



Zadávací podmínky na veřejnou zakázku malého rozsahu na zhotovitele stavby: „Rozšíření parkoviště u nemocnice na ul. Zábřežské, Šumperk“

1. Zadavatel: Město Šumperk, zastoupené
ve věcech smluvních: Mgr. Tomášem Spurným, 2. místostarostou
ve věcech technických: Ing. Pavlem Volfem, vedoucím odboru strategického rozvoje,
územního plánování a investic
Jesenická 31
787 01 Šumperk

2. Předmět zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavby: „Rozšíření parkoviště u nemocnice na ul. Zábřežské, Šumperk“ dle projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované Ing. Martou Halámkovou, Nemocniční 2622/49A, Šumperk a dle podmínek této výzvy.

Jedná se o rozšíření stávajícího parkoviště u nemocnice na parcelách č. 567/2, 568/5, 568/20, 569/18, 569/8 v k.ú. Šumperk. Rozšířením stávajícího parkoviště se získá celkem 47 nových parkovacích míst. Součástí parkoviště je dešťová kanalizace pro odvodnění zpevněných ploch, rozšíření veřejného osvětlení a vegetační úpravy.

Stavba bude probíhat za provozu stávajícího parkoviště s omezením vjezdu z ulice Zábřežské. Zhotovitel zajistí stanovení dopravního značení - přechodnou úpravou provozu před zahájením stavebních prací.

Požadavky na provádění stavby:

- ihned po uzavření smlouvy o dílo před předáním staveniště zhotovitel projedná a zajistí vydání povolení zvláštního užívání komunikace, přechodné úpravy provozu dle zák. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č.104/1997 Sb., v platném znění, a zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů silničním správním úřadem – MěÚ Šumperk, odborem dopravy,
- zhotovitel stavby je povinen stavbu provádět dle projektové dokumentace pro provádění stavby a v souladu s vydaným Rozhodnutím změny stavby před jejím dokončením (vydaným MěÚ Šumperk pod č.j. MUSP 45579/2018 ze dne 2.5.2018), dále je povinen dodržet obecné požadavky na výstavbu a technické normy, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce.
- před zahájením stavebních prací zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,
- zajistí splnění podmínek Úřadu pro civilní letectví
- oznámí o zahájení stavebních prací správcům inž. sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.,
- zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- zhotovitel při provádění stavby (vč. případných poddodavatelů) musí dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a

řídít se pokyny koordinátora bezpečnosti práce. Staveniště musí být řádně označeno informačními tabulemi s uvedením všech předepsaných údajů,

- pokud činností zhotovitele díla bude ohrožena bezpečnost a zdraví pracovníků a nestranných třetích osob, bude určený koordinátor bezpečnosti práce oprávněn zastavit provádění prací v rámci plnění díla a informovat o vzniklé skutečnosti objednatele díla,

- zhotovitel je povinen mít na stavbě stavební povolení, projektovou dokumentaci a stavební deník, který předloží na požádání ke kontrole oprávněným orgánům a osobám, a respektovat ustanovení stavebního zákona týkající se státního stavebního dohledu. Vedení stavebního deníku bude dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. (příloha č. 9) - po skončení stavby zhotovitel odevzdá zadavateli originál stavebního deníku,

- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,

- zajištění trvalého dopravní značení,

- zajištění a provedení všech předepsaných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů o jejich provedení),

- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,

- provádění denního úklidu staveniště, u výjezdů ze staveniště na pozemní komunikace budou zajištěna účinná opatření k čištění vozidel, aby pozemní komunikace nebyly nadměrně znečišťovány. Bude prováděno pravidelné čištění a kropení komunikací používaných pro účely stavby, aby se předešlo vzniku prašnosti,

- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, úhrady za spotřebované energie a vodu hradí zhotovitel

- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, včetně jejich evidence

- uvedení všech sousedících pozemků dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, stávající parkoviště, zeleň, apod.),

- zhotovitel hradí veškeré případné škody na nemovitostech případně porostech, které způsobil svou činností při provádění stavby

- zajištění a předání dokumentace skutečného provedení stavby

- zajištění a předání geodetického zaměření stavby

- zajištění a předání geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí

- Zhotovitel se bude účastnit kontrolních dnů na stavbě, které bude svolávat investor pravidelně min. 1x za 14 dnů (dle potřeby budou přizváni na kontrolní dny: technický dozor investora, projektant).

Součástí předání dokončené stavby je dodání:

- originál stavebního deníku

- certifikáty a prohlášení o shodě od všech použitých materiálů

- doklady o likvidaci odpadů

- doklady potřebné k vydání kolaudace

- projektová dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné formě 2x a 1x v digitální formě na CD

- geodetického zaměření stavby v tištěné formě 2x a 1x v digitální formě na CD zpracované odpovědným geodetem.

- geometrický plán pro zápis vlastnických vztahů do katastru nemovitostí 3x v tištěné formě a 1x v digitální formě na CD, zpracovaný odpovědným geodetem (konzultovat s odborem MJP a odborem dopravy).

- doklady o vytyčení stavby

3. Podklady pro zpracování nabídky:

Podkladem pro zpracování nabídky je projektová dokumentace pro provádění stavby a výkaz výměr, který je veřejně přístupný na profilu zadavatele:

<https://zakazky.sumperk.cz/vz00000814>

Zadavatel nesvolává společnou prohlídku stavby, protože se jedná o veřejně přístupné místo.

4. Kvalifikační předpoklady:

- Zadavatel požaduje v nabídce doložit příslušné oprávnění k podnikání – kopie výpisu z živnostenského rejstříku a kopie výpisu z obchodního rejstříku (v případě, že je uchazeč do tohoto rejstříku zapsán).

Doklady budou v prosté kopii a výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší než 90 dnů.

Před uzavřením smlouvy uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva o dílo, předloží zadavateli originál nebo ověřenou kopii dokladu, nesmí být starší než 90 kalendářních dnů.

Zadavatel požaduje v nabídce doložit kopii osvědčení o autorizaci v oboru Dopravní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb.,

- Uchazeč v nabídce uvede nejméně 3 své referenční stavby typu rekonstrukce nebo výstavby komunikací a parkovišť s investičními náklady na jednotlivé stavby minimálně 1 mil. Kč bez DPH, na které se podílel jako dodavatel v posledních pěti letech.

- Uchazeč v nabídce uvede osobu stavbyvedoucího, jež bude stavbu řídit a bude se účastnit kontrolních dnů.

Stavbyvedoucí:

- osvědčení o autorizaci v oboru Dopravní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb.,

Uchazeč uvede: jméno a příjmení

osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. (kopie)

5. Doba plnění:

Zahájení přípravných prací: (např. povolení zvláštního užívání)	od 07/2018
Předání staveniště nejpozději:	20.8.2018
Zahájení stavebních prací:	20.8.2018
Dokončení stavebních prací:	5.11.2018
Komplexní dokončení stavby:	10.12.2018

6. Termín předložení nabídky:

Nabídky budou doručeny **do 12.6.2018 do 11.00 hod.**

Nabídky budou podány osobně (na podatelnu) nebo doporučenou poštou v písemné formě v uzavřené obálce označené „**Rozšíření parkoviště u nemocnice na ul. Zábřežské, Šumperk - NEOTVÍRAT**“.

Obálka bude přes místo uzavření opatřena podpisem, případně razítkem.

Písemně: Městský úřad Šumperk, odbor RÚI

Jesenická 31

787 01 Šumperk

7. Požadavky na jednotný způsob zpracování ceny:

Nabídková cena bude zpracována podle zadávacích podmínek, oceněním prací a dodávek v souladu s podmínkami veřejné zakázky a zadávací dokumentace.

Uchazeč doloží nabídkovou cenu položkovým rozpočtem v listinné a elektronické podobě v excelu, který bude obsahovat jednotkové ceny prací, materiálů, výrobků uvedených ve výkazu výměr.

Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný, uchazeč ho nemůže žádným způsobem měnit a upravovat.

Celková nabídková cena musí být v návrhu smlouvy definována jako nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady spojené s úplným dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.

Celková nabídková cena bude zpracována ve členění:

- nabídková cena bez DPH
- DPH
- celková nabídková cena včetně DPH

Nabídkovou cenu je možné překročit při změně rozsahu předmětu plnění požadovaného zadavatelem.

Výši nabídkové ceny je také možné překročit v případě, že v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Jiné podmínky pro překročení nabídkové ceny zadavatel nepřipouští.

8. Pojištění

Dodavatel bude povinen být pojištěn po celou dobu plnění smlouvy o dílo na odpovědnost za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě s pojistným plněním minimálně 1 mil. Kč.

Dodavatel je povinen předložit na vyžádání pojistnou smlouvu k nahlédnutí, a to nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy o dílo.

Nepředložení dokladů o pojištění díla je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

9. Kritérium hodnocení:

- celková nabídková cena vč. DPH

10. Nabídka bude obsahovat:

1. Krycí list nabídky
2. Doklady prokazující kvalifikaci uchazeče
3. Vyplněný výkaz výměr
4. Návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou jednat jménem či za uchazeče vč. harmonogramu prací
5. Kontrolní a zkušební plán zkoušek

11. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky požadované zadavatelem jsou vyjádřeny ve formě úplného návrhu smlouvy o dílo (dále také jen „smlouva“), který je přílohou těchto zadávacích podmínek. Tato smlouva musí být doplněna uchazečem na místech výslovně určených zadavatelem. Údaje doplněné uchazečem do smlouvy musí být správné, úplné a pravdivé.

Pokud bude nabídka obsahovat jiný návrh smlouvy nebo návrh smlouvy doplněný jiným způsobem než stanoví zadávací podmínky, znamená to, že tato nabídka nesplňuje požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

11.1. Platební podmínky:

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Úhrada ceny díla bude prováděna na základě měsíčních daňových dokladů – faktur.

Splatnost faktur je do 30 kalendářních dnů.

Faktury budou propláceny do výše 90% celkové smluvní ceny.

Zbývajících 10% je pozastávka, která bude uhrazena po převzetí celého bezvadného díla zadavatelem, po vydání dílčí kolaudace, resp. po odstranění vad a nedodělků.

viz. Návrh smlouvy o dílo, článek V. Fakturace a platební podmínky.

11.2. Záruční lhůta:

Požadovaná minimální doba záruky na stavební práce je 60 měsíců.

Záruční doba začíná běžet dnem řádného předání a převzetí dokončeného díla.

viz. Návrh smlouvy o dílo, článek XIII. Kvalita díla, záruky a odpovědnost za vady

11.3. Cena díla

Jednotlivé položky rozpočtu v nabídce budou oceněny jednotkovými cenami.

Cena je určena nabídkou zhotovitele a je sjednána jako pevná cena na celou dobu realizace akce a takto musí být definována v návrhu smlouvy o dílo.

viz. Návrh smlouvy o dílo, článek IV. Cena díla.

11.4. Smluvní sankce

viz. Návrh smlouvy o dílo, článek XVI. Sankce

12. Další podmínky:

- zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem
- zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku malého rozsahu zrušit bez uvedení důvodu
- zadavatel si vyhrazuje právo změnit nebo doplnit zadávací podmínky veřejné zakázky malého rozsahu
- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky
- zadavatel si vyhrazuje právo omezit rozsah veřejné zakázky
- zadavatel si vyhrazuje právo změnit termín plnění veřejné zakázky
- zadavatel předložené nabídky nevrací
- náklady spojené se zpracováním nabídky zadavatel uchazečům nehradí

Ing. Pavel Volf

vedoucí odboru strategického rozvoje,
územního plánování a investic