

Naše č. j.: MUSP 129116/2024  
Naše sp. zn.: 86812/2024 VYS/LUVE



Odbor: odbor výstavby  
Tel.: +420 583 388 305  
E-mail: ludmila.vesela@sumperk.cz

Datum: 15.10.2024

## ÚZEMNÍ SOUHLAS

Odbor výstavby Městského úřadu Šumperk, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 18.06.2024 oznámil:

**Město Šumperk, IČO 00303461, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk ,**  
kterého zastupuje Město Šumperk, zastoupené odborem strategického rozvoje území města  
a investic MěÚ Šumperk, Jesenická 621/31, 787 01 Šumperk

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **vydává územní souhlas**

s umístěním stavby

**Základní škola Šumavská 2325/21, Šumperk**  
**- kabelová přípojka NN a rozvodna NN -**  
stavby pod názvem stavby:  
Propojení odběrných míst s FVE 99,9 kW a baterií

(dále jen "stavba") na pozemcích:

parc. č. 9/11 (ostatní plocha), parc. č. 9/25 (ostatní plocha), parc. č. 9/37 (ostatní plocha), parc. č. 9/42 (ostatní plocha), parc. č. 11/7 (ostatní plocha), parc. č. 11/9 (ostatní plocha), parc. č. 11/12 (ostatní plocha), parc. č. 2159/5 (vodní plocha) v katastrálním území Šumperk,  
parc. č. 564/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Dolní Temenice.

### Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se o provedení zemních kabelových přípojek NN s kontejnerovou rozvodnou vč. bateriového úložiště, která řeší propojení stávajících odběrných míst s novou fotovoltaickou výrobnou a bateriovým úložištěm na ZŠ Šumavská v Šumperku.

### Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemcích:  
parc. č. 9/11, 9/25, 9/37, 9/42, 11/7, 11/9, 11/12, 2159/5, v k.ú. Šumperk,  
parc. č. 564/1 v k. ú. Dolní Temenice

v souladu se zákresem v situačním výkrese č. 23-24-01.4 „Situace detail“ v měř. 1:1000, který bude opatřen ověřovací doložkou stavebního úřadu a zaslán spolu s tímto souhlasem oznamovateli a dokumentace, kterou vypracoval Pavel Šenkýř, Sládkova 2988/27a, 702 00 Ostrava – Mor. Ostrava, autorizoval Ing. Pavel Pečínka, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb ČKAIT č. 1104329.

#### Určení prostorového řešení stavby:

- Nové kabelové přípojky NN vedené z nového rozvaděče RH1 umístěného v rozvodně bateriového uložistiště – kontejneru, do stávající mateřské školy, stávajícího rozvaděče RV01 Jiřího z Poděbrad nového rozvaděče RV02 Erbenova, nového rozvaděče REV pro auto nabíječky a propoj mezi stávajícími přívodními kabely a nového rozvaděče RH1 umístěného v rozvodně bateriového uložistiště – kontejneru.
- Kabelové vedení NN 0,4 kV :
  - mateřská škola – AYKY 4x35 mm<sup>2</sup> volně uložený v délce 0,180km
  - rozvaděč RV01 Jiřího z Poděbrad – AYKY 4x35 mm<sup>2</sup> volně uložený v délce cca 0,270 km
  - rozvaděč RV02 Erbenova – AYKY 4x35 mm<sup>2</sup> volně ložený v délce cca 0,015 km
  - rozvaděč REV pro auto nabíječky – AYKY 4x35 mm<sup>2</sup> volně ložený v délce cca 0,005 km
  - stávající přívodní kabely a nový rozvaděč RH1 – stávající přívodní kabely a nový rozvaděč RH1 – 2xAYKY 3x240+120 mm<sup>2</sup> volně uložený v délce cca 0,055 km a nový rozvaděč RH1 a stávající přívodní kabely rozvodny školy – 2x AYKY 3x240+120mm<sup>2</sup> volně uložený v délce cca 0,055 km.

Kabely budou uloženy do volného terénu a částečně do zpevněné plochy ve společném výkopu do chrániček a budou míst krytí ochrannou elektro-fólií. Hloubka uložení 0,80 m pod terénem a 1,20 m pod komunikací. Pod potokem bude proveden řízený protlak v hloubce min. 1,20 m pode dnem Bratrušovského potoka.
- Nová rozvodna a bateriové uložistiště, která je umístěná na pozemku parc.č. 564/1 v k.ú. Dolní Temenice je provedena jako výrobek plnící funkci stavby. Jedná se o kontejner velikosti 6,65 m x 2,50 m, výšky 3,0 m s plochou střechou, který je umístěný na betonové základové desce tl 0,20 m ve vzdálenosti 37,7 m od hranice se sousedním pozemkem – jídelna ZŠ a ve vzdálenosti 17,5 m od rohu budovy základní školy st.p.č.298 v k.ú. Dolní Temenice. Vstup do rozvodny je zajištěn dvoukřídlími dveřmi, které jsou umístěné na kratší straně kontejneru - jihozápadní strana

#### Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemky dotčené stavbou. Ochranné pásmo uložení vedení NN je 1,0 m od osy vedení. Ochranné pásmo nové rozvodny je stanoveno na 2,0 m kolem obvodu kontejneru.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

#### **Poučení:**

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím.

Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Územní souhlas pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení oznamovatele, že upustil od záměru, ke kterému se územní souhlas vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

## Upozornění:

Upozorňujeme stavebníka na povinnosti vyplývající z § 152 stavebního zákona, např. šetrnosti k sousedství, k majetku atd., tj. i k vedení technické infrastruktury v místě stavby. Před zahájením stavebních prací zajistí stavebník vytyčení všech nadzemních a podzemních sítí technické infrastruktury a zajistí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.

Při provádění stavebních a výkopových prací zajistí stavebník plnění podmínek vlastníků technické infrastruktury, které byly stanoveny v jejich vyjádřeních k předmětné stavbě.

Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi podle zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění.

S veškerými odpady vzniklými při stavbě a během provozu objektu bude nakládáno dle platných právních předpisů v oblasti vodního a odpadového hospodářství. Budou dodržovány povinnosti původce odpadů stanovené v zákoně o odpadech. Bude vedena přesná evidence odpadů vznikajících při stavbě. Všechny odpady musí být uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí. S odpady lze nakládat pouze v zařízeních, která jsou k nakládání s odpady určena.

Prováděním stavby nesmí dojít k ohrožení ani zhoršení jakosti povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě. Realizací akce nesmí dojít k poškození stávajících vodních děl. Během výstavby nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám ve smyslu § 39 vodního zákona, především ropnými látkami. Při provádění stavby musí být prováděna opatření k zamezení prašnosti.

Napojení přípojek na veřejný řad bude proveden se souhlasem provozovatele nebo vlastníka kanalizace a to takovým způsobem, aby nebyla narušena těsnost a funkčnost stávajícího řadu a nebyla ohrožena kvalita podzemních povrchových vod.

Jiné zemědělské pozemky, než ty uvedené v tomto souhlasu, nebudou v rámci stavby dotčeny.

Při hloubení rýhy a jam je nezbytné na zemědělské půdě uložit ornici odděleně od ostatních vrstev půdy, aby po zahrnutí jámy výkopu a po jeho zhutnění, mohlo být provedeno zpětné zahumusování celé dotčené plochy. Přebytek podorniční vrstvy půdy pak musí být odvezen a rozprostřen zásadně na nezemědělské půdě.

Na pozemcích s vybudovaným drenážním systémem je nutno situovat rozvody tak, aby nedošlo k jejich poškození. Při porušení drenážního systému je nutno jeho opravu nebo přeložku zadat odborné organizaci, aby toto zařízení nadále plnilo svoji funkci.

Před zahájením stavby musí být splněny podmínky z vyjádření dotčených orgánů ke stavbě

Po dokončení celé stavby se provede definitivní úprava trasy kabelů tj. provedení terénních úprav povrchů do původního stavu před zahájením výstavby.

Stavba kabelových přípojek NN ani rozvodna **nevyžadují** dle ust. §121 a následujících stavebního zákona č.183/2006 Sb., v platném znění kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí.

Ludmila Veselá  
referent oddělení stavební správy

**Příloha:** Situační výkres opatřený ověřovací doložkou a dokumentace pro ÚS

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

navrhovatelé (dodejky)

Město Šumperk zast. MěÚ RÚI Šumperk, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk + PD

účastníci (dodejky)

AQUA, a.s., IDDS: 2ufcu7p

ČETIN a.s., IDDS: qa7425t

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Podniky města Šumperka a.s., IDDS: smvfqdj

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

SELECT SYSTEM, s.r.o., IDDS: bd2zq9f

T-Mobile Czech Republic a.s., technické oddělení, IDDS: ygwch5i

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

dotčené správní orgány

MěÚ ŽPR Šumperk, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk

Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odb. ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

na vědomí

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

Povodí Moravy, s.p., závod Horní Morava, provoz Šumperk, Temenická č.p. 2277/52, 787 01 Šumperk

Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., IDDS: e2uvpqj

archiv