

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

dle § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a vyhlášky č. 232/2012 Sb. (dále jen „vyhláška“)

PŘÍSTAVBA A ÚPRAVY MŠ POHÁDKA – NERUDOVA 4B

Veřejná zakázka na stavební práce.
Zadávací řízení - otevřené podlimitní

ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PRO ÚČELY PŘEDBĚŽNÉHO OZNÁMENÍ VEŘEJNÉHO ZADAVATELE PODLE § 1 VYHLÁŠKY

a) popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny - rozšíření prostor mateřské školky, aby byly dodrženy hygienické normy a předpisy. V současnosti školku navštěvuje větší počet dětí než je hygienicky přípustné

b) popis předmětu veřejné zakázky - nová přístavba se dvěma třídami vč. šaten a hygienického zázemí. Vzhledem k propojení s hlavní budovou dojde uvnitř hlavní budovy ke stavebním úpravám - rozšíření herny, přípravná a výdejna stravy a zázemí personálu bude přemístěna a rozšířena. Součástí je posun venkovního únikového schodiště, zřízení dopravního sjezdu, nový vjezd pro zásobování a doplnění zpevněných ploch chodníků k novým vstupům navrhované přístavby (dlážděný povrch)

c) popis vzájemného vztahu předmětu zadavatele a potřeb zadavatele - vybudováním přístavby MŠ dojde k rozšíření prostoru mateřské školky a tím ke zlepšení a dodržení prostorových parametrů daných hygienickými normami.

d) předpokládaný termín splnění veřejné zakázky - do 30.12.2015

ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PODLE § 2, 3, 5, 6 VYHLÁŠKY

| Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb. | |
|--|---|
| <p>Veřejný zadavatel popíše změny</p> <p>a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny,</p> <p>b) v popisu předmětu veřejné zakázky</p> <p>c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele,</p> <p>d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky,</p> <p>oproti skutečnostem uvedeným podle §1.</p> | <p>Oproti zveřejněnému předběžnému oznámení byl posunut termín splnění veřejné zakázky – do 30.11.2015.</p> <p>Ostatní skutečnosti podle §1 vyhlášky zůstávají beze změny.</p> |
| <p>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.</p> | <p>V případě nerealizace zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky a nedodržení kvality stanovené v projektové dokumentaci může dojít k omezení počtu dětí ve školce, přestože školku již navštěvují.</p> |

| | |
|---|--|
| Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky | Naplnění potřeb nelze dosáhnout jinou alternativou než vyhlášením veřejné zakázky. |
| Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle. | Na základě veřejné zakázky bude vybrán zhotovitel stavebních prací a realizací předmětu veřejné zakázky dojde k naplnění plánovaného cíle – ke zlepšení a dodržení prostorových parametrů školky v přepočtu na jedno dítě. |
| Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky | Neuvedeno. |

| | |
|---|---|
| <p>Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky</p> <p>Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky</p> | |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.) | 3 novostavby (rodinný dům nebo občanská vybavenost) s investičním nákladem min. 5 mil. Kč bez DPH, tj. 15 mil Kč celkem – nepřevyšuje dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.) | 1x stavbyvedoucí, 1x zástupce stavbyvedoucí - zadavatel nepožaduje více než tři techniky |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.) | stavbyvedoucí – autorizace, praxe 5 let, zástupce stavbyvedoucího - SŠ (pozemní stavby), praxe 3 roky - zadavatel nepožaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let |
| Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení. | Zadavatel nepožaduje. |

| | |
|---|-----------------------|
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici. | Zadavatel nepožaduje. |
|---|-----------------------|

| Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky | |
|--|---|
| Technická podmínka | Odůvodnění technické. podmínky |
| Uchazeč doloží certifikát nebo výpočet výplní otvorů, že min. hodnota součinitele prostupu tepla celého prvku je maximálně 0,9 W/m ² K a že profilový systém je třídy A dle ČSN EN 12608. | Technická podmínka má zajistit dodržení projektové dokumentace a doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla dle ČSN. |

| Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky | |
|--|--|
| Hodnotící kritérium | Odůvodnění |
| Nejnižší nabídková cena bez DPH | Jako hodnotící kritérium byla zvolena nejnižší nabídková cena bez DPH, protože nejlépe odpovídá potřebám zadavatele. |