

# Altán ve Smetanových sadech v Šumperku.

## Textová část,

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

Datum:	Listopad 2015
Stupeň:	Dokumentace pro provedení stavby
Zakázkové číslo:	01 – 1126/004

### **Objednatel:**

Město Šumperk, náměstí Míru 1, 787 01 Šumperk  
zastoupené místostarostou : Mgr. Tomášem Spurným

### **Zhotovitel**

Stavoprojekt Šumperk, spol.s r.o., Lidická 56, 787 01 Šumperk  
zastoupený ředitelem : Ing. Milanem Klimešem

### **Autorský kolektiv:**

Autor : Ing. arch . Jiří Valert - komplexní řešení,

### **Spolupráce:**

Ludmila Driemerová – digitální zpracování  
Ing. Tomáš Nedoma – energetika, VO

Dokumentace obsahuje části:

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E Dokladová část

## **A Průvodní zpráva**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

**a) název stavby,**

Altán ve Smetanových sadech v Šumperku.

**b) místo stavby** (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Parcela č.1795 , č. 364/1 - k.ú. Šumperk

**c) předmět dokumentace.**

Provedení stavby

#### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

**a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)**

xxx

**b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání**  
(fyzická osoba podnikající)

xxx

**c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).**

Město Šumperk,

sídlo Náměstí Míru 1, 787 01 Šumperk

Zastoupená: Starosta města Mgr Zdeněk Brož

IČ –00303 461

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

**a) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),**

Stavoprojekt Šumperk spol. s r.o. , Lidická 2567/56, 787 01 Šumperk, IČ 00562050

Statutární zástupce: Ing. Milan Klimeš, jednatel společnosti,

**b) jméno a příjmení hlavního projektanta** včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,  
Ing. arch Jiří Valert, autorizovaný architekt ČKA 1602,

**c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace** xxx

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

- kopie katastrální mapy
- dokumentace bouracích prací
- studie výstavby altánu ve Smetanových sadech
- územní plán města Šumperka vč. Změn č. 1
- dokumentace přikládaná k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby

## **A.3 Údaje o území**

**a) rozsah řešeného území,**

altán je umístěn v zastavěném území města Šumperka

**b) údaje o ochraně území** podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.), **nejsou**

**b) údaje o odtokových poměrech,**

altán se nachází v centrální části Smetanových sadů v blízkosti vodoteče – Bratrušovského potoka. Ochranná ani záplavová pásma jej nezasahují

**c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací,** - bylo vydáno územní rozhodnutí

**d) údaje o souladu s územním rozhodnutím** nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

**- dokumentace pro SP je v souladu s územním rozhodnutím**

**e) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,**

výstavba je v souladu s obecnými požadavky na využití území

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,** - nejsou

- h) seznam výjimek a úlevových řešení, - nejsou  
i) seznam souvisejících a podmiňujících investic, - nejsou  
j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

obec č. 523704	katastr. území č. 764264	parceln í číslo	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměr a m <sup>2</sup>	vlastník	číslo LV
Šumperk	Šumperk	1795	zastavěná plocha a nádvoří	162	Město Šumperk	3478
Šumperk	Šumperk	364/1	ostatní plocha	12831 (část)	Město Šumperk	3478

#### A.4 Údaje o stavbě

**a) nová nebo stávající stavba**

nová stavba

**b) účel užívání stavby**

altán bude sloužit jako doplňující stavba k občasným setkáním občanů v sadech a přilehlém parku

**c) trvalá stavba nebo dočasná stavba**

trvalá stavba,

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (kulturní památka apod.),**

nejsou

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

altán splňuje požadavky bezbariérového užívání, plocha je v úrovni terénu

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

netýká se stavby altánu

**g) seznam výjimek a úlevových řešení**

- netýká se stavby altánu,

**h) navrhované kapacity stavby**

zastavěná plocha altán 95 m<sup>2</sup>

včetně zpevněných ploch 211 m<sup>2</sup>

obestavěný prostor 430 m<sup>3</sup>

užitná plocha 158 m<sup>2</sup>

**počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů /pracovníků**

netýká se stavby altánu

**i) základní bilance stavby, potřeby a spotřeby médií a hmot**

elektro- altán bude napojen na stávající NN elektropřípojku s instalovaným příkonem 5 kW pro občasné využití

hospodaření s dešťovou vodou – byla zřízena kanalizační přípojka DN 200 mm s vyústěním do blízké vodoteče Bratrušovského potoka s typovým jednoduchým vyústním objektem

celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí – netýká se stavby a provozu altánu, povoleno v ÚŘ.

**j) základní předpoklady výstavby -**

stavba altánu bude provedena v jedné etapě

zahájení stavby 03/2016

ukončení výstavby 09/2016

**k) orientační náklady stavby.**

2 mil. Kč.

## **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba altánu sestává z jednoho stavebního objektu :

SO 01 – Altán vč. napojení plochy na budované chodníky

## **B Souhrnná technická zpráva**

### **B.1 Popis území stavby**

#### **a) charakteristika stavebního pozemku –**

pozemek se nachází v centrální části parku- Smetanových sadů v Šumperku v rovinatém území

#### **b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů** (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

byly prováděny kopané sondy do základových konstrukcí vzhledem k jednoduchosti stavby altánu, výsledky vyhodnoceny samostatnou zprávou, předanou investorovi.

#### **c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

nejsou zřízena,

#### **d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

netýká se stavby altánu

#### **e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, -**

stavba altánu nijak neovlivní okolí staveniště

#### **f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

nebudou prováděny v rámci stavby altánu,

#### **g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)**

nebude prováděn zábor v rámci stavby altánu, jedná se o ostatní plochy na dotčených pozemcích

#### **h) územně technické podmínky** (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu) –

stavba altánu bude napojena na chodníky ve Smetanových sadech.

#### **i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice** -

stavba altánu nevyžaduje žádné přímé časové vazby , související investicí je výstavba kanalizační přípojky, rekonstrukce parku Smetanovy sady II. etapa.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Zastřešená plocha altánu je 78,5 m<sup>2</sup>, slouží jako doplňková stavba parku pro veřejnost

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### **B 2.2 1 Urbanisticko architektonické řešení**

Altán ve Smetanových sadech, situovaný do místa předešlých staveb altánů v jižní části parku, má funkci zvýraznit a označit v parteru místo, které je i dle historických předpokladů určeno pro setkávání a odpočinek a kde je průhled do zeleně okolního parku. Stávající altán, postavený v 50. letech minulého století byl ve velmi špatném stavebním stavu, bylo rozhodnuto o jeho demontáži a výstavbě nového altánu.

Velikost altánu bude poněkud redukována oproti stávající stavbě z 12 m na **průměr 10,120 m a výšku 5,5 m**. Architektonický výraz stavby bude soudobý, bez historických reminiscencí.

Nově navržená konstrukce je navržena oproti původní více prosvětlená a transparentní, aby nerušila mezi zelení. Nové zpevněné plochy jsou navrženy minimální, zpevněných ploch v parku celkově přibýlo, návrh počítá s altánem jako solitérem obklopeným zelení, jehož plocha bude napojená na nové chodníky, s víceúčelovým způsobem využití.

#### **B 2.2.2 Stavebně- architektonické a konstrukční řešení**

Konstrukce vrchní stavby altánu bude ocelová, založena na betonových patkách s ocelovými kotvicemi prvky pro 2 hlavní mírně zešíklené nosné sloupy obdélníkového průřezu o celkové výšce po vrchol střešní části 5,50 m. Střecha bude mít tvar obrácené misky s zvýrazněnými nosnými žebry rovněž z ocelové konstrukce. Střešní plášť bude vytvořen skleněnými deskami z bezpečnostního skla, uchyceného na ocelovou konstrukci distančními kotvicemi ocelovými prvky. Klempířské prvky budou provedeny z titanizinku. Dešťové svody pro odvodnění celé plochy budou napojeny dešťovou kanalizací DN 160 a šachtou Š 2 na přípojku dešťové kanalizace DN 200 v šachtě Š 1. Úroveň základní plochy bude dlážděná se zabudovanými sedacími prvky z konstrukce ocel- dřevo po obvodu ( lavičkami) vizuálně propojenými s ocelovou nosnou konstrukcí

### **B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby**

Jedná se o otevřenou venkovní stavbu bez vnitřního dispozičního řešení s kruhovým zastřešením prostoru.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Pro stavbu jsou respektovány požadavky vyhlášky vyhl. 268/2009 Sb. pro užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Stavba umožňuje bezbariérové užívání, plocha je v rovině terénu bez pohybových bariér.

## **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Při provozu budou dodržovány požadavky platných norem a vyhlášek.

Kvalita a údržba používaných ploch musí zajistit bezpečné parametry, např.:

- protiskluznost povrchů,
- dostatečné osvětlení a označení,
- zajištění stability šachtových poklopů, zábradlí - atd.

## **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

**a) stavební řešení, b) konstrukční a materiálové řešení**

Konstrukce vrchní stavby altánu bude ocelová, založena na betonových patkách s ocelovými kotvicími prvky pro 2 hlavní mírně zešíkmené nosné sloupy obdélníkového průřezu o celkové výšce po vrchol střešní části 5,50 m. Střecha bude mít tvar obrácené misky s zvýrazněnými nosnými žebry rovněž z ocelové konstrukce. Střešní plášť bude vytvořen skleněnými deskami z bezpečnostního kaleného skla, uchyceného na ocelovou konstrukci distančními kotvicími ocelovými prvky. Klempířské prvky budou provedeny z titanizinku. Dešťové svody pro odvodnění celé plochy budou napojeny na realizovanou přípojku dešťové kanalizace.

Úroveň základní plochy bude dlážděná se zabudovanými sedacími dřevěnými prvky s ocelovou nosnou konstrukcí po obvodu (lavičkami) vizuálně propojenými s hlavní ocelovou konstrukcí pilířů.

### **b) mechanická odolnost a stabilita**

Řešena samostatnou přílohou konstrukčního řešení

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

**a) technické řešení**

Ocelová konstrukce se zakrytím střechy na bázi bezpečnostního kaleného skla

**b) výčet technických a technologických zařízení. - nejsou**

## **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Byla zpracována zpráva PBR, nejsou zde uzavřené vnitřní prostory, jedná se pouze o zastřešení volné plochy.

Posouzení technických podmínek požární ochrany: xxx

**a) výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů,**

altán je volně stojící drobnou stavbou bez požárně nebezpečného prostoru, zpráva PBR je v příloze.



**b) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva**

Na území parku se nachází požární hydrant a zdroj vody pro hašení v novostavbě WC při ulici Žerotínově

**c) předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby**

není uvažováno

**d) zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany**

objekt se nachází na volném prostranství s dobrým přístupem po stávajících komunikacích.

### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

a) kritéria tepelně technického hodnocení, - netýká se stavby

b) energetická náročnost stavby, - netýká se stavby

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií. – netýká se stavby

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální**

**Prostředí** - netýká se stavby

### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží, - netýká se stavby

b) ochrana před bludnými proudy, , - netýká se stavby

c) ochrana před technickou seizmicitou, , - netýká se stavby

d) ochrana před hlukem, , - netýká se stavby

e) protipovodňová opatření. , - netýká se stavby

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

Altán bude napojen na technickou infrastrukturu- stávající elektropřívod NN se samostatným měřením a přípojkou dešťové kanalizace, povolenou v ÚŘ

**a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky**

stávající přípojka NN na parcele č.364/1,

přípojka dešťové kanalizace s napojením na parcele č. 364/1- již realizovaná samostatná stavba

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Připojení elektroinstalace v přípojkové skříni na parc.č.364/1- 16 A

Připojení dešťové kanalizace DN 200 mm na parc.č. 364/1

## **. B.4 Dopravní řešení**

- a) **popis dopravního řešení** altán bude napojen na budované chodníky v parku ve II etapě rekonstrukce
- c) **napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**  
není uvažováno, zajišťují stávající komunikace na ploše parku
- d) **doprava v klidu** není uvažováno.
- e) **pěší a cyklistické stezky** - netýká se stavby

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

netýká se stavby altánu, zeleň v parku je řešena projektem rekonstrukce parku II. etapa

- a) terénní úpravy, - netýká se –
- b) použité vegetační prvky, - netýká se
- c) biotechnická opatření. – netýká se

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda –**

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, půda a odpady

**Ovzduší** – žádný zdroj znečištění.

**Hluk** – stavba neovlivní hluk ve venkovním prostředí.

**Voda** – stavba nemá vliv na vodohospodářství, pouze likvidace dešťových vod do vodoteče Bratrušovského potoka

**Půda** – nejedná se o zemědělskou půdu ze ZPF. Negativní vliv na kvalitu půdy stavba mít nebude.

### **Odpady**

#### **Nakládání s odpady při provozu**

Likvidace odpadů (komunální, plasty, sklo) – svoz smluvně v rámci obce.

#### Zatřídění

Zatřídění dle katalogu odpadů vyhl. MŽP č. 381/2001Sb. v platném znění

KOMUNÁLNÍ A OSTATNÍ ODPAD, OBALY:

Zatřídění: likvidace N-nebezpečný/O-ostatní odpad

170202	sklo	kontejner	0
170203	plasty	kontejner	0
150106	směsné obaly	kontejner	0
150104	kovové obaly	sběrné suroviny	0
150102	plastové obaly	kontejner	0
150101	papírové a lepenkové obaly	kontejner	0

### Nakládání s odpady při výstavbě

Vzniklé odpady budou vytríděny a pokud možno zpětně využity. Pokud to nebude možné, bude je dodavatel odvážet do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí – v tomto případě do sběrných surovin nebo na řízenou skládku odpadů. Nakládat s nebezpečnými odpady může pouze se souhlasem příslušného správního orgánu. Dodavatel musí vést evidenci nebezpečných odpadů a zpracovat identifikační listy dle § 13 zákona 185/2001 Sb. Komunální odpady si musí dodavatel zařazovat a odstraňovat samostatně – v rámci svozu v areálu – smluvně s investorem.

Byla již realizována likvidace stávajícího altánu:

Beton z podkladních konstrukcí bude ponechán včetně štěrkového zásypu

*Zatřídění a likvidace: (pro úplnost uvedeny i odpady, které se v průběhu stavby nemusí vyskytnout)*

170101	beton	0	odvoz na skládku
170102	cihly	0	odvoz na skládku
170103	keramické výrobky	0	odvoz na skládku
170201	dřevo	0	odvoz na skládku
170202	sklo	0	sběrné suroviny
170203	plasty	0	sběrné suroviny
170302	asfalt bez dehtu	0	odvoz na skládku
170405	železo a ocel	0	sběrné suroviny
170411	kabely bez ropných látek, dehtu a jiných nebezpečných látek	0	sběrné suroviny
170504	zemina a kameny bez nebezp. látek	0	odvoz na skládku
170106*	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a ker. výr. obsahující nebezpečné látky	N	odvoz na skládku
170503*	zemina a kamení obsahující nebezp. látky	N	odvoz na skládku
170605	stavební materiály obsahující azbest	N	odvoz na skládku
080111	odpadní barvy a laky obsahující orga- nická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	odvoz na skládku
080112	jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 080111	0	smluvní odvoz
150106	směsné obaly	0	smluvní odvoz
150104	kovové obaly	0	smluvní odvoz
150102	plastové obaly	0	smluvní odvoz
150101	papírové a lepenkové obaly	0	smluvní odvoz

**b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Ochrana dřevin – stavbou nevzniká požadavek na kácení dřevin.

Památkové stromy – nejsou.

Ochrana rostlin a živočichů – netýká se.

Ekologické funkce a vazby v krajině – nejsou výstavbou dotčeny.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Nepřichází v úvahu, stavbou nebudou dotčena.

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Stavba nepodléhá povinnosti zřízení studie vlivu na životní prostředí.

netýká se stavby altánu,

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany – nejsou**

**B.7 Ochrana obyvatelstva**

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva. – netýká se stavby

## B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění, - stavba nevyžaduje připojení na média, veškeré energie budou dodávány z mobilních zdrojů.
- b) odvodnění staveniště, - bude zajištěno vypádováním k dešťové přípoje (která byla vybudována v předstihu)
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, stavba bude probíhat za pomoci malé a střední mechanizace. Příjezd na staveniště je možný Smetanovými sady z ulic Nemocniční, Nerudova.
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky, - stavba nebude mít nepříznivý vliv na okolí
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, - nejsou kácení dřevin, je součástí související investice rekonstrukce parku
- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé), - nebudou prováděny ani dočasné ani trvalé zábory, pouze postaveno mobilní oplocení z důvodu bezpečnosti
- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace, viz článek B.6
- h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin, - předcházejícími bouracími pracemi bude zajištěna úprava terénu bez přebytku zemin
- i) ochrana životního prostředí při výstavbě, - stavba je malého rozsahu, nevyžaduje speciální ochranu životního prostředí
- j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení – při výstavbě musí všichni dodržovat základní bezpečnostní předpisy a vyhlášky, především při montáži střechy a pracích ve výškách
- potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů – netýká se stavby altánu,
- k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb, - netýká se stavby altánu
- l) zásady pro dopravně inženýrské opatření, - nejsou
- m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.) – netýká se stavby altánu,
- Rozsah staveniště** je vymezen v koordinační situaci s vyznačeným oplocením- lehkým drátěným pletivem o výšce 180 cm se sloupky na mobilních stojanech. Uvnitř oploceného prostoru bude možnost umístit stavební buňku pro zhotovitele stavby. Pracovní pruh pro napojení dešťové kanalizace do výkopu o hloubce cca 1,20 m bude vymezen pouze plastovými páskami uvnitř staveniště, předpokládá se, že položení potrubí a zpětné zasypání výkopu proběhne v časovém rozsahu 1 týdne
- Souběžně s rekonstrukcí prostoru a výstavbou nového altánu bude probíhat rekonstrukce parku s kácením dřevin, postup práce bude koordinován se zhotovitelem rekonstrukce parku. Kácení zeleně proběhlo v termínu 10-11/2015, dřeviny v okolí stavby altánu byly součástí těchto prací. Stavba oplocení pro altán proběhne před zahájením vlastní stavby.
- n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.
- |                                  |       |         |
|----------------------------------|-------|---------|
| Zahájení stavby                  | ..... | 03/2016 |
| Závěrečná kontrolní prohlídka... |       | 8/2016  |
| Ukončení výstavby.....           |       | 9/2016  |

Zpracoval: Ing. J. Valert 11/2015

