



Návrh Smlouvy o dílo

uzavřená v souladu se zněním § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v jeho platném znění

I. Smluvní strany.

Město Šumperk

se sídlem: nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk

IČO: 00303461

DIČ: CZ00303461

Zastoupené: **Mgr. Tomášem Spurným, starostou**

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Šumperk

Číslo účtu: 27-1905609309/0800

Dále jen: **Objednatel**

na straně jedné

a

se sídlem:

IČO:

DIČ:

Zastoupená:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Dále jen: **Zhotovitel**

na straně druhé

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo.

II. Předmět smlouvy.

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit pro objednatele dílo specifikované v článku III. této smlouvy.

Objednatel se zavazuje od zhotovitele řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu za jeho provedení. Cena za provedení díla je uvedena v článku IV. této smlouvy.

III. Předmět díla.

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje řádně, včas a s potřebou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo

„Realizace vsypové loučky na hlavním hřbitově v Šumperku“

(dále jen dílo),

a to v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě

Předmět díla bude realizován na hlavním hřbitově v Šumperku, ul. Zábřežská, k.ú. Šumperk, parc. č. 605/1.

Rozsah prací je podrobně specifikován ve slepém rozpočtu zhotovitele.

Realizace vsypové loučky zahrnuje:

1/ Příprava území – terénní úpravy

- chemické odplevelení půdy 2x
- rozrušení půdy na hloubku 5 – 15 cm na ploše 500 m²
- vyčištění pozemku od stavebních zbytků, včetně odvozu na skládku
- plošná úprava terénu s urovnáním terénu bez doplnění ornice při nerovnostech do +/- 150 mm

2/ Stavební práce

- vytýčení a rozměření jednotlivých obrubníků - (nutno dodržet rastr - slouží objednateli pro stanovení jednotlivých míst vsypů)
- zpracování geodetického plánu skutečného provedení rastru
- hloubení rýhy pro montáž obrubníků kolem záhonů - hloubka do 350 mm, šířky do 500 mm
- montáž obrubníku do betonového lože vč. dodávky betonu - zároveň s výškou travního drnu - kolem záhonů (důraz na přesnost)
- zásyp obrubníků vč. hutnění a urovnání zeminy
- sejmutí ornice vč. přemístění a uložení na mezideponii 0,15 m x 141 m² (počítáno s přesahem cca 0,5 m podél obrub)
- odkopávky plochy s naložením výkopku na dopravní prostředek 0,25 m x 141 m²
- podklad nebo kryt z kameniva drceného 32-63 mm s rozprostřením a hutněním v tl. 200 mm po zhutnění
- montáž obrubníku do betonového lože vč. dodávky betonu - zároveň s výškou travního drnu - kolem záhonů (důraz na přesnost)
- podklad nebo kryt z kameniva drceného 0-32 mm s rozprostřením a hutněním v tl. 100 mm po zhutnění
- kladení betonové dlažby tl. 60 mm, vč. přípravy lože v tl. 40 mm, vč. úpravy a zapískování
- zásyp obrubníků vč. hutnění a urovnání zeminy podél chodníků, zbývající ornice využita pro případné úpravy, vyrovnaní terénu, zásyp pařezů

3/ Sadové úpravy

- chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníků postřikem na široko
- sejmutí drnu tl. do 100 mm (snížení profilu záhonů) a založení záhonu pro výsadbu rostlin, 258 m²
- dodávka a montáž ocelové pásoviny tl. 5 mm, výšky 100 mm vč. kotvicích prvků a vč. úpravy terénu
- hloubení jamek bez výměny půdy a výsadba cibulovin - 900 ks
- hloubení jamek s 50% výměnou půdy a výsadba rostlin - trvalky, traviny, Vinca, 654 ks
- hloubení jamek s 50% výměnou půdy a výsadba rostlin - Hydrangea, Rosa, Prunus, 108 ks
- hloubení jamek s 50% výměnou půdy a výsadba rostlin - Taxus, 98 ks
- hloubení jamek s 50% výměnou půdy a výsadba rostlin - cedr, platan, 8 ks
- ukotvení dřeviny čtyřmi kůly a ohrádka z 12 přiček, včetně obalu kmene a závlahové mísy - 8 ks
- ošetření a zamulčování vysázených rostlin
- založení trávniku parkového předpěstovaným travním kobercem, včetně rozrušení půdy a obdělání půdy frézováním, hrabáním (2x) a válením - 206 m²
- zalití rostlin vodou - 5x (celkem 16 m³)

IV. Cena díla

Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran za podmínek uvedených v předchozí cenové nabídce zhotovitele, tvořící přílohu a nedílnou součást této smlouvy a za jednotlivá období uvedená v článku VI. této smlouvy je stanovena takto:

Cena díla zhotoveného v období A) bez DPH: , - Kč
DPH 21%: , - Kč
Cena díla zhotoveného v období A) celkem včetně DPH: , - Kč

Cena díla zhotoveného v období B) bez DPH: , - Kč
DPH 21%: , - Kč
Cena díla zhotoveného v období B) celkem včetně DPH: , - Kč

Cena díla zhotoveného v období C) bez DPH: , - Kč
DPH 21%: , - Kč
Cena díla zhotoveného v období C) celkem včetně DPH: , - Kč

Cena díla je sjednána na základě přiloženého nabídkového rozpočtu zhotovitele, jako nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady spojené s úplným dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.

Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- pokud v průběhu realizace díla dojde ke změně sazby DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazby DPH platné v době vzniku zdanitelného plnění
- pokud objednatel bude požadovat provedení prací nebo dodávek, které nebyly předmětem nabídkového rozpočtu zhotovitele, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce či dodávky z předmětu plnění;
- pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena nabídkovým rozpočtem zhotovitele;
- pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinil, ani je nemohl předvídat, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení.

V. Platební podmínky

Objednatel Město Šumperk při přijetí stavebních a montážních prací, které jsou předmětem této smlouvy, nejedná jako osoba povinná k dani. Ve smyslu § 92a odst. 1) a odst. 2) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, se režim přenesené daňové povinnosti nepoužije.

Fakturace bude provedena dle odsouhlasených a skutečně provedených prací včetně písemného předání díla objednateli, a to vždy po zhotovení díla v jednotlivých obdobích.

Objednatel neposkytuje zálohu.

Cena díla je splatná do 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Faktura za provedené a protokolárně předané práce bude doručena přímo objednateli:
Město Šumperk, Odbor majetkoprávní, oddělení komunálních služeb, nám. Míru 1, 787 01 Šumperk

Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.

Práce, které zhotovitel provedl bez požadavku objednatele nebo o své újmě odchylně od obsahu a rozsahu předmětu plnění podle této smlouvy, nebudou objednatelem uhrazeny.

VI. Doba zhotovení díla

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo podle této smlouvy a řádně jej předat objednateli v období:

- A) od 01.06.2020 do 30.06.2020** v této době proběhnou stavební práce
- B) od 01.04.2021 do 30.04.2021** v této době proběhne příprava území a výsadba stromů včetně trvalek a keřů
- C) od 01.10.2021 do 15.10.2021** v této době proběhne výsadba cibulovin

VII. Provádění díla

Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem, a zda zhotovitel provádí dílo v dohodnuté nebo předepsané kvalitě. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani ve lhůtě do 3 pracovních dnů ode dne, kdy jej objednatel na porušení povinnosti upozornil, může objednatel bez dalšího odstoupit od smlouvy. Objednatel je oprávněn poskytnout zhotoviteli delší lhůtu k nápravě.

Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany stanovené příslušnými normami a předpisy, zejména:

- Vyhl. Č. 48/1982 Sb., vyhl. Č. 246/2001 Sb., zákonem č. 133/1985 Sb., ve znění jejich platných změn a doplňků
- Dále dle BOZP

VIII. Předání díla.

Dílo bude předáno protokolárně na základě předávacího protokolu.

Podpisem této smlouvy zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen objednatelem s místem provedení díla/pracovištěm a že byl objednatelem dostatečně upozorněn na možná místa a zdroje ohrožení bezpečnosti a zdraví při práci a na možná místa požárního nebezpečí.

IX. Smluvní pokuty.

V případě porušení smluvních povinností se smluvní strany dohodly na následujících sankcích:

- Povinnost zhotovitele uhradit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení s dokončením a předáním díla v dohodnutém termínu dle čl. VI této smlouvy ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

- Povinnost zhotovitele uhradit objednateli smluvní pokutu v případě porušení povinnosti uvedené v čl.VII. této smlouvy, a to ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý případ porušení povinnosti (každý ks)
- Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení
- Strana povinná je povinna uhradit vyúčtovanou smluvní pokutu nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

Tímto ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody.

X. Další ujednání.

Zhotovitel prohlašuje, že má platně sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené vlastní činností v minimální výši 800.000Kč.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle. Ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.

Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžitě pohledávce zhotovitele, které smluvním stranám vznikly z titulu této smlouvy o dílo.

XI. Závěrečné ujednání.

Tato smlouva se řídí právem České republiky.

Práva a povinnosti ze závazkových vztahů výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími právními předpisy.

Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.

Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžitě pohledávce zhotovitele, které smluvním stranám vznikly z titulu této smlouvy o dílo.

Změny a doplňky této smlouvy musí být provedeny pouze písemně a se souhlasem obou smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Objednatel obdrží dvě vyhotovení, zhotovitel jedno vyhotovení smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.

Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením RM č. ze dne

Příloha: 1 Cenová nabídka zhotovitele

V Šumperku dne:

V Šumperku dne:

.....
Objednatel
Mgr. Tomáš Spurný
starosta

.....
Zhotovitel