

Dodatečné informace č.1

Název veřejné zakázky: „Přístavba skladu chemikálií na Bratrušovském koupališti v Šumperku“

Zadavatel:

Město Šumperk

se sídlem:

IČO:

DIČ:

Nám. Míru 1, Šumperk

00303461

CZ00303461

zastoupené:

Podniky města Šumperka a.s.

se sídlem:

IČO:

DIČ:

Slovanská 21, Šumperk

65138163

CZ65138163

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s ustanovením § 49 zákona 134/2006 Sb., o veřejných zakázkách, sděluje následující dodatečné informace vztahující se k veřejné zakázce malého rozsahu zadávané podle zákona o veřejných zakázkách s názvem „Přístavba skladu chemikálií na Bratrušovském koupališti v Šumperku“

Dotazy k zadávacím podmínkám:

Dotaz č.1:

V bodu 2. Předmět zakázky je uvedeno: předmětem díla je dodání mobilního skladu (dále jen MS) a umístění na konkrétní pozemek = přepravu zajišťujeme standardně, pro umístění na konkrétní místo musí být zajištěny pro složení MS buď VZV nebo jeřáb = pro tyto musí být umožněn přístup na konkrétní místo složení.

Součástí zakázky je nejenom výroba a dodání na místo, ale i umístění, z čehož vyplývá, že náklady na složení včetně zajištění VZ vozíku nebo jeřábu zajišťuje dodavatel na vlastní náklady a jsou součástí ceny zakázky. Prostředky na složení tedy zadavatel nezajišťuje. Přístup je přes ulice Gagarinova, Tylova a přes mostek šířky 6,88m, nosnost mostku není známa. Druhý alternativní přístup by byl podél plotu Br. koupaliště od ulice Šumavská podél Br. potoka.

Dotaz č.2:

Dle uvedeného výkazu výměr, jejich uspořádání, apod. není zcela jasné, jestli je předmětem dodávky pouze MS nebo MS spolu s popsány a definovanými stavebními úpravami dle výkazu výměr.

Ze zadávací dokumentace je zřejmé, že poptáváme dodání MS, který bude mít parametry dle PD, tzn. že předmětem zakázky není pouze MS, ale i ty stavební úpravy. Součástí dodávky MS je i zhotovení základových patek a následné umístění MS na patky, včetně jeho připojení na stávající el. rozvaděč a terénních úprav u vstupu.

Dotaz č.3:

Dle bodu 10. je uvedeno, že je požadovaná záruka 60 měsíců na prováděné práce (dodávku i montáž) = toto není zcela jasné, čeho se to týká, s dodáním MS na konkrétní místo nejsou spojené žádné práce a montáž.

Jedná se o záruku na ten MS (upravený dle požadavků PD a přílohy - technické parametry) a taky záruky za jeho správné osazení/umístění.

Dotaz č.4:

Dle bodu 10. je dále uvedeno, že zhotovitel po dobu záruky díla zaručuje bezvadnou jakost, apod. = standardní podmínky a doba záruky je: 24 měsíců od data prodeje, za předpokladu manipulace a užívání zboží předepsaným nebo obvyklým způsobem; za vady a škody vzniklé nesprávným zacházením či používáním nenese prodávající žádnou odpovědnost.

Mobilní sklad bude dočasná stavba, tzn. požadavek zadavatele na záruku je 60 měsíců uvedených v obchodních podmínkách a v návrhu smlouvy o dílo. Pokud se vyskytnou vady v důsledku nesprávného užívání, tak samozřejmě odpovědnost dodavatele nenastává.

Dotaz č.5:

Dle bodu 10. je uvedeno, že zhotovitel je zavázán odstranit na své náklady všechny vady, které se vyskytnou během záruční doby. Je-li vada způsobena zaviněním zhotovitele nebo jeho pracovníků, je zhotovitel kromě toho povinen uhradit zadavateli příslušnou škodu = jaká vada, jaká škoda, chybí podmínky.

Může se jedna např. o škodu, která vznikne v důsledku špatné konstrukce MS – např. se zřítí střecha a poškodí uloženou bazénovou chemii, která unikne do blízkého Bratrušovského potoka. Tímto vznikne škoda na životním prostředí, kterou pokud vodoprávní úřad bude vymáhat po provozovateli, tak ten na základě uvedeného smluvního ujednání uplatní regresní nárok vůči dodavateli. Podmínky odpovědnosti obecně upravuje občanský zákoník.

Dotazy k technické zprávě (dokumentace pro územní souhlas):

Dotaz č.6:

Dle bodu A.4, c) je uvedeno, že se jedná o trvalou stavbu = MS ale nelze chápat jako stavbu, či trvalou stavbu = to je právě jeho výhoda, není pevně spojen základem se zemí, tudíž se nejedná o stavbu.

Jedná se o stavbu dočasnou.

Dotaz č.7:

Dle bodu A.4, e) je uvedeno, že podlaha skladu bude v úrovni terénu, to jste sice objasnil v e-mailu dne 22.2.2017, cituji: *Betonové patky být musejí, v místě vstupu do buňky by se provedl mírně zvýšený upravený terén, aby nájezd do buňky byl bezbariérový.* Skutečně je předpoklad, že v MS chemikálií budou pracovat THP zaměstnanci?

Nejde o to, že do skladu budou vstupovat tělesně postižení (zaměstnanci), ale aby byl dobrý přístup pro navážení sudů s bazénovou chemií. Požadavek zadavatele je na bezbariérový přístup.

Dotaz č.8:

Dle bodu A.4, j) je uvedeno zahájení stavby 3/2017 a ukončení stavby 4/2017 = předpokládá se tedy, že sklad bude dodán v průběhu 4/2017? Pokud není myšleno stavbou jiná nspecifikovaná činnost. Pokud je to tak, tak tento termín je nereálný, jedná se o atypický výrobek, který je ve většině detailů přizpůsobován ve výrobě na míru a reálný termín dodání je 6-8 týdnů, kde subdodávky materiálu pro výrobu tohoto MS budou trvat v některých případech i 1,5 měsíce. Dále k termínu předání, pokud počítám s připomínkováním zadání VŘ, následnou opravou a opětovným zveřejněním zadání, předpokládám také, že bude posunut termín z 8.3.2017 na pozdější, reálné, datum. Bude dále probíhat vyhodnocení, podpis smlouvy a následně poté je možné teprve začít počítat možný termín dodání 6-8 týdnů. Vše se tedy jistě posune, po přepočítání pak není reálné dodržet termín 4/2017.

Termín uvedený v technické zprávě projektu není správný. Platí termíny uvedené v zadávacích podmínkách odst.4.

Dotaz č.9:

Dle bodu A.4, k) jsou stanoveny orientační náklady stavby na 440 tis. Kč = zahrnuje tato částka i přidružené zemní práce spojené s umístěním MS? Toto není ze zadání zřejmé.

Jedná se o předpokládanou částku, dodavatel ocení výkaz výměr tak, jak mu budou vycházet jeho náklady včetně přiměřeného zisku.

Dotaz č.10:

Pro jakou variantu MS je tato částka uvažována = pokud v MS budou skladovány nebezpečné látky, musí dle ČSN 65 0201 být tyto látky skladovány v odpovídajících obalech na havarijních jímkách, pro zachyt případného úniku neb. látky. V zadání nebyly uvedeny konkrétní neb. látky, které budou ve skladu skladovány. V případě skladování nebezpečných látek nemůže být sklad opatřen klasickou kovovou záchytnou vanou s ocelovými rošty, protože se jedná o látky, které narušují ocel, proto je řešením podlahu MS opatřit voděodolnou překližkou a na tuto podlahu umístit plastové záchytné vany, které budou odpovídající = obojí konstrukční provedení se dosti rozchází.

Požadavky na parametry skladu a jeho příslušenství jsou uvedeny v technických parametrech a odpovídají požadavkům na skladovanou bazénovou chemii. Skladovány budou zejména (H_2SO_4 , NaOH, apod.)

Dotaz č.11:

Dle bodu B.2.6) je uvedeno, že MS bude umístěn na betonové základové patky, z textu nikde nevyplývá, a jak jsem již uvedl výše, zda předmětem této zakázky je pouze dodávka MS nebo i přidružené zemní a stavební práce.

Viz. dotaz č.2

Dotaz č.12:

Dle bodu B.2.8) je v textu uvedeno, že objekt buňky je certifikovaný. Toto není možné splnit. Certifikace probíhá u typizovaných výrobků, které se při výrobě nemění a jsou pořád stejné. Tento typ MS je atypický ve všech ohledech a proto není možné k němu doložit certifikát.

Provádět certifikaci na jeden kus výrobku je nerentabilní, časově a organizačně velmi náročné, proces by značně navýšil rozpočet a termín dodání.

Dodavatel v rámci plnění smlouvy a předmětu zakázky doloží certifikáty na základní (typizovaný) mobilní sklad a dále na materiály použité pro stavební úpravy MS. Certifikaci atypického MS zadavatel nepožaduje.

Dotaz č.13:

Dle bodu B.2.10) je v zadání uvedeno vytápění a o odstavec níže: sklad nebude vytápěn-jedná se o sezónní využití)

Jedná se o sezónní využití a sklad nebude vytápěn.

Dotaz č.14:

Dle bodu B.2.10.2) je uvedeno, že MS je zateplen vrstvou nehořlavé izolace tl. 80 mm a v technických parametrech je uvedeno, že tloušťka sendvičových panelů je 40mm o nehořlavosti zde není zmínka = platí určitě 40 mm, vzhledem k tomu, že sklad není osazen vytápěním, je tl. 80 mm zbytečná a bez vytápění promrzne v zimě i daleko silnější materiál než 80 mm. Dále je zde zmíněn typ podlahy (v tech. parametrech je uvedena překližka 21mm a v bodě B.2.10.2 je uvedena podlaha s dřevěným roštem = vztah i ke skladovaným neb. látkám, jak jsem již zmiňoval výše).

Platné jsou požadavky uvedené v technických parametrech. V zimě sklad nebude využíván.

Dotaz č.15:

Dále za uvedenými body je část řešící nakládání s odpady = zde není zřejmé, koho se to týká a jak s touto částí zadání dále pracovat.

Technická zpráva je napsána dle požadavků na dokumentaci pro územní souhlas podle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a odstavec o odpadech je jí součástí. Určitě se vyskytnou obalové materiály.

Výkresová dokumentace:

Dotaz č.16:

Ve výkresové dokumentaci jsou výkresy doplněny o zakreslení patek, není zřejmé, jestli mají být patky přizpůsobeny při výrobě a konstrukci noh MS a nebo se jedná pouze o znázornění, že na takovéto patky bude MS postaven na pozemku.

Jedná se o zakreslení založení MS na základových patách.

Návrh smlouvy o dílo:

Dotaz č.17:

Dle bodu VI.) je uvedeno výroba MS do 30.4.2017 = předpokládá se tedy, že sklad bude dodán v průběhu 4/2017? Pokud není myšleno Pokud je to tak, tak tento termín je **nereálný**, jedná se o atypický výrobek, který je ve většině detailů přizpůsobován ve výrobě na míru a reálný termín dodání je 6-8 týdnů, viz výše komentář k bodu A.4, j.

Termín dokončení stavby je do 15.5.2017.

Ostatní dodazy:

Dotaz č.18:

Jedná se o tloušťku tepelné izolace (v technických parametrech je tloušťka sendvičových panelů tl. 40mm a v bodě B.2.10.2 je uvedena tloušťka 80mm)

souhlasím s vrstvou 40 mm, i když 80 mm by bylo lepší na utlumení teplotního rozdílu. Buňka je přisazena ze severu, přehřívát by se tedy neměla. V zimě předpokládám, že tam chemikálie nebudou, 40 mm promrzne jako nic.

Dotaz č.19:

Typ podlahy (v tech. parametrech je uvedena překližka 21mm a v bodě B.2.10.2 je uvedena podlaha s dřevěným roštem)

Souhlasím s vodotěsnou překližkou 21 mm, opatřenou vrstvou - nátěrem, nástřikem s chemickou odolností.. Odbor životního prostředí požaduje chemicky odolnou podlahu.

Dotaz č.20:

Úroveň podlahy (v bodě A.3 e) je požadavek na bezbariérový přístup, tzn. podlaha má být v úrovni terénu, v bodě B.2.6 je uvedeno, že stavba bude umístěna na betonových patkách)

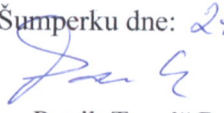
Betonové patky být musejí, v místě vstupu do buňky by se provedl mírně zvýšený upravený terén, aby nájezd do buňky byl bezbariérový.

Dotaz č.21:

Vytápění (v bodě B.2.10 je uvedeno vytápění a o odstavec níže: sklad nebude vytápěn- jedná se o sezonní využití)

Vytápění se nepředpokládá.

V Šumperku dne: 27.02.2017


Mgr. Patrik Tomáš Pavlíček
ředitel společnosti Podniky města Šumperka a.s.