

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

I. Informace o zadavateli

Název:	Podniky města Šumperka a.s.
Adresa sídla:	Slovanská 255/21, 787 01 Šumperk
IČ:	65138163
DIČ:	CZ65138163

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:	Pěstební a těžební činnosti na LHC Lesy města Šumperka pro rok 2026
Druh zadávacího řízení:	nadlimitní – otevřené
Druh veřejné zakázky:	služby

III. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této zakázky je poskytování služeb pěstebních, těžebních a ostatních lesnických činností (přiblížení, ožin, nakládání s klestem, stavba oplocenek apod.) v roce 2026 na LHC Lesy města Šumperka.

Zakázka je dělena na části v rámci jednoho zadávacího řízení. Účastníci byli oprávněni podat nabídku do všech částí, některých částí nebo jen do jedné části veřejné zakázky.

Části veřejné zakázky:

1. Pěstební práce v lesním úseku Kamenec
2. Pěstební práce v lesním úseku Městské skály
3. Těžba dřeva mýtní úmyslná i mýtní nahodilá JMP, přibližování formou vlečení potahem
4. Těžba dřeva mýtní úmyslná i mýtní nahodilá JMP, přibližování formou vlečení UKT, SLKT
5. Těžba dřeva mýtní úmyslná i mýtní nahodilá JMP, přibližování formou vlečení kombinované (potah + UKT, SLKT)
6. Těžba dřeva mýtní úmyslná i mýtní nahodilá JMP, přibližování formou lanovkové technologie na OM
7. Mýtní těžba dřeva harvesterovou technologií
8. Těžba dřeva předmýtní úmyslná harvesterovou technologií – probírky
9. Manipulace dřevní hmoty na lokalitě OM
10. Drcení klestu a těžebních zbytků s ponecháním na lokalitě
11. Zpřístupnění porostů
12. Ochrana kultur proti kůrovci (kladení lapáků)
13. Asanace kůrovcové hmoty (Lýkožrout smrkový)

IV. Označení účastníků zadávacího řízení a jejich nabídkové ceny

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo účastníka	IČO	datum a čas přijetí nabídky	nabídka podána na část
1	Roman Pavelka, Rudoltice 10, 78816 Sobotín	48437140	07.10.2025 11:07 hod.	3,4,5,6,7,9
2	Petr Tokar, 788 01, Oskava 83	05983118	28.10.2025 14:37 h.	1,2
3	Tomáš Beneš, Bukovická 706, 788 15, Velké Losiny	74562011	29.10.2025 17:42 h.	3,4,5
4	Zlata Balážová, Květná 1724/44, 792 01, Bruntál	73037699	29.10.2025 20:32 h.	1
5	LESMARKA s.r.o., č.p. 276, 671 33 Mikulovice	07117973	30.10.2025 14:49 h.	1,2,6,10,11,13
6	THEOLES s.r.o., Jaurisova 515/4, Michle, 14000 Praha 4	11917695	30.10.2025 15:00 h.	1,2,6,10,11,13
7	EUROPROLAND s.r.o., č.p. 37, 79351 Velká Štáhle	28574630	30.10.2025 15:57 h.	1,2,11,13
8	Lesy Beskydy, a.s., č.p. 250, 739 14 Ostravice	26797674	30.10.2025 16:49 h.	1,2
9	Petrovská lesní s.r.o., č.p. 121, 78816 Petrov nad Desnou	05645301	30.10.2025 21:04 h.	1,2,13
10	AGROCULT Nechvalice s.r.o., Nechvalice 6, 41501 Bystřany	05936322	30.10.2025 21:08 h.	4,6,7,9,13
11	Jiří Spáčil, Raškov 129, 789 64, Bohdíkov	88749789	30.10.2025 21:21 h.	3,4,5
12	ČESKOMORAVSKÁ LESNÍ, a.s., Na Lánech 491, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl	25952471	31.10.2025 10:42 h.	10

Nabídkové ceny:

Nabídky jsou řazeny dle nabídkové ceny vzestupně, v případě shody dle pořadí, ve kterém byly podány.

1. Pěstební práce v lesním úseku Kamenec

Předpokládaná hodnota části: 2 480 000 Kč

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	nabídková cena bez DPH
9	Petrovská lesní s.r.o., č.p. 121, 78816 Petrov nad Desnou	2 245 560 Kč

4	Zlata Balážová, Květná 1724/44, 792 01, Bruntál	2 269 650 Kč
5	LESMARKA s.r.o., č.p. 276, 671 33 Mikulovice	2 280 639 Kč
6	THEOLES s.r.o., Jaurisova 515/4, Michle, 14000 Praha 4	2 352 939 Kč
2	Petr Tokar, 788 01, Oskava 83	2 379 740 Kč
7	EUROPROLAND s.r.o., č.p. 37, 79351 Velká Štáhle	2 420 360 Kč
8	Lesy Beskydy, a.s., č.p. 250, 739 14 Ostravice	2 944 900 Kč

2. Pěstební práce v lesním úseku Městské skály

Předpokládaná hodnota části: 3 860 000 Kč

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	nabídková cena bez DPH
2	Petr Tokar, 788 01, Oskava 83	3 504 000 Kč
9	Petrovská lesní s.r.o., č.p. 121, 78816 Petrov nad Desnou	3 520 868 Kč
5	LESMARKA s.r.o., č.p. 276, 671 33 Mikulovice	3 657 050 Kč
6	THEOLES s.r.o., Jaurisova 515/4, Michle, 14000 Praha 4	3 763 190 Kč
7	EUROPROLAND s.r.o., č.p. 37, 79351 Velká Štáhle	3 833 440 Kč
8	Lesy Beskydy, a.s., č.p. 250, 739 14 Ostravice	4 617 070 Kč

3. Těžba dřeva mytní úmyslná i mytní nahodilá JMP, přibližování formou vlečení potahem

Předpokládaná hodnota části: 1 420 000 Kč

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	nabídková cena bez DPH
3	Tomáš Beneš, Bukovická 706, 788 15, Velké Losiny	1 442 500 Kč
11	Jiří Spáčil, Raškov 129, 789 64, Bohdíkov	1 485 500 Kč
1	Roman Pavelka, Rudoltice 10, 78816 Sobotín	1 722 600 Kč

4. Těžba dřeva mytní úmyslná i mytní nahodilá JMP, přibližování formou vlečení UKT, SLKT

Předpokládaná hodnota části: 2 310 000 Kč

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	nabídková cena bez DPH
1	Roman Pavelka, Rudoltice 10, 78816 Sobotín	2 297 100 Kč

3	Tomáš Beneš, Bukovická 706, 788 15, Velké Losiny	2 345 000 Kč
10	AGROCULT Nechvalice s.r.o., Nechvalice 6, 41501 Bystřany	2 409 250 Kč
11	Jiří Spáčil, Raškov 129, 789 64, Bohdíkov	2 468 500 Kč

5. Těžba dřeva mýtní úmyslná i mýtní nahodilá JMP, přibližování formou vlečení kombinované (potah + UKT, SLKT)

Předpokládaná hodnota části: 1 890 000 Kč

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	nabídková cena bez DPH
3	Tomáš Beneš, Bukovická 706, 788 15, Velké Losiny	1 981 500 Kč
1	Roman Pavelka, Rudoltice 10, 78816 Sobotín	2 014 600 Kč
11	Jiří Spáčil, Raškov 129, 789 64, Bohdíkov	2 040 000 Kč

6. Těžba dřeva mýtní úmyslná i mýtní nahodilá JMP, přibližování formou lanovkové technologie na OM

Předpokládaná hodnota části: 1 760 000 Kč

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	nabídková cena bez DPH
1	Roman Pavelka, Rudoltice 10, 78816 Sobotín	1 734 100 Kč
6	THEOLES s.r.o., Jaurisova 515/4, Michle, 14000 Praha 4	1 752 000 Kč
5	LESMARKA s.r.o., č.p. 276, 671 33 Mikulovice	1 767 500 Kč
10	AGROCULT Nechvalice s.r.o., Nechvalice 6, 41501 Bystřany	1 865 000 Kč

7. Mýtní těžba dřeva harvestorovou technologií

Předpokládaná hodnota části: 910 000 Kč

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	nabídková cena bez DPH
1	Roman Pavelka, Rudoltice 10, 78816 Sobotín	866 250 Kč
10	AGROCULT Nechvalice s.r.o., Nechvalice 6, 41501 Bystřany	882 000 Kč

8. Těžba dřeva předmýtní úmyslná harvestorovou technologií – probírky

Předpokládaná hodnota části: 2 840 000 Kč

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	nabídková cena bez DPH

--	--	--

9. Manipulace dřevní hmoty na lokalitě OM

Předpokládaná hodnota části: 370 000 Kč

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	nabídková cena bez DPH
1	Roman Pavelka, Rudoltice 10, 78816 Sobotín	294 600 Kč
10	AGROCULT Nechvalice s.r.o., Nechvalice 6, 41501 Bystřany	342 500 Kč

10. Drcení klestu a těžebních zbytků s ponecháním na lokalitě

Předpokládaná hodnota části: 70 000 Kč

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	nabídková cena bez DPH
6	THEOLES s.r.o., Jaurisova 515/4, Michle, 14000 Praha 4	70 000 Kč
12	ČESKOMORAVSKÁ LESNÍ, a.s., Na Lánech 491, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl	70 000 Kč
5	LESMARKA s.r.o., č.p. 276, 671 33 Mikulovice	90 000 Kč

11. Zpřístupnění porostů

Předpokládaná hodnota části: 140 000 Kč

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	nabídková cena bez DPH
5	LESMARKA s.r.o., č.p. 276, 671 33 Mikulovice	134 400 Kč
6	THEOLES s.r.o., Jaurisova 515/4, Michle, 14000 Praha 4	138 400 Kč
7	EUROPROLAND s.r.o., č.p. 37, 79351 Velká Štáhle	168 000 Kč

12. Ochrana kultur proti kůrovcům – kladení lapáků

Předpokládaná hodnota části: 90 000 Kč

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	průměrná nabídková cena bez DPH

13. Asanace kůrovcové hmoty (Lýkožrout smrkový)

Předpokládaná hodnota části: 960 000 Kč

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	průměrná nabídková cena bez DPH
9	Petrovská lesní s.r.o., č.p. 121, 78816 Petrov nad Desnou	1 128 000 Kč
5	LESMARKA s.r.o., č.p. 276, 671 33 Mikulovice	1 140 000 Kč
10	AGROCULT Nechvalice s.r.o., Nechvalice 6, 41501 Bystřany	1 148 000 Kč
6	THEOLES s.r.o., Jaurisova 515/4, Michle, 14000 Praha 4	1 166 000 Kč
7	EUROPOLAND s.r.o., č.p. 37, 79351 Velká Štáhle	1 936 000 Kč

V. Seznam účastníků, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni a důvod jejich vyloučení

Dodavatel nabídky č.1 Roman Pavelka v nabídce nedoložil podepsaný návrh smlouvy, čímž dle čl. 9 zadávací dokumentace nesplnil podmínky zadávacího řízení. V souladu s ust. § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ byl účastník za zadávacího řízení vyloučen, jeho nabídka do částí č. 3, 4, 5, 6, 7 a 9 byla z hodnocení vyřazena.

Dodavatel nabídky č. 11 Jiří Spáčil oznámil zpětvzetí nabídky ve všech částech, do kterých se přihlásil, a to z důvodu střetu zájmu. Nabídky, které podal do částí č. 3, 4 a 5, byly z hodnocení vyřazeny.

VI. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva o dílo včetně odůvodnění jeho výběru

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	IČO	pro část veřejné zakázky
2	Petr Tokar, 788 01, Oskava 83	05983118	2
3	Tomáš Beneš, Bukovická 706, 788 15, Velké Losiny	74562011	3, 4, 5
5	LESMARKA s.r.o., č.p. 276, 671 33 Mikulovice	07117973	11
6	THEOLES s.r.o., Jaurisova 515/4, Michle, 14000 Praha 4	11917695	6, 10
9	Petrovská lesní s.r.o., č.p. 121, 78816 Petrov nad Desnou	05645301	1, 13
10	AGROCULT Nechvalice s.r.o., Nechvalice 6, 41501 Bystřany	05936322	7, 9

Vybraní dodavatelé splnili podmínky zadávacího řízení. Hodnocení nabídek proběhlo dle § 115 ZZVZ. Nabídky vybraných dodavatelů v jednotlivých částech veřejné zakázky byly vyhodnoceny jako ekonomicky nejvýhodnější.

VII. Cena sjednaná ve smlouvě

1. Pěstební práce v lesním úseku Kamenec

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	nabídková cena bez DPH
9	Petrovská lesní s.r.o., č.p. 121, 78816 Petrov nad Desnou	2 245 560 Kč

2. Pěstební práce v lesním úseku Městské skály

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	nabídková cena bez DPH
2	Petr Tokar, 788 01, Oskava 83	3 504 000 Kč

3. Těžba dřeva mýtní úmyslná i mýtní nahodilá JMP, přibližování formou vlečení potahem

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	průměrná nabídková cena bez DPH
3	Tomáš Beneš, Bukovická 706, 788 15, Velké Losiny	1 442 500 Kč

4. Těžba dřeva mýtní úmyslná i mýtní nahodilá JMP, přibližování formou vlečení UKT, SLKT

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	průměrná nabídková cena bez DPH
3	Tomáš Beneš, Bukovická 706, 788 15, Velké Losiny	2 345 000 Kč

5. Těžba dřeva mýtní úmyslná i mýtní nahodilá JMP, přibližování formou vlečení kombinované (potah + UKT, SLKT)

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	průměrná nabídková cena bez DPH
3	Tomáš Beneš, Bukovická 706, 788 15, Velké Losiny	1 981 500 Kč

6. Těžba dřeva mýtní úmyslná i mýtní nahodilá JMP, přibližování formou lanovkové technologie na OM

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	průměrná nabídková cena bez DPH
6	THEOLES s.r.o., Jaurisova 515/4, Michle, 14000 Praha 4	1 752 000 Kč

7. Mýtní těžba dřeva harvestorovou technologií

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	průměrná nabídková cena bez DPH
10	AGROCULT Nechvalice s.r.o., Nechvalice 6, 41501 Bystřany	882 000 Kč

8. Těžba dřeva předmýtní úmyslná harvestorovou technologií – probírky

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	průměrná nabídková cena bez DPH
zakázka byla zrušena dle § 127 odst. 1 ZZVZ		

9. Manipulace dřevní hmoty na lokalitě OM

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	průměrná nabídková cena bez DPH
10	AGROCULT Nechvalice s.r.o., Nechvalice 6, 41501 Bystřany	342 500 Kč

10. Drcení klestu a těžebních zbytků s ponecháním na lokalitě

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	nabídková cena bez DPH
6	THEOLES s.r.o., Jaurisova 515/4, Michle, 14000 Praha 4	70 000 Kč

11. Zpřístupnění porostů

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	nabídková cena bez DPH
5	LESMARKA s.r.o., č.p. 276, 671 33 Mikulovice	134 400 Kč

12. Ochrana kultur proti kůrovci – kladení lapáků

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	průměrná nabídková cena bez DPH
zakázka byla zrušena dle § 127 odst. 1 ZZVZ		

13. Asanace kůrovcové hmoty (Lýkožrout smrkový)

číslo nabídky	obchodní jméno a sídlo uchazeče	průměrná nabídková cena bez DPH
9	Petrovská lesní s.r.o., č.p. 121, 78816 Petrov nad Desnou	1 128 000 Kč

VIII. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

Dodavatel	Poddodavatelé
Tomáš Beneš	Miroslav Kolínek, IČO: 42991242 Vojtěch Gál, IČO: 73064955 Volodymyr Barna, IČO: 21991570
Petrovská lesní s.r.o.	EUROPROLAND s.r.o., IČO: 28574630
THEOLES s.r.o.	Zelený Ekoles s.r.o., IČO: 22541144 FORESTVLACH s.r.o., IČO: 29218080

	Vasyl Fetko, IČO: 26927772
Petr Tokar	Jitka Stonová, IČO: 01458663 Radek Ston, IČO: 17099293 Tereza Stonová, IČO: 23720077

IX. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito

X. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito

XI. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito

XII. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadavatel nezrušil zadávací řízení.

XIII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nebyly použity jiné komunikační prostředky.

XIV. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

Střet zájmů nastal u uchazeče Jiřího Spáčila, který se stal zaměstnancem zadavatele, vzal své nabídky zpět, z hodnocení byl vyřazen.

XV. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Zakázka je dělena na části.

XVI. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle ust. § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Šumperku dne 09. 02. 2026