



Smlouva o dílo č. SML/2019/0809/OSM

uzavřená v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“), v jeho platném znění.

1. Smluvní strany.

Město Šumperk

se sídlem: nám. Míru 1, 787 01 Šumperk
IČO: 00303461
DIČ: CZ00303461
Zastoupené: Mgr. Tomášem Spurným, starostou
Dále jen: Objednatel
na straně jedné

a

PRUMHOR, spol. s r.o.

se sídlem: Rapotín 824, 788 13 Rapotín
IČO : 47153903
DIČ: CZ47153903
Zastoupené: [REDACTED]

Dále jen: Zhotovitel

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo.

2. Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit pro objednatele dílo specifikované v článku 3. této smlouvy.

Objednatel se zavazuje od zhotovitele řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu za jeho provedení. Cena za provedení díla je uvedena v článku 4. této smlouvy.

3. Předmět díla

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo:

„Nemocnice Šumperk – stavební úpravy související s výměnou CT a RDG vybavení ve 2.NP pavilonu C“ (dále jen: dílo),

a to v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a objednatel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

Dílo bude realizováno výhradně dle projektové dokumentace, zpracované projekční společností Ing. Milan Šperlich, IČO 66949769, číslo zakázky 35/2019.

Přesný rozsah předmětu plnění je uveden v položkovém rozpočtu stavby.

Zhotovitel prohlašuje, že se s touto projektovou dokumentací seznámil.

Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele na realizace předmětu plnění zakázky.

Místem plnění je pavilon C v areálu Nemocnice v Šumperku

Při provádění předmětu plnění se zhotovitel zavazuje k těmto činnostem:

- provozování zařízení staveniště, ostrahu a následnou likvidaci vlastního zařízení po dokončení a předání předmětu plnění včetně uvedení do původního stavu.
- Ekologická likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s touto stavbou, včetně jejich roztrídění a evidence (naložení, odvoz na skládku, skládkovné)
- provádění denního úklidu staveniště,
- zabezpečení pracovního prostoru proti vstupu nepovolaných osob,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, apod.),
- zajištění energií nutných k provádění díla (např. el.energie, voda) a jejich úhradu na náklady zhotovitele,
- uvedení vnitřních prostor do původního stavu (úklid),
- řízení stavebních a technologických prací,
- obstarání zařízení a materiálů, výroby, dopravy, dodání,
- zabezpečení včas a v potřebném rozsahu ochranu nedokončených prací a výkonů před vlivy nepříznivého počasí,
- stavební a montážní práce,
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek,
- od všech použitých materiálů a zařízení budou doloženy certifikáty, prohlášení o shodě, záruční listy,
- vedení stavebního deníku dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění (příloha č.9),
- poskytnutí záruk na celé dílo,
- odstraňování vad v záruční době,
- obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla.
- zpracování dokumentace skutečného provedení v listinné podobě ve 2 vyhotoveních

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordináční a kompletační činnosti celé stavby.

4. Cena díla

1. Cena díla je pevná po celou dobu výstavby, je stanovena oceněním projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli a výkazu výměr. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané projektové dokumentace.

2. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

Cena bez DPH :	1.594.279,31 Kč
DPH 21%	334.798,66 Kč
<u>Celková cena:</u>	<u>1.929.077,97 Kč</u>

(slovy: jedenmilóndevětsetdvacetdevěttisícsemdesátsedm korun českých devadesátsedm haléřů)

Cena díla je doložena cenovou nabídkou v příloze č. 1 k této smlouvě.

3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek a též činností uvedených v čl. 3. této smlouvy zejména i náklady na:

- a) vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
- b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
- c) opatření k ochraně životního prostředí
- d) pojištění stavby a osob
- e) organizační a koordinační činnost
- f) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru
- g) součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby.

4. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

4.1. Doklady určující cenu

Cena díla je doložena naceněným Výkazem výměr. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací. Položkové rozpočty jsou v úplném souladu s Výkazem výměr.

4.2. Podmínky pro změnu ceny

Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, do 5 pracovních dnů zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.

Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
- b) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;

- c) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena Projektovou dokumentací;
- d) pokud Projektová dokumentace předaná objednatelem zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu;
- e) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

4.3. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem.

Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

4.4. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění)

Vícepráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených ve Výkaze výměr v nabídce zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které ve Výkaze výměr nejsou obsaženy, budou použity ceny, které nesmí přesáhnout 85 % částky uvedené v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS Praha, a.s., IČO 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00) v cenové úrovni odpovídající době provedení prací.
- b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;
- c) k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Výkazech výměr;
- d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji zhotovitel uplatnil ve svých Výkazech výměr
- e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Méněpráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Výkazu výměr;
- b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;

- c) k základním nákladům méněprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Výkazech výměr;
- d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji zhotovitel uplatnil ve svých Výkazech výměr;
- e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.

Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 14 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.

Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

5. V případě uplatnění požadavku na změnu předmětu díla je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od obdržení požadavku předložit objednateli položkový rozpis ceny na požadovanou změnu a případně nový časový harmonogram prací, který zahrne uplatněnou změnu a zajistí dodržení konečného termínu zhotovení díla.

6. Drobné změny a upřesnění díla, která nemají vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, mohou být rozhodnuty a potvrzeny technickým dozorem objednatele formou zápisu do stavebního deníku.

7. Objednatel je oprávněn zajistit realizaci požadovaných změn jinou firmou v případě, že zhotovitel ani po opakované výzvě objednatele uvedené ve stavebním deníku nesplní svou povinnost, a to na náklady zhotovitele. Tímto zásahem třetí osoby do předmětu díla nezaniká povinnost zhotovitele nést záruku za kvalitu díla jako celku.

8. Vícepráce do výše 20-ti% z celkové ceny díla bez DPH nemají vliv na konečný termín komplexního dokončení realizace předmětu plnění dle této smlouvy.

9. Výkony, které zhotovitel díla provede bez písemné objednávky objednatele nebo při svévolné odchylce od smlouvy, nebudou uhrazeny. Zhotovitel díla je musí na požádání během určené lhůty odstranit, jinak se tak může stát na jeho náklady. Kromě toho ručí za další škody, které objednateli tímto vzniknou.

10. Změny jednotkových cen ve výkazu výměr jsou vyloučeny.

5. Fakturace a platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.

2. Veškeré platby se provádějí jako bezhotovostní a v českých korunách.

3. Zhotovitel je povinen jednou měsíčně nejpozději do 5. dne následujícího měsíce předložit ke schválení objednateli pro časové období předcházejícího měsíce soupis skutečně provedených prací a dodávek podle smlouvy. Skutečně provedené práce se oceňují jednotkovými cenami podle smlouvy o dílo. Oprávněný zástupce objednatele do pěti pracovních dnů odsouhlasí rozsah za daný měsíc. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelům v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou obě strany napolovic.

5. Úhrada ceny díla bude prováděna formou měsíčních daňových dokladů - faktur, přičemž za smluvní datum zdanitelného plnění se považuje poslední den daného měsíce. Datem uskutečnění zdanitelného plnění na konečném daňovém dokladu - konečné faktuře je den předání a převzetí díla uvedený v zápise o předání a převzetí díla. Přílohou každého měsíčního daňového dokladu je soupis provedených prací, včetně jejich ocenění, odsouhlasený oprávněným zástupcem Objednatele. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

6. Lhůta splatnosti daňového dokladu - faktury je do 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury, lhůta splatnosti počíná běžet prvního dne následujícího po doručení daňového dokladu do podatelny objednatel. Dnem úhrady daňového dokladu-faktury se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatel. Fakturace bude prováděna měsíčně s tím, že součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený zástupcem objednatel.

7. Práce budou hrazeny na základě měsíčních soupisů provedených prací až do výše 90% celkové ceny díla, 10% ze sjednané ceny bude uhrazeno až po odstranění všech závad a nedodělků.

8. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Pokud faktura nebude obsahovat náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli jako neúplnou na doplnění nejpozději do 15 dnů ode dne doručení. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová začne běžet po doručení opravené faktury objednateli.

9. Zhotovitel je povinen u prací v režimu přenesené daňové povinnosti u kódu CZ-CPA 41 až 43 uvádět na fakturu, kromě odkazu na ustanovení § 92e zákona o DPH, i celé číslo kódu prováděných prací. U stavebních nebo montážních prací většího rozsahu pak první dvojčíslí kódu. Je-li předmětem plnění dodávka v klasickém režimu i v režimu přenesené daňové povinnosti, pak je zhotovitel povinen tyto práce fakturovat zvlášť, nelze na jednu fakturu uvádět běžný režim a režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel dále na fakturu uvede sazbu DPH pro předmět zdanitelného plnění.

Zhotovitel se zavazuje, že v případě chybné či opožděné fakturace u prací v režimu přenesené daňové povinnosti, uhradit objednateli úrok z prodlení, který bude objednateli, z důvodu pochybení zhotovitele při fakturaci u prací v režimu přenesené daňové povinnosti, vyměřen finančním úřadem.

10. Platby za vícepráce

Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

6. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo podle této smlouvy a řádně jej předat objednateli způsobem uvedeným dále v následujícím termínu:

4. čtvrtletí 2019

maximální doba realizace 3 týdny od zahájení – předání staveniště (pravděpodobně od 11.11.2019)

Komplexním dokončením realizace se rozumí dokončení předmětu plnění, vyklizení staveniště, předání originálů dokladů o předepsaných zkouškách, revizích, předání dokladů ke kolaudačnímu

řízení, podepsání zápisu o předání a převzetí díla a předání dokumentace skutečného provedení a odstranění vad a nedodělků, originál stavebního deníku, fotodokumentace.

7. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje plnit závazky, vyplývající z rozhodnutí správních orgánů, pokud mu byla tato rozhodnutí předána prokazatelným způsobem, např. zápisem ve stavebním deníku. Na výzvu objednatele se zhotovitel zúčastní projednání ve správním řízení a podá potřebná stanoviska a vysvětlení.

2. Zhotovitel provede dílo v rozsahu, kvalitě a termínech podle této smlouvy o dílo.

3. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré české obecně závazné právní předpisy, zejména stavební předpisy, veškeré platné technické předpisy, veškeré obecné technické požadavky, jakož i veškeré příslušné normy a veškeré podmínky stanovené orgány veřejné správy. Zhotovitel je povinen dbát veškerých předpisů o bezpečnosti práce. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všechny osoby na staveništi používaly pracovní ochranné pomůcky, zejména ochrannou přilbu, pracovní oděv, pracovní obuv atd.

4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v rozsahu uvedeném v platném zákoníku práce, jakož i platné předpisy hygienické, požární a předpisy na ochranu životního prostředí. Za tím účelem zajistí zhotovitel vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu bezpečnosti práce, seznámí se s riziky na pracovišti, upozorní na ně prokazatelným způsobem své pracovníky a poddodavatele a určí a zabezpečí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovišti objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo třetích osob nebo k ohrožení provozu a bezpečného stavu technických zařízení a objektů. Zhotovitel v případě úrazu jeho pracovníka úraz vyšetří a sepíše o něm záznam ve spolupráci s objednatelem. Zhotovitel je povinen před započatím prací provést školení svých pracovníků v oblasti BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na své náklady.

5. Při plnění této smlouvy je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, autorského dozoru projektanta a technického dozoru investora vydanými v souladu s předanou dokumentací, právními předpisy České republiky a touto smlouvou. Takové pokyny objednatele nepředstavují změnu této smlouvy a plnění takových pokynů vydaných před provedením nebo v průběhu provádění určité práce zhotovitelem nemůže být důvodem pro zvýšení cen za plnění ani pro prodloužení lhůt pro plnění podle této smlouvy.

6. Zhotovitel odpovídá za kvalifikaci svých pracovníků pro jednotlivé profese tak, aby byla platná po celou dobu výkonu profese. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho pracovníci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce, na základě níž jsou schopni výkonu práce v určené profesi. U profesí, u nichž to požaduje právní předpis, zajišťuje Zhotovitel pravidelné kontrolní lékařské prohlídky.

7. Zhotovitel je povinen zajistit aktuální seznam pracovníků přítomných na stavbě, včetně pracovníků svých poddodavatelů, tento seznam denně aktualizuje.

8. Zhotovitel je povinen nepřekročit hlučnost a prašnost svých prací dle platných ČSN, hygienických předpisů a stavebního povolení, a zákona č. 505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění.

9. Zhotovitel je povinen chránit veškerá stávající zařízení a vybavení zhotovovaného díla, pokud dojde k jeho poškození, je povinen neprodleně zajistit odbornou opravu na své náklady.

10. Zhotovitel je povinen neprodleně nebo v dohodnutých termínech průběžně odstraňovat vady díla zjištěné a označené v průběhu realizace díla oprávněným zástupcem objednatele.

11. Zhotovitel se zavazuje dbát pokynů objednatele, udržovat na převzatém pracovišti, výjezdech z něho, přilehlých chodnicích a příp. přenechaných inženýrských sítích čistotu a pořádek a je povinen denně odstraňovat odpady a nepořádek vzniklé jeho činností na své náklady a je povinen denně staveniště (pracoviště) uklízet.

12. Zhotovitel se zavazuje jako původce odpadů, že bude na své náklady nakládat s odpady vzniklými z činností, která je předmětem prováděného díla ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a ostatních souvisejících předpisů. Zhotovitel povede evidenci odpadů.

13. Zhotovitel si zajistí dodávky a samostatné měření odběru vody a elektrické energie v místě jejich odběru a to na své vlastní náklady. Tyto náklady včetně nákladů na spotřebu elektrické energie a vody jsou již obsaženy v celkové ceně díla. Zhotovitel si dále zajistí na vlastní náklady a odpovědnost výpůjčku veřejných prostranství a komunikací potřebných pro realizaci předmětu díla na dobu nezbytně nutnou u správce nebo majitele předmětných pozemků či komunikací. Tyto náklady jsou rovněž již obsaženy v celkové ceně díla.

14. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech zjištěných při realizaci této smlouvy o dílo a není oprávněn poskytovat třetím osobám jakékoliv informace bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

15. Zhotovitel je povinen provádět dílo v kvalitě a způsobem předepsaným platnými technickými normami a předpisy. Při provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany, stanovené příslušnými normami a předpisy.

16. Zhotovitel je povinen se zavčas přesvědčit o bezvadné jakosti materiálů a stavebních částí, které používá, jakož i o bezvadném provedení předběžných prací a dodávek a případně o všech nedostatcích, které mají nebo by mohly mít vliv na předepsanou kvalitu prací a dodávek, které má podat a zavčas písemně zpravit objednatele.

17. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy:

- a) řádně překontroloval předanou dokumentaci,
- b) řádně prověřil místní podmínky na staveništi,
- c) vyjasnil si všechny nejasné podmínky pro realizaci plnění s oprávněnými zástupci objednatele a při prohlídce staveniště.

18. Zhotovitel v souvislosti s předchozími prohlášeními uvedenými v tomto článku prohlašuje, že předaná dokumentace je dostatečná, jednoznačná, srozumitelná a plně vhodná pro uskutečnění plnění zhotovitele v souladu s touto smlouvou.

19. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit, zastavit, zatížit, nabízet nebo jinak prezentovat jakoukoliv pohledávku vzniklou na základě smlouvy za objednatelem třetí osobě.

20. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli na jeho výzvu doklady osvědčující, že zaplatil clo, příslušné daně a poplatky, stejně jako doklady o tom, že řádně a včas uhradil pohledávky svým poddodavatelům, kteří se podílejí na realizaci díla.

21. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností (např. pořádek na staveništi, termín dokončení celé stavby,...) a objednateli bude v této souvislosti uložena sankce, je zhotovitel povinen tuto sankci (finanční prostředky) v plném rozsahu uhradit objednateli, a to ve lhůtě 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k úhradě.

22. Pokud vznikne působením zhotovitele škoda na majetku objednatele případně na majetku, třetí osoby je zhotovitel povinen tuto škodu odstranit případně pokud to není možné nahradit. V případě, že tuto povinnost zhotovitel nesplní a škodu na své náklady neodstraní nebo nenahradí ke spokojenosti objednatele, je objednatel oprávněn škodu napravit na náklady zhotovitele. Tímto není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

23. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit.

24. Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že bourací práce a práce produkující hluk budou probíhat výhradně od 15:00 hod. do 20:00 hod. v pracovních dnech i ve dnech pracovního klidu a to bez nároku na zvýšení ceny díla tak, aby nedošlo k omezení provozu zdravotnického zařízení. Případné změny v čase konání instalačních a stavebních prací budou vždy minimálně jeden den předem zaznamenány do stavebního deníku a odsouhlaseny zástupcem zhotovitele, investora a provozovatele Nemocnice Šumperk a.s.

25. V průběhu prací nesmí být ohroženi pacienti, návštěvníci ani zaměstnanci zdravotnického zařízení.

26. Práce budou koordinovány s objednatelem a zástupcem správce Nemocnice Šumperk a.s. Uchazeč bere dále výslovně na vědomí, že bude bezvýhradně respektovat požadavky na režim výstavby, které na něho v průběhu stavby vznesou zástupce Nemocnice Šumperk a.s. Tyto požadavky budou vždy v souladu s provozním řádem a režimem Nemocnice Šumperk a.s.

Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.

8. Staveniště

1. Zhotovitel je povinen převzít a předat staveniště ve lhůtách, které jsou uvedeny v článku 6. této smlouvy o dílo. O tomto předání a převzetí staveniště bude vždy vyhotoven písemný zápis, v tomto zápisu bude uveden způsob zabezpečení staveniště a lhůta (nejpozději k datu předání a převzetí) pro odstranění zařízení staveniště a jeho vyklizení po předání zhotoveného díla objednateli. Zápisy budou podepsány zástupcem objednatele a zástupcem zhotovitele.

2. Při předání a převzetí staveniště zhotovitelem, objednatel určí osobu vykonávající technický dozor investora (TDI).

3. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vniknutí nepovolaných osob. Dále je zhotovitel povinen udržovat staveniště ve stavu zabraňujícím vzniku případných škod na vlastním díle, majetku objednatele nebo třetích osob. Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za veškeré případné škody způsobené na majetku objednatele nebo na majetku, zdraví a životě třetích osob. Zhotovitel je povinen uzavřít příslušnou pojistku na krytí škod způsobených objednateli nebo třetími osobami při plnění předmětu této smlouvy.

4. Na staveniště smí vstupovat výhradně osoby jmenovitě uvedené v článku 7. odstavci 7. této smlouvy. Jiné osoby mohou vstupovat na staveniště pouze s vědomím objednatele a v doprovodu objednatele určené osoby. Objednatel neodpovídá za škody vzniklé porušením tohoto ustanovení smlouvy.

5. Předané pracoviště (staveniště) bude zhotovitelem užíváno výhradně pro účely plnění předmětu díla a to po dobu realizace díla a po dobu potřebnou pro jeho vyklizení.

6. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

7. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele.

8. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.

9. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese objednatel včetně případných škod, pokut apod.

10. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést staveniště do původního stavu ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od termínu předání a převzetí díla.

Pokud zhotovitel staveniště nevyklidí, nechá objednatel staveniště vyklidit a uklidit na náklady zhotovitele díla.

9. Kontrola

1. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo se stanou nepřístupné, a to nejméně do 3 pracovních dnů předem. Pokud se objednatel v ohlášený den a hodinu na místo samé nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, má zhotovitel právo v práci pokračovat. Pokud však zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole těchto prací tak, jak je shora uvedeno, má objednatel právo požadovat na náklady zhotovitele odкрыtí těchto prací za účelem kontroly a to i v případě, že práce byly řádně provedeny.

2. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla a zhotovitel je povinen umožnit objednateli, respektive jeho zástupci pro věci technické, kdykoliv vstup na staveniště. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo dle povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména v případě porušení ustanovení článku 6. této smlouvy týkající se doby plnění předmětu díla, nebo v případě zjištění vad díla, je oprávněn požadovat u zhotovitele odstranění všech zjištěných nedostatků. V ostatních případech využije přiměřeně ustanovení týkající se sankčních ujednání za porušení povinností ze strany zhotovitele. Zjištěné skutečnosti se zaznamenávají do stavebního deníku.

10. Stavební deník

1. Zhotovitelem pověřený jeho pracovník má povinnost ode dne převzetí pracoviště (staveniště) o prováděných pracích vést stavební deník a to až do případného odstranění vad díla. Do tohoto deníku zapisuje všechny skutečnosti předepsané stavebním zákonem, v platném znění, dále skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Při vedení stavebního deníku vede zhotovitel záznamy o prováděných pracích poddodavatelů ve svém stavebním deníku a doloží tyto zápisy výpisem nebo kopií ze stavebního deníku poddodavatele.

Potřebné záznamy zapisuje do stavebního deníku objednatel – jím pověřená osoba. Smluvní strany mají povinnost činit neprodlené opatření k odstranění vytknutých závad. Pokud se zhotovitel nevyjádří k zápisu objednatele ve stavebním deníku do 2 pracovních dnů, má se za to, že s příslušným zápisem zhotovitel souhlasí. Zhotovitel zajistí přístupnost stavebního deníku objednateli v průběhu pracovní doby. Zhotovitel má povinnost předávat 1x podepsanou kopii každého listu ze stavebního deníku objednateli. Pokud budou práce na díle přerušeny nebo zastaveny, bude stavební deník uložen u objednatele. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při předání díla.

2. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jaké jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací a změn díla /dále jen Deník víceprací/. Do Deníku víceprací zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do Deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od písemného vyzvání zhotovitelem. Zápis

zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném Stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly, a z jakého důvodu.

11. Projektová dokumentace, doklady a kontrolní dny

1. Objednatel předal zhotoviteli projektovou dokumentaci ve třech paré. Zajištění dalších paré, potřebných pro práci zhotovitele nebo pro vyhotovování projektu skutečného provedení zajistí zhotovitel na své náklady. Veškeré předané podklady jsou vlastnictvím objednatele, zhotovitel je může použít výhradně ke zhotovování předmětného díla.
2. Zhotovitel se zavazuje předávat objednateli během provádění díla písemné doklady (vyhodnocení) o provedených kontrolách, kontrolních zkouškách a měření. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny a to vždy podle potřeby, nejdéle však za 10 pracovních dnů od minulého kontrolního dne formou zápisu ve stavebním deníku a emailem adresovaným technickému dozoru objednatele, případně příslušným zástupcům orgánů státní správy.

12. Vlastnictví díla, dokončení díla, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel provede dílo na vlastní nebezpečí a na své vlastní náklady. Vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je od počátku objednatel, nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do jeho převzetí objednatel. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělkami, nese zhotovitel nebezpečí škody až do odstranění vad a nedodělků.
2. Dílo se považuje za dokončené okamžikem podpisu zápisu o předání a převzetí celého díla mezi zhotovitelem a objednatel.
3. Připravenost díla k převzetí oznámí zhotovitel objednateli písemně a ten svolá převjímací řízení do 6 dnů od tohoto oznámení. Zhotovitel je povinen předat objednateli takto připravený předmět díla nejpozději v poslední den dodací lhůty – termínu dokončení díla ve stavu odpovídajícím smlouvě o dílo.
4. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných zejména příslušnými právními předpisy, platnými normami, projektovou dokumentací a objednatel, které provede zhotovitel na své náklady. Protokol o průběhu a výsledku zkoušek předá zhotovitel objednateli do 2 dnů od jejich provedení. Všechny doklady, jimiž je zhotovitel povinen dokladovat řádné provedení díla předloží zhotovitel objednateli nejpozději ke dni zahájení převjímk. Pokud se při převjímc zjistí nutnost dodání dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel dodat takové doklady objednateli na své náklady v termínu určeném objednatel nebo příslušným orgánem.
5. Dodání chybných, nepravdivých či neúplných dokladů se hodnotí jako nesplnění předmětu díla. Zhotovitel je povinen do 3 dnů ode dne doručení výzvy objednatele provést nápravu a dodat doklady bez vad.
6. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v době jeho předání objednateli. Tímto není dotčena platnost ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku.
7. Při předání díla objednatel vyhotoví zápis, který podepíší všichni účastníci převjímacího řízení. Podpisem zápisu dochází k předání díla objednateli. Převzetí díla je možno odepřít v případě úplného nebo částečného nesplnění provedení díla zhotovitelem, při nepředložení požadovaných dokladů pro převjímací řízení nebo při zjištění vad.
8. Objednatel může převzít dílo i v případě, že vykazuje malý počet drobných vad, které samy o sobě či ve spojení s jinými nebrání v užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění nebo dohoda o slevě z ceny v případě vad neodstranitelných. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro

ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

9. Pokud objednatel v průběhu předávání díla zjistí jakékoliv vady, je oprávněn přerušit přejímací řízení, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstraněných vad v přejímacím řízení pokračovat.

13. Kvalita díla, záruky a odpovědnost za vady

1. Stavbyvedoucí:

jméno a příjmení

2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude splňovat požadavky na jakost specifikované v projektové dokumentaci a souvisejících platných technických normách, včetně technických požadavků na stavební výrobky ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., vyhlášky č.163/2002 Sb., vždy v platném znění a dalším platným právním předpisům. Předmět díla nesmí mít nedostatky jakosti, které brání užívání nebo je stěžují anebo způsobují rychlejší opotřebení předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje vybudovat a vybavit dílo v souladu s projektovou dokumentací a výkazem výměr, používat pouze stavebniny a materiály (výrobky) uvedené v těchto podkladech a provést dílo technicky bezvadně profesionálním způsobem v souladu se současným stavem technologického vývoje, uznávaných architektonických zásad.

3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na veškeré stavební, montážní a elektroinstalační práce v délce 60 měsíců a na dodané výrobky záruku dle výrobců min 24 měsíců ode dne protokolárního převzetí a předání díla. Poskytnutá záruka se nedotýká nároků a lhůt z odpovědnosti za vady.

5. Po dobu záruční lhůty odpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami a projektem. Je vázán k bezplatnému odstranění vad, ke kterému jej bez zbytečného odkladu vyzve objednatel, případně uživatel převzatého díla.

6. Zhotovitel po dobu záruky díla zaručuje:

- a) bezvadnou jakost a bezporuchovou funkci celého díla,
- b) že dílo bude plně způsobilé užívání a bude odpovídat projektové dokumentaci,
- c) že dílo bude splňovat požadavky všech platných souvisejících norem a předpisů;

7. Záruční doba začíná běžet dnem řádného předání a převzetí dokončeného díla.

8. Zhotovitel je zavázán odstranit na své náklady všechny vady, které se vyskytnou během záruční doby. Objednatel bude u zhotovitele reklamovat písemnou formou bez zbytečného odkladu vady po jejich zjištění. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět do 5 dnů ode dne jeho doručení. Zhotovitel je povinen v záruční době vadu bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu po jejím oznámení, nejpozději však do 15 dnů ode dne doručení reklamace, nedojde-li k písemné dohodě o jiném termínu odstranění. Pokud se jedná o havárii, zavazuje se zhotovitel zahájit odstraňování vad nejpozději ve lhůtě 5 dnů ode dne doručení ohlášení vad. Pokud bude vada předmětu plnění neodstranitelná, zhotovitel se zavazuje dodat do 10 pracovních dnů od zjištění, že vadu nelze odstranit, náhradní předmět plnění na své náklady a uhradit objednateli náhradu škody, pokud vznikla. Pokud nedodrží zhotovitel dohodnutý nebo stanovený termín odstranění vady v průběhu záruční lhůty, je objednatel oprávněn vady odstranit na náklady zhotovitele.

Odstranění vady v záruční době, objednatelem, resp. jím určenou jinou právnickou nebo fyzickou osobou se nedotýká nijak záručních nároků objednatele vůči zhotoviteli.

9. Je-li vada způsobena zaviněním zhotovitele nebo jeho pracovníků, je zhotovitel kromě toho povinen uhradit objednateli příslušnou škodu.

10. Objednatel může požadovat od zhotovitele náhradu nákladů za odstranění vady také bez předchozí výzvy a stanovení lhůty, pokud je odstranění vady ve veřejném zájmu, pokud je nebezpečí z prodlení a nebo je-li potřebné pro zabránění okamžitě nastávajících následných vad.

11. Záruční doba se prodlužuje o dobu, počínající dnem oznámení vad a končící dnem protokolárního převzetí opraveného díla objednatelem nebo uživatelem.

12. Záruka se nevztahuje na vady, u nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo nahodilou událostí.

14. Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje doložit objednateli před podpisem Smlouvy o dílo pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenu dodavatelem třetí osobě ve výši odpovědnosti minimálně 2 mil. Kč.

2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínů uvedených v této smlouvě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

3. Odstoupení nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

4. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.

5. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě nezaplacení řádné faktury ze strany objednatele delším jak 30 dnů po termínu splatnosti a vyúčtovat objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod, způsobených odstoupením od smlouvy.

15. Sankce

1. Sankce za nesplnění dohodnutých termínů

1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení oproti harmonogramu prací, který je součástí této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

ou smluvních stran a účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv nejdř

2.1. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

3.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady nebo vad, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každou reklamovanou

vadu, na jejíž odstranění nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení. K nástupu na odstranění vady nebo vad je stanoven termín max. 3. pracovní dny.

3.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

3.3. Označí-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v trojnásobné výši.

4. Sankce za nevyklizení staveniště

4.1. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý i započatý den prodlení.

4.2. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ani v termínu do třiceti dnů od termínu předání a převzetí díla, může objednatel nechat staveniště vyklidit na náklady zhotovitele díla.

5. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

5.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

5.2. Prodlení objednatele s úhradou faktury delší jak šedesát dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

6. Způsob vyúčtování sankcí

6.1. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

6.2. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho doručení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto rozumí písemné stanovisko strany povinné.

6.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně nejpozději do deseti dnů ode dne doručení vyjádření sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

7. Lhůta splatnosti sankcí

7.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování.

7.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úrok z prodlení.

8. Omezení celkové výše sankcí

8.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že celková výše sankcí a celková výše úroku z prodlení uplatněných podle Smlouvy o dílo nesmí přesáhnout celkovou sjednanou cenu díla vč. DPH.

8.2. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

16. Poddodávky

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

3. Zhotovitel smí zadat dílo nebo jeho část poddodavatelům jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. O této skutečnosti zhotovitel informuje objednatele písemně, a to dopisem, který musí obsahovat:

- přesné nacionálně třetí osoby či poddodavatele (dále jen poddodavatele), který se bude podílet na zhotovení části díla (kopie výpisu z OR nebo ŽL + osvědčení registrace k DIČ)
- přesné vymezení rozsahu části díla, které bude tento poddodavatel provádět

I při odsouhlasení poddodavatele objednatelem odpovídá zhotovitel, jako by dílo prováděl sám.

17. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
5. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžitou pohledávce zhotovitele, které smluvním stranám vznikly z titulu této smlouvy o dílo.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
7. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
12. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Šumperk RM č. 1048/19 ze dne 26. 9. 2019.

Příloha: 1 Položkový rozpočet

V Šumperku dne: 10. 10. 2019

V Rapotíně dne: 10. 10. 2019

.....
Město Šumperk
Mgr. Tomáš Spurný
Starosta



.....
PRUMHOR, spol. s r.o.
.....
jednatel


tel: +420 731 739 402
Rapotín 824
788 13 Rapotín
IČO: 47153903 DIČ: CZ47153903
.....

Slepý rozpočet s výkazem výměr

Zakázka	
Číslo zakázky	
Zakázka	Pavilon C - výměna CT a RDG vybavení ve 2.NP v Nemocnici Šumperk a.s.
Klasifikace	Budovy občanské výstavby
Fáze	Založená nabídka
Komentář	

Verze	
Popis	Nabídka
Komentář	

Firmy	
Typ Firmy	Název
Projektant	
Zpracovatel	
Investor	Město Šumperk
Objednatel	Nemocnice Šumperk a.s.

Uživatelé	
Význam (funkce)	Jméno

 tel: +420 731 739 402
Rapotín 824
788 13 Rapotín
IČO: 47153903 DIČ: CZ47153903



Zakázka:

Pavilon C - výměna CT a RDG vybavení ve 2.NP v Nemocnici Šumperk a.s.

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
S: Stavba	1 594 279,31	5,8	334 799	1 929 078
D.1.1: Architektonicko - stavební řešení	1 594 279,31	5,8	334 799	1 929 078
003: Svislé konstrukce	2 166,20	0,2	455	2 621
004: Vodorovné konstrukce	2 570,00	0,1	540	3 110
006: Úpravy povrchu	29 554,73	1,4	6 206	35 761
009: Ostatní konstrukce a práce	20 452,00	0,0	4 295	24 747
0096: Bourací práce	62 796,13		13 187	75 983
099: Přesun hmot HSV	2 461,54		517	2 978
740: Silnoproud	161 370,05		33 888	195 258
751: Vzduchotechnika	44 966,35		9 443	54 409
763: Sádrokartonové konstrukce	172 554,19	1,8	36 236	208 791
766: Konstrukce truhlářské	260 659,90	0,2	54 739	315 398
776: Podlahy povlakové	474 957,42	2,0	99 741	574 698
783: Nátěry	38 497,37	0,0	8 084	46 582
784: Malby	66 273,44	0,2	13 917	80 191
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	105 000,00		22 050	127 050
ZREZ: Rezerva investora	150 000,00		31 500	181 500
Celkem (bez DPH)	1 594 279,31			
DPH	334 798,66			
DPH 21 % ze základny: 1 594 279	334 798,66			
Celkem (včetně DPH)	1 929 077,97			

Poř. Typ Kód Popis MJ Výměra bez ztr. Ztratné Výměra Jedn. cena Cena

S: Stavba

1 594 279,31

D.1.1: Architektonicko - stavební řešení

1 594 279,31

003: Svislé konstrukce

2 166,20

1.	SP	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,019	-	0,019	45 300,00	860,70
Výkres č. D.1.1.002									
Překlad 2x L50/50/5; (1,00*2+1,50*2)*3,77*0,001									
2.	H	13010420	úhelník ocelový rovnostranný jakost 11 375 50x50x5mm	t	0,019	8,00	0,021	28 000,00	588,00
3.	SP	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	0,75	-	0,75	750,00	562,50
Výkres č. D.1.1.002									
Překlad 2x L50/50/5; (1,00*2+1,50*2)*0,15									
4.	SP	340236212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 0,09 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	kus	1,0	-	1,0	155,00	155,00
Výkres č. D.1.1.002									
Pro okno "T/05"; 1,0									

004: Vodovodné konstrukce

2 570,00

5.	SP	413941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č.12	t	0,06	-	0,06	12 500,00	750,00
Výkres č. D.1.1.002									
M.č.205 - stužení stropů - U.č.120; 1,50*3*13,40*0,001									

6.	H	13010818	ocel profilová UPN 120 jakost 11 375	t	0,06	8,00	0,065	28 000,00	1 820,00
----	---	----------	--------------------------------------	---	------	------	-------	-----------	----------

006: Úpravy povrchu

29 554,73

7.	SP	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2.5 m2	kus	5,0	-	5,0	800,00	4 000,00
8.	H	55331156	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 160 800 levá,pravá	kus	3,0	-	3,0	1 210,00	3 630,00
9.	H	55331160	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 160 1100 levá,pravá	kus	1,0	-	1,0	1 350,00	1 350,00
10.	H	5533112X1	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 110 1100/2100 levá,pravá	kus	1,0	-	1,0	1 350,00	1 350,00
11.	SP	632902211	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr cementovým mlékem s přísadou	m2	12,172	-	12,172	32,81	399,36
Výkres č. D.1.1.002									
Dveře ozn. "T/01" 800/1970 - práh;									
0,80*0,15*3									
Dveře ozn. "T/02" 1100/2100 - práh;									
1,10*0,15*1									
Dveře ozn. "T/02" 1100/1970 - práh;									
1,10*0,15*1									
Dle pol. výšekání ryh v betonu; 4,500*(0,15+0,10*2)									

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
		Dle pol. vysekání rýh v betonu: 11,475*(0,30+0,10*2)		5,736				
		Dle pol. vysekání rýh v betonu: 4,510*(0,20+0,10*2)		1,804				
		Plocha pro nové kotvení RGD - M.č.223; 1,10*1,65+(1,10+1,65)*2*0,10		2,365				
12.	SP 632451431	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 1 m2 tl do 30 mm	m2	0,69	-	0,69	288,00	198,72
		Výkres č. D.1.1002						
		Dveře ozn. "T/01" 800/1970 - práh; 0,80*0,15*3		0,36				
		Dveře ozn. "T/02" 1100/2100 - práh; 1,10*0,15*1		0,165				
		Dveře ozn. "T/02" 1100/1970 - práh; 1,10*0,15*1		0,165				
13.	SP 615142002	Potažení vnitřních nosníků sklovláknitým pleťvem	m2	1,125	-	1,125	215,00	241,88
		Výkres č. D.1.1002						
		Překlád 2x 150/50/5; (1,00+1,50)*(0,15*3)		1,125				
14.	SP 619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	61,6	-	61,6	150,29	9 257,86
		Výkres č. D.1.1002						
		Dveře ozn. "T/01" 800/1970; 3*(0,80+2,00)*2*2		33,6				
		Dveře ozn. "T/02" 1100/2100; 1*(1,10+2,10)*2*2		12,8				
		Dveře ozn. "T/02" 1100/1970; 1*(1,10+2,00)*2*2		12,4				
		Pro okno ozn. "T06"; 1*(0,60+0,80)*2*1		2,8				
15.	SP 612315302	Vápenná štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	0,56	-	0,56	697,83	390,78
		Výkres č. D.1.1002						
		M.č.223 pro okno ozn. "T06"; (0,60+0,80)*2*0,20		0,56				
16.	SP 61283121	Barytová stínící omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	1,68	-	1,68	1 150,00	1 932,00
		Výkres č. D.1.1002						
		Stěav barytový omítka tl.30mm = 3x; M.č.223 pro okno ozn. "T06"; (0,60+0,80)*2*0,20*3		1,68				
17.	SP 631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,087	-	0,087	4 239,05	368,80
		Dle pol. vysekání rýh v betonu: 11,475*0,30*0,02		0,069				
		Dle pol. vysekání rýh v betonu: 4,51*0,20*0,02		0,018				
18.	SP 634663111	Výplň spar šířky do 10 mm v mazaninách polyuretovou samonivelační hmotou	m	48,25	-	48,25	111,90	5 399,18
		Dle pol. řezání betonové podlahy; 48,250		48,25				
19.	SP 63131125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,182	-	0,182	3 650,00	664,30
		Výkres č. D.1.1002						
		Plocha pro nové kotvení RGD - M.č.223; 1,10*1,65*0,10		0,182				

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Zitravné	Výměra	Jedn. cena	Cena
20.	SP 631319012	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	0,181	-	0,181	444,13	80,39
21.	SP 631319196	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za plochu do 5 m2	m3	0,181	-	0,181	130,00	23,53
22.	SP 631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prosným C 20/25 plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,068	-	0,068	3 940,23	267,94
<p>Výkres č. D.1.1.002 M.č.205 - ztlužení stropů - U.č.120; 1,50*0,15*0,10*3 0,068</p>								
009: Ostatní konstrukce a práce								
23.	SP 952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	255,65	-	255,65	80,00	20 452,00
<p>Výkres č. D.1.1.003 M.č.201-205,223-249; 160,2+6,37+6,5+2,81+2,9,03+33,01+2,81+3,57+11,35 255,65</p>								
0096: Bourací práce								
24.	SP 968072455	Vybourání kovových dřevních zárubní pl do 2 m2	m2	4,8	-	4,8	270,00	1 296,00
<p>Výkres č. D.1.1.002 Dveře ozn. "T/01" 800/1970; 3*0,80*2,00 4,8</p>								
25.	SP 968072456	Vybourání kovových dřevních zárubní pl přes 2 m2	m2	4,4	-	4,4	240,00	1 056,00
<p>Výkres č. D.1.1.002 Dveře ozn. "T/02" 1100/2100; 1*1,10*2,00 2,2 Dveře ozn. "T/02" 1100/1970; 1*1,10*2,00 2,2</p>								
26.	SP 766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	3,0	-	3,0	25,00	75,00
<p>Výkres č. D.1.1.002 Dveře ozn. "T/01" 800/1970; 3</p>								
27.	SP 766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	2,0	-	2,0	45,00	90,00
<p>Výkres č. D.1.1.002 Dveře ozn. "T/02" 1100/2100; 1 Dveře ozn. "T/02" 1100/1970; 1</p>								
28.	SP 766622831	Demontáž rámu zdvojených oken dřevěných nebo plastových do 1m2 k opětovnému použití	m2	0,48	-	0,48	800,00	384,00
<p>Výkres č. D.1.1.002 Okno ozn. "T/06" 600/800; 0,60*0,80*1 0,48</p>								
29.	SP 766622861	Vyvěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních do 1,5 m2	kus	1,0	-	1,0	25,00	25,00
30.	SP 974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vlahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	2,5	-	2,5	240,00	600,00
<p>Výkres č. D.1.1.002 Překlád zč L50/50/5; (1,00+1,50) 2,5</p>								
31.	SP 971033431	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	2,0	-	2,0	80,00	160,00
<p>Výkres č. D.1.1.002 Pro dveře "T02" nadpraží; 1 Pro okno ozn. "T06" zvěštění; 1</p>								

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
32.	SP 967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zděvu na MV nebo MVC Výkres č. D.1.1.1002 Pro dveře "T02" nadpraží: 0,10*0,15*2 Pro okno ozn."T06" zvětšení: 0,80*0,15*2	m2	0,27	-	0,27	126,63	34,19
33.	SP 767581802	Demontáž podhledu lamel Výkres č. D.1.1.1002 M.č.201: 160,2	m2	160,2	-	160,2	135,00	21 627,00
34.	SP 767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	160,2	-	160,2	55,00	8 811,00
35.	SP 974042554	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 100 mm š do 150 mm Výkres č. D.1.1.1002 M.č.205 - ztužení stropů - U.č.120: 1,50*3	m	4,5	-	4,5	276,79	1 245,56
36.	SP 974042557	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 100 mm š do 300 mm Výkres č. D.1.1.1002 Nové kanálky - M.č.205: 0,47+0,99+1,00+ε,50+0,415 Nové kanálky - M.č.202: 2,10	m	11,475	-	11,475	407,59	4 677,10
37.	SP 974042555	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 100 mm š do 200 mm Výkres č. D.1.1.1002 Nové kanálky - M.č.205: 0,25 Nové kanálky - M.č.202: 2,20 Nové kanálky - M.č.223: 1,88+0,15+0,03	m	4,51	-	4,51	339,66	1 531,87
38.	SP 974042559	Příplatek k vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 100 mm š ZKD 100 mm š rýhy Výkres č. D.1.1.1002 Nové kanálky - M.č.202: 0,30	m	0,3	-	0,3	96,83	29,05
39.	SP 977312112	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 100 mm Výkres č. D.1.1.1002 Nové kanálky - M.č.205: (1,00+0,57+0,25+0,70*2)+(1,00+0,70+6,55+ε,65)+(0,415*2+0,30) Nové kanálky - M.č.202: (2,10+2,30+1,90+2,20+0,10*2+0,30*2) Nové kanálky - M.č.223: 1,88+1,48+0,15+0,33+0,03+0,23 Plocha pro nové kotvení RGD - M.č.223: (1,10+1,65)*2 M.č.205 - ztužení stropů - U.č.120: (1,50+0,15)*2*3	m	48,25	-	48,25	224,16	10 815,72
40.	SP 965043331	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 4 m2 Výkres č. D.1.1.1002 Plocha pro nové kotvení RGD - M.č.223: 1,10+1,65*0,10	m3	0,182	-	0,182	3 796,99	691,05
41.	SP 997013211	Vnitrostavěništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,66	-	4,66	560,00	2 609,60

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
42.	SP 997013219	Příplatek k vnitrostavěništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvěššenou dopravu suti ZKD 10 m	t	4,66	-	4,66	66,60	310,36
43.	SP 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,66	-	4,66	236,70	1 103,02
44.	SP 997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	27,96	-	27,96	9,50	265,62
45.	SP 997013831	Sut' do 7km ³ 4,660*6	t	4,66	-	4,66	1 150,00	5 359,00
27,96								
46.	SP 998018001	099: Přesun hmot HSV Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	1,636	-	1,636	1 084,51	2 461,54
47.	SP 998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvěššený přesun ZKD 100 m	t	1,636	-	1,636	420,10	687,28
740: Silnoproud								
48.	MP 741372112	Montáž svítidla LED bytové vestavné podhledové čtvercové do 0,36 m ²	kus	20,0	-	20,0	396,06	161 370,05
49.	H 631X0009-01	Svítidlo s LED zdroji zapuštěné	ks	15,0	-	15,0	950,00	7 921,20
50.	H 631X0009-02	Svítidlo s LED zdroji zapuštěné - s nouzovým osvětlením	ks	5,0	-	5,0	3 250,00	14 250,00
51.	MP 741372883	Demontáž svítidla průmyslového se standardní patiči zvěššeného do 0,36 m ² bez zachováním funkčnosti	kus	15,0	-	15,0	96,59	16 250,00
52.	SP 740-01	D+M, Zajistit hlavní přívod el. proudu do technologického rozvaděče ozn. "HPP" soubor vč. zednických prací	soubor	1,0	-	1,0	85 000,00	85 000,00
53.	SP 740-02	D+M, Rozvodná technologická deska v technické místnosti ozn. "RD" - vč. zednických prací	soubor	1,0	-	1,0	36 500,00	36 500,00
751: Vzduchotechnika								
54.	MP 751322811	Demontáž talířového ventilu D do 200 mm	kus	15,0	-	15,0	36,09	44 966,35
55.	MP 751322012	Mž talířového ventilu D do 200 mm	kus	15,0	-	15,0	220,00	541,35
56.	H 500X02000-001	Univerzální talířový ventil - DN 125	ks	15,0	-	15,0	175,00	3 300,00
57.	SP 751-01	D+M, Trasa potrubí k nové jednotce VZT na střeše - vč. zapravení	soubor	1,0	-	1,0	38 500,00	2 625,00
58.	SP 763135101	763: Sádrokartonové konstrukce Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zvěššenou viditelnou nosnou konstrukci	m ²	160,2	-	160,2	420,00	172 554,19
Výkres č. D.1.1002 160,2								
M.č.201; 160,2								
59.	H 59030570	podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm	m ²	160,2	2,00	163,404	509,00	83 172,64
60.	SP 763135881	Demontáž kazet sádrokartonového podhledu	m ²	29,03	-	29,03	55,00	1 596,65
Výkres č. D.1.1002 29,03								
M.č.205 výměna kazet; 29,03								
61.	SP 763135611	Montáž kazet SDK kazetového podhledu	m ²	29,03	-	29,03	80,00	2 322,40
62.	H 59030570	podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm	m ²	29,03	2,00	29,611	509,00	15 072,00

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátě	Výměra	Jedn. cena	Cena
63.	SP 998763401	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,42	-	1,42	950,00	1 349,00
64.	SP 998763491	Příplatek k přesunu hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce za zvětšený přesun do 100 m	%	1,85	-	1,85	950,00	1 757,50
766: Konstrukce truhlářské 260 659,90								
65.	SP 766660041	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m požárních s Pb vložkou do ocelové zárubně	kus	3,0	-	3,0	1 700,00	5 100,00
66.	H 611-T01	dod, dveře vnitřní s Pb vložkou tl.3,2mm lakovaná 1křídlové 800x1970mm včetně kování a zárubně, dle PSV ozn. "T01"	kus	3,0	-	3,0	52 000,00	156 000,00
67.	SP 766660042	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m požárních s Pb vložkou do ocelové zárubně	kus	1,0	-	1,0	1 700,00	1 700,00
68.	H 611-T05	dod, dveře vnitřní s Pb vložkou tl.3,2mm lakovaná 1křídlové 1100x1970mm včetně kování a zárubně, dle PSV ozn. "T05"	kus	1,0	-	1,0	54 700,00	54 700,00
69.	SP 766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,0	-	1,0	950,00	950,00
70.	H 611-T02	dod, dveře vnitřní hladké lakované 1křídle 11000x21000mm včetně kování a zárubně, dle PSV ozn. "T02"	kus	1,0	-	1,0	5 920,00	5 920,00
71.	SP 76662160X2	Montáž dřevěných oken plochy do 1 m2 jednoduchých s Pb vložkou pevných do zdíva	kus	1,0	-	1,0	1 200,00	1 200,00
72.	H 766-T06	dod, vni okno dřevěné 600/800mm, 1kř Fix, zasklení s Pb vložkou tl.3,2mm - dle PSV ozn. "T06"	kus	1,0	-	1,0	29 900,00	29 900,00
73.	SP 766691914	Vývěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	6,0	-	6,0	25,00	150,00
Výkres č. D.1.1.002 3+2								
Stáv dveře ozn. "T/03" 800/1970 - křídlo;								
74.	SP 767691822	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří do 2 m2	kus	8,0	-	8,0	40,00	320,00
Výkres č. D.1.1.002								
Stáv prosklené stěny ozn. "T04"; 2*2 4,0								
Stáv prosklené stěny ozn. "T04"; 1*2 2,0								
Stáv prosklené stěny ozn. "T04"; 1*2 2,0								
75.	SP 766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	7,0	-	7,0	250,00	1 750,00
Výkres č. D.1.1.002								
Stáv dveře ozn. "T/03" 800/1970 - křídlo; 3 3,0								
Stáv prosklené stěny ozn. "T04"; 2 2,0								
Stáv prosklené stěny ozn. "T04"; 1 1,0								
Stáv prosklené stěny ozn. "T04"; 1 1,0								
76.	SP 766661849	Demontáž interiérového štitku s klikou	kus	7,0	-	7,0	50,00	350,00
77.	SP 766691931	Seřízení okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	7,0	-	7,0	142,20	995,40
78.	SP 998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,74	-	0,74	950,00	703,00
79.	SP 998766292	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun do 100 m	%	0,97	-	0,97	950,00	921,50
776: Podlahy povlakové 474 957,42								
80.	SP 776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	255,65	-	255,65	49,40	12 629,11
Výkres č. D.1.1.002								

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
81.	SP	776410811						
		Odstanění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	155,115	-	155,115	15,00	2 326,73
		Výkres č. D.1.1002						
		M.č. 201;		53,575				
		(35,30+9,50+2,65+2,125+0,50*2+0,75*4)		10,1				
		M.č. 202;		10,2				
		(2,50+2,55)*2		7,3				
		M.č. 203;		21,9				
		(2,55+2,55)*2		22,84				
		M.č. 204;		7,3				
		(1,10+2,55)*2		7,9				
		M.č. 205;		14,0				
		(4,50+6,45)*2						
		M.č. 223;						
		(5,30+6,12)*2						
		M.č. 224;						
		(1,10+2,55)*2						
		M.č. 225;						
		(1,40+2,55)*2						
		M.č. 226;						
		(4,45+2,55)*2						
82.	SP	776991821						
		Odstanění lepidla ručně z podlah	m2	255,65	-	255,65	148,60	37 989,59
83.	SP	77611116						
		Odstanění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	255,65	-	255,65	65,00	16 617,25
		Dle pol. mtč PVC;		255,65				
		(160,200+95,450)						
84.	SP	776111311						
		Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	255,65	-	255,65	10,00	2 556,50
85.	SP	77612111						
		Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	255,65	-	255,65	35,00	8 947,75
86.	SP	776141121						
		Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 3 mm	m2	255,65	-	255,65	420,00	107 373,00
87.	SP	77622111						
		Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	160,2	-	160,2	220,00	35 244,00
		Výkres č. D.1.1002						
		Skladba ozn. "A" - M.č. 201;		160,2				
88.	H	28411017						
		PVC heterogenní zátěžové, nášlapná vrstva 0,40mm, zátěž 34/43, otlak do 0,02mm, stálost do 0,10%, R10, hořlavost Bfl S1 / 3-vrstvá, tl. min 2,0mm	m2	160,2	10,00	176,22	450,00	79 299,00
89.	SP	776221121						
		Lepení elektrostaticky vodivých pásů z PVC standardním lepidlem	m2	95,45	-	95,45	220,00	20 999,00
		Výkres č. D.1.1002						
		Skladba ozn. "B" - M.č. 202-208, 222-226;		95,45				
		(6,37+6,50+2,61+29,03+33,01+2,81+3,57+11,35)						
90.	H	28411026						
		PVC homogenní zátěžová elektrostaticky vodivá tl 2,00mm, R 5x104-106MOhm, třída zátěže 34/43, třída otlaku P, hořlavost Bfl S1 / nášlapná vrstva tl. 0,4mm	m2	95,45	10,00	104,995	900,00	94 495,50
91.	SP	776223111						
		Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	m	340,781	-	340,781	48,00	16 357,49
		Dle pol. mtč PVC;		340,781				
		(160,200+95,450)*1,333						
92.	SP	776421111						
		Montáž obvodových lišt lepením	m	155,115	-	155,115	95,00	14 735,93
		Výkres č. D.1.1002						
		M.č. 201;		53,575				
		(35,30+9,50+2,65+2,125+0,50*2+0,75*4)		10,1				
		M.č. 202;		10,2				
		(2,50+2,55)*2		7,3				
		M.č. 203;		21,9				
		(2,55+2,55)*2		22,84				
		M.č. 204;		7,3				
		(1,10+2,55)*2		7,9				
		M.č. 205;		14,0				
		(4,50+6,45)*2						
		M.č. 223;						
		(5,30+6,12)*2						
		M.č. 224;						
		(1,10+2,55)*2						
		M.č. 225;						
		(1,40+2,55)*2						
		M.č. 226;						
		(4,45+2,55)*2						

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Zitravné	Výměra	Jedn. cena	Cena
93.	H	28411009						
		lišta soklová PVC s fabionem	m	155,115	2,00	158,217	57,60	9 113,30
94.	SP	776992111						
		Montáž zemnicího páska	m	16,0	-	16,0	25,88	414,08
		Výkres č. D.1.1.1002						
		Skladba ozn."B" - M.č.202-208,222-226 cca;						
								16,0
95.	H	19620200						
		pásek Cu samolepící pro lepení vodivých podlahovin	m	16,0	2,00	16,32	110,00	1 795,20
96.	SP	776991121						
		Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	255,65	-	255,65	40,00	10 226,00
97.	SP	998776201						
		Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	0,37	-	0,37	9 500,00	3 515,00
98.	SP	998776292						
		Příplatek k přesunu hmot procentní 776 za zvětšený přesun do 100 m	%	0,34	-	0,34	950,00	323,00
		783: Natěry						38 497,37
99.	SP	783314101						
		Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	65,641	-	65,641	95,00	6 235,90
100.	SP	783315101						
		Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	65,641	-	65,641	95,00	6 235,90
101.	SP	783317101						
		Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	62,641	-	62,641	120,00	7 516,92
		Výkres č. D.1.1.1002						
		Dveře ozn. "T/01" 800/1970;		3,744				
		3*(2*2,00+0,80)*(0,16+2*0,05)						
		Dveře ozn. "T/02" 1100/2100;		1,378				
		1*((2*2,10+1,10)*(0,16+2*0,05))						
		Dveře ozn. "T/02" 1100/1970;		1,071				
		1*((2*2,00+1,10)*(0,11+2*0,05))						
		=						
		Stáv dveře ozn. "T/03" 800/1970 - zárubeň;		6,153				
		((2*2,00+0,80)*(0,16+2*0,05))*3		3,744				
		Stáv prosklené stěny ozn."T04";		20,984				
		2*(2,95+0,10)*(4,10+2*0,10)-5,246						
		Stáv prosklené stěny ozn."T04";		16,592				
		2*(2,95+0,10)*(3,20+2*0,10)-4,148						
		Stáv prosklené stěny ozn."T04";		15,128				
		2*(2,95+0,10)*(2,90+2*0,10)-3,782						
102.	SP	783306801						
		Odstanění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	56,448	-	56,448	70,00	3 951,36
		Výkres č. D.1.1.1002						
		Stáv dveře ozn. "T/03" 800/1970 - zárubeň;		3,744				
		((2*2,00+0,80)*(0,16+2*0,05))*3						
		Stáv prosklené stěny ozn."T04";		20,984				
		2*(2,95+0,10)*(4,10+2*0,10)-5,246						
		Stáv prosklené stěny ozn."T04";		16,592				
		2*(2,95+0,10)*(3,20+2*0,10)-4,148						
		Stáv prosklené stěny ozn."T04";		15,128				
		2*(2,95+0,10)*(2,90+2*0,10)-3,782						
103.	SP	783301313						
		Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	56,448	-	56,448	40,00	2 257,92
104.	SP	783301401						
		Ometení zámečnických konstrukcí	m2	56,448	-	56,448	4,30	242,73
105.	SP	783106805						
		Odstanění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	10,328	-	10,328	50,00	516,40
106.	SP	783106801						
		Odstanění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	10,328	-	10,328	160,00	1 652,48

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
107.	SP	783101401						
		Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	10,328	-	10,328	4,69	48,44
108.	SP	783113101						
		Jednásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	10,328	-	10,328	95,00	981,16
109.	SP	783122101						
		Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 10%	m2	10,328	-	10,328	35,00	361,48
110.	SP	783101403						
		Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	10,328	-	10,328	5,47	56,49
111.	SP	783114101						
		Základní jednásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	10,328	-	10,328	95,00	981,16
112.	SP	783118211						
		Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	10,328	-	10,328	180,00	1 859,04
Výkres č. D.1.1002 Stav dveří ozn. "T/03" 800/1970 - křídlo: (0,80+0,05) * (2,00+0,025) * 3*2 10,328								
113.	SP	783-01						
		D+M, Oprava nátěru stávajících článkových otopných těles vč. napojovacích rozvodů - 2x nátěr	kus	8,0	-	8,0	500,00	4 000,00
114.	SP	783-02						
		D+M, Oprava nátěru stávajících skříňové rozvaděče elektro - 2x nátěr	kus	8,0	-	8,0	200,00	1 600,00
784: Malby								
115.	SP	784111031						
		Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	325,785	-	325,785	25,00	8 144,63
116.	SP	784181121						
		Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	325,785	-	325,785	20,00	6 515,70
Dle pol. výmalby: 42,112+53,075+230,598 325,785								
117.	SP	784211101						
		Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m omyvatelná nátěr	m2	42,113	-	42,113	48,00	2 021,42
Výkres č. D.1.1002 M.č.201: (35,30+9,50+2,65+2,125+0,50*2+0,75*4)*1,50 80,363 odpočet: -4,10*1,50-3,20*1,50-2,90*1,50-1,10*1,50+7-0,80*1,50*8-0,60*1,50*2 - 38,25								
118.	SP	784211143						
		Příplatek k cenám 2x maleb ze směsi za mokra za provádění styku 2 barev	m	53,575	-	53,575	8,00	428,60
Výkres č. D.1.1002 M.č.201: (35,30+9,50+2,65+2,125+0,50*2+0,75*4) 53,575								
119.	SP	784211163						
		Příplatek k cenám 2x maleb ze směsi za mokra otěruvzdorných za barevnou malbu středně sytého odstínu	m2	42,112	-	42,112	35,00	1 473,92
120.	SP	784221101						
		Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	53,075	-	53,075	42,00	2 229,15
Výkres č. D.1.1002 M.č.201: (35,30+9,50+2,65+2,125+0,50*2+0,75*4)*(2,90-1,50) 75,005 odpočet: -4,10*1,40-3,20*1,40-2,90*1,40-1,10*0,50*7-0,80*0,50*8-0,60*0,50*2 - 21,93								
121.	SP	784221153						
		Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu středně sytém	m2	53,075	-	53,075	18,00	955,35
122.	SP	784211131						
		Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra minimálně otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m omyvatelná výmalba	m2	230,598	-	230,598	135,00	31 130,73
Výkres č. D.1.1002 M.č.202: (2,50+2,55)*2+2,32-0,80*2,00 21,832								

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátě	Výměra	Jedn. cena	Cena	
		M.č. 203;		(2,55+2,55)*2+2,32-0,80*2,00-1,10*2,000*2		17,664			
		M.č. 204;		(1,10+2,55)*2+2,32-0,80*2,00*2		13,736			
		M.č. 205;		(4,50+6,45)*2+3,12-0,80*2,00*2-1,10*2,00		62,928			
		M.č. 223;		(5,30+6,12)*2+2,95-0,80*2,00*3-1,10*2,00-0,60*0,80*2,00		58,698			
		M.č. 224;		(1,10+2,55)*2+2,35-0,80*2,00*2		13,955			
		M.č. 225;		(1,40+2,55)*2+2,35-1,10*2,00*2		14,165			
		M.č. 226;		(4,45+2,55)*2+2,35-0,80*2,00*3-0,60*0,80		27,62			
123.	SP	784211163	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra otěruvzdorných za barevnou malbu středně sytého odstínu	m2	230,598	-	230,598	35,00	8 070,93
124.	SP	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí Výkres č. D.I.1002	m2	255,65	-	255,65	8,00	2 045,20
		M.č. 201-205; 223-228;		160,2+6,37+6,5+2,81+2,9,03+3,01+2,81+3,57+11,35		255,65			
125.	SP	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m Výkres č. D.I.1002	m2	97,94	-	97,94	6,25	612,13
		M.č. 201;		4,10*2,90+3,20*2,90+2,90*2,90+1,10*2,00*7+0,80*2,00*8+0,60*2,00*2		60,18			
		M.č. 202;		0,80*2,00		1,6			
		M.č. 203;		0,80*2,00+1,10*2,00*2		6,0			
		M.č. 204;		0,80*2,00*2		3,2			
		M.č. 205;		0,80*2,00*2+1,10*2,00		5,4			
		M.č. 223;		0,80*2,00*3+1,10*2,00+0,60*0,80+0,60*2,00		8,68			
		M.č. 224;		0,80*2,00*2		3,2			
		M.č. 225;		1,10*2,00*2		4,4			
		M.č. 226;		0,80*2,00*3+0,60*0,80		5,28			
126.	H	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývání tl 7μ 4x5m	m2	353,59	15,00	406,629	1,00	406,63
		255,650+97,940				353,59			
127.	SP	784171001	Olepování vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m Výkres č. D.I.1002	m	262,8	-	262,8	7,50	1 971,00
		M.č. 201;		(4,10+2,90)*2+(3,20+2,90)*2+(2,90+2,90)*2+(1,10+2,00)*2*7+(0,80+2,00)*2*8+(0,60+2,00)*2*2		136,4			
		M.č. 202;		(0,80+2,00)*2		5,6			
		M.č. 203;		(0,80+2,00)*2+(1,10+2,00)*2*2		18,0			
		M.č. 204;		(0,80+2,00)*2*2		11,2			
		M.č. 205;		(0,80+2,00)*2*2+(1,10+2,00)*2		17,4			
		M.č. 223;		(0,80+2,00)*2*3+(1,10+2,00)*2+(0,60+0,80)*2+(0,60+2,00)*2		31,0			
		M.č. 224;		(0,80+2,00)*2*2		11,2			
		M.č. 225;		(1,10+2,00)*2*2		12,4			
		M.č. 226;		(0,80+2,00)*2*3+(0,60+0,80)*2		19,6			
128.	H	58124833	paska pro malířské potřeby maskovací kreповá 19mmx50m	m	262,8	2,00	268,056	1,00	268,06

Poř. Typ Kód Popis MJ Výměra bez ztr. Ztratné Výměra Jedn. cena Cena

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

129.	ON	030001000	Zařízení staveniště včetně provozu a odstranění	kus	1,0	-	1,0	35 000,00	105 000,00
130.	ON	045002000	Kompletační a koordinační činnost včetně kontrolní činnosti, koordinace prací a zajištění všech zkoušek a revizí ke kolaudaci, atd.	kus	1,0	-	1,0	20 000,00	20 000,00
131.	ON	071002000	Provoz investora, třetích osob - protiprašná opatření, přesun a ochrana nábytku	kus	1,0	-	1,0	50 000,00	50 000,00

ZREZ: Rezerva investora

132.	ON	REZ-01	Rezerva investora - stanovena ve výši 150.000,- bez DPH	kus	1,0	-	1,0	150 000,00	150 000,00
------	----	--------	---	-----	-----	---	-----	------------	------------