Smlouva o dílo č. 19/152/6

Elektronický podpis - 8.9.2019
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Ing. Jakub Jirgl
Vydal : PostSignum Qualified C...
Platnost do : 8.11.2019 10:53:44-000 +01:00

uzavřená v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákon jako „**občanský zákoník**"), v jeho platném znění.

1. Smluvní strany.

Město Šumperk
se sídlem: **nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk**
IČO: **00303461**
DIČ: **CZ00303461**
Zastoupené:
ve věcech smluvních: **Ing. Jakubem Jirglem**, 2. místostarostou
ve věcech technických: **Ing. Pavlem Volfem**, vedoucím odboru strategického rozvoje, územního plánování a investic
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Šumperk
číslo účtu: 27-1905609309/0800
tel: 583 388 311
e-mail: posta@sumperk.cz
Dále jen: **Objednatel**
na straně jedné

a

SD Ateliér s.r.o.
.....
se sídlem: **Orlí 7**
IČO : **277 14 870**
DIČ: **CZ27714870**
Zastoupené:
ve věcech smluvních: **Ing. Miroslav Poláček - jednatel**
ve věcech technických: **Ing. Miroslav Poláček - jednatel**
bankovní spojení: Fio Banka
číslo účtu: 2600237836/2010
tel: [redacted]
e-mail:
Dále jen: **Zhotovitel**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**").

2. Závazné podklady pro uzavření Smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření Smlouvy (dále jen „**Závazné podklady**") se rozumí:

   a) Zadávací dokumentace
   b) Studie vypracovaná společností City Upgrade s.r.o.
   c) Posouzení technického stavu budovy vypracovaný společností STAVOPROJEKT ŠUMPERK spol. s r.o.
   d) Nabídka Zhotovitele

2. Zhotovitel podpisem Smlouvy potvrzuje, že převzal od Objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se plně seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

3. Předmět díla

1. Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci domu kultury, na adrese Fialova 416/3, Šumperk, nacházejícím se na pozemku par. č. St. 184/3 k. ú. Šumperk. Dodavatel je povinen zpracovat kompletní projektovou dokumentaci obsahující veškeré náležitosti stanovené vyhláškou 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (dále jen „**Dílo**"). Projektová dokumentace musí odpovídat platným právním předpisům a požadavkům zadavatele.

   Podkladem pro zpracování projektové dokumentace je studie zpracována společností City Upgrade s.r.o., se sídlem Dukovany 221 a posouzení technického stavu zpracované společností STAVOPROJEKT ŠUMPERK spol. s r.o., Lidická 56, Šumperk.

   Projektová dokumentace bude respektovat dispoziční uspořádání navržené ve studii. Současně bude řešit zpevněné plochy (resp. parkování) od ul. Fialova a statiku a vlhkost budovy, zelené střechy a průchod mezi hlavním vstupem a jižním křídlem Pavlínina dvora.
   Zhotovitel provede kontrolu předaného zaměření a si zajistí doměření stávajícího stavu (zejména prostory současné diskotéky a kavárny) a příp. doplnění geodetického zaměření venkovních ploch (pokud bude potřebovat) a zpracování energetického posouzení budovy (aktualizace a příp. zapracování nově navržených opatření).
   Energetické posouzení budovy a následně PD bude zpracováno tak, aby bylo možné na opatření snižující energetickou náročnost budovy použít finanční prostředky ze 121. výzvy Operačního programu Životní prostředí.

   Součástí PD bude:
   - dopravní část
   - stavební část
   - statika budovy
   - požárně bezpečnostní řešení
   - výtah
   - ZTI
   - vytápění a vzduchotechnika
   - měření a regulace
   - silnoproudá a slaboproudá elektroinstalace vč. návrhu osvětlení
   - akustika stavební a prostorová (součástí bude akustický návrh velkého a malého sálu)
   - návrh ozvučení
   - návrh interiéru

   Projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu:

   a) Energetické posouzení budovy zpracováno energetickým specialistou (oprávněnou osobou podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů) ve 3 vyhotoveních v písemné formě a 1x v digitální podobě.
   Energetické posouzení bude zpracováno v souladu se závazným vzorem zveřejněným SFŽP.

   b) Projektová dokumentace – Snížení energetické náročnosti budovy vč. rozpočtu pro podání žádosti o dotaci ze 121. výzvy OPŽP viz: https://www.opzp.cz/nabidka-dotaci/detail-vyzvy/?id=124
   Součástí bude:

Energetický štítek obálky budovy včetně protokolu (EŠOB) dle normy ČSN 730540-2 (2011). EŠOB bude zpracován pro stávající stav i pro stav po realizaci navrženého opatření (pokud realizací dochází k jeho změně). Údaje musí být podloženy energetickým posouzením nebo předkládanou projektovou dokumentací. Součástí EŠOB musí být jednoznačně (po jednotlivých konstrukcích) definována tzv. referenční budova dle ČSN 730540-2 (2011).
Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) – zpracovaný pro navrhovaný stav dle prováděcí vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budovy. Prostřednictvím PENB musí být prokázáno splnění požadavku na energetickou náročnost budovy definovanou § 6 odst. 2 vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti.

PD musí být zpracována tak, že po realizaci projektu musí budova plnit minimálně parametry energetické náročnosti definované § 6 odst. 2 vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti.
Po realizaci projektu musí dojít k úspoře celkové energie a emisí CO2 min. o 20 % oproti původnímu stavu.

c) Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí dle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb vč. dokladů (např. vyjádření DOSS a správců sítí) a průzkumů pro zajištění pravomocného územního rozhodnutí. (Podání žádosti zajistí Objednatel). Do této části budou započítány náklady Zhotovitele PD na příp. doměření budovy a venkovních ploch, které nese Zhotovitel.
Bude předána ve 4 vyhotoveních v písemné formě a 1x v digitální podobě (v dwg a pdf).

d) Projektová dokumentace pro stavební povolení dle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb vč. dokladů (vyjádření DOSS, správců inž. sítí,....) potřebných k podání žádosti o stavební povolení. (Podání žádosti zajistí Objednatel). Projektová dokumentace bude obsahovat položkový rozpočet.
Bude předána ve 4 vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v digitální podob (v dwg a pdf).

e) Projektová dokumentace pro realizaci stavby vč. návrhu interiéru, která bude sloužit pro výběr zhotovitele dle zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění. Projektová dokumentace a výkaz výměr bude v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. V projektové dokumentaci pro provádění stavby budou zapracovány veškeré podmínky z územního a stavebního rozhodnutí.
Zároveň tato projektová dokumentace bude obsahovat rozpočet, slepý rozpočet a výkaz výměr. Ve slepém rozpočtu nebudou uvedeny názvy výrobků a materiálu, materiál bude specifikován technickými parametry.
Projektová dokumentace bude předána v 6 vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v digitální podobě (v dwg a pdf).
Položkový rozpočet a výkaz výměr pro výběr zhotovitele dle zákona č. 134/2016 Sb. bude zpracován po jednotlivých objektech s použitím aktuálních ceníků a reálných cen materiálu a musí umožnit u jednotlivých položek doplnit cenu měrné jednotky a celkovou částku. Musí být uvedeny všechny práce a náležitosti nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu. Bude zpracován v textové i digitální podobě v systému Microsoft Excel.

2. V průběhu zpracovávání projektové dokumentace svolá Zhotovitel minimálně 1x za měsíc pracovní výbor za účasti Objednatele a určených pracovníků DK. Vznesené připomínky z této schůzky budou uvedeny v zápise a ihned zapracovány do PD.

3. Před zpracováním čistopisu projektové dokumentace Zhotovitelem bude koncept projektové dokumentace projednán a odsouhlasen s Objednatelem. Objednatel má na projednání a odsouhlasení konceptu projektové dokumentace, případně zaslání připomínek 5 pracovních dní. Zhotovitel po obdržení odsouhlasení ze strany Objednatele, případně po obdržení připomínek tyto odstraní a zpracuje nejdéle do 14 dnů čistopis projektové dokumentace.

4. Zhotovitel se zavazuje zhotovit Dílo s odbornou péčí na vlastní náklady a nebezpečí, předat ho Objednateli prosté vad a nedodělků a převést na Objednatele vlastnické právo k Dílu, udělit Objednateli licenci v neomezeném rozsahu podle čl. 7 odst. 4 Smlouvy a provést autorský dozor v průběhu výstavby a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a uhradit Zhotoviteli sjednanou cenu.

5. Součástí předmětu Díla je také provádění autorského dozoru při samotné realizaci stavby dle dodavatelem zhotovené projektové dokumentace. Autorský dozor bude Zhotovitel vykonávat na základě výzvy Objednatele.

6. Součástí předmětu plnění jsou i služby ve smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení Díla nezbytné a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci, postavení a zkušenostem věděl nebo vědět měl a mohl. Poskytování těchto služeb však v žádném případě nezvyšuje sjednanou odměnu.

4. Doba plnění

1. Jednotlivé části Díla budou Zhotovitelem předány Objednateli v těchto termínech:

   a) energetické posouzení budovy: **4.10.2019**
   b) projektová dokumentace – Snížení energetické náročnosti budovy vč. rozpočtu pro podání žádosti o dotaci: **3.1.2020**
   c) projektová dokumentace pro územní rozhodnutí vč. dokladové části: **6.12.2019**
   d) projektová dokumentace pro stavební povolení vč. dokladové části a rozpočtu: **11.5.2020**
   e) 1. projektová dokumentace pro provedení stavby vč. rozpočtu a výkazu výměr pro výběr zhotovitele: **31.8.2020**
      2. projektová dokumentace pro výběr dodavatele interiéru vč. rozpočtu a výkazu výměr: **30.9.2020**

2. Pokud Objednatel o to požádá, a to písemnou formou (nebo emailem) k rukám kontaktní osoby Zhotovitele, pozastaví Zhotovitel práce na zhotovení Díla, resp. dílčích částí Díla. Pozastavení prací je důvodem ke změně dohodnutých lhůt nikoli však k zániku závazku smluvních stran. Pozastavení prací na dílčí části Díla nemá vliv na zbývající části díla. Trvá-li pozastavení déle než dvanáct měsíců, může kterákoli ze stran od Smlouvy odstoupit.

5. Odměna a platební podmínky

1. Celková cena je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

Cena bez DPH :	4.978.000,- Kč
DPH	1.045.380,- Kč
Cena:	6.023.380,- **Kč**

   (slovy šest miliónů dvacet tři tisíce tři sta osmdesát korun českých

   Uvedená cena je úplná a konečná.

2. Cena dílčích plnění Zhotovitele je následující:

   a) energetické posouzení budovy: cena bez DPH ..... 30.000 ,- Kč

b) PD – Snížení energetické náročnosti budovy vč. rozpočtu: cena bez DPH .....39.700,- Kč

c) PD pro územní rozhodnutí vč. dokladové části: cena bez DPH ..... 851.400,- Kč

d) PD pro stavební povolení vč. dokladové části a rozpočtu: cena bez DPH ....1.777.800 ,- Kč

e) PD pro provedení stavby vč. rozpočtu a výkazu výměr pro výběr zhotovitele: cena bez DPH ..... 2.156.700,- Kč

PD pro výběr dodavatele interiéru vč. rozpočtu a výkazu výměr: cena bez DPH ..... 122.400,- Kč

3. Výše uvedená dílčí plnění budou Zhotovitelem Objednateli fakturována za níže uvedených podmínek vždy po předání čistopisu projektové dokumentace prosté Objednatelem vytknutých vad:

   a) Po předání energetického auditu bude uhrazeno 100 % ze sjednané ceny dílčí části
   b) Po předání projektové dokumentace pro podání žádosti o dotaci vč. rozpočtu uhrazeno 100 % ze sjednané ceny dílčí části.
   c) Po předání projektové dokumentace pro územní rozhodnutí vč. dokladové části Objednateli bude uhrazeno 80 % ze sjednané ceny dílčí části. 20 % ze sjednané ceny dílčí části uhradí Objednatel po pravomocném rozhodnutí a po zapracování připomínek ze strany Objednatele a DOSS.
   d) Po předání projektové dokumentace pro stavební povolení vč. rozpočtu a dokladové části Objednateli bude uhrazeno 70 % ze sjednané ceny dílčí části. 30 % ze sjednané ceny dílčí části uhradí Objednatel po pravomocném rozhodnutí a po zapracování připomínek ze strany Objednatele a DOSS.
   e) Po předání projektové dokumentace pro provádění stavby má Objednatel 20 dnů ode dne převzetí projektové dokumentace na prostudování projektové dokumentace a vznesení připomínek. Po té bude uhrazeno 100 % dílčí časti.

4. Odměnu za výkon autorského dozoru bude Zhotovitel účtovat Objednateli na základě Objednatelem písemně odsouhlasených výkazů odpracovaných hodin za dohodnutou hodinovou sazbu .....3.000,- Kč bez DPH
(slovy tři tisíce korun korun českých bez DPH).

5. Celková výše odměny Zhotovitele je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně Objednatele. Sjednaná odměna je konečná, pevná a nepřekročitelná. Tato odměna obsahuje veškeré náklady a činnosti Zhotovitele spojené se zhotovením díla specifikovaného v čl. 3 Smlouvy.

6. Odměnu za výkon autorského dozoru bude Zhotovitel fakturovat měsíčně vždy do 15. dne měsíce, a to na základě Objednatelem písemně odsouhlaseného výkazu odpracovaných hodin.

7. Sjednává se, že se Zhotoviteli nebudou poskytovat zálohy.

6. Práva a povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit Dílo dle této Smlouvy s odbornou péčí kompletně, kvalitně a ve sjednaném termínu.

2. Jednotlivá dílčí řešení projektů bude Zhotovitel projednávat a odsouhlasovat s Objednatelem průběžně.

3. V průběhu rozpracovanosti Díla bude Objednatel vyzýván Zhotovitelem písemně ke konzultaci navrhovaného Díla, zejména k závěrečnému projednání před vyhotovením čistopisu. Z průběhu každé konzultace bude pořízen zápis.

4. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat Objednatele o všech skutečnostech, které by mohly Objednateli způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto Smlouvou a o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu Objednatelem. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele rovněž na následky takových jeho rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo jeho samého poškozující nebo které jsou ve zjevném rozporu s chráněným veřejným zájmem. V opačném případě se jedná o podstatné porušení této smlouvy.

5. Provedením Projektu nebo jeho části může Zhotovitel pověřit třetí osobu (poddodavatele). Za výsledek činností provedených třetími osobami (poddodavatelé) však Zhotovitel odpovídá Objednateli stejně, jako by je provedl sám.

7. Užití Díla

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem této smlouvy oprávnění užít jakékoli plnění, k němuž se zavázal podle této smlouvy či jejich případných změn a které je nebo bude předmětem autorského práva, v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití uvedeným v ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále také autorský zákon), a to po dobu trvání majetkových práv k němu. Toto oprávnění rovněž zahrnuje oprávnění takové Dílo zpracovat, měnit, upravovat (vč. úprav jeho názvu), spojovat s jinými díly a zařazovat do díla souborného, k čemuž tímto dává Zhotovitel souhlas. Poskytnutá licence se vztahuje na dokončené autorské Dílo, i na jeho jednotlivé vývojové fáze nebo části a název Díla. Licence je licencí výhradní bez místního a časového omezení. Odměna je zahrnuta v ceně Díla dle čl. 5. této smlouvy. Licence je v plném rozsahu poskytnuta i pro případ, že tato Smlouva zanikne např. z důvodu odstoupení od Smlouvy.

2. Zhotovitel uděluje Objednateli také souhlas k poskytnutí podlicence a souhlas s postoupením licence třetím osobám. Objednatel není povinen využít poskytnutou licenci, ani realizovat právo postoupit licenci nebo poskytnout podlicenci, a to ani z části.

3. Objednatel je na základě této smlouvy oprávněn zejména:
   a. s Dílem (včetně rozpracované projektové dokumentace) disponovat,
   b. použít Dílo zejména:
      - ve všech fázích přípravy a provádění stavby,
      - dokončení rozpracované či zhotovení nové projektové dokumentace,
      - pro zadání a tvorbu dalších stupňů dokumentace stavby,
      - pro další plánování, přípravu, provádění, užívání a propagaci stavby včetně užití ve správních řízeních a jiných postupech,
      - pro zpracování provozní dokumentace a provozních předpisů pro užívání stavby
      - pro přípravu a realizaci budoucích oprav, rekonstrukcí a modernizací stavby
   c. zpřístupnit Dílo třetím subjektům vč. veřejnoprávních orgánů a umožnit jim užití Díla dle podmínek, požadavků a uvážení Objednatele v rozsahu a ke způsobům užití, ke kterým je Objednal sám oprávněn, včetně zpracovávání, měnění, upravování, spojování s jinými díly, zařazování do díla souborného a provedení stavby

4. Zhotovitel není oprávněn poskytnout projektovou dokumentaci a další plnění dle této smlouvy jiné osobě než Objednateli. Výjimkou je oprávnění Zhotovitele poskytnout výsledek své činnosti podle této smlouvy v nezbytném rozsahu správním orgánům, dotčeným subjektům a osobám, které se účastní správního řízení, nebo v jiných případech, kdy je to nezbytné pro splnění závazků Zhotovitele dle této smlouvy a naplnění účelu smlouvy.

5. Vlastnictví k Dílu nebo k jeho části a právo Dílo užít ve smyslu předchozích ustanovení přechází na Objednatele jeho předáním a převzetím.

6. Objednatel má povinnost umožnit Zhotoviteli přístup na místo stavby. Součinností Objednatele ve smyslu této smlouvy se rozumí také zodpovězení dotazů Zhotovitele ve lhůtě 4 pracovních dnů nebo odsouhlasení navržených projektových řešení Zhotovitele ve lhůtě 5 pracovních dnů. Tyto lhůty mohou být ze strany Objednatele prodlouženy, přičemž se o tuto dobu prodlužuje úměrně i doba plnění ze strany Zhotovitele dohodnutá v čl. 4 odst. 1 Smlouvy.

7. V případě, kdy Zhotovitel zjistí skutečnosti, které brání Zhotoviteli plnit předmět smlouvy, oznámí Zhotovitel neprodleně tuto skutečnost Objednateli. Zároveň bude v součinnosti s Objednatelem hledat řešení směřující k odstranění této překážky.

8. Předání a převzetí Díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo, resp. dílčí části Díla, jeho řádným dokončením a předáním Objednateli, včetně odstranění vad. Dílo, resp. dílčí části Díla, bude předáno v rozsahu a formě dle čl. 3 Smlouvy a v termínech dle čl. 4 Smlouvy. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a je-li zároveň bez vad.

2. Objednatel splní svůj závazek převzít Dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí Díla (předávací protokol). K podepsání zápisu jsou oprávněny osoby uvedené v čl. 1 této Smlouvy případně osoby oprávněné jednat za smluvní stranu.

3. Jestliže Objednatel odmítne Dílo převzít z důvodu vadného plnění, sepíší účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž Objednatel uvede důvod nepřevzetí. V takovém případě platí, že Dílo či jeho část nebylo předáno.

9. Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady zejména, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy, pokyny Objednatele nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé, to vše k okamžiku předání Díla nebo dílčího plnění.

2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedení Díla dle Smlouvy bezplatnou záruční dobu v délce 24 měsíců po předání Díla. Záruční doba však neskončí před dokončením kompletní dodávky stavby (tedy okamžikem vydání kolaudačního souhlasu nebo obdobného úkonu), která bude realizována na základě dokumentace zhotovené podle Smlouvy.

3. Po tuto dobu je Zhotovitel vázán k bezplatnému odstranění vad, ke kterému jej bez zbytečného odkladu vyzve Objednatel.

4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává a vady odstraní do 10 pracovních dnů od odeslání reklamace, nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.

5. Neodstraní-li Zhotovitel vadu, ohledně které u něho Objednatel uplatnil během záruční doby právo z odpovědnosti za vady, v dohodnuté lhůtě, je Objednatel oprávněn na náklady Zhotovitele vadu odstranit sám, nebo zajistit odstranění vady třetí osobou. Zhotovitel se v takových případech zavazuje uhradit Objednateli veškeré vynaložené náklady spojené s odstraněním vad Díla, ohledně kterých Objednatel řádně uplatnil u Zhotovitele svoje právo z odpovědnosti za vady. Současně se účastníci dohodli, že uplatněním práva z odpovědnosti za vady nejsou v žádném rozsahu dotčeny nároky Objednatele vůči Zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škody včetně ušlého zisku.

10. Smluvní sankce

1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s termínem plnění i dílčím na zpracování Díla uvedených v čl. 4 této Smlouvy, je povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu jednorázovou ve výši 10 % z dílčí části ceny Díla vč. DPH a navíc 500,- Kč za každý další den prodlení.
   V případě prodlení s termínem plnění delším jak 10 dnů má Objednatel právo odstoupit od smlouvy.

2. V případě, že dojde vlivem nesouladu mezi výkresovou částí projektové dokumentace a výkazem výměr nebo z titulu vady PD ke zvýšení nákladů stavby, uhradí Zhotovitel PD částku ve výši 8 % z následně vzniklých víceprací při realizaci Díla.

3. Zhotovitel odpovídá za soulad PD a výkazu výměr s vyhláškou č. 169/2016 Sb., v platném znění. Pokud bude Objednateli uložena pokuta od ÚOHS, že PD nebude v souladu s výkazem výměr, výkaz výměr nebude v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., v platném znění, nebo dle zpracované PD nebude možné stavbu realizovat, zavazuje se Zhotovitel Objednateli tyto sankce, případně škodu v plné výši uhradit.

4. Pokud Zhotovitel, v případě zjištěných vad v PD a nesouladu mezi PD a výkazem výměr, které zjistí Objednatel, tyto vady PD případně nesoulad PD a výkazu výměr, neodstraní do 10 dnů ode dne vyzvání Objednatelem (pokud z objektivních příčin nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak), sjednávají smluvní strany ve prospěch Objednatele smluvní pokutu ve výši 10% celkové ceny Díla a 500,- Kč za každý den prodlení.

5. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

6. Prodlení objednatele s úhradou faktury delší jak šedesát dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

7. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

8. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho doručení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto rozumí písemné stanovisko strany povinné.

9. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně nejpozději do deseti dnů ode dne doručení vyjádření sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

10. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování.
11. Stejná lhůta se vztahuje i na úrok z prodlení.

11. Ukončení Smlouvy

1. Odstoupit od Smlouvy lze pouze v případech stanovených Smlouvou nebo zákonem.

2. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně. Okamžik doručení odstoupení od smlouvy je rozhodným okamžikem pro finanční vyrovnání mezi smluvními stranami, které se bude odvíjet dle rozsahu skutečně rozpracovaného plnění Zhotovitele. Zhotovitel je povinen po tomto vyrovnání předat všechny výsledky své tvůrčí činnosti Objednateli.

3. V případě prodlení s termínem plnění delším jak 10 dnů má Objednatel právo odstoupit od Smlouvy.

4. Odstoupení od Smlouvy se nedotýkají nároku ani práva na zaplacení smluvní pokuty, došlo-li k porušení sankcionované povinnosti, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením Smlouvy, práv Objednatele ze záruk Zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti Zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení Smlouvy.

12. Vyhrazená změna závazku

1. Objednatel si tímto v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje změnu v osobě Zhotovitele v průběhu plnění Smlouvy.

2. Ke změně v osobě Zhotovitele dle předchozího odstavce dojde v okamžiku, kdy bude tato Smlouva předčasně ukončena z důvodů na straně Zhotovitele, dle podmínek stanovených v článku 11 odst. 3 této Smlouvy, tj. pokud Zhotovitel neposkytne plnění dle této Smlouvy ani v Objednatelem poskytnuté dodatečné lhůtě.

3. Dojde-li k ukončení této Smlouvy postupem dle článku 11 odst. 3 této Smlouvy je Objednatel oprávněn obrátit se s výzvou k podpisu této Smlouvy a k poskytnutí plnění dle této Smlouvy na účastníka původního zadávacího řízení pro zadání otevřeného podlimitního řízení, který se po provedeném hodnocení umístil druhý, případně třetí v pořadí.

4. Pokud dojde k podpisu smlouvy ze strany druhého, případně třetího, účastníka původního zadávacího řízení, bude smlouva plněna od okamžiku jejího uzavření s tímto účastníkem, tj. tento účastník jako Zhotovitel započne plnění dle této smlouvy ve fázi, která byla předchozím účastníkem jako Zhotovitelem provedena jako poslední.

13. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se řídí právem České republiky.
2. Tato Smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

3. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
5. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžité pohledávce Zhotovitele, které smluvním stranám vznikly z titulu této Smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této Smlouvy v plném rozsahu.
7. Případná neplatnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této Smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
8. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
9. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
10. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejnění v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
11. Tato Smlouva je uzavřena dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
12. Tato Smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením RM Šumperk č. 927/19 ze dne 29.7.2019.

[redacted]

.....

Město Šumperk
Ing. Jakub Jirgl
Šumperk
2. místostarosta

.....

SD Ateliér s.r.o.
Ing. Miroslav Poláček
jednatel

SD Ateliér s.r.o.
Orlí 7, 602 00 Brno
IČ: 27714870
DIČ: CZ27714870

Ing. Miroslav Poláček

Digitálně podepsal Ing. Miroslav Poláček
Datum: 2019.08.30 14:16:42 +02'00'