



Zadavatel: Podniky města Šumperka a.s.
Sídlo: Slovanská 255/21, 787 01 Šumperk
IČO: 65138163
**Osoba oprávněná
jednat za zadavatele:** Mgr. Patrik Tomáš Pavlíček, ředitel

ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky: Modernizace technologie chlazení ledové plochy
zimního stadionu v Šumperku

Druh a limit zakázky: nadlimitní veřejná zakázka na dodávky

**Číslo ve Věstníku
veřejných zakázek:** 523965

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
Popis změn oproti skutečnostem uvedeným podle §1 vyhlášky (změny oproti odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení):	
a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	nedošlo ke změně
b) v popisu předmětu veřejné zakázky	nedošlo ke změně
c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele,	nedošlo ke změně
d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky	nedošlo ke změně
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	Nerealizace veřejné zakázky by narušila činnost zadavatele. Rizika prodlení s plněním či snížené kvality plnění jsou řešena obchodními podmínkami, zejména úpravou institutů odpovědnosti za vady, náhrady škody nebo smluvních pokut.
Vymezení varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky. (nepovinné)	Zadavatel nezná v dané chvíli jinou variantu jak naplnit potřeby zadavatele.
Vymezení, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle. (nepovinné)	Úspěšnou realizací zakázky bude dosaženo plánovaného cíle.
Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky. (nepovinné)	



Odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na dodávky podle § 3 odst. 1 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných dodávek. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných dodávek činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Zadavatel v rámci zadávacích podmínek stanovil požadavky na předložení seznamu významných dodávek a služeb. Žádný z požadavků nepřesahuje trojnásobek předpokládané hodnoty a splňuje požadavek na přiměřenost.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Není požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení nebo vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Není požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly výrobní kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	Není požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení vzorků, popisů nebo fotografií zboží určeného k dodání.	Není požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení dokladu prokazujícího shodu požadovaného výrobku vydaného příslušným orgánem.	Není požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací (Zadavatel povinně vyplní, pokud osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let)	Zadavatel požaduje 1 osobu na pozici stavbyvedoucí – technologa s ukončeným VŠ vzděláním, osvědčením o autorizaci v oboru technická zařízení staveb a zkušenost s realizací min. 1 zakázky. Veškeré výše uvedené požadavky jsou v souladu se zásadou přiměřenosti a mají zajistit účast odborné osoby na stavbě při realizaci zakázky.



Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky podle § 4 vyhlášky	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.	Lhůta splatnosti faktury, která je s ohledem na kombinované financování z Operačního programu životní prostředí 2014 – 2020 stanovena na 60 dní od doručení faktury objednateli
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5% ceny veřejné zakázky.	Požadavek na poskytnutí bankovní záruky ve výši 10% z ceny díla je stanoven z toho důvodu, že v případě závady a případné nefunkčnosti technologie chlazení ledové plochy (i krátkodobé) mohou zadavateli vzniknout vysoké náklady související se zajištěním náhradní ledové plochy pro smluvní uživatele, především profesionální hokejový klub hrající 1. ligu ledního hokeje. Stejně tak v důsledku vady na díle (technologie) může dojít k ekologické havárii spočívající v úniku kapalného čpavku používaného ke chlazení, přičemž tak může dojít ke vzniku vysokých škod na zdraví a majetku, přičemž skládaná bankovní záruka má dle obchodních podmínek sloužit i k pokrytí škod, které vzniknout v důsledku vady na díle či v důsledku jejího neodstranění.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	Zadavatel požaduje následující záruční lhůty: a) 24 měsíců na ostatní dodávky, b) 60 měsíců na stavební práce a dodaná technologická zařízení. V případě stavebních prací a dodaného technologického zařízení je požadavek prodloužené záruční lhůty stanoven s ohledem na nezbytnou dobu trvanlivosti stavebních opatření a nutné dlouhodobé životnosti technologie, a to vše z důvodu obtížně realizovatelných odstraňování následků poruch díla a s ohledem na veškeré negativní dopady případně vzniklých závad.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2% z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	Smluvní pokuta ve výši 25.000,-Kč za každý započatý den prodlení s předáním díla nepřekračuje hodnotu 0,2% z předpokládané hodnoty veřejné zakázky.



Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.	Není vymezeno.
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 5 odst. 2. <i>(Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na dodávky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky)</i>	Všechny obchodní podmínky jsou stanoveny s cílem zdárného splnění předmětu veřejné zakázky a s ohledem na řádnou péči nakládání s finančními prostředky. Ostatní obchodní podmínky v podobě závazného návrhu smlouvy jsou standardními obchodními podmínkami pro podobný druh odběratelských vztahů. Zadavatel používá standardizované návrhy smluv, které používá pro obdobné typy smluvních vztahů. Zadavatel dosud nenarazil na případ, že by obdobný typ smlouvy přinesl nějaké specifické obtíže vyvolané právě způsobem nastavení obchodních podmínek.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky	Výše specifikované technické podmínky jsou stanoveny s ohledem na potřeby zadavatele. Technické požadavky přímo vyplývají z výše popsaných potřeb zadavatele, které potřebuje uspokojit. Požadavky byly formulovány co nejobecněji tak, aby umožnili co nejširší soutěž uchazečů a zároveň zajistili dodávky v minimální potřebné kvalitě s ohledem na způsob využívání předmětu veřejné zakázky.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena	Zadavatel stanovil v souladu s § 78 odst. 1 písm. b) jako jediné hodnotící kritérium nejnižší nabídkovou cenu. Zadavatel v technických podmínkách stanovil veškeré požadavky na nabízené plnění. Při splnění



	všech podmínek lze nabídky posuzovat pouze na základě nabídkové ceny, jelikož do fáze hodnocení postoupí pouze nabízená plnění, která budou vyhovovat požadavkům zadavatele.
--	--

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
49.499.682,- Kč	Nejedná se o významnou veřejnou zakázku. Zadavatel při stanovení předpokládané hodnoty vycházel se svých zkušeností a zkušeností smluvních projektantů s obdobnými veřejnými zakázkami a z cen obvyklých na trhu.