



Zadávací podmínky veřejné zakázky malého rozsahu na akci:

„Správa sportovně rekreačního areálu Benátky v Šumperku pro rok 2026“

1. Zadavatel:

Město Šumperk, zastoupené:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

se sídlem:

IČO:

DIČ:

Mgr. Bc. Evou Kosteckou, 12. místostarostkou

Ing. Janem Hrubým, vedoucím odboru rozvoje území města,
investic a komunálních služeb Městského úřadu v Šumperku

nám. Míru 1, Šumperk

00303461

CZ00303461

profil zadavatele: https://zakazky.sumperk.cz/profile_display_271.html

V souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, není tato veřejná zakázka malého rozsahu zadávána podle zákona.

2. Vymezení plnění zakázky:

Zajištění technických činností při správě sportovně rekreačního areálu Benátky, zejména pak prvků: Parkour, Workout, Slackline, sedací dubový hranol, věžová sestava Vráťa s lanovkou, Pumptrack, in line dráha, Skatepark, multifunkční hřiště. Veškeré činnosti se týkají pozemků: parc. č. 1488/1, parc. č. 1488/5, parc. č. 1488/6, parc. č. 1488/7, parc. č. 1488/9, parc. č. 1487/1, parc. č. 1487/2, parc. č. 1487/3, parc. č. 1487/6, parc. č. 1487/7, parc. č. 1487/8, parc. č. 1487/9, parc. č. 1487/11, parc. č. 1487/12, parc. č. 1487/13, parc. č. 1487/14, parc. č. 1487/15, parc. č. 1487/16, parc. č. 1487/17, parc. č. 1484/13, parc. č. 1484/14, parc. č. 1484/15, parc. č. 1484/16, parc. č. 1479/4, parc. č. 1491/1 (část bez rybníka), parc. č. 1491/2, parc. č. 1491/3, parc. č. 1491/4, parc. č. 1491/5, parc. č. 2193/2, parc. č. 2193/7, parc. č. 2193/10, parc. č. 2193/11, parc. č. 2193/12, parc. č. 2195 a parc. 1484/10 (obdelník u výjezdu), všechny v obci a k.ú. Šumperk, které jsou ve vlastnictví Města Šumperka.

Seznam požadovaných technických činností:

Popis činnosti	Délka období	Četnost
1. Sekání trávy, a to: <ul style="list-style-type: none">• rovina celkem 14 324 m²• sklon 25 stupňů celkem 1 934 m²	6 měsíců 6 měsíců	6x dle potřeby 6x dle potřeby
2. Podzimní vyhrabávka (výměry viz. sekání): <ul style="list-style-type: none">• v měsících říjen – listopad	2 měsíce	1x dle potřeby
3. Likvidace bio odpadu	8 měsíců	dle potřeby

4. Provádění provozních kontrol atrakcí a hřišť: <ul style="list-style-type: none"> • květen – říjen • listopad - prosinec 	6 měsíců 2 měsíce	2x měsíčně 1x měsíčně
5. Běžné vizuální kontroly s úklidem odpadků <ul style="list-style-type: none"> • květen – říjen • listopad - prosinec 	6 měsíců 2 měsíce	2x týdně 1x týdně

V případě zájmu, je možné provést prohlídku budoucího místa plnění za účelem přípravy nabídky, a to po předchozí telefonické dohodě s referentem Oddělení investic a komunálních služeb MěÚ Šumperk, Ing. Šárkou Hofmannovou, tel: 725 504 815 nebo Bohdanou Vitáskovou, tel: 602 570 974.

3. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny:

- Nabídka bude obsahovat celkovou nabídkovou cenu + DPH, která bude závazná. Cenová nabídka bude dále obsahovat cenu za každý měsíc bez DPH, DPH a cenu s DPH.

4. Zhotovitel odpovídá vůči objednateli a třetím osobám za škody vzniklé při provádění díla, nebo v souvislosti s dílem, způsobené jeho firmou, popř. subdodavatelem, a tyto odstraní na vlastní náklady.

5. Po dobu prací přejímá zhotovitel v plném rozsahu odpovědnost za dodržování předpisů, zajišťujících bezpečnost a ochranu při práci a požární ochranu.

6. Lhůta pro podání nabídky:

Nabídky budou doručeny **do 27.04.2026 do 08.00 hod.** Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení této lhůty, nebudou zadavatelem přijaty a hodnoceny, resp. budou příslušným uchazečům vráceny.

7. Kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje v nabídce doložit kopii příslušného oprávnění k podnikání, tj. výpis z Živnostenského rejstříku a kopii z Obchodního rejstříku (v případě je-li uchazeč do tohoto rejstříku zapsán). Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90-ti dnů ke dni podání nabídek. Zadavatel požaduje v nabídce doložit také kopie oprávnění k provádění provozních kontrol.

Uchazeč v nabídce uvede nejméně 3 zakázky obdobného charakteru s finančními náklady min. 50.000,- Kč bez DPH realizovaných v posledních 5 letech.

8. Nabídka bude obsahovat:

- krycí list s uvedením celkové nabídkové ceny bez DPH a vč. DPH
- cenovou nabídku v rozsahu zadávacích podmínek. **Cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením prací.**
- 1x podepsaný návrh smlouvy o dílo se zapracováním všech podmínek stanovených zadavatelem
- kvalifikační předpoklady a realizované zakázky

Pokud nebude nabídka všechny výše uvedené náležitosti obsahovat, bude komisí vyřazena.

Smlouva bude uzavřena na **dobu určitou** s dobou plnění **od 01.05.2026 nejpozději do 31. 12. 2026.**

Obchodní podmínky požadované zadavatelem jsou vyjádřeny ve formě úplného návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou těchto zadávacích podmínek. Tato smlouva musí být doplněna uchazečem na místech určených. Údaje doplněné uchazečem musí být správné, úplné a pravdivé.

Pokud bude nabídka obsahovat jiný návrh smlouvy, nebo návrh smlouvy doplněný jiným způsobem, než stanoví zadávací podmínky, znamená to, že tato nabídka nesplňuje požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

9. Místo podání nabídky:

- a) Nabídky se podávají v zabezpečené, uzavřené a neprůhledné obálce označené nápisem „NEOTEVÍRAT“ – „**Správa sportovně rekreačního areálu Benátky v Šumperku pro rok 2026**“, na obálce bude dále uvedena adresa zadavatele a adresa uchazeče.
- b) Obálka bude obsahovat jedno vyhotovení cenové nabídky v originále označené jako ORIGINAL
- c) Obálka bude přes místo uzavření opatřena razítkem a podpisem odpovědného zástupce uchazeče.
- d) Nabídky je možno podávat osobně v podatelně MěÚ Šumperk, Jesenická 31, Šumperk nebo písemně na adresu: **Městský úřad v Šumperku, odbor rozvoje území města, investic a komunálních služeb, Jesenická 31, 787 01 Šumperk.**
- e) Zadavatel neodpovídá za zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. Za čas podání nabídky se považuje její fyzické převzetí na podatelně MěÚ Šumperk, Jesenická 31.
- f) Nabídky je dále možno podávat elektronicky, a to výhradně přes profil zadavatele na adrese **<https://zakazky.sumperk.cz/vz1567>**. Pro podání nabídky v elektronické podobě je nutno mít připravený elektronický podpis.
- g) Doručené nabídky zadavatel eviduje a přiděluje jim pořadová čísla.

10. Hodnotící kritérium:

Nejnižší celková nabídková cena vč. DPH

11. Platební podmínky:

Zadavatel neposkytuje zálohu.

Splatnost faktur je 21 dnů.

Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- a) pokud v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění,
- b) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

Zhotovitel je zavázán odstranit na své náklady všechny vady, které se vyskytnou během záruční doby. Je-li vada způsobena zaviněním zhotovitele nebo jeho pracovníků, je zhotovitel kromě toho povinen uhradit zadavateli příslušnou škodu.

12. Další podmínky:

- Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu výběrového řízení změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky, a to písemně a všem účastníkům shodně
- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít s žádným uchazečem smluvní vztah
- Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku malého rozsahu zrušit
- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit termín plnění veřejné zakázky malého rozsahu
- Zadavatel si vyhrazuje právo omezit rozsah veřejné zakázky malého rozsahu
- Zadavatel předložené nabídky nevrací
- Náklady spojené se zpracováním nabídky zadavatel uchazečům nehradí

Příloha: Krycí list

Návrh smlouvy o dílo

Cenová nabídka

Ing. Jan Hrubý

vedoucí odboru rozvoje území města, investic a komunálních služeb