



## Zadávací podmínky na veřejnou zakázku malého rozsahu na zhotovitele akce: „Rekonstrukce tělocvičny ZŠ Dr. E. Beneše v Šumperku ve staré budově“

**1. Zadavatel:** Město Šumperk, zastoupené MěÚ Šumperk odborem strategického rozvoje, územního plánování a investic, Ing. Pavlem Volfem, vedoucím odboru RÚI Jesenická 31, 787 01 Šumperk  
e-mail: [pavel.volf@sumperk.cz](mailto:pavel.volf@sumperk.cz), tel. 583 388 304  
IČ: 00303461

### **2. Předmět zakázky:**

Předmětem plnění zakázky je „Rekonstrukce tělocvičny ZŠ Dr. E. Beneše v Šumperku ve staré budově“ dle projektové dokumentace zpracované společností ASA expert a.s., Lešetínská 626/24, Ostrava zakázkové číslo 21/161.

Stavební úpravy tělocvičny řeší výměnu podlahy, akustický obklad, nové obložení stěn, repasi stávajícího zabudovaného vybavení a související práce.

### Požadavky na provádění stavby :

- Práce budou prováděny dle PD
- Zařízení staveniště bude řešeno po dohodě s vedením školy.
- Případné skládky budou dohodnuty s vedením školy a investorem
- Kontroly budou zaznamenány ve stavebním deníku, podepsány stavebním dozorem.
- Od všech použitých materiálů zhotovitel doloží certifikáty, prohlášení o shodě.
- Zhotovitel na své náklady zajistí během stavby čištění a údržbu chodeb, komunikací a veřejných ploch používaných při stavbě ve stavu odpovídajícím příslušným předpisům.

### Součástí předání dokončené stavby je předání objednateli:

- doklady o použitých materiálech s příslušnými certifikáty apod.
- zápis o provedení kontrolní zkoušky o docílení požadovaných parametrů dle PD na zhotovené podlaze
- předávací protokol
- návod na údržbu a ošetřování sportovního povrchu
- zhotovitel po skončení stavby odevzdá objednateli originál stavebního deníku.

### **3. Kvalifikační předpoklady:**

a) Uchazeč v nabídce doloží příslušné oprávnění k podnikání - výpis z živnostenského rejstříku a výpis z obchodního rejstříku. Oprávnění bude v prosté kopii ne starší než 90 dnů ke dni podání nabídek.

b) Uchazeč v nabídce uvede nejméně 2 referenční stavby obdobného charakteru - provedení sportovní lité polyuretanové podlahy o velikosti min. 120 m<sup>2</sup>, na které se podílel jako generální dodavatel nebo subdodavatel v posledních 5 ti letech.

U této akce uchazeč uvede velikost sportovního povrchu, investiční náklad, rok realizace, objednatele (vč. kontaktu) a kladné vyjádření objednatele.

### **4. Termín realizace:**

Předpokládaný termín realizace: 6.6.2022 – 19.8.2022

## **5. Termín předložení nabídky:**

Nabídky budou doručeny do **13.4.2022 do 10.00 hod.**

Nabídky budou podány osobně (na podatelnu) nebo doporučenou poštou v písemné formě v uzavřené obálce označené „Rekonstrukce tělocvičny v ZŠ Dr. E. Beneše v Šumperku – stará budova - NEOTVÍRAT“ nebo přes profil zadavatele.

Nabídky v elektronické podobě se podávají přes certifikovaný elektronický nástroj E-ZAK dostupný na URL adrese: <https://zakazky.sumperk.cz/vz00001134>

Nabídka v elektronické podobě nemá stanovenou velikost, z čehož maximální velikost jednoho souboru je 25 MB. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG.

Na adrese <https://zakazky.sumperk.cz/> je dostupný podrobný návod (uživatelská příručka) na ovládání systému E-ZAK a kontakty na uživatelskou podporu. Účastník musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji zadavatele a mít elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Obálka bude přes místo uzavření opatřena podpisem, případně razítkem.

Písemně: Městský úřad Šumperk, odbor RÚ  
Jesenická 31  
787 01 Šumperk

Osobně: Městský úřad Šumperk  
Jesenická 31, Šumperk  
1.NP dveře č. 102 (podatelna)

Nabídka v listinné formě bude zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy tak, aby bez násilného porušení nebylo možno žádný list z nabídky volně vyjmout.

Nabídka bude podepsána statutárním orgánem dodavatele nebo zmocněnou osobou; v případě potvrzení nabídky zmocněnou osobou doloží dodavatel v nabídce originál plné moci či jiného platného pověřovacího dokumentu.

Uchazeč doloží nabídkovou cenu položkovým rozpočtem, který bude obsahovat jednotkové ceny prací, materiálů, výrobků uvedených ve výkazech výměr.

Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný, uchazeč ho nemůže žádným způsobem měnit a upravovat.

Celková nabídková cena musí být v návrhu smlouvy definována jako nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady spojené s úplným dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.

## **6. Pojištění**

Dodavatel bude povinen být pojištěn po celou dobu plnění smlouvy o dílo na odpovědnost za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě s pojistným plněním do výše 1 mil. Kč.

Dodavatel je povinen předložit na vyžádání pojistnou smlouvu k nahlédnutí a to do 7 pracovních dnů od oznámení o doručení rozhodnutí o výběru nejhodnější nabídky.

Nepředložení dokladů o pojištění díla je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

## **7. Nabídka bude obsahovat:**

Krycí list nabídky

Kvalifikační předpoklady

Nabídkovou cenu bez a včetně DPH

Podepsaný návrh smlouvy o dílo

## **8. Způsob hodnocení nabídek:**

Nejnižší nabídková cena vč. DPH

## **9. Obchodní podmínky**

Obchodní podmínky požadované zadavatelem jsou vyjádřeny ve formě úplného návrhu smlouvy o dílo (dále také jen „smlouva“), který je přílohou těchto zadávacích podmínek. Tato smlouva musí být doplněna uchazečem na místech výslovně určených zadavatelem. Údaje doplněné uchazečem do smlouvy musí být správné, úplné a pravdivé.

Pokud bude nabídka obsahovat jiný návrh smlouvy, nebo návrh smlouvy doplněný jiným způsobem než stanoví zadávací podmínky, znamená to, že tato nabídka nesplňuje požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

### **9.1. Platební podmínky:**

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Úhrada ceny díla bude prováděna na základě měsíčních daňových dokladů – faktur.

Faktury budou propláceny až do výše 90% celkové ceny.

Konečná faktura – zbývajících 10% bude uhrazena až po předání a převzetí díla (v případě vad a nedodělků při předání a převzetí díla až po jejich odstranění).

Splatnost faktur je do 30 dnů.

### **9.2. Záruční lhůta:**

Požadovaná minimální doba záruky je stanovena na 60 měsíců na veškeré práce.

Záruční doba začíná běžet dnem řádného předání a převzetí dokončenému díla.

Dnem předání díla přechází právo reklamace na uživatele.

### **9.3. Smluvní sankce**

Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle Smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2% z celkové sjednané ceny bez DPH a 5 000,-Kč za každý i započatý den prodlení.

Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 5 000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,04 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto rozumí písemné stanovisko strany povinné.

Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně nejpozději do deseti dnů od obdržení vyjádření sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

Stejná lhůta se vztahuje i na úrok z prodlení.

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že celková výše sankcí a celková výše úroku z prodlení uplatněných podle Smlouvy o dílo nesmí přesáhnout 50% z celkové sjednané ceny díla bez DPH.

Zaplacením sankce není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

#### **10. Další podmínky:**

- a) zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu zadávacího řízení změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky a to písemně a všem účastníkům shodně
- b) zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít s žádným uchazečem smluvní vztah
- c) zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit
- d) zadavatel si vyhrazuje právo změnit termín plnění veřejné zakázky
- e) zadavatel předložené nabídky nevrací
- f) náklady spojené se zpracováním nabídky zadavatel uchazečům nehradí

Ing. Pavel Volf  
vedoucí odboru strategického rozvoje,  
územního plánování a investic