.2025.

MUDr. Veronika Panáčková

vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých Prostějov, Šumperk a Jeseník

Rozdělovník:

1. KHS – spis
2. Frys – stavební projekce, se sídlem Langrova 2794/12, 787 01 Šumperk, IČO: 10644334, ID datové schránky: s8x3vna