Elektronický podpis: 2.4.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Mgr. Karel Hošek
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 8.12.2025 09:09 +01:00

Výzva k podání nabídek

1.Identifikační údaje Zadavatele:
Město Šumperk
náměstí Míru 1, 787 01 Šumperk
IČ 00303461/ DIČ CZ00303461
Zastoupené Mgr. Karel Hošek, 2.místostarosta
Jedná se o veřejného Zadavatele.
Zadavatel je plátcem DPH.

1a. pověřený zástupce Zadavatele:
UNICONN CZ s.r.o.
Chlumova 5429/1A, 586 01 Jihlava
společnost s ručením omezeným
IČ: 17614368 / DIČ CZ 17614368
Zastoupena Bc. Kateřina Vašků, jednatelka
T: 734 862 225
E: podatelna@uniconn.cz
ID DS 9nz32bf

2. Název zakázky: „Technologický park města Šumperk se zapojením formou mikrogrid“
Dnes, tj. 4. 4. 2025, vás vyzývám k předložení nabídky a prokázání splnění kvalifikace v rámci nadlimitní veřejné zakázky na dodávky včetně služeb, zadávané v režimu otevřeného nadlimitního zadávacího řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Jedná se o zakázku připravovanou s předpokladem spolufinancování z programu „Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+)“ z prostředků Modernizačního fondu, avšak její realizace není podmíněna získáním dotace.

3. Druh zakázky:
Dodávky

4. Informace o rozdělení zakázky na části:
Zakázka nepřipouští rozdělení na části. Zadavatel požaduje realizaci zakázky jedním generálním dodavatelem, který může pro zajištění některých částí využít subdodavatele.

Uchazeč bere na vědomí, že projekt je připravován s předpokladem spolufinancování z programu „Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+)“, přičemž realizace zakázky není závislá na získání dotace. Pro účely dotační žádosti je projekt členěn na uznatelné a neuznatelné náklady a toto členění je uchazeč povinen v nabídce dodržet.

5. Lhůta a místo pro podání nabídky:
Lhůta pro podání nabídek končí dne 12. 5. 2025 ve 10:00:00 hodin.
Nabídky včetně všech náležitostí, příloh a dokladů k prokázání splnění způsobilosti a kvalifikace je dodavatel povinen podat výhradně elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK na adrese:
https://zakazky.sumperk.cz dle tam uvedených podmínek a pokynů.

Nabídky je možno podávat pouze elektronicky, zadavatel nepřijímá nabídky v listinné podobě. Zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele:
https://zakazky.sumperk.cz/profile_display_271.html

6. Předmět zakázky:
Projekt Technologický park města Šumperk se zapojením formou mikrogrid jako součást širší energetické strategie města zahrnuje prvky technologického parku s řízením spotřeby formou mikrogridu.

Předmětem zakázky je komplexní realizace projektu Technologický park města Šumperk se zapojením formou mikrogrid a zahrnuje:

- Renovace střechy MŠ Šumavská 1916/15, 787 01 Šumperk jako součást přípravy pro instalaci FVE
- Vybudování inženýrských sítí a modernizace elektroinstalace pro propojení budov ZŠ Šumavská 2325/21 a MŠ Šumavská 1916/15, 787 01 Šumperk včetně rozvodů pro veřejné osvětlení (VO) s rozvaděči a autonabíječkami
- Výstavba FVE na třech objektech:
  - ZŠ Šumavská 2325/21, 787 01 Šumperk
  - MŠ Šumavská 1916/15, 787 01 Šumperk
  - ZŠ Sluneční 2692/38, 787 01 Šumperk
- Výstavba nového odběrného místa a mikrogridu s hlavním rozvaděčem a velkokapacitním bateriovým úložištěm (BESS)
- Integrace a uvedení do provozu energetického managementu zahrnujícího řídicí software, měřicí a řídicí prvky v rámci propojení všech prvků mikrogridu

Dílčí plnění zakázky není povoleno. Realizace nesmí ohrozit provoz školských zařízení. Veškeré plánované omezení chodu elektrického proudu musí být koordinováno se Zadavatelem a naplánováno s ohledem na provoz školky a školy, ideálně v období prázdnin nebo jiných provozních přestávek.

Projekt je přednostně určen k realizaci s podporou dotačního programu Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) ModF – RES+ č. 4/2024 - ModF-RES3-FV_4 s názvem **„FVE města Šumperka”,** avšak jeho realizace není na dotaci závislá. Předpokládaný, a zároveň instalovaný výkon elektráren činí minimální 196,2 kWp celkem, kapacita bateriové akumulace činí minimálně 668,92 kWh celkem s povolenou odchylkou 5%.

Zakázka obsahuje také zajištění pravidelného servisu a údržby během doby udržitelnosti projektu v souladu s podmínkami dotačního programu, která činí 5 let od předložení podkladů o ukončení realizace projektu k Závěrečnému vyhodnocení akce (dále jen “ZVA”).

Součástí realizace je rovněž zajištění připojení dokončeného díla včetně uvedení do plného provozu a následné instalace energetického managementu ve formě hardwaru včetně řídícího softwaru a měřících a řídících prvků pro optimalizaci výroby a spotřeby energie v místech instalace, dle parametrů uvedených v příloze *06_Smlouva o dílo*, která je součástí dokumentace.

Použité komponenty musí být v souladu s dotačním programem a disponovat certifikáty, které budou potvrzeny akreditovanými certifikačními orgány (akreditovaný subjekt podle ŠCN EN ISO/IEC17065:2013 nebo subjekt uznaný prostřednictvím IECEE, viz. seznam na www.iecee.org/dyn/www/f?p=106:41:0.). Certifikáty budou předány po realizaci díla.

Předmět plnění je dále definován složkou dokumentů v příloze *04_Podkladové dokumenty* k realizaci jako projektová dokumentace, smlouvu s distributorem a další relevantní podklady. Předmět plnění zakázky bude realizován kompletně v rozsahu platné technické dokumentace a v souladu s podmínkami v rozsahu uzavřených smluv, které jsou součástí ZD.

Akceptačním kritériem převzetí díla je jednozačně stanoven stav: všechny prvky projektu jsou uvedeny do plného provozu, včetně dokončené kolaudace, jsou provedeny všechny předepsané revizí a je získáno souhlasné stanoviska distribuční společnosti. Převzetí je podmíněno kompletně funkčním systémem zahrnující fotovoltaické elektrárny, opravu střechy, zapojení a integraci BESS, plnou funkčnost inženýrských sítí a modernizované elektroinstalace jako vzájemně provázané součásti projektu. Dále je součástí převzetí dodaná veškerá dokumentace požadovaná pro udělení licence Energetického regulačního úřadu a aktivován energetický management na softwarové úrovni. Součástí převzetí je rovněž zaškolení obsluhy elektrárny a všech souvisejících technologických celků k provozu a údržbě systému.

6a. Klasifikace předmětu zakázky:

CPV 09332000-5 Instalace a montáž solárních zařízení
CPV 09331000-8 Solární panely
CPV 09331200-0 Solární fotovoltaické moduly
CPV 51110000-6 Instalace a montáž elektrického vybavení
CPV 31155000-7 Měniče
CPV 45300000-0 Stavební montážní práce
CPV 45310000-3 Elektroinstalační práce
CPV 71320000-7 Technické projektování
CPV 71314000-2 Služby v oblasti energetiky a související poradenství
CPV 71350000-6 Inženýrské služby

Dodavatel se zavazuje při realizaci zakázky respektovat platnou legislativu, závazné a platné evropské a české technické normy, bezpečnostní a ekologické předpisy i uživatelské standardy tak, aby jim odpovídalo i realizované dílo.

7. Způsob jednání s Účastníky:

Zadavatel nebude o podaných nabídkách s dodavateli jednat. Veškerá komunikace v rámci zadávacího řízení probíhá výhradně elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

7a. Obhlídka místa plnění
Prohlídka místa plnění je důrazně doporučena.

Termíny vyhrazené pro prohlídky jsou ve dnech **16. 4. 2025 a 23. 4. 2025 mezi 08:00 až 11:00 a 13:00 až 16:00.** Poslední prohlídka dopoledního bloku začíná v 11:00 a odpoledního bloku v 16:00. Časový plán obhlídek je stanoven na:

- 90 minut pro místo plnění ZŠ Šumavská 2325/21 a MŠ Šumavská 1916/15,
- 45 minut pro místo plnění ZŠ Sluneční 2692/38.

Rezervace termínu je možná nejpozději 2 pracovní dny před konáním obhlídky na tel. čísle +420 734 862 225.

V rámci obhlídky nebudou poskytovány vysvětlení zadávací dokumentace ani zadávacích podmínek. Účastníci zadávacího řízení jsou povinni vznést případné dotazy výhradně elektronicky prostřednictvím nástroje E-ZAK, přičemž pouze odpovědi poskytnuté elektronickou formou mají závazný charakter.

O průběhu obhlídky bude sepsán stručný protokol a prezenční listina. V případě naplnění kapacity termínů bude zájemcům o prohlídku nabídnut dodatečný termín.

8. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

8a. Předpokládaná hodnota
Celková předpokládaná hodnota je 19 574 108,- Kč bez DPH. Uznatelné náklady pro dotaci jsou předpokládány ve výši 3 806 002,- Kč bez DPH. Maximální výše hodnoty zakázky není Zadavatelem stanovena.

Nabídková cena musí zohledňovat předpokládaný vývoj cen v oboru a musí být platná až do termínu dokončení díla, jak je uvedeno ve smluvní dokumentaci. Nabídková cena bude uvedena v členění bez DPH i s DPH a bude členěna na uznatelné a neuznatelné náklady.

9. Požadavky na varianty nabídek:
Varianty nabídek nejsou přípustné. Každý uchazeč může předložit nabídku pouze na kompletní předmět zakázky, nikoliv na jeho části.

10. Pravidla pro vysvětlení ZP:
Zadavatel vyžaduje, aby žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek byly doručovány výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Nabídky i veškerá komunikace v rámci zadávacího řízení musí být realizovány elektronicky prostřednictvím E-ZAK.

Zadavatel není povinen odpovídat na žádosti o vysvětlení, které byly doručeny po uplynutí lhůty stanovené pro podání dotazů, jak je uvedeno v E-ZAK.

Pro informativní účely zpracovává pověřený zástupce zadavatele (UNICONN CZ s.r.o.) sekci často kladených dotazů (FAQ) k veřejným zakázkám, která obsahuje obecné informace k vybraným tématům. Tato sekce je dostupná na stránkách https://www.uniconn.cz/faq/vyberove-rizeni. Uvedené informace mají pouze podpůrný charakter a nejsou závazné.
V případě jakéhokoliv rozporu má vždy přednost text této zadávací dokumentace, jejích příloh a případné odpovědi zadavatele poskytnuté a zveřejněné v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ), tedy prostřednictvím profilu zadavatele.

11. Elektronický nástroj pro podání nabídek:
Nabídky včetně všech náležitostí, příloh a dokladů k prokázání splnění způsobilosti a kvalifikace je dodavatel povinen podat výhradně elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK na adrese: https://zakazky.sumperk.cz.

Podání nabídky jiným způsobem (např. v listinné podobě nebo e-mailem) není přípustné. Dodavatel je povinen řídit se podmínkami uvedenými v systému E-ZAK.

12. Výhrada změn závazku ze smlouvy:
Výhrada není přípustná.

13. Požadavky na specifikaci případných poddodavatelů:
Uchazeč není povinen v nabídce specifikovat poddodavatele, pokud jejich zapojení není nezbytné k prokázání kvalifikace.

V případě, že uchazeč prokazuje část kvalifikace prostřednictvím poddodavatelů, je povinen tyto poddodavatele uvést a doložit jejich kvalifikační předpoklady v souladu se zadávací dokumentací.

Uchazeč přebírá odpovědnost za poddodavatele, jako by byl poddodavatel Uchazečem samotným.

14. Zvláštní podmínky plnění zakázky
Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění nebo doplnění podmínek zadávacího řízení, přičemž o těchto změnách budou všichni účastníci informováni. Zadavatel si zároveň vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit ze zákonných důvodů.

Zájemci berou tuto skutečnost na vědomí a nevzniká jim nárok na náhradu škody nebo ušlého zisku. Realizace zakázky je připravována s předpokladem spolufinancování z dotačního programu MODF – RES+ č. 4/2024, avšak není na získání dotace závislá.

Zadavatel zároveň upozorňuje, že dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.

15. Další informace:
Zadavatel upozorňuje, že tato výzva k podání nabídky a k prokázání kvalifikace je součástí zadávací dokumentace a je s ní nutné se seznámit v plném rozsahu. Uchazeč odpovídá za to, že jeho nabídka splňuje všechny požadavky stanovené zadavatelem.

V Šumperku, dne

Mgr. Karel Hošek, 2.místostarosta