



Zadávací podmínky na veřejnou zakázku malého rozsahu na zhotovitele akce: „ZŠ ul. 8. května, Šumperk – rekonstrukce kuchyně - zařízení vzduchotechniky“

1. Zadavatel: Město Šumperk, zastoupené
ve věcech smluvních: Mgr. Tomášem Spurným, 2. místostarostou
ve věcech technických: MěÚ Šumperk, odborem strategického
rozvoje, územního plánování a investic,
Ing. Irenou Bittnerovou, vedoucí odboru
Jesenická 31
787 01 Šumperk

2. Předmět zakázky:

Předmětem plnění zakázky je dodávka a montáž větrání varny - výdeje stravy a jídelny, skladu, soc. zařízení v objektu ZŠ ul. 8. května v Šumperku dle projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované 01/2016 Zdenkem Svozilem, J.V. Pavelky 20A, Olomouc.

Součástí předmětu plnění a celkové ceny díla je:

- přípojka pro odvod kondenzátu od rekuperátoru
- elektro přívod 400V/50Hz k VZT jednotce
- elektro revize
- naložení a odvoz odpadu na skládku, skládkovné
- zařízení staveniště
- koordináční a kompletační činnost
- zakrytí dotčených nových podlah uvnitř budovy tak, aby nedošlo k jejich poškození, následný úklid
- vedení stavebního deníku dle vyhlášky č.499/2006 Sb. (příloha č. 9) – po skončení stavby odevzdá zhotovitel zadavateli originál stavebního deníku
- dodávka dokumentace skutečného provedení v listinné podobě (2 paré),
- zpracování provozního řádu
- komplexní zkouška celého zařízení
- regulace, zaučení a zaškolení pracovníků určených k obsluze
- poskytnutí záruk a na celé dílo a servis a odstraňování vad v záruční době
- v celém objektu školy dodržovat zákaz kouření

Stavební část (provedení prostupů obvodovými stěnami a zapravení zdiva uvnitř i vně budovy) bude provádět zhotovitel provádějící sanace a stavební práce.

Zhotovitel musí počítat s tím, že v objektu školy již probíhají stavební práce v rámci akce: „ZŠ ul. 8. května, Šumperk – sanace vlhkého zdiva – IV. etapa, rekonstrukce kuchyně“ a dodávka technologie do rekonstruované kuchyně v rámci akce: „ZŠ ul. 8. května, Šumperk – technologie kuchyně“.

Zadavatel nepřipouští jinou jednotku než jaká je uvedena v projektové dokumentaci.

3. Podklady pro zpracování nabídky:

Podkladem pro zpracování nabídky je projektová dokumentace pro provádění stavby a výkaz výměr, který je veřejně přístupný na profilu zadavatele

<https://zakazky.sumperk.cz/vz00000617>

Zadavatel svolává společnou prohlídku stavby dne **23.5.2016 ve 14.00 hodin** se srazem zájemců před hlavním vstupem do školy.

4. Kvalifikační předpoklady:

- Zadavatel požaduje v nabídce doložit příslušné oprávnění k podnikání – kopie výpisu z živnostenského rejstříku a kopie výpisu z obchodního rejstříku (v případě, že je uchazeč do tohoto rejstříku zapsán).

Vybraný zhotovitel před podepsáním smlouvy o dílo doloží doklady v originále nebo ve stejnopise s ověřením jeho pravosti, nesmí být starší než 90 kalendářních dnů.

- Uchazeč v nabídce uvede nejméně 2 své referenční stavby na dodávku a montáž vzduchotechnického zařízení s investičními náklady na jednotlivé stavby minimálně 0,5 mil. Kč bez DPH, na které se podílel jako dodavatel v posledních pěti letech.

U referenčních staveb uchazeč uvede investiční náklad, rok realizace, objednatele (vč. kontaktu) a kladné vyjádření objednatele.

- Uchazeč v nabídce uvede odpovědnou osobu, jež bude stavbu řídit a bude se účastnit kontrolních dnů.

5. Doba plnění:

Předpokládaný termín podpisu smlouvy o dílo:

6/2016

Termín zahájení montážních prací:

15.8.2016

Termín dokončení prací:

26.8.2016

6. Termín předložení nabídky:

Nabídky budou doručeny **do 30.5.2016 do 11.00 hodin**.

Nabídky budou podány osobně (na podatelnu) nebo doporučenou poštou v písemné formě v uzavřené obálce označené „**ZŠ ul. 8. května, Šumperk – rekonstrukce kuchyně - zařízení vzduchotechniky - NEOTVÍRAT**“.

Obálka bude přes místo uzavření opatřena podpisem, případně razítkem.

Písemně: Městský úřad Šumperk, odbor RÚI
Jesenická 31
787 01 Šumperk

7. Požadavky na jednotný způsob zpracování ceny:

Nabídková cena bude zpracována podle zadávací dokumentace, oceněním prací a dodávek v souladu s podmínkami veřejné zakázky a zadávací dokumentací.

Uchazeč doloží nabídkovou cenu položkovými rozpočty v listinné a elektronické podobě v excelu, které budou obsahovat jednotkové ceny prací, materiálů, výrobků uvedených ve výkazech výměr. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný, uchazeč ho nemůže žádným způsobem měnit a upravovat.

Celková nabídková cena musí být v návrhu smlouvy definována jako nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady spojené s úplným dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.

Celková nabídková cena bude zpracována ve členění:

- nabídková cena bez DPH
- DPH
- celková nabídková cena včetně DPH

Nabídkovou cenu je možné překročit při změně rozsahu předmětu plnění požadovaného zadavatelem.

Výši nabídkové ceny je také možné překročit v případě, že v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Jiné podmínky pro překročení nabídkové ceny zadavatel nepřipouští.

8. Pojištění

Dodavatel bude povinen být pojištěn po celou dobu plnění smlouvy o dílo na odpovědnost za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě s pojistným plněním min. 1 mil. Kč.

Dodavatel je povinen předložit na vyžádání pojistnou smlouvu k nahlédnutí, a to do 10 pracovních dnů od oznámení o doručení rozhodnutí o výběru nevhodnější nabídky.

Nepředložení dokladů o pojištění díla je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

9. Kritéria hodnocení:

- nejnižší celková nabídková cena vč. DPH

10. Nabídka bude obsahovat:

1. Krycí list nabídky
2. Doklady prokazující kvalifikaci uchazeče
3. Vyplněný výkaz výměr
4. Návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou jednat jménem či za uchazeče

11. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky požadované zadavatelem jsou vyjádřeny ve formě úplného návrhu smlouvy o dílo (dále také jen „smlouva“), který je přílohou těchto zadávacích podmínek. Tato smlouva musí být doplněna uchazečem na místech výslovně určených zadavatelem. Údaje doplněné uchazečem do smlouvy musí být správné, úplné a pravdivé.

Pokud bude nabídka obsahovat jiný návrh smlouvy, nebo návrh smlouvy doplněný jiným způsobem než stanoví zadávací podmínky, znamená to, že tato nabídka nesplňuje požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

11.1. Platební podmínky:

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Úhrada ceny díla bude prováděna na základě měsíčních daňových dokladů – faktur.

Faktury budou propláceny až do výše 90% celkové ceny.

Konečnou fakturu – zbývajících 10% bude uhrazeno po převzetí celého bezvadného díla zadavatelem, resp. po odstranění vad a nedodělků.

Splatnost faktur je do 30 dnů.

viz. Návrh smlouvy o dílo, článek 5. Fakturace a platební podmínky.

11.2. Záruční lhůta:

Požadovaná minimální doba záruky je stanovena na 60 měsíců.

Záruční doba začíná běžet dnem řádného předání a převzetí dokončeného díla.

Dnem předání díla přechází právo reklamace na uživatele.

viz. Návrh smlouvy o dílo, článek 10. Kvalita díla, záruky a odpovědnost za vady

11.3. Cena díla

Jednotlivé položky rozpočtu v nabídce budou oceněny jednotkovými cenami.

Cena je určena nabídkou zhotovitele a je sjednána jako pevná cena na celou dobu realizace akce a takto musí být definována v návrhu smlouvy o dílo.

viz. Návrh smlouvy o dílo, článek 4. Cena díla.

11.4. Smluvní sankce

Sankce za nesplnění dohodnutých termínů

Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy o dílo, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2% z celkové sjednané ceny bez DPH a 5000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 5 000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,04% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Prodlení objednatele s úhradou faktury delší jak šedesát dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

Způsob vyúčtování sankcí

Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto rozumí písemné stanovisko strany povinné.

Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně nejpozději do deseti dnů od obdržení vyjádření sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

Lhůta splatnosti sankcí

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

Stejná lhůta se vztahuje i na úrok z prodlení.

Omezení celkové výše sankcí

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že celková výše sankcí a celková výše úroku z prodlení uplatněných podle Smlouvy o dílo nesmí přesáhnout 50% z celkové sjednané ceny díla vč. DPH.

Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

12. Další podmínky:

- zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem
- zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku malého rozsahu zrušit bez uvedení důvodu
- zadavatel si vyhrazuje právo změnit nebo doplnit zadávací podmínky veřejné zakázky malého rozsahu
- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky
- zadavatel si vyhrazuje právo omezit rozsah veřejné zakázky
- zadavatel si vyhrazuje právo změnit termín plnění veřejné zakázky
- zadavatel předložené nabídky nevrací
- náklady spojené se zpracováním nabídky zadavatel uchazečům nehradí

Ing. Irena Bittnerová

vedoucí odboru strategického rozvoje,
územního plánování a investic