

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Údržba veřejných komunikací, chodníků a příslušenství na území města Šumperka

OBCHODNÍ PODMÍNKY – NÁVRH SMLOUVY

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. **Objednatel:**
Obchodní jméno : Město Šumperk
Sídlo: nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
IČO: 00303461
DIČ: CZ00303461
Zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Tomášem Spurným, starostou města
Zastoupený ve věcech technických: Mgr. Milanem Šubrtem, vedoucím majetkoprávního odboru Městského úřadu Šumperk
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Šumperk
č.ú. 27-1905609309/0800

Dále jen „objednatel „

2. **Zhotovitel:**
Obchodní jméno :
Sídlo:
IČO:
DIČ:
Zastoupený ve věcech smluvních:
Zastoupený ve věcech technických:
Bankovní spojení :

Dále je „zhotovitel „

tuto

**SMLOUVU O PROVÁDĚNÍ
údržby veřejných komunikací, chodníků a příslušenství na území města Šumperka**

I.

Předmět smlouvy, jeho rozsah, místo a čas plnění

- 1.1.** Město Šumperk je vlastníkem veřejných komunikací a chodníků a jejich příslušenství na území Města Šumperka. Rozsah, členění a zařazení komunikací a chodníků je uveden v příloze č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.2.** Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zajišťovat a provádět po dobu účinnosti této smlouvy na vlastní náklady a odpovědnost za sjednanou úplatu pro objednatele Město Šumperk údržbu veřejných komunikací, chodníků příslušenství na území Města Šumperka, a to v rozsahu a za podmínek dále uvedených:
- a) **provádění čištění a úklidu veřejných komunikací,**
jedná se o provádění jarního úklidu komunikací, chodníků a parkovišť po zimě, provádění periodického letního úklidu komunikací a chodníků a podzimního úklidu komunikací a

chodníků. Provádění periodického ručního úklidu pěší zóny, centra města a veřejného prostranství se schody u objektu Temenická 5, vše v rozsahu dle zadávací dokumentace.

- b) **provádění údržby a oprav komunikací, chodníků a jejich příslušenství,**
jedná se o provádění oprav výtluků komunikací po zimě, provádění oprav propadů povrchů komunikací a provádění ostatních oprav a údržby povrchů komunikací, provádění drobných oprav a údržby povrchů chodníků a oprav a údržby příslušenství komunikací a chodníků (vodorovné dopravní značení, uliční vpustě, zábradlí apod.) v rozsahu dle zadávací dokumentace, odstraňování závad, poruch a případných havárií,
- c) **provádění zimní údržby komunikací a chodníků,**
jedná se o provádění zimní údržby komunikací a chodníků v rozsahu dle zadávací dokumentace, tj. zejména vedení dispečerské služby a vlastní provedení zimní údržby komunikací a chodníků v rozsahu dle plánu zimní údržby v návaznosti na průběh klimatických podmínek,
- d) **svoz odpadu z odpadkových košů na území města Šumperka v rozsahu a četnosti dle zadávací dokumentace,**
jedná se o svoz odpadkových košů z komunikací a chodníků, parků a dětských hřišť, který se provádí celoročně.
Náklady za uložení a likvidaci odpadu vzniklého při plnění předmětu této smlouvy bude řešeno samostatnou dohodou mezi zhotovitelem, objednatelem a oprávněnou osobou provozující skládku odpadu.
- e) **likvidace ostatního odpadu vzniklého při plnění prací,** jedná se o odpady vzniklé průběžně při činnostech specifikovaných v odstavcích a) až d).
Náklady za uložení a likvidaci odpadu vzniklého při plnění předmětu této smlouvy bude řešeno samostatnou dohodou mezi zhotovitelem, objednatelem a oprávněnou osobou provozující skládku odpadu.
- f) **pohotovostní služba,**
jedná se o zajištění pohotovostní služby po pracovní době a ve dnech pracovního klidu a o svátcích pro odstraňování případných závad na komunikacích, chodnících a parkovištích.

1.3. Zhotovitel se dále zavazuje:

- a) zajistit provozní doby dispečinku, který je zároveň kontaktním místem pro osobní vyřízení požadavků občanů, v pracovních dnech od 7:00 do 15:00 hodin; dispečink musí být umístěn na území města Šumperk,
- b) zajistit sklad posypového materiálu včetně soli o jednorázové kapacitě min. 150 tun na území města Šumperk,
- c) zahájit činnosti realizačního týmu zimní údržby do 1 hodiny od ukončení spadu sněhu.

Rozsah a čas plnění dle čl. I odst. 1.2. písm. a), c) a d) této smlouvy je dán každoročně harmonogramy prací v rozsahu:

- harmonogramem jarního úklidu komunikací a chodníků – musí být odsouhlasen nejpozději do 01.03. běžného roku

- harmonogramem letního čištění komunikací a chodníků – musí být odsouhlasen nejpozději do 15.04. běžného roku
 - harmonogramem podzimního úklidu komunikací a chodníků – musí být odsouhlasen nejpozději do 15.09. běžného roku
 - plán zimní údržby komunikací a chodníků – musí být odsouhlasen nejpozději do 01.09. běžného roku
 - harmonogram svozu odpadkových košů
- 1.4.** Rozsah a čas plnění dle odst. 1.2. písm. b) této smlouvy je dán harmonogramem údržby pro období provádění prací (březen-listopad), který bude zpracován vždy na základě vyhodnocení zprávy o stavu komunikací, chodníků a příslušenství po zimě. Tento harmonogram bude rozpracován na měsíční harmonogram prací. Všechny harmonogramy prací musí být odsouhlaseny objednatelem. Zhotovitel se zavazuje předkládat zprávy a harmonogramy práce objednateli v těchto termínech:
- zprávu a stavu komunikací, chodníků a příslušenství po zimě do 10-ti dnů po ukončení zimní údržby,
 - harmonogram údržby a oprav komunikací, chodníků a příslušenství pro období březen až listopad příslušného roku nejpozději do 15-ti dnů po ukončení zimní údržby a pro rok 2020 nejpozději do 15.09.2020,
 - měsíční harmonogramy vždy nejpozději do 20. dne běžného měsíce pro následující měsíc.
- 1.5.** Popis prací a způsob provádění je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. Rozsah a četnost u výše uvedených prací je uveden v příloze č. 3, která je součástí této smlouvy. Četnost prací bude přizpůsobena aktuálním potřebám v závislosti na vývoji klimatických podmínek u prací, které jsou touto skutečností ovlivněny.
- 1.6.** Místem plnění povinností dle této smlouvy jsou plochy veřejných komunikací, chodníků a jejich příslušenství na území města Šumperka (k.ú.Šumperk, k.ú. Dolní Temenice, k.ú. Horní Temenice) dle přílohy č.1.
- 1.7.** Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce budou provedeny v odpovídající kvalitě. Součástí předmětu díla je zajištění všech potřebných pracovních sil, strojů a zařízení, služeb a všech dalších činností nezbytných k provedení díla zhotovitelem. Zhotovitel dále prohlašuje, že bude provádět práce v souladu s „Manuálem účastníka pro plnění veřejné zakázky“, který byl uveden zhotovitelem v nabídce v zadávacím řízení. Manuál je přílohou č. 4 k této smlouvě.
- 1.8.** Zhotovitel se zavazuje, že bude při realizaci plnění této smlouvy výlučně využívat a používat techniku, kterou zhotovitel uvedl v nabídce a která je uvedena v příloze č. 6, která je nedílnou součástí této smlouvy. V případě nemožnosti použití této techniky z důvodů závady techniky nebo její likvidace, musí zhotovitel objednateli oznámit změnu v použití techniky. Zhotovitel musí tuto změnu nahlásit předem na e-mailovou adresu vedoucího oddělení komunálních služeb majetkoprávního odboru Městského úřadu Šumperk nejpozději 24 hodin předem.

II.

Cenové a platební podmínky

- 2.1.** Jednotkové ceny prací a výkonů potřebných k realizaci předmětu smlouvy jsou ve výši dle nabídky zhotovitele, která bude vybrána objednatelem na základě vyhodnocení zadávacího řízení VZ „Údržba veřejných komunikací, chodníků a příslušenství na území Města Šumperka“ dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Ceny pro jednotlivé práce dle přijaté nabídky zhotovitele jsou platné po celou dobu trvání

smlouvy mimo případy uvedené v čl. II. odst. 2.6. této smlouvy. Ceny zhotovitele za poskytované služby jsou dle nabídky zhotovitele v zadávacím řízení celkem pro období:

9-12/2020:	Kč bez DPH
1-12/2021:	Kč bez DPH
1-12/2022:	Kč bez DPH
1-12/2023:	Kč bez DPH
1-12/2024:	Kč bez DPH
1-12/2025:	Kč bez DPH
1-12/2026:	Kč bez DPH
1-8/2027:	Kč bez DPH

- 2.2.** Ceny služeb poskytnutých na základě této smlouvy bude zhotovitel fakturovat Městu Šumperk jedenkrát týdně, vždy v následujícím kalendářním týdnu, a to výlučně za práce a výkony skutečně provedené a objednavatelem písemně protokolárně odsouhlasené.

Týdenní faktury musí obsahovat tyto náležitosti:

- náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů,
- počet provedených úkonů v druhové skladbě,
- místo výkonu,
- protokol o předání provedených prací a výkonů podepsaný objednatelem a zhotovitelem.

- 2.3.** Náklady za uložení odpadů bude zhotovitel účtovat Městu Šumperk měsíčně samostatnou fakturou, vždy do 15. dne měsíce následujícího, a to na základě skutečně prokázaných a doložených dokladů za množství odpadu vzniklého při plnění zakázky ve výši dle ceny uložení odpadů na řízené skládce dle následně uzavřené smlouvy mezi zhotovitelem, objednatelem a provozovatelem skládky.

- 2.4.** Splatnost faktur je vždy do 21 dnů od doručení faktury vystavené zhotovitelem objednateli, přičemž zaplacením se rozumí připsání příslušné částky na účet uvedený na faktuře. Nebude-li mít faktura sjednané náležitosti nebo nebudou-li souhlasit údaje v ní uvedené se skutečně provedenými pracemi a výkony, vrátí objednatel s uvedením důvodů zhotoviteli neproplacenou fakturu k opravě. Zhotovitel se zavazuje provést opravu a vystavit novou fakturu. V tomto případě začíná běžet lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

- 2.5.** K ceně bude účtována daň z přidané hodnoty (DPH) v zákonem stanovené výši. Objednatel při přijetí stavebních prací zařazených do sekce F-stavby a stavební práce, klasifikace CZ-CPA kód 41-43 platnému od 1.1.2008, nejedná jako osoba povinná k dani.

Faktury budou vystaveny na: Město Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk, IČO: 00303461, DIČ: CZ00303461.

- 2.6.** Podmínky, za kterých je možné překročit či snížit výši nabídkové ceny:

- a) v případě nárůstu či poklesu průměrné ceny pohonných hmot (PHM) v celkové výši +/- 25 % od podpisu této smlouvy:

- v případě nárůstu má zhotovitel právo a v případě poklesu je zhotovitel povinen upravit část kalkulace cen v části, u kterých je započítán náklad na PHM a ceny jsou uvedeny v přijaté nabídce pro uzavření této smlouvy dle odst. 2.1. čl. II. této smlouvy o skutečný nárůst (pokles) ceny PHM vyjádřený v Kč,
 - rozhodující pro zjištění nárůstu (poklesu) ceny PHM pro porovnání vývoje ceny PHM je příslušná vyhláška Ministerstva práce a sociálních věcí, která je vydána na základě zmocnění v ust. § 189 odst. 1 písm. c) zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění za příslušné zdaňovací období,
- b) v případě nárůstu (poklesu) minimální mzdy v celkové výši +/- 30 % od podpisu smlouvy:
- v případě nárůstu má zhotovitel právo a v případě poklesu je zhotovitel povinen upravit část kalkulace cen v části, u které je započítán náklad za cenu práce a jsou uvedeny v přijaté nabídce pro uzavření této smlouvy dle odst. 2.1. čl. II. této smlouvy o skutečný nárůst (pokles) minimální mzdy vyjádřený v Kč,
 - rozhodující pro zjištění nárůstu (poklesu) minimální mzdy pro porovnání vývoje minimální mzdy jsou příslušná nařízení vlády, která jsou vydána dle ust. § 111 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění,
- c) v případě nárůstu (poklesu) ceny za nákup asfaltové obalové drti pro plnění předmětu této zakázky v celkové výši +/- 10 % od podpisu smlouvy:
- v případě nárůstu má zhotovitel právo a v případě poklesu je zhotovitel povinen upravit ceny uvedené v přijaté nabídce pro uzavření této smlouvy dle odst. 2.1. čl. II o skutečný nárůst (pokles) ceny za nákup asfaltové obalované drtě vyjádřený v Kč,
 - rozhodující pro zjištění nárůstu (poklesu) ceny za nákup asf. obalované drtě pro porovnávání vývoje ceny za nákup asf.obalované drtě je doložení potvrzení o změně ceny za nákup asf.obalované drtě stejné kvality od oprávněné osoby (výrobce) včetně vyčíslení nárůstu (poklesu) ceny za tento materiál.
- d) v případě nárůstu (poklesu) ceny za nákup posypového materiálu (drť, sůl) pro zajištění plnění předmětu této zakázky v celkové výši +/- 10 % od podpisu smlouvy:
- v případě nárůstu má zhotovitel právo a v případě poklesu je zhotovitel povinen upravit ceny uvedené v přijaté nabídce pro uzavření této smlouvy dle odst. 2.1. čl. II o skutečný nárůst (pokles) ceny za nákup posypového materiálu (drť, sůl) vyjádřený v Kč,
 - rozhodující pro zjištění nárůstu (poklesu) ceny za nákup posypového materiálu pro porovnávání vývoje ceny za nákup posypového materiálu je doložení potvrzení o změně ceny za nákup posypového materiálu stejné kvality dle výsledku poptávkového řízení na cenu posypového materiálu, včetně vyčíslení nárůstu (poklesu) ceny za tento materiál. Poptávkového řízení se musí zúčastnit min. 3 dodavatelé posuzovaného materiálu.

Ve všech výše uvedených případech bude cena upravena vždy k 1.1. následujícího roku v případě, že došlo k naplnění některých z výše uvedených důvodů opravňujících zhotovitele k úpravě nabízené ceny v běžném roce, formou dodatku k této smlouvě.

III. Záruka

Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené práce a dodaný materiál v oblasti údržby komunikací, chodníků a příslušenství (práce uvedené v příloze č. 5) záruku v trvání 9 měsíců a 24 měsíců. Záruka se vztahuje na provedené práce a dodaný materiál. Poskytovaná záruka se nevztahuje na poškození díla třetí osobou, které nezpůsobil a nezavinil zhotovitel.

IV.

Kontrola plnění předmětu smlouvy a sankce při zjištění nedostatků

- 4.1.** Objednatel je oprávněn provádět veškerou kontrolu povinností, ke kterým se zhotovitel v této smlouvě zavázal, a činit další právní úkony v této smlouvě uvedené.
- 4.2.** Zhotovitel je povinen umožnit objednateli provádět kontrolu plnění povinností, ke kterým se zhotovitel v této smlouvě zavázal. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí plnění předmětu smlouvy v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli odstranění vad.
- 4.3.** Strany této smlouvy si sjednávají pro případ, že objednatel zjistí vadu na výsledku činnosti prováděné zhotovitelem na základě této smlouvy, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou zjištěnou vadu.
- 4.4.** Zhotovitel je povinen každou vadu zjištěnou objednatelem dle IV. odst. 4.3. této smlouvy odstranit v termínu stanoveném objednatelem. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodlení zhotovitele se splněním této povinnosti povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.
- 4.5.** Strany této smlouvy si sjednávají pro případ, že zhotovitel bude závažným způsobem porušovat povinnosti a závazky vyplývající z „Manuálu uchazeče pro plnění zakázky“, který byl součástí nabídky uchazeče a který je uveden v příloze č. 4 této smlouvy, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 4.6.** Strany této smlouvy si sjednávají pro případ, že objednatel neuhradí zhotoviteli cenu za poskytnuté služby na základě řádně vystavené faktury dle čl. II. této smlouvy, ve lhůtě splatnosti, povinnost objednatele zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,04 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4.7.** Smluvní pokuta je splatná vždy do 10 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
- 4.8.** Povinností zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v čl. IV. odst. 4.3., 4.4., 4.5. a 4.6. této smlouvy, není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne, její celková výše není omezena.
- 4.9.** Povinnost zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována shora, trvá i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní.

V.

Platnost a účinnost smlouvy

- 5.1.** Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.9.2020 do 31.8.2027 (doba účinnosti). Platnost a účinnost smlouvy skončí uplynutím sjednané doby.
- 5.2.** Před uplynutím sjednané doby lze ukončit platnost této smlouvy písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí. Kterákoliv ze smluvních stran má právo tuto

smlouvu písemně vypovědět bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí v tomto případě 9 měsíců a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

- 5.3.** Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu z důvodu porušení povinností zhotovitele uvedených v čl. I. odst. 1.8. této smlouvy. Výpovědní lhůta činí v tomto případě 6 měsíců a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
- 5.4.** V případě podstatného porušení smlouvy jednou smluvní stranou může druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit.
- 5.5.** Na straně objednatele je za podstatné porušení smlouvy pokládáno prodlení s placením za poskytnuté služby delší než 60 dní po uplynutí lhůty splatnosti vystaveného daňového dokladu – faktury.
- 5.6.** Na straně zhotovitele je za podstatné porušení smlouvy pokládáno opakované uplatnění sankcí ze strany objednatele dle čl. IV. odst. 4.3., 4.5. této smlouvy. Za opakovaný případ se považuje uplatnění sankcí objednatele vůči zhotoviteli dle čl. IV. odst. 4.3., 4.5. této smlouvy ve dvou případech za 90 dnů pro jednotlivý druh činnosti dle čl. I odst. 1.2. písm. a) až f) této smlouvy.
- 5.7.** Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit s okamžitou účinností ve chvíli, kdy je vůči druhé smluvní straně pravomocně prohlášen úpadek ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, v platném znění, nebo v případě, že na sebe kterákoliv ze smluvních stran podá insolvenční návrh.

VI.

Doplňující ujednání

- 6.1.** Zhotovitel je povinen sjednat nebo mít sjednáno pojištění proti škodám způsobeným vlastní činností třetí osobě, a to s pojistným plněním minimálně ve výši 5.000.000,-Kč. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy a na výzvu objednatele je povinen předložit platnou pojistku.

VII.

Závěrečná ujednání

- 7.1.** Změny nebo doplnění této smlouvy lze platně provádět pouze písemnou formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 7.2.** Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a zvláštních právních předpisů v jejich platných zněních.
- 7.3.** Obě smluvní strany se zavazují, že si navzájem poskytnou potřebnou součinnost při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 7.4.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

příloha č. 1 plochy komunikací a chodníků na území města Šumperka – odpovídá příloze 1.1. zadávací dokumentace (dále jen „ZD“)

příloha č. 2 popis prací a způsobu provádění – odpovídá příloze 1.2.1. ZD

příloha č. 3 rozsah a četnost prací za rok – odpovídá příloze 1.2.2 ZD

příloha č. 4 manuál účastníka pro plnění veřejné zakázky - po podpisu smlouvy

příloha č. 5 výčet prací, u kterých zhotovitel poskytuje objednateli záruku

příloha č. 6 seznam hlavních strojů a zařízení používaných pro plnění této smlouvy – výpis z přijaté nabídky – po podpisu smlouvy

příloha č. 7 – celková rekapitulace cen za období 2020-2027 – po podpisu smlouvy

příloha č. 8 – krycí list kalkulací – po podpisu smlouvy

- 7.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu. Po jejich oboustranném podpisu obdrží objednatel dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 7.6. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez písemného souhlasu druhé strany postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 7.7. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžitě pohledávce zhotovitele, které smluvními stranám vznikly z titulu této smlouvy.
- 7.8. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 7.9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
- 7.10. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
- 7.11. Tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady města Šumperka č. ze dne
- 7.12. Účastníci této smlouvy se seznámili s celým jejím obsahem a shodně prohlašují, že je sepsána vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Šumperku dne:

Objednatel :
Město Šumperk
Mgr. Tomáš Spurný, starosta

Zhotovitel: