

Pracoviště: Jesenická 31
Odbor: strategického rozvoje, územního plánování a
investic
Oddělení: investic
Tel.: (+420) 583 388 111
Fax.: (+420) 583 213 587



Váš dopis čj.:
Ze dne:
Naše čj.: MUSP 13397/2017
Naše sp. zn.: 5612/2017 RUI/EVZA

Vyřizuje: Ing. Eva Zatloukalová
Tel.: (+420) 583 388 358
E-mail: eva.zatloukalova@sumperk.cz
Datum: 6.2.2017

Dodatečná informace č. 2

Domov se zvláštním režimem pro osoby bez přístřeší

Dotaz č. 1

Dveře vnitřní – v technické zprávě je uvedeno CPL, v souhrnném listu ve výkazu výměr je v položce č. 226 – dveře vnitřní hladké dýhované 2/3 sklo 2křídle 145x197 cm dub.

Je tam nesrovnalost s výpisem prvků ve dveřích č. T21b – ty jsou 1/3 sklo a ne 2/3 sklo.

Odpověď:

Vnitřní dveře - nacenit dle TZ a specifikace - CPL - laminový povrch, nikoliv dýha.

Dveře T21b a T21c jsou jiné, neměly být v jedné položce.

Způsob prosklení a popis je správně je dle specifikace v této upravené verzi:

T21b - Vnitřní dveře z 1/3 prosklené, jednokřídle, do ocelové zárubně, bez dorazu u prahu, s požární odolností EI 30 DP3+C+S (kouřotěsné + samozavírač) zámek dozický, povrch lamino, dezén světlý buk, klika-klika, samozavírač s požárním čidlem

T21c - Vnitřní dveře plné, jednokřídle, do ocelové zárubně, bez dorazu u prahu, s požární odolností EI 30 DP3+C+S (kouřotěsné + samozavírač) zámek dozický, povrch lamino, dezén světlý buk, klika-klika, samozavírač

Upraven výkaz výměr u položky 226 a doplněna položka 325.

Dotaz č. 2

U dveří T21b počítat i se samozavíračem a čidlem? Prosím o upřesnění samozavírač s čidlem.

Odpověď:

Samozavírače jsou naceněny samostatně položkou 235.

Upraven výkaz výměr u položky 235 a doplněna položka 326.

Od budoucího uživatele vyšel požadavek, aby dveře T21b byly trvale otevřeny, i když se jedná o požární dveře. Proto tyto samozavírače jsou použity jako atypické - požární konzole s integrovaným požárním detektorem pro 1 kř. dveře a elektromagnetem, který drží dveře v běžném provozu v otevřené poloze. Dále je možné ke konzoli připojit 2 externí detektory. Přívodní napájení konzole je 230V.

Dotaz č. 3

Ve VV chybí odvoz na skládku + poplatek za skládku demontované zařizovací předměty

Odpověď:

Jsou obsaženy v suti - není rozlišena keramika nebo zdivo, v reálu s jedná o cca 10 záchodů a umyvadel, ostatní jsou již demontované.

Dotaz č.4

Ve VV chybí vybourání a zed.zapravení drážek pro vedení ZTI a ÚT

Ve VV chybí zed.zapr.drážek elektro silnoproud + slaboproud

Ve VV chybí zed.zapr.drážek kom.zařiz.sestra-pacient

Odpověď:

Elektro - pouze zapravení (sekání je, vel. cca 6x6 cm) - 1513 m

Slaboproud a systém sestra-pacient (sekání i zapravení cca 6x6 cm) - 337+468 m

Topení (sekání i zapravení vel cca 15x10 cm) 272 m

Zdravotechnika (sekání i zapravení vel. 15x15 cm kanalizace) 57 m

(sekání i zapravení vel. 10x10 cm voda a kan) 181 m

Upraven výkaz výměr a přidány položky:

v bouraných konstrukcích - pol 74-77

v nových konstrukcích - pol 327-330

Dotaz č. 5

Ve VV chybí odvoz na skládku a popl.za skládku – demontované koncové prvky elektro

Odpověď:

Je doplněno do rozpočtu elektro jako položka 997013821 + příslušná doprava navazujících položek

Dotaz č. 6

Ve VV je chybná výměra - malba + omítka stěn ve VŠ (obvod je 7,6 x výška 8,13 = 61,788 – otvory 1,18x2,28x2 = 56,4072m², ve VV je uvedeno 31,995m²

Odpověď:

Chyba tam není - viz pol 57 štuková omítka m 1.04 + m 2.29 = celkem 66,609 m² (takže to je i s rezervou)

Dotaz č. 7

Ve VV chybí omítka a malba stropu ve výtahové šachtě

Odpověď:

Chyba tam není viz pol 53 štuková omítka m 2.29 - 4m²

Dotaz č. 8

Ve VV chybí nátěr podlahy ve výtahové šachtě

Odpověď:

Do výkazu výměr - přidány pol 332-333

Dotaz č. 9

Ve VV chybí D+M větrací mřížky ve výtahové šachtě

Odpověď:

Je ve VV vzduchotechniky pol. 3.14, špatně uveden počet kusů 0 - opraveno na 1 ks

Dotaz č. 10

Ve VV chybí stěrková izolace ve výtahové šachtě

Odpověď:

Je v rozpočtu jako položka 120 a 121.

Dotaz č. 11

Ve VV chybí rohové lišty u vnitř.omítek

Odpověď:

Nechybí - viz pol 73

Dotaz č. 12

Ve VV chybí začišťovací okenní profily u vnitř.omítek

Odpověď:

Nechybí - viz pol 75 (vynásobené 2x -vnitřní i vnější)

Dotaz č. 13

Ve VV chybí měření hluku – výtah

Odpověď:

Doplněno v rozpočtu výtahu, dle projektanta výtahu se běžně neprovádí. Pokud by se neprovádělo, bude práce odečtena.

Dotaz č. 14

Telefonní linka nebo gsm do výtahu

Odpověď:

Má být standardní výbava kabiny a obsluhy výtahu, doplněno do rozpočtu výtahu jako samostatná část, aby nevznikly pochybnosti, zda je GSM brána součástí dodávky výtahu.

Dotaz č. 15

Ve výkaze výměr chybí v SO 02 Nové konstrukce v oddíle 767 Konstrukce zámečnické montáž a dodávka prvku Z29 – 2 ks mříž na okno 1 150 x 1 500 mm, i když je uvedena v příloze D1_2_8_Specifikace a v příloze D1_2_8c_zamecnice.

Prosíme o doplnění položky do výkazu výměr.

Odpověď:

Do výkaz výměr přidány pol 334-335

Dotaz č. 16

Ve výkaze výměr v SO 02 Nové konstrukce v oddíle 767 Konstrukce zámečnické pol. č. 247 a 248 Z20 madlo nerezové je výměra 62 m, ve specifikaci 92 m.

Žádáme o prověření, co je správně a o případnou opravu výkazu výměr.

Odpověď:

Správně je dle specifikace 92 m - opraveno ve výkaze výměr.

Dotaz č. 17

Ve výkaze výměr v SO 02 Nové konstrukce v oddíle 767 Konstrukce zámečnické pol. č. 253 a 254 Z22 schodišťové zábradlí ocelové s madlem je výměra 12 m, ve specifikaci 16 m.

Žádáme o prověření, co je správně a o případnou opravu výkazu výměr.

Odpověď:

Správně je dle specifikace 16 m - opraveno ve výkaze výměr.

Dotaz č. 18

Ve výkaze výměr v SO 02 Nové konstrukce v oddíle 766 Konstrukce truhlářské pol. č. 217 dveře T24c je výměra 1 kus, ve specifikaci 3 kusy.

Žádáme o prověření, co je správně a o případnou opravu výkazu výměr.

Odpověď:

Správně je dle specifikace 3 kusy – opraveno ve výkaze výměr.

Dotaz č. 19

Ve výkaze výměr v SO 02 Nové konstrukce v oddíle 766 Konstrukce truhlářské pol. č. 219 dveře T21a je výměra 28 kusů, ve specifikaci 24 kusů.

Žádáme o prověření, co je správně a o případnou opravu výkazu výměr.

Odpověď:

Správně je dle specifikace 24 kusů – opraveno ve výkaze výměr.

Dotaz č. 20

Ve výkaze výměr v SO 02 Nové konstrukce v oddíle 766 Konstrukce truhlářské pol. č. 224 dveře T24f 700x1970 mm je výměra 1 kus, ve specifikaci T24f vůbec nejsou, ale jsou tam T23f 800x1970 mm.

Nemělo by být označení ve výkaze výměr T23f a rozměr 800x1970 mm tak, jako ve specifikaci?

Odpověď:

Dveře jsou 700/1970 – opraveno ve výkaze výměr.

Dotaz č. 21

Ve výkaze výměr v SO 02 Nové konstrukce v oddíle 766 Konstrukce truhlářské pol. č. 232 a 233 zámek BEFO je výměra 14 kusů, ve specifikaci je zámek BEFO i u dveří T22d – 3 kusy.

Prosíme o opravu množství na 17 kusů asi se nějaký přidal později

Odpověď:

Zámku BEFO je skutečně 17 – opraveno ve výkaze výměr.

Dotaz č. 22

Ve výkaze výměr v SO 02 Nové konstrukce v oddíle 766 Konstrukce truhlářské pol. č. 234 a 235 samozavírač je výměra 23 kusů, ve specifikaci 22 kusů.

Neměl by být u dveří T24b jen 1 kus, tak jako je počet dveří T24b v pol. č. 223 a ve specifikaci?

Odpověď:

Celkový počet samozavíračů 23 ks je v pořádku, 22 na vnitřních dveřích a 1 ks na venkovních vstupních. Položka ale rozdělena dle jiného dotazu na 4 elektromagnetické samozavírače s požárním čidlem a 19 ks mechanických.

Dotaz č. 23

Ve výkazu výměr D1_4_6_SOUPIS_PRACI _AS Šumperk 20.12.2016 jsou 2 listy. Jeden má stanovenou DPH 21 % a druhý 15 %.

Mají se ocenit oba listy? V Souhrnném listu a D1_2 stavební je rekapitulace jen v jednom řádku. Neměla by být DPH sjednocena na 15 % u obou listů?

Odpověď:

Chyba projektanta kuchyně, jeden rozpočet byl pro jeho předchozí akci a nebyl smazán. Zveřejňujeme pouze jeden list pro Šumperk s 15% daní.

Dotaz č. 24

Ve výkazu výměr D1_4_5_VZT_SOUPIS_PRACÍ je předepsaná montáž ve výši 15 % a 25 % z dodávky, v souhrnu ceny je předepsáno dopravné 3,6 % z dodávky, zednická výpomoc 25 % z montáže.

Je možné hodnoty v % změnit nebo úplně vynechat dle našich skutečných nákladů na provedení VZT? Není možné předepisovat dodavateli náklady na montáž, dopravné a výpomoci.

Odpověď:

Cena montáže není jednotně procentně stanovena, je možno nacenit každou položku pouze jednou cenou, která bude obsahovat dodávku i její montáž, případně montáž změnit dle sebe.

Doplnění:

Zdravotechnik zjistil chybějící výkop a zasyp ležaté kanalizace v přízemí:

výkop přidán do položky BK - pol 8 (9, 11)

zásyp přidán do položky NK - pol 4 (1-3)

písek pol 331

K Dodatečné informaci č. 1 k dotazu č.3:

PVC podlahové krytiny: Materiál nacenit dle položky výkazu výměr - PVC heterogenní zátěžové antibakteriální s PVC - sokl je proveden dle technické zprávy - vytahovaný sokl do v. 10 cm - s pomocí půlkulaté lišty v rohu, nejedná se o nalepovací rohovou lištu.

Místo položek 287-288 vloženy do výkazu výměr položky 322-324.

S pozdravem

Ing. Irena Bittnerová
vedoucí odboru strategického rozvoje,
územního plánování a investic

Přílohy:

D1_2 Stavební rozpočet

D1_4_3 Silnoproudá elektroinstalace

D1_4_5 VZT

D1_4_6 Soupis prací

D1_4_8 Výťah