



## Smlouvy o dílo č. SML/2017/0481/OSM

uzavřená v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“), v jeho platném znění.

### 1. Smluvní strany.

#### Město Šumperk

se sídlem: nám. Míru 1, 787 01 Šumperk  
IČO: 00303461  
DIČ: CZ00303461  
Zastoupené: Mgr. Tomášem Spurným, 2. místostarostou  
Dále jen: Objednatel  
na straně jedné

a

#### SATEZA a.s.

se sídlem: 8. května 2948/41A, 787 01 Šumperk  
IČO: 25350129  
DIČ: CZ25350129  
Zastoupené: Ing. Romanem Mackem, předsedou představenstva  
Dále jen: Zhotovitel

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo.

### 2. Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit pro objednatele dílo specifikované v článku 3. této smlouvy.

Objednatel se zavazuje od zhotovitele řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu za jeho provedení. Cena za provedení díla je uvedena v článku 4. této smlouvy.

### 3. Předmět díla

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo: „nám. J. Zajíce 13, 14, Šumperk – rekonstrukce zdroje tepla“ (dále jen: dílo), a to v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a objednatel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

Dílo bude provedeno v rozsahu projektové dokumentace:

- Rekonstrukce kotelny - technologie - zpracovaná Ing. Kateřinou Juránkovou, se sídlem Na Baloně 94, Bludov, IČO 65126386
- Elektroinstalace, měření a regulace – zpracovaná společností PVLK PROJECT s.r.o., Miroslav Pavelka, se sídlem Slovanská 275/16, Šumperk, IČO 29380995

Přesný rozsah předmětu plnění je uveden v položkovém rozpočtu stavby.

Zhotovitel prohlašuje, že se s touto projektovou dokumentací seznámil.

Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele na realizace předmětu plnění zakázky.

Místem plnění je **bytový dům nám. J. Zajíce 13, 14, Šumperk.**

Při provádění předmětu plnění se zhotovitel zavazuje k těmto činnostem:

- provozování zařízení staveniště, ostrahu a následnou likvidaci vlastního zařízení po dokončení a předání předmětu plnění včetně uvedení do původního stavu.
- Ekologická likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s touto stavbou, včetně jejich roztřídění a evidence (naložení, odvoz na skládku, skládkovné)
- provádění denního úklidu staveniště,
- zabezpečení pracovního prostoru proti vstupu nepovolaných osob,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, apod.),
- zajištění místa k připojení na odběr energií (vč. jejich měření) nutných k provádění díla (např. el.energie, voda) a jejich úhradu na náklady zhotovitele,
- uvedení vnitřních prostor do původního stavu (úklid),
- řízení stavebních a technologických prací,
- obstarání zařízení a materiálu, výroby, dopravy, dodání,
- zabezpečení včas a v potřebném rozsahu ochranu nedokončených prací a výkonů před vlivy nepříznivého počasí,
- stavební a montážní práce,
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek,
- zpracování a dodání předpisů pro provoz a údržbu díla,
- od všech použitých materiálů a zařízení budou doloženy certifikáty, prohlášení o shodě, záruční listy,
- vedení stavebního deníku dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění (příloha č. 9),
- uvedení do provozu,
- poskytnutí záruk na celé dílo,
- servis a odstraňování vad v záruční době,
- obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla.
- Zpracování dokumentace skutečného provedení v listinné podobě ve 2 vyhotoveních
- Veškeré práce budou prováděny za provozu školního zařízení, bude kladen zvýšený důraz na bezpečnost prováděných prací a také na koordinaci všech prací s objednatelem a provozovatelem.
- Z důvodu zabránění šíření prachu po budově, bude provedeno zakrytí a utěsnění přilehlých prostor

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

#### 4. Cena díla

1. Cena díla je pevná po celou dobu výstavby, je stanovena oceněním projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli a výkazu výměr. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané projektové dokumentace.

2. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

Cena bez DPH:	899.286,51 Kč
DPH 15%:	134.892,98 Kč
<b>Cena:</b>	<b><u>1.034.179,49 Kč</u></b>

(slovy: jedenmilióntřicetčtyřitisícjednostosedmdesátdevět korun českých čtyřicetdevět haléřů).

Cena díla je doložena cenovou nabídkou v příloze č. 1 k této smlouvě.

3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek a též činností uvedených v čl. 3. této smlouvy zejména i náklady na:

- a) vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
- b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
- c) opatření k ochraně životního prostředí
- d) pojištění stavby a osob
- e) organizační a koordinační činnost
- f) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru
- g) součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby.

4. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

##### 4.1. Doklady určující cenu

Cena díla je doložena naceněným Výkazem výměr. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací. Položkové rozpočty jsou v úplném souladu s Výkazem výměr.

##### 4.2. Podmínky pro změnu ceny

Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, do 5 pracovních dnů zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.

Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
- b) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
- c) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena Projektovou dokumentací;
- d) pokud Projektová dokumentace předaná objednatelem zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu;
- e) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

#### 4.3. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem.

Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

#### 4.4. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění)

Vícepráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených ve Výkaze výměr v nabídce zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které ve Výkaze výměr nejsou obsaženy, budou použity ceny, které nesmí přesáhnout 85 % částky uvedené v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS Praha, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00) v cenové úrovni odpovídající době provedení prací.
- b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;
- c) k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Výkazech výměr;
- d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji zhotovitel uplatnil ve svých Výkazech výměr
- e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Méněpráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Výkazu výměř;
- b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
- c) k základním nákladům méněprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Výkazech výměř;
- d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji zhotovitel uplatnil ve svých Výkazech výměř;
- e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.

Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 14 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.

Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

5. V případě uplatnění požadavku na změnu předmětu díla je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od obdržení požadavku předložit objednateli položkový rozpis ceny na požadovanou změnu a případně nový časový harmonogram prací, který zahrne uplatněnou změnu a zajistí dodržení konečného termínu zhotovení díla.

6. Drobné změny a upřesnění díla, která nemají vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užitné vlastnosti díla, mohou být rozhodnuty a potvrzeny technickým dozorem objednatele formou zápisu do stavebního deníku.

7. Objednatel je oprávněn zajistit realizaci požadovaných změn jinou firmou v případě, že zhotovitel ani po opakované výzvě objednatele uvedené ve stavebním deníku nesplní svou povinnost, a to na náklady zhotovitele. Tímto zásahem třetí osoby do předmětu díla nezaniká povinnost zhotovitele nést záruku za kvalitu díla jako celku.

8. Vícepráce do výše 20-ti % z celkové ceny díla bez DPH nemají vliv na konečný termín komplexního dokončení realizace předmětu plnění dle této smlouvy.

9. Výkony, které zhotovitel díla provede bez písemné objednávky objednatele nebo při svévolné odchylce od smlouvy, nebudou uhrazeny. Zhotovitel díla je musí na požádání během určené lhůty odstranit, jinak se tak může stát na jeho náklady. Kromě toho ručí za další škody, které objednateli tímto vzniknou.

10. Změny jednotkových cen ve výkazu výměř jsou vyloučeny.

## 5. Fakturace a platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.

2. Veškeré platby se provádějí jako bezhotovostní a v českých korunách.

3. Zhotovitel je povinen jednou měsíčně nejpozději do 5. dne následujícího měsíce předložit ke schválení objednateli pro časové období předcházejícího měsíce soupis skutečně provedených prací a dodávek podle smlouvy. Skutečně provedené práce se oceňují jednotkovými cenami podle smlouvy o dílo. Oprávněný zástupce objednatele do pěti pracovních dnů odsouhlasí rozsah za daný měsíc. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na

zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majtkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou obě strany napolovic.

5. Úhrada ceny díla bude prováděna formou měsíčních daňových dokladů - faktur, přičemž za smluvní datum zdanitelného plnění se považuje poslední den daného měsíce. Datem uskutečnění zdanitelného plnění na konečném daňovém dokladu - konečné fakture je den předání a převzetí díla uvedený v zápise o předání a převzetí díla. Přílohou každého měsíčního daňového dokladu je soupis provedených prací, včetně jejich ocenění, odsouhlasený oprávněným zástupcem Objednatele. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

6. Lhůta splatnosti daňového dokladu - faktury je 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury, lhůta splatnosti počíná běžet prvního dne následujícího po doručení daňového dokladu do podatelny objednatele. Dnem úhrady daňového dokladu-faktury se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele. Fakturace bude prováděna měsíčně s tím, že součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený zástupcem objednatele.

7. Práce budou hrazeny na základě měsíčních soupisů provedených prací až do výše 90% celkové ceny díla, 10% ze sjednané ceny bude uhrazeno až po odstranění všech závad a nedodělků.

8. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Pokud faktura nebude obsahovat náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli jako neúplnou na doplnění nejpozději do 15 dnů ode dne doručení. V takovém případě se přerušuje běh lhůty splatnosti a nová začne běžet po doručení opravené faktury objednateli.

9. Zhotovitel je povinen u prací v režimu přenesené daňové povinnosti u kódu CZ-CPA 41 až 43 uvádět na fakturu, kromě odkazu na ustanovení § 92e zákona o DPH, i celé číslo kódu prováděných prací. U stavebních nebo montážních prací většího rozsahu pak první dvojčíslí kódu. Je-li předmětem plnění dodávka v klasickém režimu i v režimu přenesené daňové povinnosti, pak je zhotovitel povinen tyto práce fakturovat zvlášť, nelze na jednu fakturu uvádět běžný režim a režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel dále na fakturu uvede sazbu DPH pro předmět zdanitelného plnění.

Zhotovitel se zavazuje, že v případě chybné či opožděné fakturace u prací v režimu přenesené daňové povinnosti, uhradit objednateli úrok z prodlení, který bude objednateli, z důvodu pochybení zhotovitele při fakturaci u prací v režimu přenesené daňové povinnosti, vyměřen finančním úřadem.

10. Platby za vícepráce

Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

## 6. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo podle této smlouvy a řádně jej předat objednateli způsobem uvedeným dále v následujícím termínu:

- |   |                           |
|---|---------------------------|
| a) předání a převzetí staveniště:                 | 10. 08. 2017              |
| b) zahájení stavebních prací:                     | 18. 08. 2017              |
| c) komplexní dokončení realizace předmětu plnění: | nejpozději do 30. 9. 2017 |

Komplexním dokončením realizace se rozumí dokončení předmětu plnění, vyklizení staveniště, předání originálů dokladů o předepsaných zkouškách, revizích, předání dokladů ke kolaudačnímu řízení, podepsání zápisu o předání a převzetí díla a předání dokumentace skutečného provedení a odstranění vad a nedodělků, originál stavebního deníku, fotodokumentace.

## 7. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje plnit závazky, vyplývající z rozhodnutí správních orgánů, pokud mu byla tato rozhodnutí předána prokazatelným způsobem, např. zápisem ve stavebním deníku. Na výzvu objednatele se zhotovitel zúčastní projednání ve správním řízení a podá potřebná stanoviska a vysvětlení.
2. Zhotovitel provede dílo v rozsahu, kvalitě a termínech podle této smlouvy o dílo.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré české obecně závazné právní předpisy, zejména stavební předpisy, veškeré platné technické předpisy, veškeré obecné technické požadavky, jakož i veškeré příslušné normy a veškeré podmínky stanovené orgány veřejné správy. Zhotovitel je povinen dbát veškerých předpisů o bezpečnosti práce. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všechny osoby na staveništi používaly pracovní ochranné pomůcky, zejména ochrannou přilbu, pracovní oděv, pracovní obuv atd.
4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v rozsahu uvedeném v platném zákoníku práce, jakož i platné předpisy hygienické, požární a předpisy na ochranu životního prostředí. Za tím účelem zajistí zhotovitel vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu bezpečnosti práce, seznámí se s riziky na pracovišti, upozorní na ně prokazatelným způsobem své pracovníky a subdodavatele a určí a zabezpečí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovišti objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo třetích osob nebo k ohrožení provozu a bezpečného stavu technických zařízení a objektů. Zhotovitel v případě úrazu jeho pracovníka úraz vyšetří a sepíše o něm záznam ve spolupráci s objednatelem. Zhotovitel je povinen před započítáním prací provést školení svých pracovníků v oblasti BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na své náklady.
5. Při plnění této smlouvy je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, autorského dozoru projektanta a technického dozoru investora vydanými v souladu s předanou dokumentací, právními předpisy České republiky a touto smlouvou. Takové pokyny objednatele nepředstavují změnu této smlouvy a plnění takových pokynů vydaných před provedením nebo v průběhu provádění určité práce zhotovitelem nemůže být důvodem pro zvýšení cen za plnění ani pro prodloužení lhůt pro plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel odpovídá za kvalifikaci svých pracovníků pro jednotlivé profese tak, aby byla platná po celou dobu výkonu profese. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho pracovníci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce, na základě níž jsou schopni výkonu práce v určené profesi. U profesí, u nichž to požaduje právní předpis, zajišťuje Zhotovitel pravidelné kontrolní lékařské prohlídky.
7. Zhotovitel je povinen zajistit aktuální seznam pracovníků přítomných na stavbě, včetně pracovníků svých subdodavatelů, tento seznam denně aktualizuje.
8. Zhotovitel je povinen nepřekročit hlučnost a prašnost svých prací dle platných ČSN, hygienických předpisů a stavebního povolení, a zákona č. 505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění.
9. Zhotovitel je povinen chránit veškerá stávající zařízení a vybavení zhotovovaného díla, pokud dojde k jeho poškození, je povinen neprodleně zajistit odbornou opravu na své náklady.

10. Zhotovitel je povinen neprodleně nebo v dohodnutých termínech průběžně odstraňovat vady díla zjištěné a označené v průběhu realizace díla oprávněným zástupcem objednatele.

11. Zhotovitel se zavazuje dbát pokynů objednatele, udržovat na převzatém pracovišti, výjezdech z něho, přilehlých chodnicích a příp. přenechaných inženýrských sítích čistotu a pořádek a je povinen denně odstraňovat odpady a nepořádek vzniklé jeho činnostmi na své náklady a je povinen denně staveniště (pracoviště) uklízet.

12. Zhotovitel se zavazuje jako původce odpadů, že bude na své náklady nakládat s odpady vzniklými z činnosti, která je předmětem prováděného díla ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a ostatních souvisejících předpisů. Zhotovitel povede evidenci odpadů.

13. Zhotovitel si zajistí dodávky a samostatné měření odběru vody a elektrické energie v místě jejich odběru a to na své vlastní náklady. Tyto náklady včetně nákladů na spotřebu elektrické energie a vody jsou již obsaženy v celkové ceně díla. Zhotovitel si dále zajistí na vlastní náklady a odpovědnost výpůjčku veřejných prostranství a komunikací potřebných pro realizaci předmětu díla na dobu nezbytně nutnou u správce nebo majitele předmětných pozemků či komunikací. Tyto náklady jsou rovněž již obsaženy v celkové ceně díla.

14. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech zjištěných při realizaci této smlouvy o dílo a není oprávněn poskytovat třetím osobám jakékoliv informace bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

15. Zhotovitel je povinen provádět dílo v kvalitě a způsobem předepsaným platnými technickými normami a předpisy. Při provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany, stanovené příslušnými normami a předpisy.

16. Zhotovitel je povinen se zavčas přesvědčit o bezvadné jakosti materiálů a stavebních částí, které používá, jakož i o bezvadném provedení předběžných prací a dodávek a případně o všech nedostatcích, které mají nebo by mohly mít vliv na předepsanou kvalitu prací a dodávek, které má podat a zavčas písemně zpravit objednatele.

17. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy:

- a) řádně překontroloval předanou dokumentaci,
- b) řádně prověřil místní podmínky na staveništi,
- c) vyjasnil si všechny nejasné podmínky pro realizaci plnění s oprávněnými zástupci objednatele a při prohlídce staveniště.

18. Zhotovitel v souvislosti s předchozími prohlášeními uvedenými v tomto článku prohlašuje, že předaná dokumentace je dostatečná, jednoznačná, srozumitelná a plně vhodná pro uskutečnění plnění zhotovitele v souladu s touto smlouvou.

19. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit, zastavit, zatížit, nabízet nebo jinak prezentovat jakoukoliv pohledávku vzniklou na základě smlouvy za objednatelem třetí osobě.

20. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli na jeho výzvu doklady osvědčující, že zaplatil clo, příslušné daně a poplatky, stejně jako doklady o tom, že řádně a včas uhradil pohledávky svým subdodavatelům, kteří se podílejí na realizaci díla.

21. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností (např. pořádek na staveništi, termín dokončení celé stavby,...) a objednateli bude v této souvislosti uložena sankce, je zhotovitel povinen tuto sankci (finanční prostředky) v plném rozsahu uhradit objednateli, a to ve lhůtě 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k úhradě.

22. Pokud vznikne působením zhotovitele škoda na majetku objednatele případně na majetku, třetí osoby je zhotovitel povinen tuto škodu odstranit případně pokud to není možné nahradit. V případě, že tuto povinnost zhotovitel nesplní a škodu na své náklady neodstraní nebo nenahradí



ke spokojenosti objednatele, je objednatel oprávněn škodu napravit na náklady zhotovitele. Tímto není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

23. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit.

Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.

## 8. Staveniště

1. Zhotovitel je povinen převzít a předat staveniště ve lhůtách, které jsou uvedeny v článku 6. této smlouvy o dílo. O tomto předání a převzetí staveniště bude vždy vyhotoven písemný zápis, v tomto zápisu bude uveden způsob zabezpečení staveniště a lhůta (nejpozději k datu předání a převzetí) pro odstranění zařízení staveniště a jeho vyklizení po předání zhotoveného díla objednateli. Zápisy budou podepsány zástupcem objednatele a zástupcem zhotovitele.

2. Při předání a převzetí staveniště zhotovitelem, objednatel určí osobu vykonávající technický dozor investora (TDI).

3. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vniknutí nepovolaných osob. Dále je zhotovitel povinen udržovat staveniště ve stavu zabraňujícím vzniku případných škod na vlastním díle, majetku objednatele nebo třetích osob. Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za veškeré případné škody způsobené na majetku objednatele nebo na majetku, zdraví a životě třetích osob. Zhotovitel je povinen uzavřít příslušnou pojistku na krytí škod způsobených objednateli nebo třetím osobám při plnění předmětu této smlouvy.

4. Na staveniště smí vstupovat výhradně osoby jmenovitě uvedené v článku 7/7 této smlouvy. Jiné osoby mohou vstupovat na staveniště pouze s vědomím objednatele a v doprovodu objednatelem určené osoby. Objednatel neodpovídá za škody vzniklé porušením tohoto ustanovení smlouvy.

5. Předané pracoviště (staveniště) bude zhotovitelem užíváno výhradně pro účely plnění předmětu díla a to po dobu realizace díla a po dobu potřebnou pro jeho vyklizení.

6. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

7. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele.

8. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.

9. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese objednatel včetně případných škod, pokut apod.

10. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést staveniště do původního stavu ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od termínu předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel staveniště nevyklidí, nechá objednatel staveniště vyklidit a uklidit na náklady zhotovitele díla.

## 9. Kontrola

1. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo se stanou nepřístupné, a to nejméně do 3 pracovních dnů předem. Pokud se objednatel v ohlášený den a hodinu na místo samé nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, má zhotovitel právo v práci pokračovat. Pokud však zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole těchto prací tak, jak je shora uvedeno, má objednatel právo požadovat na náklady zhotovitele odkrytí těchto prací za účelem kontroly a to i v případě, že práce byly řádně provedeny.

2. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla a zhotovitel je povinen umožnit objednateli, respektive jeho zástupci pro věci technické, kdykoliv vstup na staveniště. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo dle povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména v případě porušení ustanovení článku 6. této smlouvy týkající se doby plnění předmětu díla, nebo v případě zjištění vad díla, je oprávněn požadovat u zhotovitele odstranění všech zjištěných nedostatků. V ostatních případech využije přiměřeně ustanovení týkající se sankčních ujednání za porušení povinností ze strany zhotovitele. Zjištěné skutečnosti se zaznamenávají do stavebního deníku.

## 10. Stavební deník

1. Zhotovitelem pověřený jeho pracovník má povinnost ode dne převzetí pracoviště (staveniště) o prováděných pracích vést stavební deník a to až do případného odstranění vad díla. Do tohoto deníku zapisuje všechny skutečnosti předepsané stavebním zákonem, v platném znění, dále skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Při vedení stavebního deníku vede zhotovitel záznamy o prováděných pracích subdodavatelů ve svém stavebním deníku a doloží tyto zápisy výpisem nebo kopií ze stavebního deníku subdodavatele.

Potřebné záznamy zapisuje do stavebního deníku objednatel – jím pověřená osoba. Smluvní strany mají povinnost činit neprodlené opatření k odstranění vytknutých závad. Pokud se zhotovitel nevyjádří k zápisu objednatele ve stavebním deníku do 2 pracovních dnů, má se za to, že s příslušným zápisem zhotovitel souhlasí. Zhotovitel zajistí přístupnost stavebního deníku objednateli v průběhu pracovní doby. Zhotovitel má povinnost předávat 1x podepsanou kopii každého listu ze stavebního deníku objednateli. Pokud budou práce na díle přerušeny nebo zastaveny, bude stavební deník uložen u objednatele. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při předání díla.

2. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jaké jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací a změn díla /dále jen Deník víceprací/. Do Deníku víceprací zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do Deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od písemného vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném Stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly, a z jakého důvodu.

## 11. Projektová dokumentace, doklady a kontrolní dny

1. Objednatel předal zhotoviteli projektovou dokumentaci ve dvou paré. Zajištění dalších paré, potřebných pro práci zhotovitele nebo pro vyhotovování projektu skutečného provedení zajistí zhotovitel na své náklady. Veškeré předané podklady jsou vlastnictvím objednatele, zhotovitel je může použít výhradně ke zhotovování předmětného díla.

2. Zhotovitel se zavazuje předávat objednateli během provádění díla písemné doklady (vyhodnocení) o provedených kontrolách, kontrolních zkouškách a měření. Zhotovitel se zavazuje

pravidelně svolávat kontrolní dny a to vždy podle potřeby, nejdéle však za 10 pracovních dnů od minulého kontrolního dne formou zápisu ve stavebním deníku a emailem adresovaným technickému dozoru objednatele, případně příslušným zástupcům orgánů státní správy.

## 12. Vlastnictví díla, dokončení díla, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel provede dílo na vlastní nebezpečí a na své vlastní náklady. Vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je od počátku objednatel, nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do jeho převzetí objednatelem. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělkami, nese zhotovitel nebezpečí škody až do odstranění vad a nedodělků.

2. Dílo se považuje za dokončené okamžikem podpisu zápisu o předání a převzetí celého díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

3. Připravenost díla k převzetí oznámí zhotovitel objednateli písemně a ten svolá převjímací řízení do 6 dnů od tohoto oznámení. Zhotovitel je povinen předat objednateli takto připravený předmět díla nejpozději v poslední den dodací lhůty – termínu dokončení díla ve stavu odpovídajícímu smlouvě o dílo.

4. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných zejména příslušnými právními předpisy, platnými normami, projektovou dokumentací a objednatelem, které provede zhotovitel na své náklady. Protokol o průběhu a výsledku zkoušek předá zhotovitel objednateli do 2 dnů od jejich provedení. Všechny doklady, jimiž je zhotovitel povinen dokladovat řádné provedení díla předloží zhotovitel objednateli nejpozději ke dni zahájení převjímk. Pokud se při převjímk zjistí nutnost dodání dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel dodat takové doklady objednateli na své náklady v termínu určeném objednatelem nebo příslušným orgánem.

5. Dodání chybných, nepravdivých či neúplných dokladů se hodnotí jako nesplnění předmětu díla. Zhotovitel je povinen do 3 dnů ode dne doručení výzvy objednatele provést nápravu a dodat doklady bez vad.

6. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v době jeho předání objednateli. Tímto není dotčena platnost ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku.

7. Při předání díla objednatel vyhotoví zápis, který podepíše všichni účastníci převjímacího řízení. Podpisem zápisu dochází k předání díla objednateli. Převzetí díla je možno odepřít v případě úplného nebo částečného nesplnění provedení díla zhotovitelem, při nepředložení požadovaných dokladů pro převjímací řízení nebo při zjištění vad.

8. Objednatel může převzít dílo i v případě, že vykazuje malý počet drobných vad, které samy o sobě či ve spojení s jinými nebrání v užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění nebo dohoda o slevě z ceny v případě vad neodstranitelných. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

9. Pokud objednatel v průběhu předávání díla zjistí jakékoliv vady, je oprávněn přerušit převjímací řízení, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstraněných vad v převjímacím řízení pokračovat.

## 13. Kvalita díla, záruky a odpovědnost za vady

1. Stavbyvedoucí:

Ing. Roman Macek  
jméno a příjmení

2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude splňovat požadavky na jakost specifikované v projektové dokumentaci a souvisejících platných technických normách, včetně technických požadavků na stavební výrobky ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., vyhlášky č.163/2002 Sb., vždy v platném znění a dalším platným právním předpisům. Předmět díla nesmí mít nedostatky jakosti, které brání užívání nebo je stěžují anebo způsobují rychlejší opotřebení předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje vybudovat a vybavit dílo v souladu s projektovou dokumentací a výkazem výměr, používat pouze stavebniny a materiály (výrobky) uvedené v těchto podkladech a provést dílo technicky bezvadně profesionálním způsobem v souladu se současným stavem technologického vývoje, uznávaných architektonických zásad.

3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na **veškeré dodávky, stavební, montážní a elektroinstalační práce v délce 96 měsíců** ode dne protokolárního převzetí a předání díla. Poskytnutá záruka se nedotýká nároků a lhůt z odpovědnosti za vady.

5. Po dobu záruční lhůty odpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami a projektem. Je vázán k bezplatnému odstranění vad, ke kterému jej bez zbytečného odkladu vyzve objednatel, případně uživatel převzatého díla.

6. Zhotovitel po dobu záruky díla zaručuje:

- a) bezvadnou jakost a bezporuchovou funkci celého díla,
- b) že dílo bude plně způsobilé užívání a bude odpovídat projektové dokumentaci,
- c) že dílo bude splňovat požadavky všech platných souvisejících norem a předpisů;

7. Záruční doba začíná běžet dnem řádného předání a převzetí dokončeného díla.

8. Zhotovitel je zavázán odstranit na své náklady všechny vady, které se vyskytnou během záruční doby. Objednatel bude u zhotovitele reklamovat písemnou formou bez zbytečného odkladu vady po jejich zjištění. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět do 5 dnů ode dne jeho doručení. Zhotovitel je povinen v záruční době vadu bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu po jejím oznámení, nejpozději však do 15 dnů ode dne doručení reklamace, nedojde-li k písemné dohodě o jiném termínu odstranění. Pokud se jedná o havárii, zavazuje se zhotovitel zahájit odstraňování vad nejpozději ve lhůtě 5 dnů ode dne doručení ohlášení vad. Pokud bude vada předmětu plnění neodstranitelná, zhotovitel se zavazuje dodat do 10 pracovních dnů od zjištění, že vadu nelze odstranit, náhradní předmět plnění na své náklady a uhradit objednateli náhradu škody, pokud vznikla. Pokud nedodrží zhotovitel dohodnutý nebo stanovený termín odstranění vady v průběhu záruční lhůty, je objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady zhotovitele. Odstranění vady v záruční době, objednatel, resp. jím určenou jinou právnickou nebo fyzickou osobou se nedotýká nijak záručních nároků objednatele vůči zhotoviteli.

9. Je-li vada způsobena zaviněním zhotovitele nebo jeho pracovníků, je zhotovitel kromě toho povinen uhradit objednateli příslušnou škodu.

10. Objednatel může požadovat od zhotovitele náhradu nákladů za odstranění vady také bez předchozí výzvy a stanovení lhůty, pokud je odstranění vady ve veřejném zájmu, pokud je nebezpečí z prodlení a nebo je-li potřebné pro zabránění okamžitě nastávajících následných vad.

11. Záruční doba se prodlužuje o dobu, počínající dnem oznámení vad a končící dnem protokolárního převzetí opraveného díla objednatel nebo uživatelem.

12. Záruka se nevztahuje na vady, u nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatel, třetí osobou nebo nahodilou událostí.

## 14. Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje doložit objednateli před podpisem Smlouvy o dílo pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenu dodavatelem třetí osobě ve výši odpovědnosti minimálně 2,5 mil. Kč.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínů uvedených v této smlouvě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
3. Odstoupení nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.
5. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě nezaplacení řádné faktury ze strany objednatele delším jak 30 dnů po termínu splatnosti a vyúčtovat objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod, způsobených odstoupením od smlouvy.

## 15. Sankce

### 1. Sankce za nesplnění dohodnutých termínů

1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla dle č. 6. Doba plnění, písm. c) této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

### 2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

2.1. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

### 3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

3.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady nebo vad, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení. K nástupu na odstranění vady nebo vad je stanoven termín max. 3. pracovní dny.

3.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

3.3. Označí-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v trojnásobné výši.

### 4. Sankce za nevyklizení staveniště

4.1. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý i započatý den prodlení.

4.2. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ani v termínu do třiceti dnů od termínu předání a převzetí díla, může objednatel nechat staveniště vyklidit na náklady zhotovitele díla.

### 5. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

5.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

5.2. Prodlení objednatele s úhradou faktury delší jak šedesát dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

## 6. Způsob vyúčtování sankcí

6.1. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

6.2. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho doručení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto rozumí písemné stanovisko strany povinné.

6.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně nejpozději do deseti dnů ode dne doručení vyjádření sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

## 7. Lhůta splatnosti sankcí

7.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování.

7.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úrok z prodlení.

## 8. Omezení celkové výše sankcí

8.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že celková výše sankcí a celková výše úroku z prodlení uplatněných podle Smlouvy o dílo nesmí přesáhnout celkovou sjednanou cenu díla vč.DPH.

8.2. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

## **16. Poddodávky**

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

3. Zhotovitel smí zadat dílo nebo jeho část poddodavatelům jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. O této skutečnosti zhotovitel informuje objednatele písemně, a to dopisem, který musí obsahovat:

- přesné nacionále třetí osoby či poddodavatele (dále jen poddodavatele), který se bude podílet na zhotovení části díla (kopie výpisu z OR nebo ŽL + osvědčení registrace k DIČ)
- přesné vymezení rozsahu části díla, které bude tento poddodavatel provádět

I při odsouhlasení poddodavatele objednatelem odpovídá zhotovitel, jako by dílo prováděl sám.

## **17. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.

2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

3. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.

4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.

5. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžit pohledávce zhotovitele, které smluvním stranám vznikly z titulu této smlouvy o dílo.

6. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.

7. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.

10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.

11. Tato smlouva nabývá účinnosti dle zákona č. 340/2016 Sb., o registru smluv, nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.

12. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením RM Šumperk č. 3371/17 ze dne 13. 7. 2017.

Příloha: Položkový rozpočet

V Šumperku dne: 21. 07. 2017

[Redacted signature]

Objednatel  
Mgr. Tomáš Spurný  
2. místostarosta



V Šumperku dne: 21. 07. 2017

[Redacted signature]

Zhotovitel  
Ing. Roman Macek  
předseda představenstva



Číslo položky ceníku	Zkrácený zápis	Měrná jedn.	Množ.	Jednotková cena		Dodávka celkem	Montáž celkem
				Dodávka	Montáž		
	<b>ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ</b>						
předb. cena	stacionární článkový plynový kondenzační kotel pro nízkoteplotní soustavy s výstupní Tep. vody do 90 °C, provozní tlak max.0,6 MPa Modulovaný hořák s nízkou hlučností a extrémně nízkými hodnotami škodlivin, s výměníkem tepla ze slitiny Al, Si, elektronickým zapalováním a elektronickým hlídáním teploty spalin. Normový stupeň využití do 110 %. Stacionární kotel a přívodem spalovacího vzduchu nezávislý na prostoru kotelny. Např. WOLF MGK-2- 170 Q=27-160 kW	soub	2	148 002,18		296 004,36	
předb. cena	pojistná skupina kotle – na potrubí G 2" obsahující tlakoměr 0-10 bar, teploměr dod. příslušenství kotlů	soub	2	6 823,33		13 646,65	
předb. cena	neutralizační jednotka s držáky pro zabudování do kotle dod. kotlů	ks	2	8 458,69		16 917,39	
předb. cena	montáž kotlů a uvedení do provozu	soub	2		7 685,00		15 370,00
předb. cena	odkouření kotlů – součást dodávky kotlů						
	připojovací adaptér DN 160 na přívod vzduchu	ks	2	1 994,81		3 989,63	
	adaptér DN 160 x DN 160/225	ks	2	5 385,22		10 770,45	
	revizní trubka DN 160/225	ks	2	3 867,20		7 734,40	
	trubka DN 160/225 délky 1000 mm	ks	9	2 182,22		19 640,00	
	přechod přes střechu DN 160/225	ks	2	6 792,48		13 584,96	
	sací mezikus DN 160/225	ks	2	4 087,68		8 175,36	
	vyústění komínu DN 160/225	ks	2	2 741,69		5 483,38	
	objímka DN 225	ks	6	1 199,39		7 196,34	
	revizní zpráva	ks	1		1 590,00		1 590,00
předb. cena	montáž odkouření, doprava, režie	soub	1		6 678,00		6 678,00
předb. cena	tlaková expanzní nádoba V=250 l	ks	2	4 394,20		8 788,40	
	armatura se zajištěním v otev. Poloze a vyp. kulový kohout MK 1"	ks	2	664,92		1 329,83	
	kompaktní automatické doplňovací zařízení s řídicí jednotkou pro soustavy s membránovou tlakovou expanzní nádobou Např. Relex - Fillcontrol Plus	ks	1	10 570,96		10 570,96	
předb. cena	montáž a uvedení do provozu	soub	1		1 325,00		1 325,00
<b>CELKEM Kč</b>						<b>423 832,10</b>	<b>24 963,00</b>

uvedené ceny jsou bez DPH



Číslo položky ceníku	Zkrácený zápis	Měrná jedn.	Množ.	Jednotková cena		Dodávka celkem	Montáž celkem
				Dodávka	Montáž		
	Převod součtů ze strany č. 1					<b>423 832,10</b>	<b>24 963,00</b>
předb. cena	demineralizační kolona DKL39 Průtok 0,4 m3/hod, max. P=6 bar, max t=45°C objem náplně 37 l mixbedové pryskyřice souprava pro stanovení tvrdosti kapesní	soub	1	10 541,32		10 541,32	
předb. cena	filtr mechanických nečistot 100 mikrometrů	soub	1	269,88		269,88	
předb. cena	G 3/4", FF 06-3/4AA	ks	1	1 069,24		1 069,24	
předb. cena	KK 3/4"	ks	2	101,76		203,52	
předb. cena	potrubní oddělovač CA295-3/4A	soub	1	1 535,15		1 535,15	
předb. cena	montáž a uvedení do provozu dod. AQUA product trade s.r.o.	soub	1		2 226,00		2 226,00
předb. cena	hydraulický vyrovnávač dyn. tlaků přírubové připojení vč. protipřírub HVDT 4 Qmax=20m3/hod	soub	1	10 271,40		10 271,40	
předb. cena	izolace PUR 35 mm, kaširovaná, Alu plech.folie	ks	1	1 272,00		1 272,00	
předb. cena	montáž	soub	1		530,00		530,00
předb. cena	kombinovaný rozdělovač se sběračem L=2,5 m 3- okruhy	soub	1	12 564,18		12 564,18	
předb. cena	stavitelný stojan 80/150 –420/670	ks	2	1 144,80		2 289,60	
předb. cena	izolace PUR 35 mm, kaširovaná, Alu plech.folie	bm	3,2	371,00		1 187,20	
předb. cena	montáž	soub	1		795,00		795,00
předb. cena	trojcestný směšovač DN 50, kvs=40 m3/hod	ks	2	2 272,80		4 545,60	
předb. cena	servopohon - typ určí MaR	ks	2	1 959,82		3 919,65	
předb. cena	montáž směšovačů	ks	2		584,06		1 168,12
dsd	oběhové čerpadlo s vestavěným intelig. frenkvenčním měničem, motor s permanentním magnetem, umožňující provoz s regulací otáček dle požadavků soustavy Např. Grundfos Magna 3 Typ 50-40 F	ks	2	19 473,05		38 946,10	
	Typ 50-60 F	ks	2	21 433,20		42 866,40	
předb. cena	montáž čerpadel (vč. přírub)	ks	4		371,00		1 484,00
předb. cena	pojistný ventil DUCO MEIBES 1.1/4"x1.1/2" KD	ks	1	2 757,91		2 757,91	
předb. cena	tlakoměr 0-600 kPa	ks	1	193,93		193,93	
předb. cena	teploměr 0-120°C	ks	8	83,10		664,83	
předb. cena	vypouštěcí kohout G 1/2 "	ks	6	45,77		274,62	
předb. cena	kulový kohout DN 100	ks	2	3 616,83		7 233,65	
předb. cena	filtr DN 100	ks	1	1 686,62		1 686,62	
předb. cena	kulový kohout G 21/2"	ks	8	944,44		7 555,51	
předb. cena	zpětná klapka G 21/2"	ks	2	702,63		1 405,26	
<b>CELKEM Kč</b>						<b>577 085,66</b>	<b>31 166,12</b>

uvedené ceny jsou bez DPH

Číslo položky ceníku	Zkrácený zápis	Měrná jedn.	Množ.	Jednotková cena		Dodávka celkem	Montáž celkem
				Dodávka	Montáž		
	Převod součtů ze strany č. 2					<b>577 085,66</b>	<b>31 166,12</b>
předb. cena	filtr G 21/2"	ks	2	1 408,10		2 816,21	
předb. cena	kulový kohout G 2"	ks	4	418,91		1 675,65	
předb. cena	zpětná klapka G 2"	ks	2	224,76		449,52	
předb. cena	automatický odvzdušňovací ventil G 3/8"	ks	8	100,95		807,64	
předb. cena	hadicová spojka s uzávěrem pro měření tlakové diference V 4318 A	ks	4	212,00		848,00	
73420-9103	montáž závitových armatur	ks	49		111,30		5 453,70
předb. cena	montáž přírubových armatur vč. protipřírub	ks	3		584,06		1 752,18
	trubky ocelové závitové černé vč. nátěrů 1x základ, 2x emali, montáže, uchycení izolace z izolační pouzdra MV stupeň hořlavosti A, povrchová úprava Al folie						
předb. cena	G 2"	bm	8	605,26		4 842,08	
předb. cena	G 1"	bm	6	292,56		1 755,36	
	trubky ocelové bezešvé hladké vč. nátěrů 1x základ, 2x emali, montáže, uchycení izolace z izolační pouzdra MV stupeň hořlavosti A, povrchová úprava Al folie						
předb. cena	108x4	bm	20	38,16		763,20	
předb. cena	76x3,2	bm	20	33,92		678,40	
cena soubor	tlaková a provozní zkouška potrubí do DN 100	HZS	18		106,00		1 908,00
předb. cena	napojení na stávající rozvody ÚT, ZTI v kotelně	soub	7		530,00		3 710,00
HZS	napojení odvodu kondenzátu a přepadu z pojistných ventilů do stávající splaškové kanalizace vč. montáže, vč. materiálů potrubí, stavební připravenosti a úpav povrchů – zapravení atp.	HZS	12		318,00		3 816,00
předb. cena	napojení doplňování vody do soustavy potrubí PP-RCT SDR 7,4 vč. uchycení, montáže, izolace, stavební připravenosti - drážek atp. a úpav povrchů – zapravení atp. DN 20 25x3,5	bm	18		212,00		3 816,00
<b>CELKEM KČ</b>						<b>591 721,71</b>	<b>51 622,00</b>

uvedené ceny jsou bez DPH

Číslo položky ceníku	Zkrácený zápis	Měrná jedn.	Množ.	Jednotková cena		Dodávka celkem	Montáž celkem
				Dodávka	Montáž		
	Převod součtů ze strany č. 3					<b>591 721,71</b>	<b>51 622,00</b>
	<b>PLYNOVÁ ZAŘÍZENÍ</b>						
předb.cena	tlakoměr deroramční d=160 mm 0-60 mbar s kul. kohoutem G1/2" a kul. kohoutem G1/2" s plyn. zátkou	soub	2	1 325,00		2 650,00	
předb.cena	plynový kohout kulový plinoprůtokový vysoká teplotní odolnost (650 °- 30 min.) např. Giacomini R730 G						
	K 6/4"	ks	2	1 776,56		3 553,12	
	K 1/2"	ks	4	240,62		962,48	
předb.cena	vzorkovací plynový kohout G 1/2"	ks	2	397,50		795,00	
předb. cena	trubky ocelové závitové černé bežešvé svařované běžné						
	DN 15 (1/2")	bm	10		260,76		2 607,60
	DN 40 (6/4")	bm	10		488,66		4 886,60
	vč. montáže, nátěrů, uchycení						
HZS	odvzdušnění a napuštění plynového potrubí, tlakové zkoušky, zkoušky těsnosti a revize, předávací dokumentace dle EN 1775 a ČSN 070703						
	vč. úprav na stávajícím vedení plynu						
	vč. měření emisí při uvedení do provozu	hod	50		84,80		4 240,00
HZS	demontáž stávajícího zařízení v kotelně a strojovně vč. úpravy povrchů, vyčištění prostoru, likvidace demontovaných zařízení	hod	80		265,00		21 200,00
HZS	stavební úpravy v kotelně – úprava betonového soklu pod nové kotle úprava podlahy vč. povrchové vrstvy, vyspravení omítek, malba, vyčištění a úprava větracích otvorů	hod	60		424,00		25 440,00
předb. cena	Rezerva investora na nepředvídané náklady při rekonstrukcích, změnách norem a legislativy, změn požadavků v průběhu výstavby	soub	1		60 000,00		60 000,00
<b>CELKEM Kč</b>						<b>599 682,31</b>	<b>169 996,20</b>
<b>DODÁVKA + MONTÁŽ CELKEM Kč</b>						<b>769 678,51</b>	

uvedené ceny jsou bez DPH

Akce Rekonstrukce kotelny Jana Zajíce 13,14 Šumperk  
Měření a regulace  
Číslo zak. 717 0601  
Investor Město Šumperk, nám. Míru 1, 787 01 Šumperk

### Cenová kalkulační - REKAPITULACE NÁKLADŮ

Položka	Popis montáže	M.j.	Počet	Cena	Celkem
	<b>Měření a regulace</b>				
1	Měření a regulace - Materiál	set	1,00	56349,49	56349,49
2	Měření a regulace - Montáž	set	1,00	31821,20	31821,20
3	Rozváděč RK2 - Dodávka	set	1,00	38155,76	38155,76
	Mezisoučet				<b>126326,45</b>
	Podíl prací jiných profesí 5% z položky 2+4		<b>5,00</b>	<b>31821,20</b>	<b>1591,06</b>
	Podružný materiál 3% z položky 1+3		<b>3,00</b>	<b>56349,49</b>	<b>1690,48</b>
	Náklady na stavbu celkem bez DPH				<b>129608,00</b>
<b>Poznámka :</b>					
MP® SR2000					

## Elektromontážní práce

ceník číslo pol.	popis položky	cena mon/J	cena ma/J	množství jedn.	cena montáž	cena mater.
<b>HZS-RE01</b>	<b>Výchozí revize elektro</b>					
741 74099H010	Výchozí revize elektro	265,00		15,00 hod	3975,00	
<b>HZS-DE01</b>	<b>Demontáž stávající elektroinstalace</b>					
741 74099H010	Demontáž stávající elektroinstalace (kabely vodiče, lišty, trubky, žláby, svítidla, přístroje a ostatní elektrická zařízení)	265,00		9,00 hod	2385,00	
<b>HZS-DS01</b>	<b>Dokumentace skutečného stavu (zajistí dodavatel elektro)</b>					
741 74099H010	Dokumentace skutečného stavu	318,00		4,00 hod	1272,00	
<b>HZS-SM10</b>	<b>Nastavení a oživení systému MaR v kotelně</b>					
741 74099H010	Nastavení a oživení systému MaR v kotelně	318,00		10,00 hod	3180,00	
<b>UKC-A002</b>	<b>Ukončení vodiče Cu do 2,5mm2</b>					
741 746211110	Ukončení vodiče izolovaného do 2,5mm2	15,90		136,00 kus	2162,40	
<b>UKC-A010</b>	<b>Ukončení vodiče Cu, Al do 10mm2</b>					
741 746211140	Ukončení vodiče izolovaného do 10mm2	15,90		10,00 ks	159,00	
<b>PCY-AA06</b>	<b>CY 6 zži - pospojování</b>					
741 743611211	Vodič H07V-U 6 ZIZL (CY 6 zž) - uložení, propojení a připojení	22,26	15,90	60,00 m	1335,60	954,00
MAT	Vodič H07V-U 6 ZIZL (CY 6 zž)			60,00 m		
<b>PCY-AA10</b>	<b>CY 16 zži - pospojování</b>					
741 743611211	Vodič H07V-U 16 ZIZL (CY 10 zž) - uložení, propojení a připojení	15,90		10,00 m	159,00	
MAT	Vodič H07V-U 16 ZIZL (CY 10 zž)			10,00 m		
<b>CYK-PA05</b>	<b>Kabel CYKY-O 2x1,5 (2D) - pevně</b>					
741 744441100	Kabel CYKY-O 2x1,5 (2D) - pevně	15,90		120,00 m	1908,00	508,80
MAT	Kabel CYKY-O 2x1,5 (2D)			120,00 m		1132,08
<b>CYK-PA15</b>	<b>Kabel CYKY-O 3x1,5 (3A) - pevně</b>					
741 744441100	Kabel CYKY-O 3x1,5 (3A) - pevně	15,90		20,00 m	318,00	254,40
MAT	Kabel CYKY-O 3x1,5 (3A)			20,00 m		
<b>CYK-PB05</b>	<b>Kabel CYKY-J 3x1,5 (3C) - pevně</b>					
741 744441100	Kabel CYKY-J 3x1,5 (3C) - pevně	12,72		100,00 m	1272,00	1590,00
MAT	Kabel CYKY-J 3x1,5 (3C)			100,00 m		
<b>CYK-PB10</b>	<b>Kabel CYKY-J 3x2,5 (3C) - pevně</b>					
741 744441100	Kabel CYKY-J 3x2,5 (3C) - pevně	15,90		155,00 m	2464,50	2694,52
MAT	Kabel CYKY-J 3x2,5 (3C)			155,00 m		
<b>CYK-PE05</b>	<b>Kabel CYKY-J 5x1,5 (5C) - pevně</b>					
741 744441100	Kabel CYKY-J 5x1,5 (5C) - pevně	15,90		20,00 m	318,00	390,08
MAT	Kabel CYKY-J 5x1,5 (5C)			20,00 m		
<b>JYT-PA05</b>	<b>Kabel JYTY-O 2x1 (2D) - pevně</b>					
741 744741110	Kabel JYTY-O 2x1 (2D) - pevně	15,90		139,00 m	2210,10	957,71
MAT	Kabel JYTY-O 2x1 (2D)			139,00 m		
<b>JYT-PA10</b>	<b>Kabel JYTY-O 3x1 (3A) - pevně</b>					
741 744741110	Kabel JYTY-O 3x1 (3A) - pevně	15,90		35,00 m	556,50	

MAT	JYT-PA15	Kabel JYTY-O 3x1 (3A)	10,60	35,00 m		371,00
741	744741110	Kabel JYTY-O 4x1 (4D) - pevně	15,90	25,00 m		397,50
MAT		Kabel JYTY-O 4x1 (4D)	12,72	25,00 m		318,00
MAT	CYS-VE03	Šňůra H05VV-F-G 5x1 (5C) - volně	15,90	6,00 m		95,40
741	744331241	Šňůra H05VV-F-G 5x1 (5C) - volně	23,32	6,00 m		139,92
MAT		Šňůra H05VV-F-G 5x1 (5C)	15,90	6,00 m		95,40
MAT	CYS-VB03	Šňůra H05VV-F-G 3x1 (3C) - volně	12,08	6,00 m		72,50
741	744331241	Šňůra H05VV-F-G 3x1 (3C) - volně	80,56	5,00 kus		402,80
MAT		Šňůra H05VV-F-G 3x1 (3C)	159,00	5,00 kus		795,00
MAT	VAR-AB05	IP54 na povrch - Zásuvka 230V, šedá	67,84	30,00 m		2035,20
741	747161524	Zásuvka IP54, 230V, 2P+PE - na povrch	106,00	30,00 m		3180,00
MAT		Zásuvka, IP54, 10/16A, 230V šedá	15,48	30,00 ks		464,28
MAT	DRZ-AA05	Drátěný žlab 50x50, nástěnný	49,82	30,00 ks		1494,60
741	743552121	Drátěný žlab 50x50, nástěnný	31,80	30,00 m		954,00
MAT		Žlab drátěný 50/50, š/v = 54/62, (výroba v délce 2500mm/1ks)	3,82	30,00 m		114,48
MAT		Spojka pro žlaby drátěné, š/d = 65/230	3,39	30,00 kus		101,76
MAT		Nosník pro žlaby drátěné, l/h = 90/160				
MAT	TRP-AA03	Trubka tuhá PVC 16 pevně	31,80	20,00 m		636,00
741	743121116	Trubka tuhá PVC 16 pevně	4,45	20,00 m		89,04
MAT		Trubka tuhá PVC, 16/13 mm, tř. hořl. hmot A-C3	3,39	20,00 kus		67,84
MAT		Příchytky pro trubky tuhé 16, tř. hořl. hmot A-C2				
MAT	TRP-AA04	Trubka tuhá PVC 20 pevně	31,80	20,00 m		636,00
741	743121116	Trubka tuhá PVC 20 pevně	4,45	20,00 m		89,04
MAT		Trubka tuhá PVC 20/16,9 mm, tř. hořl. hmot A-C3	3,39	20,00 kus		67,84
MAT		Příchytky pro trubky tuhé 20, tř. hořl. hmot A-C2				
MAT	KRA-AC05	Krabice rozvodná IP54, 4x4	127,20	4,00 kus		508,80
741	743414321	Krabice rozvodná IP54	36,04	4,00 kus		144,16
MAT		Krabice rozvodná IP54, s víčkem a svorkovnicí do 4x4mm <sup>2</sup>				
MAT	RZD-100	Montáž rozváděče na povrch, do hmotnosti 100 kg	318,00	1,00 kus		318,00
741	742111300	Montáž rozváděče na povrch, do hmotnosti 100 kg	15,90	30,00 kg		477,00
MAT		Ocelová konstrukce všeobecná	37,10	30,00 kg		1113,00
MAT	OCK-AA05	Ocelová konstrukce všeobecná, se zhotovením				
741	743542100	Ocelové prvky pro nosné konstrukce, ocel 11.373	530,00	0,10 m <sup>2</sup>		53,00
MAT		Protipožární přepažka ve stěnovém průchodu do 150 mm	636,00	0,02 m <sup>3</sup>		12,72
MAT	FIR-AA05	Protipožární přepažka ve stěnovém průchodu do 150 mm, EI-90	222,60	2,60 litr		578,76
741	749212221	Minerální plst' 80 kg/m <sup>3</sup>				
MAT		Zpěňující protipožární tmel				
MAT	GAZ-AC05	Detektor úniku hořlavých plynů, 2-stupňový	636,00	1,00 ks		636,00
741	747111227	Detektor úniku hořlavých plynů				
MAT		Detektor - Hořlavé plyny, 2x poplachový stupeň, katalytický senzor, 3x výstupní relé (ALARM1 +ALARM2 +FAULT), napájení 230V/50HZ	3180,00	1,00 ks		3180,00
MAT	CO1-AC05	Detektor přítomnosti oxidu uhelnatého - CO, 1-stupňový				

741 747111227		Detektor přítomnosti oxidu uhelnatého - CO, 1-stupňový	636,00		1,00 ks	636,00
MAT		Detektor - Oxid uhelnatý CO, 1x poplachový stupeň, elektrochemický senzor, 1x výstupní relé (ALARM), napájení 230V/50Hz	3180,00		1,00 ks	3180,00
<b>SIR-AA01</b>						
741 748122112		Montáž svítidla přisazeného, 1 zdroj	159,00		1,00 ks	159,00
MAT		Výstražné svítidlo, blikající rudé, IP54 se piezositrénou	1314,40		1,00 ks	1314,40
<b>RGL-AA06</b>						
<b>Sestava regulátorů</b>						
MAT		Zobrazovací modul AM pro zabudování do kotle	3392,00		2,00 ks	6784,00
MAT		Ovládací modul BM-2 s vnějším snímačem	4876,00		1,00 ks	4876,00
MAT		Držák pro modul BM-2 na zeď	1314,40		1,00 ks	1314,40
MAT		Modul směšovace a řadiče kaskády KM-2 včetně čidel	5936,00		1,00 ks	5936,00
MAT		Modul směšovace MM-2 včetně čidel	5512,00		1,00 ks	5512,00
MAT		Modul Datový IM	4452,00		1,00 ks	4452,00
<b>EKS-AS30</b>						
741 747111228		Montáž tlačítkového spínače	212,00		1,00 ks	212,00
MAT		Červený tlačítkový spínač, žlutá krabice, 1x rozpinací kontakt	455,80		1,00 ks	455,80
<b>ELU-AA16</b>						
741 748122112		Montáž svítidla přisazeného, 1 zdroj	212,00		1,00 ks	212,00
MAT		Zářivkové svítidlo nouzové, polykarbonátový kryt, třída ochrany 1, elektronický předřadník, IP65, provozní záloha 3 hodiny	508,80		1,00 ks	508,80
<b>ELU-AA15</b>						
741 748122114		Montáž svítidla přisazeného, průmyslového, 2 zdroje s krytem	159,00		2,00 ks	318,00
MAT		Zářivkové svítidlo 2x36W EVG, IP65, polykarbonátový difusor, třída ochrany I, elektronický předřadník, 145/1277/101 mm (šířka/délka/hloubka) + nouzový zdroj 1 hodina	551,20		2,00 ks	1102,40
MAT		Zářivková trubice T8 36W/840	48,76		4,00 ks	195,04
<b>Celkem za ceník:</b>			<b>31821,20</b>			<b>56349,49</b>

## Cenová kalkulace - Rozváděč RK2

Výrobce	Pops materiálu včetně montáže a zapojení	M.j.	Poččet	koef.	Cena	Cena	Celkem
	Propojovací lišty, sběrnice, vodiče a ostatní příslušenství	SET	1,00	1,00	1590,00	1590,00	1590,00
	Přepětová ochrana třídy C, síť TN-S, L1, L2, L3, N	KS	1,00	1,00	2862,00	2862,00	2862,00
	Jistič B10/1	KS	5,00	1,00	59,36	59,36	296,80
	Jistič C2/1N	KS	1,00	1,00	254,40	254,40	254,40
	Pojistka trubičková 32x6,3 1,0AF ve svorce	KS	8,00	1,00	77,38	77,38	619,04
	Relé pomocné, cívka 230V AC, 6A, 1P	KS	4,00	1,00	180,20	180,20	720,80
	Pomocný stykač, cívka 230V AC, 10A/400V/AC1, 3A/300V/AC15, 2ZAP, 2VYP, nucené vedení kontaktů	KS	3,00	1,00	455,80	455,80	1367,40
	Stykač výkonový, cívka 230V AC, 20A/400V/AC1, 4kW/400V/AC3, 4ZAP	KS	1,00	1,00	593,60	593,60	593,60
	Regulátor hladiny napájení 230V, sondy na malá napětí	KS	1,00	1,00	1166,00	1166,00	1166,00
	GSM ALARM na DIN lištu, min 4 bezpečnostní vstupů	KS	1,00	1,00	4452,00	4452,00	4452,00
	Relé poruchové signalizace, Un=230V AC, 8x bezpečnostní vstup, 2x výstup 2P - ALARM, programovatelný	KS	1,00	1,00	3392,00	3392,00	3392,00
	Regulátor teploty digitální, na DIN, Un=230V AC, výstup 2P, 8A/230V, vstup 1 x PT100, vyhodnocuje dvě teploty	KS	1,00	1,00	2438,00	2438,00	2438,00
	Snímač teploty Pt100 typ PT10 IP65, stonkový, rozsah -25 až +80 stupňů Celsia (bude osazen v kotelně)	KS	1,00	1,00	455,80	455,80	455,80
	Regulátor tlaku digitální, Un=230V AC, výstup 2P, 8A/230V, vstup 1x 4-20mA, vyhodnocuje až dva tlaky	KS	1,00	1,00	2862,00	2862,00	2862,00
	Sonda tlaku do jímky, 0,5 - 7 bar, 8-28 V DC, IP65, G1/4" (bude osazena v kotelně)	KS	1,00	1,00	5936,00	5936,00	5936,00
	Termostat na DIN 230 V, 1 přep., 10(4)/A/ 250V/ AC1, -40 až +20 °C	KS	1,00	1,00	1696,00	1696,00	1696,00
	Čidlo teploty příložné, IP67, -40 AŽ +120°C,	KS	1,00	1,00	1505,20	1505,20	1505,20
	Hlavní vypínač na DIN lištu, 25A/400V, uzamykatelný na visací zámek, červenožlutá páčka	KS	1,00	1,00	455,80	455,80	455,80
	Svorka řadová do 2,5 mm2	KS	20,00	1,00	12,72	12,72	254,40
	Skříň na omítku, ocelplechová, výška 800mm, šířka 600mm, hloubka 250mm, IP66	SET	1,00	1,00	3816,00	3816,00	3816,00
	Sada montážních úhelníků pro připevnění na zeď	SET	1,00	1,00	261,82	261,82	261,82
	Nosník pro nastavení hloubky montážní desky	SET	1,00	1,00	127,20	127,20	127,20
	Montážní deska pro rozváděč 800x600	SET	1,00	1,00	477,00	477,00	477,00
	Maska pro přístroje pro dasažení krytí IP20	SET	1,00	1,00	339,20	339,20	339,20
	Sada pro uzemnění dveří	SET	1,00	1,00	47,70	47,70	47,70
	Příruba pro zavedení kabelů, 2xM16, 8xM25, 4xM32, 1xM50	SET	1,00	1,00	169,60	169,60	169,60

Cena rozváděče celkem bez DPH ( Kč )

**38155,76**