

Stavba: ZUŠ – ŽEROTÍNOVA 11, ŠUMPERK – sanace vlhkosti
zdiva a oprava fasády včetně oplocení

Investor: Město Šumperk, nám Míru 364/1, 787 01 Šumperk

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ
V PODROBNOSTECH PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Zpracovatel: Jiří Frys - stavební projekce
Langrova 12, 787 01 Šumperk
583 215 988, frys@frys.cz

Zakázkové číslo: 21/23

V Šumperku: srpen 2021

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:

Budova ZUŠ Šumperk je nárožní objekt v křížení ulic Lautnerova a Žerotínova. Ze strany zmíněných ulic je stavba lemována chodníkem ze zámkové dlažby. Ze strany nádvoří k objektu přiléhá zpevněná plocha z betonu a trávník. Jedná se o oblast s rovinatým terénem. Pozemek se nachází v zastavěném území města Šumperk.

Řešenými stavebními úpravami nebude charakter dotčeného území nijak výrazně změněn. Jedná se především o stavební práce udržovacího charakteru.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci:

V platném územním plánu města Šumperk z roku 2020 je dotčený stavební pozemek (p.č.st. 552; k.ú. Šumperk) zařazen jako plocha občanského vybavení. Způsob užívání objektu je v souladu se zmíněným územním plánem.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území:

Pro stavbu nebylo požádáno o povolení výjimek z obecných požadavků na využití území.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Případné podmínky uvedené v závazných stanoviscích dotčených orgánů ke zpracované projektové dokumentaci budou zapracovány v dodatku souhrnné technické zprávy. Prozatím nejsou podmínky stanovisek dotčených orgánů známy.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:

- Hodnotící zpráva o provedení stavebně technického posouzení vnitřního i vnějšího zdiva 1.PP a 1.NP budovy ZUŠ v Šumperku a to z hlediska vlhkosti, vlhkostních projevů a možné postupy a návrhy řešení – vypracováno Karlem Lónem
- Sondážní průzkum fasády ze dne 9.3.2021

Závěry - viz jednotlivé podklady.

V učebně nauky v 1NP, kde není objekt podsklepen, byla do konstrukce podlahy provedena kontrolní sonda. Sonda byla řešena vrtem průměru 40 mm. Sondou bylo zjištěno, že pod kobercem, který tvoří nášlapnou vrstvu podlahy, se nachází 60 mm betonové mazaniny, následuje asfaltový pás a další podkladní vrstvy. Koberce nebyl k betonu přilepen a skladba nejevila známky vlhkostních poruch.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů:

Dotčené území není součástí městské památkové zóny ani památkově chráněného území. Budova je však zapsanou památkou.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Dle mapy Výzkumného ústavu vodohospodářského T. G. Masaryka Praha (VÚV TGM), oddělení GIS je toto území součástí záplavového území pro Q100.

Stavební parcela není v databázi ČGS-Geofondu registrovaná v sesuvném území. Území není (dle stejného zdroje) poddolováno ani se zde nevyskytují stará důlní díla.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Navrhované stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na okolní pozemky.

Odtokové poměry v území se nezmění. Srážkové vody, které dopadnou na střechu navrhovaného objektu, budou jako doposud svody svedeny do kanalizace.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Netýká se.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:

Nově navrhované zděné oplocení, které nahradí stávající oplocení z vlnitého plechu, bude na parcelách č. 339/2 a 339/3, které jsou součástí zahrady objektu a v KN jsou vedeny jako zahrada s ochranou ZPF. Zastavěná plocha nově provedeného oplocení bude asi 4 m². Jelikož je nově zastavěná plocha menší jak 25 m², nebude žádáno o vynětí ze ZPF.

Stavba je umístěna ve vzdálenosti více jak 50 m od okraje PUPFL.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:

Součástí nově navrhovaného oplocení je i otvor pro přístup těžší techniky při provádění údržby či při požáru.

Napojení na technickou a dopravní infrastrukturu se dále nijak nemění.

Bezbariérový přístup k objektu není řešen.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Stavba bude probíhat v jedné časové etapě. Stavba si nevyžádá podmiňující, vyvolané ani související investice.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje:

Stavební parcely, zapsané v katastrálním území Šumperk (764264):

Nově doplněné oplocení

p.č. 339/2	druh pozemku: zahrada	výměra: 125 m ²
------------	-----------------------	----------------------------

p.č. 339/3	druh pozemku: zahrada	výměra: 125 m ²
------------	-----------------------	----------------------------

Budova ZUŠ

st. p.č. 552	zastavěná plocha a nádvoří	výměra: 505 m ²
--------------	----------------------------	----------------------------

Stávající novodobé oplocení

p.č. 339/1	zahrada	výměra: 462 m ²
------------	---------	----------------------------

Historické oplocení

p.č. 340/1	druh pozemku: zahrada	výměra: 430 m ²
------------	-----------------------	----------------------------

p.č. 340/2	druh pozemku: zahrada	výměra: 118 m ²
------------	-----------------------	----------------------------

Vlastníkem pozemků dle výpisu z KN je investor – město Šumperk

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné bezpečnostní pásmo:

Netýká se.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Historická budova ZUŠ a stávající oplocení, jichž se stavební práce dotknou, jsou stavbou trvalou. Stav budovy i oplocení odpovídá delšímu období bez výraznějších investic na údržbu. Proto PD řeší problémy, které stavbu nejvíce zatěžují. Jedná se o opravu fasády a sanaci vlhkosti zdiva. Provedené průzkumy jsou uvedeny výše a jsou obsaženy v dokladové části.

Doplnění oplocení je ve své podstatě změna dokončené stavby. Stávající plot řešený vlnitým ocelovým plechem výšky cca 2 m bude nahrazen novým zděným plotem ve stylu stávajícího navazujícího zděného oplocení.

b) účel užívání stavby

Objekt je užíván jako ZUŠ. Tento způsob užívání se navrhovanými stavebními úpravami nijak měnit nebude. V suterénu, kde jsou především navržena sanační opatření pro odvlhčení zdiva, se nacházejí místnosti s povahou technického zázemí. Jejich účel se nijak měnit nebude. Ve vyšších podlažích se nacházejí místnosti spjaté s vlastním provozem ZUŠ.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Řešená stavba je stavbou trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:

Pro navrhovanou stavbu nebylo požádáno o povolení výjimek z technických požadavků na stavbu. Bezbariérové užívání stavby není uvažováno.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

V současnosti nejsou známy podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů. Případné podmínky budou doplněny v dodatku souhrnné technické zprávy.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů:

Netýká se.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.:

Parametry budovy se stavebními úpravami nijak měnit nebudou.

Nově doplněné oplocení má délku 10,7 m a zastavěnou plochu cca 4 m².

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produktové množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.:

Odtokové poměry v území se nezmění. Srážkové vody, které dopadnou na střechu navrhovaného objektu, budou svedeny do kanalizace jako doposud. Odpady z provozu budovy budou tříděny a průběžně umísťovány do sběrných nádob na tříděný odpad. Komunální odpad bude ukládán místu obvyklým způsobem, tzn. do sběrných nádob, které jsou pravidelně vyváženy.

PENB nebyl zpracován, jelikož se jedná o památkově chráněný objekt a u těchto objektů není dle zákona č. 406/200 Sb. o hospodaření energií PENB vyžadován.

i) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Zahájení stavby:	po nabytí právní moci společného povolení
Dokončení stavby:	do roku od započetí stavby

Stavba bude provedena v jedné stavební etapě.

j) orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby: dle rozpočtu stavby

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení:

Nejsou známy územní regulace, které by byly v rozporu s předmětem této projektové dokumentace. Prostorové řešení objektu bude zachováno.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Kompozice prostorového řešení zůstane zachována.

Barevné řešení objektu bude respektovat současnou podobu objektu. Konkrétní barvy budou vždy odsouhlaseny před jejich aplikací se zástupci státní památkové péče.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Objekt je užíván jako ZUŠ. Tento způsob užívání se navrhovanými stavebními úpravami nijak měnit nebude. V suterénu, kde jsou především navržena sanační opatření pro odvlhčení zdiva, se nacházejí místnosti s povahou technického zázemí. Jejich účel se nijak měnit nebude. Ve vyšších podlažích se nacházejí místnosti spjaté s vlastním provozem ZUŠ.

Doplněné oplocení bude zděné s podezdívkou a pilířky. Mezi pilířky bude doplněna kovaná výplň. Vzhled oplocení bude totožný jako u navazujícího stávajícího oplocení.

Stavební úpravy jsou navrženy v tradičních stavebních technologiích.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Zásady řešení přístupnosti a užívání staveb osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením

Není řešeno.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození zdraví. Objekt musí být během provozu udržován tak, aby nedocházelo k nadměrnému opotřebení působením škodlivých vlivů prostředí na vnější konstrukce. Vlastník musí vykonávat pravidelnou obnovu, údržbu a opravy budovy a revizní prohlídky.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY

a), b) stavební , konstrukční a materiálové:

Pro provedení opravy fasády a zajištění požadovaného stavu soklových partií zdiva bude nutné provést sanační opatření pro eliminaci vlhkého zdiva.

Pro zamezení vztlínání zemní vlhkosti ve zdivu do vyšších partií bude do stěn aplikována hydroizolační clona řešená soustavou horizontálně orientovaných vrtů, které budou tlakově injektovány akrylátovými gely, které zamezí vztlínání vlhkosti do vyšších partií.

Vrty obvodového zdiva budou provedeny minimálně 200 mm nad terénem. Vrty vnitřního zdiva budou provedeny ideálně ve výšce podlahy nebo mírně nad podlahou. V suterénu se neuvažuje s provedením nových konstrukcí podlah, proto bude od úrovně injektážních vrtů níže vlhkost eliminována na líci stěn omítkovým systémem s hydroizolační stěrkou, která bude stažena ke konstrukci podlahy.

V severní části objektu, kde se nachází nepodsklepené prostory, bude injektáž provedena v úrovni podlahy ze strany exteriéru. U nepodsklepené části objektu ve východní části objektu bude nutné pro provedení spolehlivého propojení hydroizolačních vrstev podlahu odstranit a provést napojení pomocí asfaltového pásu umístěného na rubové straně zdiva.

Oprava fasády je podrobně popsána včetně specifikace použitých materiálů v technické zprávě. V soklové části objektu budou omítky provedeny zcela nově. A pro snížení vlhkosti zdiva je zde navržen systém sanačních omítek. Ve vyšších partiích jsou navrženy materiály pro opravu již neopravitelných částí fasády. Jádrová omítky je navržena na bázi hydraulického vápna. Celá plocha fasády bude sjednocena štukovou omítkou, vhodnou i pro renovaci štukatérských prvků na bázi vápna a bílého cementu. Místa namáhaná ostřikující vodou budou hydrofobizována.

Oplocení kolem objektu je v současnosti z většiny zděné. Část oplocení je historická a část novodobá. Dále se zde nachází úsek 10,7 m, kde je oplocení řešeno provizorně ocelovými sloupky

s výplní z vlnitého plechu výšky 2 m. Toto oplocení je demontovatelné a v případě potřeby slouží k příjezdu těžší techniky k objektu.

Nově bude tento úsek řešen stejně jako část již provedeného novodobého oplocení. Sloupky budou provedeny jako zděné, podezdívky mezi nimi ze ztraceného bednění. Výplně nad podezdívkami budou řešeny stejně jako u stávajícího plotu kovanou výplní.

c) mechanická odolnost a stabilita

Statické posouzení exponovaných prvků nově doplněného oplocení je řešeno v samostatné části.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a), b) Technické řešení zařízení, výpočet technických a technologických zařízení

Vytápění a ohřev TUV

Beze změn. Netýká se.

Vzduchotechnika

Beze změn. Netýká se.

Zdravotechnika

Vnitřní vodovod

Beze změn. Netýká se.

Vnější vodovod

Beze změn. Netýká se.

Vnitřní kanalizace

Beze změn. Netýká se.

Vnější splašková kanalizace

Beze změn. Netýká se.

Zařizovací předměty

Beze změn. Netýká se.

Vnější dešťová kanalizace

Bude provedena kamerová zkouška potrubí napojeného na lapače střešních splavenin, aby byla ověřena funkčnost a neporušenost navazující dešťové kanalizace. U pat objektu budou v místech střešních svodů osazeny nové lapače střešních splavenin, které budou napojeny na stávající kanalizaci.

Plynoinstalace

Beze změn. Netýká se.

Elektrická energie

Beze změn. Netýká se.

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Stavební úpravy nejsou takového charakteru, který by vyžadoval PBŘ.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

PENB nebyl zpracován, protože se jedná o památkové chráněný objekt a u těchto objektů není dle zákona č. 406/200 Sb. o hospodaření energií PENB vyžadován.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivů stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost. apod.

Beze změn. Netýká se.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Netýká se. Nedojde k zásahu do kontaktních konstrukcí.

b) ochrana před bludnými proudy:

Netýká se.

c) ochrana před technickou seizmicitou:

Netýká se.

d) ochrana před hlukem:

Netýká se.

e) protipovodňová opatření:

Netýká se.

f) ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod.

Netýká se.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a), b) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky; připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:

Netýká se.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace:

Dopravní řešení objektu se nezmění. Z ulice Lautnerova i Žerotínova je v současnosti situována vždy jedná úzká, výškově omezená brána, na kterou navazuje sjezd přes přilehlý chodník. Z ulice Žerotínovy je situován i vstup do objektu.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Viz výše.

c) doprava v klidu:

Netýká se. Provedením stavebních úprav nedojde ke zvýšení požadavku na automobilová stání.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Beze změn.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Stavební práce nebudou realizovány v nočních hodinách. Během výstavby bude provoz na staveništi organizován tak, aby byly minimalizovány negativní vlivy, zejména hlučnost a prašnost, na své okolí. Při provádění veškerých prací budou dodržovány platné limity dané hygienickými a bezpečnostními předpisy. Prašnost bude eliminována zejména kropením prašných ploch.

Při stavebních pracích budou použity při aplikaci produktů s obsahem těkavých látek na volných prostranstvích všechny dostupné možnosti k omezení emisí - obtěžování obyvatel zápachem bude eliminováno. V průběhu stavby budou učiněna taková opatření, aby nedošlo ke znečištění povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami.

V průběhu stavby bude veškerý stavební odpad dodavatelskou firmou tříděn a odvážen na řízenou skládku. Likvidace odpadu bude prováděna v rámci smluv uzavřených mezi dodavatelem stavby a oprávněnou organizací, která provozuje skládku odpadů.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.:

Snahou investora a projektanta je stavbou v co nejmenší míře narušit stávající ráz krajiny a dané lokality. Na pozemku dotčeném stavbou se v současnosti nenachází žádné dřeviny ani stromy. Na stavebních parcelách není zaznamenán výskyt žádných druhů chráněných rostlin či živočichů.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:

Netýká se.

d) návrh zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:

Netýká se.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepší dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:

Netýká se.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

Netýká se.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Netýká se.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Zařízení staveniště pro realizaci stavby budou tvořit p.č. 339/1, 339/2, 339/3, 340/1, 340/2, 2047/23, 2099 a p.č.st. 552; k.ú. Šumperk.

Plocha staveniště bude odpovídat půdorysné ploše objektů a aktuální potřebné ploše vnějších prostorů, kterým bude odpovídat zahrada objektu a přilehlé chodníky před objektem.

Zařízení staveniště se bude skládat z prvků, které budou odpovídat aktuálnímu stavu stavebních prací. Plochy využitě jako zařízení staveniště budou po ukončení stavebních prací uvedeny do původního stavu.

Staveništní doprava bude zajištěna průběžně nákladními a dodávkovými auty. Připojení staveniště na vodu a elektrickou energii bude předmětem dohody mezi dodavatelem stavby a investorem.

b) odvodnění staveniště:

Netýká se – řešeno vsakem na terénu.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Příjezd na staveniště bude řešen přes nově navrhované sjezdy na komunikaci na p.č. 2047/23 a 2099; k.ú, Šumperk.

Připojení staveniště na vodu a elektrickou energii bude předmětem dohody mezi dodavatelem stavby a investorem.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Vstupu třetích osob na staveniště bude zabráněno oplocením, staveniště nebude přístupné veřejnosti. Stavba bude označena a doplněna výstražnými tabulemi. Podrobné požadavky na bezpečnost práce na staveništi budou zajištěny dodavatelem stavby.

Případná prašnost v okolí staveniště bude technicky eliminována zejména kropením případných prašných ploch. Dodavatel stavby bude poskytovat garance na minimalizování negativních vlivů stavby na životní prostředí. Stavební práce nebudou probíhat v nočních hodinách. Stavební firma zajistí úklid místních přilehlých komunikací, při jejím případném znečištění v průběhu stavby.

Při provádění přípojek, sjezdů či jiných prací na pozemcích mimo vlastnictví investora je nutné zařídit potřebná povolení od vlastníků cizích pozemků.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

Netýká se.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:

Netýká se.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy:

Netýká se.

h) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

Odpad, který vznikne na stavbě, bude, umožní-li to, přednostně předán k recyklaci nebo jinému využití (např. k likvidaci v odpovídajícím zařízení na odstraňování odpadů). Ostatní odpad bude odvážen na řízenou skládku. Likvidace odpadu bude prováděna v rámci smluv uzavřených mezi

Zatřídění odpadu je provedeno v souladu s Vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 o Katalogu odpadů. Hodnocení nebezpečných vlastností odpadů je v souladu s Vyhláškou Ministerstva životního prostředí a Ministerstva zdravotnictví č. 94/2016 Sb.

Číslo	Název odpadu	Kategorie	Odstranění odpadu
150101	papírové a lepenkové obaly	ostatní	oprávněná organizace
150102	plastové obaly	ostatní	oprávněná organizace
150106	Směsné obaly	ostatní	oprávněná organizace
150110	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo jimi znečištěné do množství 0,01 t/rok	nebezpečný	oprávněná organizace
170101	beton	ostatní	oprávněná organizace
170102	cihly	ostatní	oprávněná organizace
170107	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků		
neuvedené pod číslem 170106			oprávněná organizace
170201	dřevo	ostatní	oprávněná organizace
170203	plasty	ostatní	oprávněná organizace

170405	železo a ocel	ostatní	sběrné suroviny
170604	Izolační materiál	ostatní	oprávněná organizace
170504	zemina a kamení	ostatní	oprávněná organizace
170904	směsné stavební odpady	ostatní	oprávněná organizace
170504	zemina a kamení	ostatní	oprávněná organizace

Komunální odpad bude ukládán do uzavřených nádob, které budou v pravidelných intervalech odváženy.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

Ornice bude použita na pozemku investora pro další modulování terénu. Další zemina bude dle potřeby odvezena na skládku nebo bude použita pro modulaci terénu ve spodních vrstvách.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Během výstavby bude provoz na staveništi organizován tak, aby byly minimalizovány negativní vlivy, zejména hlučnost a prašnost, pro okolní budovy. Při provádění veškerých prací budou dodržovány platné limity (pro škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach, znečišťování vod a pozemních komunikací) dané hygienickými a bezpečnostními předpisy.

V průběhu stavebních prací budou použity při aplikaci produktů s obsahem těkavých látek na volných prostranstvích všechny dostupné možnosti k omezení emisí - obtěžování obyvatel zápachem bude eliminováno. Po dobu stavby budou učiněna taková opatření, aby nedošlo ke znečištění povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami.

Po dobu výstavby je nutno dodržet následující podmínky:

- stavební práce nebudou prováděny v noční době
- hlučné stavební práce a práce spojené s provozem stavební techniky budou prováděny pouze v době od 7.00 do 19.00 hod.

V průběhu stavby bude veškerý stavební odpad dodavatelskou firmou tříděn a odvážen na řízenou skládku. Likvidace odpadu bude prováděna v rámci smluv uzavřených mezi dodavatelem stavby a oprávněnou organizací, která provozuje skládku odpadů.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při realizaci stavby je nutno ze strany dodavatele dodržovat veškeré obecně platné předpisy, normy, vyhlášky a nařízení k zajištění bezpečnosti práce. Zejména je třeba se řídit nařízením vlády 591/2006 ze dne 12. prosince 2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, uvedených v § 1 až 9 shora uvedeného nařízení. Dále je třeba v plném rozsahu respektovat a dodržovat další požadavky na stavenišťě uvedené v přílohách č. 1, 2, 3 a 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Při provádění elektroinstalačních prací je nutno dodržovat veškeré obecně platné normy a předpisy, vyhlášky a nařízení k zajištění bezpečnosti práce. Zejména je třeba se řídit ustanoveními:

- Nařízení vlády 378/2001 Sb. ze dne 12. září 2001, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Zákon 309/2006 Sb. ze dne 23. května 2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Zákon 262/2006 Sb. ze dne 21. dubna 2006, zákoník práce.

Práce na elektrickém zařízení smí provádět jen osoba tím pověřená a s příslušnou elektrotechnickou kvalifikací. Pro práce na elektrických zařízeních platí především ustanovení ČSN EN 50110-1 ed. 2 Obsluha a práce na elektrických zařízeních, ČSN EN 50110-2 Obsluha a práce na elektrických zařízeních (národní dodatky), TNI 34 3100 Obsluha a práce na elektrických zařízeních - Komentář k ČSN EN 50110-1 ed. 2: 2005 a ČSN 33 1310 Elektrotechnické předpisy. Bezpečnostní předpisy pro elektrická zařízení, určená k užívání osobami bez elektrotechnické kvalifikace.

Obsluhovat elektrická zařízení s krytím IP20 a vyšším mohou jen osoby s odbornou elektrotechnickou kvalifikací nejméně pro osoby seznámené, obsluhovat elektrická zařízení s krytím IP00 a IP10 mohou jen osoby s kvalifikací nejméně pro osoby znalé. Údržbu a opravy mohou provádět pracovníci znalí, případně znalí s vyšší kvalifikací dle TNI 34 3100 a vyhlášky č. 50/1978 Sb.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Netýká se.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Při provádění stavebních prací na přilehlých chodnících bude u příslušného orgánu sjednáno a povoleno speciální užívání těchto prostranství.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavba – provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě.

Stavební práce se budou řídit obecně platnými pravidly. Budou dodrženy potřebné technologické přestávky i teplotní požadavky pro zabudování jednotlivých materiálů apod. Při provádění stavby za provozu budou přijata taková opatření, aby případné narušení provozu bylo co nejmenší.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba je navržena a bude prováděna v jedné časové etapě.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Netýká se.

Vypracoval: Ing. Martin Bank

