



Město Šumperk
zastoupené MěÚ Šumperk odborem
strategického rozvoje území města a investic
Jesenická 31, Šumperk

Naše čj.: 86680/2025

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon)

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

„MŠ Jeremenkova, Šumperk – rekonstrukce pavilonu A“



Obsah

1. Úvod
2. Zadavatel
 - 2.1. Základní údaje
 - 2.2. Statutární orgán zadavatele
 - 2.3. Kontaktní osoby
3. Předmět plnění veřejné zakázky
 - 3.1. Požadavky na provádění
4. Doba a místo plnění veřejné zakázky
5. Informace k zadávací dokumentaci
6. Prohlídka místa plnění
7. Kvalifikace dodavatelů
 - 7.1. Základní způsobilost
 - 7.2. Profesní způsobilost
 - 7.3. Technická kvalifikace
 - 7.4. Nesplnění kvalifikace
8. Technické podmínky
9. Způsob zajištění plnění předmětu veřejné zakázky
10. Požadavek na poskytnutí jistoty a její prokázání
11. Obchodní podmínky, smlouva o dílo
 - 11.1. Obchodní podmínky
 - 11.2. Návrh smlouvy o dílo
 - 11.3. Uzavření smlouvy
12. Odpovědné zadávání při plnění veřejné zakázky
13. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny
14. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky
15. Lhůta pro podání nabídky
 - 15.1. Lhůta pro podání nabídky
 - 15.2. Zadávací lhůta
16. Místo a doba otevírání nabídek
17. Hodnotící kritéria
18. Další podmínky zakázky

1. Úvod

Tato Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek dodavatelů ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon). Zadávací řízení na zhotovitele stavebních prací je zjednodušené podlimitní. Akce je spolufinancována Evropskou unií z Operačního programu Životní prostředí.

2. Zadavatel

2.1. Základní údaje

Obchodní jméno:	Město Šumperk
Sídlo:	nám. Míru 1, 787 01 Šumperk
IČO:	00303461
DIČ:	CZ00303461
Bankovní spojení:	ČS a.s. Šumperk
Číslo účtu:	27-1905609309/0800
profil zadavatel:	https://zakazky.sumperk.cz/profile_display_271.html

2.2. Statutární orgán zadavatele

Statutárním orgánem zadavatele je Mgr. Miroslav Adámek, starosta města, tel: 583 388 504.

Osobou oprávněnou k činění právních úkonů v záležitostech veřejné zakázky je Mgr. Karel Hošek, 2. místostarosta, tel. 583 388 507.

2.3. Kontaktní osoby

Kontaktní osobou ve věcech technických a organizačních této veřejné zakázky je Ing. Jan Hrubý, vedoucí odboru rozvoje území města, investic a komunálních služeb, tel. 583 388 213 – jan.hruby@sumperk.cz nebo Ing. Eva Zatloukalová – tel. 583 388 231, eva.zatloukalova@sumperk.cz

3. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění je rekonstrukce pavilonu A MŠ Jeremenkova vč. zlepšení tepelně technických vlastností objektu, instalace fotovoltaických panelů vč. bateriového uložení a přístavba 2 ocelových schodišť. V celém objektu pavilonu A bude provedena nová elektroinstalace, osvětlení, nové podlahové krytiny, ZTI a vytápění vč. nového měření a regulace otopné soustavy. Součástí předmětu plnění je vyregulování otopné soustavy.

U nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla musí být systém regulován prostřednictvím IR senzorů.

Podkladem pro vypracování nabídky jsou projektové dokumentace „MŠ Jeremenkova, Šumperk – rekonstrukce pavilonu A“ a „MŠ Jeremenkova, Šumperk – rekonstrukce pavilonu A - únikové schodiště“ zpracované společností Jiří Frys – stavební projekce, Langrova 12, Šumperk zakázkové číslo 24/44a a 24/44b.

Projektové dokumentace jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace a jsou přístupny na profilu zadavatele <https://zakazky.sumperk.cz/vz00001486>

Součástí projektových dokumentací jsou výkazy výměr v elektronické podobě.

Výkazy výměr, jejich uspořádání a členění jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné, uchazeč je nemůže žádným způsobem měnit a upravovat.

Práce budou prováděny v souladu s dotačním programem - Národní program Životní prostředí, Výzva NPO č. 8/2025: Energetické úspory veřejných budov.

3.1 Požadavky na provádění:

- zařízení staveniště a případné skládky - zajistí si zhotovitel na své náklady, rovněž tak likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s touto stavbou, včetně jejich evidence (kopie vážních lístků),
- nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. V případě kontroly bude zhotovitel schopen předložit relevantní doklady.
- provádění denního úklidu staveniště,
- zabezpečení pracovního prostoru proti vstupu nepovolaných osob dle zpracovaného plánu BOZP,
- zajištění čištění a údržbu komunikací a veřejných ploch používaných při stavbě zhotovitelem ve stavu odpovídajícím příslušným předpisům na své náklady,
- následný úklid,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.),
- zajištění místa k připojení na odběr energií (vč. jejich měření) nutných k provádění díla (např. el. energie, voda) a jejich úhradu na náklady zhotovitele,
- dodávku dokumentace skutečného provedení v listinné podobě (2 pare),
- řízení stavebních a technologických prací,
- obstarání zařízení a materiálu, výroby, dopravy, dodání,
- stavební a montážní práce,

- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek,
- získání příslušných protokolů, potvrzení, povolení a podobně (el. revize, revize hromosvodu,),
- kontrola FVE po roce užívání
- zpracování a dodání předpisů pro provoz a údržbu díla,
- od všech použitých materiálů a zařízení budou doloženy certifikáty (mj. že veškeré výplně otvorů splňují součinitel prostupu tepla celého prvku požadovaný dle PD), prohlášení o shodě, záruční listy,
- vedení stavebního deníku dle vyhlášky č. 131/2024 Sb. (příloha č. 12) - po skončení stavby odevzdá zhotovitel zadavateli originál stavebního deníku. Při vedení stavebního deníku vést záznamy o prováděných pracích poddodavatelů ve svém stavebním deníku a doložit tyto zápisy výpisem nebo kopií ze stavebního deníku poddodavatele,
- předložení všech dokladů potřebných k vydání kolaudačního souhlasu,
- uvedení do provozu,
- poskytnutí záruk na celé dílo,
- servis a odstraňování vad v záruční době,
- obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla.

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Doba plnění:

- a) **předání a převzetí staveniště:** do 15 dnů od podpisu smlouvy o dílo
- b) **finanční limit prostavěnosti do 30.11.2025:** min. 2 mil. Kč bez DPH
- c) **finanční limit prostavěnosti do 28.2.2026:** min. 13 mil. Kč bez DPH
- d) **dokončení prací souvisejících se zlepšením tepelně technických vlastností budovy (tj. zateplení, výměna oken, VZT, vytápění, FVE vč. bateriového uložení):** 30.4.2026
- e) **komplexní dokončení realizace předmětu plnění:** 30.5.2026

Při nedodržení finančního limitu prostavěnosti je možné uplatnit sankci dle smlouvy o dílo.

Místo plnění: Mateřská škola, Jeremenkova 52, Šumperk, parc. č. St. 2050, 1609/2 v k. ú. Šumperk.

Během realizace předmětu plnění bude pavilon B v běžném provozu tzn. děti budou ve školce, zahrada školky bude dětmi využívána – bude se na ní pohybovat cca 100 dětí. Zhotovitel umožní přístup ke krčku pro dovoz stravy do školky.

Hlučné práce nebudou probíhat v době poledního klidu tj. mezi 12 – 14 hod.

5. Informace k zadávací dokumentaci

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám nejpozději **7 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost musí být doručena elektronicky přes profil zadavatele, e-mailem (posta@sumperk.cz) nebo do datové schránky MěÚ Šumperk.

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele. **Zadavatel doporučuje všem dodavatelům pravidelně sledovat profil zadavatele.**

Námítky podle § 241 odst. 4 zákona mohou být podány nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání nabídek.

6. Prohlídka místa plnění

Prohlídku místa plnění zadavatel neorganizuje.

7. Kvalifikace dodavatelů

Předpokladem účasti dodavatele ve zjednodušeném podlimitním řízení je splnění kvalifikace.

Dodavatelé prokazují splnění kvalifikace doklady požadovanými zadavatelem.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87.

Dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 230 zákona) mohou prokázat splnění základní a profesní kvalifikace výpisem z tohoto seznamu ne starším než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.

Pokud dodavatel prostřednictvím jiné osoby prokazuje technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1, je povinen v takovém případě také doložit doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou, doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby a doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou, písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokazuje kvalifikaci za dodavatele – viz. § 83.

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 (tj. výpis z obchodního rejstříku) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíce před dnem podání nabídky.

Při nesplnění této povinnosti zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí dle § 122 odst. 8.

Všechna v zadávací dokumentaci požadovaná čestná prohlášení musí být podepsána statutárním orgánem dodavatele, v případě podpisu jinou osobou musí být originál jejího zmocnění doložen v nabídce.

Kvalifikovaným dodavatelem pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

- 1) základní způsobilost
- 2) profesní způsobilost
- 3) technickou kvalifikaci

7.1. Základní způsobilost

Dodavatel prokáže formou čestného prohlášení splnění základní způsobilosti stanovené v § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona.

Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

7.2 Profesní způsobilost

Dodavatel v nabídce doloží příslušné oprávnění k podnikání – výpis z živnostenského rejstříku a výpis z obchodního rejstříku (v případě, že je uchazeč do tohoto rejstříku zapsán).

Příslušné oprávnění k podnikání - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a zároveň Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení.

Jedno z oprávnění k podnikání může dodavatel doložit svým poddodavatelem.

Doklady budou v prosté kopii.

7.3. Technická kvalifikace

a) Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2, písm. a) zákona – nejméně 2 své akce na rekonstrukci budovy jejíž součástí byla rekonstrukce hygienického zařízení vč. rozvodů vody a kanalizace se svými investičními náklady na jednotlivé stavby minimálně 5 mil. Kč bez DPH, na které se podílel jako dodavatel v posledních 5 letech a zároveň 2 své referenční akce na provedení FVE se svým investičním nákladem na 1 akci minimálně 800 tis. Kč bez DPH, na které se podílel jako dodavatel v posledních 5 letech.

Dodavatel prokáže reference seznamem, který bude obsahovat:

cenu zakázky dodavatele, popis realizovaných prací, dobu a místo realizace, objednatele (vč. kontaktu) a kladné vyjádření objednatele (osoby, pro kterou byly práce realizovány), že práce byly provedeny řádně a odborně. Tyto reference budou potvrzeny osobou, pro kterou byly práce realizovány.

b) Dodavatel prokáže splnění technických předpokladů dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona seznamem vedoucích zaměstnanců dodavatele, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací v tomto rozsahu:

1 osoba - Stavbyvedoucí:

- osvědčení o autorizaci v oboru Pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb.,
- minimálně 5 let praxe jako stavbyvedoucí v oblasti pozemních staveb,

Uvedená osoba bude stavbu řídit a bude se účastnit kontrolních dnů.

Dodavatel uvede: jméno a příjmení

osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. (kopie)

profesní životopis vč. délky odborné práce

v jakém vztahu je vůči dodavateli

7.4. Nesplnění kvalifikace

- Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 122, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.
- Veřejný zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

8. Technické podmínky

Dodavatel doloží do nabídky výpočet pro naceněné prvky výplní otvorů – okna: 1200 x 1450 mm a 1490 x 1750 mm, že min. hodnota součinitele prostupu tepla celého prvku je maximálně 0,9 W/m²K.

Hodnota součinitele prostupu tepla celého prvku musí být dodržena i ve výrobní dokumentaci.

9. Způsob zajištění plnění předmětu veřejné zakázky

Účastník zadávacího řízení v nabídce uvede jakou část (v %) veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám. U těchto poddodavatelů bude uvedeno jméno společnosti, sídlo, identifikační číslo, specifikace plnění a jejich čestné prohlášení – souhlas, že budou uvedeni v nabídce dodavatele jako poddodavatel. Za činnost poddodavatele je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze výběrového řízení.

10. Požadavek na poskytnutí jistoty a její prokázání

Zadavatel v souladu s § 41 zákona požaduje poskytnutí jistoty ve výši 300 000,- Kč (slovy třístatisíc korun českých) k zajištění plnění povinností účastníka zadávacího řízení vyplývajících z účasti v zadávacím řízení.

Jistota může být účastníkem zadávacího řízení poskytnuta pouze jednou z těchto forem:

- a) složením peněžní částky na účet zadavatele
- b) bankovní zárukou ve prospěch zadavatele
- c) pojištěním záruky ve prospěch zadavatele

Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky je stanoven účet u ČS, a.s. Šumperk, č. účtu 6015-1905609309/0800, variabilní symbol 3012 a specifický symbol IČO uchazeče. Peněžní částka v odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději ve lhůtě pro podání nabídek. Účastník do nabídky uvede údaje o provedené platbě.

Dodavatel do nabídky uvede bankovní spojení a číslo účtu, na které má být jistota formou peněžní částky vrácena, tato informace bude podepsána statutárním zástupcem uchazeče.

Při poskytnutí jistoty bankovní zárukou nebo pojištěním záruky z ní musí být patrna její platnost po celou dobu zadávací lhůty podle § 40 zákona.

Při poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištěním záruky je dokladem originál dokladu banky nebo pojišťovny prokazující povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7.

Uvolnění jistoty a výkon práva z poskytnuté jistoty se řídí dle § 41.

11. Obchodní podmínky, smlouva o dílo

11.1. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky požadované zadavatelem jsou vyjádřeny ve formě úplného návrhu smlouvy o dílo (dále také jen „smlouva“), který je přílohou této zadávací dokumentace. Tato smlouva musí být doplněna dodavatelem na místech výslovně určených zadavatelem. Údaje doplněné dodavatelem do smlouvy musí být správné, úplné a pravdivé.

Po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky je objednatelem zadavatel a zhotovitelem je dodavatel. Pokud bude nabídka obsahovat jiný návrh smlouvy, nebo návrh smlouvy doplněný jiným způsobem než stanoví zadávací dokumentace, znamená to, že tato nabídka nesplňuje požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

Při podpisu smlouvy předá zhotovitel objednateli bankovní záruku ve výši 1 % smluvní ceny díla bez DPH, která bude sloužit jako jistina za splnění povinností zhotovitele z uzavřené smlouvy o dílo. Tato bankovní záruka bude platná ještě min. 1 měsíc po termínu dokončení předmětu smlouvy o dílo.

Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Úhrada ceny díla bude prováděna na základě měsíčních daňových dokladů – faktur do výše 90 % z celkové ceny díla bez DPH, jejichž přílohami bude vždy zjišťovací protokol, soupis provedených prací a dodávek a jejich ocenění, potvrzené oprávněným zástupcem zadavatele.

Zbývajících 10% bude uhrazeno po předání a převzetí díla a po odstranění případných vad a nedodělků. Splatnost faktur je do 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

Při předání dokončené stavby předá zhotovitel objednateli bankovní záruku ve výši 2 % smluvní ceny díla bez DPH, která bude sloužit jako jistina pro případ porušení povinností zhotovitele v záruční době (např. odstraňování skrytých vad díla). Tato bankovní záruka bude platná po celou záruční dobu (tj. minimálně 5 let).

Záruční doba

Požadovaná minimální doba záruky na dílo je stanovena na 60 měsíců na veškeré stavební a montážní práce, na nákladní výtah, vzduchotechnické jednotky, fotovoltaické panely vč. bateriového uložení a na dodávané výrobky 24 měsíců. Uchazeč v návrhu smlouvy může navrhnout delší dobu záruky.

Záruční doba začíná běžet dnem řádného předání a převzetí dokončeného díla.

Pokud zhotovitel nenastoupí k odstraňování reklamované vady nebo vad v termínu do 14 dnů nebo neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, nechá objednatel vady odstranit na náklady zhotovitele díla.

Pojištění předmětu veřejné zakázky

Uchazeč se zavazuje doložit zadavateli pojistnou smlouvu pro případ vzniku škody na zhotovovaném díle, která bude:

- a) znít na pojistnou částku minimálně ve výši smluvní ceny díla bez DPH (nabídkové ceny uchazeče),
- b) uzavřena nejpozději ke dni podpisu smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky.

Nepředložení dokladů o pojištění díla je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

11.2. Návrh smlouvy o dílo

Dodavatel do nabídky předloží doplněný návrh smlouvy o dílo vypracovaný ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, který je přílohou této zadávací dokumentace.

Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Zadavatel nepřipouští jakékoliv změny v předloženém návrhu smlouvy o dílo, vyjma vyplnění identifikačních údajů dodavatele a vyplnění nabídkové ceny.

11.3. Uzavření smlouvy

Vybraný dodavatel je povinen po uplynutí lhůty pro podání námitek bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu o dílo. Pokud se bez viny zadavatele nepodaří uzavřít smlouvu o dílo ani s jedním z uchazečů, jehož nabídka se umístila na prvním až třetím pořadí, bude zadávací řízení zrušeno.

12. Odpovědné zadávání při plnění veřejné zakázky

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků.

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva bude povinen při plnění veřejné zakázky postupovat tak, aby minimalizoval vznik odpadů.

13. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována podle zadávací dokumentace (výkazy výměr jsou přílohou zadávací dokumentace) a oceněním prací a dodávek v souladu s podmínkami veřejné zakázky a zadávací dokumentací.

Uchazeč doloží nabídkovou cenu položkovými rozpočty ve formátu PDF a Excel, který bude obsahovat jednotkové ceny prací, materiálů, výrobků uvedených ve výkazech výměr.

Celková nabídková cena bude uvedena bez DPH, samostatně DPH a cena včetně DPH.

Cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a konečným dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.

Výši nabídkové ceny je možné překročit pouze v případě, že v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

14. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

- Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě přes certifikovaný elektronický nástroj E-ZAK dostupný na URL adrese: <https://zakazky.sumperk.cz/vz00001486>
- Nabídka v elektronické podobě nemá stanovenou velikost, z čehož maximální velikost jednoho souboru je 25 MB. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG.
- Na adrese <https://zakazky.sumperk.cz/> je dostupný podrobný návod (uživatelská příručka) na ovládání systému E-ZAK a kontakty na uživatelskou podporu. Účastník musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji zadavatele a mít elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- Nabídky se podávají v českém jazyce.

- Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
- Nabídku **nelze podat jen na některou část** veřejné zakázky.
- Nabídka bude podepsána statutárním orgánem dodavatele nebo zmocněnou osobou; v případě potvrzení nabídky zmocněnou osobou doloží dodavatel v nabídce originál plné moci či jiného platného pověřovacího dokumentu.
- Dodavatel je povinen do své nabídky formou čestného prohlášení uvést, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací, že si před podáním nabídky vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti a že se zadávací dokumentací souhlasí a respektuje ji. Dále bude formou čestného prohlášení dodavatelem uvedeno, že nabídková cena obsahuje veškeré náklady dodavatele nezbytné k realizaci díla, je nejvýše přípustná, pro celý rozsah a celou dobu plnění veřejné zakázky a nebude navyšována v souvislosti s inflací české koruny, z důvodů kursových rozdílů, odlišného personálního zabezpečení zakázky, apod.
- Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníky zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje E-ZAK po nahrání veškerých příloh).

Náležitosti nabídky:

- krycí list nabídky
- čestné prohlášení o seznámení se se zadávací dokumentací, o nabídkové ceně a době platnosti nabídky
- seznam prací poddodavatelů
- čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím
- prokázání základní způsobilosti
- prokázání profesní způsobilosti
- prokázání technické kvalifikace
- doložení technických podmínek
- prokázání poskytnutí jistoty
- podepsaný návrh smlouvy o dílo
- vyplněné výkazy výměr (elektronické podobě v PDF a v Excelu)

15. Lhůta pro podání nabídky

15.1. Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 1.8.2025 v 10:00 hodin**. Nabídky budou podány elektronicky přes E-ZAK.

15.2. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtu zadavatel stanovil na **4 měsíce**. Dle § 40 odst. 3 nesmí účastníci zadávacího řízení v průběhu zadávací lhůty ze zadávacího řízení odstoupit.

Účastník doloží prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, z něhož vyplývá, že je účastník vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty.

16. Místo a doba otevírání nabídek

Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 zákona a je neveřejné.

17. Hodnotící kritéria

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je celková nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH.

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele. Okamžikem uveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele se považuje oznámení za doručené.

18. Další podmínky zakázky

- a) zadavatel posoudil v souladu s § 6 odst. 4 zákona dodržení zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu zákona
- b) zadavatel nepřipouští variantní řešení předmětu plnění veřejné zakázky
- c) zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace uvedené dodavateli v nabídkách
- d) zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu zakázky změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky zakázky, a to na profilu zadavatele
- e) v případě výskytu obchodního názvu některého výrobku nebo dodávky je uchazeč oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. Technické parametry navrženého nového řešení musí uchazeč doložit
- f) zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo rozhodnutí o vyloučení dodavatele oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele; v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení dodavatele považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele

Příloha: Návrh smlouvy o dílo

Krycí list nabídky

Projektové dokumentace vč. výkazů výměr

Ing. Jan Hrubý

vedoucí odboru rozvoje území města
investic a komunálních služeb