

Smlouva o dílo č. SML/2018/0490/OSM

uzavřená v souladu s § 2586 a nasl. Obč. zák.(z.č.89/2012 Sb), v platném znění

I. Smluvní strany:

Objednatel	Město Šumperk
Sídlo/trvalé bydliště	nám. Míru 364/1, Šumperk, PSČ 787 01
Zastoupený	Mgr. Tomášem Spurným, 2. místostarostou
IČO: 00303461	DIČ : CZ00303461
Bankovní spojení:	
Telefon , mail	
Zástupce ve věcech technických	
Další údaje – místo plnění	Lidická 75 a 77, Šumperk, PSČ 787 01

a

Zhotovitel	AKTOS OKNA A DVEŘE s.r.o.
Sídlo	Blatenská 2183/19, Praha 4, PSČ 148 00
Provozovna	Petrov 137, PSČ 788 16, Petrov nad Desnou
Zastoupený	
IČO: 27196798	DIČ: CZ 27196798
Bankovní spojení: Česká spořitelna	
Mobil, mail	
Zástupce ve věcech technických a smluvních	
Společnost zapsaná	Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 103670

II. Předmět smlouvy a místo jeho provedení:

- 2.1. Předmětem této smlouvy je zhotovení a montáž okenních výrobků, dveří a dalších prvků dle specifikace pro objednatele v rozsahu, jak vyplývá z příslušných příloh č. 1. a 2. této smlouvy, a to na díle:

Lidická 75 a 77, Šumperk, PSČ 787 01

takto:

v rozsahu objednatel odsouhlasené Přílohy č. 1.

- 2.2. Smluvní strany svým podpisem potvrzují, že dílo podle této smlouvy je specifikováno v oboustranně odsouhlaseném rozsahu, uvedený v Příloze č. 1. a 2. této smlouvy. Jakékoliv změny v provedení nad rámec předmětu díla jsou možné pouze na základě písemně uzavřeného dodatku k této smlouvě a objednatel se zavazuje doplatit následné změny ceny i jiné náklady z tohoto vyplývající.
- 2.3. Objednatel se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy převzít ve smluvně sjednaném termínu a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
- 2.4. Zhotovitel nejméně 3 dny předem upozorní objednatele na provedení zaměření a na zahájení montáže, pokud nebude stranami dohodnuto jinak.

III. Doba plnění:

- 3.1. Smluvní strany se dohodly na následujícím termínu plnění:

Předpokládaný termín zahájení montáže:	1. etapa - 01.9.2018	2. etapa - 01.9.2019
Ukončení prací a předání díla:	1. etapa - 30.9.2018	2. etapa - 30.9.2019

- 3.2. V případě nemožnosti pokračovat na díle z důvodů neposkytnutí spolupůsobení objednatele, živelných pohrom, zásahu vyšší moci a dalších nepředvídatelných skutečností, smluvní strany se dohodly, že se termín dokončení díla prodlouží min. o dobu trvání skutečností. Termín vyšší moc znamená zejména následující události: válka či nepřátelství, nepokoje či občanská vzpoura, povodeň, nebo přírodní katastrofa apod.
- 3.3. Pokud se objednatel nedostaví k převzetí díla, považuje se automaticky za převzetí den montáže prvků. Drobné vady, které nemají vliv na funkčnost výrobku se nepovažují za překážku proti převzetí díla, ani za důvod neprovést úhradu díla.

IV. Cena díla a platební podmínky:

- 4.1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran dle zák. č. 403/2009 Sb., o cenách, v platném znění a činí:

Cena prvků	903.806,00 Kč
Cena poskytnutých služeb	446.870,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	1.350.676,00 Kč
DPH 15 %	202.601,40 Kč
Cena celkem včetně DPH	1.553.277,40 Kč
Dle §92a zákona o DPH bude fakturováno v přenesené daňové povinnosti.	

- 4.2. Objednatel se zavazuje cenu díla uhradit na základě faktury vystavené zhotovitelem, a to převodem na bankovní účet zhotovitele. Smluvní strany se dohodly na následujících platbách:

1. Zálohová platba	0,- Kč
2. Závěrečné platba za 1. etapu realizovanou v roce 2018	668.591,00 Kč bez DPH
3. Závěrečné platba za 1. etapu realizovanou v roce 2018	768.879,65 Kč vč. DPH
4. Závěrečné platba za 2. etapu realizovanou v roce 2019	682.085,00 Kč bez DPH
5. Závěrečné platba za 2. etapu realizovanou v roce 2019	784.397,75 Kč vč. DPH

- 4.3. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že splatnost faktur je do 30 dnů od doručení faktury objednateli, pokud není stanoveno v této smlouvě jinak. Práce budou uhrazeny po dokončení díla na základě soupisu provedených prací až do výše 90% sjednané ceny, 10% ze sjednané ceny uhradí objednatel po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu. Pro úhradu jiných plateb (např. faktury za vícepráce, úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody apod.) se sjednává splatnost 14 dnů od doručení faktury.
- 4.4. Vícepráce budou objednatel uhradeny na základě samostatných faktur po předchozím písemném odsouhlasení množství provedených víceprací.
- 4.5. Zhotovitel provede před výrobou zaměření všech prvků kvalifikovaným technikem.
- 4.6. Zhotovitel není vázán dohodnutým termínem v případě, že objednatel má vůči zhotoviteli jakékoliv neuhrazené závazky.

V. Přechod vlastnického práva

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k zhotovovaným věcem, jež jsou předmětem této smlouvy, přejde na objednatele dnem úplného zaplacení předmětu plnění a do této doby je výhradním vlastníkem zhotovovaných věcí zhotovitel.
- 5.2. Za škodu způsobenou na věcech v době montáže na stavbě, vzniklou zcizením, zničením nebo poškozením jinou osobou než zaměstnanci zhotovitele, nese odpovědnost objednatel. Za zabezpečení proti této škodě je odpovědný objednatel.
- 5.3. Pokud nebude uhrazena v plné výši cena díla v dohodnuté splatnosti, vyhrazuje si zhotovitel právo na odebrání části zhotovených věcí a doučtování nákladů s tím spojených. Objednatel se zavazuje za tím účelem zhotoviteli umožnit přístup.

VI. Záruční doba – zodpovědnost za vady

- 6.1. ZÁRUČNÍ DOBA na okna a dveře se sjednává 60 MĚSÍCŮ ode dne předání a převzetí díla objednatelem, za těchto podmínek:
 - relativní vlhkost vzduchu vnitřních prostor nepřesáhne 60 %ZÁRUČNÍ DOBA pro pohyblivé komponenty a ostatní výrobky (stavební vložky, samozavírače, PVC výplně, sítě, rolety, žaluzie, atd.) se sjednává 24 MĚSÍCŮ ode dne předání a převzetí díla objednatelem. Okenní rámy a křídla jsou opatřeny ochrannou fólií a skla identifikačním páskem, které objednatel odstraní svépomocí (doporučuje se nejpozději do 3 měsíců po osazení prvků).
- 6.2. Ze záruky jsou vyloučena/y:
 - zbarvená místa povrchové úpravy způsobené stavebními pracemi (vápem apod.)
 - poškození povrchové úpravy vzniklá použitím nevhodné krycí pásky při fasádních úpravách
 - funkčnost kování výrobků znečištěných mechanickými nečistotami (maltou apod.)
 - běžné opotřebení díla při jeho obvyklém používání.
- 6.3. Záruka zaniká v případě, že po montáži a předání díla bude na předmětu díla proveden bez vědomí a písemného souhlasu zhotovitele jakýkoliv zásah, který může narušit strukturu, vlastnosti, užitkovou hodnotu díla.
- 6.4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně objednatele upozornil, ale ten na jejich použití trval.
- 6.5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po čas záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatně odstranit vady do 30-ti dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem písemnou formou.

VII. Smluvní pokuty

- 7.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle Smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednavateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení oproti harmonogramu prací, který bude součástí smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednavateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 3.000,--Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v termínu dohodnutém v tomto zápise, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 7.4. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady nebo vad, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení. K nástupu na odstranění vady nebo vad je stanoven termín max. 3. pracovní dny.
- 7.5. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 7.6. Označí-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v trojnásobné výši.
- 7.7. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7.8. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ani v termínu do třiceti dnů od termínu předání a převzetí díla, může objednatel nechat staveniště vyklidit na náklady zhotovitele díla.
- 7.9. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 7.10. Sankce (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- 7.11. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto rozumně písemně stanovisko strany povinné.
- 7.12. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve lhůtě 5 pracovních dnů sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
- 7.13. Sankce lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce nebo úroku z prodlení zaniká.
- 7.14. Zaplacením sankce není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.
- 7.15. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 7.16. Stejná lhůta se vztahuje i na úrok z prodlení.
- 7.17. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že celková výše sankcí a celková výše úroku z prodlení uplatněných podle smlouvy o dílo nesmí přesáhnout celkovou sjednanou cenu díla vč. DPH

VIII. Spolupůsobení objednatele

- 8.1. Objednatel zajistí součinnost při zpřístupnění jednotlivých bytů

IX. Předání a převzetí předmětu smlouvy

- 9.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo předáním předmětu smlouvy objednateli, o čemž bude vyhotoven zápis o předání a převzetí předmětu smlouvy, který bude podepsán zástupci zhotovitele a objednatele.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není oprávněn odmítnout převzít předmět plnění, jestliže dílo bude vykazovat pouze drobné vady a nedodělky nebránící užívání předmětu plnění, neohrožuje zdraví osob a pokud náklady na jejich odstranění nepřesáhnou 5.000 Kč. Tyto drobné vady musí být uvedeny v zápise o předání a převzetí díla se stanovením termínu jejich odstranění.
- 9.3. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné zhotoviteli předané dokumentaci vztahující se k jeho provedení. Dodatečné seřízení výrobků po předání díla není předmětem reklamace.

X. Ostatní ujednání

- 10.1. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla postupovat s odbornou znalostí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické předpisy a podmínky této smlouvy.
- 10.2. Minimálně 30 dní před zahájením prací zpracuje zhotovitel harmonogram prací, který bude odsouhlasen technickým zástupcem objednatele.

- 10.3. Součástí výměny otvorových výplní bude provedení zednických prací – zapravení špalet, nadpraží, kolem parapetů a prahů včetně výmalby zdi v místě zásahu.
 10.4. Součástí díla je dodávka a montáž překryvacího plechu venkovních parapetů.
 10.5. Zhotovitel bude po dobu záruky 60-ti měsíců provádět min 1 x ročně bezplatné seřízení oken vč. promazání, materiál na promazání uhradí objednatel.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran. Tato smlouva je sepsána ve třech výtiscích, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
 11.2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo na třetí osobu.
 11.3. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžitě pohledávce zhotovitele, které smluvním stranám vznikly z titulu této smlouvy o dílo.
 11.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
 11.5. Je-li nebo stane-li se kterékoliv z ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti právně neúčinné či neplatné, zůstává tím nedotčena právní účinnost a platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Vzniklá mezera se doplní v souladu se smyslem a účelem této smlouvy tak, aby odpovídala platným právním předpisům, jakož i zásadám poctivého obchodního styku. V tomto smyslu bude také smlouva vykládána.
 11.6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
 11.7. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.
 11.8. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením RM Šumperk č. 4650/18 ze dne 28.6.2018.

Za stranu zhotovitele

Šumperku dne

23. 7. 2018

26. 07. 2018

Za stranu objednatel

v Šumperku dne



Provedení v systému AKTOS KLASIK – vchodové dveře a AKTOS NEW KLASIK - okna:

barevnost	-	vnitřní str.: bílá RAL 9016 vnější str.: bílá RAL 9016
kování	-	ROTO NT– s antikorozní povrchovou úpravou Silver
zasklení	-	izolační pokovené trojsklo s inertním plynem – argonem s $U = 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$, TGI rámeček bezpečnostní sklo Connex 6,4 poz. 5, 9 ornamentní sklo – kůra čirá poz. 3
příčky	-	nalepovací šíře 23 mm v barvě oken u všech mimo poz. 8
těsnění	-	TPE – v černé barvě ve dvou rovinách

Příkazce operace: _____

Správce rozpočtu: _____

Hlavní účetní: _____

Odbor MJP: _____

1. Etapa rok 2018 – do ulice Lidická - vchod 75, 77

Pozice	rozměr v mm šířka x výška	členění	počet ks	cena (Kč/ks)	cena celkem	sleva 55%	cena celkem (Kč)
1	1640x1700	okno dvoudílné rozdělené sloupkem, oba díly otevíravě/sklpné, Gecco klapka, zesílený pant, příčka 1x svisle, 2x vodorovně	24	16 722	401 328	-220 730	180 598
2 (A)	500x1700	okno jednodílné otevíravě/sklpné, příčka 2x vodorovně	8	5 340	42 720	-23 496	19 224
2 (B)	1180x1700	okno jednodílné otevíravě/sklpné, příčka 2x vodorovně, 1x svisle, zesílený pant, Gecco klapka	8	10 926	87 408	-48 074	39 334
2 (C)	500x1700	okno jednodílné otevíravě/sklpné, příčka 2x vodorovně	8	5 340	42 720	-23 496	19 224
3	1040x1740	sestava: okno jednodílné otevíravé, příčka 2x vodorovně, 2x rozšíření, okno jednodílné otevíravé, příčka 1x vodorovně, 2x rozšíření, okno jednodílné pouze sklpné ovládání pákou; ornamentní sklo kůra čirá	4	19 634	78 536	-43 195	35 341
4 (A)	500x980	okno jednodílné otevíravě/sklpné, příčka 1x vodorovně,	2	3 979	7 958	-4 377	3 581
4 (B)	900x980	okno jednodílné otevíravě/sklpné, příčka 1x vodorovně, 1x svisle	2	5 210	10 420	-5 731	4 689
4 (C)	500x980	okno jednodílné otevíravě/sklpné, příčka 1x vodorovně	2	3 979	7 958	-4 377	3 581
5	1300x3100	sestava: 2x rozšíření+ vchodové dveře dovnitř otevíravé, rozdělené sloupkem 1x vodorovně, výplň 1 díl PVC panel 40 mm hladký, 1 díl bezpečnostní sklo Connex 6,4, příčka 1x svisle, 2x vodorovně, klika/kloule TOKYO bílá, stavební vložka se 150 klíči, nízký přechodový práh, Geze s aretací, el. vrátný, spoj pro setavu prvků + okno jednodílné pevně zasklené bezpečnostním sklem Connex 6,4, příčka 2x svisle, 1x vodorovně	2	62 114	124 228	-68 325	55 903
6		příplatek trojsklo	1	38 710	38 710	0	38 710
Celkem							400 184
Demontáž a likvidace		vybourání, odstranění vybouraného - kastl					23 970
Montáž prvků		včetně zakrytí a úklidu nahruho					47 940
Montáž příček							5 112
Páskování		vnitřní, vnější					22 828
Zednické zapravení		vnitřní špalety, parapetní podloží - kastl					93 217
Výmalba		ostění bílou barvou					11 414
Doprava		15 x výjezd montážních vozidel					7 500
Celkem bez DPH		k ceně bude připočteno zákonem stanovené DPH					612 165
DPH 15%		objednatel doloží doklad, že jde o bytovou stavbu					91 825
Celkem							703 990

1. Etapa rok 2018 – do ulice Lidická - vchod 75, 77 – doplňky k oknům

Pozice	rozměr v mm šířka x výška	členění	počet ks	cena (Kč/ks)	cena celkem (Kč)
ad 1	do 500x1500	interiérová horizontální domykavá žaluzie s ovládáním řetízkem, barva lamel stříbrná č. 58	24	459	11 016
ad 1	do 900x1500	interiérová horizontální domykavá žaluzie s ovládáním řetízkem, barva lamel stříbrná č. 58	24	645	15 480
ad 1	do 330x1690	vnitřní dřevotřískový parapet bílý, boční PVC krytky	24	1 103	26 472
ad 1	1640	vnější překrývací plech	24	199	4 776
ad 2	do 300x1500	interiérová horizontální domykavá žaluzie s ovládáním řetízkem, barva lamel stříbrná č. 58	16	381	6 096
ad 2	do 1000x1500	interiérová horizontální domykavá žaluzie s ovládáním řetízkem, barva lamel stříbrná č. 58	8	708	5 664
ad 2	do 330x550	vnitřní dřevotřískový parapet bílý, boční PVC krytky	16	391	6 256
ad 2	do 330x1230	vnitřní dřevotřískový parapet bílý, boční PVC krytky	8	816	6 528
ad 2	500	vnější překrývací plech	16	70	1 120
ad 2	1180	vnější překrývací plech	8	140	1 120
ad 3	do 330x450	vnitřní dřevotřískový parapet bílý, boční PVC krytky	8	329	2 632
ad 3	1040	vnější překrývací plech	4	129	516
ad 4	500	vnější překrývací plech	4	70	280
ad 4	900	vnější překrývací plech	2	117	234
Celkem					88 190
Sleva		-55%			-48 505
Montáž doplňků		žaluzie, parapety			16 740
Celkem bez DPH		k ceně bude připočteno zákonem stanovené DPH			56 426
DPH 15%					8 464
Celkem					64 890

2. _Etapa rok 2019 - do dvora - vchod 75, 77

Pozice	rozměr v mm šířka x výška	členění	počet ks	cena (Kč/ks)	cena celkem	sleva 55%	cena celkem (Kč)
6	1640x1700	okno dvoudílné rozdělené sloupkem, oba díly otevíravě/sklpné, Gecco klapka, zesílený pant, příčka 1x svisle, 2x vodorovně	28	16 722	468 216	-257 519	210 697
7	1030x1700	okno jednodílné otevíravě/sklpné, příčka 1x svisle, 2x vodorovně, zesílený pant, Gecco klapka	16	10 247	163 952	-90 174	73 778
7 (A)	1030x1700	okno jednodílné otevíravě/sklpné, příčka 1x svisle, 2x vodorovně, zesílený pant	6	9 697	58 182	-32 000	26 182
8	600x600	okno jednodílné otevíravě/sklpné	14	3 072	43 008	-23 654	19 354
9	1062x2170	vchodové dveře dovnitř otevíravé, rozdělené sloupkem 1x vodorovně, výplň 1 díl PVC panel 40 mm hladký, 1 díl bezpečnostní sklo Connex 6,4, klika/koule TOKYO bílá, stavební vložka se 150 klíči, nízký přechodový práh, příčky 1x svisle, 2x vodorovně	2	46 211	92 422	-50 832	41 590
ad 6-9		příplatek trojsklo	1	44 800	44 800	0	44 800
Celkem							416 401
Demontáž a likvidace		vybourání, odstranění vybouraného - kastl					22 266
Montáž příček							5 688
Montáž prvků		včetně zakrytí a úklidu nahruho					44 533
Páskování		vnitřní a vnější					21 206
Zednické zapravení		vnitřní špalety, parapetní podloží - kastl					86 592
Výmalba		ostění bílou barvou					10 603
Doprava		16x výjezd montážních vozidel					8 000
Celkem bez DPH		k ceně bude připočteno zákonem stanovené DPH					615 289
DPH 15%		objednatel doloží doklad, že jde o bytovou stavbu					92 293
Celkem							707 582

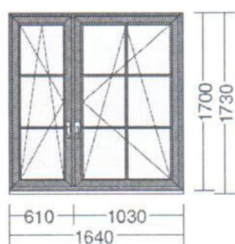
2. _Etapa rok 2019 - do dvora - vchod 75, 77 – doplňky k oknům

Pozice	rozměr v mm šířka x výška	členění	počet ks	cena (Kč/ks)	cena celkem (Kč)
ad 6	do 500x1500	interiérová horizontální domykavá žaluzie s ovládáním řetízkem, barva lamel stříbrná č. 58	28	459	12 852
ad 6	do 900x1500	interiérová horizontální domykavá žaluzie s ovládáním řetízkem, barva lamel stříbrná č. 58	28	645	18 060
ad 6	do 330x1690	vnitřní dřevotřískový parapet bílý, boční PVC krytky	28	1 103	30 884
ad 6	1640	vnější překrývací plech	28	199	5 572
ad 7	do 800x1500	interiérová horizontální domykavá žaluzie s ovládáním řetízkem, barva lamel stříbrná č. 58	16	603	9 648
ad 7	do 330x1080	vnitřní dřevotřískový parapet bílý, boční PVC krytky	22	722	15 884
ad 7	1030	vnější překrývací plech	22	129	2 838
ad 8	do 400x400	interiérová horizontální domykavá žaluzie s ovládáním řetízkem, barva lamel stříbrná č. 58	14	279	3 906
ad 8	do 200x650	vnitřní dřevotřískový parapet bílý, boční PVC krytky	14	346	4 844
ad 8	600	vnější překrývací plech	14	82	1 148
Celkem					105 636
Sleva		-55%			-58 100
Montáž doplňků		žaluzie, parapety			19 260
Celkem bez DPH		k ceně bude připočteno zákonem stanovené DPH			66 796
DPH 15%					10 019
Celkem					76 815

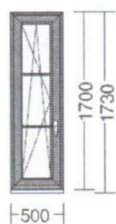
Celková cena zakázky bez DPH..... 1.350.676,00 Kč
15% DPH..... 202.601,40 Kč
Celková cena zakázky včetně DPH..... 1.553.277,40 Kč

Přehled prvků

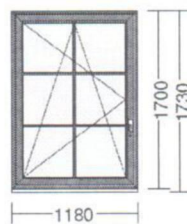
Poz 1: 24,00 Ks
2 OS-OS Sloupek



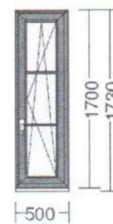
Poz 2: 8,00 Ks
1 OS-L



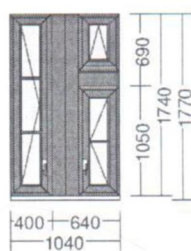
Poz 2: 8,00 Ks
1 OS-L



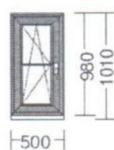
Poz 2: 8,00 Ks
1 OS-P



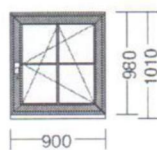
Poz 3: 4,00 Ks
Sestava



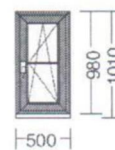
Poz 4: 2,00 Ks
1 OS-L



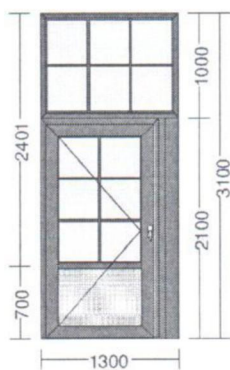
Poz 4: 2,00 Ks
1 OS-P



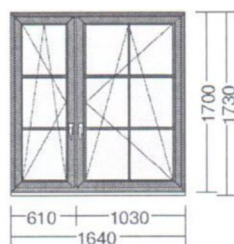
Poz 4: 2,00 Ks
1 OS-P



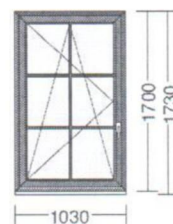
Poz 5: 2,00 Ks
Sestava



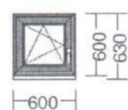
Poz 6: 28,00 Ks
2 OS-OS Sloupek



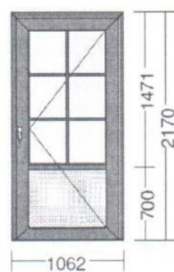
Poz 7: 22,00 Ks
1 OS-L



Poz 8: 14,00 Ks
1 OS-L



Poz 9: 2,00 Ks
VD Pravé



Záruční podmínky a návod k údržbě a čištění plastových oken AKTOS

AKTOS OKNA A DVEŘE s.r.o. poskytuje záruční dobu 60 měsíců tak jak je níže uvedeno:

AKTOS OKNA A DVEŘE s.r.o. poskytuje na své výrobky záruční dobu 5 let za podmínek níže uvedených: Firma AKTOS OKNA A DVEŘE s.r.o. bude provádět pravidelné bezplatné **garanční prohlídky** v jejich rámci bude provedeno seřízení a promazání výrobků vždy po **12, 24, 36, 48 a 60** měsících od zabudování oken. Objednatel bude hradit materiál použitý na promazání.

Záruka se vztahuje na výrobní vady a nevztahuje se na běžné opotřebení a mechanické poškození výrobku, na prasklé sklo. **Po celou dobu záruční doby 60-ti měsíců všechny opravy výrobních a opravních vad a seřízení budou provedeny zdarma.** Záruční doba počíná běžet dnem předání dokončeného a převzatého díla.

V případě vchodových dveří s dekorativním panelem se záruka 60 měsíců vztahuje pouze na rám a křídlo dveří, nikoliv na dekorativní panel, na tento se záruka vztahuje 24 měsíců, jak je poskytnuto od dodavatele výplní.

Okenní rámy a křídla jsou opatřeny ochrannou fólií a skla identifikačním páskem, které dodavatel není po montáži povinen odstranit.

AKTOS OKNA A DVEŘE s.r.o. si vyhrazuje právo „neuznat“ záruku v případě nesprávného použití výrobku, dále pokud byl výrobek poškozen, nebo pokud byly na výrobky nainstalovány doplňky neschválené firmou AKTOS OKNA A DVEŘE s.r.o.

Pro poskytnutí plné záruky, která je uvedena v předchozí smlouvě je nutné dodržet následující podmínky údržby:

ČIŠTĚNÍ OKEN

K čištění oken používejte všechny čisticí prostředky, běžné pro úklid v domácnosti, které jsou ředitelné vodou. Pro silné znečištění je vhodný speciální čisticí prostředek, který zakoupíte u specializovaných prodejců nebo přímo u výrobce plastových oken **AKTOS**.

Černé okenní těsnění nesmí přijít do styku s koncentrovaným čisticím prostředkem nebo olejovými substancemi. Nikdy nečistěte plastové a prosklené části hrubými čisticími prostředky (např. pískem apod.) a také je zakázáno používat různé drátěnky nebo jim podobné přípravky. V žádném případě nepoužívejte látek, které rozkládají materiál - např. halogeny, estery, aromáty, chlorované uhlovodíky atd. Tyto látky a čisticí přípravky mohou způsobit trvalé poškození oken. U barevných profilů nepoužívejte čisticí prostředky na bázi alkoholu.

ÚDRŽBA PLASTOVÝCH OKEN

Pravidelná údržba je nezbytná pro dokonalou a dlouhodobou funkčnost oken. Proto doporučujeme nejméně 1 x ročně provést tyto úkony:

- 1) přezkoušet funkčnost všech pohyblivých částí kování a místa k tomu určená promazat jemným olejem
- 2) zkontrolovat těsnost mezi křídly a rámem a napustit černé těsnění silikonovým olejem
- 3) odstranit případnou nečistotu z odvodňovacích kanálků
- 4) provést kontrolu úchytných šroubů a kování

Doporučení pro správné větrání: stará okna nebyla nikdy dost těsná, a proto docházelo neustále k určité cirkulaci vzduchu v místnosti. Vaše nová okna již tento neduh nemají, takže je nutno zajistit výměnu vzduchu větráním. Větrejte intenzivně ráno - dle potřeby 10 až 30 minut a v průběhu dne 3-4 krát po 10 minutách. V opačném případě se Vám může zvýšit vlhkost nad hygienicky povolenou mez a může docházet k výskytu různých plísní.

BEZPEČNOSTNÍ POKYNY

Zajistěte, aby nesprávným používáním oken a dveří nedošlo k jejich poškození. Zejména dávejte pozor, aby poloha kliky odpovídala nastavení křídla a aby nedocházelo k vyklopení a otevření okna zároveň. **Pokud se tak stane, křídlo přitlačte k rámu a kliku dejte do zavřené polohy.** Kování okna se uvede automaticky do původního stavu.

OVLÁDÁNÍ OKEN

Okna jsou ovládána pomocí 3 nebo 4 polohové kliky, eventuálně pomocí pákového ovladače. V dolní poloze je okno zavřeno, ve střední poloze otevřeno a v horní poloze je otevřeno pouze na ventilaci.

Důležité upozornění: nečistěte okenní profily za sucha, protože v takovém případě mohou být nabíjeny statickou elektřinou a přitahovat prach. Profily nesmí přijít do styku s horkými předměty.

V případě, že si sami nevíte rady, zavolejte odbornou firmu:

AKTOS OKNA A DVEŘE s.r.o., Petrov 137, 788 16 Petrov nad Desnou, tel.: 583 217 173

Zákazník prohlašuje, že byl seznámen se záručními podmínkami a souhlasí s nimi.