

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

č. j.: KUOK 107638/2016
SpZn.: KÚOK/99910/2016/OŽPZ/7257
Vyřizuje: Ing. František Sedláček
tel.: 585 508 408
e-mail: f.sedlacek@kr-olomoucky.cz

V Olomouci dne 3. 11. 2016

**Souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu
(dále „ZPF“), dle ustanovení § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb.,
o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů**

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“), v přenesené působnosti podle ustanovení § 67 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako orgán ochrany ZPF, příslušný podle ustanovení § 17a písm. e) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon“), s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Šumperk, ve smyslu ustanovení § 9 odst. 8 zákona vydává

souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF

o celkové výměře **1,7667 ha** pro účely realizace záměru „**Cyklostezka Bratrušov – podél silnice II/446**“, na následujících pozemcích v k. ú. Bratrušov, k. ú. Dolní Temenice a k. ú. Horní Temenice (dále „dotčené pozemky“):

Katastrální území	Druh pozemku	Číslo parcely KN	Výměra pozemku (m ²)	Výměra odnětí (m ²)
Bratrušov	TTP	1677	900	26
Celkem trvalé odnětí půdy ze ZPF v k. ú. Bratrušov 26 m ² .				

Katastrální území	Druh pozemku	Číslo parcely KN	Výměra pozemku (m ²)	Výměra odnětí (m ²)
Dolní Temenice	orná půda	349/2	93 450	2 618
	orná půda	352	3 069	36
	orná půda	405	3 225	580
	orná půda	416	8 053	496
	orná půda	446/101	19 637	575
	orná půda	464	6 467	507
	orná půda	500/5	33 314	712
	orná půda	500/6	6 468	56
	orná půda	505/1	85 595	668
	orná půda	537/1	25 679	892
	TTP	541/1	25 763	1 599
	TTP	541/7	1 512	86
	orná půda	877	1 831	71
	orná půda	886/101	916	71
	orná půda	887/101	1 066	18
Trvalé odnětí ze ZPF v k. ú. Dolní Temenice 8 985 m ² .				

Katastrální území	Druh pozemku	Číslo parcely KN	Výměra pozemku (m ²)	Výměra odnětí (m ²)
Horní Temenice	orná půda	725	243	83
	orná půda	727/3	35 283	861
	orná půda	727/4	2 623	152
	orná půda	727/5	70 937	596
	orná půda	742	4 459	654
	orná půda	791	51 962	985
	orná půda	793	1 213	157

Katastrální území	Druh pozemku	Číslo parcely KN	Výměra pozemku (m ²)	Výměra odnětí (m ²)
Horní Temenice	orná půda	830	34 757	1 270
	orná půda	857	8 019	805
	orná půda	873/1	12 440	758
	orná půda	873/2	980	265
	orná půda	885	10 009	193
	orná půda	922/1	9 255	885
	orná půda	924/1	2 503	90
	orná půda	924/2	366	245
	zahrada	970/1	1 782	527
	orná půda	1296	697	130
Trvalé odnětí ze ZPF v k. ú. Horní Temenice 8 656 m ² .				

Trvalé odnětí ze ZPF v k. ú. Bratrušov, k. ú. Dolní Temenice, k. ú. Horní Temenice	
trvalé odnětí v k. ú. Bratrušov	26 m ²
trvalé odnětí v k. ú. Dolní Temenice	8 985 m ²
trvalé odnětí v k. ú. Horní Temenice	8 656 m ²
trvalé odnětí ze ZPF celkem	17 667 m ²

Souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF se vydává ve prospěch města Šumperk, se sídlem Jesenická 31, 787 01 Šumperk, IČ: 003 03 461 (dále též „žadatel“), výhradně pro účely realizace stavebního záměru „Cyklostezka Bratrušov – podél silnice II/446“, v k. ú. Bratrušov, k. ú. Dolní Temenice a k. ú. Horní Temenice.

V souladu s ustanovením § 9 odst. 8 písm. b) zákona krajský úřad stanovuje k zajištění ochrany ZPF podmínky odnětí půdy:

1. Před zahájením prací je žadatel povinen zajistit vytýčení hranic dotčených pozemků v terénu, aby nedošlo k neoprávněnému záboru zemědělské půdy.

2. V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona zajistí žadatel na vlastní náklady skryvku kulturní vrstvy půdy a její racionální využití. Na celé ploše odnětí o výměře 17 667 m² bude skryta ornice o průměrné mocnosti 35 cm, v celkovém objemu cca 6 184 m³. Celý získaný objem ornice bude využit k úpravám povrchu terénu, tj. zejména zatravnění nově vytvořených svahů, v bezprostředním okolí stavebního záměru. Žadatel je povinen vést protokol (pracovní deník) o činnostech souvisejících se skryvkou ornice, jejím uložením a následným využitím (ustanovení § 10 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF).

Ve smyslu ustanovení § 11a odst. 1 písm. j) zákona se za odnětí zemědělské půdy na dotčených pozemcích pro účely realizace stavebního záměru cyklostezky nestanoví odvody.

Vzhledem k tomu, že podle ustanovení § 10 odst. 1 zákona, je platnost uděleného souhlasu totožná s platností příslušného rozhodnutí, vydaného podle zvláštních předpisů, jehož se tento souhlas stal součástí, **žadatel do 5 pracovních dnů oznámí nabytí právní moci příslušného rozhodnutí krajskému úřadu.**

Odůvodnění

Krajskému úřadu byla dne 11. 10. 2016 v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona postoupena Městským úřadem Šumperk, odborem životního prostředí, žádost města Šumperk, se sídlem Jesenická 31, 787 01 Šumperk, IČ: 003 03 461, o vydání souhlasu k trvalému vynětí 1,7667 ha půdy ze ZPF, pro účely realizace záměru „Cyklostezka Bratrušov – podél silnice II/446“, v k. ú. Bratrušov, k. ú. Dolní Temenice a k. ú. Horní Temenice.

Při posuzování žádosti vycházel krajský úřad zejména z těchto podkladů:

- dokumentace „Podklady pro odnětí ze ZPF“, včetně výkresové části a výsledků provedeného zjednodušeného pedologického průzkumu, zpracovaná Zdenkou Zolotarenkovou, Lidická 2567/56, 787 01 Šumperk, v září 2016, pod číslem zakázky 107/2016,
- územně plánovací informace odboru strategického rozvoje, ÚP a investic, Městského úřadu Šumperk, čj.: MUSP 85976/2016, ze dne 25. 8. 2016, kterou se potvrzuje soulad stavebního záměru „Cyklostezka Bratrušov – podél silnice II/446“ s platným územním plánem města Šumperk,
- kladné vyjádření orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Šumperk.

Po posouzení žádosti včetně všech příloh krajský úřad zkonstatoval, že dotčené pozemky mohou být odňaty ze ZPF především s ohledem na skutečnost, že je požadován zábor zemědělské půdy pro účely realizace stavebního záměru v ploše vymezené platným územním plánem.

Podmínky ochrany půdy krajský úřad určil v souladu se zásadami ochrany půdy stanovenými zákonem. Povinnost skrývky kulturních vrstev půdy byla uložena na celé ploše odnětí o výměře 1,7667 ha, protože nebyl shledán zákonný důvod pro udělení výjimky. Návrh mocnosti skrývaných vrstev žadatel doložil výsledky provedeného zjednodušeného pedologického průzkumu.

Ve smyslu ustanovení § 11a odst. 1 písm. j) zákona se odvody nestanoví, jedná-li se o odnětí pro účely budování cyklistických stezek v souladu s platným územním plánem.

Soulad umístění předkládaného stavebního záměru s platným územním plánem byl doložen územně plánovací informací vydanou odborem strategického rozvoje, ÚP a investic, Městského úřadu Šumperk, dne 25. 8. 2016.

Vzhledem k výše uvedenému krajský úřad nestanovil odvody za odnětí půdy ze ZPF na dotčených pozemcích.

Souhlas podle § 9 zákona je závazným stanoviskem podle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, a je závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů, platnost souhlasu je totožná s platností uvedených rozhodnutí (§ 10 odst. 1 zákona).

Vydaný souhlas k odnětí neopravňuje žadatele k zahájení nezemědělské činnosti na dotčených pozemcích.

Dokumentace, která je podkladem pro vydání tohoto souhlasu, bude uložena u orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Šumperk v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF.

Bc. Ing. Renata Honzáková
vedoucí oddělení ochrany přírody
Odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Rozdělovník:

- (+ dokumentace):

- Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí, nám. Míru 1, 787 01 Šumperk

- město Šumperk, Jesenická 31, 787 01 Šumperk, zastoupené odborem strategického rozvoje, ÚP a investic, Městského úřadu Šumperk

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. František Sedláček