

A. Průvodní zpráva

A. 1 Identifikační údaje

A. 1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby: REKONSTRUKCE VÝTAHU PAVILONU "B"

b) místo stavby: st. p. č. 5383 k. ú. Šumperk

c) předmět projektové dokumentace: Zpracovaná projektová dokumentace řeší stavební úpravy - demontáž stávajícího výtahu, úpravu stávající výtahové šachty a instalaci nového výtahu

A. 1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník: Město Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 93 Šumperk

Objednatel: Šumperská nemocnice a.s., Nerudova 640/41, 787 52 Šumperk

A. 1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

PROMOS s.r.o., Nerudova 740/32, 787 01 Šumperk

Krajský obchodní soud v Ostravě, obchodní rejstřík oddíl C,

vložka 2499, sp. značka 31042/97, tel., 583 216 777, 583 216 124

e-mail : promos@promos-su.cz, <http://www.promos-su.cz>

IČ: 42766311 DIČ: CZ42766311

č.úctu : 445746-841/0100 KB Šumperk

Oprávnění k provozování živností dané živnost. Listy dle oborů:

Projektová činnost ve výstavbě:

ŽL č. j. 97/1105/ZU na základě ŽL č. j. ZJ/735/92 z 10. 9. 1992

Projektování elektrických zařízení:

ŽL č. j. 253P/2000 na základě ŽL č. j. ZJ/734/92 z 10. 9. 1992

Investorsko - inženýrská činnost:

ŽL č. j. 97/326P/ŽÚ na základě ŽL č. j. 01/156/92 z 24. 9. 1992

Autorizace projektanta: MgA.Ing.arch.Lukáš Blažek, ČKA 3674

A. 2 Seznam vstupních podkladů

- 1) PD objektu z r. 1990
- 2) Projednání s investorem, prohlídka a zaměření, místa stavby

A. 3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území:

Stavební úpravy zahrnují výměnu jednoho z výtahů spojenou s úpravou stávající výtahové šachty uvnitř stávajícího objektu v nemocnici.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území a pod.):

Stavba není v památkové rezervaci, v památkové zóně, ve zvláště chráněném území, ani v záplavovém území.

c) údaje o odtokových poměrech:

Odtokové poměry v území se vybudováním záměru nezmění.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas:

Stavba je v souladu s ÚPD.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující a nebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací:

Účel objektu se nemění, ÚR vydáno nebylo.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:

Obecné požadavky na využití území jsou splněny.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:

Vypracovaná projektová dokumentace pro stavební řízení je projednávána průběžně s dotčenými orgány státní správy a požadavky jsou postupně do dokumentace zapracovány – viz dokladová část.

h) seznam výjimek a úlevových řešení:

Stavby se netýká.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic:

Stavby se netýká.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí):

Stavební úpravy jsou navrženy uvnitř pavilonu "B" Šumperské nemocnice, který se nachází na stavební parcele č. 5383 k. ú. Šumperk, o výměře 1047m², vedené jako zastavěná plocha a nádvoří. Vlastníkem parcely je Město Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 93 Šumperk

A. 4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby: Předmětem PD je změna dokončené stavby.

b) účel užívání stavby: Účel užívání stavby se nemění

c) trvalá nebo dočasná stavba: Stavba je trvalá.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.): Stavby se netýká.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:

Obecné požadavky na výstavbu jsou pro navrhovanou stavbu podle vyhl.268/2009 Sb. v platném znění splněny. V PD je dodržen stavební zákon 183/2006 Sb. v platném znění a příslušné prováděcí vyhlášky a ostatní předpisy.

PD řeší výměnu stávajícího evakuačního výtahu spojenou s drobnými stavebními úpravami výtahové šachty a strojovny nad šachtou. Stavba je navržena a bude splňovat vyhlášku č.398/2009 Sb. v platném znění.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů:

Vypracovaná projektová dokumentace pro stavební řízení je projednávána průběžně s dotčenými orgány státní správy a požadavky jsou postupně do dokumentace zapracovány – viz dokladová část.

g) seznam výjimek a úlevových řešení:

Stavby se netýká.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.):

- půdorysná plocha výtahové šachty:

6,40 m²

- obestavěný prostor výtahové šachty:

6,40m² x 22,5m = 144 m³

- počet řešených zařízení:

1 (z 3 stávajících evakuačních výtahů)

Pozn. V objektu je kromě 3 evakuačních ještě jeden osobní a jeden služební výtah

- vnitřní rozměry kabiny výtahu(š.x hl. x v.):

1650mm x 2250mm x 2300mm

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.):

El. energie:

Instalovaný příkon je stávající, nedojde k navýšení.

Ostatní média a jejich spotřeby zůstávají stávající – stavební úpravy se jich netýkají

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy):

Předpokládané zahájení stavby – 08/2014

Předpokládané dokončení stavby – 12/2015

Stavební úpravy budou vzhledem k malému rozsahu provedeny v jedné etapě

k) orientační náklady stavby:

2 500 000,- Kč

A. 5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba nebude členěna na objekty, vše je předmětem jednoho stavebního objektu.

Vypracoval: Ing. Kamil Krejčí

V Šumperku: 10. 7. 2014