

# Dodatečná informace č. 6

K výběrovému řízení s názvem **Stavební úpravy a rozšíření krytého bazénu v Šumperku - Šumperk č.p. 2819, Lidická 81**

Otevřené řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Evidenční číslo zakázky ve Věstníku VZ: Z2017-036394

Evidenční číslo zakázky v Ústředním věstníku EU: 2017/S 247-517047

## Zadavatel:

Název Podniky města Šumperka a.s.

Sídlo Slovanská 255/21, 787 01 Šumperk

IČO: 65138163

<b>Otázka 1</b>	<p>V dokladové části D. - Dokladová část DSP je přiloženo stavební povolení pod č. j. MUSP 67607/2013. Toto SP již pozbylo platnosti. Má zadavatel k dispozici prodloužení tohoto SP? Pokud ano, může jej uveřejnit?</p> <p><b>Odpověď:</b> Platnost stavebního povolení vydaného Městským úřadem Šumperk, Odborem výstavby dne 26.08.2013 pod č.j. MUSP 67607/2013, a které nabylo právní moci dne 02.02.2014, bylo prodlouženo do 02.02.2017, a to na základě rozhodnutí stejného úřadu ze dne 20.05.2015 vydaného pod č.j. MUSP 47789/2015. Rozhodnutí o prodloužení tvoří přílohu k této dodatečné informaci. Platnost stavebního povolení byla podržena zahájením stavby v lednu 2017, kdy byly smluvním dodavatel s příslušným oprávněním zahájeny přípravné stavební práce spočívající v postupné demontáži původních technologií stavby.</p>
<b>Otázka 2</b>	<p>V Zadávací dokumentaci v příloze č. 4 - Smlouva o dílo Stavební úpravy a rozšíření krytého bazénu v Šumperku - je uvedena v XIII.3 obecná záruka na provedené práce v délce 60 měsíců. Neuvažuje zadavatel o rozšíření záruky o záruku na technologie použité a zabudované do díla a to v rozsahu, v jakém ji poskytují výrobci příslušných materiálů a technologií, tj. 24 měsíců?</p> <p><b>Odpověď:</b> Stanovená záruka za jakost v délce 60 měsíců se vztahuje k celému předmětu díla jako celku vymezenému smlouvou o dílo ve spojení s projektovou dokumentací.</p>
<b>Otázka 3</b>	<p>V soupisu prací pro MaR je položka Demontáž, prodloužení a montáž kabelů stávající VRV. Není uvedeno, o jakou demontáž se jedná, v technické zprávě žádná zmínka o demontáži není. Prosíme o bližší specifikaci této položky.</p> <p><b>Odpověď:</b> Jedná se o demontáž stávajícího systému regulace.</p>
<b>Otázka 4</b>	<p>V soupisu pro MaR je položka Oživení a uvedení do provozu, včetně nastavení IRC. V technické zprávě nejsou zmínky o IRC. Prosíme o objasnění a případné upravení položky.</p> <p><b>Odpověď:</b> Část věty „včetně nastavení IRC“ skutečně do textu nepatří. Název položky tedy zní: „Oživení a uvedení do provozu.“</p>

<b>Otázka 5</b>	<p>K Čl. 6.10 ZD prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle §79 odst. 2 písm. dl ZZVZ Zadavatel k prokázání technických předpokladů cituje v odst. a) minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci stavbyvedoucího, mimo jiné, ..... a stavitele v rozsahu celého oboru (TVOO, SVOO) nebo v rozsahu ..... V ČKAJ jsme odbornou způsobilost pro autorizovaného technika či stavitele pod tímto označením nenašli. Prosím o konkrétní název oboru nebo o informaci, zda se nejedná jen o přepis a označení mělo znít TTOO a SPOO?</p> <p><b>Odpověď:</b> Zák. č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon) definuje vodní díla, která schvaluje speciální stavební úřad a pro která je třeba autorizace v oboru nebo specializacích v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství.</p> <p><b>STAVBY VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ A KRAJINNÉHO INŽENÝRSTVÍ</b> Rozsah oboru pro autorizované inženýry (IV00) a autorizované a techniky a stavitele, pokud získají autorizaci ve všech specializacích oboru (TV00, SV00): Stavby hydrotechnické, zdravotně technické, meliorační a sanační, stavby pro nakládání s odpady. Součástí oboru jsou i stavby trubních dálkovodů, stavby pro úpravu krajiny a stavby pro funkci lesa.</p> <p><b>Rozsah specializace stavby zdravotně technické pro autorizované techniky a stavitele (TV02, SV02):</b> Soubor činností staveb a zařízení zajišťujících odběr, úpravu, akumulaci, dopravu a svod vody pro potřeby obyvatelstva, průmyslu a zemědělství. Činnosti, stavby a zařízení zajišťující příjem, čištění a odvádění odpadních vod a vod z atmosférických srážek z území, obytných, průmyslových a zemědělských zón, včetně likvidace nebo zpracování kalů. Stavby trubních dálkovodů.</p>
<b>Otázka 6</b>	<p>Měření a regulace: Oproti projektové dokumentaci ve výkazu výměr chybí 6ks regulačních ventilů včetně pohonů - kdo je dodává?</p> <p><b>Odpověď:</b> Regulační uzly VZT jsou součástí dodávky VZT.</p>
<b>Otázka 7</b>	<p>Měření a regulace: Oproti projektové dokumentaci ve výkazu výměr chybí několik pohonů VZT klapky- kdo je dodává?</p> <p><b>Odpověď:</b> Koordinace dodávek mezi VZT a MaR proběhla s výsledkem, který je uveden ve výkazu. Regulační klapky na potrubí jsou až na jednu výjimku dodávány včetně pohonů.</p>
<b>Otázka 8</b>	<p>Měření a regulace: Oproti projektové dokumentaci ve výkazu výměr chybí snímače teploty a snímače prostorové teploty včetně korekce- kdo je dodává?</p> <p><b>Odpověď:</b> Celkový počet prostorových snímačů správný – položky 20, 27 a 29.</p>
<b>Otázka 9</b>	<p>Měření a regulace: Oproti projektové dokumentaci výkaz výměr neobsahuje periferie pro bazénovou technologii – předpokládáme dodávku bazénové technologie?</p> <p><b>Odpověď:</b> Ano.</p>

<b>Otázka 9</b>	<p>Ve výpisu interiérových dveří (SA 31) je uveden u položky s označením 006 celkový počet kusů 11. V rozpočtu jsou uvedeny pouze 2 ks těchto dveří. Ve výkresech se tyto dveře objevují více než dvakrát. Prosíme o upravení počtu kusů u položky č. 6 D+M dveře vnitřní dřevěné kompl. ... v soupisu prací F.1.1.a, F.1.2, F.1.1.b, F.1.3_DPS_Stavební úpravy krytého bazénu v Šumperku.</p>
	<p><b>Odpověď:</b>  Platí počet 11 ks dveří D06 uvedený ve výpisu dveří. Zadavatel na profilu zadavatele zveřejnil opravený výkaz výměr se zanesením dosud vysvětlovaných a upřesňujících položek jednotlivých účastníků výběrového řízení. Opravené položky podkresleny žlutě, opravené výměry nebo počty vyznačeny červeně.</p>
<b>Otázka 10</b>	<p>POLOŽKA 37. SP 699-718021 Očištění a úprava stáv podlah pro pokládku nových vrstev kompl m2 3 464,26:  Popis položky je podstatně nedostatečný, je potřeba přesně specifikovat technologii čištění a dalších úprav! Cena se na tak velkém množství může podstatně lišit a jít i do milionů. Pod takovou specifikací si může kdekdo představit kdeco!!!</p>
	<p><b>Odpověď:</b>  Položka je specifikována popisem projektu a popisem norem, položka jsou kompletní práce na jednotku potřebné pro pokládku nových podlah</p>
<b>Otázka 11</b>	<p>Množství těchto položek je nejednoznačné, je potřeba přesně specifikovat poptávané práce a materiály:  699-718203 MTŽ různých předmětů a zařízení na fasádu - cedule reklamní a informační, výstražné tabule apod. - vč dodávky kotevního materiálu kpl 1,00  699-900001 D+M systémových lišt ke KZS fasád - základací, okenní, začišťovací, parapetní apod - (dle upřesnění investora) soubor 1,00</p>
	<p><b>Odpověď:</b>  Zatím nelze upřesnit, projekt to neřeší a rozsah bude upřesněn v průběhu stavby.</p>
<b>Otázka 12</b>	<p>Keramzitbeton žádná z provozoven v místě stavby nenabízí, žádáme o navržení jiného materiálového řešení.</p>
	<p><b>Odpověď:</b>  Je možné nahradit jiným materiálem dle PD</p>
<b>Otázka 13</b>	<p>Následující položku požadují vyčíslit dle skutečnosti, samostatně vyzdívku mezi nosníky a samostatně plentování, takovéto členění položky podle zákona není přípustné. Tyto položky jsou součástí všech ceníků URS i RTS, není nejmenší důvod, to přesně nespočítat.  46. SP 399-921011 Zapravení ocelových nosníků osazovaných jako překlady nad otvory kompl - plentování cihlami a rabc pletivem, vyzdívka mezi nosníky m3 8,66</p>
	<p><b>Odpověď:</b>  Jde o individuální položku zpracovatele rozpočtu, detailní provedení záleží na zhotoviteli stavby, projekt detaily nepředepisuje, pro stanovení celkové ceny je položka malého významu a proto její popis jako agregované položky je dostatečný</p>
<b>Otázka 14</b>	<p>Takto vyčíslenou položku nelze nacenit, chybí výměra v m2, cena za protipožární nátěr se stanovuje za m2.  10. SP 783 718001 D+M protipožární nátěr OK stáv střechy kompl - vč přípravy a úpravy stávajícího povrchu pro provedení nového nátěru kpl 1,00  5. SP 783-718010 Oprava nátěru stáv .vnitř kovových n dřevěných schodišťových zábradlí a madel kompl - příprava povrchu - očištění, odrezivění, odmaštění, nové vrstvy nátěru kpl 1,00</p>

	<p><b>Odpověď:</b>  <b>Toto bylo již upřesněno a upraveno v předchozí dodatečné informaci.</b></p>
<b>Otázka 15</b>	<p>Položky vrtů se oceňují v metrech běžných, nikoli v kusech. Požadujeme výměru v metrech běžných, kusy nelze nacenit, pokud u nich nebude uvedena délka.</p> <p>9. SP 959-718203 Vrty dl. 0,35-0,55m do betonové n cihelné konstrukce stropu n stěny - pro prostupy rozvodů a vedení, vč zpětného dozdění n dobetonování, do D 150mm kus 54,00</p> <p>10. SP 959-718205 Vrty dl. 0,35-0,55m do betonové n cihelné konstrukce stropu n stěny – pro prostupy rozvodů a vedení, vč zpětného dozdění n dobetonování, do D 250mm kus 19,00</p> <p>11. SP 959-718206 Vrty dl. 0,35-0,55m do betonové n cihelné konstrukce stropu n stěny – pro prostupy rozvodů a vedení, vč zpětného dozdění n dobetonování, do D 300mm kus 24,00</p> <p>12. SP 959-718207 Vrty dl. 0,35-0,55m do betonové n cihelné konstrukce stropu n stěny – pro prostupy rozvodů a vedení, vč zpětného dozdění n dobetonování, do D 350mm kus 5,00</p>
	<p><b>Odpověď:</b>  <b>Jde o individuální položku zpracovatele rozpočtu, nejedná se pouze o vrt, ale i o související práce se zapravením, tedy o agregovanou položku, popis prací vč velikosti (délka a průměr vrtu) je zcela jednoznačný a výměru v kusech lze jednoznačně nacenit</b></p>
<b>Otázka 16</b>	<p>Co je toto za položku, co se týká textu?? Text nedává smysl.</p> <p>24. SP 632481212A Separáčnı vrstva z geotextilie 300g/m2 n asfaltovaného pásu m2 257,92</p>
	<p><b>Odpověď:</b>  <b>Jde o položku 632481212 ze soustavy ÚRS, písmeno A označuje, že je změna v textu a oproti materiálu geotextilie z typové položky se používá materiál asfaltový pás v této položce, možnost nacenění je jednoznačná</b></p>
<b>Otázka 17</b>	<p>Takto stanovená položka je nepřijatelná, množství musí být dle zákona o veřejných zakázkách jednoznačně specifikováno, co se týká stavebních výpomocí jako sekání drážek, prostupů, odvozu sutí :</p> <p>21. SP 959-990009 Stavebnı přípomoci pro nové vnitřnı rozvody - jen jinde neuvedené soubor 1,00</p> <p>je potřeba přesné vyčíslení rozměrů drážek a odvoz s uskladnění dopadu z této činnosti. Položky na tyto práce existují standartně v každém cenıku stavebnıch pracı.</p>
	<p><b>Odpověď:</b>  <b>Vzhledem ke složitosti objektu nelze položku upřesnit, jedná se jen o položky – rezervu, které nejsou popsány v rozpočtu u řemesel, kde by měly být uvedeny.</b></p>
<b>Otázka 18</b>	<p>U těchto položek je nejednoznačné množství, tudíž položky nejsou dle zákona o veřejných zakázkách, výměra s označením kpl 1 je nejednoznačná, zavádějící, pod tímto si může každý představit kdo chce co chce. Nehledě na to, pokud dojde k realizaci a u těchto položek dojde ke sporu, tento nemá ze strany dodavatele řešení, obranu. Takto zadaná položka je nepřijatelná.</p> <p>4. SP 969-718511 DMTŽ vybourání nosných i pomocných ocelových konstrukci vně objektu do sutı - jen jinde neuvedené - půlt střišky s polykarb 14+10+6 m2, ocel rampa v ose A´, věž plavčıka - madla, zábradlı, schodiště, rampy, podlah.plech, pro technol apod - všechny nepotřebné OK v exter kpl 1,00</p> <p>5. SP 969-718512 DMTŽ vybourání nosných ocelových konstrukci vně objektu do sutı - jen jinde neuvedené - sloupy, nosnık, trapéz plech, zábradlı m101 přıstup lávky, m102 vstup zádveřı, m167 propoj rampa - podlahová plocha cca 118m2 kpl 1,00</p> <p>11. SP 969-718541 Vybourání zděných a betonových konstrukcí věže plavčıka a zdi u čistıcı zóny - stěna, podlaha cca 16m3 mateiálu kpl 1,00</p> <p>10. SP 764-718001 DMTŽ odstranění všech stávajících klempıřských prvků střechy a fasády do sutı kpl 1,00</p> <p>13. SP 969-718011 DMTŽ vybourání nosných i pomocných ocelových konstrukci uvnitř</p>

	<p>objektu do suti - jen jinde neuvedené - ocelové sloupy, ocelové schodiště a technologická plošina v m047, ocel schodiště do věže plavčíka - madla, zábradlí, schodiště, rampy, podlah.plech, pro technol apod - všechny nepotřebné OK v objektu kpl 1,00</p> <p>14. SP 969-718001 DMTŽ stáv saunovacích místností kpl - stěny podlaha, strop - m 038 - 4,7m2, 040 - 8m2, 145 - 10,5m2, 155 - 10,5m2 kpl 1,00</p> <p>15. SP 969-718002 DMTŽ stáv recepce kompl - plastové prosklené stěny, podhled, vč související mobilní zástěny dl 7,2m - m 104 - 7,9m2 kpl 1,00</p> <p>16. SP 969-718003 DMTŽ všech doplňkových prvků na fasádě do suti n k opětovnému osazení - informační tabule, cedule, svítidla apod kpl 1,00</p>
	<p><b>Odpověď:</b>  <b>Pol.4-16, Jedná se o DMTŽ stáv prvků, je to řešeno dle podrobnosti projektu s maximální možností popisu a uvedení velikostí, pro daný druh prací je použití popisu a výměry dostačující a běžně používané</b></p>
	<p>SP 979-718001 Podpěrné konstrukce potřebné pro provedení veškerých bouracích a demontážních prací - veškeré náklady na MTŽ, nájem a DMTŽ, jen jinde neuvedené - ude upřesněno dle návrhu technologického postupu zhotovitele kpl 1,00</p>
	<p><b>Odpověď:</b>  <b>Nelze jinak a přesněji popsat, projekt postup prací neřeší, záleží na individuálním postupu zhotovitele, pro daný druh prací je použití popisu a výměry dostačující a běžně používané</b></p>
	<p>SP 783-718010 Oprava nátěru stáv .vnitř kovových n dřevěných schodišťových zábradlí a madel kompl - příprava povrchu - očištění, odrezivění, odmaštění, nové vrstvy nátěru kpl 1,00</p>
	<p><b>Odpověď:</b>  <b>Pol.5. Personální schodiště (jednoduché trubkové zábradlí s dřevěným madlem) – celková délka ramen cca 16,8m  SA 07 – Řez B-B</b></p>
	<p>6. SP 783-718011 Oprava nátěru stáv. kovového schodiště střechy vč schodišťového zábradlí a kotev prvků kompl - příprava povrchu - očištění, odrezivění, odmaštění, nové vrstvy nátěru - 2ks  schodiště dl cca á 9,1 m kpl 1,00</p> <p>7. SP 783-718012 Oprava nátěru stáv. kovového pochozí lávky střechy vč zábradlí a kotev prvků kompl - příprava povrchu - očištění, odrezivění, odmaštění, nové vrstvy nátěru - lávka dl cca 57 m  kpl 1,00</p> <p>8. SP 783-718013 Oprava nátěru stáv. kovového žebříku na střechu vč záchytné vany, svodu a kotev prvků kompl - příprava povrchu - očištění, odrezivění, odmaštění, nové vrstvy nátěru - 2ks žebříku  dl cca á 8 m kpl 1,00</p> <p>9. SP 783-718014 Oprava nátěru stáv. kovového žebříku, pochůzná lávka, zábradlí a kotev prvků kompl - příprava povrchu - očištění, odrezivění, odmaštění, nové vrstvy nátěru - žebřík dl cca á 12,5  m, lávka cca 8 x 0,9 m kpl 1,00</p> <p>10. SP 783 718001 D+M protipožární nátěr OK stáv střechy kompl - vč přípravy a úpravy stávajícího povrchu pro provedení nového nátěru kpl 1,00</p>
	<p><b>Odpověď:</b>  <b>Pol.6-10, u pol.6, 7, 8, 9 délka v m, (délky uvedeny v položkách)</b></p>

	u pol.10 plocha v m2, (výměra cca 252 m2)
<b>Otázka 19</b>	<p>Povrchová úprava sendvičových panelů se standartně PUR nevyrábí. Můžeme použít standartní povrch PE??</p> <p><b>Odpověď:</b>  O záměně krytiny za PE fólii není uvažováno  Standardní povrchová úprava sendvičových panelů PUR nástřik ve zvolených RAL odstínech na vnější i vnitřní pechy  - vnější plechy : RAL 7016  - vnitřní plechy : RAL 9002</p>
<b>Otázka 20</b>	<p>Položka:  28322081 Zemní izolační fólie tl. 1,5 mm, šířka 2,05 délka role 20 m m2 1 153,79  v popisu skladeb je uvedena tl. folie 1,2mm. Která tloušťka platí??</p> <p><b>Odpověď:</b>  Pokud se vyrábí, použijte tl.1,2mm, jinak lze ve výměrách použít horní hranici rozměru, pro kterou položka platí</p>
<b>Otázka 21</b>	<p>Položka:  59051349 Hmoždinka talířová EJOT s ocelovým trnem TID-T 8/60 x 275 kus 485,00  Tyto hmoždinky nejsou určeny pro kotvení tepelné izolace střech, návrž kontaktního zateplovacího systému.</p> <p><b>Odpověď:</b>  Projekt to neřeší, záleží na technologii použité zhotovitelem, nutno dodržet projekt a normy</p>
<b>Otázka 22</b>	<p>Chybí výkres K008 - Návrh povrchových úprav ocelových konstrukcí</p> <p><b>Odpověď:</b>  Zadavatel uveřejnil na profilu zadavatele kompletní část PD Statiky - F.1.2_ Stavebně konstrukční řešení_15-11-2017, které nahrazuje předchozí zveřejněnou verzi.</p>
<b>Otázka 23</b>	<p>Chybí řez L – L</p> <p><b>Odpověď:</b>  Je součástí výkresu SA 14 – Sluníci louka + řezy M-M, L-L</p>
<b>Otázka 24</b>	<p>Nikde jsem ve výkresech nenašel odkazy a detaily k těmto položkám!!!??? Dá se pochopit, že položky patří ke stávajícímu 50m bazénu, který bude zasypám, ale chybí řez LL, kde bude vše jasné.</p> <p>12. SP 711-718020 D+M hydroizolační souvrství svislé - separ geot300g/m2 + fólie mPVC se skl výztuž vložkou odolná proti kořínkům + separ geot300g/m2 - venkovní zasypaný 50m bazén, skladba 3m2 206,19 bazén 50m; <math>(50+21,1)*2*(1,7+1,2)/2</math> 206,19</p> <p>13. SP 711-718021 D+M hydroizolační souvrství vodorovné - separ geot300g/m2 + fólie mPVC se skl výztuž vložkou odolná proti kořínkům + separ geot300g/m2 - venkovní zasypaný 50m bazén dno a plocha okolo, skladba 1 a 2 m2 2 850,00  dno bazénu a plocha okolo dwg; 2850 2 850,00</p> <p>14. SP 711-718022 D+M hydroizolační souvrství vodorovné - separ geot300g/m2 + drenážní</p>

	a hydroakumulační vrstva-nopová fólie pro zelené střechy - venkovní zasypaný 50m bazén dno a plocha okolo, skladba 1 a 2 m2 2 850,00 dno bazénu a plocha okolo dwg; 2850 2 850,00
	Odpověď: Zadavatel vycházel z popisu na ostatních výkresech v poznámkách a legendách

V rozpočtu – výkazu výměr je použito maximální množství typových položek z databáze URS s výměrou m3, m2, mb, kus apod. Jen u prací:

- které projekt neřeší a ani řešit nemůže v této fázi projektové dokumentace s ohledem na typ stavby – rekonstrukce technologicky složitěho objektu
- jejichž rozsah zatím není přesně znám a bude upřesněn až v průběhu provádění prací
- jejichž technologie je nejednoznačná, projekt ji nepředepisuje a záleží na volbě zhotovitele
- jejichž množství nelze dopředu stanovit a uvedení konkrétní nepřesné jednotky by v budoucnu vedlo k rozporům
- jsou použity individuální položky (s jednoznačným popisem obsahu položky) stanovené zpracovatelem rozpočtu, což je zcela v jeho kompetenci. Nebo jako jednotka je použit „soubor“ , „komplet“.

Toto je zcela v souladu se Zákonem o veřejných zakázkách a v souladu se souvisejícími Vyhláškami...

Zadavatel dále pro větší přehlednost zveřejnil na profilu zadavatele opravený výkaz výměr se zanesením dosud vysvětlovaných a upřesňujících položek jednotlivých účastníků výběrového řízení. Opravené položky podkresleny žlutě, opravené výměry nebo počty vyznačeny červeně.

S přihlédnutím k charakteru poskytnutých informací zadavatel rozhodl, že není třeba prodlužovat lhůtu pro podání nabídek.

V Olomouci dne 24.1.2018

Zpracoval:  
Zdeněk Hilbert  
Regionální agentura pro rozvoj střední Moravy  
(Tel: 774474035, E-mail: hilbert@rarsm.cz)

Schválil (osoba oprávněná jednat jménem zadavatele):  
Patrik Tomáš Pavlíček  
statutární ředitel společnosti Podniky města Šumperka a.s.