

Naše Č. j.: MUSP 76708/2017  
Naše Sp. Zn.: 55249/2017 VYS/NAMA

Odbor: odbor výstavby  
Tel.: (+420) 583 388 111

Datum: 10.08.2017



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 12. 09. 2017

Datum: 12. 09. 2017



## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Podpis: 

### Výroková část:

Odbor výstavby Městského úřadu Šumperk, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 02.06.2017 podalo

Město Šumperk, IČO 00303461, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk 1,  
které zastupuje Městský úřad Šumperk, odbor strategického rozvoje, územního plánování a  
investic, IČO 00303461, Jesenická 621/31, 787 01 Šumperk 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### rozhodnutí o umístění stavby

pod názvem:

## "Přestupní terminál Šumperk"

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 660/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 663 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 810 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 5863 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1269 (ostatní plocha), parc. č. 1273/10 (ostatní plocha), parc. č. 1273/29 (zahrada), parc. č. 1799/12 (ostatní plocha), parc. č. 1799/26 (ostatní plocha), parc. č. 1799/27 (ostatní plocha), parc. č. 1799/30 (ostatní plocha), parc. č. 2047/2 (ostatní plocha), parc. č. 2047/10 (ostatní plocha), parc. č. 2047/11 (ostatní plocha), parc. č. 2047/16 (ostatní plocha), parc. č. 2047/31 (ostatní plocha), parc. č. 2047/32 (ostatní plocha), parc. č. 2047/34 (ostatní plocha), parc. č. 2048/1 (ostatní plocha), parc. č. 2048/3 (ostatní plocha), parc. č. 2104/3 (ostatní plocha), parc. č. 2104/4 (ostatní plocha), parc. č. 2104/5 (ostatní plocha), parc. č. 2109/3 (ostatní plocha), parc. č. 2110/1 (ostatní plocha), parc. č. 2110/6 (ostatní plocha), parc. č. 2110/11 (ostatní plocha), parc. č. 2110/12 (ostatní plocha), parc. č. 2110/13 (ostatní plocha), parc. č. 2260 (ostatní plocha), parc. č. 3263/1, parc. č. 3263/2, parc. č. 3263/3, parc. č. 3263/4 v katastrálním území Šumperk.

Druh a účel umísťované stavby:

Stavba dopravní infrastruktury:

100 Komunikace

- SO 101 – vozidlová komunikace Jesenická
- SO 102 – vozidlová komunikace BUS
- SO 103 – vozidlová komunikace parkoviště
- SO 110 – chodníky + nástupiště
- SO 121 – parkoviště P1
- SO 122 – parkoviště P2
- SO 123 – parkoviště P3

Stavba budovaná za účelem zajištění provozu autobusového nádraží a parkování osobních vozidel a autobusů.

190, dopravní značení (není předmětem územního rozhodnutí)

Stavba technické infrastruktury:

300 Vodohospodářské objekty

- SO 301 – dešťová kanalizace včetně retenční nádrže,
- SO 302 – vodovodní přípojka

Stavba budovaná za účelem odvedení dešťových vod z komunikací a parkovišť a zřízení hydrantu na parkovišti P1.

400 Elektro a sdělovací objekty

- SO 401 – rozvody VO
- SO 402 – Světelně signalizační zařízení
- SO 403 – přívody a rozvody NN
- SO 404 – datové rozvody optické sítě
- SO 405 – přeložka drážních kabelů

Stavba budovaná za účelem rozšíření veřejného osvětlení, napojení autobusového nádraží včetně křižovatek a stavebních objektů na el. energii, datové sítě a přeložení drážních kabelů mimo staveniště .

stavební objekty

700 Objekty pozemních staveb

SO 701 – Přístřešky BUS

Na jednotlivých nástupištích bude demontováno stávající dosluhující zastřešení, a provedeno nové zastřešení, za účelem ochrany cestujících před povětrnostními vlivy.

SO 702 – Cyklistická věž

Stavba budovaná za účelem zajištění automatického příjmu, evidence, skladování, monitorování a následného výdeje jízdních kol.

SO 70 - Oplocení

Stavba budovaná za účelem ochrany kolejiště před vstupem nepovolaných osob a zvířat.

SO 704 - Lavičky odpadkové koše

Stavba budovaná za účelem vybavení území mobiliářem (není předmětem územního rozhodnutí).

800 Vegetační úpravy a rekultivace (SO 801, 802 nejsou předmětem územního rozhodnutí)

#### Umístění stavby na pozemcích:

Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. 660/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 663 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 810 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 5863 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1269 (ostatní plocha), parc. č. 1273/10 (ostatní plocha), parc. č. 1273/29 (zahrada), parc. č. 1799/12 (ostatní plocha), parc. č. 1799/26 (ostatní plocha), parc. č. 1799/27 (ostatní plocha), parc. č. 1799/30 (ostatní plocha), parc. č. 1799/32, parc. č. 2047/2 (ostatní plocha), parc. č. 2047/10 (ostatní plocha), parc. č. 2047/11 (ostatní plocha), parc. č. 2047/16 (ostatní plocha), parc. č. 2047/31 (ostatní plocha), parc. č. 2047/32 (ostatní plocha), parc. č. 2047/34 (ostatní plocha), parc. č. 2048/1 (ostatní plocha), parc. č. 2048/3 (ostatní plocha), parc. č. 2104/3 (ostatní plocha), parc. č. 2104/4 (ostatní plocha), parc. č. 2104/5 (ostatní plocha), parc. č. 2109/3 (ostatní plocha), parc. č. 2110/1 (ostatní plocha), parc. č. 2110/6 (ostatní plocha), parc. č. 2110/11 (ostatní plocha), parc. č. 2110/12 (ostatní plocha), parc. č. 2110/13 (ostatní plocha), parc. č. 2260 (ostatní plocha), parc. č. 3263/1, parc. č. 3263/2, parc. č. 3263/3, parc. č. 3263/4 v katastrálním území Šumperk, v prostoru stávajícího autobusového nádraží, a v prostoru mezi komunikací I/11 a dráhou v souladu se zákresem v situačním výkrese, viz příloha, pod názvem „koordinální situační výkres“ č. C3, v měř. 1:500, který bude po nabytí právní moci rozhodnutí opatřen ověřovací doložkou stavebního úřadu a zaslán navrhovateli. Protože se stavba umísťuje na pozemcích jednoho katastrálního území, budou dále uváděna čísla pozemků bez uvedení katastrálního území.

#### Určení prostorového řešení stavby:

##### SO 101 - vozidlová komunikace Jesenická

- Na stávající komunikaci I/11 bude zrušen střední dělicí ostrůvek, nově bude umístěn odbočovací pruh vlevo pro nové dopravní připojení parkovišť pro osobní automobily a autobusy. Odbočovací pruh je navržen šířky 3,25m, průběžné pruhy v šířce 3,75m, dále připojovací pruh v šířce 3,25m.
- Na křižovatce ul. Jesenická, v místě stávajícího připojení parkoviště k prodejně PENY market a nového dopravního připojení bude světelně signalizační zařízení. Přes ulici Jesenická silnice I. třídy bude přechod pro chodce se světelně signalizačním zařízením. Délka přechodu pro chodce bude 11,7m, šířka 4,0m. Přechod bude mít vodící pás.
- Na komunikaci Jesenická bude středový ostrůvek v místě pro přecházení. Ostrůvek bude šířky 2,25m, délky čela 8,0m a 5,0m. Místo pro přecházení bude v šířce 5,0m. Povrch ostrůvků bude tvořit betonová dlažba.

##### SO 102 - vozidlová komunikace BUS

- Obslužná komunikace k nástupištím BUS bude proměnlivé šířky, povrch vozovky bude z asfaltobetonu. Zastávkový pruh pro BUS je navržen v šířce 7,0m s povrchem ze žulové kostky do betonu.

##### SO 103 - vozidlová komunikace parkoviště

- Šířka komunikace pro obsluhu parkovišť je navržena 6,0m pro osobní automobily, 9,0m pro autobusy. Příčný sklon komunikace je navržen 1-2%, povrch komunikace bude z asfaltobetonu.

##### SO 110 - chodníky + nástupiště

- Nástupištní upořádání s vymezením nástupů, výstupů a parkování BUS zůstává zachováno. Nově navržená nástupiště jsou v šířce 4,00m, stání na každém nástupišti je pro 3 x BUS

13,0m v polotěsném řazení. Všechny pěší trasy a propojení nástupišť je navrženo v zadní části, bezbariérově s návazností na pěší trasy v území a v návaznosti na vlakové nádraží a zastávky městské hromadné dopravy ( dále jen MHD) u vlakového nádraží. Součástí AN bude i informační systém - informace BUS, VLAK, MHD rozmístěných i na přístupových trasách. Detailnější řešení bude rozpracováno ve vyšším stupni PD ke stavebnímu povolení. Podélný profil chodníku - nivelety chodníků kopírují stávající stav. Je dodržen podélný sklon max. 8,33%. Příčný sklon chodníku bude maximálně 2,0 %. Povrch chodníku a nástupiště bude z betonové dlažby tl. 60 mm.

#### SO 121 - parkoviště P1

- Parkoviště je navrženo kolmé, šířka parkovacích stání je navržena 2,5m, u podélného obrubníku 2,75m. Délka parkovacího stání je navržena 5,0m bez převisu vozidel, popřípadě 4,5m s převisem vozidel. Příčný a podélný sklon parkovacích stání nepřekročí 2,0 %. Jsou zde navrženy dvě stání pro imobilní. Na parkovišti P3 jsou navrženy 4 stání pro imobilní. Povrch parkoviště bude tvořit betonová dlažba tl. 80mm. Počet parkovacích míst je 99 ks.

#### SO 122 - parkoviště P2

- Parkoviště je navrženo šikmé pro autobusy, šířka parkovacích stání je navržena 3,5m. Délka parkovacího stání je navržena 18,0m. Příčný a podélný sklon parkovacích stání nepřekročí 2,0 %. Povrch parkoviště bude tvořit betonová dlažba tl. 80mm. Celkový počet parkovacích míst je 8 ks.

#### SO 123 - parkoviště P3

- Parkoviště je navrženo kolmé. Šířka parkovacích stání je navržena 2,5m, u podélného obrubníku 2,75m. Délka parkovacího stání je navržena 5,0m bez převisu vozidel, popřípadě 4,5m s převisem vozidel. Příčný a podélný sklon parkovacích stání nepřekročí 2,0 %. Jsou zde navrženy 4 stání pro imobilní. Na parkovišti P1 jsou navrženy 2 stání pro imobilní. Povrch parkoviště bude tvořit betonová dlažba tl. 80mm. Počet parkovacích míst je 47 ks.

#### SO 301 - dešťová kanalizace

- Území navržených parkovišť a okolních ploch je odvodněno podélným a příčným sklonem do nových uličních vpustí, které budou připojeny do navržené dešťové kanalizace. Navržená kanalizace svádí vodu do retenční nádrže s regulovaným odtokem do stávající jednotné kanalizace. Navržená kanalizace je navržena striktně dešťová. Stoka je navržena z trub PP - UR2 - SN 8 profilu DN 400 mm v délce 39 m, DN 300 mm v délce 86m, DN 250 mm v délce 111m. Revizní a spojné šachty jsou navrženy betonové, profilu DN 1000 mm. Do navržené kanalizace nesmí být napojené žádné splaškové vody. Návrhová retenční nádrž je na celkové zdržení dešťové vody. Z retenční nádrže je navržen regulovaný odtok a bezpečnostní přepad DN 400 mm do šachty a dále je nová kanalizace (v délce 45 m) DN 400 mm napojena do stávající jednotné kanalizace. Při výpočtu povrchového odtoku byla zavedena tabulková hodnota průměrné intenzity 15-ti minutového přívalového deště pro oblast Šumperk (155 l/sec/ha), periodičita 0,5.
- Odvodňovaná plocha s dlážděným povrchem celkem  $9\,000\text{ m}^2 = 0,9\text{ ha}$
- Požadovaný objem nádrže je **75 m<sup>3</sup>**.
- Nádrž je navržena prefabrikovaná železobetonová, rozměry vnější 15,0 m x 6,0 m x hl. 2,0 m.
- Návrhová retenční nádrž s řízeným odtokem je na celkové zdržení dešťové vody. Její objem bude snížen po obdržení hodnot maximálního odtoku dle správce sítě ŠPVS, a. s.



#### SO 302 - vodovodní přípojka

- Je navržena vodovodní přípojka DN 100 délky 22 m ukončená nadzemním hydrantem s dvojitým uzávěrem DN 80 mm umístěném v zeleném pásu na parkovišti.

#### SO 800, 801, 802 - Vegetační úpravy a rekultivace (není předmětem územního rozhodnutí)

- Stavba si nevyžádá povolení kácení dřevin. Terén bude oproti stávajícímu stavu mírně navýšen. Od nově osazených obrubníků bude chodník plynule vyspádován ke komunikaci. Jako finální úprava bude provedeno zatravnění a výsadba okrasné zeleně.

#### 700 Objekty pozemních staveb

##### SO 701 - Přístřešky BUS

- Zastřešení nástupiště.  
Na jednotlivých nástupišťích bude provedena demontáž stávajících ocelových přístřešků a bude provedeno nové zastřešení. Jedná se o ocelovou konstrukci výšky 5,0m, min podjezdová výška bude 4,20m. Půdorys 5,50 x (55,0) 65,0m. Dle délky nástupiště. Nosné konstrukce je tvořena z ocelových polorámů z konstrukční oceli dle ČSN 11523. Základy jsou navrženy betonové pasy a patky. Součástí konstrukce jsou rozvody VO, NN, SLP. Dešťové vody jsou svedeny přípojkami do stávající dešťové kanalizace. Veškeré klempířské prvky budou z poplastovaného plechu. Povrchová úprava žárový pozink + prášková vypalovací barva RAL 9007
- Zastávka MHD.  
Ocelová konstrukce zastřešení bude výšky 2,50m, půdorys 6,0 x 2,50 m. Nosná konstrukce je navržena s ocelových profilů z konstrukční oceli dle ČSN 11523. Opláštění je bezpečnostním sklem tl. 10,0mm.

##### SO 702 - Cyklistická věž

- Nosná konstrukce bude ve tvaru pravidelného dvanáctistěnu, má 6 úložných úrovní. Půdorys má průměr 8,15m, výška 11,38m po vrchol střechy. Vnější sloupy rámu kolárny jsou uloženy na betonový prstenec, který zároveň tvoří ochranný podstavec. Boční stěny rámu jsou prosklené bezpečnostními výkladci. Horní část je po celém obvodu pláště odvětrána větracími mřížkami. Vrchlík kolárny je zastřešen plastovou fólií. V nejvyšším bodě je umístěn jímač hromosvodu. Zastřešení parkovacího domu foliovou krytinou na nosnou konstrukci zastřešení. Veškeré klempířské prvky budou z poplastovaného plechu. Přístupovou část pro veřejnost tvoří zákaznický modul umístěný na úrovni chodníku. Stěny, podlaha a strop zákaznického modulu jsou vyrobeny ze sendvičových panelů. Na levé straně modulu je ve stěně zabudován přístupový a platební terminál. Čelní stěna je otvíravá pro příjem a výdej jízdních kol. V horní části této stěny je umístěna informační obrazovka. Celý zákaznický modul je osvětlen a monitorován čidly a kamerami. V pravé stěně jsou integrovány vstupní dveře pro servisní pracovníky. Vnitřní prostor kolárny vyplňuje systém zakladačů připojených na elektrický rozvod. Celý systém je řízen průmyslovými počítači a monitorován kontrolními čidly.

### SO 703 - Oplocení

- Železobetonový montovaný plotový systém je složený z nosných sloupků průběžných a koncových, výplňových panelů a zákrytových desek. Plotová konstrukce bude o výšce 200 cm, délka oplocení bude 257,0m. Celý plotový systém je mrazuvzdorný a je opatřen Impregnační proti znečištění a pronikání vody. Oplocení bude opatřeno bránou pro umožnění vjezdu ke kolejovému zhlaví dle požadavku SŽDC Olomouc v místě zrušeného přejezdu k firmě SART Šumperk.

### SO 704 - Lavičky, odpadkové koše ( mobiliář není předmětem územního rozhodnutí)

- Tento objekt řeší umístění chytrých laviček, parkových laviček a odpadkových košů, předběžné umístění chytrých laviček je zakresleno ve výkresové části PD.

## 400 Elektro a sdělovací objekty

### SO 401 - rozvody VO

- rozšíření stávajících rozvodů VO pro stavbu Přestupního terminálu Šumperk. Projektovaný objekt je inženýrský objekt liniové stavby rozvodů VO tvořený kabely uloženými v zemi a stožáry s osazenými svítidly. Pro stávající komunikaci I/11, na které budou doplňovány odbočovací pruhy, světelně signalizační zařízení a doplňovány přechody pro chodce, bude zřízeno nové venkovní osvětlení. Stávající rozvody VO budou v dotčené lokalitě demontovány vč. sloupů a svítidel. Rozvody VO jsou navrženy kabely CYKY-J 4x25 (16) mm<sup>2</sup> uloženými v zemi. V lokalitě budou osazeny silniční výbojková svítidla SON 100 (70) W osazená na silničních stožárech výšky 8 a 10m. Stožáry budou opatřeny obloukovými výložníky délky 2 a 3m. Osvětlení adaptačního úseku nového přechodu pro chodce směrem ke křižovatce "U Viaduktu" bude řešeno svítidly osazenými ve středním dělicím pásu pomocí oboustranných výložníků. Ostatní úseky komunikace budou nasvětleny vystřídanou oboustrannou osvětlovací soustavou. Místa pro přecházení budou nasvětlena za pomoci přechodových LED (výbojkových) svítidel určených pro osvětlení přechodů pro chodce a míst pro přecházení. Svítidla pro přechody pro chodce budou osvětleny LED svítidly s bílou barvou světla, teplota chromatičnosti 4000K až 5000K, svítidla pro místa pro přecházení budou nasvětleny výbojkovými svítidly s barvou světla žlutou. Všechny stožáry budou osazeny do betonových pouzdrových základů min. 0,5m od okraje komunikace a min. 0,3m od okraje komunikace pro pěší. Napojení svítidel bude provedeno ze stávajících rozvodů VO ve svorkovnicích stávajících svítidel dle situace stavby. Délka trasy vedení VO bude 1550m.
- Kabely VO budou ukládány v komunikacích se zpevněným krytem v rýze 50 x 120 cm, v zeleném pásu a v chodníku v rýze 35x80 cm. Křížení místní komunikace a stávajících sjezdů budou provedeny otevřenými výkopy. Křížení komunikace I/11 bude provedeno řízeným protlakem v hl. min. 1,2m pod povrchem komunikace s přihlédnutím k hloubce uložení stávajících inženýrských sítí. Startovací jámy budou situovány mimo těleso komunikace. Kabely budou ukládány po celé délce v HDPE chrániče pr. 63mm uložené v pískovém loži. Během výstavby dojde ke střetu s inženýrskými sítěmi (vodovod, kanalizace, plyn), na které je nutné brát zřetel. V těchto případech budou kabely ukládány do chráničů HDPE 63 mm přesahující křížení min. 1m na každou stranu. Kabely v chráničích budou utěsněny proti vnikání vody.

### SO 402 - Světelné signalizační zařízení

- Projekt SO 402 řeší výstavbu nového světelného signalizačního zařízení (SSZ) na nově budované průsečné křižovatce na ulici Jesenické v Šumperku. Zahrnuje řadič, stožáry,

stožárové svorkovnice, videodetektory, pokládku indukčních smyček, kabelové rozvody ke stožárům a indukčním smyčkám, návěstidla a svody k návěstidlům. Stožáry SSZ budou žárově zinkované zevnitř i zvenčí. Kabelové rozvody k stožárům budou realizovány kabely typu NYY-J. SSZ bude osazeno návěstidly se světelnými zdroji LED. V návěstidlech bude využita funkce programové regulace světelného toku (stmívání). Návěstidla musí být na stožáry SSZ osazena tak, aby nezasahovala do průjezdního profilu komunikací. Přechody pro chodce budou vybaveny akustickou signalizací pro nevidomé. Signalizace pro nevidomé bude aktivována bezdrátově pouze nevidomými pomocí zařízení aktivace signalizace. Na stožárech SSZ číslo 4 a 5 budou osazena tlačítka pro chodce. Celková délka trasy vedení bude 180m.

#### SO-403 - Přívody a rozvody NN

- V lokalitě přestupního terminálu budou vybudovány rozvody NN pro napojení automatického parkovacího domu pro kola, řadiče dopravního světelné signalizačního zařízení, napájení wifi přístupových bodů, informačních tabulí a napájení venkovních kamer. Vlastní rozvod bude proveden kabely CYKY uloženými pod povrchem. Napojení rozvodu bude provedeno z podružných rozvodů objektu č.p. 475. Z podružných rozvodů bude rovněž napojen rozvaděč nově vznikající serverovny v objektu č.p. 475. Kabely budou ukončeny v pojistkových rozpojovacích skříních SR umístěných v typových plastových pilířích. Z těchto pilířů budou kabely CYKY uloženými v zemi napájeny jednotlivé napaječe kamer a přístupových bodů. Kabely NN budou ukládány v komunikacích se zpevněným krytem v rýze 50 x 120 cm, v zeleném pásu a v chodníku v rýze 35x80 cm. Křížení místní komunikace a stávajících sjezdů budou provedeny otevřenými výkopy. Křížení komunikace I/11 bude provedeno řízeným protlakem v hl. min. 1,2m pod povrchem komunikace s přihlédnutím k hloubce uložení stávajících inženýrských sítí. Startovací jámy budou situovány mimo těleso komunikace. Kabely budou ukládány po celé délce v HDPE chrániče pr. 63mm uložené v pískovém loži. Délka trasy vedení NN bude 950m.

#### SO 404 - Datové rozvody optické sítě

- V první montážní etapě budou v trasách uloženy HDPE chráničky o pr.40 mm pro zatažení optických kabelů. Odbočení trubkových tras bude provedeno v typových plastových kabelových komorách uložených pod povrchem. V nezpevněném a rostlém terénu budou kabely uloženy v rýze 35 (80) x 70 cm, v komunikaci v rýze 50 (80) x 120 cm. Křížení komunikace I/11 bude provedeno řízeným protlakem v hl. min. 1,2m pod povrchem komunikace s přihlédnutím k hloubce uložení stávajících inženýrských sítí. Celá trasa bude vyznačena výstražnou fólií oranžové barvy uloženou dle ČSN 73 6006. V druhé etapě budou do HDPE trubek zafouknuty pomocí zafukovacího zařízení mikrotubičky potřebných průměrů 8-14mm. Do mikrotubiček budou následně zafouknuty pomocí zafukovacího zařízení optické kabely SM. Zakončení optických kabelů bude provedeno na konektorech optických konventorů Ethernet/Optická síť umístěných u každého zařízení. Osazení konventorů a napáječů bude provedeno ve vhodných instalačních krabicích umístěných na objektech a stožárech sítě VO. Optické kabely budou zataženy do nově budované serverovny, která bude umístěna v objektu č.p. 475, kde budou ukončeny v optických vanách v rozvaděči RACK. Připojení optické sítě na metropolitní síť města Šumperka bude provedeno optickými kabely uloženými v HDPE chrániče z optického rozvaděče objektu stávající knihovny na ul. Jeremenkova č.p. 630/6. Datové optické kabely budou ukládány v komunikacích se zpevněným krytem v rýze 50 x 120 cm, v zeleném pásu a v chodníku v rýze 35x80 cm. Křížení místní komunikace a stávajících sjezdů budou provedeny otevřenými výkopy. Při křížení komunikace bude HDPE-40 chránička uložena do přídavné chráničky HDPE 110mm přesahující křížení o 1m na každou stranu. Křížení komunikace I/11 bude provedeno řízeným protlakem v hl. min. 1,2m pod povrchem komunikace s přihlédnutím k hloubce uložení stávajících inženýrských sítí. Startovací jámy budou situovány mimo těleso komunikace. Kabely budou ukládány po celé délce v HDPE chrániče pr. 40mm uložené v pískovém loži.

Během výstavby dojde ke střetu s inženýrskými sítěmi (vodovod, kanalizace, plyn), na které je nutné brát zřetel. V těchto případech budou kabely v chráničkách HDPE40 ukládány ještě do chrániček HDPE 110 mm přesahující křížení min. 1m na každou stranu. Kabely v chráničkách budou utěsněny proti vnikání vody. Celková délka trasy bude 950m.

#### SO 405 - přeložka drážních kabelů

Během výstavby přestupního terminálu dojde k dotčení drážních kabelů ve správě ČD Telematika a.s. a SŽDC a.o. Jedná se o optické kabely v HDPE chráničkách a metalické kabely traťové, dálkové a místní sítě elektronických komunikací. Všechny kabely budou přeloženy do nové kabelové trasy a budou uloženy v betonových korýtkách v mezikolejovém prostoru. Optické kabely budou vyfouknuty ze stávajících trubek, trubková trasa bude napojena tlakovými spojkami na novou trasu a poté budou do trubek zafouknuty nové kabely. Metalické kabely budou přerušeny a pomocí kabelových zemních spojek budou napojeny na nově položenou trasu mimo staveniště. Kabely a chráničky budou uloženy tak, aby byla dodržena ČSN 736005 a platné podnikové normy ČD a.s.. Souběhy a křížení kabelů inženýrskými sítěmi bude provedeno dle ČSN 736005. V nepevném a rostlém terénu budou kabely uloženy v rýze 80 x 70 cm, v komunikacích v rýze 50 x 120 cm. Celá trasa bude vyznačena výstražnou fólií modré barvy uloženou dle ČSN 73 6006, délka trasy přeložky bude 325m.

- Pro stavbu byla povolena výjimka z ustanovení §14 vyhlášky č. 398/2009 Sb. dne 4.8.2017 č.j. MUSP 76583/20017, Sp.zn. 61561/2017 VYS/NAMA.

#### **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby a provedení stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, tj. se zákresem v situačním výkrese pod názvem „koordinální situační výkres“ č. C3, v měř. 1:500, který bude po nabytí právní moci rozhodnutí opatřen ověřovací doložkou stavebního úřadu a zaslán navrhovateli. Příloha obsahuje výkres současného stavu území na podkladu katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Drážní objekty v místě budoucího parkoviště budou odstraněny v souladu s rozhodnutím o odstranění stavby vydaným zdejším stavebním úřadem dne 1.8.2017, sp.zn. 60268/2017 VYS/IVDI. Termín pro odstranění stavby byl stanoven tímto rozhodnutím do 30.9.2018.
3. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemcích stavby.
4. Pro zpracování projektové dokumentace si investor zajistí vytýčení podzemních vedení a dodrží podmínky správců - vlastníků technické infrastruktury. Dále zajistí stavebně - geologický průzkum a to v rozsahu odpovídajícímu charakteru stavby.

#### Podmínky MěÚ ŽPR Šumperk:

5. Před zahájením prací je investor povinen zajistit zřetelné vyznačení hranic záboru tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru další zemědělské půdy.
6. Nesmí dojít k narušení organizačního uspořádání okolních zemědělských pozemků a musí zůstat zachována jejich přístupnost.
7. Uděluje se výjimka s ustanovení §8 zákona k zajištění provedení skryvky kulturní vrstvy půdy, protože v místě se již orniční vrstva nenachází. Jedná se o stávající přístupový chodník k autobusovému nádraží Šumperk.
8. Tímto souhlasem ze ZPF zůstávají nedotčena majetková práva vlastníků a státem chráněné zájmy uživatelů dotčených pozemků.
9. Při realizaci stavby nesmí dojít k poškození stávajících vodních děl.



10. Během výstavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod látkami závadnými vodám ve smyslu §39 vodního zákona.
11. V případě potřeby dalšího zásahu do dřevin rostoucích mimo les bude postupováno v souladu s §§ 7,8 a 9 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění a vyhl. č. 222/2014 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení a současně bude respektována norma ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
12. Vzhledem k tomu, že lípy určené k přesazení byly uloženy jako náhradní výsadba 2 rozhodnutími orgánu ochrany přírody v r. 2011 (č.j. SpZn 84286/2011 ŽPR/LEST R-37 a SpZn 86711/2011 ŽPR/LEST R-36) a nyní již představují stromořadí ve smyslu zák.č. 114/1992 Sb., v platném znění, je třeba jejich přesazení zajistit tak, aby nedošlo k jejich poškození. Případně vzniklý úhyn přesazovaných lip by bezesporu znamenal protiprávní jednání – poškození dřevin rostoucích mimo les. Pro účely přesazení je nutno specifikovat pozemek, kam budou dané stromy umístěny (včetně souhlasu vlastníka tohoto pozemku), a pro vlastní přesazení je nutno garantovat i potřebnou techniku a zajištění následné péče tak, aby byla zachována další perspektiva růstu těchto stromů.
13. Je třeba doplnit provádění opatření k zamezení prašnosti při realizaci akce do projektové dokumentace. Výčet možných opatření je uveden v „Metodice pro stanovení opatření ke snížení vlivů stavební činnosti na imisní zatížení částicemi PM<sub>10</sub>“, která je zveřejněna na webových stránkách MŽP.

#### Podmínky Drážního úřadu:

14. Práce budou provedeny podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
15. Při provádění prací na odstranění stavby nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
16. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
17. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy - tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.

#### Podmínky SŽDC Olomouc:

18. Podmínkou pro zahájení stavebních prací je dokončení akce „Přestupní terminál Šumperk“ – odstranění stávajících stavebních objektů. V rámci této akce bude realizováno odpojení stávajících ing. sítí zabezpečujících provoz skladů a provozů určených k demolici, tyto sítě nejsou ve vyjádření již zapracovány.
19. Řešení stavebního objektu SO 405 – přeložka drážních kabelů v současné době umístěných na pozemcích Města Šumperk (v rozsahu dle uzavřené smlouvy na věčné břemeno č.j.56932/12/025), bude řešeno samostatně v dokumentaci DSP na základě dokumentace zpracované odbornou firmou s příslušným oprávněním pro tech.provedení přeložky. Dokumentace budou samostatně schválené vlastníky kabelových tras SŽDC, OŘ Olomouc, SŽDC, TÚDC a ČD – Telematikou, a.s.. Vyvolané přeložky kabelových tras budou realizovány na náklad investora stavby. Přeložky kabelových tras dle SO 405 musí být v celé délce ze Stavědlové ústředny (výpravní budova) Šumperk do kabelového rozvaděče KS1 s výměnou venkovního rozvaděče. Pro provedení prací musí být zpracován Rozkaz o dopravní výluce.
20. Stavebník bude respektovat Vyhl. č. 177/1995 Sb. (Stavební a technický řád drah). Realizací stavby nesmí dojít ke ztížení údržby a rekonstrukce drážních staveb a zařízení.
21. Stavební práce a činnost stavební mechanizace nesmí být prováděny bez vyloučení nebo omezení železničního provozu v případě přiblížení do vzdálenosti 3,0m a nižší od osy železniční koleje.
22. Pro případné požadavky na vyloučení, nebo omezení železničního provozu je nutné dodržet podmínky pro organizaci výlukové činnosti – viz.příloha.
23. Dokumentace DSP pro vydání Souhrnného stanoviska SŽDC pro stavební řízení bude obsahovat detaily stavebních úprav v souběhu s železniční tratí, včetně řezů vztažmo

k železniční trati s okótováním vzdáleností stavby od osy koleje. V technické zprávě požadujeme doložit požadavky na případné výluky traťové koleje a technologii provádění prací v blízkosti železniční trati. Podmínky pro zajištění bezpečnosti železničního provozu budou stanoveny v Souhrnném stanovisku SŽDC pro stavební řízení.

Podmínky pro provádění stavby pro stavby, které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení v souladu s ustanovením § 103 stavebního zákon (oplocení, vodovodní přípojka, elektro a sdělovací objekty):

24. Před zahájením stavebních prací zajistí stavebník vytyčení všech nadzemních a podzemních sítí technické infrastruktury a zajistí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
25. Při provádění stavebních a výkopových prací zajistí stavebník plnění podmínek vlastníků technické infrastruktury, které byly stanoveny v jejich vyjádřeních k předmětné stavbě.
26. S veškerými odpady vzniklými při stavbě a během provozu objektu bude nakládáno dle platných právních předpisů v oblasti vodního a odpadového hospodářství. Budou dodržovány povinnosti původce odpadů stanovené v zákoně o odpadech. Bude vedena přesná evidence odpadů vznikajících při stavbě. Všechny odpady musí být uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí. S odpady lze nakládat pouze v zařízeních, která jsou k nakládání s odpady určena.
27. Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít k ohrožení ani zhoršení jakosti povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě. Realizací akce nesmí dojít k poškození stávajících vodních děl. Během výstavby nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám ve smyslu § 39 vodního zákona, především ropnými látkami.
28. Napojení přípojek na veřejné řady bude proveden se souhlasem provozovatele nebo vlastníka kanalizace a vodovodu a to takovým způsobem, aby nebyla narušena těsnost a funkčnost stávajícího řadu a nebyla ohrožena kvalita podzemních povrchových vod.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk 1

## Odůvodnění:

Dne 02.06.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad současně v oznámení o zahájení řízení uvedl poučení, že po uplynutí lhůty pro podání námitek a závazných stanovisek budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí a že se účastníci řízení v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu mohou seznámit s podklady rozhodnutí a k podkladům rozhodnutí se vyjádřit, a to ve stanovené lhůtě 7 dnů, která počala běžet následujícím dnem po uplynutí lhůty k podání námitek. Ve stanovené lhůtě se žádný z účastníků řízení k podkladům rozhodnutí nevyjádřil.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad, v souladu s ustanovením § 90 písm. a) stavebního zákona, v územním řízení posoudil, zda je záměr žadatele v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací a při posuzování vycházel z následujících skutečností.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací - územním plánem Šumperk změna č. 1, který je v účinnosti od 27.11.201, neboť:

- na pozemcích parc.č. st. 660/1, 1799/26, 1799/27, 1799/30 a st. 5863 se nachází funkční plocha „**Plochy dopravní infrastruktury - DX**“, číslo plochy 815 – rozvojové plochy P45 s podmínkou DK-05 - ÚS Jesenická, územní studii návrh splňuje v plném rozsahu.
- na pozemcích parc.č. 1269 a 1799/12 se nachází funkční plocha „**Plochy dopravní infrastruktury - DX**“, číslo plochy 411,
- na pozemcích parc.č. 1273/10, 3263/1, 3263/2, 3263/3 a 3263/4 se nachází funkční plocha „**Plochy dopravní infrastruktury - DX**“, číslo plochy 059, rozvojové plochy P20 s podmínkou max. výška zástavby: 20m v pásu 40m od osy ul. Jesenické - ÚS Jesenická - splněno v plném rozsahu.
- na pozemcích parc.č. 2047/16, 2104/3, 2104/4, 2104/5, 2110/1, 2110/6, 2110/11, 2110/12, 2110/13, 2047/2, 2047/31, 2047/32 a 2047/34 se nachází funkční plocha „**Plochy dopravní infrastruktury - DX**“, číslo plochy 392 s podmínkou ÚS Jesenická splněno v plném rozsahu,
- na pozemku parc.č. 2047/11 se nachází funkční plocha „**Plochy dopravní infrastruktury - DX**“, číslo plochy 392.

Na plochách **DX** je hlavní využití stanoveno pro dopravní infrastrukturu ( např. pozemky staveb a zařízení pozemních komunikací a drah). **Přípustné využití** je stanoveno pro záměry související, podmiňující nebo doplňující, které neznemožní převládající hlavní využití, např. občanské vybavení, veřejné prostranství, technickou infrastrukturu a ostatní dopravní infrastrukturu, a další záměry uvedené v bodě 8.1.

Na pozemku parc.č. 1273/29 se nachází funkční plocha „**Plochy smíšené obytné - SX**“, číslo plochy 060 s podmínkou max. výška zástavby P+1. Na plochách **SX** není hlavní využití stanoveno, přípustné využití je stanoveno bydlení nebo související, podmiňující , doplňující, nerušící využití, občanské vybavení veřejné prostranství, zemědělská činnost, dopravní a technickou infrastrukturu a další záměry uvedené v bodě 8.1 textové části výroku územního plánu.

Na pozemcích parc.č. 2047/10, 2048/1, 2048/3 a 2260 se nachází funkční plocha „**Plochy veřejných prostranství - PV**“, číslo plochy 800 s podmínkou ÚS-11 (část plochy).

Na těchto plochách je stanoveno hlavní využití veřejná prostranství zajišťující obsluhu území a zároveň přístupných každému bez omezení ( ulice, náměstí, chodníky, pěší trasy cyklostezky..) **Přípustné využití** je stanoveno pro záměry související, podmiňující nebo doplňující, které neznemožní převládající hlavní využití, např. občanské vybavení, ostatní veřejná prostranství, dopravní a technickou infrastrukturu, a další záměry uvedené v bodě 8.1.

V celém řešeném území jsou obecně přípustné: dle bodu 8.1.

- a) pozemky, stavby, zařízení a jiná opatření pro veřejnou dopravní infrastrukturu, včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení;
- b) pozemky, stavby, zařízení a jiná opatření pro veřejnou technickou infrastrukturu, včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení;
- c) pozemky, stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství, včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení;
- d) pozemky, stavby, zařízení a jiná opatření pro lesnictví, včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení;
- e) pozemky, stavby, zařízení a jiná opatření pro vodní hospodářství, včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení;
- f) pozemky, stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny, včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení;
- g) pozemky, stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků (zejména protipovodňová, retenční nebo protierozní opatření), včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení;

- h) pozemky, stavby, zařízení a technická opatření, které zlepší podmínky využití pro účely rekreace a cestovního ruchu (například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra a dále odpočívadla, plastiky, turistické přístřešky, altány, veřejná prostranství včetně parků, rekreační zeleň, rozhledny, amfiteátry, památníky, kaple, boží muka), to vše včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení;
- i) pozemky vodních toků a ploch včetně mokřadů;
- j) územní systém ekologické stability;
- l) mosty, lávky, pasarely, tunely, podzemní chodby apod. procházející například přes či pod veřejnými prostranstvími a vodními toky;
- k) fotovoltaické elektrárny na střeších a fasádách budov; trasy a koncepční prvky veřejné infrastruktury vymezené územním plánem.

Koncepce územního plánu je dodržena, podmínky využití ploch jsou splněny, územní studii DK-05 - ÚS Jesenická návrh splňuje v plném rozsahu.

Z výše uvedených důvodů dospěl stavební úřad k závěru, že návrh je v souladu s územním plánem Šumperk.

V území nedochází ke změně funkčnosti a využití tohoto území, dochází k obnově dožitého autobusové nádraží, které je ve velmi špatném technickém stavu, konstrukce přístřešků jsou zkorodované, místy chybí krytina. Nové autobusové nádraží zůstává na původním místě. Komunikace vozidlové i pro pěší zůstávají s malými úpravami v šířkovém uspořádání také na původním místě, novinkou je parkovací cyklistická věž, dále přibude parkoviště podél dráhy v místě stávajících zchátralých drážních budov. Tyto objekty vhodně doplňují území o chybějící služby a parkovací plochy, které jsou v současnosti nedostačující, tím dojde k zlepšení stávajících podmínek ve využívání území. Realizací akce dojde k výraznému zlepšení kultury cestování, jak po stránce technického vybavení území, které bude na současné technické úrovni, tak po stránce estetické, tím bude dosaženo výrazného zlepšení životních podmínek občanů.

Návrh a vyhovuje obecným požadavkům na využití území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb. obecných požadavcích na využívání území v platném znění. Je v souladu s ustanovením §23 odst.1) vyhlášky, stavba je umístěna tak, aby bylo možné napojení na síť technické infrastruktury a pozemní komunikace, umožňuje příjezd požární techniky, vyhovují požadavkům na bezpečné užívání staveb a bezpečného a plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích. Splňuje požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky. Je v souladu s §24 odst.1), rozvodná energetická vedení jsou umístěna pod zemí, je v souladu s §24c písm.b) oplocení zamezuje volnému pohybu osob a zvířat do prostoru kolejiště.

#### Předložené podklady, stanoviska a vyjádření:

- dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, kterou vypracoval Ing. Jaroslav Havlík, zodpovědný projektant Ing. Luděk Ceker a.i. pro dopravní stavby, Ing. Josef Dvořáček, autorizace 1200529, autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení, vodohospodářské stavby Ing. Vladimír Zouhar, autorizace ČKAIT 1200708, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, stavební část Ing. Jiří Frys ČKAIT 1200774 autorizovaný inženýr pro pozemní stavby,
- rozptylová studie, kterou vypracoval E-expert spol. s r.o. - Ing. Jiří Výtisk a.i. pro zpracování rozptylových studií,
- hluková studie, kterou vypracoval TESO -technické služby ochrany ovzduší Ostrava spol. s r.o. Ing. Kateřina Novotná Ph.D.
- výpis z KN ze dne 5.6.2017, 21.6.2017. 1.8.2017,
- snímek katastrální mapy ze dne 30.5.2017
- smlouva o právu provést stavbu ze dne 29.6.2017,
- souhlas s umístěním stavby ze dne 26.6.2017
- ČETIN a. s. ze dne 17.3.2017, č.j. 563832/17



- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 7.6.2017, zn.1093203134,
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 8.6.2017, zn. 0200609545
- ŠPVS Šumperk ze dne 12.6.2017, zn.026/06/2017
- GridServices, s.r.o. ze dne 27.6.2017, zn.5001525460,
- AQUA a.s. centrum Zábřeh bez data a č.j.
- České Radiokomunikace a.s. Praha ze dne 12.6.2017, zn. UPTS/OS/171979/2017,
- KOVEX tech s.r.o. Šumperk souhlas ze dne 28.6.2017
- SATEZA a.s. energie AG ze dne 8.6.2017, zn.Mai,
- Selekt System s.r.o. Šumperk , ze dne 27.6.2017 zn. 0809-17/1m
- T-Mobile Czech Republic a.s. Praha, ze dne 8.6.2017, zn. E20288/17,
- UPC Česká republika s.r.o. Praha, ze dne 12.6.2017zn. JurKo0351/17,
- Vodafone Czech Republic a.s. Praha, ze dne 8.6.2017, zn.MW000006336845921,
- ŘSD ČR pracoviště Vítkovice ze dne 20.6.2017 zn. IV-2454/2017/IL,
- Povodí Moravy, s.p. Brno ze dne 21.6.2017, zn. PM032511/2017-203/MAT,
- PMŠ Šumperk ze dne 5.6.2017 č.j. sř-45-17,
- KHS OK, ÚP Šumperk ze dne 26.6.2017 č.j. KHSOC/17034/2017/SU/HOK, Sp.zn. KHSOC/17034/2017,
- HZS OK, ÚO Šumperk ze dne 9.6.2017, č.j. HSOL-3849-2/201,
- Policie ČR Krajské ředitelství Policie Olomouckého kraje, odbor služby dopravní policie ze dne 6.6.2017, č.j. KRPM-73015-I/ČJ-2017-1400DI,
- MěÚ DOP Šumperk zvláštní užívání ze dne 22.6.2017, č.j. MUSP 61339/2017 sp.zn. 61339/2017 DOP/LEPO, závazné stanovisko ze dne 28.6.2017 č.j. MUSP 64648,
- MěÚ ŽPR Šumperk vynětí ze ZPF ze dne 12.6.2017, č.j. MUSP 58632/S-97/2017, sp.zn. 58632/S-97/2017ŽPR/REGA, souhrnné stanovisko ze dne 29.6.2017, č.j. MUSP 65384/2017, sp.zn. 65384/2017ŽPR/JAKA,
- MěÚ RÚI Šumperk UPI ze dne 6.6.2017 č.j. MUSP 53615/2017
- DÚ Olomouc závazné stanovisko ze dne 29.6.2017 zn. MO-SOOD786/17-2/SjDUCR-37758/2017/Sj,
- SŽDC správa železniční dopravní cesty s.o. Olomouc, ze dne 28.6.2017, zn. 323/2017/OPD, č.j. 14154/2017- OŘ OLC-OPS/Šef,
- ČD- Telematika a.s. Praha ze dne 20.6.2017 č.j. 12011709657
- NIPi Šumperk ze dne 15.6.2017, zn. 005170051,
- KÚOK ODSH Olomouc, rozhodnutí ochranné pásmo ze dne 27.6.2017 č.j. KÚOK 64313/2017, sp.zn. KÚOK/63962/2017/ODSH-SH/7745, zvláštní užívání silnice I/11 ze dne 27.6.2017, KÚOK 64364/2017, sp.zn. KÚOK/63960/2017/ODSH-SH/7745, stanovisko ze dne 30.6.2017 č.j. 65384/2017, zn. KÚOK/63955/2017/ODSH-SH/7745, rozhodnutí povolení připojení ze dne 30.6.2017, č.j. KÚOK 65455/2017 sp.zn. KÚOK/63957/2017/ODSH-SH/7745,
- KÚOK ŽPR Z Olomouc, sdělení k podlimitnímu záměru ze dne 3.7.2017, č.j. KÚOK 66771 / 2017, sp.zn. KÚOK/61320/2017/ OŽPZ/7707,
- Ministerstvo obrany ČR Brno závazné stanovisko ze dne 3.7.2017 Sp.zn. 75802/2017-8201-OÚZ-BR, MO 134507/2017-8201,

## Posouzení záměru stavebním úřadem:

Stavební úřad zkoordinoval podmínky předložených závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Toto územní rozhodnutí neobsahuje podmínky

- které jsou splněny (podm. č.1 a 6 SŽDC)
- které se týkají fáze výstavby či provozu.
- které se týkají občanskoprávních smluv a finančních záležitostí (nejsou podmínkami pro umístění stavby)

Tímto územním rozhodnutím se nemění platnost a podmínky žádného z rozhodnutí dotčených orgánů, vydaných dle zvláštních předpisů, na tímto rozhodnutím povolovanou stavbu; podmínky uvedené v těchto samostatných správních rozhodnutích dotčených orgánů státní správy k

předmětné umísťované stavbě se do podmínek tohoto územního rozhodnutí ze zákona nepřebírají.

Podmínky správců inženýrských sítí (zařízení pro rozvod energií a vody), majetkových správců či uživatelů pozemků nebo staveb, dotčených předmětnou stavbou, které se týkají finančních poplatků či jiných finančních požadavků, nejsou součástí podmínek stanovených tímto územním rozhodnutím. Tyto požadavky budou řešeny mezi investorem a těmito účastníky řízení, správci inž. sítí či majetkovými správci uzavřením (sepsáním) smluv či dohod dle příslušných právních předpisů.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Vymezení účastníků řízení dle §85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona v platném znění:**

**Žadatel** – jako účastníku řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu doručováno jednotlivě podle § 144 odst. 6 správního řádu v platném znění:

- Město Šumperk, Nám. Míru 1, 787 01 Šumperk.

**Vymezení účastníků řízení dle §85 odst.1 písm.b) stavebního zákona v platném znění:**

*Obec na jejímž území má být záměr uskutečněn:*

- Město Šumperk, Nám. Míru 1, 787 01 Šumperk.

**Vymezení účastníků řízení dle §85 odst.2 písm.a) stavebního zákona v platném znění:**

*Vlastník pozemku nebo stavby na němž má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:*

Zdeněk Hojgr, nar. 12.11.1954, Bohdíkova 2686/11D, 787 01 Šumperk 1  
Ing. Vladimír Šimek, nar. 01.04.1958, Masarykova 448, 789 61 Bludov  
Ing. Jaromír Švéda, nar. 05.04.1956, Brachtlova 629, 789 69 Postřelmov  
Bc. Jarmila Švédová, nar. 03.03.1956, Brachtlova 629, 789 69 Postřelmov  
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

**Vymezení účastníků řízení dle §85 odst.2 písm. b) stavebního zákona v platném znění:**

*Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:*

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 655/2, 659, 660/2, 741, 864/1, 864/2, 922, 1216, 1250, 1376, 1443, 1513, 1920, 1921, 1923/1, 1923/2, 1923/3, 3955, 4670, 5491, 5733, 5741/1, 5741/2, 6105, 6364, parc. č. 1239/50, 1256/9, 1273/2, 1273/7, 1273/8, 1273/25, 1273/26, 1273/27, 1273/36, 1273/37, 2047/12, 2109/1, 2109/4, 2109/5, 2109/6, 2110/2, 2110/4, 2110/14, 2110/15, 3226 v katastrálním území Šumperk

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Šumperk č.p. 2733, č.p. 464, č.p. 3222, č.p. 562, č.p. 666, č.p. 737, č.p. 1116, č.p. 2974, č.p. 1320, č.p. 1302, č.p. 1198, č.p. 1665, č.p. 1666, č.p. 1668, č.p. 1667, č.p. 785 a č.p. 3119

Dle ustanovení §87 odst.3) se účastníci řízení dle §85 odst.2 písm. b) SZ se v řízeních doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Účastníci řízení dle §85 odst.2 písm.c) stavebního zákona v platném znění se do řízení nepřihlásili.

Okruh účastníků řízení podle § 85 odst. 2 písmeno b) stavebního zákona stavební úřad vymezil s ohledem na dopad negativních účinků na okolí, kde vycházel z podkladů doložených k územnímu řízení zejména z hlukové a rozptylové studie a ze stanovisek dotčených orgánů. Stavební úřad vymezil účastníky řízení dle izoliní překračující stanovený limit (je překračován i nyní), tedy dle nejnevýhodnějšího stavu, který může v tomto území nastat. Ze závěrů rozptylové studie vyplývá, že realizace stavebního záměru bude v důsledku znamenat, že příspěvek posuzovaného záměru ke stávající imisní zátěži pro denní koncentrace  $PM_{10}$ , roční koncentrace  $PM_{2,5}$  a B(a)P je relativně nízký a akceptovatelný a pro roční koncentrace  $PM_{10}$  a hodinové a roční koncentrace  $NO_2$  je minimální a akceptovatelný.

Na základě hlukové studie vycházel stavební úřad z izofon znázorňujících největší hlukovou zátěž v blízkosti stanoveného limitu, který je pro chráněný venkovní prostor pro noc stanoven hladinou hluku 50 dB (k překročení limitů zde nedochází). Ze závěrů hlukové studie vyplývá, že nedojde ke zhoršení současné hlukové situace, ale naopak ke zlepšení vlivem vybudování nových parkovacích míst a nahrazením stávajících zpevněných ploch novým povrchem.

Po aplikaci emisní studie dospěl stavební úřad k závěru, že okruh dotčených sousedních nemovitostí podél povolované stavby vymezil dle izolinie suspendovaných částic ( $PM_{10}$ ) maximálních denních doplňkových koncentrací a průměrných ročních doplňkových koncentrací – jako dotčené tedy vybral vlastníky nemovitostí, které zasáhne izolinie rovnající se  $0,1 \mu g/m^3$  a  $1,5 \mu g/m^3$ , neboť se dotýká největšího počtu sousedních pozemků a staveb (většího než u limitující izofony).

Na základě charakteru, polohy, umístění a vlivu navrhovaného záměru na okolí stavby, stavební úřad vyvodil závěr, že účastníky tohoto územního řízení nejsou další osoby s vlastnickými či jinými věcnými právy k dalším okolním pozemkům a stavbám.

---

#### Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

#### Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Upozornění :**

- Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.
- Rozhodnutí pozbývá platnost dnem, kdy bylo stavebnímu úřadu doručeno oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.
- Toto rozhodnutí nenahrazuje stavební povolení podle stavebního zákona. Plnění podmínek tohoto rozhodnutí bude ověřeno při stavebním řízení.
- Protože se jedná i o vodohospodářskou a dopravní stavbu, je třeba žádost o vydání stavební povolení podat u příslušného speciálního stavebního úřadu. Povolení pro stavby mohou vydat podle § 15 odst. 2 stavebního zákona jen se souhlasem obecního stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek. O tento souhlas je třeba si požádat u zdejšího stavebního úřadu.
- Žádost o povolení stavby vodního díla a povolení nakládání s vodami bude obsahovat náležitosti dle vyhlášky č. 432/2001 Sb. v platném znění.
- Před podáním žádosti o vydání stavebního povolení musí být vyřešeny všechny majetkoprávní záležitosti, týkající se stavebních pozemků. O stavební povolení může být požádáno až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.



- Pokud v souvislosti s danou akcí dojde k provádění zemních prací, upozorňujeme, že se pozemek nachází na území s archeologickými nálezy ve smyslu zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 1 a 2 uvedeného zákona, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum podává Archeologický ústav Akademie věd ČR v Brně, případně Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, odbor archeologie, Horní nám. 25, Olomouc. Termín zahájení zemních prací musí být této organizaci písemně ohlášen s dostatečným předstihem.

#### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se může odvolat účastník, jemuž se rozhodnutí (usnesení) oznamuje, do 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí (usnesení) každému jednotlivému účastníkovi řízení. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, oddělení stavebního řádu a památkové péče. Odvolání se podává u odboru výstavby Městského úřadu Šumperk.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Luděk Felkl  
vedoucí odboru výstavby



#### Příloha:

situační výkres pod názvem „koordinační situační výkres“ č. C3, v měř. 1:500.



**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění se nevyměřuje.

**Obdrží:**

Oznámení tohoto rozhodnutí je doručováno v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákon a účastníkům řízení uvedených v § 85 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě:

účastníkům územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona doručováno jednotlivě (do vlastních rukou - dodejka, datová schránka)

1. **žadateli** – jako účastníku řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona doručováno jednotlivě

Město Šumperk v zastoupení Městský úřad Šumperk, odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1

2. **obci**, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn - jako účastníku dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona doručováno jednotlivě - v tomto případě totožné s žadatelem

3. **dotčeným orgánům** doručováno jednotlivě (do vlastních rukou - dodejka, datová schránka) dle § 92 odst. 3 stavebního zákona, ve vazbě na § 87 odst. 1 stavebního zákona

Drážní úřad Olomouc, IDDS: 5mjaatd

HZS OK Olomouc, pro ÚO Šumperk, IDDS: ufiaa6d

KHS OK Olomouc, pro ÚP Šumperk, IDDS: 7zyai4b

MěÚ DOP Šumperk, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1

MěÚ ŽPR Šumperk, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1

Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, IDDS: hjyaa6k

KÚOK, Odbor dopravy a SH, IDDS: qiabfmf

KÚOK, odbor ŽP, IDDS: qiabfmf

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Odbor služby dopravní policie, dopravní inspektorát, IDDS: 6jwhpv6

Oznámení tohoto rozhodnutí je doručováno v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 1, písm. b) odst. 2 stavebního zákona postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu – veřejnou vyhláškou.

Městský úřad Šumperk, + úřední deska na 15 dní, (stacionární + elektronická) nám. Míru č.p. 364/1, 787 01 Šumperk 1

na vědomí

NIPI Šumperk, Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1

Podniky města Šumperka a.s., IDDS: smvfqdj

archiv



