



Město Šumperk
zastoupené MěÚ Šumperk odborem
rozvoje území města, investic a komunálních služeb
Jesenická 31, Šumperk

Naše čj.: 22774/2025

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon)

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

**„Oprava šaten a přilehlých prostor v budově ZŠ Sluneční,
Šumperk“**

Obsah

- 1. Úvod**
- 2. Zadavatel**
 - 2.1. Základní údaje
 - 2.2. Statutární orgán zadavatele
 - 2.3. Kontaktní osoby
- 3. Předmět plnění veřejné zakázky**
- 4. Doba a místo plnění veřejné zakázky**
- 5. Informace k zadávací dokumentaci**
- 6. Prohlídka místa plnění**
- 7. Kvalifikace dodavatelů**
 - 7.1. Základní způsobilost
 - 7.2. Profesní způsobilost
 - 7.3. Technická kvalifikace
 - 7.4. Nesplnění kvalifikace
- 8. Způsob zajištění plnění předmětu veřejné zakázky**
- 9. Požadavek na poskytnutí jistoty a její prokázání**
- 10. Obchodní podmínky, smlouva o dílo**
 - 10.1. Obchodní podmínky
 - 10.2. Návrh smlouvy o dílo
 - 10.3. Uzavření smlouvy
- 11. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**
- 12. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky**
- 13. Lhůta pro podání nabídky**
 - 13.1. Lhůta pro podání nabídky
 - 13.2. Zadávací lhůta
- 14. Místo a doba otevírání nabídek**
- 15. Hodnotící kritéria**
- 16. Mimořádně nízká nabídková cena**
- 17. Zvláštní zadávací podmínky týkající se zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovace**
- 18. Další podmínky zakázky**

1. Úvod

Tato Zadávací dokumentace je vypracována pro zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“)

2. Zadavatel

2.1. Základní údaje

Obchodní jméno:	Město Šumperk
Sídlo:	nám. Míru 1, 787 01 Šumperk
IČO:	00303461
DIČ:	CZ00303461
Bankovní spojení:	ČS a.s. Šumperk
Číslo účtu:	27-1905609309/0800
profil zadavatel:	https://zakazky.sumperk.cz/profile_display_271.html

2.2. Statutární orgán zadavatele

Statutárním orgánem zadavatele je Mgr. Miroslav Adámek, starosta města, tel: 583 388 504.

Osobou oprávněnou k činění právních úkonů v záležitostech veřejné zakázky je Mgr. Karel Hošek, 2. místostarosta, tel. 583 388 507.

2.3. Kontaktní osoby

Kontaktní osobou ve věcech technických a organizačních této veřejné zakázky je Ing. Jan Hrubý, vedoucí odboru rozvoje území města, investic a komunálních služeb, tel. 583 388 213 – jan.hruby@sumperk.cz nebo Emilie Lovichová – tel. 583 388 263, emilie.lovichova@sumperk.cz

3. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění jsou stavební úpravy stávajících šaten a přilehlých prostor, spojené s vytvořením zázemí pro dopravní výuku (neboli zázemí dopravního hřiště) v přízemí učebnového pavilonu, tj. v hlavní budově Základní školy Šumperk, Sluneční 38.

Realizace stavby je navržena ve dvou časových etapách.

- část A (pohotovostní hygienické zařízení pro dopravní výuku)
- část B (ostatní stavební úpravy)

Stavební úpravy, navržené v části A, lze realizovat v průběhu školního roku s omezením prací, které budou vykazovat nadměrné otřesy, hluk a prašnost. Ty lze provádět pouze mimo školní výuku. Část B bude realizována hlavně v době školních prázdnin.

Podkladem pro vypracování nabídky je projektová dokumentace pro provádění stavby „Oprava šaten a přílehlých prostor v budově ZŠ Sluneční, Šumperk“ zpracovaná společností Jiří Frys – stavební projekce, Langrova 12, Šumperk IČO 10644334.

Architektonicko stavební řešení -	Ing. Jiří Frys, AO: 1200774 zpracoval: Ing. Hana Zárubová
Vytápění a vzduchotechnika	Vladimír Schertler, AO: 1200756
Zařízení zdravotně tech. instalací	Ing. Pavel Kotsch, AO: 1200422 zpracoval: Ing. Miloslav Peňáz
Zařízení vzduchotechniky	
Zařízení silnoproudé elektrotechniky vč. bleskosvodů	
Zařízení slaboproudé elektrotechniky	Miroslav Pavelka, AO: 1201328 zpracoval: Ing. Pavel Matura
Základní stavebně konstrukční řešení	Ing. Jiří Frys, AO: 1200774 zpracoval: Ing. Michal Frys
Požárně bezpečnostní řešení	Bc. Marek Hollan, AO: 1201965
Rozpočet	Pavel Kubela

Projektová dokumentace je nedílnou součástí zadávací dokumentace a je přístupna na profilu zadavatele <https://zakazky.sumperk.cz/vz00001447>

Součástí projektové dokumentace je výkaz výměr v elektronické podobě.

Výkaz výměr, jeho uspořádání a členění je pro zpracování nabídkové ceny závazné, účastník zadávacího řízení ho nemůže žádným způsobem měnit a upravovat.

Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení.

Klasifikace předmětu plnění dle CPV:

45214200-2	Stavební úpravy školních budov
45331000-6	Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace
45332000-3	Instalace a montáž vodovodních a odpadních rozvodů
45310000-3	Elektroinstalační práce

Požadavky na provádění:

- provozování zařízení staveniště a následná likvidace vlastního zařízení po dokončení a předání předmětu plnění včetně uvedení do původního stavu,
- likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s touto stavbou, včetně jejich evidence (naložení, odvoz na skládku, skládkovné),
- provádění denního úklidu staveniště,
- zabezpečení pracovního prostoru proti vstupu nepovolaných osob,

- zajištění čištění a údržbu komunikací a veřejných ploch používaných při stavbě zhotovitelem ve stavu odpovídajícím příslušným předpisům na své náklady
- zakrytí podlah uvnitř budovy, které zůstanou stávající, aby nedošlo k jejich poškození, následný úklid,
- zajištění místa k připojení na odběr energií (vč. jejich měření) nutných k provádění díla (např. el. energie, voda) a jejich úhradu na náklady zhotovitele,
- naložení a odvoz odpadu na skládku, skládkovné,
- dodávku dokumentace skutečného provedení v listinné podobě (3 pare),
- řízení stavebních a technologických prací,
- obstarání zařízení a materiálu, výroby, dopravy, dodání,
- stavební a montážní práce,
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek,
- získání příslušných protokolů, potvrzení, povolení a podobně (např. el. revize,),
- zpracování a dodání předpisů pro provoz a údržbu díla,
- od všech použitých materiálů a zařízení budou doloženy certifikáty, prohlášení o shodě, záruční listy,
- vedení stavebního deníku dle vyhlášky č. 131/2024 Sb. (příloha č. 12) - po skončení stavby odevzdá zhotovitel zadavateli originál stavebního deníku. Při vedení stavebního deníku vést záznamy o prováděných pracích poddodavatelů ve svém stavebním deníku a doložit tyto zápisy výpisem nebo kopií ze stavebního deníku poddodavatele,
- uvedení do provozu,
- poskytnutí záruk na celé dílo,
- servis a odstraňování vad v záruční době,
- obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla.

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Doba plnění:

Část A (pohotovostní hygienické zařízení pro dopravní výuku a uživatele dětského dopravního hřiště)

a) předání a převzetí staveniště:

ihned po uzavření smlouvy o dílo

b) komplexní dokončení části A (hygienické zařízení pro dopravní výuku) : do 31.10.2025

Práce budou zahájeny po uzavření smlouvy o dílo, prováděny budou částečně za provozu školy (konzultováno a koordinováno s vedením školy), bourací práce je nutné provádět v odpoledních hodinách

a ve dnech pracovního volna, předložený harmonogram prací bude konzultován a odsouhlasen s vedením školy.

Část B (ostatní stavební úpravy)

- a) zahájení stavebních prací :** **nejdříve 16.6.2025** (po dohodě s vedením školy)
- b) do 31.7.2025 musí být prostavěno min. 900 tis. Kč bez DPH
- c) do 31.8.2025 musí být prostavěno min. 4 500 tis. Kč bez DPH
- d) součinnost s dodavatelem nábytku šaten a učeben: nejpozději do 1. 8. 2025**
- e) ukončení všech stavebních a montážních prací: nejpozději do 15.9.2025** (po dohodě s vedením školy)
- f) komplexní dokončení předání a převzetí díla (části A a části B)**
 - vč. PD skutečného provedení a dokladů: do 30.11.2025**

Stavební práce budou probíhat hlavně v průběhu školních prázdnin (po dohodě s vedením školy mohou začít stavební práce – bourací práce v červnu (za předpokladu, že nebudou rušit výuku žáků (nejlépe v odpoledních hodinách a ve dnech pracovního volna). Vybraný zhotovitel před vlastní realizací předloží časový a finanční harmonogram prací, který bude odsouhlasen investorem a vedením školy).

Místo plnění: ZŠ Sluneční, Šumperk, parc. č. St. 539 v k. ú. Dolní Temenice.

5. Informace k zadávací dokumentaci

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám nejpozději **7 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost musí být doručena elektronicky přes profil zadavatele, e-mailem (posta@sumperk.cz) nebo do datové schránky MěÚ Šumperk.

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele. **Zadavatel doporučuje všem dodavatelům pravidelně sledovat profil zadavatele.**

Námítky podle § 241 odst. 4 zákona mohou být podány nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání nabídek.

6. Prohlídka místa plnění

Prohlídku místa plnění zadavatel neorganizuje.

7. Kvalifikace dodavatelů

Předpokladem účasti dodavatele ve zjednodušeném podlimitním řízení je splnění kvalifikace.

Dodavatelé prokazují splnění kvalifikace doklady požadovanými zadavatelem.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87.

Dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 230 zákona) mohou prokázat splnění základní a profesní kvalifikace výpisem z tohoto seznamu ne starším než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.

Pokud dodavatel prostřednictvím jiné osoby prokazuje technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1, je povinen v takovém případě také doložit doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou, doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby a doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou, písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokazuje kvalifikaci za dodavatele – viz. § 83.

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 (tj. výpis z obchodního rejstříku) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíce před dnem podání nabídky.

Při nesplnění této povinnosti zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí dle § 122 odst. 8.

Všechna v zadávací dokumentaci požadovaná čestná prohlášení musí být podepsána statutárním orgánem dodavatele, v případě podpisu jinou osobou musí být originál jejího zmocnění doložen v nabídce.

Kvalifikovaným dodavatelem pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

- 1) základní způsobilost
- 2) profesní způsobilost
- 3) technickou kvalifikaci

7.1. Základní způsobilost

Dodavatel prokáže formou čestného prohlášení splnění základní způsobilosti stanovené v § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona.

Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

7.2 Profesní způsobilost

Dodavatel v nabídce doloží příslušné oprávnění k podnikání – výpis z živnostenského rejstříku a výpis z obchodního rejstříku (v případě, že je dodavatel do tohoto rejstříku zapsán).

Oprávnění k podnikání - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Doklady budou v prosté kopii.

7.3. Technická kvalifikace

a) Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2, písm. a) zákona – nejméně 3 své akce na rekonstrukci budov (obdobného charakteru - škol, veřejných budov apod.) se svými investičními náklady na jednotlivé stavby minimálně 4 mil. Kč bez DPH, na které se podílel jako dodavatel v posledních 5 letech.

Dodavatel prokáže reference seznamem, který bude obsahovat:

cenu zakázky dodavatele, popis realizovaných prací, dobu a místo realizace, objednatele (vč. kontaktu) a osvědčení objednatele (osoby, pro kterou byly práce realizovány) o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, že práce byly provedeny řádně a odborně. Tyto reference budou potvrzeny osobou, pro kterou byly práce realizovány.

b) Dodavatel prokáže splnění technických předpokladů dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona seznamem vedoucích zaměstnanců dodavatele, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací v tomto rozsahu:

1 osoba - Stavbyvedoucí:

- osvědčení o autorizaci v oboru Pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb.,
- minimálně 5 let praxe v oblasti pozemních staveb,

Uvedená osoba bude stavbu řídit a bude se účastnit kontrolních dnů.

Dodavatel uvede: jméno a příjmení

osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. (kopie)

profesní životopis vč. délky odborné práce

v jakém vztahu je vůči dodavateli

7.4. Nesplnění kvalifikace

- Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 122, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.
- Veřejný zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

8. Způsob zajištění plnění předmětu veřejné zakázky

Účastník zadávacího řízení v nabídce uvede jakou část (v %) veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám.

U těchto poddodavatelů bude uvedeno jméno společnosti, sídlo, identifikační číslo, specifikace plnění a jejich čestné prohlášení – souhlas, že budou uvedeni v nabídce dodavatele jako poddodavatel.

Za činnost poddodavatele je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze výběrového řízení.

9. Požadavek na poskytnutí jistoty a její prokázání

Zadavatel v souladu s § 41 ZZVZ požaduje poskytnutí jistoty ve výši **100 000,- Kč** (slovy stotisíc korun českých) k zajištění plnění povinností účastníků zadávacího řízení vyplývajících z účasti v zadávacím řízení.

Jistota může být účastníkem zadávacího řízení poskytnuta pouze jednou z těchto forem:

- a) složením peněžní částky na účet zadavatele
- b) bankovní zárukou ve prospěch zadavatele
- c) pojištěním záruky

Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky je stanoven účet u ČS, a.s. Šumperk, č. účtu 6015-1905609309/0800, variabilní symbol 752 a specifický symbol IČO účastníka. Peněžní částka v odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději ve lhůtě pro podání nabídek. Účastník do nabídky uvede údaje o provedené platbě.

Dodavatel do nabídky uvede bankovní spojení a číslo účtu, na které má být jistota formou peněžní částky vrácena, tato informace bude podepsána statutárním zástupcem účastníka.

Při poskytnutí jistoty bankovní zárukou nebo pojištěním záruky musí z ní být patrna její platnost po celou dobu zadávací lhůty podle § 40 zákona.

Při poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištěním záruky je dokladem originál dokladu banky nebo pojišťovny prokazující povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7.

Uvolnění jistoty a výkon práva z poskytnuté jistoty se řídí dle § 41.

10. Obchodní podmínky, smlouva o dílo

10.1. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky požadované zadavatelem jsou vyjádřeny ve formě úplného návrhu smlouvy o dílo (dále také jen „smlouva“), která je přílohou této zadávací dokumentace. Tato smlouva musí být doplněna dodavatelem na místech výslovně určených zadavatelem. Údaje doplněné dodavatelem do smlouvy musí být správné, úplné a pravdivé.

Po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky je objednatelem zadavatel a zhotovitelem je dodavatel.

Pokud bude nabídka obsahovat jiný návrh smlouvy, nebo návrh smlouvy doplněný jiným způsobem než stanoví zadávací dokumentace, znamená to, že tato nabídka nesplňuje požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel k návrhu smlouvy přiložil následující přílohy:

- finanční a časový harmonogram (ve finančním harmonogramu musí být zpracována prostavěnost)
- oceněný výkaz výměr zpracovaný plně v souladu s podmínkami zadávací dokumentace, s doplněním jednotkových cen jednotlivých položek

Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Úhrada ceny díla bude prováděna na základě měsíčních daňových dokladů – faktur do výše 90 % z celkové ceny díla bez DPH, jejichž přílohami bude vždy zjišťovací protokol, soupis provedených prací a dodávek a jejich ocenění, potvrzené oprávněným zástupcem zadavatele

Zbývajících 10% bude uhrazeno po předání a převzetí díla a po odstranění případných vad a nedodělků. Splatnost faktur je do 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

Bankovní záruka:

- K zajištění závazků zhotovitele po dobu záruční doby se sjednává ve výši 2 % ze smluvní ceny díla bez DPH zajištění ve formě bankovní záruky.
- Při předání dokončené stavby předá zhotovitel objednateli bankovní záruku ve výši 2% smluvní ceny díla bez DPH, která bude sloužit jako jistina pro případ porušení povinností zhotovitele v záruční době. Bankovní záruka bude platná po celou dobu běhu záruční doby (tj. minimálně 60 měsíců).
- Z bankovní záruky poskytnuté zhotovitelem musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během sjednané záruční doby zhotovitel neodstraní případné reklamované vady zjištěné objednatelem nebo v případě, kdy objednateli vznikne neplněním záručních podmínek či jiných smluvních povinností zhotovitelem nárok na smluvní pokutu.
- Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek bude zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 30 dnů ode dne uplynutí záruční doby v délce 60 měsíců.

Záruční doba

Požadovaná minimální doba záruky je stanovena 60 měsíců na veškeré stavební práce

Pokud zhotovitel nenastoupí k odstraňování reklamované vady nebo vad v termínu do 14 - ti dnů nebo neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, nechá objednatel vady odstranit na náklady zhotovitele díla.

Pojištění předmětu veřejné zakázky

Vybraný dodavatel se zavazuje doložit zadavateli před uzavřením smlouvy o dílo pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě ve výši minimálně 20 mil. Kč.

Nepředložení dokladů o pojištění je neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy i dílo, jejímž důsledkem je vyloučení vybraného dodavatele dle § 122 odst. 7 zákona.

10.2. Návrh smlouvy o dílo

Dodavatel do nabídky předloží doplňný návrh smlouvy o dílo vypracovaný ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, který je přílohou této zadávací dokumentace.

Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Zadavatel nepřipouští jakékoliv změny v předloženém návrhu smlouvy o dílo, vyjma vyplnění identifikačních údajů dodavatele a vyplnění nabídkové ceny.

Při podpisu smlouvy o dílo předá zhotovitel objednateli bankovní záruku ve výši 2 % smluvní ceny díla bez DPH, která bude sloužit jako jistina za splnění povinností zhotovitele z uzavřené smlouvy o dílo. Tato bankovní záruka bude platná ještě min. 1 měsíc po termínu dokončení předmětu smlouvy o dílo.

10.3. Uzavření smlouvy

Vybraný dodavatel je povinen po uplynutí lhůty pro podání námitek bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu o dílo. Pokud se bez viny zadavatele nepodaří uzavřít smlouvu o dílo ani s jedním z dodavatelů, jehož nabídka se umístila na prvním až třetím pořadí, bude zadávací řízení zrušeno.

11. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována podle zadávací dokumentace (výkaz výměr je přílohami zadávací dokumentace) a oceněním prací a dodávek v souladu s podmínkami veřejné zakázky a zadávací dokumentací.

Dodavatel doloží nabídkovou cenu položkovým rozpočtem v elektronické podobě (v excelu), který bude obsahovat jednotkové ceny prací, materiálů, výrobků uvedených ve výkaze výměr.

Cena část A bez DPH : Kč

Cena část B bez DPH : Kč

Celková cena díla bez DPH:	Kč
<u>DPH</u>	<u>Kč</u>
Celková cena díla včetně DPH:	Kč

Cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a konečným dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.

Výši nabídkové ceny je možné překročit pouze v případě, že v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

12. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

- Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě přes certifikovaný elektronický nástroj E-ZAK dostupný na URL adrese: <https://zakazky.sumperk.cz/vz00001447>
- Nabídka v elektronické podobě nemá stanovenou velikost, z čehož maximální velikost jednoho souboru je 25 MB. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG.
- Na adrese <https://zakazky.sumperk.cz/> je dostupný podrobný návod (uživatelská příručka) na ovládání systému E-ZAK a kontakty na uživatelskou podporu. Účastník musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji zadavatele a mít elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- Nabídky se podávají pouze v českém jazyce.
- Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
- Nabídku nelze podat jen na některou část veřejné zakázky.
- Nabídka bude podepsána statutárním orgánem dodavatele nebo zmocněnou osobou; v případě potvrzení nabídky zmocněnou osobou doloží dodavatel v nabídce originál plné moci či jiného platného pověřovacího dokumentu.
- Dodavatel je povinen do své nabídky formou čestného prohlášení uvést, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací, že si před podáním nabídky vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti a že se zadávací dokumentací souhlasí a respektuje ji. Dále bude formou

čestného prohlášení dodavatelem uvedeno, že nabídková cena obsahuje veškeré náklady dodavatele nezbytné k realizaci díla, je nejvýše přípustná, pro celý rozsah a celou dobu plnění veřejné zakázky a nebude navyšována v souvislosti s inflací české koruny, z důvodů kursových rozdílů, odlišného personálního zabezpečení zakázky apod.

▪ Zadavatel nenes odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje E-ZAK po nahrání veškerých příloh)

Náležitosti nabídky:

- krycí list nabídky
- čestné prohlášení o seznámení se se zadávací dokumentací a nabídkové ceně
- čestné prohlášení - mezinárodní sankce
- čestné prohlášení o době platnosti nabídky
- seznam prací poddodavatelů vč. souhlasného prohlášení poddodavatelů
- prokázání základní způsobilosti
- prokázání profesní způsobilosti
- prokázání technické kvalifikace
- podepsaný návrh smlouvy o dílo
- finanční a časový harmonogram
- vyplněný výkaz výměr (PDF a excel)

13. Lhůta pro podání nabídky

13.1. Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 21.03.2025 v 9.00 hodin**. Nabídky budou podány elektronicky přes E-ZAK. Dodavatel podá nabídku v souladu s § 107 zákona.

13.2. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta dle § 40 zákona je lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůta trvá **3 měsíce**.

Dodavatel doloží prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, z něhož vyplývá, že je dodavatel vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty.

14. Místo a doba otevírání nabídek

Otevírání obálek proběhne v souladu s § 109 zákona a bude neveřejné.

15. Hodnotící kritéria

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je celková nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele. Okamžikem uveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele se považuje oznámení za doručené.

16. Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel si vyhrazuje právo na provedení posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny postupem uvedeným v § 113 zákona č.134/2016 Sb. v platném znění.

17. Zvláštní zadávací podmínky týkající se zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovace

Zadavatel je povinen při zadávání veřejné zakázky zohlednit zásady uvedené v § 6 odst. č. zákona č.134/2016 Sb. v platném znění. Na základě této povinnosti má zadavatel zájem, aby při realizaci veřejné zakázky:

- a) byly obecně minimalizovány negativní dopady na životní prostředí,
- b) došlo ke správnému nakládání se stavebními odpady, včetně smysluplné recyklace a opětovného využití, a také zlepšení povědomí o kvalitě recyklovaných stavebních odpadů s ohledem na udržitelnost odvětví stavebnictví,
- c) došlo ke zmírnění dopadů provádění stavebních prací a realizované stavby na okolí spočívající např. v omezení produkce znečišťujících látek uvolňovaných do ovzduší, vody a půdy, omezení uhlíkové stopy, hluku, prachu, vibrací atd.,
- d) byly dodržovány všechny předpisy v oblasti pracovněprávní, zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a podporující dodržování důstojných pracovních podmínek,
- e) budou dodržována lidská práva a důstojné podmínky pracovníků podílejících se na zakázce,
- f) byly zajištěny férové poddodavatelské vztahy v dodavatelském řetězci vybraného dodavatele včetně řádného a včasného plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění těchto požadavků zadavatele i u svých poddodavatelů.

Ke splnění výše uvedených požadavků zadavatele se dodavatel zaváže podpisem čestného prohlášení (formulář Čestné prohlášení k odpovědnému veřejnému zadávání je přílohou zadávací dokumentace)

18. Další podmínky zakázky

- a) zadavatel nepřipouští variantní řešení předmětu plnění veřejné zakázky
- b) zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace uvedené dodavatelí v nabídkách
- c) zadavatel předložené nabídky dodavatelům nevrací
- d) náklady spojené se zpracováním nabídek zadavatel dodavatelům nehradí
- e) zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu zakázky změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky zakázky, a to na profilu zadavatele
- f) v případě výskytu obchodního názvu některého výrobku nebo dodávky je dodavatel oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. Technické parametry navrženého nového řešení musí dodavatel doložit
- g) zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele. Okamžikem uveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele se považuje oznámení za doručené.
- h) zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo rozhodnutí o vyloučení dodavatele oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele; v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení dodavatele považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele

Přílohy:

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 3 Projektová dokumentace stavby
- Příloha č. 4 Výkaz výměr
- Příloha č. 5 Čestné prohlášení základní způsobilosti
- Příloha č. 6 Čestné prohlášení k odpovědnému veřejnému zadávání
- Příloha č. 7 Čestné prohlášení o seznámení se se zadávací dokumentací
- Příloha č. 8 Čestné prohlášení o době platnosti nabídky
- Příloha č. 9 Čestné prohlášení o opatřeních k mezinárodním sankcím

V Šumperku dne 27.2.2025

Ing. Jan Hrubý

vedoucího odboru rozvoje území města,
investic a komunálních služeb