



MUSPP00BD0DT

Smlouva o dílo č. 2017/07

uzavřená v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „**občanský zákoník**“), v jeho platném znění.

1. Smluvní strany.

Město Šumperk

se sídlem: **nám. Míru 1, 787 01 Šumperk**

IČO: **00303461**

DIČ: **CZ00303461**

Zastoupené:

ve věcech smluvních: **Mgr. Tomášem Spurným**, 2. místostarostou

ve věcech technických: **Ing. Otou Sedlářem**, pověřen vedením odboru strategického rozvoje, územního plánování a investic

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Šumperk

číslo účtu: 27-1905609309/0800

tel: 583 388 311

e-mail: posta@sumperk.cz

Dále jen: **Objednatel**

na straně jedné

a

STAVOKOMPLEX TVM, s.r.o.

se sídlem: Hrabenov 92, 789 63 Ruda nad Moravou

IČO : **25827375**

DIČ: CZ25827375

Zastoupené:

ve věcech smluvních: Ing. Vladimírem Kulhavým, jednatelem společnosti

ve věcech technických: Ing. Vladimírem Kulhavým, jednatelem společnosti

bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Šumperk

číslo účtu: [redacted]

tel: [redacted]

e-mail: [redacted]

Dále jen: **Zhotovitel**

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo.

2. Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit pro objednatele dílo specifikované v článku 3. této smlouvy.

Objednatel se zavazuje od zhotovitele řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu za jeho provedení. Cena za provedení díla je uvedena v článku 4. této smlouvy.



3. Předmět díla

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo: **„Radnice Šumperk – stavební úpravy podkrovní“** (dále jen: dílo), a to v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a objednatel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

Dílo bude provedeno v rozsahu předloženého výkazu výměr a projektové dokumentace zpracované Ing. Petrem Fornůskem, Sudkov 311.

Přesný rozsah předmětu plnění je uveden v položkovém rozpočtu stavby.

Zhotovitel prohlašuje, že se s touto dokumentací seznámil.

Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele na realizaci předmětu plnění zakázky.

Místem plnění je budova Městského úřadu Šumperk, nám. Míru 1.

Při provádění předmětu plnění se zhotovitel zavazuje k těmto činnostem:

- provozování zařízení staveniště, ostrahu a následnou likvidaci vlastního zařízení po dokončení a předání předmětu plnění včetně uvedení do původního stavu.
- likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s touto stavbou, včetně jejich evidence (naložení, odvoz na skládku, skládkovné)
- provádění denního úklidu staveniště,
- zabezpečení pracovního prostoru proti vstupu nepovolaných osob a zabezpečení proti pádu předmětu na osoby,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- zajištění místa k připojení na odběr energií (vč. jejich měření) nutných k provádění díla (např. el. energie, voda) a jejich úhradu na náklady zhotovitele,
- dodávku dokumentace skutečného provedení v listinné podobě (2 paré)
- řízení stavebních a technologických prací,
- obstarání zařízení a materiálu, výroby, dopravy, dodání,
- zabezpečení včas a v potřebném rozsahu ochranu nedokončených prací a výkonů před vlivy nepříznivého počasí,
- stavební a montážní práce,
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek,
- zpracování a dodání předpisů pro provoz a údržbu díla,
- od všech použitých materiálů a zařízení budou doloženy certifikáty, prohlášení o shodě, záruční listy,
- vedení stavebního deníku dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění (příloha č.9),
- uvedení do provozu,
- poskytnutí záruk na celé dílo,
- servis a odstraňování vad v záruční době,
- obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla.

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

4. Cena díla

1. Cena díla je pevná po celou dobu výstavby, je stanovena oceněním projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli a výkazu výměr. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané projektové dokumentace.

Radnice Šumperk – stavební úpravy podkrovní

2. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

Cena bez DPH : 1.472.322,- Kč

DPH 309.188,- Kč

Cena: **1.781.510,- Kč**

(slovy: jeden milion sedm set osmdesát jednatísí pět setdeset korun českých).

Cena díla je doložena cenovou nabídkou v příloze č. 1 k této smlouvě.

3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek a též činností uvedených v čl. 3. této smlouvy zejména i náklady na:

- a) vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
- b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
- c) opatření k ochraně životního prostředí
- d) pojištění stavby a osob
- e) organizační a koordinační činnost
- f) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru
- g) součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby.

4. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

4.1. Doklady určující cenu

Cena díla je doložena naceněným Výkazem výměr. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací. Položkové rozpočty jsou v úplném souladu s Výkazem výměr.

4.2. Podmínky pro změnu ceny

Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, do 5 pracovních dnů zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.

Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
- b) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění; tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění)
- c) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena Projektovou dokumentací;

- d) pokud Projektová dokumentace předaná objednatelem zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu;
- e) pokud z důvodů na straně objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby;
- f) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

4.3. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem.

Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

4.4. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení.

Vícepráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených ve Výkaze výměr v nabídce zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které ve Výkaze výměr nejsou obsaženy, budou použity ceny, které nesmí přesáhnout 85 % částky uvedené v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS Praha, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00) v cenové úrovni odpovídající době provedení prací.
- b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;
- c) k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Výkazech výměr;
- d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji zhotovitel uplatnil ve svých Výkazech výměr;
- e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Méněpráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Výkazu výměr;
- b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
- c) k základním nákladům méněprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Výkazech výměr;

- d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji zhotovitel uplatnil ve svých Výkazech výměr;
- e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.

Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 14 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.

Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

5. V případě uplatnění požadavku na změnu předmětu díla je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od obdržení požadavku předložit objednateli položkový rozpis ceny na požadovanou změnu a případně nový časový harmonogram prací, který zahrne uplatněnou změnu a zajistí dodržení konečného termínu zhotovení díla.

6. Drobné změny a upřesnění díla, která nemají vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, mohou být rozhodnuty a potvrzeny technickým dozorem objednatele formou zápisu do stavebního deníku.

7. Objednatel je oprávněn zajistit realizaci požadovaných změn jinou firmou v případě, že zhotovitel ani po opakované výzvě objednatele uvedené ve stavebním deníku nesplní svou povinnost, a to na náklady zhotovitele. Tímto zásahem třetí osoby do předmětu díla nezaniká povinnost zhotovitele nést záruku za kvalitu díla jako celku.

8. Vícepráce do výše 20-ti% z celkové ceny díla bez DPH nemají vliv na konečný termín komplexního dokončení realizace předmětu plnění dle této smlouvy.

9. Výkony, které zhotovitel díla provede bez písemné objednávky objednatele nebo při svévolné odchylce od smlouvy, nebudou uhrazeny. Zhotovitel díla je musí na požádání během určené lhůty odstranit, jinak se tak může stát na jeho náklady. Kromě toho ručí za další škody, které objednateli tímto vzniknou.

10. Změny jednotkových cen ve výkazu výměr jsou vyloučeny.

5. Fakturace a platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.

2. Veškeré platby se provádějí jako bezhotovostní a v českých korunách.

3. Zhotovitel je povinen jednou měsíčně nejpozději do 5. dne následujícího měsíce předložit ke schválení objednateli pro časové období předcházejícího měsíce soupis skutečně provedených prací a dodávek podle smlouvy. Skutečně provedené práce se oceňují jednotkovými cenami podle smlouvy o dílo. Oprávněný zástupce objednatele do pěti pracovních dnů odsouhlasí rozsah za daný měsíc. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou obě strany napolovic.

5. Úhrada ceny díla bude prováděna formou měsíčních daňových dokladů - faktur, přičemž za smluvní datum zdanitelného plnění se považuje poslední den daného měsíce. Datem uskutečnění zdanitelného plnění na konečném daňovém dokladu-konečné faktuře je den předání a převzetí díla uvedený v zápise o předání a převzetí díla. Přílohou každého měsíčního daňového dokladu je

Radnice Šumperk – stavební úpravy podkroví

soupis provedených prací, včetně jejich ocenění, odsouhlasený oprávněným zástupcem Objednatele. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

6. Lhůta splatnosti daňového dokladu-faktury je do 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury, lhůta splatnosti počíná běžet prvního dne následujícího po doručení daňového dokladu do podatelny objednatele. Dnem úhrady daňového dokladu-faktury se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele. Fakturace bude prováděna měsíčně s tím, že součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený zástupcem objednatele. Faktury doložené soupisem provedených prací a dodávek, potvrzených oprávněným zástupcem objednatele budou hrazeny do výše 90% celkové smluvní ceny díla bez DPH.

7. Konečná faktura – doplatek ceny díla ve výši 10% z ceny díla bez DPH, bude vystaven po převzetí celého bezvadného díla objednatel, resp. po odstranění všech závad a nedodělků.

8. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Pokud faktura nebude obsahovat náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli jako neúplnou na doplnění nejpozději do 15 dnů ode dne doručení. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová začne běžet po doručení opravené faktury objednateli.

9. Zhotovitel je povinen u prací **v režimu přenesené daňové povinnosti** u kódu **CZ-CPA 41 až 43** uvádět na fakturu, kromě odkazu na ustanovení § 92e zákona o DPH, i celé číslo kódu prováděných prací. U stavebních nebo montážních prací většího rozsahu pak první dvojčíslí kódu. Je-li předmětem plnění dodávka v klasickém režimu i v režimu přenesené daňové povinnosti, pak je zhotovitel povinen tyto práce fakturovat zvlášť, nelze na jednu fakturu uvádět běžný režim a režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel dále na fakturu uvede sazbu DPH pro předmět zdanitelného plnění.

Dodavatel dále na fakturu uvede sazbu DPH pro předmět zdanitelného plnění. Zhotovitel se zavazuje, že v případě chybné či opožděné fakturace u prací v režimu přenesené daňové povinnosti, uhradit objednateli úrok z prodlení, který bude objednateli, z důvodu pochybení zhotovitele při fakturaci u prací v režimu přenesené daňové povinnosti, vyměřen finančním úřadem.

10. Platby za vícepráce

Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

6. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo podle této smlouvy a řádně jej předat objednateli způsobem uvedeným dále v následujícím termínu:

- a) **předání a převzetí staveniště:** nejpozději 9.5.2017
- b) **zahájení stavebních prací:** 10.5.2017
- c) **termín dokončení žlabů pro kabely a prostupy:** 20.6.2017
- d) **termín dokončení místností pro přestěhování serverovny:** 31.7.2017
- e) **komplexní dokončení realizace předmětu plnění:** 27.9.2017

Komplexním dokončením realizace se rozumí dokončení předmětu plnění, vyklizení staveniště, předání originálů dokladů o předepsaných zkouškách, revizích, podepsání zápisu o předání a převzetí díla a předání dokumentace skutečného provedení, originálu stavebního deníku a odstranění vad a nedodělků.

7. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje plnit závazky, vyplývající z rozhodnutí správních orgánů, pokud mu byla tato rozhodnutí předána prokazatelným způsobem, např. zápisem ve stavebním deníku. Na výzvu objednatele se zhotovitel zúčastní projednání ve správním řízení a podá potřebná stanoviska a vysvětlení.
2. Zhotovitel provede dílo v rozsahu, kvalitě a termínech podle této smlouvy o dílo.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré české obecně závazné právní předpisy, zejména stavební předpisy, veškeré platné technické předpisy, veškeré obecné technické požadavky, jakož i veškeré příslušné normy a veškeré podmínky stanovené orgány veřejné správy. Zhotovitel je povinen dbát veškerých předpisů o bezpečnosti práce. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všechny osoby na staveništi používaly pracovní ochranné pomůcky, zejména ochrannou přilbu, pracovní oděv, pracovní obuv atd.
4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v rozsahu uvedeném v platném zákoníku práce, jakož i platné předpisy hygienické, požární a předpisy na ochranu životního prostředí. Za tím účelem zajistí zhotovitel vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavou kontrolu bezpečnosti práce, seznámí se s riziky na pracovišti, upozorní na ně prokazatelným způsobem své pracovníky a subdodavatele a určí a zabezpečí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovišti objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo třetích osob nebo k ohrožení provozu a bezpečného stavu technických zařízení a objektů. Zhotovitel v případě úrazu jeho pracovníka úraz vyšetří a sepiše o něm záznam ve spolupráci s objednatelem. Zhotovitel je povinen před započatím prací provést školení svých pracovníků v oblasti BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na své náklady. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP určeného objednatelem.
5. Při plnění této smlouvy je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, autorského dozoru projektanta, technického dozoru investora a koordinátora BOZP vydanými v souladu s předanou dokumentací, právními předpisy České republiky a touto smlouvou. Takové pokyny objednatele nepředstavují změnu této smlouvy a plnění takových pokynů vydaných před provedením nebo v průběhu provádění určité práce zhotovitelem nemůže být důvodem pro zvýšení cen za plnění ani pro prodloužení lhůt pro plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel odpovídá za kvalifikaci svých pracovníků pro jednotlivé profese tak, aby byla platná po celou dobu výkonu profese. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho pracovníci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce, na základě níž jsou schopni výkonu práce v určené profesi. U profesí, u nichž to požaduje právní předpis, zajišťuje Zhotovitel pravidelné kontrolní lékařské prohlídky.
7. Zhotovitel je povinen zajistit aktuální seznam pracovníků přítomných na stavbě, včetně pracovníků svých subdodavatelů, tento seznam denně aktualizuje.
8. Zhotovitel je povinen nepřekročit hlučnost a prašnost svých prací dle platných ČSN, hygienických předpisů a stavebního povolení, a zákona č. 505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění.
9. Zhotovitel je povinen chránit veškerá stávající zařízení a vybavení zhotovovaného díla, pokud dojde k jeho poškození, je povinen neprodleně zajistit odbornou opravu na své náklady.
10. Zhotovitel je povinen neprodleně nebo v dohodnutých termínech průběžně odstraňovat vady díla zjištěné a označené v průběhu realizace díla oprávněným zástupcem objednatele.
11. Zhotovitel se zavazuje dbát pokynů objednatele, udržovat na převzatém pracovišti, výjezdech z něho, přilehlých chodnících a příp. přenechaných inženýrských sítích čistotu a pořádek a je povinen denně odstraňovat odpady a nepořádek vzniklé jeho činností na své náklady a je povinen denně staveniště (pracoviště) uklízet.
12. Zhotovitel se zavazuje jako původce odpadů, že bude na své náklady nakládat s odpady vzniklými z činnosti, která je předmětem prováděného díla ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o

odpadech, v platném znění a ostatních souvisejících předpisů. Zhotovitel povede evidenci odpadů.

13. Zhotovitel si zajistí dodávky a samostatné měření odběru vody a elektrické energie v místě jejich odběru a to na své vlastní náklady. Tyto náklady včetně nákladů na spotřebu elektrické energie a vody jsou již obsaženy v celkové ceně díla. Zhotovitel si dále zajistí na vlastní náklady a odpovědnost výpůjčku veřejných prostranství a komunikací potřebných pro realizaci předmětu díla na dobu nezbytně nutnou u správce nebo majitele předmětných pozemků či komunikací. Tyto náklady jsou rovněž již obsaženy v celkové ceně díla.

14. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech zjištěných při realizaci této smlouvy o dílo a není oprávněn poskytovat třetím osobám jakékoliv informace bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

15. Zhotovitel je povinen provádět dílo v kvalitě a způsobem předepsaným platnými technickými normami a předpisy. Při provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany, stanovené příslušnými normami a předpisy.

16. Zhotovitel je povinen se závčas přesvědčit o bezvadné jakosti materiálů a stavebních částí, které používá, jakož i o bezvadném provedení předběžných prací a dodávek a případně o všech nedostatecích, které mají nebo by mohly mít vliv na předepsanou kvalitu prací a dodávek, které má podat a závčas písemně zpravit objednatele.

17. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy:

- a) řádně překontroloval předanou dokumentaci,
- b) řádně prověřil místní podmínky na staveništi,
- c) vyjasnil si všechny nejasné podmínky pro realizaci plnění s oprávněnými zástupci objednatele a při prohlídce staveniště.

18. Zhotovitel v souvislosti s předchozími prohlášeními uvedenými v tomto článku prohlašuje, že předaná dokumentace je dostatečná, jednoznačná, srozumitelná a plně vhodná pro uskutečnění plnění zhotovitele v souladu s touto smlouvou.

19. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit, zastavit, zatížit, nabízet nebo jinak prezentovat jakoukoliv pohledávku vzniklou na základě smlouvy za objednatelem třetí osobě.

20. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli na jeho výzvu doklady osvědčující, že zaplatil clo, příslušné daně a poplatky, stejně jako doklady o tom, že řádně a včas uhradil pohledávky svým subdodavatelům, kteří se podílejí na realizaci díla.

21. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností (např. pořádek na staveništi, nařízení koordinátora BOZP, termín dokončení celé stavby, dodání seznamu subdodavatelů, ...) a objednateli bude v této souvislosti uložena sankce, je zhotovitel povinen tuto sankci (finanční prostředky) v plném rozsahu uhradit objednateli, a to ve lhůtě 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k úhradě.

22. Pokud vznikne působením zhotovitele škoda na majetku objednatele případně na majetku, třetí osoby je zhotovitel povinen tuto škodu odstranit případně pokud to není možné nahradit. V případě, že tuto povinnost zhotovitel nesplní a škodu na své náklady neodstraní nebo nenahradí ke spokojenosti objednatele, je objednatel oprávněn škodu napravit na náklady zhotovitele. Tímto není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

23. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit.

Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.

8. Staveniště

1. Zhotovitel je povinen převzít a předat staveniště ve lhůtách, které jsou uvedeny v článku 6. této smlouvy o dílo. O tomto předání a převzetí staveniště bude vždy vyhotoven písemný zápis, v tomto zápisu bude uveden způsob zabezpečení staveniště a lhůta (nejpozději k datu předání a převzetí) pro odstranění zařízení staveniště a jeho vyklizení po předání zhotoveného díla objednateli. Zápisy budou podepsány zástupcem objednatele a zástupcem zhotovitele.
2. Při předání a převzetí staveniště zhotovitelem, objednatel určí osobu vykonávající technický dozor investora (TDI).
3. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vniknutí nepovolaných osob. Dále je zhotovitel povinen udržovat staveniště ve stavu zabraňujícím vzniku případných škod na vlastním díle, majetku objednatele nebo třetích osob. Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za veškeré případné škody způsobené na majetku objednatele nebo na majetku, zdraví a životě třetích osob. Zhotovitel je povinen uzavřít příslušnou pojistku na krytí škod způsobených objednateli nebo třetím osobám při plnění předmětu této smlouvy.
4. Na staveniště smí vstupovat výhradně osoby jmenovitě uvedené v článku 7./7 této smlouvy. Jiné osoby mohou vstupovat na staveniště pouze s vědomím objednatele a v doprovodu objednatelem určené osoby. Objednatel neodpovídá za škody vzniklé porušením tohoto ustanovení smlouvy.
5. Předané pracoviště (staveniště) bude zhotovitelem užíváno výhradně pro účely plnění předmětu díla a to po dobu realizace díla a po dobu potřebnou pro jeho vyklizení.
6. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
7. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele.
8. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
9. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese objednatel včetně případných škod, pokut apod.
10. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést staveniště do původního stavu ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do sedmi dnů od termínu předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště, nechá objednatel staveniště vyklidit a uklidit na náklady zhotovitele díla.

9. Kontrola

1. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo se stanou nepřístupné, a to nejméně do 3 pracovních dnů předem. Pokud se objednatel v ohlášený den a hodinu na místo samé nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, má zhotovitel právo v práci pokračovat. Pokud však zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole těchto prací tak, jak je shora uvedeno, má objednatel právo požadovat na náklady zhotovitele odkrytí těchto prací za účelem kontroly a to i v případě, že práce byly řádně provedeny.

2. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla a zhotovitel je povinen umožnit objednateli, respektive jeho zástupci pro věci technické, kdykoliv vstup na staveniště. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo dle povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména v případě porušení ustanovení článku 6. této smlouvy týkající se doby plnění předmětu díla, nebo v případě zjištění vad díla, je oprávněn požadovat u zhotovitele odstranění všech zjištěných nedostatků. V ostatních případech využije přiměřeně ustanovení týkající se sankčních ujednání za porušení povinností ze strany zhotovitele. Zjištěné skutečnosti se zaznamenávají do stavebního deníku.

10. Stavební deník

1. Zhotovitelem pověřený jeho pracovník má povinnost ode dne převzetí pracoviště (staveniště) o prováděných pracích vést stavební deník a to až do případného odstranění vad díla. Do tohoto deníku zapisuje všechny skutečnosti předepsané stavebním zákonem, v platném znění, dále skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Při vedení stavebního deníku vede zhotovitel záznamy o prováděných pracích subdodavatelů ve svém stavebním deníku a doloží tyto zápisy výpisem nebo kopií ze stavebního deníku subdodavatele.

Potřebné záznamy zapisuje do stavebního deníku objednatel – jím pověřená osoba. Smluvní strany mají povinnost činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad. Pokud se zhotovitel nevyjádří k zápisu objednatele ve stavebním deníku do 2 pracovních dnů, má se za to, že s příslušným zápisem zhotovitel souhlasí. Zhotovitel zajistí přístupnost stavebního deníku objednateli v průběhu pracovní doby. Zhotovitel má povinnost předávat 1x podepsanou kopii každého listu ze stavebního deníku objednateli. Pokud budou práce na díle přerušeny nebo zastaveny, bude stavební deník uložen u objednatele. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při předání díla.

2. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jaké jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací a změn díla /dále jen Deník víceprací/. Do Deníku víceprací zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do Deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od písemného vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném Stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly, a z jakého důvodu.

11. Projektová dokumentace, doklady a kontrolní dny

1. Objednatel předal zhotoviteli projektovou dokumentaci ve dvou paré. Zajištění dalších paré, potřebných pro práci zhotovitele nebo pro vyhotovování projektu skutečného provedení zajistí zhotovitel na své náklady. Veškeré předané podklady jsou vlastnictvím objednatele, zhotovitel je může použít výhradně ke zhotovování předmětného díla.

2. Zhotovitel se zavazuje předávat objednateli během provádění díla písemné doklady (vyhodnocení) o provedených kontrolách, kontrolních zkouškách a měření. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny a to vždy podle potřeby, nejdéle však za 10 pracovních dnů od minulého kontrolního dne formou zápisu ve stavebním deníku a emailem adresovaným technickému dozoru objednatele, případně příslušným zástupcům orgánů státní správy.

12. Vlastnictví díla, dokončení díla, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel provede dílo na vlastní nebezpečí a na své vlastní náklady. Vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je od počátku objednatel, nebezpečí škody na díle nese zhotovitel

až do jeho převzetí objednatelem. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělkami, nese zhotovitel nebezpečí škody až do odstranění vad a nedodělků.

2. Dílo se považuje za dokončené okamžikem podpisu zápisu o předání a převzetí celého díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

3. Připravenost díla k převzetí oznámí zhotovitel objednateli písemně a ten svolá převjímací řízení do 6 dnů od tohoto oznámení. Zhotovitel je povinen předat objednateli takto připravený předmět díla nejpozději v poslední den dodací lhůty – termínu dokončení díla ve stavu odpovídajícímu smlouvě o dílo.

4. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných zejména příslušnými právními předpisy, platnými normami, projektovou dokumentací a objednatelem, které provede zhotovitel na své náklady. Protokol o průběhu a výsledku zkoušek předá zhotovitel objednateli do 2 dnů od jejich provedení. Všechny doklady, jimiž je zhotovitel povinen dokladovat řádné provedení díla předloží zhotovitel objednateli nejpozději ke dni zahájení převjímk. Pokud se při převjímk zjistí nutnost dodání dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel dodat takové doklady objednateli na své náklady v termínu určeném objednatelem nebo příslušným orgánem.

5. Dodání chybných, nepravdivých či neúplných dokladů se hodnotí jako nesplnění předmětu díla. Zhotovitel je povinen do 3 dnů ode dne doručení výzvy objednatele provést nápravu a dodat doklady bez vad.

6. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v době jeho předání objednateli. Tímto není dotčena platnost ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku.

7. Při předání díla objednatel vyhotoví zápis, který podepíší všichni účastníci převjímacího řízení. Podpisem zápisu dochází k předání díla objednateli. Převzetí díla je možno odepřít v případě úplného nebo částečného nesplnění provedení díla zhotovitelem, při nepředložení požadovaných dokladů pro převjímací řízení nebo při zjištění vad.

8. Objednatel může převzít dílo i v případě, že vykazuje malý počet drobných vad, které samy o sobě či ve spojení s jinými nebrání v užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění nebo dohoda o slevě z ceny v případě vad neodstranitelných. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.

9. Pokud objednatel v průběhu předávání díla zjistí jakékoliv vady, je oprávněn přerušit převjímací řízení, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstraněných vad v převjímacím řízení pokračovat.

13. Kvalita díla, záruky a odpovědnost za vady

1. Stavbyvedoucí:

2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude splňovat požadavky na jakost specifikované v projektové dokumentaci a souvisejících platných technických normách, včetně technických požadavků na stavební výrobky ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., vyhlášky č. 163/2002 Sb., vždy v platném znění a dalším platným právním předpisům. Předmět díla nesmí mít nedostatky jakosti, které brání užívání nebo je stěžují anebo způsobují rychlejší opotřebení předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje vybudovat a vybavit dílo v souladu s projektovou dokumentací a výkazem výměr, používat pouze stavebniny a materiály (výrobky) uvedené v těchto podkladech a provést dílo technicky bezvadně profesionálním způsobem v souladu se současným stavem technologického vývoje, uznávaných architektonických zásad.

3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Radnice Šumperk – stavební úpravy podkroví

4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce 5 ode dne protokolárního převzetí a předání díla. Poskytnutá záruka se nedotýká nároků a lhůt z odpovědnosti za vady.

5. Po dobu záruční lhůty odpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami a projektem. Je vázán k bezplatnému odstranění vad, ke kterému jej bez zbytečného odkladu vyzve objednatel, případně uživatel převzatého díla.

6. Zhotovitel po dobu záruky díla zaručuje:

- a) bezvadnou jakost a bezporuchovou funkci celého díla,
- b) že dílo bude plně odpovídat projektové dokumentaci,
- c) že dílo bude splňovat požadavky všech platných souvisejících norem a předpisů;

7. Záruční doba začíná běžet dnem řádného předání a převzetí dokončeného díla a právo reklamace přechází z objednatele na uživatele.

8. Zhotovitel je zavázán odstranit na své náklady všechny vady, které se vyskytnou během záruční doby. Objednatel (či jeho zástupce) bude u zhotovitele reklamovat písemnou formou bez zbytečného odkladu vady po jejich zjištění. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět do 5 dnů ode dne jeho doručení. Zhotovitel je povinen v záruční době vadu bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu po jejím oznámení, nejpozději však do 15 dnů ode dne doručení reklamace, nedoručí-li k písemné dohodě o jiném termínu odstranění. Pokud se jedná o havárii, zavazuje se zhotovitel zahájit odstraňování vad nejpozději ve lhůtě 5 dnů ode dne doručení ohlášení vad. Pokud bude vada předmětu plnění neodstranitelná, zhotovitel se zavazuje dodat do 10 pracovních dnů od zjištění, že vadu nelze odstranit, náhradní předmět plnění na své náklady a uhradit objednateli náhradu škody, pokud vznikla. Pokud nedodrží zhotovitel dohodnutý nebo stanovený termín odstranění vady v průběhu záruční lhůty, je objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady zhotovitele. Odstranění vady v záruční době, objednatelem, resp. jím určenou jinou právnickou nebo fyzickou osobou se nedotýká nijak záručních nároků objednatele vůči zhotoviteli.

9. Je-li vada způsobena zaviněním zhotovitele nebo jeho pracovníků, je zhotovitel kromě toho povinen uhradit objednateli příslušnou škodu.

10. Objednatel může požadovat od zhotovitele náhradu nákladů za odstranění vady také bez předchozí výzvy a stanovení lhůty, pokud je odstranění vady ve veřejném zájmu, pokud je nebezpečí z prodlení a nebo je-li potřebné pro zabránění okamžitě nastávajících následných vad.

11. Záruční doba se prodlužuje o dobu, počínající dnem oznámení vad a končící dnem protokolárního převzetí opraveného díla objednatelem nebo uživatelem.

12. Záruka se nevztahuje na vady, u nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo nahodilou událostí.

14. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínů uvedených v této smlouvě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

2. Odstoupení nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

3. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.

4. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě nezaplacení řádné faktury ze strany objednatele delším jak 30 dnů po termínu splatnosti a vyúčtovat objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod, způsobených odstoupením od smlouvy.

15. Sankce

1. Sankce za nesplnění dohodnutých termínů

1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2% z celkové sjednané ceny bez DPH a 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

2.1. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,04% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

3.2. Prodlení objednatele s úhradou faktury delší jak šedesát dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

4. Způsob vyúčtování sankcí

4.1. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

4.2. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho doručení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto rozumí písemné stanovisko strany povinné.

4.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně nejpozději do deseti dnů ode dne doručení vyjádření sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

5. Lhůta splatnosti sankcí

5.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování.

5.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úrok z prodlení.

6. Omezení celkové výše sankcí

6.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že celková výše sankcí a celková výše úroku z prodlení uplatněných podle Smlouvy o dílo nesmí přesáhnout 50% z celkové sjednané ceny díla vč. DPH.

6.2. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

16. Subdodávky

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele), kterou zhotovitel uvádí v nabídce, v souladu s textem podané nabídky zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

2. Pokud Zhotovitel hodlá zadat část díla subdodavateli uvedenému v nabídce nebo subdodavateli neuvedenému v nabídce nad rámec prací uvedených v nabídce musí zhotovitel písemně oznámit tuto změnu objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací. Změnu musí objednatel zhotoviteli odsouhlasit.

3. Zhotovitel smí zadat dílo nebo jeho část subdodavatelům jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. O této skutečnosti zhotovitel informuje objednatele písemně, a to dopisem, který musí obsahovat:

- přesné národné třetí osoby či subdodavatele (dále jen subdodavatele), který se bude podílet na zhotovení části díla (kopie výpisu z OR nebo ŽL + osvědčení registrace k DIČ)
- přesné vymezení rozsahu části díla, které bude tento subdodavatel provádět

I při odsouhlasení subdodavatele objednatelem odpovídá zhotovitel, jako by dílo prováděl sám.

17. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
5. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžitě pohledávce zhotovitele, které smluvním stranám vznikly z titulu této smlouvy o dílo.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
7. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
10. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
11. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
12. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením RM Šumperk č. 3077/17 ze dne 28.4.2017.

Příloha: Výkaz výměr

V Šumperku dne: - 5. 05. 2017



Město Šumperk
Mgr. Tomáš Spurný
2. místopředseda

V Hraběnově dne: - 3. 05. 2017



STAVOKOMPLEX TVM, s.r.o.
Ing. Vladimír Kulhavý



REKAPITULACE POLOŽKOVÉHO ROZPOČTU - VÝKAZU VÝMĚR

RADNICE ŠUMPERK - PŘESUN A ROZŠÍŘENÍ SERVEROVNY

Popis	Cena
D1.2 Stavebně konstrukční projekt, D1.3 Požárně bezpečnostní řešení	1 062 297
003: Svislé konstrukce	36 152
006: Úpravy povrchu	69 703
0095: Ostatní konstrukce a práce	20 312
0096: Bourací práce a demolice	31 335
099: Přesun hmot HSV	106 129
713: Izolace tepelné	36 671
762: Konstrukce tesařské	103 067
763: Konstrukce montované	122 510
766: Konstrukce truhlářské	59 635
767: Konstrukce zámečnické	24 273
775: Podlahy dřevěné	5 371
776: Podlahy povlakové	2 740
783: Nátěry	429 056
784: Malby	13 569
786: Čalounické úpravy	1 774
Vedlejší a ostatní náklady, rezerva	40 000
VRN: Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	40 000
Celkem (bez DPH)	1 102 297
DPH 21%	231 482
Celkem (včetně DPH)	1 333 780

POLOŽKOVÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

RADNICE ŠUMPERK - PŘESUN A ROZŠÍŘENÍ SERVEROVNY

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Jednotková	Cena /Kč/	Celkem
--------------	-------	----	--------	------------	-----------	--------

D1.2 Stavebně konstrukční projekt, D1.3 Požárně bezpečnostní řešení

1 062 297

003: Svislé konstrukce

36 152

1.	SP	310321111	Zabetonování otvorů do pl 1 m2 ve zdivu nadzákladovém včetně bednění a výztuže	m3	0,02	7 850,6	188
2.	SP	314231116	Zdivo komínů a ventilací z cihel dl 290 mm pevnosti P 15 na MC 10	m3	0,85	3 690,0	3 124
3.	SP	314231116B	Příplatek zdivo komínů a ventilací z cihel dl 290 mm pevnosti P 15 na MC 10 - zvýšená obtížnost při propojování nového a stáv komínového zdiva	m3	0,85	500,0	423
4.	SP	316381116	Komínové krycí desky tl do 100 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 s přesahy do 70 mm	m2	1,10	732,9	806
5.	SP	340238211	Zazdivka otvorů pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl do 100 mm	m2	0,39	437,7	171
6.	SP	317944321	Válcované nosníky do č. 12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,07	29 000,0	1 933
7.	SP	399-921011	Zapravení ocelových nosníků osazovaných jako překlady nad otvory kompl - plentování cihlami a rabcic pleťvem, vyztýčka mezi nosníky	m3	0,10	5 000,0	506
8.	SP	399-714001	D+M spalinná cesta od náhradního zdroje - tříložkový nerezový systémový komín s tepel izol. tl 80mm, vč vyvedení nad střechu , 2x revizní otvor - podrobný popis dle PD Výpis prvků PSV pol ozn 10	kus	1,00	29 000,0	29 000

006: Úpravy povrchu

69 703

1.	SP	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	9,54	66,1	631
2.	SP	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	9,54	221,3	2 112
3.	SP	699-714001	D+M podlaha zdvojená rozebratelná kompl systémové řešení - dřevotř podlahové desky 60x60x38mm s Al fólií a vinylem, , stavitelné sloupky - skl P1.1	m2	37,20	1 800,0	66 960

0095: Ostatní konstrukce a práce

20 312

1.	SP	959-993002	D+M osazování hasicích přístrojů na stěnu, vč dodávky závěsného háku	kus	3,00	79,0	237
2.	H	H 995-714001	DOD hasicí přístroj přenosný CO2 s hasební schopností 55B	kus	3,00	1 800,0	5 400
3.	SP	959-714001	D+M výstražné tabulky fotoluminescenční - celkový rozsah bude upřesněn v průběhu provádění prací - Podrobný popis dle PD Výpis prvků PSV pol ozn 17	kpl	1,00	2 000,0	2 000
4.	SP	959-714003	Rozebrání stávající střešní krytiny a klempířských prvků v místě nově dozdivaného komínu - jejich zpětné osazení event úprava po dozdivce komínu - vč. provedení atyp řešení pro práci na střešním plášt a ochrany přilehlé střechy před poškozením	kpl	1,00	5 000,0	5 000
5.	SP	959-714002	Přestěhování náhradního zdroje kompl vč rezervy PHM a plechové úkapové vany - podrobný popis dle PD Výpis prvků PSV pol ozn 18	kpl	1,00	3 500,0	3 500
6.	SP	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	37,20	76,9	2 861
7.	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	29,76	40,5	1 205
8.	SP	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	2,00	54,7	109

0096: Bourací práce a demolice

31 335

1.	SP	962031133B	Bourání příček z cihel pálených stěn komínů na MC tl do 150 mm, vč komín hlavy - vč zvýšené pracovní s ohledem na zachování stávajícího zdiva komínu	m2	6,58	93,3	614
2.	SP	969-714001	DMTŽ - odstranění stávajících příček - obkladů dřevěných prvků krovů	m2	64,63	50,0	3 232
3.	SP	965031131	Bourání podlah z cihel kladených na plochu pl přes 1 m2	m2	107,80	40,6	4 373
4.	SP	965041341	Bourání mazanin škvárbetonových tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,89	1 350,0	1 199
5.	SP	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	3,29	2 308,3	7 583
6.	SP	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	40,00	92,2	3 688
7.	SP	965082923	Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	20,22	405,6	8 201
8.	SP	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 1 m2	m2	1,22	164,7	202
9.	SP	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	1,00	208,0	208
10.	SP	969-714003	Vybourání prostupu D 200mm v lehké montované příčce	kus	1,00	99,0	99
11.	SP	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,24	1 424,8	337
12.	SP	974031664	Výsekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	4,50	175,8	791
13.	SP	969-714002	Vybourání stávajících dveří rozm 800/1970 kompl - křídlo, zárubeň - pro zpětné použití	kus	1,00	400,0	400
14.	SP	969-990022	Vybourání vnitřních výplní otvorů ve zdech pl <2 m2 komp - rám,křídlo,práh n parapet	m2	1,80	200,0	360
15.	SP	969-714004	Odstranění stáv elektrorozvaděče v m G18	kus	1,00	50,0	50

099: Přesun hmot HSV

106 129

1.	SP	997013312	Montáž a demontáž shozu suti v do 20 m	m	14,00	300,0	4 200
2.	SP	997013322	Příplatek k shozu suti v do 20 m za první a ZKD den použití	m	196,00	40,0	7 840
3.	SP	997013117	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace	t	66,84	600,0	40 103
4.	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	66,84	150,0	10 026
5.	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	334,19	8,0	2 674
6.	SP	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	66,84	600,0	40 103
7.	SP	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	2,42	490,0	1 184

713: Izolace tepelné

36 671

1.	SP	713151111	Montáž izolace tepelné střešních šikmých kladené volně mezi kroky rohoží, pásů, desek - skl S1 např dekwool G035R roll tl 160mm	m2	38,16	28,8	1 100
----	----	-----------	---	----	-------	------	-------

				Cena /Kč/		
Poř. Typ Kód	Popis			MJ	Výměra/jednotková	Celkem
2. H	H 713-997031	DOD tepelně izolační minerální vata - např DEKWOOL G035R, tl. 160mm	m2	38,92	90,0	3 503
3. SP	713151111A	Montáž izolace tepelné stropů n střeš šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek - skl K12, 13, 14 např isover domo plus tl 140mm, 80mm	m2	37,61	28,8	1 085
4. H	63150849B	Pás tepelně izolační např ISOVER DOMO 10 80 mm 7500x1200 mm	m2	6,80	90,0	612
5. H	63150851	Pás tepelně izolační např ISOVER DOMO 14 140 mm 5000x1200 mm	m2	31,56	99,0	3 124
6. SP	713151121A	Montáž izolace tepelné střeš šikmých kladené pod krokve rohoží, pásů, desek - pro pozdější uchycení kotevními dřevěnými latěmi - skl S1 např topdwek pir 022 tl 100mm	m2	38,16	26,0	990
7. H	H 713-997015	DOD tepelná izolace nad krokve - např TOPDEK 022 PIR P+D, tl.100mm	m2	38,92	350,0	13 623
8. SP	713191411B	Montáž izolace tepelné střeš šikmých provedení podkladového roštu pod krokve - kotveno vruty s rozšířenou hlavou např rapi-tec délky min 200 mm - skl S1	m	95,40	62,3	5 946
9. H	60514101	Řezivo jehličnaté lat' jakost I 10 - 25 cm2	m3	0,25	4 990,0	1 257
10. SP	713291222B	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stěn, podhledů, střeš a sloupů fólií - vč systémového řešení prostupů, napojení na -kce apod - skl S1 např dekol n al 170	m2	47,83	58,2	2 782
11. H	H 713-997041	DOD parozábrana - např DEKFOL N AL 170	m2	40,07	29,0	1 162
12. SP	713291333	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany podlah fólií	m2	7,54	44,1	333
13. H	28329221A	Fólie - parotěsná zábrana, např Dekten pro plus	m2	7,92	45,9	363
26. SP	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	2,20	358,8	789

762: Konstrukce tesařské

103 067

1. SP	762522811	Demontáž podlah s polštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	80,10	56,2	4 504
2. SP	762841812A	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střeš z hrubých prken s omítkou	m2	65,64	39,2	2 574
3. SP	762-714001	Příplatek k DMTŽ podbíjení stropů a střeš z hrubých prken s omítkou - za vrstvu desek tl.70mm, hmotnost 14 kg/m2	m2	65,64	25,0	1 641
4. SP	762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm	m2	29,54	23,1	681
5. SP	768421822	Demontáž truhlářského obložení podhledů podkladových roštů	m2	36,10	28,9	1 043
6. SP	762332923	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 288 cm2 včetně materiálu	m	19,80	467,0	9 246
7. SP	762421034	Obložení stropu z desek OSB tl 18 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	27,94	325,3	9 090
8. SP	762429001	Montáž obložení stropu podkladový rošt	m	8,67	60,0	521
9. H	60512125	Řezivo stavební hranolek průřezu do 100 x 100 mm délka do 5,00 m	m3	0,05	5 790,0	265
10. SP	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olišťování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	27,94	27,5	768
11. SP	762511274	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 18 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	23,58	299,0	7 050
12. SP	762521104	Položení podlahy z hrubých prken na sraz	m2	31,12	69,0	2 147
13. H	60515111	Řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm	m3	0,86	3 300,0	2 824
14. SP	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	0,78	26,6	21
15. SP	762-714021	D+M sanace krovů - zajištění pozednice proti vytlačování směrem ven z objektu, antikoroz nátěr kompl - kotevní prvky L120/120/10, pásovina, lepená tyč vč vrtu, průvlečné kotvy, hmotnost 28 kg/kus - podrobný popis dle výkresu č.401, pol ozn K1	kus	7,00	2 500,0	17 500
16. SP	762-714022	D+M sanace krovů - zajištění pozednice proti vytlačování směrem ven z objektu, antikoroz nátěr kompl - kotevní prvky L130/65/10, pásovina, závitová tyč, hmotnost 8 kg/kus - podrobný popis dle výkresu č.401, pol ozn K2	kus	4,00	490,0	1 960
17. SP	762-714023	D+M sanace krovů - doplnění svorníku M16 a vrutů M10 kompl - připojení stávajících krokví - podrobný popis dle výkresu č.401, pol ozn K3	kus	10,00	199,0	1 990
18. SP	762-714024	D+M sanace krovů - sepnutí příložky k hambálovému nosníku - příložka dřevěný hranol 50/150, vruty 4ks/bm - podrobný popis dle výkresu č.401, pol ozn K4	mb	41,50	299,0	12 409
19. SP	762-714025	D+M sanace krovů - kotvení podélného roznášecího nosníku k hambálovým trámům - vruty, frézování drážky - podrobný popis dle výkresu č.401, pol ozn K5, K5*	kus	25,00	99,0	2 475
20. SP	762-714026	D+M sanace krovů - osazení táhla pro budoucí spojení s kleštinou - pásovina, vruty, frézování drážky, hmotnost 3kg/kuzs - podrobný popis dle výkresu č.401, pol ozn K5A	kus	6,00	380,0	2 280
21. SP	762-714027	D+M sanace krovů - revize spoje kleštin s krokví - výměna stávajícího svorníku za nový D16mm - podrobný popis dle výkresu č.401, pol ozn K6	kus	4,00	89,0	356
22. SP	762-714028	D+M sanace krovů - revize spoje kleštin s věšadlem - výměna stávajícího svorníku za nový D16mm - podrobný popis dle výkresu č.401, pol ozn K7	kus	4,00	89,0	356
23. SP	762-714031	D+M atypická kovová konstrukce krovu kompl vč kotvení a final povrch úpravy - Uč.180, pásovina, svorníky, betonáž, hmotnost hutních ocelových prvků cca 139 kg - podrobný popis dle výkresu č.401 ozn detail D1, pol ozn 2	kus	1,00	8 888,0	8 888
24. SP	762-714032	D+M atypická kovová konstrukce - ocelové prvek kompl vč kotvení a final povrch úpravy - L80/80/8 mm dl 2000 mm, hmotnost cca 24,4 kg/kus - podrobný popis dle výkresu č.401 pol ozn 3	kus	6,00	990,0	5 940
25. SP	762-714033	D+M atypická kovová konstrukce - ocelové táhlo kompl vč kotvení a final povrch úpravy - L50/50/5 mm dl 1100 mm, hmotnost cca 5 kg/kus - podrobný popis dle PD Výpis prvků PSV pol ozn 12	kus	3,00	299,0	897
26. SP	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	5,79	974,3	5 641

763: Konstrukce montované

122 510

1. SP	763121453B	SDK stěna přesazovaná tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xDF 12,5 TI 50 mm EI 45	m2	94,57	655,0	61 942
2. SP	763131421	SDK podhled desky 2xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	53,14	640,0	34 010
3. SP	763211123	Sádrovláknitá příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1x12,5 bez TI	m2	9,76	666,0	6 500
4. SP	763211125A	Sádrovláknitá příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1x12,5 TI 70 mm	m2	26,24	690,0	18 106
5. SP	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	1,62	1 205,6	1 953

766: Konstrukce truhlářské

59 635

1. SP	766621621	Montáž dřevěných oken plochy do 1 m2 zdvojených otevíracích, sklápěcích do dřevěné konstrukce	kus	2,00	572,9	1 146
2. H	H 766-041	DOD okno dřevěné rozm cca 1000 / 580 mm kompl vč kování - vč elektrického otevíracího mechanismu pomocí servopohonu - podrobný popis dle PD Výpis prvků PSV pol P145	kus	1,00	11 000,0	11 000
3. H	H 766-042	DOD okno dřevěné rozm cca 1000 / 580 mm kompl vč kování - podrobný popis dle PD Výpis prvků PSV pol P146	kus	1,00	4 900,0	4 900

						Cena /Kč/	
Poř. Typ Kód	Popis		MJ	Výměra jednotková		Celkem	
4.	SP	766-714001	Osazení vybouraných dveří kompl rám, křídlo, oprava nátěru-nový nástřik - podrobný popis dle PSV 1		1,00	2 900,0	2 900
5.	SP	766660171	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	1,00	557,3	557
6.	H	766-714001	DOD dveře dřevěné plně hladké barva rozm 800/1970 - ref výr Sapeli Elegant Komfort, vč kování klika-koule - podrobný popis dle PD výkr Výpis prvků PSV 2	kus	1,00	3 990,0	3 990
7.	SP	766660182	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m požárních do obložkové zárubně	kus	1,00	1 067,1	1 067
8.	H	766-714002	DOD dveře dřevěné plně hladké barva rozm 900/1970 požární PO EI 30 DP3-C3 - ref výr Sapeli Elegant Komfort, vč kování klika-koule, oboustranný okopný plech - podrobný popis dle PD výkr Výpis prvků PSV 3	kus	1,00	6 500,0	6 500
9.	SP	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	1,00	982,1	982
10.	H	766-714006	DOD zárubeň obložková barva rozm 800/1970, š do170mm - ref výr Sapeli Elegant Komfort - podrobný popis dle PD výkr Výpis prvků PSV 2	kus	1,00	3 900,0	3 900
11.	SP	766682211	Montáž zárubní obložkových protipožárních pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	1,00	1 363,5	1 364
12.	H	766-714007	DOD zárubeň obložková barva rozm 900/1970, š do170mm, požární PO EI 30 DP63-C3 - ref výr Sapeli Elegant Komfort - podrobný popis dle PD výkr Výpis prvků PSV 3	kus	1,00	3 900,0	3 900
13.	SP	766660716	Montáž dveřních křidel samozavírače na dřevěnou zárubeň	kus	1,00	150,7	151
14.	H	54917255	Samozavírač dveří hydraulický - dle upřesnění VOSPP	kus	1,00	892,0	892
15.	SP	766660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	2,00	175,7	351
16.	H	54914620	Kování klika - koule včetně rozet a montážního materiálu - dle upřesnění VOSPP	kus	2,00	626,0	1 252
17.	H	54926043	Zámek stavební zadlabací vložkový - dle upřesnění VOSPP	kus	2,00	134,0	268
18.	SP	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	2,00	78,8	158
19.	H	61187396	Prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm	kus	1,00	70,3	70
20.	H	61187416	Prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.92 cm š 10 cm	kus	1,00	84,3	84
21.	SP	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	2,00	111,8	224
22.	H	60794103A	Deska parapetní dřevotřísková vnitřní laminovaná a hranou ABS 0,3 x 1 m	m	2,00	339,0	678
23.	SP	766231113	Montáž sklápěcích půdních schodů	kus	1,00	1 153,0	1 153
24.	H	766-714041	DOD stropní výlez rozm 700x1200mm pro výšku 2600mm s požární odolností EI 30 DP3 - podrobný popis dle PD Výpis prvků PSV půl ozn 11	kus	1,00	11 500,0	11 500
25.	SP	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,10	589,9	649

767: Konstrukce zámečnické

24 273

1.	SP	767-714011	D+M atypická zámečnická -kce - vyrovnávací stupně kompl vč kotvení a povrch úpravy - z jakl 40/3mm vč madla - podrobný popis dle PD, výpis prvků PSV ozn pol 7	kg	70,00	59,0	4 130
2.	SP	767-714012	D+M atypická zámečnická -kce - vyrovnávací stupně kompl vč kotvení a povrch úpravy - z jakl 40/3mm vč madla - podrobný popis dle PD, výpis prvků PSV ozn pol 8	kg	70,00	59,0	4 130
3.	SP	767-714013	D+M atypická zámečnická -kce - vyrovnávací stupně - plošina kompl vč kotvení a povrch úpravy - z jakl 40/3mm vč madla - podrobný popis dle PD, výpis prvků PSV ozn pol 9	kg	150,00	59,0	8 850
4.	SP	762420018	Obložení schodišť n stropů z desek např. CETRIS tl 26 mm na sraz šroubovaných - PSV 7, 8, 9	m2	11,50	585,3	6 731
5.	SP	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	1,81	238,4	432

775: Podlahy dřevěné

5 371

1.	SP	775511800	Demontáž podlah vlysových lepených s lištami lepenými	m2	80,10	57,7	4 620
2.	SP	775591191	Montáž podložky vyrovnávací a tlumící pro plovoucí podlahy	m2	23,58	14,6	344
3.	H	61155351	Podložka (Mirelon) pěnová 3 mm	m2	24,76	13,7	339
4.	SP	998775203	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m	%	1,29	53,0	68

776: Podlahy povlakové

2 740

1.	SP	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	11,16	98,0	1 094
2.	SP	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2	80,10	19,2	1 540
3.	SP	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	0,40	263,4	105

783: Nátěry

429 056

1.	SP	783128211	Lakovací dvojnásobný akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	0,26	152,3	40
2.	SP	783213121	Napouštěcí dvojnásobný syntetický fungicidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	113,52	127,9	14 523
3.	SP	783-714000	D+M nátěr viditelných dřevěných prvků v interiéru, požární odolnost R30 např nátěr Hensotherm 1 KS - kompletní systém vč zákl nátěr např Holzgrund AQ, hlavní nátěr 2x, krycí lak např Hensotop 84 AF - podrobný popis dle PD D.1.1A) Technická zpráva odstavec d.15.4)	m2	5,68	399,0	2 266
4.	SP	783-714001	D+M ochrana proti korozi - 1. stupeň provádění - očištění, neutralizace, 4x nástřik - kombinovaný fungicidní a insekticidní přípravek veškerých povrchů (zdivo, bednění, nosné prvky) - podrobný popis dle PD D.1.1A) Technická zpráva odstavec e.1)	m2	473,57	250,0	118 392
5.	SP	783-714002	D+M ochrana proti korozi - 2. stupeň provádění - ošetření poškozené dřevní hmoty, dvoufázá injeckáž - kombinovaný fungicidní a insekticidní přípravek veškerých nosných dřevěných prvků - podrobný popis dle PD D.1.1A) Technická zpráva odstavec e.1)	mb	638,77	460,0	293 834

784: Malby

13 569

1.	SP	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	229,25	12,7	2 916
2.	SP	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně ošetrudných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	229,25	46,5	10 653

786: Čalounické úpravy

1 774

1.	SP	786624111	Montáž lamelové žaluzie do oken zdvojených dřevěných otvíravých, sklápěcích a vyklápěcích	m2	1,16	153,7	178
2.	H	H 786-714001	DOD žaluzie vnitřní horizontální, rozm cca 500x580mm, manuální ovládání	kus	4,00	399,0	1 596

				Cena /Kč/			
Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jednotková	Celkem	

Vedlejší a ostatní náklady, rezerva

40 000

VRN: Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

40 000

1.	ON	030001000	Zařízení staveniště kompl náklady na zřízení, provoz a likvidaci	kpl	1,00	10 000,0	10 000
2.	ON	045002000	Kompletační a koordinační činnost kompl - kontrolní činnost, koordinační práce, zajištění všech zkoušek a revizí ke kolaudaci	kpl	1,00	10 000,0	10 000
3.	ON	045002010	Rezerva na výměnu poškozených prvků krovu - ochrana proti korozi - 3. stupeň provádění	kpl	1,00	10 000,0	10 000
4.	ON	045002020	Rezerva na ostatní práce doposud nepředpokládané - z titulu rekonstrukce ve výši 4 - 8 % celkových nákladů	kpl	1,00	10 000,0	10 000

Akce	Radnice Šumperk - Přesun a rozšíření serverovny				
	D1.4D Silnoproudá elektrotechnika				
Číslo zak.	717 0402				
Investor	Město Šumperk, Nám. Míru 1, 787 01 Šumperk				
Cenová kalkulace - REKAPITULACE NÁKLADŮ					
Položka	Popis montáže	M.j.	Počet	Cena	Celkem
1	Montáž dle 800-741 - Materiál	set	1,00	76947,40	76947,40
2	Montáž dle 800-741 - Montáž	set	1,00	97176,00	97176,00
3	846-9 - Stavební práce při elektromontážích - Materiál	set	1,00	0,00	0,00
4	846-9 - Stavební práce při elektromontážích - Montáž	set	1,00	5080,00	5080,00
5	Úprava dieselagregátu a nový řídicí rozváděč	set	1,00	45000,00	45000,00
	Mezisoučet				224203,40
	Podíl prací jiných profesí 5% z položky 2+4		5,00	102256,00	5112,80
	Podružný materiál 3% z položky 1+3		3,00	76947,40	2308,42
	Náklady na stavbu celkem bez DPH				231624,62
Poznámka :					
MP® SR2000					

800-741 - Elektromontážní práce

ceník číslo pol.	popis položky	cena mon/J	cena mat/J	množství/ jedn.	cena montáž	cena mater.
HZS-RE01	Výchozí revize elektro					
741 740-99H010	Výchozí revize elektro	250,00		60,00 hod	15000,00	
HZS-DE01	Demontáž stávající elektroinstalace					
741 740-99H010	Demontáž stávající elektroinstalace (kabely vodiče, lišty, trubky, žlaby, svítidla, přístroje a ostatní elektrická zařízení)	250,00		30,00 hod	7500,00	
HZS-DS01	Dokumentace skutečného stavu (zapsal dodavatel elektro)					
741 740-99H010	Dokumentace skutečného stavu	320,00		20,00 hod	6400,00	
HZS-KB01	Koordinace dodavatele					
741 740-99H010	Koordinace dodavatele elektro s ostatními dodavateli stavby	250,00		20,00 hod	5000,00	
ZKO-CP10	Celková prohlídka pro objem do 500.000,- Kč					
741 740-991200	Celková prohlídka pro objem do 500.000,- Kč	5000,00		1,00 ks	5000,00	
UKC-A002	Ukončení vodiče Cu, Al do 2,5mm²					
741 746211110	Ukončení vodiče izolovaného do 2,5mm ²	14,00		80,00 ks	1120,00	
UKC-A004	Ukončení vodiče Cu, Al do 4mm²					
741 746211120	Ukončení vodiče izolovaného do 4mm ²	16,00		21,00 ks	336,00	
POY-AA10	CY 10 ztl - pospojování					
741 743611211	Vodič H07V-U 10 Z/ZL (CY 10 ztl) - uložení, propojení a připojení	65,00		110,00 m	7150,00	
MAT CY-10.00-ZZL	Vodič H07V-U 10 Z/ZL (CY 10 ztl)		22,00	110,00 m		2420,00
MAT DRMMAT	Materiál pro uchycení, odbočné a koncové svorky		2,80	110,00 m		308,00
CYK-PA15	Kabel CYKY-O 3x1,5 (3A) - pevně					
741 744441100	Kabel CYKY-O 3x1,5 (3A) - pevně	33,00		30,00 m	990,00	
MAT CYKY-O 3x1,5	Kabel CYKY-O 3x1,5 (3A)		10,00	30,00 m		300,00
CYK-PB05	Kabel CYKY-J 3x1,5 (3C) - pevně					
741 744441100	Kabel CYKY-J 3x1,5 (3C) - pevně	33,00		105,00 m	3465,00	
MAT CYKY-J 3x1,5	Kabel CYKY-J 3x1,5 (3C)		10,00	105,00 m		1050,00
CYK-PE10	Kabel CYKY-J 3x2,5 (3C) - pevně					
741 744441100	Kabel CYKY-J 3x2,5 (3C) - pevně	33,00		210,00 m	6930,00	
MAT CYKY-J 3x2,5	Kabel CYKY-J 3x2,5 (3C)		17,00	210,00 m		3570,00
CYK-PB20	Kabel CYKY-J 3x6 (3C) - pevně					
741 744441100	Kabel CYKY-J 3x6 (3C) - pevně	33,00		40,00 m	1320,00	
MAT CYKY-J 3x6	Kabel CYKY-J 3x6 (3C)		50,00	40,00 m		2000,00
CSFH-PA10	Kabel stíněný PRAFLADUR® F - CSFH-V180 P75090-R B2ca s1d0 - 2x1,5 RE (2A) - pevně					
741 744441100	Kabel PRAFLADUR® F 2 x 1,5 RE - pevně	33,00		40,00 m	1320,00	
741 743552121	Kabelová příchytka ohni odolná, kotvení po 0,3 m délky, včetně hmoždinky	88,00		133,00 ks	11704,00	
PRAFLADUR F	Kabel PRAFLADUR® F - CSFH-V180 P75090-R B2ca s1d0 - 30x1,5 RE (vodiče		27,00	40,00 m		1080,00
MAT 20x1,5 (vodiče 20x1,5 /2A/)	20x1,5 /2A/ průměr kabelu 10mm					
MAT HILTY HL P1-10	Kabelová příchytka E30-E90 pro kabel o průměru 10mm, s dírou 8mm		3,90	133,00 ks		518,70

MAT HILTY HL S	Turbo šroub do betonu, nebo do zdiva E30-E90, 7,5x52 mm	1,70	133,00 ks	226,10
CSF-P415 Kabel stíněný PRAFLADUR® F - CSFH-V180 P75090-R B2ca s1d0 - 3x 1,5 RE (3A) - pevně				
741 744441100	Kabel PRAFLADUR® F 3 x 1,5 RE - pevně	25,00	20,00 m	500,00
741 743552121	Kabelová příchytka ohniodolná, kotvení po 0,3 m délky, včetně hmoždinky	89,00	26,00 ks	2314,00
MAT 30x1,5 (vodiče 30x1,5 /3A/)	Kabel PRAFLADUR® F - CSFH-V180 P75090-R B2ca s1d0 - 30x1,5 RE (vodiče 30x1,5 /3A/) průměr kabelu 10,4 mm	33,00	20,00 m	660,00
MAT HILTY HL P1-10	Kabelová příchytka E30-E90 pro kabel o průměru 10mm, s dírou 8mm	4,30	26,00 ks	111,80
MAT HILTY HL S	Turbo šroub do betonu, nebo do zdiva E30-E90, 7,5x52 mm	2,00	26,00 ks	52,00
TNG-AA05 TANGO - Spínač s bílým				
741 747112011	Spínač řazení č. 1 zapuštěný	38,00	2,00 ks	76,00
MAT ABB-3558-	Přístroj spínače jednopólového 3558-A01340, řazení č. 1	66,00	2,00 ks	132,00
MAT ABB-3558A-	TANGO - Kryt spínače kolébkového 3558A-A651 B, bílý	25,00	2,00 ks	50,00
TNG-ZA51 TANGO - Zásuvka 230V, bílá				
741 747161240	Zásuvka 230V, zapuštěná	89,00	14,00 ks	1246,00
MAT ABB-5518A-	TANGO - Zásuvka jednonásobná 5518A-A2349 B, 10/16A, 230V bílá	79,00	14,00 ks	1106,00
TNG-ZA52 TANGO - Zásuvka 230V, bílá, přepěťová				
741 747161240	Zásuvka 230V, zapuštěná	89,00	4,00 ks	356,00
MAT ABB-5598A-	TANGO - Zásuvka jednonás. 5598A-A2349 B, 10/16A, 230V bílá, přep.	599,00	4,00 ks	2396,00
TNG-RM01 TANGO - Rámeček				
MAT ABB-3901A-B20B	TANGO - Rámeček dvojnásobný vodorovný 3901A-B20 B, bílý	28,00	2,00 ks	56,00
MAT ABB-3901A-B30B	TANGO - Rámeček trojnásobný vodorovný 3901A-B30 B, bílý	39,00	8,00 ks	312,00
HLV-AA05 Hlavní vypínač 25A ke strojům				
741 747121220	Spínač trojpólový, 25A, IP65, na povrch	199,00	4,00 ks	796,00
MAT EAT-P125AKR	Hlavní vypínač P1-25/12/SVB, lu=25A, v krabici IP65, červenožl.	450,00	4,00 ks	1800,00
KRA-AA05 Krabice přístrojová KP68 do zdiva				
741 743412111	Krabice KP68 do zdiva	91,00	20,00 ks	1820,00
MAT KOPOS-KP67/2	Krabice přístrojová KP 67/2, D70, H40 mm, PVC, A1-D	8,00	20,00 ks	160,00
KRA-AA25 Krabice rozvodná KR68 do zdiva				
741 743414111	Krabice KR68 do zdiva	105,00	10,00 ks	1050,00
MAT KOPOS-KU68-	Krabice s víčkem a svork. KU 68-1903 KA, D73,5, H43 mm, PVC, A1-D	39,00	10,00 ks	390,00
HOP-R151 HOP - Svorkovnice hlavního pospojování				
741 743622200	HOP - Svorkovnice hlavního pospojování	99,00	3,00 ks	297,00
MAT DEHN-563010	Svorkovnice s krytem, 7x 2,5-25mm², 2x16-95mm², 1x pásek 30x4mm	499,00	3,00 ks	1497,00
PIR-AA05 Protipožární přepážka ve stěnovém průchodu do 150 mm				
741 749212221	Protipožární přepážka ve stěnovém průchodu do 150 mm, EI-90	4990,00	0,10 m2	499,00
MAT FIRE001A	Minerální plst' 80 kg/m3	490,00	0,02 m3	9,80
MAT HILTI-CP 611A	Zpěňující protipožární tmel CP 611A	890,00	2,60 litr	2314,00
FKS-AA05 Ověřování				
741 747799130	Montáž elektrického zařízení do 15kg bez zapojení	99,00	10,00 ks	990,00
741 746211110	Ukončení vodiče izolovaného do 2,5mm2	16,00	87,00 ks	1392,00
741 742111100	Montáž řídicí jednotky na stěnu	165,00	1,00 ks	165,00
741 740-99HFKS	Montáž, oživení, nastavení a poučení obsluhy	280,00	35,00 hod	9800,00

MAT KF SERVIS	Akumulátor typ 1 - 12V, 1,3Ah	399,00	1,00 ks	399,00
MAT KF SERVIS	Větrací tlačítko, montáž pod omítku, uzamykatelné	499,00	1,00 ks	499,00
MAT KF SERVIS	Konzole k elektrickému pohonu	599,00	2,00 ks	1198,00
MAT KF SERVIS	Elektrický pohon pro otevírání okna	4999,00	1,00 ks	4999,00
MAT KF SERVIS	Elektrický zámek k oknu	4999,00	1,00 ks	4999,00
MAT KF SERVIS	Řídící jednotka	10000,00	1,00 ks	10000,00
TRE-AT10	Zářivkové svítidlo 4x14W do podhledu M600, IP20, nebo přisazené			
741 748121145	Montáž zářivkového svítidla 4 zdroje	220,00	12,00 ks	2640,00
MAT TREVOS 29531	Zářivkové svítidlo do podhledu 600x600, typ PSP TORINO B 414 PAR ET5, 4x14W, IP20, 595/595/54	1950,00	12,00 ks	23400,00
MAT Nouzový zdroj	Nouzový zdroj 1 hodina	1650,00	3,00 ks	4950,00
MAT ZDROJ	Zářivková trubice TL5 HE 14W/840	83,00	48,00 ks	3984,00
Celkem za ceník:				97176,00 76947,40

846-9 - Stavební práce při elektromontážích

ceník číslo pol.	popis položky	cena mon/J	cena mat/J	množství jedn.	cena montáž	cena mater.
RYH-CH25	Vysekání rýhy do zděného zdiva šíře 5cm, hloubky 5cm					
846-9 974031220	Vysekání rýhy do zděného zdiva šíře 5cm, hloubky 5cm	54,00		90,00 m	4860,00	
KAP-K068	Vysekání kapsy do zděného zdiva, velikosti 7x7x5 cm					
846-9 973011100	Vysekání kapsy do zděného zdiva, velikosti 7x7x5 cm	11,00		20,00 ks	220,00	
Celkem za ceník:					5080,00	0,00

Číslo položky ceníku	Zkrácený zápis	Měrná jedn.	Množ.	Jednotková cena		Dodávka celkem	Montáž celkem
				Dodávka	Montáž		
předb. cena	klimatizace SERVEROVNA I venkovní split jednotka Např. FUJITSU AOYG-12LMCA spolu s vnitřní nástěnnou jednotkou např. FUJITSU ASYG-12LMCA Qch=0,9-3,9 kW – Qjm=3,4 kW vč. ovládání	set	3	23 150,00		69 450,00	
cena soubor	montáž klimatizace vč. uchycení a stavební připravenosti, prostupy konstrukcemi vč. napojení na odvod kondenzátu, propojení chladiva mezi vnitřní a venk. Jedn.	HZS	16		300,00		4 800,00
		bm	40		350,00		14 000,00
předb. cena	klimatizace SERVEROVNA II venkovní split jednotka Např. FUJITSU AOYG-09LMCA spolu s vnitřní nástěnnou jednotkou např. FUJITSU ASYG-09LMCA Qch=0,5-3,2 kW – Qjm=2,5 kW vč. ovládání	set	1	22 500,00		22 500,00	
předb. cena	čerpadlo kondenzátu vč. hadice 10 m nap. MiniBlue	soub	1		2 200,00		2 200,00
cena soubor	montáž klimatizace vč. uchycení a stavební připravenosti, prostupy konstrukcemi vč. napojení na odvod kondenzátu, propojení chladiva mezi vnitřní a venk. Jend.	HZS	6		300,00		1 800,00
		bm	3		350,00		1 050,00
předb. cena	zápachová uzávěrka pro:	ks	5	100,00		500,00	
předb.cena	Klíma jednotky nástěnná- pro suchý stav montáž zápachových uzávěrek	soub	5		100,00		500,00
72117-3204	připojovací potrubí PP - HT vč. montáže, stavebních úprav - drážek atp. DN 40	bm	8		100,00		800,00
721 29-0112	zkouška těsnosti vodou	bm	8		300,00		2 400,00
předb. cena	odvod tepla od náhradního zdroje potrubím čtyřhraným 400x200 Potrubí čtyřhranné ocelové pozink. plech do průřezu 0,28 m2 včetně tvarovek a montáže	m2	12	1 100,00		13 200,00	
předb. cena	napojení odvodu kondenzátu	soub	1	1 000,00		1 000,00	
předb. cena	demontáž otopného tělesa vč. úprav stávajícího potrubí ÚT	HZS	12		350,00		4 200,00
CELKEM KČ						106 650,00	31 750,00
DODÁVKA + MONTÁŽ CELKEM KČ						138 400,00	