



## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SML/2016/0451/OSM

uzavřená v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“), v jeho platném znění.

### 1. Smluvní strany.

#### Město Šumperk

se sídlem: nám. Míru 1, 787 01 Šumperk  
IČO: 00303461  
DIČ: CZ00303461  
Zastoupené: Mgr. Tomášem Spurným, 2. místostarostou  
Dále jen: Objednatel  
na straně jedné

a

#### PRUMHOR, spol. s r.o.

se sídlem: Nemocniční 3261/30, 787 01 Šumperk  
IČO : 47153903  
DIČ: CZ47153903  
Zastoupené: Ing. Ondřejem Vepřkem, jednatelem  
Dále jen: Zhotovitel

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními občanského zákoníku tento dodatek ke smlouvě o dílo.

### 2. Předmět smlouvy

S ohledem na tu skutečnost, že se v průběhu prací nebyla vyčerpána v plné výši rezerva na nepředvídatelné práce, která byla součástí ceny díla, a navíc nebyly provedeny některé práce uvedené v položkovém rozpočtu díla uzavírají účastníci smlouvy o dílo č. SML/2016/0451/OSM uzavřené mezi nimi dne 7.9.2016 (dále jen „smlouva“), tento dodatek č. 1, kterým upravují cenu díla o část nevyčerpané rezervy a neprovedené práce.

Rezerva – komerční prostory	-50.000,00 Kč bez DPH
Více práce – komerční prostory	66.898,00 Kč bez DPH
Nevyčerpaná rezerva – komerční prostory	16.898,00 Kč bez DPH
méně práce – komerční prostory	-37.119,41 Kč bez DPH
snížení ceny díla – komerční prostory	-20.221,41 Kč bez DPH
Rezerva – prostory pro bydlení	-150.000,00 Kč bez DPH
Více práce – prostory pro bydlení	25.192,80 Kč bez DPH
Nevyčerpaná rezerva – prostory pro bydlení	-124.807,20 Kč bez DPH
méně práce – prostory pro bydlení	-5.218,40 Kč bez DPH
snížení ceny díla – prostory pro bydlení	-130.025,60 Kč bez DPH

Na základě těchto výše uvedených skutečností došlo ke změně ceny díla uvedené v odstavci 2. článku 4. Cena díla

### Cena díla

Komerční prostory:

Cena bez DPH :	752.364,03 Kč
DPH 21%	157.996,45 Kč
<b>Cena:</b>	<b>910.360,48 Kč</b>

Prostory pro bydlení:

Cena bez DPH :	1.089.643,49 Kč
DPH 15%	163.446,52 Kč
<b>Cena:</b>	<b>1.253.090,01 Kč</b>

**CELKOVÁ CENA:**

Cena bez DPH :	1.842.007,52 Kč
DPH 21 a 15%	321.442,97 Kč
<b>Cena:</b>	<b>2.163.450,49 Kč</b>

(slovy: dvamiliónyjednostašedesáttritisícčtyřistapadesát korun českých čtyřicetdevět haleřů)

### 3. Ostatní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jeho zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Tento dodatek byl uzavřen v souladu s usnesením RM Šumperk č. 1066/15 ze dne 1.10.2015.

V Šumperku dne:

31. 10. 2016



Mgr. Tomáš Spurný  
2. místostarosta



V Šumperku dne:

31. 10. 2016

PRUMHOR spol. s r.o.  
IČO: 47153903  
e-mail: prumhor.cz  
20 583 215 914  
emocniční 30  
01 Šumperk  
CZ47153903

PRUMHOR, spol. s r.o.  
Ing. Ondřej Vepřek  
jednatel

# KRYCÍ LIST ČERPÁNÍ REZERVY - prostory pro bydlení

Stavba: „Hlavní třída 12, Šumperk - Rekonstrukce rozvodů vody a kanalizace“

Objekt: Hlavní třída 12, Šumperk

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu 19 974,40  
Ostatní náklady

Cena bez DPH 19 974,40

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	19 974,40	2 996,16

Cena s DPH v CZK 22 970,56

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

31. 10. 2016



Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

31. 10. 2016



Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ČERPÁNÍ REZERVY - prostory pro bydlení

Stavba: „Hlavní třída 12, Šumperk - Rekonstrukce rozvodů vody a kanalizace“

**Objekt: Hlavní třída 12, Šumperk**

Místo:

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>19 974,40</b>
VÍCEPRÁCE - nad rámec rozpočtu SOD	25 192,80
NEPROVEDENÉ PRÁCE z rozpočtu SOD	-5 218,40
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>19 974,40</b>

  
420 583 215 914  
Lemociční 30  
7 01 Šumperk  
IČO: 47153903 CZ47153903  
e-mail: prumho@prumho.cz

# VYČÍSLENÍ REZERVY DLE SKUTEČNOSTI - prostory pro bydlení

Stavba: „Hlavní třída 12, Šumperk - Rekonstrukce rozvodů vody a kanalizace“

**Objekt:** Hlavní třída 12, Šumperk

Místo:

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady z rozpočtu ( skutečná hodnota rezervy pro prostory pro bydlení ) 19 974,40**

**VÍCEPRÁCE - nad rámec rozpočtu SOD 25 192,80**

1	SP		dopojení kuchyňských linek byty	soubor	1,000	3 240,00	3 240,00
2	SP		demontáž plynového potrubí byty	ks	1,000	1 580,00	1 580,00
3	SP		připojení plynového sporáku byty	ks	1,000	1 440,00	1 440,00
4	SP		Pročištění kanalizačního potrubí byty	soubor	1,000	1 680,00	1 680,00
5	SP		Dodávka a montáž zrcadla byt paní Lehkoživová	ks	1,000	480,00	480,00
6	SP		Dodávka a montáž madel byt paní Mezerová	ks	5,000	1 430,00	7 150,00
7	SP	622221021_1	Dodávka a montáž sedátka do sprchového koutu byt paní Mezerová	ks	1,000	3 150,00	3 150,00
8	SP	631414150	nový zásuvkový okruh ke sporáku ( jistič, kabeláž, zásuvka) byt paní Chovancová	soubor	1,000	2 150,00	2 150,00
5	SP		Příplatek za latexový nátěr stěny na chodbě a v kuchyni byt paní Lehkoživová	m2	14,800	86,00	1 272,80
22	SP	620471825	úprava světelného okruhu (nový strop - první místnost) - kabeláž, vypínač byt paní Mezerová	soubor	1,000	950,00	950,00
23	SP	622325202	výměna starých vypínačů a zásuvek v bytě byt paní Lehkoživová	soubor	1,000	2 100,00	2 100,00

**NEPROVEDENÉ PRÁCE z rozpočtu SOD -5 218,40**

275	SP	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m - místnost č. 211	m2	-65,702	22,00	-1 445,44
276	SP	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-65,702	7,00	-459,91

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
277	SP	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-65,702	12,00	-788,42
279	SP	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	-65,702	29,00	-1 905,36
280	SP	784221151	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu světlém	m2	-65,702	8,00	-525,62
281	SP	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí - místnost č. 211	m2	-18,730	5,00	-93,65

# KRYCÍ LIST ČERPÁNÍ REZERVY - prostory pro bydlení

Stavba: „Hlavní třída 12, Šumperk - Rekonstrukce rozvodů vody a kanalizace“

Objekt: Hlavní třída 12, Šumperk

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu				19 974,40
Ostatní náklady				
<b>Cena bez DPH</b>				<b>19 974,40</b>
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	19 974,40	2 996,16
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>22 970,56</b>

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

31. 10. 2016



Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

31. 10. 2016



IČO: 47153903

e-mail: prumhor

tel.: +420 583 215 914

nocniční 30

1 Šumperk

Z47153903

prumhor.cz

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČERPÁNÍ REZERVY - prostory pro bydlení

Stavba: „Hlavní třída 12, Šumperk - Rekonstrukce rozvodů vody a kanalizace“

Objekt: Hlavní třída 12, Šumperk

Místo:

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>19 974,40</b>
VÍCEPRÁCE - nad rámec rozpočtu SOD	25 192,80
NEPROVEDENÉ PRÁCE z rozpočtu SOD	-5 218,40
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>19 974,40</b>

 tel: [redacted] 583 215 914  
[redacted] nočníční 30  
[redacted] 1 Šumperk  
IČO: 47153903 [redacted] Z47153903  
e-mail: prumhor@prumhor.cz



# VYČÍSLENÍ REZERVY DLE SKUTEČNOSTI - prostory pro bydlení

Stavba: „Hlavní třída 12, Šumperk - Rekonstrukce rozvodů vody a kanalizace“

Objekt: Hlavní třída 12, Šumperk

Místo:

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady z rozpočtu ( skutečná hodnota rezervy pro prostory pro bydlení ) 19 974,40**

**VÍCEPRÁCE - nad rámec rozpočtu SOD 25 192,80**

1	SP		dopojení kuchyňských linek byty	soubor	1,000	3 240,00	3 240,00
2	SP		demontáž plynového potrubí byty	ks	1,000	1 580,00	1 580,00
3	SP		připojení plynového sporáku byty	ks	1,000	1 440,00	1 440,00
4	SP		Pročištění kanalizačního potrubí byty	soubor	1,000	1 680,00	1 680,00
5	SP		Dodávka a montáž zrcadla byt paní Lehkoživová	ks	1,000	480,00	480,00
6	SP		Dodávka a montáž madel byt paní Mezerová	ks	5,000	1 430,00	7 150,00
7	SP	622221021_1	Dodávka a montáž sedátka do sprchového koutu byt paní Mezerová	ks	1,000	3 150,00	3 150,00
8	SP	631414150	nový zásuvkový okruh ke sporáku ( jistič, kabeláž, zásuvka) byt paní Chovancová	soubor	1,000	2 150,00	2 150,00
5	SP		Příplatek za latexový nátěr stěny na chodbě a v kuchyni byt paní Lehkoživová	m2	14,800	86,00	1 272,80
22	SP	620471825	úprava světelného okruhu (nový strop - první místnost) - kabeláž, vypínač byt paní Mezerová	soubor	1,000	950,00	950,00
23	SP	622325202	výměna starých vypínačů a zásuvek v bytě byt paní Lehkoživová	soubor	1,000	2 100,00	2 100,00

**NEPROVEDENÉ PRÁCE z rozpočtu SOD -5 218,40**

275	SP	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m - místnost č. 211	m2	-65,702	22,00	-1 445,44
276	SP	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-65,702	7,00	-459,91

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
277	SP	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-65,702	12,00	-788,42
279	SP	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	-65,702	29,00	-1 905,36
280	SP	784221151	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu světlém	m2	-65,702	8,00	-525,62
281	SP	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí - místnost č. 211	m2	-18,730	5,00	-93,65