



**STAVOPROJEKT
ŠUMPERK**

spol. s r.o.

LIDICKÁ 56, 787 01 Šumperk
IČO: 00562050, DIČ: CZ-00562050

tel: +420 583 215 111, fax: +420 583 215 111
e-mail: stavoprojekt@stavoprojekt-su.cz

URBANISMUS, ARCHITEKTURA, INTERIER, STATIKA,
INŽENÝRSKÉ OBJEKTY A SÍTĚ

Sklad chemikálií na bratrušovském koupališti Šumperk – Dolní Temenice, parc.č. 565/16

Textová část

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- E Dokladová část

Datum:	Leden 2017
Stupeň:	Dokumentace pro územní souhlas
Zakázkové číslo:	

Objednatel:

Podniky města Šumperka,

Slovanská 255/21, 787 01 Šumperk

IČ: 65138163, DIČ: CZ65138163

zastoupený: Mgr. Patrik Tomáš Pavlíček, ředitel společnosti

Zhotovitel

Stavoprojekt Šumperk, spol.s r.o.,

Lidická 56, 787 01 Šumperk

zastoupený ředitelem : Ing. Milan Klimeš

Autorský kolektiv:

Autor : Ing. arch . Jiří Valert - komplexní řešení,

Spolupráce:

Ludmila Driemerová – digitální zpracování

Ing. Tomáš Nedoma – energetika,

Dokumentace obsahuje části:

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D Výkresová dokumentace
- E Dokladová část

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

Sklad chemikálií, Šumperk – Dolní Temenice

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

parcela č.565/16, k.ú. Dolní Temenice

c) předmět dokumentace.

Příloha k žádosti o vydání územního souhlasu k umístění stavby

A.1.2 Údaje o žadateli

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)

xxx

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání

(fyzická osoba podnikající)

xxx

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

Podniky města Šumperka,

Slovanská 255/21, 787 01 Šumperk

IČ: 65138163, DIČ: CZ65138163

zastoupený: Mgr. Patrik Tomáš Pavlíček, ředitel společnosti

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),

Stavoprojekt Šumperk spol. s r.o. ,

Lidická 2567/56, 787 01 Šumperk, IČ 00562050

Statutární zástupce: Ing. Milan Klimeš, jednatel společnosti,

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace:

Ing. arch Jiří Valert, autorizovaný architekt ČKA 1602,

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace xxx

A.2 Seznam vstupních podkladů

- kopie katastrální mapy

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území;

sklad je umístěn na parcele – ostatní plochy, souběžně s čističkou, p. č. 667

b) dosavadní využití a zastavěnost území,

parcelsa není zastavěná

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

nejsou

d) údaje o odtokových poměrech,

Sklad nebude napojen na stávající kanalizaci. Ochranná ani záplavová pásma jej nezasahují.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,

Je v souladu s územním plánem města Šumperka

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

výstavba je v souladu s obecnými požadavky na využití území

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

nejsou

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

nejsou

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

nejsou

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí).

nejsou

A.4 Údaje o stavbě

a) nová nebo stávající stavba

nová stavba

b) účel užívání stavby

Sklad bude využit pro potřeby správy koupaliště

c) trvalá stavba nebo dočasná stavba

trvalá stavba,

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ (kulturní památka apod.),

nejsou

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

podlaha skladu je v úrovni terénu

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

nejsou

g) seznam výjimek a úlevových řešení

nejsou

h) navrhované kapacity stavby

zastavěná plocha skladu: 11,6 m²

včetně zpevněných ploch 17,5 m²

obestavěný prostor 26,9 m³

užitná plocha: 10,5 m²

počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů /pracovníků

1 funkční jednotka bez nároku na nové pracovní síly

i) základní bilance stavby, potřeby a spotřeby médií a hmot

elektro – sklad bude napojen na sávající NN do rozvaděče čističky s příkonem 10 kW pro občasné využití

hospodaření s dešťovou vodou – však na terén

j) základní předpoklady výstavby -

stavba skladu bude provedena v jedné etapě

zahájení stavby 03/2017

ukončení výstavby 04/2017

k) orientační náklady stavby.

440 tis. Kč.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba skladu sestává z jednoho stavebního objektu:

Mobilní sklad osazený na 8 ks betonových patek

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku –

pozemek se nachází v areálu Bratrušovského koupaliště Šumperk v rovinatém území

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (*geologický průzkum,*

hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

nebyly prováděny

b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

nejsou zřízena,

c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

netýká se stavby skladu

d) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, -

stavba skladu nijak neovlivní okolí plochy

e) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

nebudou prováděny

f) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

nebude prováděn zábor v rámci stavby skladu, jedná se o ostatní plochy

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

sklad je umístěn u stávající příjezdové komunikace

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

stavba skladu nevyžaduje žádné přímé časové vazby

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stavba bude sloužit jako doplňková stavba - sklad chemikálií, potřebných pro provoz koupaliště a doposud skladovaných v čističce.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

B 2.2 1 Urbanisticko architektonické řešení

Sklad chemikálií je typovou mobilní buňkou , dodanou vybraným zhotovitelem

B 2.2.2 Stavebně- architektonické a konstrukční řešení

Jedná se o typizovaný výrobek- jednoduchý obdélníkový tvar buňky

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o uzavřenou stavbu bez vnitřního dispozičního dělení prostoru.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Pro stavbu jsou respektovány požadavky vyhlášky vyhl. 398/2009 Sb. pro užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Stavba umožňuje bezbariérové užívání, plocha je v rovině terénu bez pohybových bariér

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při provozu budou dodržovány požadavky platných norem a vyhlášek.

Kvalita a údržba používaných ploch musí zajistit bezpečné parametry, např.:

- protiskluznost povrchů,
- dostatečné osvětlení a označení,
- zajištění stability šachtových poklopů, zábradlí
- atd.

B.2.6 Základní technický popis stavby

Na základové patky z betonu je umístěna kompletizovaná buňka s odvětráním

B.2.7 Technická a technologická zařízení

Nejsou

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

Nejsou, stávající přípojka NN zajišťuje dostatečné osvětlení skladu

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Buňka tvoří samostatný celek bez požárního rizika- chemické prostředky jsou skladovány v tekutém stavu v certifikovaných nádobách. Objekt buňky je certifikovaný, dodávaný vcelku. Kromě provozně související čističky se v blízkosti nenacházejí žádné stavby

Posouzení technických podmínek požární ochrany: xxx

a) výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů,

Objekt je odsazen od stávající čističky vody o 1 m průchozí plochou.

b) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva

Zajištěna z čističky vody

c) předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby

V objektu bude umístěn hasicí přístroj pěnový.

d) zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany

objekt se nachází na volném prostranství s dobrým přístupem po stávajících komunikacích.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Kritéria tepelně technického hodnocení. – netýká se stavby skladu

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

– netýká se stavby skladu

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

- větrání je zajištěno 2 ventilátory
- sklad nebude vytápěn- jedná se o sezonní využití
- osvětlení – přípojka 230V povede ze stávajícího rozvaděče v čističce, ve skladu budou 3 svítidla, 3 ks vypínačů a 1 zásuvka
- sklad nebude vodou zásobován
- odpady jsou řešeny provozním řádem koupaliště

B.2.10.1 Popis stavby

Bude odváděna dešťová voda ze střechy skladu na terén zatravněný

B 2.10.2 Popis technického řešení

Jedná se o prefabrikovanou stavbu s cerifikátem, založenou na osmi betonových patkách o průměru 350 mm, do hloubky 900 mm se štěrkovým podsypem. Konstrukce ocelová, opláštění plechem, s otevíravými dvojkřídlými vraty a větracími průduchy. Buňka je zateplena vrstvou tepelné izolace nehořlavé v tloušťce 80 mm, podlaha s dřevěným roštem.

B 2.10.3 Způsob uložení potrubí

Potrubí není uvažováno

B 2.10.4 Zemní práce

Budou provedeny výkopy pro 8 ks patek do hloubky 1 m

B 2.10.5 Stávající inženýrské sítě

Kanalizační potrubí je vedeno vedle skladu, stavbou nebude narušeno
Ostatní inženýrské sítě se nenacházejí v prostoru stavby ani okolí (viz vyjádření)

B 2.10.6 Bezpečnost práce a ochrana zdraví

Při provádění prací je třeba dbát všech příslušných bezpečnostních předpisů a opatření vztahujících se na prováděné práce. Stavba musí být zajištěna tak, aby nedošlo ke zbytečným škodám a aby nebylo ohroženo zdraví pracujících ani okolního obyvatelstva. V případě změn oproti projektové dokumentaci nebo výskytu věcí nepředpokládaných v projektu je nezbytné toto konzultovat s projektantem.

**B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová
opatření apod.**

netýká se stavby skladu, nejedná se o stavbu s pobytem osob

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

připojení elektro na stávající rozvaděč, dešťové vody do vsaku s napojením svodu na parcele 565/16

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Připojení elektroinstalace vzduchem v přípojkové skříni v budově čističky p. č. 667

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

sklad bude napojen na stávající komunikaci

d) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

uvažováno stávající

e) doprava v klidu

není uvažováno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav –

netýká se stavby skladu

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda –

nemá vliv

Ovzduší – žádný zdroj znečištění.

Hluk – stavba neovlivní hluk ve venkovním prostředí.

Voda – stavba nemá vliv na vodohospodářství, pouze likvidace dešťových vod do vodoteče

Půda – nejedná se o zemědělskou půdu ze ZPF. Negativní vliv na kvalitu půdy stavba mít nebude.

Odpady

Nakládání s odpady při provozu

Likvidace odpadů (komunální, plasty, sklo) – svoz smluvně v rámci obce.

Zatřídění

Zatřídění dle katalogu odpadů vyhl. MŽP č. 381/2001Sb. v platném znění

KOMUNÁLNÍ A OSTATNÍ ODPAD, OBALY:

<u>Zatřídění:</u>	<u>likvidace</u>	<u>N-nebezpečný/O-ostatní odpad</u>
170202 sklo	kontejner	0
170203 plasty	kontejner	0
150106 směsné obaly	kontejner	0
150104 kovové obaly	sběrné suroviny	0
150102 plastové obaly	kontejner	0
150101 papírové a lepenkové obaly	kontejner	0

Nakládání s odpady při výstavbě

Vzniklé odpady budou vytríděny a pokud možno zpětně využity. Pokud to nebude možné, bude je dodavatel odvázet do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí – v tomto případě do sběrných surovin nebo na řízenou skládku odpadů. Nakládat s nebezpečnými odpady může pouze se souhlasem příslušného správního orgánu. Dodavatel musí vést evidenci nebezpečných odpadů a zpracovat identifikační listy dle § 13 zákona 185/2001 Sb. Komunální odpady si musí dodavatel zařazovat a odstraňovat samostatně – v rámci svozu v areálu – smluvně s investorem.

Zatřídění a likvidace: (pro úplnost uvedeny i odpady, které se v průběhu stavby nemusí vyskytnout)

170101	beton	0	odvoz na skládku
170102	cihly	0	odvoz na skládku
170103	keramické výrobky	0	odvoz na skládku
170201	dřevo	0	odvoz na skládku
170202	sklo	0	sběrné suroviny
170203	plasty	0	sběrné suroviny
170302	asfalt bez dehtu	0	odvoz na skládku
170405	železo a ocel	0	sběrné suroviny
170411	kabely bez ropných látek, dehtu a jiných nebezpečných látek	0	sběrné suroviny
170504	zemina a kameny bez nebezp. látek	0	odvoz na skládku
170106*	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a ker. výr. obsahující nebezpečné látky	N	odvoz na skládku
170503*	zemina a kamení obsahující nebezp. látky	N	odvoz na skládku
170605	stavební materiály obsahující azbest	N	odvoz na skládku
080111	odpadní barvy a laky obsahující orga-		

	<i>nická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky</i>	<i>N</i>	<i>odvoz na skládku</i>
080112	<i>jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 080111</i>	<i>0</i>	<i>smluvní odvoz</i>
150106	<i>směsné obaly</i>	<i>0</i>	<i>smluvní odvoz</i>
150104	<i>kovové obaly</i>	<i>0</i>	<i>smluvní odvoz</i>
150102	<i>plastové obaly</i>	<i>0</i>	<i>smluvní odvoz</i>
150101	<i>papírové a lepenkové obaly</i>	<i>0</i>	<i>smluvní odvoz</i>

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Ochrana dřevin – stavbou nevzniká požadavek na kácení dřevin.

Památkové stromy – nejsou.

Ochrana rostlin a živočichů – netýká se.

Ekologické funkce a vazby v krajině – nejsou výstavbou dotčeny.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Nepřichází v úvahu, stavbou nebudou dotčena.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavba nepodléhá povinnosti zřízení studie vlivu na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva - netýká se stavby skladu

B.8 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

stavba bude probíhat za pomoci malé a střední mechanizace. Příjezd na staveniště je možný z místní komunikace z ulice Kosmonautů

ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace,

asanace nebudou v rámci stavby prováděny

b) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

- netýká se stavby skladu

c) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemina z výkopu 8 ks patek bude rozprostřena pod stavbou na srovnání terénu

zpracoval: Ing. arch. Jiří Valert, 01/2017