

Zadávací podmínky veřejné zakázky malého rozsahu na akci:

„Stavební úpravy objektu správce hřbitova a veřejné WC v Šumperku“

1. Zadavatel:

Město Šumperk

se sídlem: **Nám. Míru 1, Šumperk**
IČO: **00303461**
DIČ: **CZ00303461**

zastoupené:

Podniky města Šumperka a.s.

se sídlem: **Slovanská 21, Šumperk**
IČO: **65138163**
DIČ: **CZ65138163**
profil zadavatele: https://zakazky.sumperk.cz/profile_display_271.html

V souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, není tato veřejná zakázka malého rozsahu zadávána podle zákona o veřejných zakázkách.

2. Předmět zakázky:

Provedení stavebních úprav stávající stavby, které vrací objektu původní architektonické členění i obdobné řešení výplní otvorů, odpovídající době vzniku objektu, vybudování vestavby nového veřejného WC do přístavku a přístavba skladu v dvorní části. Současně bude modernizován interiér a instalace uvnitř objektu. Obvodové konstrukce budou zachovány. Provedením úprav se nemění stávající účel objektu, kancelář správce hřbitova pro styk s veřejností, zázemí údržby hřbitova se šatnou, denní místnost a hyg. zařízení pro zaměstnance, sklad a veřejné WC pro návštěvníky hřbitova.

Zakázka bude realizována výhradně v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou společností STAVOPROJEKT ŠUMPERK spol. s r.o., Lidická 56, 787 01 Šumperk, IČO 00562050.

Projektová dokumentace včetně slepého rozpočtu je k dispozici v elektronické podobě na profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.sumperk.cz/vz00000766>.

Výkazy výměr, jejich uspořádání a členění je pro zpracování nabídkové ceny závazné, uchazeč je nemůže žádným způsobem měnit a upravovat.

Požadavky na provádění:

- Ekologická likvidace sutí a ostatních materiálů bude provedena na náklady zhotovitele
- Veškeré práce budou prováděny dle platných ČSN a v souladu s projektovou dokumentací.
- Veškeré dotčené prostory budou uvedeny do původního stavu.
- Součástí předání dokončené stavby je dodání:
 - dokladu o uložení stavebního směsného odpadu na skládku (skládkovné)

V případě zájmu, je možné provést prohlídku budoucího místa plnění za účelem přípravy nabídky, a to po předchozí telefonické dohodě s technikem, Marcela Peksová 602 564 107.

3. Kvalifikační předpoklady:

Zadavatel požaduje v nabídce doložit kopii příslušného oprávnění k podnikání, a to výpis z Živnostenského rejstříku a kopii výpisu z Obchodního rejstříku (v případě je-li uchazeč do tohoto rejstříku zapsán). Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90-ti dnů ke dni podání nabídek.

Vybraný uchazeč o veřejnou zakázku zadavateli před podpisem smlouvy o dílo předloží originál nebo úředně ověřenou kopii oprávnění k podnikání. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90-ti dnů ke dni podání nabídek.

Uchazeč v nabídce uvede nejméně 3 zakázky obdobného charakteru s investičními náklady min. 750.000,- Kč bez DPH realizovaných v posledních 3 letech. Uchazeč prokáže reference čestným prohlášením, které bude obsahovat název akce, výši investičního nákladu, termín, místo realizace a telefonický kontakt na zástupce investora, u kterého bude možné ověřit předložené reference.

4. Termín realizace:

Předpokládaný termín realizace: 23.10.2017 – 30.06.2018

5. Lhůta pro podání nabídky:

Nabídky budou doručeny do **09.10.2017 do 11.00 hod.** Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení této lhůty, nebudou zadavatelem přijaty a hodnoceny, resp. budou příslušným uchazečům vráceny.

6. Nabídka bude obsahovat:

- krycí list
- doložení dokladů prokazujících splnění kvalifikačních předpokladů dle bodu 3.
- cenovou nabídku v rozsahu zadávacích podmínek (dle slepého rozpočtu) - nabídkovou cenu bez DPH – vyplněný slepý rozpočet
- podepsaný návrh smlouvy o dílo se zapracováním všech podmínek stanovených zadavatelem

Pokud nebude nabídka všechny výše uvedené náležitosti obsahovat, bude komisí vyřazena.

Obchodní podmínky požadované zadavatelem jsou vyjádřeny ve formě úplného návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou těchto zadávacích podmínek. Tato smlouva musí být doplněna uchazečem na místech určených. Údaje doplněné uchazečem do smlouvy musí být správné, úplné a pravdivé.

Pokud bude nabídka obsahovat jiný návrh smlouvy, nebo návrh smlouvy doplněný jiným způsobem než stanoví zadávací podmínky, znamená to, že tato nabídka nespĺňuje požadavky

zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

7. Místo podání nabídky:

Nabídky se podávají v zabezpečené, uzavřené a neprůhledné obálce označené nápisem „NEOTEVÍRAT“ „Stavební úpravy objektu správce hřbitova a veřejné WC v Šumperku“ na obálce bude dále uvedena adresa zadavatele a adresa uchazeče.

- a) Obálka bude obsahovat jedno vyhotovení cenové nabídky.
- b) Obálka bude přes místo uzavření opatřena razítkem a podpisem odpovědného zástupce uchazeče.
- c) Nabídky je možno podávat osobně na sekretariát Podniků města Šumperka a.s., Slovanská 21, Šumperk nebo písemně na adresu: Podniky města Šumperka a.s., Slovanská 21, 787 01 Šumperk
- d) Zadavatel neodpovídá za zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. Za čas podání nabídky se považuje její fyzické převzetí na sekretariátu Podniků města Šumperka a.s., Slovanská 21.
- e) Nabídky **není možno** podávat elektronicky
- f) Doručené nabídky zadavatel eviduje a přiděluje jim pořadová čísla.

8. Hodnotící kritérium:

Nejnižší celková nabídková cena včetně DPH.

9. Platební podmínky:

Zadavatel neposkytuje zálohu.

Splatnost faktur je 21 dnů.

Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- a) pokud v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- b) pokud objednatel bude požadovat i provedení prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
- c) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena projektovou dokumentací;
- d) pokud projektová dokumentace předaná objednatelem zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby mající vliv na sjednanou cenu;
- e) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

10. Záruční doba:

Požadovaná doba záruky je stanovena následovně:

- na veškeré stavební práce

60 měsíců

Po dobu záruční lhůty odpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami. Je vázán k bezplatnému odstranění vad, ke kterému jej bez zbytečného odkladu vyzve zadavatel, případně správce převzatého díla.

Zhotovitel po dobu záruky díla zaručuje:

- a) bezvadnou jakost a bezporuchovou funkci celého díla,

- b) že dílo bude plně způsobilé užívání
 - c) že dílo bude splňovat požadavky všech platných souvisejících norem a předpisů;
- Záruční doba začíná běžet dnem řádného předání a převzetí dokončeného díla

Zhotovitel je zavázán odstranit na své náklady všechny vady, které se vyskytnou během záruční doby.

Je - li vada způsobena zaviněním zhotovitele nebo jeho pracovníků, je zhotovitel kromě toho povinen uhradit zadavateli příslušnou škodu.

Záruční doba se prodlužuje o dobu, počínající dnem oznámení vad a končí dnem protokolárního převzetí opraveného díla zadavatelem.

Záruka se nevztahuje na vady, o nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny zadavatelem, třetí osobou nebo nahodilou událostí.

11. Smluvní sankce:

V případě porušení smluvních povinností je:

- povinnost zhotovitele uhradit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení s předáním díla v dohodnutém termínu 2% z celkové ceny díla bez DPH a 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, přičemž smluvní pokuta bude započtena na cenu díla
- povinnost zhotovitele uhradit objednateli smluvní pokutu v případě porušení povinností uvedené ve smlouvě o dílo, a to ve výši 10% z celkové ceny díla bez DPH za každý případ porušení povinností (každý ks), přičemž smluvní pokuta bude započtena na cenu díla.

Tímto ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody.

12. Další podmínky:

Zadávací dokumentace včetně slepého rozpočtu je volně k dispozici v elektronické podobě na profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.sumperk.cz/vz00000709>.

- Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu výběrového řízení změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky a to písemně a všem účastníkům shodně
- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít s žádným uchazečem smluvní vztah
- Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku malého rozsahu zrušit
- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit termín plnění veřejné zakázky malého rozsahu
- Zadavatel si vyhrazuje právo omezit rozsah veřejné zakázky malého rozsahu
- Zadavatel předložené nabídky nevrací
- Náklady spojené se zpracováním nabídky zadavatel uchazečům nehradí

Příloha: Návrh smlouvy o dílo
Projektová dokumentace
Výkaz výměr

V Šumperku dne: 20.09.2017

Mgr. Patrik Tomáš Pavlíček
ředitel společnosti Podniky města Šumperka a.s.