

## D.1.1000 Technická zpráva

### ***Architektonické řešení stavby:***

Stavební úpravy jsou navrženy uvnitř stávajícího panelového objektu – pavilon „B“. Do pláště budovy budou provedeny ve štítu a v záklenku u schodiště průrazy pro VZT. Vzhled pětipodlažního objektu se nemění.

### ***Výtvarné řešení stavby:***

Fasáda objektu je z panelů, zůstane stávající beze změny.

### ***Materiálové řešení stavby:***

Stávající objekt je panelový montovaný, založený na betonových základech, střecha plochá s vnitřními dešťovými svody.

Materiály navržené v uvažovaném rozsahu stavebních úprav jsou tradiční. Nové dělicí konstrukce budou porobetonové a sádkartonové, podhledy kazetové sádkartonové, podlahy z keramické dlažby a PVC, obklady keramické. Navržené nové dveře jsou dřevěné v kovových zárubních.

### ***Dispoziční a provozní řešení stavby:***

Vstup je zajištěn z úrovně terénu do 1.NP, kde je ambulantní část. Ze vstupní chodby vede schodiště a 4x výtah do jednotlivých podlaží. V každém podlaží je vstupní hala oddělující schodišťový prostor s výtahy od lůžkového oddělení a traktu s lékařskými pokoji. Součástí ortopedického oddělení ve 3. NP je centrální chodba, 12 lůžkových pokojů (se společným zádveřím, hyg. zařízením a WC vždy pro dva pokoje), bezbariérové WC a koupelna, kuchyňka s výdejem jídla, jídelna, vyšetřovna, pracovna sester, pracovna lékařů, denní místnost sester, sklad léčiv, sklad prádla, desinfekční místnost, úklidová místnost, technické zázemí. Z prostoru vstupní haly je samostatně přístupná poradna dietních sester (+ zádveří a WC).

Základní dispozice objektu se nemění. Navržené stavební úpravy řeší modernizaci koupelen, WC a pokojů pro pacienty spojené zejména s výměnou zařizovacích předmětů, povrchů podlah, stěn a doplnění podhledů. Současně bude vyměněna povrchová úprava podlah a stěn ve všech místnostech oddělení, budou odstraněny stávající zákryty instalačních šachet a otvory budou dozděny porobetonovými příčkovkami s vsazenými novými revizními dvířky (v hlavní chodbě bude navíc měněn stávající lamelový podhled za nový ze SDK kazet a stávající madlo po obvodu chodby bude nahrazeno novým dřevěným madlem).

Současné hygienické zařízení typické u pokojů pacientů se skládá ze samostatné kabiny WC a samostatné koupelny a je společné pro dva pokoje. Hyg.zařízení jsou přístupna z předsíně dvoulůžkového pokoje. Pacienti z třílůžkového pokoje mají do předsíně vstup shrnovacími dveřmi.

Dispoziční řešení hyg. zařízení patientských pokojů bude zachováno, při výměně zařizovacích předmětů a rozvodů k nim, madel, povrchů podlah a stěn bude kabina WC doplněna o umývatko a v koupelně bude vybourána nadbetonávka zvýšené sprchové vaničky a nová podlaha sprch. koutu bude v úrovni podlahy v místnosti, dále budou osazeny sprchové posuvné dveře oddělující sprch. kout od zbytku místnosti. Koupelny a WC budou opatřeny SDK kazetovými podhledy, které skryjí přípojovací potrubí ZTI k zařizovacím předmětům ve 4. NP (jehož výměna bude prováděna v rámci této akce). Stávající shrnovací dveře

mezi předsíněmi a 3L pokoji budou odmontovány a ze strany předsíně budou instalovány posuvné jednokřídlové pouzdrové dveře.

Stávající úklidová místnost stavebními úpravami změni účel užívání na WC personálu, výlevka bude osazena v desinfekční místnosti (na místo kde byla osazena původně). V denní místnosti sester bude odstraněn stávající nefunkční el. rozvaděč a jeho obezdívky budou odbourány. Místnost bezbariérového WC (vybavené sprchou a sprchovým sedátkem), v nedávné době zmodernizované, bude (po demontáži stávajících zařiz. předmětů, sedátka, madel) opatřena novým keram. obkladem stěn a novou dlažbou na podlaze (poté bude demontované vybavení instalováno zpět).

V personálním schodišti a místnosti elektrorozvodny budou po provedení nové elektroinstalace vyspraveny omítky a místnosti budou vymalovány. Chodba u lékařských pokojů bude opatřena novým podhledem ze SDK kazet a v části vstupní haly budou vysazeny kazety stáv. podhledu a po provedení elektroinstalace budou osazeny zpět.

### ***Bezbariérové užívání stavby:***

Stavba je navržena a bude splňovat vyhlášku č.398/2009 Sb. v platném znění.

Přístup osob je zajištěn bezbariérově z úrovně zpevněné plochy před objektem stávajícími výtahy, oddělení je vybaveno bezbariérovou koupelnou a WC, vnitřní komunikační prostory a dispoziční řešení s nároky na manipulační prostor jsou v objektu splněny. Všechny průchody, dveře, prosklené plochy, manipulační plochy budou provedeny podle výše citované platné vyhlášky. Objekt bude označen mezinárodním symbolem.

### ***Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby***

#### **Zemní práce, založení objektu, základové konstrukce**

Navržené stavby se netýká.

#### **Svislé konstrukce**

Svislé nosné konstrukce stávající panelové montované beze změny.

Svislé nenosné konstrukce stávající panelové nebo zděné beze změny. Nové navrženy sádkartonové předstěny W 626 volně stojící (pro osazení posuvných pouzdrových dveří, CW profily, opláštění 2x 12,5 mm. Dále jsou navrženy dozdivky čel instalačních šachet z porobetonových tvárnic tl. 75 mm a jedna předstěna z porobetonových tvárnic tl. 100 mm.

Otvory pro VZT budou do panelových stěn vyřezány s eliminací vibrací!!!

#### **Vodorovné konstrukce**

Zastropení a zastřešení je stávajícím montovaným panelovým systémem, nové nosné vodorovné konstrukce se nenavrhují.

Podhledy:

Stávající hliníkový lamelový podhled v hlavní chodbě oddělení včetně montážního roštu bude odstraněn. Nové podhledy jsou navrženy kazetové 600/600 sádkartonové, bez minerální izolace. V „mokrých“ provozech použít vhodné kazety do daného prostředí.

Překlady:

navrhovány nejsou

#### **Schodiště, výtah, zastřešení**

Stávající beze změny.

#### **Izolace proti zemní vlhkosti**

Izolace proti zemní vlhkosti je stávající, nová se nenavrhuje.

Izolace proti vlhkosti uvnitř objektu v mokrých provozech bude provedena jako hydroizolační stěrka v systému ve skladbě podlahy. Stěrka bude ve sprchových boxech vytažena na svislé stěny do výšky min 2000 mm.

### **Izolace tepelné a zvukové, konstrukce tesařské, klempířské**

Stávající beze změny.

### **Konstrukce truhlářské**

Navrženy jsou zejména výměny otevíravých dveří včetně kovové zárubně v bezbariérové koupelně a WC. Stávající protipožární dveře (dvoukřídlové do vstupu na oddělení a jednokřídlové do desinfekční místnosti budou rovněž nahrazeny novými vč. ocel. zárubní. Ostatní dveře z chodby oddělení budou repasovány (vysazení, výměna kování, nové nátěry zárubní i křídel (dveře mezi předsíněmi pokojů a chodbou budou opatřeny novými kovovými větracími mřížkami). Namísto stávajících shrnovacích dveří mezi 3L pokoji a předsíněmi jsou navrženy posuvné dveře s pouzdry. Výpis výrobků uveden na výkrese.

### **Konstrukce zámečnické**

Jedná se o zejména o madla ve sprchách a na WC, madla pro bezbariérové WC, sklápěcí sedačky do sprchovacích boxů a revizní dvířka instal. šachet. Výpis uveden na výkrese.

### **Úpravy povrchů**

Vnitřní stěny: Stávající keramické obklady a omítky stěn v řešených hyg.zařízení budou odstraněny. Nové omítky stěn budou vápenné štukové ze suchých maltových směsí. Omítky stropů stávající beze změny.

Podlahy: stávající PVC v hlavní chodbě a v předsíních pokojů bude odstraněno stejně jako keramická dlažba v řešených koupelnách a na WC. Podlahy budou očištěny, bude provedena samonivelační vyrovnávací stěrka a položena nová podlaha – PVC a keram.dlažba.

Vnější povrchy stěn: fasáda beze změny.

### **Malby a nátěry**

Stěny řešených místností (mimo obklady) budou opatřeny omyvatelnými nátěry Caparol Latex a nad nimi budou stěny a strop nově vymalovány – penetrace + 2x výmalba otěruvzdorným nátěrem. Všechny ocelové konstrukce v interiéru budou opatřeny nátěrem – 1x základní + 1x vrchní syntetický v odstínu RAL.

### **Komín**

Stavby se netýká.

### **Úpravy okolí objektu**

Beze změny.

### **Péče o bezpečnost práce a technických zařízení**

Dodavatel stavby je povinen po celou dobu výstavby dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy. Požadavky na bezpečnost práce vycházejí z ustanovení vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb. ve znění pozdějších předpisů (změna: 207/1991 Sb. a změna: 352/2000 Sb. a vyhláška č.192/2005 Sb.) a. při výstavbě budou dodrženy ustanovení vyhlášky č. 591/2006 Sb, č. 309/2006 Sb - v platném znění.

Další předpisy spojené s bezpečností práce jsou: zákon č.22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, nařízení vlády č.170/1997 Sb. – strojní zařízení, nařízení vlády č.178/1997 Sb. – stavební výrobky.

Bezpečnost a ochrana zdraví bude řešena v souladu se Zákoníkem práce a dalšími bezpečnostními předpisy. Pracovníci musí být seznámeni s bezpečností práce, proškoleni s prací se stroji a zařízeními a vybaveni ochrannými pomůckami.

***Stavební fyzika - tepelná technika:***

Všechny nově navržené konstrukce a materiály splňují tepelně technické požadavky na obvodové a dělicí konstrukce dle platných ČSN.

***Osvětlení, oslunění:***

Část místností bude osvětleno okny + uměle, místnosti bez oken budou osvětleny uměle – viz projekt elektrotechnika.

***Akustika / hluk, vibrace – popis řešení:***

Navržená stavba nebude zdrojem nadměrného hluku. Při provozu budou dodrženy veškeré požadavky nařízení vlády č. 502/2000 Sb. v platném znění. Veřejná hudební produkce se neuvažuje.

***Výpis použitých norem:***

Stavba je navržena podle Stavebního zákona 183/2006 Sb. v platném znění a vyhlášek a norem z něj vyplývajících.

Vypracoval: Ing. Kamil Krejčí  
v Šumperku: 07/2016