



Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. SML/2025/0161/RUI

(dále jen „**dodatek č. 3**“)

uzavřený v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „**občanský zákoník**“), jeho platném znění.

1. Smluvní strany.

Město Šumperk

se sídlem: **nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk**

IČO: **00303461**

DIČ: **CZ00303461**

Zastoupené:

ve věcech smluvních: **Mgr. Karlem Hoškem**, 2. místostarostou

ve věcech technických: **Ing. Janem Hrubým**, vedoucím odboru strategického rozvoje území města, investic a komunálních služeb

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Šumperk

číslo účtu: **27-1905609309/0800**

tel: **583 388 311**

e-mail: **posta@sumperk.cz**

Dále jen: **Objednatel**

na straně jedné

a

PRUMHOR, spol. s r.o.

se sídlem: **Rapotín 824, 788 13 Rapotín**

IČO: **471 53 903**

DIČ: **CZ47153903**

Zastoupené:

ve věcech smluvních: **Ing. Ondřej Vepřek**, jednatel společnosti

ve věcech technických: **[redacted]** stavbyvedoucí

bankovní spojení: **Komerční banka a.s.**

číslo účtu: **123-3307350287/0100**

tel: **[redacted]**

e-mail: **[redacted]**

Dále jen: **Zhotovitel**

2. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 22.4.2025 Smlouvu o dílo č. SML/2025/0161/RUI (dále jen „SoD“ nebo „smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla „Stavební úpravy šaten a foyer ZŠ Dr. E. Beneše“. Následně smluvní strany uzavřely dne 22.5.2025 dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo a dne 24.6.2025 dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku za účelem:

- změny článku **4. Cena díla** odst. 2 tak, že cena díla se navyšuje o vícepráce a ponižuje o méněpráce, které jsou doloženy soupisem prací, který je přílohou tohoto dodatku.

Odůvodnění:

Vícepráce a méněpráce vznikly při průběhu realizace díla, zejména spojením dvou projektů na opravu šaten a foyer do jedné akce. Spojením projektů bylo autorským dozorem projektanta rozhodnuto, že dojde ke sloučení dvou rozvaděčů do jednoho, který bude umístěn v prostoru šaten. Tímto rozhodnutím došlo k vícepracem spojených s překládkou kabelů a zakoupením většího rozvaděče, méněpracím spojených se snížením počtu rozvaděčů.

Další vícepráce souvisí se zapravením nové kabeláže, s kterou v projektu nebylo počítáno v prostoru šaten u vstupních dveří, včetně přepojení telefonních kabelů pro uschování do prostoru nového stropu.

V projektu bylo počítáno s dveřním otvorem, který neodpovídal skutečnosti, vícepráce vznikly novým zaměřením a nově dovybavení dveří o elektro zámek.

Méněpráce na topení ve foyer vznikly použitím původních radiátorů z prostorů šaten namísto zakoupení nových topných těles.

Méněpráce na rohožích vznikly rozdělením rohože u vstupních dveří foyer na dvě menší z důvodu snazší údržby a přidání rohože ke vstupním dveřím ze dvora v prostoru šaten.

Vícepráce na elektřině vznikly na žádost ředitele školy, který požadoval přidání zásuvky do místnosti pro školníka, nové hodiny do foyer a reproduktorů pro zvonek, rovněž byla přesunuta krabice ke kamerám, aby byla skryta v prostoru stropu.

Vícepráce v místnosti školníka vznikly požadavkem na uschování kabelů v prostoru nového stropu, kdy ve výkazu výměr nebylo počítáno s novým stropem z kazetových podhledů.

Vícepráce na zednické činnosti vznikly při požadavku na zapravení ostění světlíků a výmalbou stěn světlíků nad rámec výkazu výměr.

Veškeré změny dle tohoto dodatku nejsou podstatnou změnou závazku a nemají charakter podstatné změny dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb.

3. Předmět dodatku

1. Na základě skutečností specifikovaných v čl. 2 tohoto dodatku se smluvní strany dohodly na změně ceny díla sjednané v čl. 4. Cena díla odst. 2 SoD takto:

Nově je cena díla sjednána oběma smluvními stranami následovně:

Cena díla ve znění dodatku č. 2:	7 350 930,26 Kč bez DPH
	8 894 625,61 Kč vč. DPH

Cena víceprací:	192 710,41 Kč bez DPH
	233 179,59 Kč vč. DPH

Cena méněprací:	192 710,41 Kč bez DPH
	233 179,59 Kč vč. DPH

Cena dle dodatku č. 3	7 350 930,26 Kč bez DPH
DPH 21%	1 543 695,35 Kč
Celková smluvní cena	8 894 625,61 Kč vč. DPH

Hodnota víceprací a méněprací nemá vliv na konečnou cenu díla.

Cena víceprací a méněprací je doložena soupisem prací v příloze k tomuto dodatku.

4. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 3 k SoD se řídí právem České republiky.
2. Ostatní ujednání sjednaná ve SoD zůstávají beze změny.
3. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 3 neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jeho zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 240/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jeho jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
5. Dodatek je uzavřen prostřednictvím elektronických prostředků na dálku, přičemž každá smluvní strana obdrží po jeho oboustranném podpisu elektronický originál.
6. Dodatek je platný dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do tohoto dodatku oběma smluvními stranami, a nabývá účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Tento dodatek byl uzavřen v souladu s usnesením Rady města Šumperka č. 3350/25 ze dne 15. 9. 2025

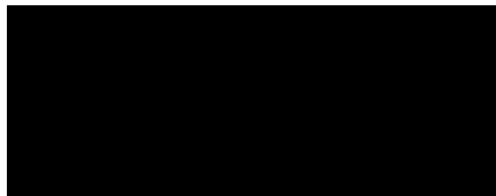
Příloha:

- Soupis prací ze dne 23. 7. 2025

V Šumperku dne:

.....
Město Šumperk
Mgr. Karel Hošek, 2. místostarosta

V Rapotíně dne:



.....
PRUMHOR, spol. s r.o.
Ing. Ondřej Vepřek, jednatel